

**MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI
CIEPLNEJ SPÓŁKA Z O. O.**

10-710 OLSZTYN, ul. SŁONECZNA 46
tel. /89/ 524 12 27 fax. /89/ 524 02 10
NIP: 739-02-00-206 REGON: 510620015

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW
ZAMÓWIENIA**

**MODERNIZACJA UKŁADU STABILIZACJI I UZUPEŁNIENIA
WODY W M.S.C. ORAZ OPROGRAMOWANIE WSPIERAJĄCE
PRACĘ OPERATORA STEROWANIA UKŁADEM POMP
SIECIOWYCH**

Znak sprawy: MPEC/PT-DT-HG/56/17

Olsztyn, czerwiec 2017 r.

I. Nazwa i adres zamawiającego:

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o. o.

ul. Słoneczna 46

10-710 Olsztyn

Sąd Rejonowy w Olsztynie, VIII Wydział Gospodarczy, KRS 0000072800, NIP: 739-02-00-206, REGON: 510620015

II. Tryb postępowania:

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie wewnętrznego Regulaminu udzielania zamówień sektorowych – doprogowych nie podlegających ustawie Prawo zamówień publicznych udzielanych przez Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o. o. w Olsztynie i nie podlega przepisom ustawy z dnia 26 listopada 2015 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zmianami)

III. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest modernizacja układu stabilizacji i uzupełnienia wody w m.s.c. oraz oprogramowanie wspierające pracę operatora sterowania układem pomp sieciowych.

IV. Zakres prac zamówienia:

Zakres prac związanych z wykonaniem zamówienia zawarty jest w załączonych do SIWZ następujących specyfikacjach technicznych:

- Modernizacja pomp stabilizacji i uzupełniania wody MSC (część elektryczna i AKPiA)
- Modernizacja pomp stabilizacji i uzupełniania wody MSC (część konstrukcyjna, mechaniczna i technologiczna)
- Modernizacja pomp stabilizacji i uzupełniania wody MSC (część technologiczno-rurociągową)
- Modernizacja pomp stabilizacji i uzupełniania wody MSC (część – rusztowania)
- Modernizacja pomp stabilizacji i uzupełniania wody MSC (część budowlana - rozbiórki)
- Modernizacja pomp stabilizacji i uzupełniania wody MSC (część budowlana - fundamenty)

V. Zakres robót demontażowych:

1. Powstały przy demontażu złom i odpady wywieźć.
2. Koszty załadunku, transportu i utylizacji pokrywa Wykonawca.

VI. Warunki montażu na obiekcie:

1. Wykonawca ustanowi osobę odpowiedzialną, która posiada odpowiednie kwalifikacje do nadzoru oraz prowadzenia ww. robót.
2. Roboty będą realizowane w czynnym obiekcie ciepłowni. Powyższy fakt powinien być uwzględniony przy organizacji robót w trakcie ich realizacji dla zapewnienia ciągłej dostępności obsługi pracowników MPEC do czynnych urządzeń i bezpiecznej komunikacji.
3. Wykonawca podczas realizacji zadania będzie utrzymywał teren budowy w należytym stanie.
4. Wszystkie prace muszą być wykonane z wymogami przepisów BHP.

VII. Szczegółowe warunki zamówienia:

1. Koszt transportu elementów na miejsce montażu i rozładunku pokrywa Wykonawca.
2. Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za prowadzone i wykonywane roboty.
3. Datą zakończenia prac remontowych jest przekazanie układu do eksploatacji przez Zamawiającego, po uprzednim podpisaniu bezusterkowego końcowego protokołu odbioru prac.
4. Wykonawca uprządkuje teren budowy po zakończeniu robót i przekazuje go zamawiającemu w terminie przed odbiorem końcowym.

VIII. Wymagania dotyczące wadium oraz zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

1. Oferty składane w postępowaniu będą musiały być zabezpieczone wpłatą wadium w kwocie: **10.000,00 PLN** (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100), które powinno być wniesione przed upływem terminu składania ofert.

Nr. rachunku bankowego Zamawiającego: Bank Ochrony Środowiska S.A. Oddział Olsztyn 76 1540 1072 2001 5011 7001 0001.

Wykonawca traci wadium na rzecz Zamawiającego, jeżeli :
Odmówi podpisania umowy.

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy:

- a. Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w **wysokości 10.000,00 PLN** (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100), które należy wpłacić do dnia podpisania umowy.
- b. Nr rachunku bankowego Zamawiającego: Bank Ochrony Środowiska S.A. Oddział Olsztyn 76 1540 1072 2001 5011 7001 0001.
- c. Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- d. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana nie wniesie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę spośród pozostałych ofert.
- e. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy:
Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy (wraz z odsetkami) zostanie dokonany niezwłocznie po zakończeniu umowy, na pisemny wniosek Wykonawcy.

IX. Warunki końcowe:

1. Przed przystąpieniem do przetargu proponuje się dokonać oględzin obiektu.
2. Wizji na terenie ciepłowni można dokonywać codziennie od poniedziałku do piątku w godzinach od 7⁰⁰ do 15⁰⁰ lub innej, po uprzednim uzgodnieniu.
3. Osobą uprawnioną do udzielania dodatkowych informacji technicznych jest Mistrz ds. elektrycznych i automatyki p. Wiesław Makowski tel. kom. 510 850 929
4. Osobą uprawnioną do udostępnienia oferentom obiektu jest Kierownik Wydziału Produkcji Ciepła p. Wiesław Prokopczuk tel. 89 5241237 lub tel. kom. 508 273 839 lub inna wyznaczona osoba.
5. Prace wykonywane będą w godzinach od 7⁰⁰ do 15⁰⁰ w dniach roboczych (po uzgodnieniu prace będą mogły być wykonywane w innych dniach i godzinach).
6. Wykonawca:
 - a. Protokolarnie przejmuje od zamawiającego teren robót.

b. Zobowiązuje się do przestrzegania wszystkich wymagań i ustaleń zawartych w ustanowionym udokumentowanym, wdrożonym i utrzymanym w MPEC Sp. z o. o. Zintegrowanym Systemie Zarządzania (ISO) zgodnie z wymogami norm:

PN – EN ISO 9001:2009

PN – EN ISO 14001:2005

PN – N – 18001:2004

X. Zamówienia dodatkowe:

Zamawiający przewiduje zamówienia dodatkowe/uzupełniające w wysokości 5% zamówienia podstawowego.

XI. Termin realizacji przedmiotu zamówienia:

1. Wykonawca zrealizuje przedmiot zamówienia **do dnia: 15.09.2017 r.**

XII. Opis sposobu przygotowania ofert:

1. Oferent złoży jedną ofertę.
2. Formularz oferty oraz wszystkie strony oferty w tym wszystkie strony załączników będą parafowane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.
3. Oferent może wprowadzać zmiany lub wycofać złożoną ofertę, tylko przed upływem terminu składania ofert.
4. Termin związania ofertą 30 dni, liczonych od daty składania ofert.

XIII. Dokumenty wymagane:

1. Kopia KRS lub wpis do CEDIG.
2. Zaparafowany przez uprawnionego reprezentanta projekt umowy (zał. nr. 1)
3. Podpisane oświadczenie (zał. nr.2)
4. Podpisany formularz oferty (zał. nr.3)
5. Zaświadczenie z właściwego Urzędu Skarbowego o nie zaleganiu z podatkami (za aktualne uznaje się zaświadczenia wystawione nie wcześniej niż **3 miesiące** przed upływem terminu składania ofert)
6. Polisa lub inny dokument potwierdzający, że jest aktualnie ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę nie mniejszą niż 500.000,00 PLN słownie: pięćset tysięcy złotych 00/100.
7. Dokument potwierdzający wpłatę wadium.

XIV. Odrzucenie oferty:

Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli w trybie jej sprawdzania stwierdzi że:

Wykonawca nie złożył wymaganych oświadczeń lub nie spełnił innych wymagań określonych w SIWZ, pomimo wezwania do ich uzupełnienia.

XV. Opis kryterium oceny ofert:

Kryterium oceny i wyboru ofert: cena 100%

XVI. Składanie i otwarcie ofert:

1. Oferent winien umieścić ofertę w kopercie zaadresowanej na adres Zamawiającego z napisem:
„**Modernizacja układu stabilizacji i uzupełnienia wody w m.s.c**”, opatrzoną nazwą i adresem
Oferenta lub dostarczyć osobiście do siedziby Spółki (kancelaria – parter).

2. **Termin składania ofert do dnia: 19.06.2017 r. godz. 10:00**

Oferty otrzymane po tym terminie zostaną zwrócone bez otwierania.

XVII. Sposób udzielania wyjaśnień dotyczących SIWZ:

1. Wykonawca może zwrócić się drogą pisemną do Zamawiającego o wyjaśnienia dotyczące wszelkich wątpliwości związanych z SIWZ, sposobem przygotowania i złożenia oferty. Zamawiający udzieli niezwłocznie informacji, jednak nie później niż 2 dni przed upływem terminu składania ofert - pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

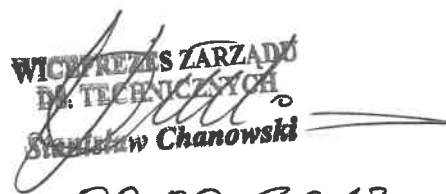
2. Osoba uprawniona do bezpośredniego kontaktowania się z oferentami:

Waldemar Michalski e-mail: wmichalski@mpec.olsztyn.pl

XVIII. Tryb ogłoszenia wyników przetargu:

1. Zamawiający podpisze umowę (załącznik nr 1) z Wykonawcą, który przedłoży ofertę najkorzystniejszą z punktu widzenia kryteriów przyjętych w specyfikacji.
2. Wybrany Wykonawca zostanie poinformowany o terminie i miejscu podpisania umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu w przypadku wystąpienia okoliczności powodujących iż prowadzone postępowanie nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć wcześniej.

**Podpis Kierownika Jednostki
Zamawiającej**


WICEPREZES ZARZĄDU
DŁ. TECHNICZNYCH
Stanisław Chanowski
06.06.2017r

PROJEKT

Zawarta w dniu: pomiędzy:

Miejskim Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. 10-710 Olsztyn, ul. Słoneczna 46, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w Olsztynie VIII Wydział Gospodarczy, KRS nr 0000072800, NIP: 739-02-00-206 Wysokość kapitału zakładowego 53 394 000 PLN wg. stanu na dzień 01.01.2017 r.

Reprezentowanym przez :

- | | |
|-------------------------------|--|
| 1. Konrad Nowak | - Prezes Zarządu |
| 2. Stanisław Chanowski | - Wiceprezes Zarządu ds. Technicznych |

zwanym w dalszej treści umowy „ZAMAWIAJĄCYM”

a

Reprezentowanym przez :

1.

zwanym w dalszej treści umowy „WYKONAWCĄ”

§ 1**1. Przedmiot umowy:**

Przedmiotem umowy jest modernizacja układu stabilizacji i uzupełnienia wody w m.s.c. oraz oprogramowanie wspierające pracę operatora sterowania układem pomp sieciowych.

2. Zakres prac umowy:

1. Zakres prac związanych z wykonaniem umowy zawarty jest w załączonych do umowy następujących specyfikacjach technicznych, stanowiących integralną część umowy:
 - Modernizacja pomp stabilizacji i uzupełniania wody MSC (część elektryczna i AKPiA)
 - Modernizacja pomp stabilizacji i uzupełnienia wody MSC (część konstrukcyjna, mechaniczna i technologiczna)
 - Modernizacja pomp stabilizacji i uzupełnienia wody MSC (część technologiczno-rurociągową)
 - Modernizacja pomp stabilizacji i uzupełnienia wody MSC (część – rusztowania)
 - Modernizacja pomp stabilizacji i uzupełnienia wody MSC (część budowlana - rozbiórki)
 - Modernizacja pomp stabilizacji i uzupełniania wody MSC (część budowlana - fundamenty)

3. Zamówienia dodatkowe:

1. Zamawiający przewiduje zamówienia dodatkowe/uzupełniające w wysokości 5% zamówienia podstawowego.

4. Zakres robót demontażowych:

1. Powstały przy demontażu złom i odpady Wykonawca ma obowiązek wywieźć.
2. Koszty załadunku, transportu i utylizacji pokrywa Wykonawca.

5. Warunki montażu na obiekcie:

1. Wykonawca ustanowi osobę odpowiedzialną, która posiada odpowiednie kwalifikacje do nadzoru oraz prowadzenia ww. robót.
2. Wykonawca podczas realizacji zadania będzie utrzymywał teren prac w należyтым stanie.
3. Wszystkie prace muszą być wykonane z wymogami przepisów BHP.

6. Szczegółowe warunki zamówienia:

1. Koszt transportu elementów na miejsce montażu i rozładunku pokrywa Wykonawca.
2. Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za prowadzone i wykonywane roboty.
3. Datą zakończenia prac jest podpisanie bezusterkowego końcowego protokołu odbioru prac.
4. Wykonawca uprządkuje teren po wykonanych pracach i przekazuje go zamawiającemu, w terminie przed odbiorem końcowym prac.

7. Warunki końcowe:

1. Prace wykonywane będą w godzinach od 7⁰⁰ do 15⁰⁰ w dniach roboczych (po uzgodnieniu prace będą mogły być wykonywane w innych dniach i godzinach).
2. Wykonawca:
 - a. Protokolarnie przejmuje od zamawiającego teren prac.
 - b. Zobowiązuje się do przestrzegania wszystkich wymagań i ustaleń zawartych w ustanowionym udokumentowanym, wdrożonym i utrzymanym w MPEC Sp. z o. o. Zintegrowanym Systemie Zarządzania (ISO) zgodnie z wymogami norm:
PN – EN ISO 9001:2009
PN – EN ISO 14001:2005
PN – N – 18001:2004

§ 2

1. Termin realizacji umowy:

1. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy **do dnia: 15.09.2017 r.**

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do wypełnienia wszystkich czynności w ramach realizacji niniejszej umowy z należytą starannością.
2. Odstępstwa od złożonych warunków jakościowych lub technicznych określonych przez Wykonawcę w ofercie, powodują po stronie Zamawiającego możliwości:
 - a) reklamacji dostarczonych urządzeń i wymagania wymiany na pozbawione wad, bez zmiany uzgodnionego wynagrodzenia w wyznaczonym terminie.

- b) wstrzymania płatności za zakwestionowane urządzenia.
- c) odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

§ 4

1. Koordynatorami prac objętych umową są :

- ze strony Zamawiającego :
- ze strony Wykonawcy :

§ 5

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu miesięcy gwarancji na wykonane prace.
2. W okresie gwarancyjnym Wykonawca zapewnia bezpłatną naprawę w terminie 14 dni.

§ 6

1. Strony zgodnie ustalają , iż obowiązuje cena ryczałtowa określona przez Wykonawcę w ofercie cenowej i nie będzie ona podlegała zmianie.

Cena netto:PLN

słownie:

Cena brutto:PLN

słownie:

2. Zamawiający zapłaci za przedmiot umowy cenę brutto w terminie **30 dni**, liczonych od daty podpisania bezusterkowego końcowego protokołu odbioru prac i otrzymania faktury VAT.
3. W przypadku zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany będzie zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,10 % ceny netto umowy, za każdy dzień zwłoki.
4. W przypadku zwłoki w zapłacie, Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.

§ 7

1. Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego przewyższającego kary umowne na zasadach ogólnych.
2. Zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy muszą być dokonywane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8

1. W sprawach w umowie nieuregulowanych będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Ewentualne spory wynikłe na tle wykonania umowy, strony poddadzą rozstrzygnięciu Sądowi właściwemu dla siedziby Zamawiającego.

§ 9

1. Do umowy mają zastosowanie następujące postanowienia dodatkowe, zawarte w klauzulach :

Klauzula do umów - dotycząca ochrony środowiska.

1. Zobowiązuje się Wykonawcę do przestrzegania przepisów prawnych w zakresie ochrony środowiska.
2. Wykonawca oświadcza, że zna wymagania prawa w zakresie ochrony środowiska dotyczące czynności, które będą wykonywane podczas realizacji zlecenia, oraz skutków tych czynności (emisja, odpady itp.) i posiada możliwości techniczne i środki aby wymagania te dotrzymać.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada wszystkie pozwolenia i decyzje wymagane na podstawie obowiązujących przepisów ochrony środowiska, odpowiednio do zakresu prac świadczonych na rzecz MPEC Sp. z o.o.
4. Jeżeli w trakcie realizacji umowy lub zlecenia, jakiś z dokumentów wymienionych w p-kcie 3 straci ważność lub zostanie zmieniony – należy o tym poinformować Zamawiającego.
5. W sytuacji określonej w p-kcie 4, jeżeli stan ten może spowodować zagrożenie dla środowiska, MPEC Sp. z o.o. zastrzega sobie prawo do unieważnienia umowy.
6. Zdarzenie opisane w p-kcie 5 nie może być podstawą do jakichkolwiek roszczeń ze strony Wykonawcy względem Zamawiającego. Ponadto Wykonawca ma obowiązek usunąć z miejsca realizacji umowy odpady, które powstały tam w wyniku prowadzonych przez niego czynności.

Klauzula do umów - dotycząca BHP.

1. Zobowiązuje się Wykonawcę do przestrzegania przepisów prawnych w zakresie BHP.
2. Przed rozpoczęciem pracy Wykonawca zobowiązany jest do poddania się szkoleniu w zakresie przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy w obiekcie (na terenie) Zamawiającego prowadzonego przez reprezentanta Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia kopii aktualnych kart oceny ryzyka zawodowego pracowników realizujących zadanie.
4. Zobowiązuje się Wykonawcę do opracowania i przestrzegania obowiązujących planów awaryjnych, na wypadek awarii (pożar).
5. W sytuacji wystąpienia wypadku przy pracy, zaistnienia zdarzenia potencjalnie wypadkowego, bądź zdiagnozowania choroby zawodowej podczas pracy na terenie Zamawiającego, Wykonawca natychmiast informuje przedstawiciela Zamawiającego.
6. Po zakończeniu pracy Wykonawca zobowiązany jest do przekazania w formie udokumentowanej informacji o zaistniałym wypadku przy pracy, chorobie zawodowej oraz zdarzeniu potencjalnie wypadkowym. Jeśli niniejsze sytuacje nie wystąpią, winien to udokumentować.
7. W sytuacji określonej w p-kcie 1, jeżeli stan ten może spowodować zagrożenie dla zdrowia lub życia ludzi, MPEC Sp. z o.o. zastrzega sobie prawo do unieważnienia umowy.

§ 10

1. Załączniki: Specyfikacje Techniczne określono w § 1 ust. 2 pkt.1

§ 11

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

WYKONAWCA :

ZAMAWIAJĄCY :

OŚWIADCZENIE

1. Oświadczamy, że w cenie oferty uwzględniliśmy wszystkie obowiązki przyszłego Wykonawcy, niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienia.
2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z SIWZ, projektem umowy i zobowiązujemy się do zawarcia umowy, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
3. Oświadczamy, że jesteśmy związani niniejszą ofertą przez okres 30 dni od dnia upływu terminu złożenia oferty.
4. Oświadczamy, że jesteśmy uprawnieni do występowania w obrocie prawnym.
5. Oświadczamy, że posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie, potencjał ekonomiczny i techniczny, a także zatrudniamy pracowników zdolnych do wykonania zamówienia.
6. Oświadczamy, że w stosunku do firmy nie wszczęto postępowania upadłościowego ani też nie ogłoszono upadłości.

Data:

Pieczętka i podpis:

FORMULARZ OFERTY

załącznik nr 3

1. Nazwa i adres Oferenta:

.....
.....
.....

NIP: e-mail:

Osoba kontaktowa: p. tel.

e-mail:

2. Oferujemy wykonanie modernizacji układu stabilizacji i uzupełnienia wody w m.s.c. oraz oprogramowanie wspierające pracę operatora sterowania układem pomp sieciowych za cenę:

Cena netto: PLN
słownie:

Cena brutto: PLN
słownie:

Podatek VAT: PLN
słownie:

3. Udzielamy miesięcznej gwarancji na wykonane prace.

4. Oświadczam, że :

- zapoznałem się ze SIWZ, projektem umowy i nie wnoszę zastrzeżeń,
- w razie wybrania naszej oferty zobowiązuję się do podpisania umowy w miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego.

.....
Miejscowość i data

.....
Pieczęć i podpis