

**MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI
CIEPLNEJ SPÓŁKA Z O.O.**

10-710 OLSZTYN UL.SŁONECZNA 46

tel. (89) 524 12 27 fax. (89) 524 02 10

REGON: 510620015 NIP: 739-02-00-206

Znak sprawy: MPEC/PT-HG/44/16

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW
ZAMÓWIENIA NA WYKONANIE REMONTU
PLACU WĘGLOWEGO**

Olsztyn, lipiec 2016r.

Nazwa i adres zamawiającego:

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o. o.

ul. Słoneczna 46

10-710 Olsztyn

Sąd Rejonowy w Olsztynie VIII Wydział Gospodarczy, KRS 0000072800 NIP: 739-02-00-206,
REGON: 510620015

Tryb udzielenia zamówienia publicznego.

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego. Zamówienie sektorowe - doprojektowane nie podlegające ustawie Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759).
Warunki udziału w postępowaniu określają zapisy niniejszej SIWZ.

I. Przedmiot zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest remont placu węglowego znajdującego się na terenie MPEC Sp. z o.o. 10-710 Olsztyn, ul. Słoneczna 46.

II. Warunki i sposób realizacji zamówienia.**1. Przed złożeniem oferty wskazane jest odbycie wizji lokalnej.**

Zamawiający umożliwi dokonanie wizji lokalnej, po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu terminu / z p. Bogusław Pociecha tel. kom. 509 147 232 /,

2. Wykonawca zapewni we własnym zakresie wszelkie niezbędne materiały.**III. Zakres prac.****1. Zakres prac na placu węglowym:**

- rozbiórka elementów konstrukcji betonowej niezbrojonej o grubości ok.15 cm,
- demontaż i montaż elementów ścian oporowych typu „L” części ogrodzenia placu (223elementy),
- oczyszczenie podłoża z miału węglowego, gruzu, i ziemi po demontażu prefabrykatów typu „L”,
- wykonanie murku oporowego z betonu dla usztywnienia i stabilizacji ściany wzdłuż montowanych elementów,
- zamocowanie ceownika 65/65/9 mm wzdłuż montowanych elementów,
- zabetonowanie żwirobetonem bruzd w podłożach i ścianach,
- wywiezienie gruzu z rozebranych konstrukcji.

2. Zamawiający zapewni do wykonania w/w prac dźwig samochodowy wraz z obsługą.**3. Wykonawca będzie wykonywał prace w godzinach pracy MPEC t.j. od godz. 7.00 do 15.00 / od poniedziałku do piątku / po wcześniejszym uzgodnieniu prace będzie można prowadzić w godzinach popołudniowych.****4. Wykonawca zobowiązany jest do uprzątnięcia miejsc w których były prowadzone prace.****IV. Termin realizacji zamówienia i odbioru prac.****1. Termin wykonania zamówienia do dnia: 31.08.2016r.****2. Warunkiem odbioru prac będzie podpisanie przez obie strony bezusterkowego protokołu odbioru prac.**

V . Opis sposobu przygotowania ofert.

1. Wykonawca złoży jedną ofertę.
2. Formularz oferty oraz wszystkie strony oferty w tym wszystkie strony załączników będą paraflowane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.
3. Wykonawca może wprowadzać zmiany lub wycofać złożoną ofertę tylko przed upływem terminu składania ofert.
4. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych i wariantowych.
6. Termin związania ofertą 30 dni, liczonych od daty składania ofert.

VII. Warunki jakie powinien spełniać Wykonawca.

1. Posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia .
2. Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

VIII. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

1. W celu potwierdzenia warunków udziału w postępowaniu Wykonawca winien przedstawić oświadczenia i dokumenty:
 - a) Kopia KRS lub wpis do CEIDG wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
 - b) Oryginał lub kserokopia poświadczona przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem aktualnego zaświadczenia z właściwego Urzędu Skarbowego o nie zaleganiu z podatkami. Za aktualne uznaje się zaświadczenia wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
 - c) Zaparaflowany projekt umowy zał. nr.1
 - d) Podpisane oświadczenie zał. nr. 2
 - e) Polisa lub inny dokument potwierdzający, że jest aktualnie ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 100.000,00 PLN

IX. Odrzucenie oferty.

Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli w trybie jej sprawdzania stwierdzi że:

- oferta jest sprzeczna z niniejszą specyfikacją.
- Oferent nie złożył wymaganych dokumentów i oświadczeń lub nie spełnił innych wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, pomimo

X. Opis kryterium oceny ofert.

Kryterium oceny i wyboru ofert : cena 100%

XI. Składanie ofert.

1. Wykonawca umieści ofertę w kopercie zaadresowanej do Zamawiającego na adres podany na wstępie z napisem na kopercie: „**Wykonanie remontu placu**” opatrzoną nazwą i dokładnym adresem Wykonawcy. Ofertę można dostarczyć osobiście, pocztą lub przesyłką kurierską.

Termin składania ofert do dnia: 19.07.2016 godz. 10.00

Oferty otrzymane po tym terminie zostaną zwrócone bez otwierania.

XII. Sposób udzielania wyjaśnień dotyczących SIWZ.

Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.

Wykonawca może zwrócić się drogą pisemną do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert – pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

Uprawnionym do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami jest p. Monika Sadowska
e-mail: monikasadowska@mpec.olsztyn.pl

XIII. Tryb ogłoszenia wyników przetargu.

Zamawiający podpisze umowę (załącznik nr.1) z Wykonawcą, który przedłoży ofertę najkorzystniejszą z punktu widzenia kryteriów przyjętych w specyfikacji.

Wybrany Wykonawca zostanie poinformowany o terminie i miejscu podpisania umowy.

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu w przypadku wystąpienia okoliczności powodujących, iż prowadzone postępowanie nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć wcześniej.

**Podpis Kierownika Jednostki
Zamawiającej**

WICEPREZES ZARZĄDU
DS. TECHNICZNYCH
Stowarzyszenia MPEC



**UMOWA MPEC/PT-HG/44/16
PROJEKT**

załącznik nr.1

Zawarta w dniu : pomiędzy:

**Miejskim Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. 10-710 Olsztyn,
ul. Słoneczna 46, wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego
w Sądzie Rejonowym w Olsztynie VIII Wydział Gospodarczy, KRS: 0000072800,
NIP: 739-02-00-206 Wysokość kapitału zakładowego 53 394 000 PLN wg. stanu na dzień
01.01.2016**

Reprezentowanym przez :

1. **Konrad Nowak** - Prezes Zarządu
2. **Stanisław Chanowski** - Wiceprezes Zarządu ds. Technicznych

zwanym w dalszej treści umowy „**ZAMAWIAJĄCYM**”

a

Reprezentowany przez :

1.

zwanym w dalszej treści umowy „**WYKONAWCĄ**”

§ 1

Przedmiotem umowy jest remont placu węglowego znajdującego się na terenie MPEC Sp. z o.o. 10-710 Olsztyn, ul. Słoneczna 46

1. Zakres prac na placu węglowym:

- rozbiórka elementów konstrukcji betonowej niezbrojonej o grubości ok.15 cm,
 - demontaż i montaż elementów ścian oporowych typu „L” części ogrodzenia placu 223 elementy
 - oczyszczenie podłoża z miazgi węglowej, gruzu, i ziemi po demontażu prefabrykatów typu „L”,
 - wykonanie murku oporowego z betonu dla usztywnienia i stabilizacji ściany wzdłuż Montowanych elementów,
 - zamocowanie ceownika 65/65/9 mm wzdłuż montowanych elementów,
 - zabetonowanie żwirobotonem bruzd w podłożach i ścianach,
 - wywiezienie gruzu z rozbieranych konstrukcji.
2. Zamawiający zapewni do wykonania w/w prac dźwig samochodowy wraz z obsługą.
 3. Wykonawca będzie mógł wykonywać prace w godzinach pracy MPEC Sp. z o.o. t.j. od godz. 7.00 do 15.00 (od poniedziałku do piątku) po wcześniejszym uzgodnieniu prace będzie można prowadzić w godzinach popołudniowych.
 4. Prace zostaną wykonane z materiałów oraz sprzętem Wykonawcy.

Wykonawca wykona prace będące przedmiotem umowy do dnia: 31.08.2016r.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do wypełnienia wszystkich czynności w ramach realizacji niniejszej umowy z należytą starannością.
2. Odstępstwa od złożonych warunków jakościowych lub technicznych określonych przez Wykonawcę w ofercie powodują po stronie Zamawiającego możliwości:
 - a) reklamacji kwestionowanej pracy i wymagania poprawienia usterki bez zmiany uzgodnionego wynagrodzenia w wyznaczonym terminie.
 - b) wstrzymania płatności za zakwestionowaną pracę.
 - c) odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

§ 3

1. Koordynatorem prac objętych umową są :
 - ze strony Zamawiającego :
 - ze strony Wykonawcy :

§ 4

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji min.36 miesięcy na wykonane prace liczone od daty protokołu bezusterkowego odbioru prac.
2. W okresie gwarancyjnym Wykonawca zapewnia bezpłatne usuwanie wszelkich usterek oraz naprawę wadliwie wykonanych prac.
3. Wykonawca jest zobowiązany udzielić Zamawiającemu niezbędnych wyjaśnień i informacji .
4. Usterki będą usuwane bezzwłocznie w terminie **max. 48 h** od otrzymania zgłoszenia.
5. W wypadku nie usunięcia usterek w terminie, o którym mowa w ust.4 Zamawiający może zlecić osobie trzeciej wykonanie prac na koszt Wykonawcy. W takim wypadku okres gwarancji wydłuża się o czas naprawy.

§ 5

Strony zgodnie ustalają , iż przedmiot umowy wykonany zostanie za kwotę:

Cena brutto : PLN

słownie:

Kwota przedmiotu umowy jest ryczałtowa i nie podlega zmianom.

1. W przypadku zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany będzie zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5 % ceny netto umowy za każdy dzień zwłoki.
2. W przypadku zwłoki w zapłacie Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.
3. Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego przewyższającego kary umowne na zasadach ogólnych.

§ 6

1. Wykonawca umowy zobowiązuje się do bezwzględnego zachowania w poufności wszelkich informacji uzyskanych w związku z wykonywaniem umowy, także po zakończeniu realizacji umowy. Obowiązek ten nie dotyczy informacji co, do których Wykonawca ma nałożony ustawowy obowiązek publikacji lub która stanowi informację jawną publiczną.
2. W przypadku naruszenia zapisu ust.1 MPEC Sp. z o.o. w Olsztynie może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym.

§ 7

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy uzgodnioną cenę brutto z zastrzeżeniem § 2 ppkt.2 lit.b w terminie **30 dni** liczonych od daty wykonania przedmiotu umowy.
2. Zapłata nastąpi na podstawie protokołu bezusterkowego odbioru prac oraz faktury VAT Wykonawcy, przelewem na rachunek bankowy określony w fakturze.
3. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT o numerze identyfikacyjnym NIP:
4. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT o numerze identyfikacyjnym NIP:739-02-00-206

§ 8

1. Nieważna jest jednak każda zmiana postanowień niniejszej umowy oraz wprowadzenie do niej nowych postanowień jeśli są one niekorzystne dla Zamawiającego, a przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 9

1. Wszelkie zmiany umowy mogą być dokonane tylko w formie pisemnej za zgodą obydwu stron pod rygorem nieważności.

§ 10

1. Do umowy mają zastosowanie następujące postanowienia dodatkowe, zawarte w klauzulach :

Klauzula do umów - dotycząca ochrony środowiska.

1. Zobowiązuje się Wykonawcę do przestrzegania przepisów prawnych w zakresie ochrony środowiska.
2. Wykonawca oświadcza, że zna wymagania prawa w zakresie ochrony środowiska dotyczące czynności, które będą wykonywane podczas realizacji zlecenia, oraz skutków tych czynności (emisja, odpady itp.) i posiada możliwości techniczne i środki aby wymagania te dotrzymać.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada wszystkie pozwolenia i decyzje wymagane na podstawie obowiązujących przepisów ochrony środowiska, odpowiednio do zakresu prac świadczonych na rzecz MPEC Sp. z o.o.
4. Jeżeli w trakcie realizacji umowy lub zlecenia, jakiś z dokumentów wymienionych w p-ktcie 3 straci ważność lub zostanie zmieniony – należy o tym poinformować Zamawiającego.
5. W sytuacji określonej w p-ktcie 4, jeżeli stan ten może spowodować zagrożenie dla środowiska, MPEC Sp. z o.o. zastrzega sobie prawo do unieważnienia umowy lub cofnięcia zlecenia.

6. Zdarzenie opisane w p-kcie 5 nie może być podstawą do jakichkolwiek roszczeń ze strony Wykonawcy względem Zamawiającego. Ponadto Wykonawca ma obowiązek usunąć z miejsca realizacji umowy odpady, które powstały tam w wyniku prowadzonych przez niego czynności.

Klauzula do umów - dotycząca BHP.

1. Zobowiązuje się Wykonawcę do przestrzegania przepisów prawnych w zakresie BHP.
2. Przed rozpoczęciem pracy Wykonawca zobowiązany jest do poddania się szkoleniu w zakresie przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy w obiekcie (na terenie) Zamawiającego prowadzonego przez reprezentanta Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia kopii aktualnych kart oceny ryzyka zawodowego pracowników realizujących zadanie.
4. Zobowiązuje się Wykonawcę do opracowania i przestrzegania obowiązujących planów awaryjnych, na wypadek awarii (pożar).
5. W sytuacji wystąpienia wypadku przy pracy, zaistnienia zdarzenia potencjalnie wypadkowego, bądź zdiagnozowania choroby zawodowej podczas pracy na terenie Zamawiającego, Wykonawca natychmiast informuje przedstawiciela Zamawiającego.
6. Po zakończeniu pracy Wykonawca zobowiązany jest do przekazania w formie udokumentowanej informacji o zaistniałym wypadku przy pracy, chorobie zawodowej oraz zdarzeniu potencjalnie wypadkowym. Jeśli niniejsze sytuacje nie wystąpią, winien to udokumentować.
7. W sytuacji określonej w p-kcie 1, jeżeli stan ten może spowodować zagrożenie dla zdrowia lub życia ludzi, MPEC Sp. z o.o. zastrzega sobie prawo do unieważnienia umowy lub cofnięcia zlecenia.

§ 11

1. W sprawach w umowie nie uregulowanych będą miały zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
2. Ewentualne spory wynikłe na tle wykonania umowy, strony poddadzą rozstrzygnięciu Sądowi właściwemu dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

WYKONAWCA :

ZAMAWIAJĄCY :

OŚWIADCZENIE

1. Oświadczamy, że w cenie oferty uwzględniliśmy wszystkie obowiązki Wykonawcy, niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienia.
2. Oświadczamy, że uzyskaliśmy informacje niezbędne do przygotowania oferty i właściwego wykonania zamówienia.
3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z SIWZ, z załącznikami do SIWZ, warunkami Umowy i zobowiązujemy się do zawarcia Umowy na ustalonych tam warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. Oświadczamy, że jesteśmy związani niniejszą ofertą przez okres 30 dni od dnia terminu składania ofert..
5. Oświadczamy, że jesteśmy uprawnieni do występowania w obrocie prawnym i nie podlegamy wykluczeniu na podstawie Art. 24 ustawy PZP.
6. Oświadczamy, że posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie, potencjał ekonomiczny i techniczny, a także zatrudniamy pracowników zdolnych do wykonania zamówienia.
7. Oświadczamy, że w stosunku do firmy nie wszczęto postępowania upadłościowego ani też nie ogłoszono upadłości.

Dnia

Podpis

