**MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI**

**CIEPLNEJ SPÓŁKA Z O.O.**

10-710 OLSZTYN ul. SŁONECZNA 46

tel. /89/ 524 12 27 fax. /89/ 524 02 10

NIP 739-02-00-206 REGON 510620015

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**BUDOWA KOMPLETNEJ INSTALACJI TYPU**

**„NERKA CIEPŁOWNICZA”**

**Znak sprawy: MPEC/PT-HG/44/15**

Olsztyn, sierpień 2015

**I. Nazwa i adres zamawiającego**

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Cieplnej Sp. z o. o.

ul. Słoneczna 46

10-710 Olsztyn

Sąd Rejonowy w Olsztynie VIII Wydział Gospodarczy, KRS 0000072800

NIP 739-02-00-206, REGON 510620015

**II. Tryb postępowania**

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie Regulaminu udzielania zamówień sektorowych – doprogowych, nie podlegających ustawie Prawo zamówień publicznych udzielanych przez Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Cieplnej Sp. z o. o. w Olsztynie i nie podlega przepisom ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759).

**III. Przedmiot zamówienia.**

**Przedmiotem zamówienia jest budowa kompletnej instalacji typu „ Nerka ciepłownicza”**

1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych ani wariantowych.

2. Montaż króćca zakończonego zaworem, który zasilać będzie „nerkę ciepłowniczą” należy wykonać **do dnia 21 września 2015r.**

3. Pozostałe elementy i odbiór końcowy **do dnia 15 października 2015r.**

4.Wszystkie materiały niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia muszą być fabrycznie nowe,

rok produkcji minimum 2014.

5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości występowania podwykonawców.

**IV. Charakterystyka techniczna przedmiotu zamówienia.**

Budowa instalacji oczyszczania wody na potrzeby MSC polegać będzie na wykonaniu, montażu i uruchomieniu nowej kompletnej instalacji typu „nerka ciepłownicza”.

Stacja składać się będzie z następujących urządzeń:

1. Odpowiednia obudowa filtra ze stali nierdzewnej umożliwiająca montaż i wymianę powszechnie dostępnych wkładów filtracyjnych o dokładności filtracji od 10 do 100 µm – 2 szt.:
   1. ciśnienie pracy 16 bar. (PN 16),
   2. przepływ min. 25 m3/h dla każdego filtra
2. Wkłady filtracyjne:
   1. 100 µm – 4 szt.
   2. 40-60 µm – 4 szt.
   3. 25 µm – 4 szt.
3. Niezbędną armaturę i rurociągi.
4. Niezbędną aparaturę kontrolno-pomiarową.
5. Instalację elektryczną i AKPiA związaną z urządzeniami.
6. Roboty montażowe, rozruchowe, szkolenia obsługi.
7. Przygotowanie dokumentacji wykonawczej, techniczno-ruchowej i instrukcji obsługi.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |

**V. Wymagania ogólne (podstawowe parametry brzegowe).**

1. Zmodernizowana instalacja i urządzenia z nią dostarczone mają zapewnić możliwość filtracji wody pobieranej z MSC w ilości 25 m3/h.

2. Zamontowana instalacja ma być zintegrowana z istniejącymi obiegami wodnymi Ciepłowni Kortowo – oraz wykorzystywanymi do ich sterowania układami automatyki i opomiarowaniem.

**VI. Wymagania szczegółowe.**

1. układy sterowania:

Praca instalacji będzie w pełni automatyczna z możliwością przejścia na tryb ręczny.

Sterowanie i wizualizację należy zintegrować przez implementację do istniejącego układu automatyki OG (wykonawca H2Optim Sp. z o.o., Sp.k. KRS 0000166166). Wizualizacja będzie dostępna z poziomu stacji operatorskich (2 szt.) i panelu sterowania zamontowanego w szafie sterowniczej przy stacji odgazowania. Sterowanie ręczne dostępne z panelu sterowania zamontowanego w szafie sterowniczej przy stacji odgazowania. Układ kontroli pozwoli na bieżące monitorowanie parametrów: ilości wody podczyszczanej przez „nerkę ciepłowniczą” i zużytego ciepła na podgrzanie wody.

2. opomiarowanie:

- pomiar ilości wody oczyszczanej przez montaż licznika.

- pomiar ciepła zużytego na potrzeby „nerki ciepłowniczej”

Dla tego rozwiązania opomiarowanie będzie obejmować licznik strumienia wody pobieranego z MSC oraz pomiar ciepła zużytego na potrzeby „nerki ciepłowniczej”, przez zastosowanie odpowiedniego algorytmu z wykorzystaniem zamontowanego licznika ciepła na potrzeby wody uzdatnionej przed OG. Instalacja ma umożliwiać oddzielny pomiar ilości ciepła zużytego na potrzeby produkcji wody uzdatnionej oraz podgrzania wody na potrzeby „nerki ciepłowniczej”.

**VII. Zakres i warunki prac oraz czynności związanych.**

Roboty będą realizowane w czynnym obiekcie Ciepłowni Kortowo. Powyższy fakt powinien być uwzględniony przy opracowaniu harmonogramu prac, który winien obejmować projekt organizacji robót w trakcie ich realizacji dla zapewnienia ciągłej dostępności obsługi pracowników MPEC do czynnych urządzeń i bezpiecznej komunikacji.

1. Dostawy:

a. Kompletacja i dostawa urządzeń powinna być realizowana w oparciu o uzgodnioną z Zamawiającym dokumentacją techniczną oraz wg opracowanego przez Wykonawcę i zatwierdzonego przez Zamawiającego harmonogramu prac.

b. Wykonawca dostarczy kompletną stację typu „nerka ciepłownicza”.

c. Wszystkie materiały i urządzenia zastosowane do realizacji zadania muszą być nowe, oraz odpowiednio dopuszczone do stosowania w budownictwie wg ustawy – Prawo Budowlane, oraz inne obowiązujące przepisy prawne; posiadać znak CE (lub równoważny) oraz dokumenty pozwalające stwierdzić rok produkcji.

2. Roboty montażowe:

a. Montaż winien być realizowany zgodnie i w zakresie opracowanej dokumentacji technicznej.

b. Montaż króćca zakończonego zaworem, który zasilać będzie „nerkę ciepłowniczą” należy wykonać **do 21 września 2015r**., pozostałe elementy i odbiór końcowy **do 15 października 2015r.**

c. Należy uwzględnić czyszczenie, odtłuszczanie i malowanie antykorozyjne zgodne z PN-70/M-97051 zamontowanych elementów wsporczych, rurociągów itp. kolorystyka musi być uzgodniona z Zamawiającym na etapie projektowania.

d. Roboty prowadzić zgodnie z warunkami realizacji robót budowlanych określonymi Ustawą Prawo Budowlane.

e. Wykonawca podczas realizacji zadania będzie utrzymywał teren budowy w należytym stanie.

f. Wykonawca zapewnia montaż wszystkich dostarczonych w ramach realizacji zamówienia urządzeń, armatury, okablowania i innych oraz wszystkie prace związane z ich zintegrowaniem z istniejącymi obiegami wodnymi Ciepłowni „Kortowo” istniejącym sterowaniem i opomiarowaniem.

g. Wizualizacja i AKPiA w zakresie „nerki ciepłowniczej” zostanie zintegrowana przez Wykonawcę z istniejącym systemem sterowania OG wykonaną przez firmę H2Optim Sp. z o.o., Sp.k. KRS 0000166166.

Elementy instalacji należy skonstruować i dobrać w taki sposób, aby wszystkie części można było przeglądać, konserwować i wymieniać przy optymalnym nakładzie czasu i pracy.

**VIII. Wymagania dotyczące dokumentacji technicznej i wykonawstwa:**

1.Wykonawca zobowiąże się w ramach ustalonego w umowie wynagrodzenia do pełnienia nadzoru autorskiego w fazie realizacji robót wykonywanych na podstawie dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy, to jest w szczególności:

a. stwierdzenie w toku wykonywania robót zgodności realizacji z projektem,

b. wyjaśnienie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań i ewentualne uzupełnienie szczegółów dokumentacji projektowej,

c. uzgadnianie z Wykonawcą robót i Zamawiającym możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej w odniesieniu do materiałów i konstrukcji oraz rozwiązań technicznych i technologicznych,

d. udział w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego, uczestnictwo w odbiorach robót zanikających oraz odbiorze końcowym budowy, próbach instalacji, procedurach rozruchu, itp. w terminie 3 dni od otrzymania zawiadomienia od Zamawiającego,

e. ocena wyników szczegółowych badań materiałów i konstrukcji w zakresie zgodności z rozwiązaniami projektowymi, normami i innymi obowiązującymi przepisami.

2. Ustalenia i polecenia dotyczące wykonywania zamówienia uzgadniane będą przez przedstawicieli zainteresowanych stron. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego uzgadniania prac projektowych i uzyskania akceptacji Zamawiającego oraz do przedłożenia Zamawiającemu opracowanej dokumentacji projektowej do zatwierdzenia w terminie umożliwiającym wprowadzenie ewentualnych zmian do projektu.

3. Wykonawca wykona:

a. Dokumentację projektową, będącą przedmiotem umowy oraz montażową z informacją dotyczącą BHP, ppoż., ochrony środowiska oraz uzgodnionym z Zamawiającym harmonogramem prac.

b. Dokumentację powykonawczą po 4 egz. w formie „papierowej” i elektronicznej.

c. Zamawiający wymaga wydania przed rozpoczęciem robót dokumentacji technicznej oraz harmonogramu prac po 4 egz. w formie „papierowej" i w formie elektronicznej.

**IX. Wykonawca zapewnia:**

1.Uruchomienie instalacji,

2.Szkolenie pracowników Zamawiającego z obsługi,

3.Serwis gwarancyjny i pogwarancyjny,

4. Udzielenie 24 miesięcznej ( lub dłuższej ) gwarancji na wykonane prace, liczone od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru prac,

5. Usuwania usterek w terminie 48h od otrzymania zgłoszenia reklamacji.

**X. Szczegółowe warunki zamówienia:**

1.Koszt transportu i rozładunku elementów układu na miejsce montażu pokrywa Wykonawca.

2.Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za prowadzone i wykonywane roboty.

3.Datą zakończenia prac modernizacyjnych jest wykonanie 72 godzinnego nieprzerwanego ruchu próbnego instalacji po zakończeniu prac i przekazanie jej do eksploatacji dla Zamawiającego po uprzednim podpisaniu bezusterkowego końcowego protokołu odbioru.

4.Wykonawca uporządkuje teren budowy po zakończeniu robót i przekaże go Zamawiającemu w terminie przed odbiorem końcowym.

**XI. Warunki końcowe:**

1.Przed złożeniem oferty ostatecznej zaleca się dokonać oględzin w Ciepłowni Kortowo.

2.Wizji na terenie Ciepłowni można dokonywać codziennie od poniedziałku do piątku w godzinach od 700 do 1500 lub innej, po uprzednim uzgodnieniu.

3.Osobą uprawnioną do udostępnienia Wykonawcom obiektu jest Kierownik Działu Ciepłowni Kortowo Pan Wojciech Hyjek tel. 89 524 12 53 kom. 512 139 192 lub inna wyznaczona osoba.

4.Wykonawca może wykonywać prace w godzinach pracy Ciepłowni Kortowo (24 godz./dobę przez siedem dni w tygodniu).

5.Wykonawca protokolarnie przejmie od Zamawiającego teren robót.

**XII. Opis sposobu przygotowania ofert.**

1. Oferta winna być przygotowana w języku polskim, posiadać spis treści oraz numerację stron.

2. Każdy Wykonawca złoży jedną ofertę.

3. Formularz oferty oraz wszystkie strony oferty w tym wszystkie strony załączników będą

parafowane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.

4. Wykonawca może wprowadzać zmiany lub wycofać złożoną ofertę tylko przed upływem

terminu składania ofert.

5. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

6. Wykonawca winien umieścić ofertę w kopercie zaadresowanej do Zamawiającego na adres

podany na wstępie z napisem na kopercie:**„Budowa kompletnej instalacji typu,,Nerka**

**ciepłownicza”** opatrzoną nazwą i adresem Wykonawcy.

7. Termin związania ofertą 30 dni liczonych od daty składania ofert.

**XIII. Wymagania dotyczące wadium.**

1.Zamawiający nie wymaga wpłaty wadium.

**XIV. Warunki jakie powinien spełniać Wykonawca.**

1.Wykonawca ubiegający się o uzyskanie zamówienia musi spełnić warunki uprawniające go do udziału w postępowaniu oraz wykazać się zdolnością do wykonania zamówienia.

Ocena warunku nastąpi na podstawie załączonych przez Wykonawcę:

a) Aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenie o wpisie do

ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru

lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Nie wykazanie w wystarczający sposób potwierdzenia spełnienia powyższych warunków

spowoduje wykluczenie wykonawcy z postępowania po wyczerpaniu czynności wezwania

do uzupełnienia dokumentów.

2. Posiadanie niezbędnej wiedzy i doświadczenia.

Ocena warunku nastąpi na podstawie załączonych do oferty min. 3 referencji z ostatnich pięciu lat zgodnych z przedmiotem niniejszego zamówienia z podaniem ich wartości oraz poświadczenia dla min 3 z nich. Poświadczenia winny zawierać ocenę realizacji zamówienia z podaniem wartości .

Nie wykazanie w wystarczający sposób potwierdzenia spełnienia tego warunku spowoduje

wykluczenie wykonawcy z postępowania po wyczerpaniu czynności wezwania do uzupełnienia

dokumentów.

3. Dysponowanie odpowiednim potencjałem technicznym, a także dysponowanie

osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

Ocena warunku nastąpi na podstawie załączonego przez Wykonawcę podpisanegoOświadczenia stanowiącego załącznik nr 2.

Brak oświadczenia spowoduje wykluczenie wykonawcy z postępowania po wyczerpaniu czynności wezwania do uzupełnienia dokumentów.

**XV. Dokumenty wymagane:**

1. Oferta z ceną netto z wyszczególnionym podatkiem VAT

- wartość brutto za realizację całego przedmiotu zamówienia

- oferowanym terminem realizacji przedmiotu zamówienia

- deklarowany okres gwarancji nie mniejszy niż 24 miesiące

2.Aktualny (tzn. zawierający dane od ostatniej zmiany) odpis lub zaświadczenie   
 z właściwego organu rejestrowego, stwierdzającego status prawny lub formę prawną.

Profil działania Wykonawcy musi odpowiadać przedmiotowi zamówienia. Odpis lub

zaświadczenie musi zawierać aktualny wykaz osób uprawnionych do reprezentowania

Wykonawcy. Odpisy lub zaświadczenia za aktualne uważa się wystawiane nie wcześniej

niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert .

3. Wypełnione i podpisane oświadczenie stanowiące załącznik nr 2 do SIWZ.

4. Minimum 3 referencje z ostatnich pięciu lat zgodnych z przedmiotem niniejszego zamówienia.

5. Dokumenty potwierdzające uprawnienie (pełnomocnictwo) osób podpisujących ofertę, o ile nie wynikają z przepisów prawa lub innych dokumentów rejestrowych.

6**.** Zaparafowane przez uprawnionego reprezentanta Wykonawcy projekt umowy (zał. 1)

**XVI. Odrzucenie oferty.**

Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli w trybie jej sprawdzania stwierdzi że:

• oferta jest sprzeczna z niniejszą specyfikacją

• Wykonawca nie złożył wymaganych oświadczeń lub nie spełnił innych wymagań

określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia

• złożona oferta stanowi czyn nieuczciwej konkurencji

**XVII . Opis kryterium oceny ofert.**

Przed dokonaniem oceny ofert, wszystkie oferty zostaną sprawdzone w celu stwierdzenia,

czy spełniają wymagania określone w SIWZ.

**Kryterium oceny i wyboru ofert : cena 100%**

**XVIII. Składanie i otwarcie ofert.**

1. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego - kancelaria (parter).

2. **Termin składania ofert do dnia: 24.08.2015 godz. 10:00**

Oferty otrzymane po tym terminie zostaną zwrócone bez otwierania.

3. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi dnia **24.08.2015 o godz. 10:30** w sali konferencyjnej

II p .

**XIX. Sposób udzielania wyjaśnień dotyczących SIWZ.**

1. Wykonawca może zwrócić się drogą pisemną do Zamawiającego o wyjaśnienia dotyczące

wszelkich wątpliwości związanych z SIWZ , sposobem przygotowania i złożenia oferty.

Zamawiający udzieli niezwłocznie informacji, jednak nie później niż 2 dni przed upływem

terminu składania ofert-pod warunkiem , że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął

do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego

terminu składania ofert.

2. Osoba uprawniona do bezpośredniego kontaktowania się z oferentami:

Waldemar Michalski e-mail: wmichalski@mpec.olsztyn.pl

**XX. Tryb ogłoszenia wyników przetargu.**

1. Zamawiający podpisze umowę (załącznik nr1) z Wykonawcą, który przedłoży ofertę

najkorzystniejszą z punktu widzenia kryteriów przyjętych w specyfikacji.

2. Wybrany Wykonawca zostanie poinformowany o terminie i miejscu podpisania umowy.

3. Zamawiającyzastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu w przypadku wystąpienia

okoliczności powodujących iż prowadzone postępowanie nie leży w interesie

Zamawiającego ,czego nie można było przewidzieć wcześniej.

**Podpis Kierownika Jednostki**

**Zamawiającej**

**UMOWA MPEC/PT-HG/44/15 załącznik nr.1**

**PROJEKT**

Zawarta w dniu: ……………. pomiędzy

**Miejskim Przedsiębiorstwem Energetyki Cieplnej Spółka z o. o. 10-710 Olsztyn, ul.**

**Słoneczna 46, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego w**

**Sądzie Rejonowym w Olsztynie VIII Wydział Gospodarczy, KRS nr 0000072800, NIP:**

**739-02-00-206**

Reprezentowanym przez :

**1.** **Konrad Nowak - Prezes Zarządu**

**2. Stanisław Chanowski - Wiceprezes Zarządu ds. Technicznych**

zwanym w dalszej treści umowy **„ZAMAWIAJĄCYM”**

a …………………………………………………………………………………………………….

Reprezentowanym przez :

**1.** …………………………………………………………………………………………………….

zwanym w dalszej treści umowy **„WYKONAWCĄ”**

**§ 1**

**Przedmiotem zamówienia jest budowa kompletnej instalacji typu „ Nerka ciepłownicza”**

Termin wykonania przedmiotu umowy :

1. Montaż króćca zakończonego zaworem, który zasilać będzie „nerkę ciepłowniczą” należy wykonać **do dnia 21 września 2015r.**

2. Pozostałe elementy i odbiór końcowy **do dnia 15 października 2015r.**

**I. Charakterystyka techniczna.**

Budowa instalacji oczyszczania wody na potrzeby MSC polegać będzie na wykonaniu, montażu i uruchomieniu nowej kompletnej instalacji typu „nerka ciepłownicza”.

Stacja składać się będzie z następujących urządzeń:

1.Odpowiednia obudowa filtra ze stali nierdzewnej umożliwiająca montaż i wymianę powszechnie dostępnych wkładów filtracyjnych o dokładności filtracji od 10 do 100 µm 2 szt: a ciśnienie pracy

16 bar (PN 16)

b.przepływ min. 25 m3/h dla każdego filtra

2.Wkłady filtracyjne:

a.100 µm – 4 szt.

b.40-60 µm – 4 szt.

c.25 µm – 4 szt.

3.Niezbędnej armatury i rurociągów.

4.Niezbędnąej aparatury kontrolno – pomiarowej.

5.Instalacji elektrycznej i AKPiA związanej z urządzeniami.

6.Robót montażowych, rozruchowych i szkolenia obsługi.

7.Przygotowania dokumentacji wykonawczej, techniczno - ruchowej i instrukcji obsługi.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |

**II. Wymagania ogólne (podstawowe parametry brzegowe).**

1. Zmodernizowana instalacja i urządzenia z nią dostarczone mają zapewnić możliwość filtracji wody pobieranej z MSC w ilości 25 m3/h.

2. Zamontowana instalacja ma być zintegrowana z istniejącymi obiegami wodnymi Ciepłowni „Kortowo” – oraz wykorzystywanymi do ich sterowania układami automatyki i opomiarowaniem.

**III. Wymagania szczegółowe.**

1. układy sterowania:

Praca instalacji będzie w pełni automatyczna z możliwością przejścia na tryb ręczny.

Sterowanie i wizualizację należy zintegrować przez implementację do istniejącego układu automatyki OG. Wizualizacja będzie dostępna z poziomu stacji operatorskich (2 szt.) i panelu sterowania zamontowanego w szafie sterowniczej przy stacji odgazowania. Sterowanie ręczne dostępne z panelu sterowania zamontowanego w szafie sterowniczej przy stacji odgazowania. Układ kontroli pozwoli na bieżące monitorowanie parametrów: ilości wody podczyszczanej przez „nerkę ciepłowniczą” i zużytego ciepła na podgrzanie wody.

2. opomiarowanie:

- pomiar ilości wody oczyszczanej przez montaż licznika.

- pomiar ciepła zużytego na potrzeby „nerki ciepłowniczej”

Dla tego rozwiązania opomiarowanie będzie obejmować licznik strumienia wody pobieranego z MSC oraz pomiar ciepła zużytego na potrzeby „nerki ciepłowniczej”, przez zastosowanie odpowiedniego algorytmu z wykorzystaniem zamontowanego licznika ciepła na potrzeby wody uzdatnionej przed OG. Instalacja ma umożliwiać oddzielny pomiar ilości ciepła zużytego na potrzeby produkcji wody uzdatnionej oraz podgrzania wody na potrzeby „nerki ciepłowniczej”.

**IV. Zakres i warunki prac oraz czynności związanych.**

Roboty będą realizowane w czynnym obiekcie ciepłowni. Powyższy fakt powinien być uwzględniony przy opracowaniu harmonogramu prac, który winien obejmować projekt organizacji robót w trakcie ich realizacji dla zapewnienia ciągłej dostępności obsługi pracowników MPEC do czynnych urządzeń i bezpiecznej komunikacji.

1.Dostawy:

a. Kompletacja i dostawa urządzeń powinna być realizowana w oparciu o uzgodnioną z Zamawiającym dokumentacją techniczną oraz wg opracowanego przez Wykonawcę i zatwierdzonego przez Zamawiającego harmonogramu prac.

b. Wykonawca dostarczy kompletną stację typu „nerka ciepłownicza”.

c. Wszystkie materiały i urządzenia zastosowane do realizacji zadania muszą być nowe (rok produkcji minimum 2014), oraz odpowiednio dopuszczone do stosowania w budownictwie wg ustawy – Prawo Budowlane, oraz inne obowiązujące przepisy prawne; posiadać znak CE (lub równoważny) oraz dokumenty pozwalające stwierdzić rok produkcji.

2.Roboty montażowe:

a. Montaż winien być realizowany zgodnie i w zakresie opracowanej dokumentacji technicznej.

b. Montaż króćca zakończonego zaworem, który zasilać będzie „nerkę ciepłowniczą” należy wykonać **do 21września 2015r**., pozostałe elementy i odbiór końcowy **do 15 października 2015r.**

c. Należy uwzględnić czyszczenie, odtłuszczanie i malowanie antykorozyjne zgodne z PN-70/M-97051 zamontowanych elementów wsporczych, rurociągów itp. kolorystyka musi być uzgodniona z Zamawiającym na etapie projektowania.

d. Roboty prowadzić zgodnie z warunkami realizacji robót budowlanych określonymi Ustawą Prawo Budowlane.

e. Wykonawca podczas realizacji zadania będzie utrzymywał teren budowy w należytym stanie.

f. Wykonawca zapewnia montaż wszystkich dostarczonych w ramach realizacji zamówienia urządzeń, armatury, okablowania i innych oraz wszystkie prace związane z ich zintegrowaniem z istniejącymi obiegami wodnymi Ciepłowni „Kortowo” istniejącym sterowaniem i opomiarowaniem.

g. Wizualizacja i AKPiA w zakresie „nerki ciepłowniczej” zostanie zintegrowana przez Wykonawcę z istniejącym systemem sterowania OG.

Elementy instalacji należy skonstruować i dobrać w taki sposób, aby wszystkie części można było przeglądać, konserwować i wymieniać przy minimalnym nakładzie czasu i pracy.

**V. Wymagania dotyczące dokumentacji technicznej i wykonawstwa.**

1.Wykonawca zobowiąże się w ramach ustalonego w umowie wynagrodzenia do pełnienia nadzoru autorskiego w fazie realizacji robót wykonywanych na podstawie dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy, to jest w szczególności:

a. stwierdzenie w toku wykonywania robót zgodności realizacji z projektem,

b. wyjaśnienie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań i ewentualne uzupełnienie szczegółów dokumentacji projektowej,

c. uzgadnianie z Wykonawcą robót i Zamawiającym możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej w odniesieniu do materiałów i konstrukcji oraz rozwiązań technicznych i technologicznych,

d. udział w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego, uczestnictwo w odbiorach robót zanikających oraz odbiorze końcowym budowy, próbach instalacji, procedurach rozruchu, itp. w terminie 3 dni od otrzymania zawiadomienia od Zamawiającego,

e. ocena wyników szczegółowych badań materiałów i konstrukcji w zakresie zgodności z rozwiązaniami projektowymi, normami i innymi obowiązującymi przepisami.

2. Ustalenia i polecenia dotyczące wykonywania zamówienia uzgadniane będą przez przedstawicieli zainteresowanych stron. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego uzgadniania prac projektowych i uzyskania akceptacji Zamawiającego oraz do przedłożenia Zamawiającemu opracowanej dokumentacji projektowej do zatwierdzenia w terminie umożliwiającym wprowadzenie ewentualnych zmian do projektu.

3. Wykonawca wykona:

a. Dokumentację projektową, będącą przedmiotem umowy oraz montażową z informacją dotyczącą BHP, ppoż., ochrony środowiska oraz uzgodnionym z Zamawiającym harmonogramem prac.

b. Dokumentację powykonawczą po 4 egz. w formie „papierowej” i elektronicznej.

c. Zamawiający wymaga wydania przed rozpoczęciem robót dokumentacji technicznej oraz harmonogramu prac po 4 egz. w formie „papierowej" i w formie elektronicznej.

**VI. Wykonawca zapewnia.**

1.Uruchomienie instalacji,

2.Szkolenie pracowników Zamawiającego z obsługi,

3.Serwis gwarancyjny i pogwarancyjny,

4. Usuwanie usterek w terminie 48h od otrzymania zgłoszenia reklamacji.

**VII. Szczegółowe warunki.**

1.Koszt transportu i rozładunku elementów układu na miejsce montażu pokrywa Wykonawca.

2.Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za prowadzone i wykonywane roboty.

3.Datą zakończenia prac modernizacyjnych jest wykonanie 72 godzinnego nieprzerwanego ruchu próbnego instalacji po zakończeniu prac i przekazanie jej do eksploatacji dla Zamawiającego po uprzednim podpisaniu bezusterkowego końcowego protokołu odbioru.

4.Wykonawca uporządkuje teren budowy po zakończeniu robót i przekaże go Zamawiającemu w terminie przed odbiorem końcowym.

**§ 2**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wypełnienia wszystkich czynności w ramach realizacji

niniejszej umowy z należytą starannością.

2. Odstępstwa od złożonych warunków jakościowych lub technicznych określonych przez

Wykonawcę w ofercie powodują po stronie Zamawiającego możliwości:

a) reklamacji dostarczonych urządzeń i wymagania wymiany na pozbawione wad, bez zmiany uzgodnionego wynagrodzenia w wyznaczonym terminie.

b) wstrzymania płatności za zakwestionowane urządzenia.

c) odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

**§ 3**

1. Koordynatorem prac objętych Umową są :

- ze strony Zamawiającego : …………………………………………………………………………..

- ze strony Wykonawcy : …………………………………………………………………………...

**§ 4**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu …….. miesięcy gwarancji na wykonane prace, liczone od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru prac.

2. Wykonawca usunie zgłoszone usterki w czasie 48h od otrzymania reklamacji.

3. W okresie gwarancyjnym Wykonawca zapewnia bezpłatną wymianę reklamowanych urządzeń na wolne od wad.

4.Wykonawca jest zobowiązany udzielić Zamawiającemu niezbędnych wyjaśnień i informacji.

5.W przypadku nie usunięcia usterek w terminie, o którym mowa w ust.2 Zamawiający może zlecić osobie trzeciej naprawę usterki. Wykonawca pokryje poniesione przez Zamawiającego koszty.

**§ 5**

**1. Strony zgodnie ustalają , iż obowiązuje cena ryczałtowa określona przez Wykonawcę w**

**ofercie cenowej i nie będzie ona podlegała zmianie.**

**Cena netto: ……………………………………………..PLN**

**słownie: ………………………………………………………………………………………………**

**Kwota zostanie powiększona o należny podatek VAT.**

2.Zamawiający zapłaci za przedmiot umowy uzgodnioną cenę brutto z zastrzeżeniem **§2 ppkt.2 lit. b** w terminie **30 dni** liczonych od daty wykonania przedmiotu umowy.

3. Zapłata nastąpi na podstawie faktury VAT , przelewem na rachunek bankowy określony w

fakturze, z konta Zamawiającego Bank Ochrony Środowiska S.A. 76154010722001501170010001.

4**.** W przypadku zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy lub nieusunięcia usterki w okresie

gwarancji Wykonawca zobowiązany będzie zapłacić Zamawiającemu karę umowną w

wysokości 0,10% ceny netto umowy za każdy dzień zwłoki.

5. W przypadku zwłoki w zapłacie Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.

**§ 6**

1.Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego przewyższającego kary umowne na

zasadach ogólnych.

2.Zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy muszą być dokonywane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

3.Nieważna jest jednak każda zmiana postanowień niniejszej umowy oraz wprowadzenie do niej nowych postanowień jeśli są one niekorzystne dla Zamawiającego, a przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

**§ 7**

**DO NINIEJSZEJ UMOWY MAJĄ ZASTOSOWANIE KLAUZULE:**

**Klauzula dotycząca ochrony środowiska**.

1.Zobowiązuje się Wykonawcę do przestrzegania przepisów prawnych w zakresie ochrony środowiska.

2.Wykonawca oświadcza, że zna wymagania prawa w zakresie ochrony środowiska dotyczące czynności, które będą wykonywane podczas realizacji zlecenia, oraz skutków tych czynności (emisja, odpady itp.) i posiada możliwości techniczne i środki aby wymagania te dotrzymać.

3.Wykonawca oświadcza, że posiada wszystkie pozwolenia i decyzje wymagane na podstawie obowiązujących przepisów ochrony środowiska, odpowiednio do zakresu prac świadczonych na rzecz MPEC Sp. z o.o.

4.Jeżeli w trakcie realizacji umowy lub zlecenia, jakiś z dokumentów wymienionych w p-kcie 3 straci ważność lub zostanie zmieniony – należy o tym poinformować Zamawiającego.

5.W sytuacji określonej w p-kcie 4, jeżeli stan ten może spowodować zagrożenie dla środowiska, MPEC Sp. z o.o. zastrzega sobie prawo do unieważnienia umowy lub cofnięcia zlecenia.

6.Zdarzenie opisane w p-kcie 5 nie może być podstawą do jakichkolwiek roszczeń ze strony Wykonawcy względem Zamawiającego . Ponadto Wykonawca ma obowiązek usunąć z miejsca realizacji umowy/zlecenia odpady, które powstały tam w wyniku prowadzonych przez niego czynności.

**Klauzula dotycząca BHP**.

1.Zobowiązuje się Wykonawcę do przestrzegania przepisów prawnych w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy.

2.Przed rozpoczęciem pracy Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z zagrożeniami i przepisami wewnętrznymi w zakresie BHP na terenie MPEC Sp. z o.o. w Olsztynie.

3.Wykonawca oświadcza, że posiada wszystkie aktualne dokumenty pracowników, które są wymagane na podstawie obowiązującego prawa pracy, odpowiednio do zakresu świadczonych prac na rzecz MPEC Sp. z o.o. oraz jest w pełni świadomy odpowiedzialności karnej wynikającej z poświadczenia nieprawdy.

4.Zobowiązuje się Wykonawcę do stałego i skutecznego komunikowania się z Inspektorem Nadzoru Zamawiającego oraz współpracy pomiędzy właściwymi komórkami organizacyjnymi MPEC, uwzględniając zasady informowania o zagrożeniach i związanych z nimi środkach zapobiegawczych i ochronnych.

5.Wykonawca obowiązany jest przestrzegać procedur i rozwiązań organizacyjnych w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy obowiązujących w MPEC Sp. z o.o. – Zamawiający okresowo monitoruje pracę Wykonawców.

6.Zobowiązuje się Wykonawcę do opracowania i przestrzegania obowiązujących planów

awaryjnych, na wypadek awarii (pożar).

7.W sytuacji wystąpienia wypadku przy pracy, zaistnienia zdarzenia potencjalnie wypadkowego, bądź zdiagnozowania choroby zawodowej podczas pracy na terenie Zamawiającego, Wykonawca natychmiast informuje przedstawiciela Zamawiającego.

8.Po zakończeniu pracy Wykonawca zobowiązany jest do przekazania w formie udokumentowanej informacji o zaistniałym wypadku przy pracy, chorobie zawodowej oraz zdarzeniu potencjalnie wypadkowym.

9.W sytuacji określonej w p-kcie 1, jeżeli stan ten może spowodować zagrożenie dla zdrowia lub życia ludzi, MPEC Sp. z o.o. zastrzega sobie prawo do unieważnienia umowy lub cofnięcia zlecenia.

**§ 8**

1. W sprawach w umowie nie uregulowanych będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu

cywilnego.

2. Ewentualne spory wynikłe na tle wykonania umowy, strony poddadzą rozstrzygnięciu Sądowi

właściwemu dla siedziby Zamawiającego.

**§ 9**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

**WYKONAWCA : ZAMAWIAJĄCY :**

**załącznik nr.2**

**O Ś W I A D C Z E N I E**

1. Oświadczamy, że w cenie oferty uwzględniliśmy wszystkie obowiązki przyszłego Wykonawcy, niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienia.
2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z SIWZ, warunkami Umowy i zobowiązujemy się do zawarcia Umowy na ustalonych tam warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Kupującego.
3. Oświadczamy, że jesteśmy związani niniejszą ofertą przez okres 30 dni od dnia upływu terminu złożenia oferty.

4. Oświadczamy ,że jesteśmy uprawnieni do występowania w obrocie prawnym.

5. Oświadczamy , że posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie, potencjał ekonomiczny i

techniczny , a także zatrudniamy pracowników zdolnych do wykonania zamówienia

6. Oświadczamy , że w stosunku do firmy nie wszczęto postępowania upadłościowego ani też nie

ogłoszono upadłości.

Dnia ………………………….

Podpis Wykonawcy :