

***MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI
CIEPLNEJ SPÓŁKA Z O.O.***

10-710 OLSZTYN ul. SŁONECZNA 46

tel. /89/ 524 12 27 fax. /89/ 524-02-10

REGON 510620015 NIP 739-02-00-206

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

***Modernizacja instalacji nawęglania kotłów przez montaż
oddzielnych pługów dla każdego kotła w Ciepłowni Kortowo.***

Olsztyn, czerwiec 2013r.

SZCZEGÓŁOWA INSTRUKCJA DLA OFERENTA

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. w 10-710 Olsztynie ul. Słoneczna 46 w związku z zamiarem wyłonienia Wykonawcy modernizacji instalacji nawęglania kotłów przez montaż oddzielnych pługów dla każdego kotła w Ciepłowni Kortowo – zaprasza do złożenia oferty cenowej w trybie przetargu nieograniczonego na zasadach określonych w niniejszej SIWZ.

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie Regulaminu udzielania zamówień sektorowych – doprogowych nie podlegających ustawie Prawo zamówień publicznych udzielanych przez Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o. o. w Olsztynie i nie podlega przepisom ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759).

Kod CPV: 45220000-5 Roboty inżynierskie i budowlane
Centralny Rejestr Zamówień – MPEC/PT-DBH-HG-54/13

I Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem umowy jest modernizacja instalacji nawęglania kotłów, która polegać będzie na zaprojektowaniu, wykonaniu, montażu i uruchomieniu nowych stacjonarnych kompletnych pługów do wysypu paliwa do zasobników nadkotłowych (miał węglowy i/lub biomasa) dla poszczególnych kotłów. Instalacja nawęglania wyposażona jest w dwa niezależne układy taśm przenośnikowych o szerokości 650 mm. Taśmociągami nr 1 (bliżej kotłów) transportowany jest miał węglowy i biomasa, taśmociągami nr 2 tylko miał węglowy. Kotły K-1 i K-2 posiadają podzielone zasobniki, część zasobnika bliżej kotła przeznaczona jest na czystą biomasę druga część na miał węglowy, do pozostałych kotłów transportowany jest tylko miał węglowy. Instalacja wysypu z taśm do zasobników będzie wykonana j.n.:

1. K-1 pługi 3 szt. zgarnia biomasę z całej szerokości taśmy nr 1 do części biomasowej, 2 szt. z całej szerokości taśmy nr 1 do części węglowej, z taśmy nr 2 pługi w kształcie Δ 2 szt. do części węglowej.
2. K-2 j.w.
3. K-3, K-4, K-5 i K-6 pługi po 2 szt. na taśmach nr 1 i 2 do każdego kotła w kształcie Δ .

Razem pługów 30 szt.

Każdy kompletny zestaw wysypu opału z przenośnika do zasobników nad kotłowych wyposażony będzie w:

1. Pług zakończony wymiennym zgarniakiem z poliuretanu (min. 90 ShA).
2. Kanał transportu opału od poziomu taśmy przenośnikowej do zasobnika, który wyposażony będzie min. w:
 - a. materiał wygłuszający na ścianach wewnętrznych
 - b. czujniki informujące o zapelnieniu opałem zasobników nadkotłowych

- c. szczelne pokrywy kanałów przy wysypie biomasy (dodatkowo zostaną wyposażone w instalację zamglawiającą, wykonanie po stronie Zamawiającego)
- 3. Sterowanie opuszczania i podnoszenia pługów zdalnie i miejscowo oraz podnoszenie automatyczne (od sygnału zapelnienia zasobnika na kotłami).
- 4. Opuszczanie i podnoszenie ręczne (w razie awarii) oraz regulacja wysunięcia/cofnięcia boków w pługach w kształcie Δ .
- 5. Dopuszcza się siłowniki pneumatyczne, elektro-hydrauliczne lub elektryczne z regulacją docisku do taśmy przenośnikowej.
- 6. Wykonanie EX (wersja przeciwwybuchowa).

Wizualizację i sterowanie należy zaimplementować do istniejącego komputerowego systemu nadrzędnego (stacji operatorskich) lub przez postawienie nowych stacji operatorskich w pomieszczeniu operatora kotłów i mistrza ds. produkcji ciepła. Sterowanie oraz wizualizacja będzie dostępne z poziomu stacji operatorskich. Sterowanie ręczne dostępne z panelu sterowania zamontowanego w hali nawęglania.

II. Szczegółowy zakres zamówienia :

1. Wykonanie dokumentacji projektowo-technicznej maksymalnie do dnia 12.09.2013r.

Zaopiniowanie przez Zamawiającego dokumentacji projektowej w ciągu 3 dni roboczych od daty otrzymania.

2. Demontaż istniejących urządzeń.

Koszt utylizacji materiałów z demontażu ponosi Wykonawca.

3. Modernizacja nawęglania kotłów:

Dostawy:

- a. Dostawa nowych kompletnych zestawów do wysypu opału z taśm.
- b. Dostawa kompletnej szafy sterowniczej IP56.
- c. Dostawa kompletnej szafy elektrycznej IP56.
- d. Dostawa przewodów, kabli, osprzętu elektrycznego i teleinformatycznego.

Roboty montażowe:

- a. Montaż szaf sterowniczej i elektrycznej.
- b. Montaż instalacji pneumatycznej/elektrycznej i teleinformatycznej, sterowania i wizualizacji oraz osprzętu pneumatycznego/elektrycznego.
- c. Zlecenie implementacji wizualizacji i sterowania do istniejących stacji operatorskich (wykonawca Elektromontaż Toruń) lub montaż 2 nowych kpl. stacji operatorskich z oprogramowaniem .

4. Uruchomienie instalacji maksymalnie do dnia 30.12.2013r

Zamawiający wykona pod nadzorem wykonawcy instalację elektryczną do zasilania szafy elektrycznej .

5. Wymagania dotyczące dokumentacji projektowo-technicznej i wykonawstwa:

- a) Wykonawca zobowiąże się w ramach ustalonego w umowie wynagrodzenia do pełnienia nadzoru autorskiego w fazie realizacji robót wykonywanych na podstawie dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy, to jest w szczególności:
- stwierdzenie w toku wykonywania robót zgodności realizacji z projektem,
 - wyjaśnienie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań i ewentualne uzupełnienie szczegółów dokumentacji projektowej,
 - uzgadnianie z Wykonawcą robót i Zamawiającym możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej w odniesieniu do materiałów i konstrukcji oraz rozwiązań technicznych i technologicznych,
 - udział w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego, uczestnictwo w odbiorach robót zanikających oraz odbiorze końcowym budowy, próbach instalacji, procedurach rozruchu, itp. W terminie 3 dni od otrzymania zawiadomienia od Zamawiającego,
 - ocena wyników szczegółowych badań materiałów i konstrukcji w zakresie zgodności z rozwiązaniami projektowymi, normami i innymi obowiązującymi przepisami.
- b) Ustalenia i polecenia dotyczące wykonywania zamówienia uzgadniane będą przez przedstawicieli zainteresowanych stron. **Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego uzgadniania prac projektowych i uzyskania akceptacji Zamawiającego oraz do przedłożenia Zamawiającemu opracowanej dokumentacji projektowo-technicznej do zaopiniowania w terminie do dnia 12.09.2013r.**
- Osoba upoważniona do prowadzenia tych czynności z ramienia Zamawiającego: p. Andrzej Urbański e mail: aurbanski@mpec.olsztyn.pl fax.89 524-02-10.
- c) Wykonawca wykona:
- Dokumentację projektową będącą przedmiotem zamówienia oraz montażową z informacją dotyczącą BHP, ppoż., ochrony środowiska
 - kosztorys inwestorski
 - harmonogram prac.
- Dokumentacja musi być wykonana zgodnie z obowiązującym polskim prawem budowlanym, wraz z przepisami wykonawczymi, Polskimi Normami, przepisami Unii Europejskiej i warunkami uzgodnień.
- d) Zamawiający wymaga przed rozpoczęciem robót złożenia dokumentacji technicznej w 4 egz. w formie „papierowej” i w formie elektronicznej.
- e) Dokumentacją powykonawczą po 4 egz. w formie „papierowej” i elektronicznej.

6. Komplektacja dostaw:

1. Kompletacja i dostawa urządzeń powinna być realizowana w oparciu o uzgodnioną z Zamawiającym dokumentacją techniczną.
2. Wszystkie materiały i urządzenia zastosowane do realizacji zadania muszą być nowe, dopuszczone do stosowania w budownictwie zgodnie art. 10 ustawy – Prawo Budowlane (Dz.U. 2000.106.1126 z późn. zm.), posiadać znak CE (lub równoważny) oraz dokumenty pozwalające stwierdzić rok produkcji.

7. Warunki montażu na obiekcie:

1. Montaż winien być realizowany zgodnie i w zakresie opracowanej i zaopiniowanej przez Zamawiającego dokumentacji projektowo-technicznej.
2. Ponadto należy uwzględnić czyszczenie, odtłuszczenie i malowanie antykorozyjne zgodne z PN-70/M-97051 zamontowanych elementów wsporczych, rurociągów itp. Kolorystykę uzgodnić z Zamawiającym.
3. Roboty prowadzić zgodnie z warunkami realizacji robót budowlanych określonymi Ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane(tj. Dz.U. Nr 106/00, poz.1126 z późn.zmianami).
4. Wykonawca ustanowi Kierownika budowy i opracuje plan BIOZ (Bezpieczeństwo i Ochrona Zdrowia) zgodnie z Prawem Budowlanym.
5. Roboty będą realizowane w czynnym obiekcie ciepłowni. Powyższy fakt powinien być uwzględniony przy opracowaniu projektu organizacji robót oraz w trakcie ich realizacji dla zapewnienia ciągłej dostępności obsługi pracowników MPEC do czynnych urządzeń i bezpiecznej komunikacji.
6. Wykonawca podczas realizacji zadania będzie utrzymywał teren budowy w należytym stanie.

8. Dodatkowe warunki zamówienia:

1. Koszt transportu i rozładunku elementów na miejsce montażu pokrywa Wykonawca.
2. Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za prowadzone i wykonywane roboty.
3. Datą zakończenia prac modernizacyjnych jest wykonanie 72 godzinnego nieprzerwanego Ruchu próbnego instalacji. Po zakończeniu prac - przekazanie jej do eksploatacji dla Zamawiającego, po uprzednim podpisaniu bezusterkowego końcowego protokołu odbioru.
4. Wykonawca uporządkuje teren budowy po zakończeniu robót i przekaże go Zamawiającemu w terminie przed odbiorem końcowym.

9. Warunki końcowe:

1. Przed przystąpieniem do przetargu zaleca się dokonać oględzin w Ciepłowni.
2. Wizji na terenie ciepłowni można dokonywać codziennie od poniedziałku do piątku w godzinach od 7⁰⁰ do 15⁰⁰ lub innej, po uprzednim uzgodnieniu terminu.
3. Osobą uprawnioną do udostępnienia oferentom obiektu jest Kierownik Działu Ciepłowni Kortowo Pan Wojciech Hyjek tel.89 524 12 53 kom. 512 139 192 fax 89 524-02-10 e mail: whyjek@mpec.olsztyn.pl lub inna wyznaczona osoba.
4. Wykonawca będzie wykonywał prace w godzinach pracy Ciepłowni Kortowo.
5. Ponadto Wykonawca:
 - a) Protokolarnie przejmie od zamawiającego terenu robót.

- b) Zobowiąże się do przestrzegania wszystkich wymagań i ustaleń zawartych w ustanowionym, udokumentowanym, wdrożonym i utrzymywanym w MPEC Sp. z o.o. Zintegrowanym Systemie Zarządzania (ISO) zgodnie z wymogami norm:

PN – EN ISO 9001:2009,
PN – EN ISO 14001:2005,
PN – N – 18001:2004.

- c) Przeszkoli personel obsługi technicznej w zakresie eksploatacji i bieżącej konserwacji zainstalowanych urządzeń.
d) Dostarczy dokumentację techniczno-ruchową DTR w języku polskim.
e) Dostarczy instrukcję obsługi w języku polskim.
f) Udzieli gwarancji na wszystkie dostarczone urządzenia minimum 24 miesiące.
g) Zagwarantuje bezpłatny serwis gwarancyjny.
h) Zobowiąże się do bezzwłocznego usuwania usterek (maksymalnie 24h od otrzymania pisemnego zgłoszenia).

III Opis sposobu przygotowania oferty

1. Oferta winna być sporządzona w języku polskim, napisana na maszynie do pisania lub komputerze , z podaniem daty jej sporządzenia , złożona chronologicznie zgodnie z opracowanym spisem treści. Strony ponumerowane.
2. Wykonawcy zobowiązani są zapoznać się dokładnie z informacjami zawartymi w SIWZ wraz z załącznikami i przygotować ofertę zgodnie z jej wymogami. Oferta musi odpowiadać treści niniejszej SIWZ.
3. W ofercie Wykonawca winien ująć wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia, wynikające wprost z dokumentacji projektowej jak również wszelkie inne koszty w nich nie ujęte , a bez których nie można wykonać zamówienia.
4. **Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie niniejszego zamówienia, a oferta taka spełniać musi następujące wymagania:**
 - a) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia muszą ustanowić Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
 - b) Pełnomocnictwo musi być podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania poszczególnych Wykonawców i w formie oryginału lub w kopii poświadczonej notarialnie musi znajdować się w ofercie wspólnej Wykonawców.
Pełnomocnictwo może być udzielone w szczególności:
 - łącznie przez wszystkich Wykonawców (jeden dokument),
 - oddzielnie przez każdego z nich (tyle dokumentów ilu Wykonawców).
 - c) w każdym jednak przypadku w treści dokumentu / Pełnomocnictwa zaleca się wymienić wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia i wskazać ich Pełnomocnika.
 - d) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia solidarnie odpowiadają za podpisanie umowy, wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania

umowy,

- e) w ofercie powinien być podany adres do korespondencji i kontakt telefoniczny z pełnomocnikiem Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z podmiotem występującym jako Pełnomocnik,
 - f) przed podpisaniem umowy (w przypadku wygrania postępowania) Wykonawcy składający ofertę wspólną będą mieli obowiązek przedstawić Zamawiającemu umowę regulującą współpracę zawierającą, co najmniej:
 - zobowiązanie do realizacji wspólnego przedsięwzięcia gospodarczego obejmującego swoim zakresem realizację przedmiotu zamówienia,
 - określenie zakresu działania poszczególnych stron umowy,
 - określenie czasu obowiązywania umowy, który nie może być krótszy, niż okres obejmujący realizację zamówienia oraz czas trwania gwarancji jakości i rękojmi,
 - g) w odniesieniu do wymagań postawionych przez Zamawiającego:
 - każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oddzielnie musi udokumentować, że nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie przepisów art. 24 ust. 1 i 2 ustawy P.z.p.
 - doświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, łącznie musi spełnić wymagany przez Zamawiającego warunek z rozdziału IV pkt 2.
 - potencjał ekonomiczny –Wykonawcy wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, łącznie muszą spełniać wymagany przez Zamawiającego warunek z rozdziału IV pkt.4
 - h) sposób składania dokumentów w ofercie wspólnej:
 - dokumenty, dotyczące własnej firmy, takie jak np.: odpis z właściwego rejestru albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, informacja z KRK, zaświadczenia z ZUS, KRUS, US, informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, oświadczenia – składa każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną w imieniu swojej firmy,
 - dokumenty wspólne takie jak np.: formularz ofertowy, składa pełnomocnik Wykonawców w imieniu wszystkich Wykonawców składających ofertę wspólną.
 - i) wypełniając formularz ofertowy, jak również inne dokumenty powołujące się na „Wykonawcę”; w miejscu „np. nazwa i adres Wykonawcy” należy wpisać dane Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.
5. Każdy Wykonawca złoży tylko jedną ofertę zawierającą jedną jednoznacznie opisaną propozycję jaką oferuje wraz ze wszystkimi wymaganymi dokumentami, załącznikami.
 6. Formularz ofertowy, oświadczenie o nie podleganiu wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia oraz pozostałe oświadczenia należy złożyć w formie oryginałów. Upoważnienia (pełnomocnictwa) należy złożyć w formie oryginałów
 7. Wszelkie miejsca w ofercie, w których Wykonawca naniósł poprawki lub zmiany wpisywanej przez siebie treści muszą być parafowane przez osobę podpisującą ofertę – w przeciwnym wypadku nie będą uwzględniane.

8. Wszelkie dokumenty i oświadczenia sporządzone w językach obcych należy składać wraz z tłumaczeniem na język polski.
9. Wykonawca może wprowadzać zmiany lub wycofać złożoną ofertę tylko przed upływem terminu składania ofert.
10. Poza wypełnieniem miejsc do tego przewidzianych, Wykonawca nie może dokonywać żadnych skreśleń, dopisywań ani w jakikolwiek sposób zmieniać tekstu dokumentów otrzymanych od Zamawiającego. W takim przypadku Wykonawca zostanie wykluczony z postępowania przetargowego.
11. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji
 - a) Wykonawca może zastrzec w ofercie stosownym oświadczeniem, iż Zamawiający nie będzie mógł ujawnić informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, tj. nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności,
 - b) strony oferty będące tajemnicą przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca zastrzega, że nie mogą być one udostępniane innym uczestnikom postępowania, należy złożyć jako odrębną część oferty lub włożyć do oddzielnej koperty, odpowiednio ją oznaczając: „NIE UDOSTĘPNIAC. INFORMACJE STANOWIĄ TAJEMNICĘ PRZEDSIĘBIORSTWA W ROZUMIENIU ART. 11 UST. 4 USTAWY O ZWALCZANIU NIEUCZCIWEJ KONKURENCJI.
 - c) w sytuacji, gdy Wykonawca zastrzeże w ofercie informacje, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa lub są jawne na podstawie przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych lub odrębnych przepisów, informacje te będą podlegały udostępnieniu na takich samych zasadach jak pozostałe niezastrzeżone dokumenty,
12. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
13. Zaleca się, aby Wykonawca zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy. Wskazane jest odbycie wizji lokalnej po uprzednim uzgodnieniu terminu z osobą wskazaną w niniejszej SIWZ do kontaktu z Wykonawcami.
14. Wykonawca winien umieścić ofertę w kopercie zaadresowanej na adres Zamawiającego podany na wstępie z napisem na kopercie „**Oferta na modernizację instalacji nawęglania kotłów** „oraz opatrzyć nazwą i dokładnym adresem Wykonawcy.
Oferta winna być złożona w nieprzejrzystej, zamkniętej kopercie w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz nienaruszalność do terminu otwarcia ofert.
15. Oferty można dostarczać osobiście, pocztą lub przesyłką kurierską.

IV . Warunki wymagane od Wykonawców ubiegających się o zamówienie:

Wykonawca ubiegający się o uzyskanie zamówienia musi spełnić warunki uprawniające go do udziału w postępowaniu oraz wykazać się zdolnością do wykonania zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest wykazać spełnianie warunków nie później niż na dzień składania ofert. Spełnienie warunków ocenione

zostanie formułą „spełnia – nie spełnia” poprzez stwierdzenie i udokumentowanie spełnienia następujących wymagań:

1/ Posiadanie uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności .

Ocena warunku nastąpi na podstawie załączonych przez Wykonawcę:

- a) Aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej , wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- b) Aktualnego zaświadczenia właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwego oddziału ZUS , potwierdzające iż Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków , opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne , wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- c) Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu – wg wzoru w załączniku nr.2 do SIWZ.

Nie wykazanie w wystarczający sposób potwierdzenia spełnienia tego warunku spowoduje wykluczenie wykonawcy z postępowania po wyczerpaniu czynności wezwania do uzupełnienia dokumentów.

2/ Posiadanie niezbędnej wiedzy i doświadczenia :

Ocena warunku nastąpi na podstawie załączonego przez Wykonawcę

- a) Wykazu wykonania w ostatnich 5 latach przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej 3 instalacji w zakresie przedmiotu postępowania lub podobnym wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem poświadczeń min 3 szt. świadczących o jakości wykonanych instalacji w zakresie przedmiotu postępowania lub podobnym określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz o współpracy i serwisie gwarancyjnym i pogwarancyjnym.
- b) podpisanego Oświadczenia stanowiącego załącznik nr.2.

Nie wykazanie w wystarczający sposób potwierdzenia spełnienia tego warunku spowoduje wykluczenie wykonawcy z postępowania po wyczerpaniu czynności wezwania do uzupełnienia dokumentów.

3/ Dysponowanie odpowiednim potencjałem technicznym , a także dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia .

Ocena warunku nastąpi na podstawie załączonego przez Wykonawcę podpisanego Oświadczenia stanowiącego załącznik nr.2.

Brak oświadczenia spowoduje wykluczenie wykonawcy z postępowania po wyczerpaniu czynności wezwania do uzupełnienia dokumentów.

4/ Znajdowanie się w sytuacji finansowej i ekonomicznej gwarantującej wykonanie Zamówienia.

Ocena warunku nastąpi na podstawie załączonych przez Wykonawcę dokumentów :

a/ Rachunek zysków i strat za okres ostatnich dwóch lat obrotowych. Jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, należy załączyć dokumenty za ten okres. W przypadku braku obowiązku sporządzania sprawozdania finansowego, należy dołączyć inne dokumenty określające wysokość przychodów. Wymaga się, aby w każdym roku obrotowym przychód netto ze sprzedaży nie był mniejszy niż 1 000 000,00 zł (słownie: jeden milion złotych).

b/ Polisa lub inny dokument potwierdzający że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 1 000 000,00 zł (słownie: jeden milion złotych).

Nie wykazanie w wystarczający sposób potwierdzenia spełnienia tego warunku spowoduje wykluczenie wykonawcy z postępowania po wyczerpaniu czynności wezwania do uzupełnienia dokumentów.

V Termin i sposób wykonania zamówienia:

Termin wykonania Przedmiotu zamówienia został podzielony na dwie części :

Część I – wykonanie dokumentacji projektowo-technicznej i przekazanie dla Zamawiającego – termin maksymalnie do dnia 12.09.2013 r.

Część II – dostawa, montaż i uruchomienie kompletnej instalacji nawęglania kotłów przez montaż oddzielnych pługów dla każdego kotła termin do 30.12.2013 r.

- 1) Za termin wykonania całego zamówienia uważa się datę podpisania przez obie strony bezusterkowego protokołu zdawczo-odbiorczego. Datą zakończenia prac modernizacyjnych jest wykonanie 72 godzinnego nieprzerwanego ruchu próbnego instalacji po zakończeniu prac i przekazanie jej do eksploatacji dla Zamawiającego
- 2) Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
- 3) Zamawiający dopuszcza możliwości wykonania przedmiotu zamówienia przy udziale podwykonawców.
- 4) Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych, przewidujących odmienny niż opisany w SIWZ sposób wykonania zamówienia.

VI Termin związania złożoną ofertą

Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez okres 30 dni,
Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

VII Wymagania dotyczące wadium oraz zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Wadium

- a) Oferty składane w przedmiotowym postępowaniu będą musiały być zabezpieczone wadium w wysokości 4 500,00 PLN (*słownie: cztery tysiące pięćset złotych*)
- b) Wadium wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na następujący rachunek bankowy: Bank Ochrony Środowiska S.A. Oddział Olsztyn.
76 1540 1072 2001 5011 7001 0001
- c) Zamawiający zwraca wadium wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
- d) Wykonawca traci wadium, gdy:
 - odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w ofercie,
 - nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - zawarcie umowy w sprawie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
- e) Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie, jeżeli:
 - upłynął termin związania ofertą,
 - zawarto umowę w sprawie zamówienia i wniesiono zabezpieczenie należytego wykonania umowy,
 - postępowanie o udzielenie zamówienia zostało unieważnione, a skarga została ostatecznie rozstrzygnięta lub upłynął termin jej wniesienia.
- f) Wadium zwraca się niezwłocznie na wniosek Wykonawcy:
 - który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert;
 - który został wykluczony z postępowania;
 - którego oferta została odrzucona.
- g) Złożenie przez Wykonawcę, którego oferta została odrzucona lub wykluczonego z postępowania, wniosku o zwrot wadium jest równoznaczne ze zrzeczeniem się przez Wykonawcę prawa do wniesienia skargi.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

- a) Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego wynikającego z umowy.
- b) Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Jeżeli Wykonawca jest jednocześnie gwarantem, zabezpieczenie służy także pokryciu roszczeń z tytułu gwarancji jakości.
- c) Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 %

maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego wynikającego z umowy.
d) Zabezpieczenie należytego wykonania umowy należy wnieść nie później niż w dniu podpisania umowy.

- e) Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na następujący rachunek bankowy: Bank Ochrony Środowiska S.A. Oddział Olsztyn.
76 1540 1072 2001 5011 7001 000.
- f) Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
- g) Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana nie wniesie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę spośród pozostałych ofert.
- h) Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w terminach i na zasadach określonych w umowie.

VII Dokumenty bezwzględnie wymagane /brak któregośkolwiek z poniższych dokumentów spowoduje wykluczenie oferenta/.

1 FORMULARZ OFERTOWY .

W ofercie Wykonawca winien ująć wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia, wynikające wprost z dokumentacji projektowej jak również wszelkie inne koszty w nich nie ujęte , a bez których nie można wykonać zamówienia.

- a) Oferta powinna zawierać łączną wartość netto i brutto całego zamówienia oraz wyszczególniony kwotowo podatek VAT.
- b) Cena oferty powinna obejmować wszelkie koszty związane realizacją przedmiotu zamówienia w zakresie obowiązków Wykonawcy.
- c) Udzielenie gwarancji na wykonane roboty na okres minimum 24 miesiące od daty odbioru końcowego.
- d) Oświadczenie, iż cena ofertowa nie będzie podlegać waloryzacji w całym okresie obowiązywania umowy.
- e) Określony termin płatności 30 dni od dnia otrzymania faktury.
- f) Oświadczenie , iż rozliczenia między Zamawiającym, a Wykonawcą będą prowadzone w PLN.
- g) Wskazanie, którą część przedmiotu zamówienia zamierza powierzyć podwykonawcy.
- h) Terminy realizacji poszczególnych etapów.

2 Aktualne odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru , wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

3 Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzające, iż Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków , lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie

w całości wykonania decyzji właściwego organu-wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

- 4 Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego , że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- 5 Rachunek zysków i strat za okres ostatnich dwóch lat obrotowych. Jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, należy załączyć dokumenty za ten okres. W przypadku braku obowiązku sporządzania sprawozdania finansowego, należy dołączyć inne dokumenty określające wysokość przychodów. Wymaga się, aby w każdym roku obrotowym przychód netto ze sprzedaży nie był mniejszy niż 1 000 000,00 zł (*słownie: jeden milion złotych*).
6. Wykaz wykonania w ostatnich 5 latach przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej 3 instalacji w zakresie przedmiotu postępowania lub podobnym wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem poświadczeń min 3 szt. świadczących o jakości wykonanych instalacji w zakresie przedmiotu postępowania lub podobnym określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz o współpracy i serwisie gwarancyjnym i pogwarancyjnym.
7. Wypełnione i podpisane oświadczenie stanowiące załącznik nr.2 do SIWZ.
8. Kopie uprawnień UDT i innych na projektowanie i wykonawstwa jeżeli są one wymagane w zakresie przedmiotu zamówienia.
9. Harmonogram robót z rozbiem kwotowym na poszczególne etapy:
 - wykonanie dokumentacji,
 - kompletacja dostaw,
 - montaż i uruchomienie.
10. Opis techniczny z podaniem proponowanych rozwiązań konstrukcyjnych i technologicznych wraz z wyszczególnieniem oferowanych urządzeń, armatury i AKP i A;
11. Opis funkcjonalny zaprojektowanej instalacji nawęglania kotłów z opisem układu sterowania i regulacji;
12. Oświadczenie Wykonawcy, że wszystkie zastosowane przez niego materiały posiadają dokumenty dopuszczające do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z Prawem Budowlanym, dokumenty te zostaną dołączone przy realizacji zamówienia .
13. Opłaconą polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej w tym działalności zgodnej z przedmiotem niniejszego zamówienia, na kwotę nie mniejszą niż 1000000,00 zł. Jeżeli okres ważności polisy zakończy się w trakcie realizacji zamówienia Wykonawca jest zobowiązany do zachowania ciągłości ubezpieczenia i dostarczenia aktualnej polisy pod rygorem rozwiązania umowy z winy Wykonawcy.
14. Kopia dowodu wpłaty wadium.
15. Zaparaflowany projekt umowy (załącznik nr.3 do niniejszej SIWZ).

16. Dokumenty potwierdzające uprawnienie (pełnomocnictwo) osób podpisujących ofertę, o ile nie wynikają z przepisów prawa lub innych dokumentów rejestrowych.
17. Wykonawca powołujący się przy spełnieniu tego warunku na potencjał innych podmiotów przedkłada pisemne zobowiązanie innych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

VIII. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. Oferty należy składać w siedzibie Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. 10-710 Olsztyn ul. Słoneczna 46 – kancelaria.
2. **Termin składania ofert upływa dnia 10 lipca 2013r o godzinie 11:00 .**
3. **Oferty zostaną otwarte w dniu 10 lipca 2013r.o godz. 11:30 na posiedzeniu jawnym w Sali nr.209A II piętro.**
4. Bezpośrednio przed otwarciem ofert, Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
5. Otwarcie i ocena ofert zostanie dokonana przez Komisję Przetargową powołaną przez Prezesa Zarządu MPEC Sp. z o.o. w Olsztynie. Zamawiający każdorazowo ogłosi obecnym: nazwę (firmę) oraz adres (siedzibę) Wykonawcy, którego oferta jest otwierana, a także informacje dotyczące ceny oferty, terminu wykonania zamówienia, warunków gwarancji i płatności zawartych w ofercie. Informacje te odnotowane będą w protokole postępowania.
6. Na pisemny wniosek Wykonawcy, który złożył ofertę, a nie był obecny przy jej otwarciu, zostanie przesłana informacja, o której mowa wyżej.
7. Protokół postępowania wraz z załącznikami jest jawny. Załączniki do protokołu mogą być udostępnione po dokonaniu przez Zamawiającego wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, z tym że oferty są jawne od chwili ich otwarcia.
8. Udostępnienie protokołu oraz załączników do protokołu odbywać się będzie na poniższych zasadach:
 - a) Wnioskodawca zobowiązany jest złożyć pisemny wniosek o udostępnienie protokołu lub/ i załączników do protokołu, wraz z określeniem sposobu udostępnienia,
 - b) Zamawiający ustali, z uwzględnieniem złożonego w ofercie zastrzeżenia o tajemnicy przedsiębiorstwa, zakres informacji, które mogą być udostępnione,
 - c) po przeprowadzeniu powyższych czynności Zamawiający ustali niezwłocznie miejsce, termin i sposób udostępnienia jawnych dokumentów, o czym poinformuje Wnioskodawcę,
 - d) bez zgody Zamawiającego, Wnioskodawca w trakcie wglądu do protokołu lub załączników, w miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego, nie może samodzielnie kopiować lub utrwalać za pomocą urządzeń lub środków technicznych służących do utrwalania obrazu treści złożonych ofert.

IX Odrzucenie oferty.

Zamawiający odrzuci ofertę ,jeżeli w trybie jej sprawdzania stwierdzi że:

- oferta jest sprzeczna z niniejszą specyfikacją

- Wykonawca nie złożył wymaganych oświadczeń lub nie spełnił innych wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia
- złożona oferta stanowi czyn nieuczciwej konkurencji
- zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia

X Opis kryterium oceny ofert.

1/ Przed dokonaniem oceny ofert, wszystkie oferty zostaną sprawdzone w celu stwierdzenia czy w zasadniczy sposób spełniają wymagania określone w dokumentach przetargowych.

2/ Kryterium oceny ofert – cena 100%

3/ Zamawiający udzieli zamówienia temu Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszych Warunkach Zamówienia oraz uzyska najlepszy bilans w kryterium oceny ofert.

XI Sposób udzielania wyjaśnień dotyczących SIWZ.

- 1/ Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień dot. treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert
- 2/ Zamawiający dopuszcza przekaz oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji, w tym także pytań i odpowiedzi faksem. W celu sprawnego przekazywania informacji Wykonawca zobowiązany jest w ofercie podać numer faksu oraz adres poczty elektronicznej.
- 3/ Osobami uprawnionymi do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami są :
p. Marcin Żołnowski e mail : mzolnowski@mpec.olsztyn.pl fax. 89 524-02-10

XII Zawieranie umowy oraz istotne dla Zamawiającego postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy.

1. Istotne postanowienia umowy zawarte są w załączniku nr 3 do SIWZ.
2. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z podpisanej umowy musi być tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.
3. Zamawiający przewiduje zmianę terminu realizacji zamówienia w przypadku przesunięcia planowanego postoju ciepłowni Kortowo.
4. Umowa w sprawie zamówienia będzie nieważna w części wykraczającej poza przedmiot zamówienia określony w SIWZ.
5. Niedopuszczalna jest pod rygorem nieważności zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy.
6. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
7. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej i odebranej części umowy.

XIII Tryb ogłoszenia wyników przetargu.

- 1/ Zamawiający podpisze umowę z Wykonawcą , który przedłoży najkorzystniejszą z punktu widzenia kryteriów przyjętych specyfikacji.
- 2/ Wybrany Wykonawca zostanie poinformowany o terminie i miejscu podpisania umowy.
- 3/ Zastrzegamy sobie prawo unieważnienia przetargu w przypadku wystąpienia okoliczności powodujących , iż prowadzone postępowanie nie leży w interesie Zamawiającego , czego nie można było przewidzieć wcześniej.

Podpis Kierownika Jednostki Zamawiającego

O Ś W I A D C Z E N I E

- 1.Oświadczamy, że w cenie oferty uwzględniliśmy wszystkie obowiązki Wykonawcy, niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienia.
2. Oświadczamy, że uzyskaliśmy informacje niezbędne do przygotowania oferty i właściwego wykonania zamówienia.
3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z SIWZ, z załącznikami do SIWZ, warunkami Umowy i zobowiązujemy się do zawarcia Umowy na ustalonych tam warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. Oświadczamy, że jesteśmy związani niniejszą ofertą przez okres 30 dni od dnia upływu terminu złożenia oferty.
- 5/ Oświadczamy ,że jesteśmy uprawnieni do występowania w obrocie prawnym.
- 6/ Oświadczamy , że posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie, potencjał ekonomiczny i techniczny , a także zatrudniamy pracowników zdolnych do wykonania zamówienia.
- 7/ Oświadczamy , że w stosunku do firmy nie wszczęto postępowania upadłościowego ani też nie ogłoszono upadłości..

Dnia

Podpis Wykonawcy

PROJEKT UMOWY MPEC/PT-DBH-HG-54/13

W dniuzostała zawarta umowa pomiędzy:

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej” Sp. z o.o. w Olsztynie 10-710 Olsztyn; ul. Słoneczna 46, Sąd Rejonowy w Olsztynie VIII Wydział Gospodarczy Nr KRS 0000072800, NIP – 739-02-00-206 r. zwanym w dalszej części umowy " Zamawiającym " reprezentowanym przez :

1/

2/

a ,

.....

reprezentowanym przez :

1/

2/

zwanym w dalszej części umowy " Wykonawcą "

§ 1

Przedmiotem umowy jest modernizacja instalacji nawęglania kotłów, która polegać będzie na zaprojektowaniu, wykonaniu, montażu i uruchomieniu nowych stacjonarnych kompletnych pługów do wysypu paliwa do zasobników nadkotłowych (miął węglowy i/lub biomasa) dla poszczególnych kotłów. Instalacja nawęglania wyposażona jest w dwa niezależne układy taśm przenośnikowych o szerokości 650 mm. Taśmociąg nr 1 (bliżej kotłów) transportowany jest miął węglowy i biomasa, taśmociąg nr 2 tylko miął węglowy. Kotły K-1 i K-2 posiadają podzielone zasobniki, część zasobnika bliżej kotła przeznaczona jest na czystą biomasę druga część na miął węglowy, do pozostałych kotłów transportowany jest tylko miął węglowy. Instalacja wysypu z taśm do zasobników będzie wykonana j.n.:

- 1. K-1 pługi 3 szt. zgarnia biomasę z całej szerokości taśmy nr 1 do części biomasowej, 2 szt. z całej szerokości taśmy nr 1 do części węglowej, z taśmy nr 2 pługi w kształcie Δ 2 szt. do części węglowej.**
- 2. K-2 j.w.**
- 3. K-3, K-4, K-5 i K-6 pługi po 2 szt. na taśmach nr 1 i 2 do każdego kotła w kształcie Δ. Razem pługów 30 szt.**

Każdy kompletny zestaw wysypy opału z przenośnika do zasobników nad kotłowych wyposażony będzie w:

1. Pług zakończony wymiennym zgarniakiem z poliuretanu (min.90 ShA).
2. Kanał transportu opału od poziomego taśmy przenośnikowej do zasobnika, który wyposażony będzie min. w:
 - a. materiał wygłuszający na ścianach wewnętrznych
 - b. czujniki informujące o zapelnieniu opalem zasobników nadkotłowych

- c. szczelne pokrywy kanałów przy wysypie biomasy (dodatkowo zostaną wyposażone w instalację zamgławiającą, wykonanie po stronie Zamawiającego)
- 3. Sterowanie opuszczania i podnoszenia pługów zdalnie i miejscowo oraz podnoszenie automatyczne (od sygnału zapelnienia zasobnika na kotłami).
- 4. Opuszczanie i podnoszenie ręczne (w razie awarii) oraz regulacja wysunięcia/cofnięcia boków w pługach w kształcie Δ .
- 5. Dopuszcza się siłowniki pneumatyczne, elektro-hydrauliczne lub elektryczne z regulacją docisku do taśmy przenośnikowej.
- 6. Wykonanie EX (wersja przeciwwybuchowa).

Wizualizację i sterowanie należy zaimplementować do istniejącego komputerowego systemu nadrzędnego (stacji operatorskich) lub przez postawienie nowych stacji operatorskich w pomieszczeniu operatora kotłów i mistrza ds. produkcji ciepła. Sterowanie oraz wizualizacja będzie dostępne z poziomu stacji operatorskich. Sterowanie ręczne dostępne z panelu sterowania zamontowanego w hali nawęglania.

II. Szczegółowy zakres zamówienia :

1. Wykonanie dokumentacji projektowo-technicznej do dnia 12.09.2013r.

Zaopiniowanie przez Zamawiającego dokumentacji projektowej w ciągu 3 dni roboczych od daty otrzymania.

2. Demontaż istniejących urządzeń.

Koszt utylizacji materiałów z demontażu ponosi Wykonawca.

3. Modernizacja nawęglania kotłów:

Dostawy:

- a. Dostawa nowych kompletnych zestawów do wysypu opału z taśm.
- b. Dostawa kompletnej szafy sterowniczej IP56.
- c. Dostawa kompletnej szafy elektrycznej IP56.
- d. Dostawa przewodów, kabli, osprzętu elektrycznego i teleinformatycznego.

Roboty montażowe:

- d. Montaż szaf sterowniczej i elektrycznej.
- e. Montaż instalacji pneumatycznej/elektrycznej i teleinformatycznej, sterowania i wizualizacji oraz osprzętu pneumatycznego/elektrycznego.
- f. Zlecenie implementacji wizualizacji i sterowania do istniejących stacji operatorskich (wykonawca Elektromontaż Toruń) lub montaż 2 nowych kpl. stacji operatorskich z oprogramowaniem .

4. Uruchomienie instalacji maksymalnie do dnia 30.12.2013r.

Zamawiający wykona pod nadzorem Wykonawcy instalację elektryczną do zasilania szafy elektrycznej .

5. Wymagania dotyczące dokumentacji projektowo-technicznej i wykonawstwa:

- a) Wykonawca zobowiąże się w ramach ustalonego w umowie wynagrodzenia do pełnienia nadzoru autorskiego w fazie realizacji robót wykonywanych na podstawie dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy, to jest w szczególności:
- stwierdzenie w toku wykonywania robót zgodności realizacji z projektem,
 - wyjaśnienie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań i ewentualne uzupełnienie szczegółów dokumentacji projektowej,
 - uzgadnianie z Wykonawcą robót i Zamawiającym możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej w odniesieniu do materiałów i konstrukcji oraz rozwiązań technicznych i technologicznych,
 - udział w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego, uczestnictwo w odbiorach robót zanikających oraz odbiorze końcowym budowy, próbach instalacji, procedurach rozruchu, itp. W terminie 3 dni od otrzymania zawiadomienia od Zamawiającego,
 - ocena wyników szczegółowych badań materiałów i konstrukcji w zakresie zgodności z rozwiązaniami projektowymi, normami i innymi obowiązującymi przepisami.
- b) Ustalenia i polecenia dotyczące wykonywania zamówienia uzgadniane będą przez przedstawicieli zainteresowanych stron. **Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego uzgadniania prac projektowych i uzyskania akceptacji Zamawiającego oraz do przedłożenia Zamawiającemu opracowanej dokumentacji projektowo-technicznej do zaopiniowania w terminie do dnia 12.09.2013r.**
- Osoba upoważniona do prowadzenia tych czynności : p. Andrzej Urbański : email aurbanski@mpec.olsztyn.pl
- c) Wykonawca wykona:
- Dokumentację projektowo-techniczną będącą przedmiotem zamówienia oraz montażową z informacją dotyczącą BHP, ppoż., ochrony środowiska
 - kosztorys inwestorski
 - harmonogramem prac.
- Dokumentacja musi być wykonana zgodnie z obowiązującym polskim prawem budowlanym, wraz z przepisami wykonawczymi, Polskimi Normami, przepisami Unii Europejskiej i warunkami uzgodnień.
- d) Zamawiający wymaga przed rozpoczęciem robót złożenia dokumentacji projektowo-technicznej w 4 egz. w formie „papierowej” i w formie elektronicznej.
- e) Dokumentacją powykonawczą po 4 egz. w formie „papierowej” i elektronicznej.

6. Komplektacja dostaw:

1. Komplektacja i dostawa urządzeń powinna być realizowana w oparciu o uzgodnioną z Zamawiającym dokumentacją techniczną .
2. Wszystkie materiały i urządzenia zastosowane do realizacji zadania muszą być nowe, dopuszczone do stosowania w budownictwie zgodnie art. 10 ustawy – Prawo Budowlane (Dz.U. 2000.106.1126 z późn. zm.), posiadać znak CE (lub równoważny) oraz dokumenty

pozwalające stwierdzić rok produkcji.

7. Warunki montażu na obiekcie:

1. Montaż winien być realizowany zgodnie i w zakresie opracowanej i zaopiniowanej przez Zamawiającego dokumentacji technicznej.
2. Ponadto należy uwzględnić czyszczenie, odtłuszczanie i malowanie antykorozyjne zgodne z PN-70/M-97051 zamontowanych elementów wsporczych, rurociągów itp. Kolorystykę uzgodnić z Zamawiającym.
3. Roboty prowadzić zgodnie z warunkami realizacji robót budowlanych określonymi Ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (tj. Dz.U. Nr 106/00, poz. 1126 z późn. zmianami).
4. Wykonawca ustanowi Kierownika budowy i opracuje plan BIOZ zgodnie z Prawem Budowlanym.
5. Roboty będą realizowane w czynnym obiekcie ciepłowni. Powyższy fakt powinien być uwzględniony przy opracowaniu projektu organizacji robót oraz w trakcie ich realizacji dla zapewnienia ciągłej dostępności obsługi pracowników MPEC do czynnych urządzeń i bezpiecznej komunikacji.
6. Wykonawca podczas realizacji zadania będzie utrzymywał teren budowy w należyłym stanie.

8. Dodatkowe warunki zamówienia:

1. Koszt transportu i rozładunku elementów na miejsce montażu pokrywa Wykonawca.
2. Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za prowadzone i wykonywane roboty.
3. Datą zakończenia prac modernizacyjnych jest wykonanie 72 godzinnego nieprzerwanego ruchu próbnego instalacji po zakończeniu prac i przekazanie jej do eksploatacji dla Zamawiającego po uprzednim podpisaniu bezusterkowego końcowego protokołu odbioru.
4. Wykonawca uporządkuje teren budowy po zakończeniu robót i przekaze go Zamawiającemu w terminie przed odbiorem końcowym.

9. Warunki końcowe:

1. Wykonawca będzie wykonywał prace w godzinach pracy Ciepłowni Kortowo.
2. Ponadto Wykonawca:
 - a) Protokolarnie przejmie od zamawiającego teren robót.
 - b) Zobowiązuje się do przestrzegania wszystkich wymagań i ustaleń zawartych w ustanowionym, udokumentowanym, wdrożonym i utrzymywanym w MPEC Sp. z o.o. Zintegrowanym Systemie Zarządzania (ISO) zgodnie z wymogami norm:
PN – EN ISO 9001:2009,
PN – EN ISO 14001:2005,
PN – N – 18001:2004.
 - c) Przeszkoli personel obsługi technicznej w zakresie eksploatacji i bieżącej konserwacji zainstalowanych urządzeń.
 - d) Dostarczy dokumentację techniczno-ruchową DTR w języku polskim.
 - e) Dostarczy instrukcję obsługi w języku polskim.
 - f) Udzieli gwarancji na wszystkie dostarczone urządzenia minimum 24 miesiące.
 - g) Zagwarantuje bezpłatny serwis gwarancyjny.

h) Zobowiązuje się do bezzwłocznego usuwania usterek (maksymalnie 24h od otrzymania pisemnego zgłoszenia).

§ 2

1) Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w następujących terminach:

Część I – wykonanie dokumentacji projektowo-technicznej i przekazanie dla

Zamawiającego – termin do dnia 12.09.2013 r.

**Część II – dostawa, montaż i uruchomienie kompletnej instalacji nawęglania kotłów
przez montaż oddzielnych pługów dla każdego kotła termin do 30.12.2013 r.**

2) Po uwzględnieniu wszystkich zgłoszonych przez Zamawiającego poprawek i usterek przedmiotu umowy, strony podpiszą bezusterkowy protokół zdawczo-odbiorczy. Protokół ten stanowić będzie dokument, stwierdzający wykonanie umowy i podstawę do wystawienia faktury.

§ 3

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na okresm-cy.
2. Okres gwarancji liczy się od dnia podpisania bezusterkowego protokołu końcowego .
3. W okresie gwarancyjnym Wykonawca zapewnia bezpłatne usuwanie wszelkich usterek.
4. Wykonawca usunie wszelkie usterki, maksymalnie w ciągu 24 godzin od otrzymania pisemnego zawiadomienia. Zawiadomienie może być przekazane także faxem lub drogą elektroniczną e-mail na adres
5. W przypadku nie usunięcia usterki w ciągu 24 godzin od zawiadomienia, Zamawiający może samodzielnie lub przy pomocy innego podmiotu usunąć usterkę. W takim wypadku Wykonawca zobowiązany jest pokryć wszelkie koszty z tym związane.
6. Wykonawca jest zobowiązany udzielić Zamawiającemu niezbędnych wyjaśnień i informacji.

§ 4

Zamawiający wyznacza :

1) p.....e mail:.....tel. kom.....na koordynatora prac w zakresie realizacji obowiązków umownych, upoważniając go jednocześnie do podpisywania w imieniu Zamawiającego protokołów zakończenia realizacji prac.

2) p.e mail: tel.kom..... na koordynatora prac w zakresie realizacji obowiązków umownych, upoważniając go jednocześnie do podpisywania w imieniu Zamawiającego protokołów zakończenia realizacji prac.

Wykonawca wyznacza :

1) p.....email:.....tel. kom.....na głównego koordynatora prac w zakresie realizacji obowiązków umownych, upoważniając go jednocześnie do podpisywania w imieniu Wykonawcy protokołów zakończenia realizacji prac.

2) p.....email:.....tel. kom.na
koordynatora ds. technicznych upoważniając go jednocześnie do podpisywania w imieniu
Wykonawcy protokołów zakończenia realizacji prac.

§ 5

Zamawiający przekaze Wykonawcy protokołem granice terenu budowy w dniu podpisania umowy.

§ 6

Wykonawca jest również zobowiązany wykonać na własny koszt wszystkie niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia pomiary i ekspertyzy wynikłe w jej trakcie, a związane z przedmiotem zamówienia .

§ 7

1) Za wykonanie przedmiotu umowy WYKONAWCA otrzyma od ZAMAWIAJĄCEGO
wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

Nettozł

Słownie :zł

Podatek VAT w wys.....%zł

Słownie :zł

Bruttozł

słownie:zł

Wynagrodzenie płatne jednorazowo .

2) Cena przedmiotu umowy obejmuje opracowanie dokumentacji projektowo-technicznej i programem funkcjonalno-użytkowym, prawomocnym pozwoleniem na budowę, wykonaniem przebudowy zgodnie z SIWZ i przyjętą ofertą oraz nadzór autorski nad prowadzonymi robotami, w tym także wynagrodzenie z tytułu przeniesienia autorskich praw majątkowych do stworzonej w trakcie realizacji Umowy dokumentacji wykonawczej.

3) Wykonawca oświadcza , iż w wynagrodzeniu , o którym jest mowa w pkt.1 są zawarte wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy wynikające wprost z dokumentacji projektowej, jak również wszelkie inne koszty w nich nie ujęte , a bez których nie można wykonać zamówienia.

4)Rozliczenie nastąpi na podstawie bezusterkowego protokołu zdawczo-odbiorczego.

Zapłata należności nastąpi przelewem na konto Wykonawcy w terminie 30 dni od otrzymania przez Zamawiającego faktury z podpisanymi przez strony bezusterkowym protokołem zdawczo- odbiorczym.

5)W razie opóźnienia w zapłacie wierzytelności pieniężnych strona Zamawiająca zobowiązuje się do zapłaty ustawowych odsetek za opóźnienie.

§ 8

1) Wykonawca przed podpisaniem Umowy dostarczy Zamawiającemu Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy w wysokości 5 % wysokości wynagrodzenia brutto za Przedmiot Umowy.

2) Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy może być wniesione lub ustanowione w następującej formie:

- pieniądzu;
- gwarancjach ubezpieczeniowych
- poręczeniach bankowych;
- gwarancjach bankowych;

3) Strony postanawiają, że zwrot zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w formie pieniężnej zostanie dokonany w następujących terminach

- 70 % po odbiorze końcowym w ciągu 30 dni od daty podpisania protokołu odbioru bez usterek,
- 30 % po upływie terminu rękojmi, w ciągu 15 dni od daty upływu rękojmi.

4) W przypadku wyboru niepodzielnej formy zabezpieczenia, wykonawca alternatywnie: albo pozostawi istniejące zabezpieczenie albo ustanowi zabezpieczenie zastępcze o wymaganej wartości, po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym.

5) Wniesienia Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy powinno obejmować również okres gwarancji i być nieodwołalne, bezwarunkowe i wypłacane Zamawiającemu na pierwsze pisemne wezwanie Zamawiającego w terminie 7 dni.

6) Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostaje zatrzymane przez Zamawiającego w przypadku niewykonania lub nie należytego usunięcia zgłoszonych usterek .

§ 9

1) Strony postanawiają, że obowiązującą je formą naprawienia szkody stanowią kary umowne.

Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

- a) W przypadku niedotrzymania terminu wykonania przedmiotu umowy ustalonego w § 2 z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, zobowiązany jest Wykonawca do zapłacenia Zamawiającemu kary umownej w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki za pierwsze 2 tygodnie, a następne 1% za każdy dalszy dzień zwłoki.
- b) W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, zobowiązany jest Wykonawca do zapłacenia kary w wysokości 20% wynagrodzenia umownego.
- c) W przypadku odstąpienia od realizacji umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający jest zobowiązany do zapłacenia kosztów z §12 ust. 4 oraz kary w wysokości 20% wynagrodzenia umownego Wykonawcy.
- d) W przypadku zwłoki w usunięciu wad przez Wykonawcę – Zamawiający obciąży karami Wykonawcę zgodnie z zasadami wskazanymi w § 11 pkt.3 w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki za pierwsze 2 tygodnie, a następne 1% za każdy dalszy dzień zwłoki.

2) W przypadku, gdy kara umowna nie pokryje szkody, Zamawiającemu przysługuje prawo do odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

- 3) Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, w przypadku gdy wysokość kar umownych będzie niższa od wysokości poniesionych szkód.

§ 10

- 1) Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
- 2) Niedopuszczalna jest jednak pod rygorem nieważności zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień do umowy niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 11

- 1) Zamawiający oprócz przypadków wymienionych w przepisach Kodeksu Cywilnego może odstąpić od umowy także w razie istotnej zmiany okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
- 2) Zamawiający może rozwiązać umowę z jednomiesięcznym wypowiedzeniem w przypadku nie wywiązania się Wykonawcy z warunków niniejszej umowy, a w szczególności:
 - w przypadku, gdy opóźnienie wykonania przedmiotu umowy będzie dłuższe niż 15 dni,
 - w przypadku zwłoki dłuższej niż 15 dni w usunięciu wad projektu.
- 3) Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usunięcia braków i wad stwierdzonych po odbiorze dokumentacji projektowej oraz podczas realizacji inwestycji. Termin usunięcia braków i wad w dokumentacji projektowej nie może przekroczyć 5 dni roboczych od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego.
- 4) W przypadku, gdy Zamawiający ze swojej winy odstąpi od umowy zgodnie z ust.1 niniejszego paragrafu zobowiązany jest on pokryć koszty zrealizowanej części przedmiotu umowy odpowiednio do ustalonego komisyjnie zaawansowania prac.
- 5) Wykonawca oświadcza, że zrzeka się wszelkich roszczeń wobec Zamawiającego z tytułu utraconych korzyści.

§ 12

- 1) Wykonawca przenosi na Zamawiającego wszelkie prawa majątkowe do opisanego wyżej przedmiotu umowy przechodząc na Zamawiającego z dniem odbioru – podpisania protokołu odbioru.
- 2) W szczególności Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo do korzystania z przedmiotu umowy, prawo do rozporządzania przedmiotem umowy i prawo do wynagrodzenia za korzystanie z przedmiotu umowy. Zamawiającemu przysługuje nieograniczone prawo do rozporządzania i korzystania z przedmiotu umowy w całości lub fragmentach. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do przedmiotu umowy obejmuje wszystkie pola eksploatacji w kraju i za granicą przez czas nieograniczony, bez względu na ilość odtworzeń i skalę wykorzystywania oraz bez względu na ich rozpowszechnianie. Zamawiający ma prawo dalszej odsprzedaży przedmiotu umowy w zakresie nabytych praw autorskich majątkowych bez zgody

Wykonawcy. Wraz z przeniesieniem praw autorskich Wykonawca przenosi na Zamawiającego materiały związane z przedmiotem umowy, o którym mowa w § 1 umowy. Wykaz materiałów stanowi załącznik do umowy i zostanie wykonany w dniu odbioru.

3) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność w przypadku gdyby zdany Zamawiającemu przedmiot umowy lub jego poszczególne elementy naruszał prawa własności intelektualnej osób trzecich. W tym wypadku Wykonawca traci prawo do wynagrodzenia i zobowiązany jest do pokrycia wszelkich strat i szkód Zamawiającego wynikłych lub związanych z realizacją niniejszej umowy

§ 13

1) W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy, Strony są zobowiązane do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.

2) Reklamację wykonuje się poprzez skierowanie konkretnego roszczenia do jednej ze Stron.

3) Strona ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego roszczenia w terminie 21 dni od daty zgłoszenia roszczenia.

4) W razie odmowy uznania roszczenia, względnie nie udzielenia odpowiedzi na roszczenia w terminie, o którym mowa w ust. 3. Strona uprawniona jest do wystąpienia na drogę sądową.

5) Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd Gospodarczy właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

1. Do niniejszej umowy mają zastosowanie następujące klauzule:

Klauzula do umowy dotycząca ochrony środowiska.

1) Zobowiązuje się Wykonawcę do przestrzegania przepisów prawnych w zakresie ochrony środowiska.

2) Wykonawca oświadcza, że zna wymagania prawa w zakresie ochrony środowiska dotyczące czynności, które będą wykonywane podczas realizacji umowy, oraz skutków tych czynności (emisja, odpady itp.) i posiada możliwości techniczne i środki aby wymagania te dotrzymać.

3) Wykonawca oświadcza, że posiada wszystkie pozwolenia i decyzje wymagane na podstawie obowiązujących przepisów ochrony środowiska, odpowiednio do zakresu prac świadczonych na rzecz MPEC Sp. z o.o.

4) Jeżeli w trakcie realizacji umowy, jakiś z dokumentów wymienionych w p-kcie 3 straci ważność lub zostanie zmieniony – należy o tym poinformować Zamawiającego.

5) W sytuacji określonej w p-kcie 4, jeżeli stan ten może spowodować zagrożenie dla środowiska, MPEC Sp. z o.o. zastrzega sobie prawo do unieważnienia umowy.

6) Zdarzenie opisane w p-kcie 5 nie może być podstawą do jakichkolwiek roszczeń ze strony Wykonawcy względem Zamawiającego. Ponadto Wykonawca ma obowiązek usunąć z miejsca realizacji umowy odpady, które powstały tam w wyniku prowadzonych przez niego czynności.

Klauzula do umowy dotycząca BHP.

- 1) Zobowiązuje się Wykonawcę do przestrzegania przepisów prawnych w zakresie BHP.
- 2) Przed rozpoczęciem pracy Wykonawca zobowiązany jest do poddania się szkoleniu w zakresie przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy w obiekcie (na terenie) Zamawiającego, prowadzonego przez reprezentanta Zamawiającego.
- 3) Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia kopii aktualnych kart oceny ryzyka zawodowego pracowników realizujących kontrakt.
- 4) Zobowiązuje się Wykonawcę do opracowania i przestrzegania obowiązujących planów awaryjnych, na wypadek awarii (pożar).
- 5) W sytuacji wystąpienia wypadku przy pracy, zaistnienia zdarzenia potencjalnie wypadkowego, bądź zdiagnozowania choroby zawodowej podczas pracy na terenie Zamawiającego, Wykonawca natychmiast informuje przedstawiciela Zamawiającego.
- 6) Po zakończeniu pracy Wykonawca zobowiązany jest do przekazania w formie udokumentowanej informacji o zaistniałym wypadku przy pracy, chorobie zawodowej oraz zdarzeniu potencjalnie wypadkowym. Jeśli niniejsze sytuacje nie wystąpią, winien to udokumentować.
- 7) W sytuacji określonej w p-kcie 1, jeżeli stan ten może spowodować zagrożenie dla zdrowia lub życia ludzi, MPEC Sp. z o.o. zastrzega sobie prawo do unieważnienia umowy .

§ 15

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy kodeksu postępowania cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 16

Umowę niniejszą sporządza się w 2 egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający :

.....

Wykonawca

.....

