

Nr sprawy: MPEC/PT-DBH-HG-21/13

MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ SPÓŁKA z o.o.
10-710 OLSZTYN, ul. SŁONECZNA 46

tel. /89/ 524 12 27 fax. /89/ 524 02 10

REGON 510620015 NIP 739-02-00-206

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

WYKONANIE NOWYCH UKŁADÓW ODPYLANIA SPALIN ZA TRZEMA KOTŁAMI WR-25 W CIEPŁOWNI MPEC SP. Z O.O. W OLSZTYNIE

Spis treści:

Rozdział A: POSTANOWIENIA OGÓLNE

- A.1: Procedura udzielania zamówienia.
- A.2: Nazwa i adres Zamawiającego.
- A.3: Pozostałe informacje.

Rozdział B: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

- B.1: Opis przedmiotu zamówienia.
- B.2: Termin wykonania zamówienia.

Rozdział C: INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW

- C.1: Warunki udziału w postępowaniu:
- C.2: Sposób oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu.
- C.3: Dokumenty bezwzględnie wymagane od Wykonawców.
- C.4: Informacja o sposobie porozumiewania się z Zamawiającym.
- C.5: Opis sposobu przygotowania i złożenia oferty.
- C.6: Miejsce i termin składania ofert.
- C.7: Kryteria oceny ofert.
- C.8: Termin, do którego Wykonawca będzie związany złożoną ofertą.
- C.9: Miejsce i termin otwarcia ofert.
- C.10: Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.
- C.11: Formalności, jakie powinny zostać dopełnione po zakończeniu przetargu w celu zawarcia umowy.
- C.12: Środki odwoławcze dostępne dla Wykonawców w trakcie procesu przetargowego.
- C.13: Powiadomienie o wyniku postępowania przetargowego.

Rozdział D: WZÓR UMOWY

Rozdział E: STANDARDOWE FORMULARZE

1. Formularz ofertowy
2. Wykaz podstawowych załączników do Formularza ofertowego:

L.p.	Oznaczenie Załącznika	Nazwa Załącznika
1.	Załącznik nr 1	Wzór oświadczenia Wykonawcy o spełnianiu przesłanek zawartych w art. 22 ust. 1 pkt 1-4 UPZP.
2.	Załącznik nr 2	Wzór oświadczenia Wykonawcy, o spełnianiu warunków udziału w niniejszym postępowaniu.
3.	Załącznik nr 3	Wzór oświadczenia Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1-2 UPZP.
4.	Załącznik nr 4	Wzór wykazu osób, które będą wykonywać niniejsze zamówienie.
5.	Załącznik nr 5	Wzór wykazu wykonanych przez Wykonawcę zamówień podobnych.
6.	Załącznik nr 6	Wzór oświadczenia dotyczącego akceptacji wzoru umowy.
7.	Załącznik nr 7	Wzór harmonogramu rzeczowo-finansowego.
8.	Załącznik nr 8	Rysunek poglądowy (szkic).

Rozdział A

POSTANOWIENIA OGÓLNE

A.1. Procedura udzielania zamówienia

Postępowanie o udzielenie powyższego zamówienia prowadzone jest na zasadach określonych przepisami niniejszej specyfikacji oraz udzielone zostanie w trybie publicznego przetargu nieograniczonego - wartość zamówienia jest wyższa niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. Nr 113 z 2010 r. poz. 759 i Nr 161 poz. 1078 z późn. zm.). Zamawiający stosuje pełną procedurę przetargową.

A.2. Nazwa i adres Zamawiającego

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Olsztynie,

10-710 Olsztyn; ul. Słoneczna 46,

Sąd Rejonowy w Olsztynie VIII Wydział Gospodarczy Nr KRS 0000072800,

NIP 739-02-00-206, REGON 510620015

wysokość kapitału zakładowego 53 394 000 PLN wg stanu na dzień 31.12.2012 r.

A.3. Pozostałe informacje

W kontaktach z osobami do tego upoważnionymi z ramienia Zamawiającego w sprawie niniejszego postępowania, Wykonawcy winni zachować drogę pisemną, powoływać się na numer sprawy i przedmiot zamówienia.

A.4. Kierownik Zamawiającego powołał Komisję Przetargową do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia, zgodnie z art. 19 ust. 2 ustawy Pzp.

Rozdział B

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

B.1 Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest realizacja inwestycji „Wykonanie nowych układów odpylania spalin za trzema kotłami WR-25 (K3, K4, K6) w Ciepłowni MPEC Sp. z o.o. w Olsztynie”.

B.1.1 Rodzaj zamówienia publicznego: Dostawy

Kod według klasyfikacji CPV:

71320000 - 7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

44621210 - 4 Wodne kotły grzewcze

45331110 - 0 Instalacja kotłów

30237252 - 0 Odpylacze powietrza pod ciśnieniem

45331000- 6 Instalacje cieplne, wentylacyjne i konfekcjonowania powietrza

Numer Centralnego Rejestru MPEC-PT-DBH-HG-21/13

B.1.2 Przewidywany zakres prac:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej, dostawa i montaż nowych układów odpylania spalin za trzema kotłami WR-25 w ciepłowni MPEC Sp. z o.o. w Olsztynie.

Wymagane parametry urządzeń odpylających.

- Dwustopniowy układ odpylania:
 - 1 stopień – odpylanie mechaniczne,
 - 2 stopień – filtry workowe.
- Stężenie pyłu za urządzeniami odpylającymi: do 25 mg/m³ – gazów odlotowych w stanie suchym, w temperaturze 273 K i ciśnieniu 101,3 kPa przy stężeniu tlenu 6%.
- Możliwość odpylania gazów ze spalania miazu węglowego i ze współspalania miazu węglowego i biomasy.

Zakres prac objętych zamówieniem obejmuje:

- Opracowanie dokumentacji projektowej obejmującej nowe urządzenia odpylające, instalacje współpracujące takie jak: wentylatory wyciągowe spalin, transportu pyłu indywidualne dla każdego kotła (metoda mokra), urządzenia sterujące, oraz fragmenty instalacji spalin adaptowane w celu zintegrowania nowych urządzeń z ciepłownią.
- Dokumentacja techniczna powinna posiadać wymagane uzgodnienia i pozwolenia wynikające z Prawa Budowlanego.
- Demontaż istniejących urządzeń odpylających (w tym zagospodarowanie odpadów z demontażu).
- Dostarczenie nowych urządzeń odpylających.
- Zabudowa nowych urządzeń odpylających i instalacji współpracujących oraz ich integracja z istniejącym układem odprowadzania spalin i transportu odseparowywanego pyłu (odpowiednia przebudowa kanałów spalin) – zapewnienie pełnej funkcjonalności nowych urządzeń w istniejącej ciepłowni).
- W ramach integracji z istniejącym układem odprowadzania spalin należy zapewnić możliwość wykonania pomiarów odbiorczych zgodnie z normą PN-Z-040307:1994 – tj. zabezpieczyć odpowiednie przekroje pomiarowe (za każdym zestawem urządzeń).

- Wyposażenie urządzeń w kompletne systemy sterujące umożliwiające ich pracę i osiągnięcie poziomu odpylania wg pkt-u 1.2. w pełnym zakresie pracy kotłów. Systemy sterujące (indywidualne dla każdego kotła) będą umożliwiały pracę w pełnej automatyce oraz w trybie ręcznym.
- Wykonanie dokumentacji powykonawczej:
 - zagospodarowanie terenu;
 - branża budowlana;
 - urządzenia odpylające, transport pyłu;
 - urządzenia i instalacje pomocnicze (sprężone powietrze, elektryczne, automatyka i sterowanie;
 - przebudowane elementy kanałów spalinowych.
- DTR i Instrukcję obsługi w języku polskim oraz szkolenie nadzoru i obsługi w zakresie eksploatacji, konserwacji, napraw.
- Dokumentację powykonawczą w wersji papierowej i w wersji elektronicznej w 4 egz.

Miejsce realizacji zamówienia i uwarunkowania techniczne.

- Lokalizacja przedsięwzięcia:
 - adres Olsztyn, Słoneczna 46;
 - działka 113-6;
 - obiekt Ciepłownia „Kortowo”;
 - miejsce montażu (*) za kotłami K3, K4, K6 (rysunek poglądowy (szkic załącznik nr 8)
- (*) – wg numeracji w ciepłowni, lokalizacja instalacji na załączonym rysunku pomocniczym. Jest to rysunek orientacyjny – bez aktualizacji do celów projektowych. Przed złożeniem oferty zaleca się przeprowadzenie wizji lokalnej.*
- Istotne uwarunkowania techniczne:
 - typy kotłów WR-25;
 - wykorzystywane paliwo miał węglowy lub mieszanka miazłu węglowego i biomasy (udział masowy biomasy do 30% strumienia wsadowego paliwa); wykorzystywana do współspalania biomasa to zrębki drewna lub pelety.

Warunki odbioru.

- Weryfikacja oczekiwanego (wg zapisów zawartych w ppkt **Wymagane parametry urządzeń odpylających**) stężenia pyłu za urządzeniami odpylającymi:

Na podstawie wyników pomiarów wykonanych na koszt Wykonawcy - przez jednostkę zaakceptowaną przez Zamawiającego - spełniającą wymagania określone w art. 147a Prawa ochrony środowiska.

Zakres i metodyka - wg załącznika nr 1 rozporządzenia MŚ z 04.11.2008 w sprawie wymagań w zakresie prowadzenia pomiarów wielkości emisji (...) (Dz.U. Nr 206, poz. 1291);

Wyniki pomiarów - wg rozporządzenia MŚ z dnia 19.11.2008 w sprawie rodzajów wyników pomiarów prowadzonych w związku z eksploatacją instalacji (...) (Dz.U. Nr 215, poz. 1366)., oraz w formie wynikającej z celu zlecenia.

- Dostarczenie kompletu dokumentacji powykonawczej i DTR oraz Instrukcji obsługi w języku polskim.
- Szkolenie nadzoru i obsługi w zakresie eksploatacji, konserwacji, napraw.

Wymagania odnośnie dokumentacji projektowej.

- 1) Wykonawca wykona dokumentację projektową zgodnie z zakresem prac objętym zamówieniem w stadium projektu budowlanego wraz z wymaganymi uzgodnieniami i pozwoleniami.

- 2) Zamówienie objęte niniejszym postępowaniem musi być wykonane zgodnie z obowiązującym polskim prawem budowlanym, wraz z przepisami wykonawczymi, Polskimi Normami, przepisami Unii Europejskiej i warunkami uzgodnień.
- 3) Wykonawca zobowiązuje się w ramach ustalonego w umowie wynagrodzenia do pełnienia nadzoru autorskiego w fazie realizacji robót wykonywanych na podstawie dokumentacji stanowiącej przedmiot Umowy, to jest w szczególności:
 - stwierdzenie w toku wykonywania robót zgodności realizacji z projektem,
 - wyjaśnienie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań i ewentualne uzupełnienie szczegółów dokumentacji projektowej,
 - uzgadnianie z Wykonawcą robót i Zamawiającym możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej w odniesieniu do
 - materiałów i konstrukcji oraz rozwiązań technicznych i technologicznych,
- 4) Ustalenia i polecenia dotyczące wykonywania zamówienia uzgadniane będą przez przedstawicieli zainteresowanych stron. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego uzgadniania prac projektowych i uzyskania akceptacji Zamawiającego.
- 5) Dokumentację projektową, będącą przedmiotem umowy, opisaną szczegółowo wyżej – należy wykonać:
 - W formie standardowej w następującej ilości egzemplarzy - pełna dokumentacja budowlana 4 egz. (wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i pozwoleniami).
 - W wersji elektronicznej - całą dokumentację projektową na płycie CD w 2 egzemplarzach (opisy.doc, rysunki dwg.).
 - Dokumentację powykonawczą w wersji papierowej i w wersji elektronicznej w 4 egz.

Inne wymagania i zalecenia.

- Gwarancja 3 lata (gwarancja obejmuje także świadczenie bezpłatnej obsługi serwisowej przewidzianej w DTR).
- Zaleca się przed złożeniem oferty przeprowadzenie wizji lokalnej.
- Osoba upoważniona do kontaktu w zakresie wizji lokalnej p. Wojciech Hyjek tel. 512 139192 w godz. 7:00 – 14:00.
- Jeżeli prace zostaną wykonane na istniejących fundamentach nie będzie wymagane pozwolenie na budowę, w przypadku ingerencji w fundamenty wymagane jest ww. pozwolenie.

B.2 Wymagany termin realizacji zamówienia:

ETAP I:

- Wykonanie dokumentacji: do 15.09.2013 r. i złożenie wniosku o wydanie pozwolenia na budowę (w przypadku takiej konieczności).
- Realizacja zamówienia w zakresie kotła K6 (demontaż istniejących urządzeń, montaż i uruchomienie nowych oraz komplet prac towarzyszących: do 16.12.2013 r.

ETAP II:

- Realizacja zamówienia w zakresie kotłów K3 i K4 (demontaż istniejących urządzeń, montaż i uruchomienie nowych oraz komplet prac towarzyszących: w okresie od 01.04.2014 r. do 30.09.2014 r.

Za termin wykonania zamówienia uważa się datę podpisania protokołu końcowego, bez uwag po wcześniejszym przekazaniu uporządkowanego placu budowy, przez Zamawiającego i Wykonawcę po odbiorze końcowym. Rozpoczęcie odbioru końcowego może nastąpić po skompletowaniu podpisanych przez obie Strony protokołów częściowych odbioru po zakończeniu każdego z etapów wykonania przedmiotu zamówienia.

B.3 Opis części zamówienia, jeżeli Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

B.4 Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy PZP lub art. 134 ust. 6 pkt. 3, oraz okoliczności, po których zaistnieniu będą one udzielane.

Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień uzupełniających, polegających na wykonaniu tożsamyh rodzajowo robót, stanowiących nie więcej niż 20 % wartości zamówienia podstawowego.

B.5 Opis sposobu przedstawiania ofert wariantowych oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

Rozdział C

INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW

C.1 Warunki udziału w postępowaniu.

Wykonawca ubiegający się o uzyskanie zamówienia musi spełnić warunki uprawniające go do udziału w postępowaniu najpóźniej na dzień składania ofert oraz wykazać się zdolnością do wykonania zamówienia. **Wykonawca zobowiązany jest wykazać spełnianie warunków nie później niż na dzień składania ofert.** Spełnienie warunków ocenione zostanie formułą „spełnia – nie spełnia” poprzez stwierdzenie i udokumentowanie spełnienia następujących wymagań:

1. Posiadanie uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.

Ocena warunku nastąpi na podstawie załączonych przez Wykonawcę:

- a. Aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. W przypadku oferty składanej wspólnie przez kilku wykonawców, każdy Wykonawca składa wyżej wymieniony dokument odrębnie.
- b. Aktualnego zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu ofert.
- c. Aktualnego zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- d. Aktualnej informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 UPZP - wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- e. Aktualnej informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 UPZP - wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- f. Oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu – wg wzoru w załączniku nr 2 do SIWZ.
- g. Oświadczenia o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania na podst. art. 24 ust. 1-2 UPZP – wg wzoru w załączniku nr 3.

W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców ww. dokumenty muszą dotyczyć każdego z Wykonawców i winny być złożone przez każdego z nich odrębnie.

Nie wykazanie w wystarczający sposób potwierdzenia spełnienia tego warunku spowoduje wykluczenie Wykonawcy z postępowania po wyczerpaniu czynności wezwania do uzupełnienia dokumentów.

2. Posiadanie niezbędnej wiedzy i doświadczenia

Ocena warunku nastąpi na podstawie załączonych przez Wykonawcę:

- a. Wykazu wykonania w ostatnich 3 latach przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej 5 instalacji odpylających o podobnej skali przepływu oczyszczanych gazów (porównywalne do WR-25) wykorzystujących technologię filtrów workowych robót budowlanych wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone – załącznik nr 5.
- b. Wypełnionego i podpisanego załącznika nr 1 do SIWZ.

Nie wykazanie w wystarczający sposób potwierdzenia spełnienia tego warunku spowoduje wykluczenie Wykonawcy z postępowania po wyczerpaniu czynności wezwania do uzupełnienia dokumentów.

3. Dysponowanie odpowiednim potencjałem technicznym, a także dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia

Ocena warunku nastąpi na podstawie załączonego przez Wykonawcę Załącznika nr 4 - wykaz osób, które będą wykonywać niniejsze zamówienie oraz opis ich uprawnień,

Nie wykazanie w wystarczający sposób potwierdzenia spełnienia tego warunku spowoduje wykluczenie Wykonawcy z postępowania po wyczerpaniu czynności wezwania do uzupełnienia dokumentów.

4. Znajdowanie się w sytuacji finansowej i ekonomicznej gwarantującej wykonanie zamówienia

Ocena warunku nastąpi na podstawie załączonych przez Wykonawcę dokumentów:

1. Rachunku zysków i strat za okres ostatnich zamkniętych dwóch lat obrotowych, z których będzie wynikać, że w każdym roku obrotowym przychód ze sprzedaży wyniósł nie mniej niż 15.000.000 PLN (słownie: piętnaście milionów złotych). Jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, należy załączyć dokumenty za ten okres. W przypadku braku obowiązku sporządzania sprawozdania finansowego, należy dołączyć inne dokumenty określające wysokość przychodów.
2. Informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, w wysokości nie mniejszej niż 3.000.000,00 zł (słownie złotych: trzy miliony złotych) wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
3. Opłaconej polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, w tym działalności zgodnej z przedmiotem niniejszego zamówienia (OC delikt i OC kontraktowe) na kwotę nie mniejszą niż cena ofertowa brutto. Jeżeli okres ważności polisy zakończy się w trakcie realizacji zamówienia Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia odpowiedniej prolongaty pod rygorem rozwiązania umowy z winy Wykonawcy.

Nie wykazanie w wystarczający sposób potwierdzenia spełnienia tego warunku spowoduje wykluczenie Wykonawcy z postępowania po wyczerpaniu czynności wezwania do uzupełnienia dokumentów.

5. Wykonawca z siedzibą poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej

- 5.1. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w miejsce dokumentów wymienionych w C.1 ppkt.1 a, b, składa dokumenty

wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- a. nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert,
 - b. nie zalega z uiszczeniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem składania ofert,
 - c. nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert.
- 5.2. Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 5.1 zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.
- 5.3. Dokumenty są składane w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
- 5.4. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości, co do jej prawdziwości.
- 5.5. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.

6. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie:

- 6.1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia powinni spełniać warunki udziału w postępowaniu, zgodnie z zapisami zawartymi w rozdziale C.1 SIWZ oraz złożyć dokumenty w sposób opisany w rozdziale C.5 SIWZ.
- 6.2. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego i przedkładają do oferty ustanowione pełnomocnictwo.
- 6.3. Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem.
- 6.4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o niniejsze zamówienie, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy o realizację zamówienia, są zobowiązani przyjmując formę prawną: Konsorcjum lub inną równoważną formę prawną. W tym celu przed podpisaniem umowy o niniejsze zamówienie są oni zobowiązani przedstawić Zamawiającemu umowę regulującą współpracę tych Wykonawców oraz zasady odpowiedzialności wobec Zamawiającego z tytułu realizacji zamówienia.

7. Pozostałe warunki wzięcia udziału w postępowaniu:

- a. W przypadku, gdy ofertę składa Wykonawca, który zamierza realizować zamówienie korzystając z usług Podwykonawcy to obowiązany jest wskazać, którą część zamówienia, zamierza powierzyć podwykonawcy - na formularzu ofertowym (Rozdział E).
- b. Wykonawca powinien zapewnić zgodności z przepisami Unii Europejskiej w kwestii posiadania znaku CE na wszystkich będących przedmiotem zamówienia urządzeniach.
- c. Wykonawca udzieli co najmniej 36 miesięcznej gwarancji na wszystkie wykonane roboty i dostarczone urządzenia.

- d. Wykonawca na wszystkie dostarczone urządzenia udzieli gwarancji nie krótszej niż udzielona przez producenta urządzenia.
- e. okres rękojmi dotyczący Przedmiotu Zamówienia zostanie rozszerzony do pięciu lat od daty oddania Przedmiotu Umowy.
- f. dysponowanie osobami z uprawnieniami budowlanymi i dozorowymi w zakresie przedmiotu zamówienia.
- g. wpłata wymaganego wadium na konto Zamawiającego do dnia 16 lipca .2013 r. do godz. 10⁰⁰.
- h. W przypadku, gdy Wykonawca będzie polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów niezależnie od charakteru prawnego łączącego go z nimi stosunków, zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia. Przedstawiane pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia lub inny właściwy dokument, powinny wskazywać na sposób wykorzystania tych zasobów przy realizacji zamówienia. Jeżeli Wykonawca, potwierdza spełnienie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy polegając na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca przedstawił w odniesieniu do tych podmiotów dokumenty wymienione w pkt. C.1.1. a-f.

C.2 Sposób oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu

Nie wykazanie w wystarczający sposób potwierdzenia spełnienia warunków zawartych w niniejszej SIWZ spowoduje wykluczenie Wykonawcy z postępowania po wyczerpaniu czynności wezwania w wyznaczonym terminie do uzupełnienia dokumentów. Spełnienie warunków ocenione zostanie formułą „spełnia – nie spełnia”.

C 3. Dokumenty bezwzględnie wymagane od Wykonawców

Na potwierdzenie spełnienia warunków wymaganych w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest złożyć następujące dokumenty:

Wypełniony i podpisany "FORMULARZ OFERTOWY" (wzór przedstawiono w rozdziale "E" niniejszej SIWZ), zawierający wszystkie wymagane w rozdziale „E” załączniki, do których należy dołączyć odpowiednio do zawartej w nich treści niżej wymienione dokumenty (w formie oryginału lub poświadczonej za zgodność z oryginałem kserokopii):

1. Aktualny (tzn. zawierający dane od ostatniej zmiany) odpis lub zaświadczenie z właściwego organu rejestrowego, stwierdzającego status prawny lub formę prawną. Profil działania Wykonawcy musi odpowiadać przedmiotowi zamówienia. Odpis lub zaświadczenie musi zawierać aktualny wykaz osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy. Oferenci, którzy złożyli wnioski o dokonanie wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego winni załączyć potwierdzoną kserokopię wniosku. W przypadku Wykonawcy będącego spółką cywilną obowiązuje załączenie umowy spółki cywilnej i zaświadczenia o zgłoszeniu działalności gospodarczej każdego uczestnika spółki. W przypadku złożenia oferty przez Konsorcjum, wymagane jest złożenie dokumentów, o których mowa wyżej, przez każdego partnera Konsorcjum odrębnie. Odpisy lub zaświadczenia za aktualne uważa się wystawiane nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
2. Zaświadczenie Naczelnika Urzędu Skarbowego o nie zaleganiu z podatkami związanymi z działalnością Wykonawcy lub przewidziana prawem zgoda na zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności Wykonawcy lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji

organu podatkowego, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

3. Zaświadczenie z ZUS lub KRUS o nie zaleganiu ze składkami na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo przewidziana prawem zgoda na zwolnienie, odroczenie płatności lub rozłożenie na raty zaległych płatności Wykonawcy, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
4. Aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 UPZP - wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
5. Aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust.1 pkt 9 UPZP - wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
6. Wypełnione i podpisane oświadczenie stanowiące załącznik nr 1 do SIWZ.
7. Wypełnione i podpisane oświadczenie stanowiące załącznik nr 2 do SIWZ.
8. Wypełnione i podpisane oświadczenie stanowiące załącznik nr 3 do SIWZ.
9. Wypełniony i podpisany załącznik nr 4 do SIWZ.
10. Wypełniony i podpisany załącznik nr 5 do SIWZ.
11. Wypełniony i podpisany załącznik nr 6 do SIWZ.
12. Wypełniony i podpisany załącznik nr 7 do SIWZ.
13. Rachunek zysków i strat za okres ostatnich zamkniętych dwóch lat obrotowych, z których będzie wynikać, że w każdym roku obrotowym przychód ze sprzedaży wyniósł nie mniej niż 15.000.000 PLN (słownie: piętnaście milionów złotych). Jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, należy załączyć dokumenty za ten okres. W przypadku braku obowiązku sporządzania sprawozdania finansowego, należy dołączyć inne dokumenty określające wysokość przychodów.
14. Informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, w wysokości nie mniejszej niż 3.000.000,00 zł (słownie złotych: trzy miliony) wystawiona nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
15. Opłacona polisa lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej w tym działalności zgodnej z przedmiotem niniejszego zamówienia (OC delikt i OC kontraktowe) na kwotę nie mniejszą niż wartość oferty brutto. Jeżeli okres ważności polisy zakończy się w trakcie realizacji zamówienia Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia odpowiedniej prolongaty pod rygorem rozwiązania umowy z winy Wykonawcy.
16. Kopia dowodu wpłaty wadium.
17. Dokumenty potwierdzające uprawnienie (pełnomocnictwo) osób podpisujących ofertę, o ile nie wynikają z przepisów prawa lub innych dokumentów rejestrowych.
18. W przypadku, gdy o zamówienie ubiega się Wykonawca występujący jako Konsorcjum, zobowiązany jest on do przedłożenia Zamawiającemu umowy Konsorcjum określającej:
 - wskazanie podmiotów tworzących Konsorcjum,
 - określenie celu wspólnych działań jako: złożenie wspólnej oferty oraz zrealizowanie przedmiotu niniejszego zamówienia,
 - wskazanie zakresu obowiązków i działań każdego z uczestników Konsorcjum (z podaniem procentowego udziału w realizacji zamówienia),
 - oznaczenie czasu trwania Konsorcjum na okres nie krótszy niż okres realizacji przedmiotu zamówienia plus okres udzielonej gwarancji,
 - stwierdzenie, iż każdy z członków Konsorcjum odpowiada wobec Zamawiającego solidarnie z innymi członkami Konsorcjum,
 - określenie sposobu prowadzenia spraw Konsorcjum poprzez wskazanie podmiotu uprawnionego do czynności faktycznych wobec Zamawiającego (tzw. „lidera Konsorcjum”),
 - zakaz rozwiązania umowy Konsorcjum poprzez jakiegokolwiek działanie uczestników Konsorcjum,
 - zakaz zmiany uczestników Konsorcjum.

C.4 Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcą.

1. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie, faksem lub elektronicznie. Jeżeli są one przekazane za pomocą faksu lub elektronicznie, każda ze stron na żądanie drugiej musi potwierdzić niezwłocznie fakt ich otrzymania.
2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zamawiający udzieli niezwłocznie wyjaśnień, jednak nie później niż na 6 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie po upływie tego terminu, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
3. Zamawiający zamieszcza treść zapytań wraz z wyjaśnieniami, bez ujawniania źródła zapytania na swojej stronie internetowej.
4. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu do składania ofert, zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę SIWZ zamieścić niezwłocznie na stronie internetowej Zamawiającego.
5. Jeżeli w wyniku zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu niezbędny jest dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert i poinformuje o tym Wykonawców zamieszczając informację na swojej stronie internetowej. Przepis art. 38 ust.4a stosuje się odpowiednio.
6. W przypadku dokonania istotnej zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający przedłuży termin składania ofert tak, aby od dnia przekazania zmiany ogłoszenia Urzędowi Oficjalnych Publikacji Wspólnot Europejskich termin na złożenie oferty nie był krótszy niż 22 dni.(Art.12a ust.1 i 2 Pzp).
7. Nie przewiduje się zebrania Wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących SIWZ.
8. Kontakt z Zamawiającym: fax. 89 524-02-10, bszylanska@mpec.olsztyn.pl.
9. Porozumiewanie się Wykonawcy z Zamawiającym, odbywać się może tylko w formie pisemnej.

C.5 Opis sposobu przygotowania i złożenia oferty.

1. Wykonawca powinien zapoznać się z całością dokumentów, a następnie wypełnić wszystkie miejsca do tego celu wskazane w Formularzu Oferty i załącznikach (rozdz. E SIWZ).
2. Poza wypełnieniem miejsc do tego przewidzianych, Wykonawca nie może dokonywać żadnych skreśleń, dopisywań ani w jakikolwiek sposób zmieniać tekstu dokumentów otrzymanych od Zamawiającego. W przypadku ww. ingerencji w dokumenty Wykonawca będzie proszony o wyjaśnienia, a w przypadku braku wyjaśnień w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego - Wykonawca zostanie wykluczony z postępowania przetargowego.
3. Dokumenty załączone do oferty winny być złożone w oryginale lub kserokopii. Jeżeli Wykonawca zamierza dołączyć kserokopie, winny być one potwierdzone za zgodność z oryginałem przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy lub upoważnione. Kserokopie dokumentów potwierdzone w sposób inny niż wyżej opisany, zostaną uznane za nieważne i będzie to przyczyną odrzucenia oferty. Należy na kserokopii zamieścić zapis: „za zgodność z oryginałem” oraz datę i czytelny podpis lub parafę i pieczętkę imienną.
4. Oferta wraz z załącznikami (wszystkie dokumenty) winien być zszyty lub spięty w sposób utrudniający jego zdekompletowanie. Załączniki oferty winny być ułożone zgodnie ze spisem treści załączonym przez Wykonawcę.

5. Dostarczenie na wskazane miejsce i we wskazanym terminie odbywa się na koszt i ryzyko Wykonawcy.
6. Jeżeli Wykonawca zamierza przesłać ofertę pocztą, to za termin złożenia oferty uznaje się wówczas termin potwierdzenia odbioru oferty przez Zamawiającego.
7. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę (indywidualnie lub jako Konsorcjum).
8. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty częściowej.
9. Zamawiający dopuszcza możliwości złożenia oferty równoważnej.
10. Oferta musi mieć formę pisemną, być czytelnie wypełniona w sposób trwały oraz powinna być sporządzona w języku polskim.
11. W przypadku dołączenia do oferty dokumentów lub materiałów w języku obcym wymagane jest przedstawienie ich tłumaczenia na język polski przez tłumacza przysięgłego.
12. Dokumenty powinny być sporządzone zgodnie z przedstawionymi przez Zamawiającego wzorami - załącznikami (zamieszczonymi w Rozdziale "E" niniejszej specyfikacji).
13. Należy ponumerować każdą ze stron oferty.
14. Ofertę należy umieścić w zamkniętej kopercie. Koperta powinna być nieprzezroczysta i zabezpieczona w taki sposób, aby nie budziło to żadnych wątpliwości co do możliwości jej wcześniejszego otwarcia lub ujawnienia treści oferty przez osoby nieupoważnione.
15. Koperta powinna być oznaczona następująco:
 - „Oferta na wykonanie nowych układów odpylania spalin za trzema kotłami WR-25 w ciepłowni MPEC Sp. z o.o. w Olsztynie”.
 - Nazwa i adres Zamawiającego.
 - „UWAGA: Nie otwierać przed 16 lipca 2013 r. godz. 10⁰⁰”.
 - Nazwa i adres Wykonawcy.

W przypadku nieprawidłowego zaadresowania lub zamknięcia koperty Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za złe skierowanie przesyłki i jej przedwczesne otwarcie.
16. Wadium.

Oferty składane w przedmiotowym postępowaniu będą musiały być zabezpieczone wadium **w wysokości 150.000 PLN słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy PLN.**

Nr rachunku bankowego Zamawiającego:
Bank Ochrony Środowiska S.A. Oddział Olsztyn. 76 1540 1072 2001 5011 7001 0001

Do oferty należy dołączyć dokument potwierdzający wniesienie wadium przez Wykonawcę, tzn.:

 - oryginał lub potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię polecenia przelewu na konto Zamawiającego,
 - kopię dokumentu będącego inną formą wadium dopuszczoną przez Zamawiającego.

Forma wadium:

Wadium może być wniesione w formie:

- pieniądzu;
- poręczeniach bankowych;
- gwarancjach bankowych;
- gwarancjach ubezpieczeniowych;

W przypadku składania przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji, ma być ona co najmniej gwarancją nieodwołalną z okresem ważności minimum 60 dni (okres związania ofertą) i płatną na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego.

Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 UPZP, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1 UPZP, lub pełnomocnictw, chyba, że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie.

Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:

- 1) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
- 2) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
- 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

C.6 Miejsce i termin składania ofert

1. Miejsce składania ofert:
Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. 10-710 Olsztyn, ul. Słoneczna 46 – Kancelaria
2. **Termin składania ofert upływa dnia 16 lipca 2013 r. o godzinie 10⁰⁰.**
3. Ofercie złożonej w Kancelarii zostanie nadany numer. Konsekwencje złożenia oferty niezgodnie z opisem określonym w specyfikacji ponosi Wykonawca.
4. Jeżeli Oferta została złożona po terminie- Zamawiający informuje o tym fakcie Wykonawcę oraz zwraca ofertę po upływie terminu na wniesienie odwołania.
5. Zmiany albo wycofanie oferty dokonane przez Wykonawcę są skuteczne o ile dokonane zostaną przed upływem terminu składania ofert.
6. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone wg takich samych zasad jak składana oferta i oznakowana dopiskiem „ZMIANA”.
7. Tak oznakowana koperta zostanie otwarta przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonania zmian, zostaną dołączone do oferty.
8. Natomiast wycofanie oferty następuje poprzez złożenie pisemnego powiadomienia i zamieszczenie na kopercie napisu „WYCOFANIE”. Koperty oznakowane w ten sposób będą otwierane w pierwszej kolejności po stwierdzeniu poprawności postępowania oferenta.

C.7 Kryteria oceny ofert

1. Przy ocenie ofert i wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:

cena ofertowa – max 100 punktów

2. Cenę ofertową należy podać w "FORMULARZU OFERTOWYM".
3. Cena ofertowa musi zostać określona w złotych polskich (PLN) jako jednoznaczna (zaokrąglona do drugiego miejsca po przecinku), ostateczna, która zostanie wprowadzona do umowy jako obowiązujące strony wynagrodzenie ryczałtowe, niezmiennie na okres realizacji umowy. Podatek VAT doliczony do cen netto uwzględniany będzie w fakturach zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. Cena ofertowa powinna uwzględniać wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienia.
5. Podana cena ofertowa nie ulegnie zmianie przez cały okres realizacji zamówienia.

Ocena kryterium:

$$\text{Oferta X} = \frac{\text{Cena ofertowa netto najniższa z rozpatrywanych ofert}}{\text{Cena ofertowa netto ocenianej oferty}} \times 100 \text{ pkt}$$

C.8 Termin, do którego Wykonawca będzie związany złożoną ofertą

1. Wykonawca będzie związany złożoną ofertą przez 60 dni.
2. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą. Zamawiający może przedłużyć termin związania ofertą tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwracając się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
4. Odmowa wyrażenia zgody, o którym mowa w ust. 3 nie powoduje utraty wadium.
5. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

C.9 Miejsce i termin otwarcia ofert.

Otwarcie ofert nastąpi komisyjnie w dniu 16 lipca 2013r godz.10:15 w siedzibie Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o., w Olsztynie ul. Słoneczna 46 - świetlica pok. 209a.

1. Publiczne otwarcie ofert będzie przebiegać w następujący sposób:
 - a) przedstawienie składu komisji przetargowej,
 - b) informacja o liczbie złożonych ofert,
 - c) zbadanie nienaruszalności ofert i ich zewnętrznego wyglądu,
 - d) podanie informacji o kwocie, jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
 - e) otwarcie złożonych ofert.
2. W trakcie otwierania kolejnych ofert do publicznej wiadomości zostanie podane:
 - a) nazwa i adres Wykonawcy,
 - b) cena ofertowa,
 - c) okres gwarancji.
3. Członkowie Komisji Przetargowej złożą oświadczenie, stosownie do wymagań ujętych przepisem art. 17 ustawy - Prawo Zamówień Publicznych.
4. Wykonawcy nieobecni na sesji otwarcia ofert mają prawo żądać pisemnie przesłania informacji, o których mowa w pkt. 2 niniejszego rozdziału.

C.10 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

Zamawiający – przed podpisaniem umowy – będzie żądał od Wykonawcy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10 % ceny całkowitej za wykonanie przedmiotu umowy.

Zabezpieczenie Wykonawca wpłaci przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego:

Bank Ochrony Środowiska S.A. Oddział Olsztyn.76 1540 1072 2001 5011 7001 0001

- Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
- Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana nie wniesie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę spośród pozostałych ofert.

Forma zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione w następujących formach:

- pieniądzu;
- poręczeniach bankowych;
- gwarancjach bankowych;
- gwarancjach ubezpieczeniowych;

W przypadku składania przez Wykonawcę Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy w formie gwarancji, gwarancja ma być, co najmniej gwarancją nieodwołalną z okresem ważności do czasu realizacji przedmiotu zamówienia oraz upłynięcia okresu gwarancji na wszystkie wykonane prace i płatną na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego.

Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie dokonany w następujących terminach:

- **70 %** po odbiorze końcowym robót, w terminie 30 dni od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru robót,
- **30 %** po upływie terminu rękojmi lub gwarancji, wypłacona w ciągu 15 dni od daty upływu reżimu odpowiedzialności trwającej dłużej

W przypadku wyboru niepodzielnej formy zabezpieczenia, Wykonawca alternatywnie: albo pozostawi istniejące zabezpieczenie, albo ustanowi zabezpieczenie zastępcze o wymaganej wartości.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostaje zatrzymane przez Zamawiającego w przypadku niewykonania lub nie należytego usunięcia zgłoszonych usterek.

C.11 Formalności, jakie powinny zostać dopełnione po zakończeniu przetargu w celu zawarcia umowy

Umowa zostanie zawarta po wpłaceniu przez Wykonawcę Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy, w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.

C.12 Środki odwoławcze dostępne dla Wykonawcy w trakcie postępowania przetargowego

W niniejszym postępowaniu Wykonawcom przysługują środki ochrony prawnej określone przepisami Działu VI UPZP.

C.13 Powiadomienie o wyniku postępowania przetargowego

O rezultacie postępowania wszyscy Wykonawcy zostaną powiadomieni pisemnie, ze wskazaniem Wykonawcy, którego ofertę uznano za najkorzystniejszą oraz ilością uzyskanych punktów.

C.14 Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy

1. Wszystkie istotne dla Zamawiającego postanowienia zostały zawarte w projekcie umowy stanowiącym Rozdział D niniejszej specyfikacji.
2. Zamawiający będzie żądał, aby poszczególne elementy robót były wykonywane w terminach określonych w harmonogramie rzeczowo-finansowym (załącznik nr 7).
3. W przypadku zmiany obowiązującej stawki VAT Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy w zakresie ceny o kwotę wynikającą ze zmienionej stawki tego podatku.
4. Jeżeli Wykonawca powierzy wykonanie części robót Podwykonawcy/com, przedstawia uprzednio zawartą umowę z Podwykonawcą, z zastrzeżeniem, iż umowa ta ma charakter warunkowy, jeżeli jest zawarta wyłącznie w związku z przedmiotem tego postępowania. Obowiązanie umowy z Podwykonawcą jest uzależnione od wyrażenia zgody Zamawiającego, zgodnie z art. 6471 Kodeksu Cywilnego, jak również zgody Zamawiającego wymaga dokonanie jakiegokolwiek zmiany

lub modyfikacji treści umowy zawartej między Wykonawcą i Podwykonawcą. Rozliczenia Wykonawcy z Podwykonawcą / Podwykonawcami dokonywane będzie w następujący sposób i na zasadach określonych poniżej:

- a) Wykonawca z wynagrodzenia otrzymanego od Zamawiającego reguluje wynagrodzenie Podwykonawców zgodnie z zawartymi umowami.
 - b) na 7 dni roboczych przed dokonaniem kolejnej płatności wynagrodzenia, Zamawiający wymagać będzie, aby Wykonawca udokumentował rozliczenie wymagalnych zobowiązań z Podwykonawcą/ami (dokument przelewu lub oświadczenie Podwykonawcy).
 - c) w przypadku braku udokumentowania rozliczenia się Wykonawcy z zobowiązań w stosunku do Podwykonawcy/Podwykonawców, Zamawiający z kolejnej należności potrąci środki finansowe na rzecz ewentualnych roszczeń Podwykonawcy/ów do wysokości świadczenia umownego(art.647¹§KC).
5. Ustanowiony przez Zamawiającego Inspektor Nadzoru nie dopuści do wykonania na placu budowy robót przez niedopuszczonych zgodnie z ww. procedurą Podwykonawców.
 6. Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej inwestycji.
 7. Warunki zmiany umowy w sprawie zamówienia publicznego:
 8. Zamawiający dopuszcza zmianę terminu realizacji Umowy w następujących przypadkach:
 - a. Wcześniejszego zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy,
 - b. Działania Siły Wyższej,
 - c. Konieczności wykonania robót dodatkowych.
 9. Powyższe zmiany terminu realizacji Przedmiotu Umowy będą wprowadzone na podstawie przedstawionego przez Wykonawcę Harmonogramu Rzeczowego, po uzgodnieniach i akceptacji Zamawiającego.
 10. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
 11. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu w przypadku wystąpienia okoliczności zgodnie z przesłankami wskazanymi w art. 93 UPZP.
 12. Do spraw nieuregulowanych w niniejszej SIWZ mają zastosowanie przepisy UPZP.

Rozdział D

WZÓR UMOWY

UMOWA Nr MPEC-PT-DBH-HG-21/13

W dniu r. w.....została zawarta Umowa pomiędzy

Miejskim Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Olsztynie;

10-710 Olsztyn; ul. Słoneczna 46,

Sąd Rejonowy w Olsztynie VIII Wydział Gospodarczy Nr. KRS 0000072800, NIP – 739-02-00-206, REGON 510620015, wysokość kapitału zakładowego 53 394 000 PLN wg stanu na dzień 31.12.2012 r. zwanym w dalszej części Umowy "Zamawiającym " reprezentowanym przez :

1.....

2.....

a

.....reprezentowanym przez :

1.....

2.....

zwanym w dalszej części Umowy "Wykonawcą "

§ 1

Warunki Ogólne

Przedmiotem niniejszej umowy jest realizacja zamówienia pn. „Wykonanie nowych układów odpylania spalin za trzema kotłami R-25 (K3, K4, K6) w ciepłowni MPEC Sp. z o.o. w Olsztynie”, którego zakres oraz wymagania zostały szczegółowo opisane w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ). SIWZ oraz przyjęta oferta wraz z załącznikami, stanowią integralną część niniejszej Umowy.

1. Strony zgodnie ustalają, że Przedmiot Umowy będzie zrealizowany przez Wykonawcę w pełnym zakresie i w sposób kompletny zgodnie z zasadą Zaprojektuj i Zbuduj na koszt i ryzyko Wykonawcy.
2. Na potrzeby niniejszej umowy Strony ustalają, że zasada Zaprojektuj i Zbuduj oznacza, że na Wykonawcy ciąży wyłączny i niepodzielny obowiązek przygotowania, w tym zaprojektowania, wykonania i osiągnięcia celu w wyniku realizacji Umowy w zakresie oczekiwanym przez Zamawiającego.
3. W opisanej niżej Umowie słowa i zwroty pisane z dużej litery będą miały znaczenie zgodne z poniższymi definicjami:
 - a. „**Umowa**” oznacza łącznie Umowę oraz inne dokumenty dołączone do Umowy lub stanowiące jej integralną część.
 - b. „**Specyfikacja**” oznacza Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami, zawierającą wymagania stawiane przez Zamawiającego.
 - c. „**Strona**” oznacza zarówno Zamawiającego, jak i Wykonawcę.
 - d. „**Siła Wyższa**” oznacza wyjątkowe wydarzenie lub okoliczności takie jak: nieprzewidziane zmiany warunków górniczo – geologicznych, pożary, trzęsienia ziemi, wojny, działania nieprzyjacielskie, katastrofy, niepokoje społeczne, powodzie znajdujące się poza kontrolą Strony, przeciw któremu Strona nie mogła w racjonalny sposób zabezpieczyć przed zawarciem Umowy, którego -skoro zaistniało - nie można było uniknąć lub przewyżyć oraz którego nie można w istotny sposób przypisać drugiej Stronie.

§ 2 Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja inwestycji „Wykonanie nowych układów odpylania spalin za trzema kotłami WR-25 (K3, K4, K6) w Ciepłowni MPEC Sp. z o.o. w Olsztynie”.
Parametry urządzeń odpylających.
 - Dwustopniowy układ odpylania:
 - 1 stopień – odpylanie mechaniczne,
 - 2 stopień – filtry workowe.
 - Stężenie pyłu za urządzeniami odpylającymi: do 25 mg/m³ – gazów odlotowych w stanie suchym, w temperaturze 273 K i ciśnieniu 101,3 kPa przy stężeniu tlenu 6%.
 - Możliwość odpylania gazów ze spalania miału węglowego i ze współspalania miału węglowego i biomasy.
2. Zakres Przedmiotu Umowy obejmuje:
 - Opracowanie dokumentacji projektowej obejmującej nowe urządzenia odpylające, instalacje współpracujące takie jak: wentylatory wyciągowe spalin, transportu pyłu indywidualne dla każdego kotła (metoda mokra), urządzenia sterujące, oraz fragmenty instalacji spalin adaptowane w celu zintegrowania nowych urządzeń z ciepłownią. Dokumentacja techniczna powinna posiadać wymagane uzgodnienia i pozwolenia wynikające z Prawa Budowlanego.
 - Demontaż istniejących urządzeń odpylających (w tym zagospodarowanie odpadów z demontażu).
 - Dostarczenie nowych urządzeń odpylających.
 - Zabudowę nowych urządzeń odpylających i instalacji współpracujących oraz ich integrację z istniejącym układem odprowadzania spalin i transportu odseparowywanego pyłu (odpowiednia przebudowa kanałów spalin) – zapewnienie pełnej funkcjonalności nowych urządzeń w istniejącej ciepłowni).
 - W ramach integracji z istniejącym układem odprowadzania spalin należy zapewnić możliwość wykonania pomiarów odbiorczych zgodnie z normą PN-Z-040307:1994 – tj. zabezpieczyć odpowiednie przekroje pomiarowe (za każdym zestawem urządzeń).
 - Wyposażenie urządzeń w kompletne systemy sterujące umożliwiające ich pracę i osiąganie poziomu odpylania wg pkt-u 1.2. w pełnym zakresie pracy kotłów. Systemy sterujące (indywidualne dla każdego kotła) będą umożliwiać pracę w pełnej automatyce oraz w trybie ręcznym.
 - Wykonanie dokumentacji powykonawczej:
 - zagospodarowanie terenu;
 - branża budowlana;
 - urządzenia odpylające, transport pyłu;
 - urządzenia i instalacje pomocnicze (sprężone powietrze, elektryczne, automatyka i sterowanie;
 - przebudowane elementy kanałów spalinowych.
 - DTR i Instrukcję obsługi w języku polskim oraz szkolenie nadzoru i obsługi w zakresie eksploatacji, konserwacji, napraw.
 - Dokumentację powykonawczą w wersji papierowej i w wersji elektronicznej w 4 egz.
3. Wykonawca powinien oprócz zapoznania się z Opisem Przedmiotu Umowy, o którym mowa wyżej, dokonać wizji lokalnej w celu oceny i uwzględnienia w cenie wszystkich prac oraz innych świadczeń niezbędnych do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy i uwzględnienia wszystkich kosztów z tym związanych, niezależnie od tego czy ww. roboty i czynności zostały przewidziane w dokumentacji postępowania na dzień podpisania Umowy. Złożenie oferty powoduje powstanie nieobalalnego domniemania po stronie Zamawiającego, że Wykonawca wykonał te czynności.

§ 3

Zamawiający

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy Teren Budowy oraz prawo dostępu do niego w terminie określonym w Harmonogramie Rzeczowo - Finansowym.
2. Zamawiający wyznaczafax..... tel.....e-mail..... na Koordynatora prac w zakresie realizacji obowiązków Umownych, upoważniając go jednocześnie do podpisywania w imieniu Zamawiającego protokołów częściowych zakończenia poszczególnych etapów realizacji prac o których mowa w § 8, przyjmowania wniosków, korespondencji, zapytań od Wykonawcy. Odbiór końcowy przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego będzie sporządzony przez komisyjnie.
3. Zamawiający udostępni Wykonawcy zaplecze sanitarne dla maksymalnie 10 osób przebywających jednocześnie na terenie budowy. Zamawiający nie przewiduje udostępnienia pomieszczenia – szatni dla pracowników Wykonawcy.
4. Wykonawca na własny koszt bezzwłocznie będzie usuwał materiały po demontażu. Zamawiający zobowiązuje się przeszkolić pracowników Wykonawcy w zakresie BHP i p.poż obowiązujących na terenie ciepłowni.
5. Zamawiający zapewni swobodny dostęp do energii elektrycznej oraz pozostałych mediów potrzebnych do realizacji zadania w dacie przekazania placu budowy oraz w miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego. Wykonawca pokryje koszty zużycia energii elektrycznej zużytej na potrzeby wykonywanych prac, na podstawie specjalnie do tego celu wydzielonego układu pomiarowego.
6. Na podstawie komisyjnie odczytanych wyników układu pomiarowego, o którym mowa w ust. 5 Wykonawca pokryje koszty zużycia mediów. Odczyt stanowi podstawę do wystawienia Faktury VAT. Zamawiający będzie wystawiał fakturę VAT Wykonawcy po rozliczeniu każdego z etapów częściowych realizacji Przedmiotu Umowy oraz po odbiorze ostatecznym. Wykonawca dokona płatności w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury przez Wykonawcę.
7. Zamawiający zobowiązuje się do dokonywania wszelkich uzgodnień oraz udzielania odpowiedzi na zapytania Wykonawcy niezwłocznie w terminie nie dłuższym niż 5 dni.

§ 4

Wykonawca

1. Wykonawca zapewnia, że wykona Przedmiot Umowy w należyty sposób zapewniający uzyskanie zakładanego przez Zamawiającego efektu określonego w SIWZ, zgodnie z obowiązującym prawem polskim, normami, aktualnym stanem wiedzy technicznej oraz sztuką budowlaną i inżynierską. Ponadto Wykonawca wykona Przedmiot Umowy zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót.
2. Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia z Zamawiającym Harmonogram Rzeczowo – Finansowy w ciągu 5 dni od dnia podpisania umowy oraz opracuje go w taki sposób, aby uwzględnił w szczególności:
 - a. czas konieczny na uzyskanie uzgodnień z Zamawiającym,
 - b. czas konieczny na uzyskanie decyzji udzielającej pozwolenia na budowę, w przypadku jej wymagania,
 - c. realizację Przedmiotu Umowy w funkcjonującej ciepłowni.
3. Wykonawca zapewnia, że wszelkie roboty będą wykonywane przez osoby posiadające przepisane prawem uprawnienia, o ile taka konieczność wynika z przepisów prawa.
4. Wykonawca zobowiązany jest informować niezwłocznie Zamawiającego o wszelkich zdarzeniach mających wpływ na realizację Przedmiotu Umowy.
5. Wykonawca ustanawia Kierownika Budowy w osobie.....
tel.....fax.....e-mail:.....

6. Jeżeli Kierownik Budowy wymieniony w ust. 8 nie wypełnia należycie swoich obowiązków lub nie może realizować swoich obowiązków dłużej niż 3 dni to Wykonawca musi ustanowić nowego lub zastępstwo.
7. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania zmiany Kierownika Budowy, na każde uzasadnione żądanie Zamawiającego.
8. Wykonawca (Kierownik Budowy) jest odpowiedzialny za Przedmiot Umowy do czasu przyjęcia do użytkowania Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego (lub Urząd Nadzoru Budowlanego) i podpisaniu częściowego/końcowego protokołu odbioru.
9. Wykonawca z uwagi na przeprowadzanie robót w funkcjonującym obiekcie Ciepłowni Kortowo będzie stosował się do poleceń wydanych przez Zamawiającego w odniesieniu do Robót, czasu ich wykonania, włącznie z zawieszeniem wszystkich lub części Robót. Zamawiającemu będzie przysługiwało prawo wydania polecenia zawieszenia lub wstrzymania całości lub części robót. Polecenie to musi mieć formę pisemną wraz z podaniem przybliżonego czasu zawieszenia lub przerwania robót oraz przyczynę jego wydania. W przypadku zawieszenia lub wstrzymania robót Wykonawca będzie uprawniony jedynie do żądania przedłużenia czasu na realizację Przedmiotu Umowy o okres zawieszenia lub wstrzymania.
10. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i utrzymywać na swój koszt wydzielenia i zabezpieczenie terenu budowy, strzec mienia znajdującego się na terenie budowy, a także zapewnić warunki bezpieczeństwa i przejezdnosć zarówno dla pracowników Zamawiającego jak i służb pożarniczych, policyjnych, ratowniczych itp.
11. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał i składował wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne. Wykonawca na swój koszt ma obowiązek usuwać z terenu Zamawiającego objętego budową wszystkie odpady bez prawa do składowania dłużej niż 5 dni roboczych.
12. W razie takiej konieczności, Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów państwowego nadzoru budowlanego oraz koordynatorowi i innym przedstawicielom Zamawiającego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą - Prawo budowlane oraz do udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą.
13. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązuje się na swój koszt uporządkować teren budowy, usunąć odpady powstałe wskutek wykonywania Przedmiotu Umowy i przekazać teren budowy Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór Robót.
14. Wykonawca w ramach wynagrodzenia, przeniesie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do stworzonej w trakcie realizacji Umowy dokumentacji wykonawczej w zakresie: eksploatacji, modyfikacji, publikacji, przeniesienia na inne podmioty, wykorzystania w całości lub części, powyższe dotyczy, także oprogramowania, oprogramowania sterowników.
15. Niezależnie od obowiązków wymienionych w Umowie Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki szczególne:
 - a) informowania Zamawiającego (Inspektora Nadzoru i Koordynatora) o konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych w terminie 3 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania z przedmiarem, wyceną i opinią,
 - b) informowania Zamawiającego (Inspektora Nadzoru i Koordynatora) o terminie wykonania robót ulegających zakryciu, oraz terminie odbioru robót zanikających; jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach Inspektora Nadzoru, zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić do stanu poprzedniego,
 - c) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części bądź urządzeń w toku realizacji, naprawienie ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego,
 - d) zobowiązuje się do przestrzegania przepisów prawnych w zakresie ochrony środowiska,
 - e) oświadcza, że zna wymagania prawa w zakresie ochrony środowiska dotyczące czynności, które będą wykonywane podczas realizacji Przedmiotu Umowy, oraz skutków tych

czynności (emisja, odpady itp.) i posiada możliwości techniczne i środki aby wymagania te dotrzymać,

- f) oświadcza, że posiada wszystkie pozwolenia i decyzje wymagane na podstawie obowiązujących przepisów ochrony środowiska, odpowiednio do zakresu prac świadczonych na rzecz Zamawiającego,
 - g) jeżeli w trakcie realizacji umowy lub zlecenia, jakiś z dokumentów wymienionych w pkt f straci ważność lub zostanie zmieniony – należy o tym poinformować Zamawiającego, w celu ustalenia dalszej procedury postępowania w takim przypadku,
 - h) w sytuacji określonej w pkt g, jeżeli stan ten może spowodować zagrożenie dla środowiska, Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia Umowy,
 - i) zdarzenie opisane w pkt h nie może być podstawą do jakichkolwiek roszczeń ze strony Wykonawcy względem Zamawiającego. Ponadto Wykonawca ma obowiązek usunąć z miejsca realizacji Umowy odpady, które powstały tam w wyniku prowadzonych przez niego czynności.
 - j) zobowiązuje się Wykonawcę do przestrzegania przepisów prawnych w zakresie BHP,
 - k) przed rozpoczęciem pracy Wykonawca zobowiązany jest do poddania się szkoleniu w zakresie przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy w obiekcie (na terenie) Zamawiającego prowadzonego przez reprezentanta Zamawiającego,
 - l) zobowiązuje się do dostarczenia kopii aktualnych kart oceny ryzyka zawodowego pracowników realizujących kontrakt.
 - m) zobowiązuje się do opracowania i przestrzegania obowiązujących planów awaryjnych, na wypadek awarii (pożar).
 - n) w sytuacji wystąpienia wypadku przy pracy, zaistnienia zdarzenia potencjalnie wypadkowego, bądź zdiagnozowania choroby zawodowej podczas pracy na terenie Zamawiającego, Wykonawca natychmiast informuje przedstawiciela Zamawiającego,
 - o) po zakończeniu pracy zobowiązuje się do przekazania w formie udokumentowanej informacji o zaistniałym wypadku przy pracy, chorobie zawodowej oraz zdarzeniu potencjalnie wypadkowym. Jeśli niniejsze sytuacje nie wystąpią, winien to udokumentować.
 - p) w sytuacji określonej w pkt n, jeżeli stan ten może spowodować zagrożenie dla zdrowia lub życia ludzi, Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia Umowy.
16. Wykonawca przekaze Zamawiającemu wszelkie dokumenty potwierdzające jakość materiałów oraz urządzeń (tj. certyfikaty, aprobaty techniczne itp.).

§ 5

Podwykonawcy

1. W przypadku, gdy Przedmiot niniejszej Umowy będzie realizowany przy udziale podwykonawców, Wykonawca zobowiązuje się uzyskać akceptację Zamawiającego dla osoby podwykonawcy. Akceptację należy uzyskać ze stosownym wyprzedzeniem.
2. W terminie 7 dni od uzyskania akceptacji Zamawiającego dla zakresu podwykonawstwa i osoby podwykonawcy, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kopie umów lub projektów umów przewidzianych do zawarcia z podwykonawcami, wraz z dokumentacją techniczną dotyczącą tych robót.
3. Wykonawca zobowiązany jest, najpóźniej w dacie wymagalności płatności wynagrodzenia należnego podwykonawcy, przedstawić Zamawiającemu dowód dokonania płatności dla podwykonawcy oraz oświadczenie podwykonawcy o otrzymaniu należności.
4. W razie odmowy zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy, Wykonawca winien podać Zamawiającemu przyczyny odmowy oraz szczegółowo umotywić Zamawiającemu, iż nie narusza to prawa ani też warunków Umowy. Zamawiającemu przysługuje w takiej sytuacji prawo szczegółowego zbadania wywiązywania się Wykonawcy z warunków Umowy z podwykonawcą, oględzin Przedmiotu Umowy, a także domagania się od podwykonawcy złożenia stosownych

oświadczeń oraz udostępnienia dokumentów rozliczeniowych.

5. W przypadku niedopełnienia obowiązku zapłaty, o którym mowa w ust. 4 Zamawiający zastrzega sobie prawo do obniżenia kwoty płatności wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy o kwotę należną podwykonawcy, zatrzymując ją jako zabezpieczenie na wypadek roszczeń podwykonawcy, które mogą być skierowane wobec Zamawiającego w trybie art. 647 (1) § 5 kodeksu cywilnego.
6. Zmiana podwykonawcy w trakcie realizacji Umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego.
7. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.

§ 6

Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy

1. Wykonawca przed podpisaniem Umowy dostarczy Zamawiającemu Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy w wysokości 10% ceny całkowitej za wykonanie Przedmiotu Umowy.
2. Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy może być wniesione lub ustanowione w następującej formie:
 - a) pieniądzu;
 - b) gwarancjach ubezpieczeniowych
 - c) poręczeniach bankowych;
 - d) gwarancjach bankowych;
3. Strony postanawiają, że zwrot zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w formie pieniężnej zostanie dokonany w następujących terminach
 - 70 % po odbiorze końcowym w ciągu 30 dni od daty podpisania protokołu odbioru bez usterek,
 - 30 % po upływie terminu rękojmi lub gwarancji, w ciągu 15 dni od daty wygaśnięcia reżimu odpowiedzialności trwającego dłużej.
4. W przypadku wyboru niepodzielnej formy zabezpieczenia, wykonawca alternatywnie: albo pozostawi istniejące zabezpieczenie albo ustanowi zabezpieczenie zastępcze o wymaganej wartości.
5. Wniesienia Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy powinno obejmować również okres gwarancji i być nieodwołalne, bezwarunkowe i wypłacane Zamawiającemu na pierwsze pisemne wezwanie Zamawiającego w terminie 7 dni.
6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostaje zatrzymane przez Zamawiającego na wypadek niewykonania lub nie należytego usunięcia zgłoszonych usterek.

§ 7

Termin Wykonania

1. Termin zakończenia Robót ustala się na: 30.09.2014 r.
(dzień, miesiąc, rok)
2. Roboty przeprowadzone zostaną w 2 etapach:

ETAP I: Wykonanie dokumentacji i złożenie wniosku o wydanie pozwolenia na budowę (w przypadku takiej konieczności): do 15.09.2013 r. oraz realizacja zamówienia w zakresie kotła K6 (demontaż istniejących urządzeń, montaż i uruchomienie nowych oraz komplet prac towarzyszących: do 16.12.2013 r.

ETAP II: Realizacja zamówienia w zakresie kotłów K3 i K4 (demontaż istniejących urządzeń, montaż i uruchomienie nowych oraz komplet prac towarzyszących: w okresie od 01.04.2014 do 30.09.2014 r.

3. Wszystkie prace muszą być zaplanowane i prowadzone w ramach wypełnionego i uzgodnionego Harmonogramu Rzeczowo – Finansowego przedłożonego w terminie 5 dni od podpisania Umowy przedłożonego przez Wykonawcę Zamawiającemu.
4. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian ustalonych w Harmonogramie Rzeczowo – Finansowym terminów rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych etapów, lub realizacji poszczególnych robót w innych niż podane etapach, pod warunkiem zachowania ciągłości robót oraz pod bezwzględnym warunkiem zachowania terminu rozpoczęcia i zakończenia realizacji całości Przedmiotu Umowy. Dodatkowo Zamawiający dopuszcza zmianę terminu realizacji Umowy w następujących przypadkach:
 - a. Wcześniejszego zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy,
 - b. Działania Siły Wyższej,
 - c. Konieczności wykonania robót dodatkowych.
5. Powyższe zmiany terminu realizacji Przedmiotu Umowy będą wprowadzone na podstawie przedstawionego przez Wykonawcę Harmonogramu Rzeczowego, po uzgodnieniach i akceptacji Zamawiającego.
6. Zakończenie każdego etapu prac musi być potwierdzone protokołem częściowym podpisanym przez obie Strony Umowy, a zakończenie całego Przedmiotu Umowy potwierdzi podpisanie protokołu końcowego po odbiorze końcowym.
7. Warunkiem przeprowadzenia odbioru końcowego jest uzyskanie pozwolenie na użytkowanie Przedmiotu Umowy oraz dostarczenie dokumentów i wykonanie pomiarów, o których mowa w §2.

§ 8

Przejęcie Robót

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie Przedmiot Umowy, zaś przedmiotem odbioru poszczególnych etapów będzie realizacja robót wg wiążącego Strony Harmonogramu Rzeczowo – Finansowego.
2. Wykonawca (Kierownik Budowy) będzie zgłaszał Zamawiającemu gotowość do każdego odbioru wpisem w dzienniku budowy oraz pisemną informacją przekazaną Zamawiającemu.
3. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbieranie przedmiotu każdego odbioru ciągu 5 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad;
 - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od Umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
5. Strony postanawiają, że z każdej czynności odbioru będzie sporządzony protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze ewentualnych wad.
6. Strony zgodnie ustalają, że jedynie podpisanie bez zastrzeżeń przez Zamawiającego protokołu odbioru potwierdza przeprowadzenie odbioru (zakończenie etapu). Dokumentowi stwierdzającemu istnienie wad nie nadaje się znaczenia protokołu odbioru.
7. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego (Inspektora Nadzoru) o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych
8. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem - aż do czasu usunięcia tych wad.

9. Zamawiający wyznacza ostateczny pogwarancyjny odbiór całości Przedmiotu Umowy po upływie terminu gwarancji ustalonego w Umowie oraz termin na protokolarne stwierdzenie usunięcia wad.

§ 9

Kary Umowne

1. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za przekroczenie terminu końcowego wykonania Przedmiotu Umowy bez wad - w wysokości 0,05% wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 11 ust.1, za każdy dzień zwłoki;
 - b) z tytułu samego stwierdzenia istnienia wady w trakcie każdego odbioru (w tym ostatecznego) w wysokości 0,05% wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 11 ust.1,
 - c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze etapu realizacji , całego przedmiotu umowy lub przy odbiorze przez Inspektora Nadzoru innych elementów przy których jest wymagany odbiór, w wysokości 0,5% wynagrodzenia ryczałtowego brutto ustalonego w Harmonogramie Rzeczowo – Finansowym za dany etap, za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia następnego po dniu wyznaczonym na usunięcie wad;
 - d) za odstąpienie przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 11 ust.1 umowy ;
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary Umowne:
 - a) za zwłokę w przekazaniu terenu budowy i uniemożliwienie rozpoczęcia robót w wysokości 0,05% wynagrodzenia ryczałtowego brutto w Harmonogramie Rzeczowo – Finansowym za pierwszy etap, za każdy dzień zwłoki;
 - b) za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po terminie, do którego odbiór miał być zakończony;
 - c) z tytułu odstąpienia przez Wykonawcę od Umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego. w wysokości 20 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w §11 ust.1.
3. Zamawiający zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego (do pełnej wysokości szkody), w przypadku, gdy wysokość kar umownych będzie niższa od wysokości poniesionych szkód.

§ 10

Badania i Usuwanie Wad

1. Zamawiający może powiadomić Wykonawcę o wystąpieniu wad w Przedmiocie Umowy w każdym czasie przed upływem okresu ustalonego w §14 ust. 2. Wykonawca usunie wskazane wady wynikłe z wad materiałów, urządzeń lub jakości wykonania niezgodnego z Umową, przy czym Zamawiający nie będzie obciążony żadnymi kosztami. Uchybienie w usuwaniu wad lub dokończenia zaległych prac w czasie ustalonym w wezwaniu wystawionym przez Zamawiającego uprawnii Zamawiającego do wykonania koniecznych prac na koszt Wykonawcy.
2. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do zbadania na żądanie Zamawiającego jakości robót wykonanych z materiałów Wykonawcy na terenie budowy, a także do sprawdzenia masy i ilości zużytych materiałów.
3. Badania, o których mowa w ust. 2, będą realizowane przez Wykonawcę na własny koszt.
4. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia tych badań okaże się, że zastosowane materiały, bądź jakość wykonania robót jest niezgodna z Umową, to koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę, zaś gdy wyniki badań wykażą, że materiały bądź wykonanie robót są zgodne z Umową, to koszty tych badań obciążają Zamawiającego.
5. Wykonawca jest również zobowiązany wykonać na własny koszt wszystkie niezbędne do realizacji Przedmiotu Umowy badania, pomiary i ekspertyzy wynikłe w jej trakcie, a związane z Przedmiotem Umowy oraz z budynkiem ciepłowni, o ile prace związane z realizacją Przedmiotu

Umowy mogą na niego oddziaływać zgodnie z wymaganymi warunkami i normami wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych.

6. Jeżeli badania, o których mowa w ust. 2 i ust. 4 wykazą, że zastosowane materiały, bądź wykonanie robót jest niezgodne z Umową, zastosowanie mają zapisy §8 ust.4-9.

§ 11

Cena Umowna i Zapłata

1. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe BRUTTO w wysokości:zł, (słownie:złotych), na które składa się: kwota NETTO.....zł (słownie:złotych), powiększona o należny podatek VAT w wysokości 23 %:zł (słownie:złotych) za ukończony zgodnie z Harmonogramem rzeczowo-finansowym etap prac.
2. Cena Przedmiotu Umowy jest stała.
3. Cena Przedmiotu Umowy obejmuje pełen zakres rzeczowy określony w §2 Umowy i Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami.
4. Wykonawca będzie otrzymywał wynagrodzenie częściowe za każdy wykonany etap Przedmiotu Umowy. Podstawą wypłaty wynagrodzenia oraz wystawienia faktury będzie protokół częściowy lub końcowy potwierdzający bezusterkowe dokonanie odbioru danego etapu lub Przedmiotu Umowy.
5. Rozliczenie końcowe nastąpi fakturą końcową na podstawie protokołu odbioru końcowego bez uwag po wcześniejszym przekazaniu uporządkowanego placu budowy i przekazania Przedmiotu Umowy do użytku z uwzględnieniem wcześniej dokonanych przez Zamawiającego wypłat.
6. Zapłata należności nastąpi przelewem na konto Wykonawcy w nr w terminie 30 dni od otrzymania przez Zamawiającego faktur z podpisanymi przez Strony protokołami odbioru i zakończenia etapów.
7. W razie opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia Wykonawcy płatnego przez Zamawiającego, Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty ustawowych odsetek.
8. Zapłata będzie dokonana w walucie polskiej (PLN).
9. W przypadku ograniczenia zakresu Robót, wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie pomniejszone o wartość tych Robót, ustaloną na podstawie kosztorysu.

§ 12

Ryzyko i Odpowiedzialność

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za Roboty od dnia określonego w §7 ust. 1, aż do dnia, w którym nastąpi końcowe przejęcie robót przez Zamawiającego, z którym odpowiedzialność przechodzi na Zamawiającego. Jeżeli w okresie, objętym odpowiedzialnością Wykonawcy wydarzą się jakiegokolwiek szkody lub straty w Robotach, to Wykonawca naprawi te szkody lub straty tak, aby Roboty odpowiadały wymaganiom Umowy.
2. Jeżeli Siła Wyższa uniemożliwi Stronie wypełnienie jakiegokolwiek zobowiązania objętego Umową, to ta Strona niezwłocznie powiadomi o tym drugą Stronę. Jeżeli będzie to konieczne, to Wykonawca zawiesi wykonywanie Robót i usunie Sprzęt Wykonawcy w zakresie uzgodnionym z Zamawiającym.
3. Jeżeli działanie Siły Wyższej trwa dłużej niż 45 dni, to każda ze Stron może wypowiedzieć Umowę z zachowaniem okresu wypowiedzenia wynoszącego 10 dni roboczych. Po rozwiązaniu Umowy w tym trybie, Wykonawca będzie uprawniony do otrzymania zapłaty za wykonane Roboty wcześniej nieopłaconych, zmniejszonej o wszelkie kwoty, do których uprawniony jest Zamawiający. Należność winna zostać wypłacone w terminie do 30 dni od daty rozwiązania Umowy i przekazania Terenu Budowy Zamawiającemu.

§ 13

Ubezpieczenia

1. Wykonawca zawrze Umowę ubezpieczenia na czas trwania budowy od wszystkich ryzyk budowy, na kwotę nie mniejszą niż wartość Umowy brutto wynagrodzenia ryczałtowego podanego w § 11 ust. 1
2. Wykonawca jest obowiązany zawrzeć, a następnie utrzymać ubezpieczenia w szczególności:
 - a. od strat i szkód w Robotach, Materiałach, Urządzeniach i Sprzęcie Wykonawcy;
 - b. od odpowiedzialności cywilnej za straty, szkody, na mieniu lub na osobie , materialne lub niematerialne , powstałe w wyniku wykonywania, niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, włącznie z odpowiedzialnością Wykonawcy za szkody w majątku Zamawiającego innym, niż Roboty.
3. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokument potwierdzający, że wszystkie wymagane ubezpieczenia pozostają w mocy i że składki zostały opłacone przed datą przekazania Terenu Budowy przez Zamawiającego i są aktualne przez cały okres trwania Umowy.
4. Jeżeli Wykonawca nie dokona lub nie utrzyma w mocy ubezpieczeń, o których mowa w poprzednich ustępach lub nie dostarczy wystarczających dowodów, polis lub pokwitowań, to Zamawiający może zawrzeć brakujące ubezpieczenia czy też opłacić składki, oraz potrącić poniesione koszty z kwot należnych Wykonawcy, nie tracąc przez to innych praw .

§ 14

Gwarancja i Rękojnia

1. Wykonawca gwarantuje wykonanie prac określonych w § 2 zgodnie z okazaną Zamawiającemu dokumentacją techniczną i udziela gwarancji na bezawaryjną pracę zamontowanych i zmodernizowanych urządzeń.
2. Okres gwarancji na wszystkie wykonane roboty oraz dostarczone urządzenia wynosi miesięcy (słownie miesięcy) od daty odbioru końcowego.
3. Wykonawca na wszystkie dostarczone urządzenia udzieli gwarancji nie krótszej niż udzielona przez producenta urządzenia.
4. Gwarancja nie obejmuje części szybkozużywających się (eksploatacyjnych, wymienionych w sposób wyraźny w dokumentacji technicznej przez producenta urządzenia), które w okresie gwarancyjnym uległy normalnemu eksploatacyjnemu zużyciu.
5. Zamawiający jest zobowiązany do zgłoszenia na piśmie faxem lub drogą elektroniczną zgłoszenia reklamacyjnego w terminie 5 dni od momentu stwierdzenia awarii lub usterki.
6. Wykonawca jest zobowiązany w trybie natychmiastowym podjąć działania w celu usunięcia przyczyny zgłoszenia w terminie 48h od chwili otrzymania zgłoszenia.
7. Niezwłoczne usunięcie usterki lub wymiana uszkodzonego urządzenia w dłuższym terminie niż określone zostało to w ust. 6 na skutek przyczyn niezależnych od Wykonawcy musi być każdorazowo zatwierdzane przez Zamawiającego stosownym protokołem.
8. Wykonawca nie może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady powstałe w skutek rozwiązań projektowych.
9. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonany Przedmiot Umowy ma wady zmniejszające wartość lub użyteczność, ze względu na cel określony w Umowie. W tym wypadku Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.
10. Strony rozszerzają okres rękojmi dotyczący Przedmiotu Umowy do 3 lat od daty oddania Przedmiotu Umowy.
11. Gdy Wykonawca nie usunie wady w wyznaczonym terminie Zamawiający jest uprawniony do zlecenia wykonania usunięcia wady innemu podmiotowi na ryzyko Wykonawcy . na poczet

takiego sposobu usunięcia wad zostanie zaliczone zabezpieczenie a w przypadku jego braku Wykonawca zostanie obciążony wartością kosztów naprawy lub usunięcia wad.

§ 15

Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy:
 - a. w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W tym przypadku, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu faktycznie wykonanej części Umowy.
 - b. w razie gdy Wykonawcy nie uzgodni z Zamawiającym Harmonogramu Rzeczowo – Finansowego w terminie do 5 dni od podpisania Umowy,
 - c. w sytuacji nie dostarczenia Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego, że wszystkie wymagane ubezpieczenia pozostają w mocy i że składki zostały opłacone,
 - d. w przypadku gdy zostanie ogłoszona upadłość, likwidacja lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - e. w przypadku gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - f. w przypadku gdy Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn w ciągu 5 dni roboczych 0, od daty przekazania placu budowy,
 - g. Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 1 tydzień lub prowadzi Roboty w ocenie Zamawiającego w sposób opieszały, niezgodny z Umową lub mimo pisemnego upomnienia lub w inny sposób łamie Umowę,
 - h. Wykonawca odmówi lub nie zastosuje się do obowiązującego polecenia Zamawiającego,
 - i. Gdy zwłoka w usuwaniu wad lub usterek przez Wykonawcę trwa tak długo, że powoduje zagrożenie terminowego wykonania pozostałych lub dalszych etapów Robót zgodnie z wiedzą techniczną lub przyjętymi rozwiązaniami technicznymi
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, jeżeli Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur mimo dodatkowego wezwania w terminie 3 miesięcy od upływu terminu na zapłatę faktur określonego w niniejszej Umowie,
3. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie,
4. W przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - a. Wykonawca zabezpieczy Teren Budowy,
 - b. w terminie 7 dni od daty odstąpienia od Umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
 - c. Wykonawca najpóźniej w terminie 10 dni, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone,

§ 16

Klauzula do umowy - dotycząca ochrony środowiska

1. Zobowiązuje się Wykonawcę do przestrzegania przepisów prawnych w zakresie ochrony środowiska.
2. Wykonawca oświadcza, że zna wymagania prawa w zakresie ochrony środowiska dotyczące czynności, które będą wykonywane podczas realizacji zlecenia, oraz skutków tych czynności (emisja, odpady itp.) i posiada możliwości techniczne i środki, aby wymagania te dotrzymać.

3. Wykonawca oświadcza, że posiada wszystkie pozwolenia i decyzje wymagane na podstawie obowiązujących przepisów ochrony środowiska, odpowiednio do zakresu prac świadczonych na rzecz MPEC Sp. z o.o.
4. Jeżeli w trakcie realizacji umowy lub zlecenia, jakiś z dokumentów wymienionych w p-kcie 3 straci ważność lub zostanie zmieniony – należy o tym poinformować Zamawiającego.
5. W sytuacji określonej w p-kcie 4, jeżeli stan ten może spowodować zagrożenie dla środowiska, MPEC Sp. z o.o. zastrzega sobie prawo do unieważnienia umowy lub cofnięcia zlecenia.
6. Zdarzenie opisane w p-kcie 5 nie może być podstawą do jakichkolwiek roszczeń ze strony Wykonawcy względem Zamawiającego. Ponadto Wykonawca ma obowiązek usunąć z miejsca realizacji umowy/zlecenia odpady, które powstały tam w wyniku prowadzonych przez niego czynności

§ 17

Klauzula do umowy - dotycząca BHP

1. Zobowiązuje się Wykonawcę do przestrzegania przepisów prawnych w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy.
2. Przed rozpoczęciem pracy Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z zagrożeniami na sieciach ciepłowniczych i przepisami wewnętrznymi w zakresie BHP obowiązującymi w MPEC Sp. z o.o. w Olsztynie.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada wszystkie aktualne dokumenty pracowników, które są wymagane na podstawie obowiązującego prawa pracy, odpowiednio do zakresu świadczonych prac na rzecz MPEC Sp. z o.o. oraz jest w pełni świadomy odpowiedzialności karnej wynikającej z poświadczenia nieprawdy.
4. Zobowiązuje się Wykonawcę do stałego i skutecznego komunikowania się z Inspektorem Nadzoru Zamawiającego oraz współpracy pomiędzy właściwymi komórkami organizacyjnymi MPEC, uwzględniając zasady informowania o zagrożeniach i związanych z nimi środkach zapobiegawczych i ochronnych.
5. Wykonawca obowiązany jest przestrzegać procedur i rozwiązań organizacyjnych w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy obowiązujących w MPEC Sp. z o.o. – Zamawiający okresowo monitoruje pracę Wykonawcy.
6. Zobowiązuje się Wykonawcę do opracowania i przestrzegania obowiązujących planów awaryjnych, na wypadek awarii (pożar).
7. W sytuacji wystąpienia wypadku przy pracy, zaistnienia zdarzenia potencjalnie wypadkowego, bądź zdiagnozowania choroby zawodowej podczas pracy na terenie Zamawiającego, Wykonawca natychmiast informuje przedstawiciela Zamawiającego.
8. Po zakończeniu pracy Wykonawca zobowiązany jest do przekazania w formie udokumentowanej informacji o zaistniałym wypadku przy pracy, chorobie zawodowej oraz zdarzeniu potencjalnie wypadkowym.
9. W sytuacji określonej w punkcie 1, jeżeli stan ten może spowodować zagrożenie dla zdrowia lub życia ludzi, MPEC Sp. z o.o. zastrzega sobie prawo do unieważnienia umowy lub cofnięcia zlecenia.

§ 18

Warunki końcowe

1. Zmiana postanowień zawartej Umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany, wyłącznie w sposób zgodny z art. 144 PZP- określonych w § 7 ust.4 umowy.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych , kodeksu cywilnego w zakresie w jakim jest to dopuszczalne oraz w sprawach procesowych przepisy kodeksu postępowania cywilnego.
3. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej Umowy jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę niniejszą sporządza się w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egz. dla każdej ze Stron.
5. integralną część umowy stanowi SIWZ , oferta Wykonawcy wraz z załącznikami .

Wykonawca:

Zamawiający:

.....

.....

.....

.....

Rozdział E

(miejsce i data sporządzenia)

FORMULARZ OFERTOWY

1. Zarejestrowana nazwa Wykonawcy*:

.....

2. Zarejestrowany adres Wykonawcy*:

.....

3. NIP; REGON

4. Numer telefonu*:

5. Numer Faxu *:

5. Adres e-mail *:

*- W przypadku oferty Konsorcjum dotyczy lidera Konsorcjum

Osoba uprawniona do kontaktów z Zamawiającym, uprawnomocniony Przedstawiciel Wykonawcy:

Imię i nazwisko	
Adres	
Nr telefonu/faksu	
Adres e-mail	

Ja, niżej podpisany oświadczam, że:

- 1) zapoznałem się z treścią SIWZ,
- 2) akceptuję w pełni bez zastrzeżeń czy ograniczeń postanowienia: SIWZ wraz z załącznikami, wyjaśnień do tej SIWZ oraz modyfikacji tej SIWZ,
- 3) gwarantuję wykonanie całości niniejszego zamówienia zgodnie z treścią: SIWZ wraz z załącznikami, wyjaśnień do SIWZ oraz jej modyfikacji,
- 4) Zobowiązuję się do wykonania przedmiotu zamówienia w terminie określonym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
- 5) Oświadczam, że uważam się w imieniu Wykonawcy za związanego niniejszą ofertą w terminie 60 dni od dnia składania ofert,
- 6) W przypadku wyboru naszej oferty, zobowiązujemy się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy wg zasad określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz do zawarcia umowy.

7) Cena mojej oferty za realizację całości objętego zamówieniem zadania pn. „Wykonanie nowych układów odpylania spalin za trzema kotłami WR-25 w ciepłowni MPEC Sp. z o.o. w Olsztynie” wynosi:

netto zł [słownie złotych:]
.....], podatek VAT %
w wysokości zł [słownie złotych:]
.....], łącznie cena brutto
..... zł [słownie złotych:]
.....],

w tym:

a) Projekt budowlany: netto zł [słownie złotych:]
.....], podatek VAT
..... % w wysokości zł [słownie złotych:]
.....], łącznie cena brutto zł
[słownie złotych:]
.....],

b) Dostawa i montaż układów odpylania: netto zł [słownie
złotych:],
podatek VAT % w wysokości zł [słownie złotych:
.....], łącznie cena
brutto zł [słownie złotych:]
.....].

8) Udzielam gwarancji na wszystkie wykonane prace i dostarczone urządzenia w czasie realizacji Przedmiotu Zamówienia na okres miesięcy (słownie), licząc od daty odbioru końcowego.

9) Oferuję bezpłatny serwis gwarancyjny .

10) Zamierzam powierzyć Podwykonawcom następujące części zamówienia:

.....
.....
.....
.....

Upoważniony przedstawiciel
Wykonawcy

.....
(podpis, pieczęć)

Do Formularza Ofertowego załączam:

Lp	Oznaczenie Załącznika	<u>Nazwa Załącznika</u>
1.	Załącznik nr 1	Wzór oświadczenia Wykonawcy o spełnianiu przesłanek zawartych w art. 22 ust. 1 pkt 1-4 UPZP.
2.	Załącznik nr 2	Wzór oświadczenia Wykonawcy, o spełnianiu warunków udziału w niniejszym postępowaniu.
3.	Załącznik nr 3	Wzór oświadczenia Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1-2 UPZP.
4.	Załącznik nr 4	Wzór wykazu osób, które będą wykonywać niniejsze zamówienie.
5.	Załącznik nr 5	Wzór wykazu wykonanych przez Wykonawcę zamówień podobnych.
6.	Załącznik nr 6	Wzór oświadczenia dotyczącego akceptacji wzoru umowy.
7.	Załącznik nr 7	Wzór harmonogramu rzeczowo-finansowego.

Wskazane w tabeli powyżej załączniki Wykonawca wypełnia stosownie do treści niniejszej SIWZ. Zamawiający dopuszcza zmiany wielkości pól załączników, ilość wierszy oraz odmiany wyrazów wynikające ze złożenia oferty wspólnej. Wprowadzone zmiany nie mogą zmieniać treści załączników pod rygorem nieważności oferty.

Upoważniony przedstawiciel
Wykonawcy

Data :

.....
(podpis, pieczęć)

Oświadczenia Wykonawcy o spełnianiu przesłanek zawartych w art. 22 ust. 1 pkt 1-4 UPZP

WYKONAWCA:

OŚWIADCZAM, ŻE:

1. Posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
2. Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponuję osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, *);
3. Znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, *);

lub

**) polegam na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów i przedstawiam w tym celu pisemne zobowiązanie następujących podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia:*

.....
.....
.....
.....

Data :

PODPIS:.....

Załącznik nr 2

Oświadczenia Wykonawcy, na podstawie art. 24 UPZP o spełnianiu warunków udziału w niniejszym postępowaniu.

WYKONAWCA:

OŚWIADCZAM, ŻE:

Stosownie do treści Art. 24 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. Nr 19, poz. 177 z późn. zm.) spełniam warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na *„Wykonanie nowych układów odpylania spalin za trzema kotłami WR-25 w Ciepłowni MPEC Sp. z o.o. w Olsztynie”*.

Data :

PODPIS:.....

Oświadczenia Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1-2 UPZP

WYKONAWCA:.....

OŚWIADCZAM, ŻE:

Stosownie do treści art. 24 ust. 1-2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. Nr 19, poz. 177 z późm. zm.) nie podlegam wykluczeniu z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na: *„Wykonanie nowych układów odpylania spalin za trzema kotłami WR-25 w Ciepłowni MPEC Sp. z o.o. w Olsztynie”*.

Zgodnie z treścią art. 24 ust. 1-2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. Nr 19, poz. 177 z późm. zm.) z postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia wyklucza się:

- 1) wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, lub zostali zobowiązani do zapłaty kary umownej, jeżeli szkoda ta lub obowiązek zapłaty kary umownej wynosiły nie mniej niż 5% wartości realizowanego zamówienia i zostały stwierdzone orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;
- 2) wykonawców, z którymi dany zamawiający rozwiązał albo wypowiedział umowę w sprawie zamówienia publicznego albo odstąpił od umowy w sprawie zamówienia publicznego, z powodu okoliczności, za które wykonawca ponosi odpowiedzialność, jeżeli rozwiązanie albo wypowiedzenie umowy albo odstąpienie od niej nastąpiło w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania, a wartość niezrealizowanego zamówienia wyniosła co najmniej 5% wartości umowy;
- 3) wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;
- 4) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 5) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 6) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

- 7) spółki partnerskie, których partnera lub członkazarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracęzarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 8) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracęzarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 9) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracęzarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 10) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;
- 11) wykonawców będących osobami fizycznymi, które prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769) – przezokres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku;
- 12) wykonawców będących spółkąjawną, spółkąpartnerską, spółkąkomandytową, spółką komandytowo-akcyjnąlub osobą prawną, których odpowiednio wspólnika, partnera, członka zarządu, komplementariusza lub urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej –przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku;
- 13) wykonawców, którzy wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania, z wyłączeniem czynności wykonywanych podczas dialogu technicznego, o którym mowa w art. 31a ust. 1, lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji; przepisu nie stosuje się do wykonawców, którym udziela sięzamówienia na podstawie art. 62 ust. 1 pkt 2 lub art. 67 ust. 1 pkt 1 i 2;
- 14) wykonawców, którzy nie wnieśli wadium do upływu terminu składania ofert, na przedłużony okres związania ofertą lub w terminie, o którym mowa w art. 46 ust. 3, albo nie zgodzili sięna przedłużenie okresu związania ofertą;
- 15) wykonawców, którzy złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące miećwpływ na wynik prowadzonego postępowania;
- 16) wykonawców, którzy nie wykazali spełniania warunków udziału w postępowaniu;

- 17) wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.), złożyli odrębne oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w tym samym postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zachwiania uczciwej konkurencji pomiędzy wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Data :

PODPIS:.....

Załącznik nr 4

Wykaz osób, które będą wykonywać niniejsze zamówienie

WYKONAWCA:.....

OŚWIADCZAM, ŻE:

Zamówienie niniejsze wykonywać będą następujące osoby:

L.p.	Nazwisko i imię	Zakres czynności, które będzie wykonywał (odpowiednio kierownik budowy, kierownik robót, pozostali pracownicy)	Wykształcenie, kwalifikacje zawodowe (posiadane uprawnienia w specjalności)	Doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy, kierownika robót /podać w latach/	Podstawa dysponowania osobą
1	2	3	4	5	6

UWAGA: do wykazu należy dołączyć oświadczenia osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia o posiadaniu wymaganych uprawnień oraz o zobowiązaniu do udziału w realizacji zamówienia (jeżeli nie są pracownikami Wykonawcy).

Data :

PODPIS:.....

Wykaz wykonanych zamówień podobnych

WYKONAWCA:

OŚWIADCZAM, ŻE:

W ostatnich trzech latach wykonałem następujące zamówienia podobne do zamówienia będącego przedmiotem niniejszego przetargu:

L.p.	Nazwa zamówienia i miejsce jego wykonania	Wartość w PLN	Zakres wykonywanych prac	Termin		Zamawiający (nazwa, adres, nr telefonu do kontaktu)
				początek (data)	zakończenie (data)	

UWAGA – Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć dokument potwierdzający należyte wykonanie wskazanych w tabeli powyżej zamówień potwierdzające, że zamówienia zostały wykonane należyście. Brak dokumentu na wskazaną przez Wykonawcę pozycję lub dokument nieodpowiadający wymogom określonym w SIWZ skutkuje nie zaliczeniem przez Zamawiającego tej pozycji jako zamówienia podobnego.

Data :

PODPIS:.....

Załącznik nr 6

Oświadczenie o akceptacji przez Wykonawcę wzoru umowy

WYKONAWCA:

OŚWIADCZAM, ŻE:

1. Akceptuję bez zastrzeżeń wzór umowy.
2. Umowę zobowiązuję się zawrzeć w miejscu i terminie, jakie zostaną wskazane przez Zamawiającego.

Data :

PODPIS:.....

Załącznik nr 7**Wzór harmonogramu rzeczowo finansowego**

Szczegółowego wykazu wszystkich robót realizowanych w ramach ogólnego Harmonogramu Rzeczowo – Finansowego wraz z kosztorysem.

Wykonawca w Harmonogramie Realizacji Inwestycji określi koszty wszystkich robót. Po podpisaniu umowy Zamawiający określi sposób finansowania z podziałem na maksymalnie 2 etapy.

Wykonawca :.....

Lp.	ETAPY REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA		Termin		Czas realizacji	Wartość netto	Wartość brutto
			od	do			
1	II ETAP						
	PLANOWANY TERMIN ZAKOŃCZENIA ETAPU						
2	II ETAP						
	PLANOWANY TERMIN ZAKOŃCZENIA ETAPU						
PLANOWANY TERMIN ZAKOŃCZENIA CAŁEGO ZADANIA							

Data :

PODPIS:.....

