

**MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ  
SP. Z O.O.**

**DZIAŁ INWESTYCJI I REMONTÓW**

10-710 OLSZTYN UL. SŁONECZNA 46

tel. 089- 524 12 48

fax 089- 524 02 10

**PROJEKT BUDOWLANY**

**„Przebudowa sieci ciepłowniczej na preizolowaną wzdłuż ulicy Sikorskiego w Olsztynie od komory A13-16 do istniejącego ciepłociągu dn 400 w pobliżu skrzyżowania ulicy Sikorskiego z Wilczyńskiego.**

**OBIEKT: Sieć ciepła**

**ul. Sikorskiego w Olsztynie.**

**(obr. 106 dz. bud.nr 1/2, 1/7, 48/25, 48/41, 53, 50/5, 51/5, 52/1)**

**(obr. 126 dz. nr 1/16, 1/17, 2/2, 158, 159, 160, 161/4)**

**INWESTOR: MPEC Sp. z o.o. Olsztyn ul. Słoneczna 46**

**PREZYDENT OLSZTYNA**

**Plac Jana Pawła II 1**

**PROJEKTANT: inż. Marcin Gałęza**

**upr. bud. WAM/0071/POOS/09 -WAM/IS/0167/09**

mgr inż. Marcin Gałęza  
uprawnienia budowlane do projektowania  
bud. ogólnych w zakresie instalacyjnej  
w zakresie: sieci ciepłowniczych, ciepłowniczych,  
wentylacyjnych, grzewczych, wodociągowych  
Instalacyjnej

upr. bud. nr WAM/0071/POOS/09

**SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. Tomasz Łapuć**

**upr. bud. 160/92/OL-WAM/IS/1509/01**

mgr inż. Tomasz Łapuć

upr. bud. 160/92/OL

§2 ust.1, pkt 1 §4 ust.2, §7.

§13 ust.1, pkt 4 a, b

**ZATWIERDZAM DO REALIZACJI:**

WICEPREZES Zarządu  
DS. Technicznych

Stanisław Chanowski

Niniejszy zał. Nr ..... stanowi integralną  
część postanowienia/decyzji Nr .....  
Prezydenta Olsztyna z dnia .....  
znak .....  
1  
T-838/2011  
19.12.2011  
AB.6740.972.2011

z up. PREZYDENTA OLSZTYNA

Anna Rok  
Dyrektor Wydziału  
Architektury i Budownictwa

**Egz. nr 1**

## DECYZJA Nr II- 838 /2011

Na podstawie art.28, art.33 ust. 1, art. 34 ust.4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. „Prawo Budowlane” (Dz.U. z 2010r Nr 243 poz.1623 ) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku **Inwestora** z dnia 09.12.2011r

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na przebudowę sieci ciepłej kanałowej na preizolowaną wzdłuż ulicy SIKORSKIEGO w Olsztynie od komory A13-16 do istniejącego ciepłociągu Dn 400mm w pobliżu skrzyżowania ul.Sikorskiego z ul.Wilczyńskiego**

*/obr.106 działki: 1/2 ; 1/7 ; 48/25 ; 48/41 ; 53 ; 50/5 ; 51/5 ; 52/1*

*obr.126 działki : 1/16 ; 1/17 ; 2/2 ; 158 ; 159 ; 160 ; 161/4 /*

projektanci: inż. Marcin Gałęza – upr.Nr WAM/0071/POOS/09 – WAM/IS/0167/09

sprawdzający: mgr inż.Tomasz Łapuć – upr.Nr 160/92/OL - WAM/IS/1509/01

**Inwestor: Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp.z o.o. Olsztyn ul.Słoneczna 46**  
z zachowaniem następujących warunków zgodnie z art.36 ust.1 oraz art.42 ust.2 i 3 ustawy „Prawo budowlane”

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych spełnić warunki i zastrzeżenia podane: - w projekcie technicznym – zał.Nr 1  
- w opinii ZUDP Nr 220.2011 znak:GGN.VII.6630.220.2011 z dnia 10.10.2010r  
- w Dec.MZDiM Nr MZ.TU.72213/91/11 z dnia 27.06.2011r  
- w uzg.Wydz.GGN znak:GGN-V.6853.1.271.2011C z dnia 14.10.2011rr
2. Inwestor nie jest zobowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie obiektu budowlanego.
3. Inwestor jest zobowiązany zawiadomić właściwy organ o zakończeniu robót budowlanych
4. Kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablice informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia
5. Obszar oddziaływania obiektu , o którym mowa w art. 28 ust.2 ustawy Prawo Budowlane, obejmuje nieruchomości */obr.106 działki: 1/2 ; 1/7 ; 48/25 ; 48/41 ; 53 ; 50/5 ; 51/5 ; 52/1*  
*obr.126 działki : 1/16 ; 1/17 ; 2/2 ; 158 ; 159 ; 160 ; 161/4 /*

### Uzasadnienie:

Odstąpiono od uzasadnienia na podstawie art.107 § 4 K.p.a.

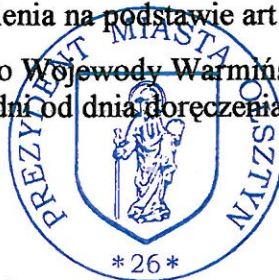
Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Warmińsko-Mazurskiego za pośrednictwem Prezydenta Olsztyna w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

### Decyzję otrzymują:

1. MPEC Sp. z o.o.  
10-710 Olsztyn ul.Słoneczna 46
2. MZDiM Olsztyn ul.Szrajbera 9/10
3. Gmina Olsztyn - Wydz.GGN w/m
4. PINB Olsztyn ul.Kołoברזeska 27
5. a/a - L.dz.4226/11

/ Dane do kontaktu : Mirosława Kwiatkowska  
pok.301 tel. 89 5273111 wewn.333 /

- verte -



z up. PREZYDENTA OLSZTYNA

Anna Rokita  
Dyrektor Wydziału  
Architektury i Budownictwa



**P o u c z e n i e :**

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych , na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem oraz dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy /robót/, stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową /robotami budowlanymi/, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust.7 ustawy- Prawo budowlane
  - 2) W przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust.7 ustawy – Prawo budowlane
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie , wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy w niniejszej decyzji nałożono obowiązek uzyskania pozwolenia na użytkowanie, do użytkowania obiektu można przystąpić po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.
4. W przypadku gdy w niniejszej decyzji nie nałożono obowiązku uzyskania pozwolenia na użytkowanie, do użytkowania obiektu można przystąpić w terminie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji
5. Po zakończeniu budowy, a przed przystąpieniem do użytkowania obiektu, właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art.59a ustawy- Prawo budowlane.
6. Inwestor jest obowiązany, zgodnie z art.43 ustawy Prawo Budowlane, zapewnić wyznaczenie, przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych usytuowania obiektów budowlanych wymagających pozwolenia na budowę, a po zakończeniu ich budowy – dokonanie geodezyjnych pomiarów powykonawczych i sporządzenie związanej z tym dokumentacji.
7. Właściciel lub osoba władająca nieruchomością, zgodnie z art.22 ustawy prawo geodezyjne i kartograficzne, jest obowiązana do zgłoszenia zmian, objętych ewidencją gruntów i budynków oraz dostarczenia dokumentów geodezyjnych i kartograficznych niezbędnych do wprowadzenia zmiany tj. wykazu zmian gruntowych, kartoteki budynku lub wykazu zmian budynkowych.

z up. PREZYDENTA OLSZTYNA

Anna Rokita  
Dyrektor Wydziału  
Architektury i Budownictwa

Strona tytułowa.....	1
Zawartość opracowania.....	2
Oświadczenia o wiedzy projektantów i sprawdzającego.....	3-4
Kopie uprawnień budowlanych i zaświadczeń z Izby Inżynierów Budownictwa.....	5-8
Opinia ZUDP nr 220.2011 z dnia 10.10.2011 r. z załączoną mapką 1:500.....	9-10
Wypis Uproszczony z Rejestru Gruntów z mapą ewidencyjną.....	11-23
Uzgodnienia z właścicielami nieruchomości.....	24-26

<b>OPIS TECHNICZNY .....</b>	<b>27</b>
1. Podstawa opracowania.....	27
2. Zakres opracowania.....	27
3. Przebudowywana sieć ciepłownicza.....	27
4. Odwodnienie i odpowietrzenie.....	28
5. Kolizje z istniejącym uzbrojeniem.....	28
6. Punkt włączenia PW.....	28
7. Instalacja alarmowa.....	29
8. Połączenia rurociągów – spawanie.....	29
9. Próba ciśnieniowa.....	29
10. Płukanie.....	30
11. Uwagi montażowe robót budowlanych.....	30
12. Informacja BIOZ.....	30
13. Roboty ziemne.....	30
14. Roboty spawalnicze.....	30
15. Ochrona osobista i pierwsza pomoc na budowie.....	31
16. Uwagi dla wykonawcy robót.....	31
17. Uwagi końcowe.....	32

<b>ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW –.....</b>	<b>33-34</b>
--------------------------------------	--------------

### **Rysunki**

- Rysunek nr 1- PLAN SYTUACYJNY -1:500
- Rysunek nr 2- PROFIL SIECI CIEPLNEJ ODCINEK PW-Z1
- Rysunek nr 3- PROFIL SIECI CIEPLNEJ ODCINEK Z1-Z12
- Rysunek nr 4- PROFIL SIECI CIEPLNEJ ODCINEK Z12-Z22
- Rysunek nr 5- PROFIL SIECI CIEPLNEJ ODCINEK Z22-PW1
- Rysunek nr 6- SCHEMAT MONTAŻOWY
- Rysunek nr 7- SCHEMAT ALARMOWY

### **Załączniki**

- Załącznik nr 1- Wymiary wykopu i przysypania rurociągu
- Załącznik nr 2- Rysunek poszerzenia wykopu
- Załącznik nr 3- Przejście rury preizolowanej przez przegrody budowlane



## OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – „Prawo budowlane” (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późniejszymi zmianami) oświadczam, iż przedłożony:

**Projekt budowlany : „Przebudowa sieci ciepłowniczej na preizolowaną  
wzdłuż ulicy Sikorskiego w Olsztynie od komory A13-16 do  
istniejącego ciepłociągu dn 400 w pobliżu skrzyżowania ulicy  
Sikorskiego z Wilczyńskiego.”**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.



## OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – „Prawo budowlane” (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późniejszymi zmianami) oświadczam, iż przedłożony:

**Projekt budowlany : „Przebudowa sieci ciepłowniczej na preizolowaną wzdłuż ulicy Sikorskiego w Olsztynie od komory A13-16 do istniejącego ciepłociągu dn 400 w pobliżu skrzyżowania ulicy Sikorskiego z Wilczyńskiego.”**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. Tomasz Łapuć  
upr. bud. 160702/01  
§2 ust.1, pkt 1 §4 ust.2, §7,  
§13 ust.1, pkt. 4 a/b





## WARMIŃSKO-MAZURSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

WAM/OKK/U/63/09

Olsztyn, dnia 5 czerwca 2009 r.

### DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art.13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 ze zm./, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1 i § 29 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
nadaje

**Panu MARCINOWI GAŁĘŻA**  
magistrowi inżynierowi gazownictwa ziemnego  
ur. dnia 13 czerwca 1980 r. w Jarosławiu

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

Nr ewid. WAM/ 0071/POOS/09

**DO PROJEKTOWANIA  
BEZ OGRANICZEŃ**

w specjalności instalacyjnej

w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,  
wodociągowych i kanalizacyjnych.

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

#### Pouczenie :

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

mgr inż. Marcin Gałęza  
uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,  
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych  
i kanalizacyjnych  
upr. bud. nr WAM/0071/POOS/09



Skład orzekający OKK:

1. mgr inż. Andrzej Stasiorowski
2. inż. Janusz Palmowski
3. inż. Sylwester Rączkiewicz

5

Pan Marcin Gałęza upoważniony jest :

I. Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1, art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy.

II. Na podstawie § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 ze zm./ uprawnienia niniejsze uprawniają do :

- 1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
- 2) projektowania obiektów budowlanych, takich jak : sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociagowe i kanalizacyjne, z dobozem właściwych urządzeń w projekcie budowlanym.

Otrzymuje:

1. Pan Marcin Gałęza  
10-283 Olsztyn, ul. Jagiellońska 57a/25
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

PRZEWODNICZĄCY  
OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ

mgr inż. Andrzej Stasiukowski

ZA TROSKĄ  
Z OBYWATELI

mgr inż. Marcin Gałęza  
uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,  
wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych  
i kanalizacyjnych  
upr. bud. nr WAM0071/POOS/09



WAM-GGG-CL9-FMM \*

24 3004095  
2 09 001111

Poprawne oznaczenie

URZĄD WOJEWÓDZKI  
w Olsztynie  
Wydział Urbanistyki, Architektury  
i Nadzoru Budowlanego  
01-4319  
(nieliczne)

Olsztyn, dnia 28 maja 1962

Nr 160/92/OL

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust.1 pkt 1, § 4 ust.2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. a,

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. Ustaw Nr 8, poz. 46) stwierdza się,

Obywatel/ka) Tomasz Aleksander Łapuć  
(imię i nazwisko)

magister inżynier inżynierii środowiska  
(tytuł inżynierski, zawodowy)

urodzony(a) dnia 14 września 1962 r. w Ławie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta  
(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno - inżynieryjnej  
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie instalacji oraz sieci sanitarnych uzbrojenia terenu.

(specjalizacja zawodowa)

12.05.1962  
Z OLSZTYNA



Obywatel Tomasz Aleksander Łapuć jest upoważniony do :

- 1/ sporządzania projektów instalacji wodociągowych , kanalizacyjnych, gazowych, ciepłych oraz sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych, ciepłych uzbrojenia terenu,
- 2/ w budownictwie jednorodzinnym, zagrodowym oraz w innych budynkach o kubaturze do 1000 m sześć. - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych i ciepłych.

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w terminie 14 dni od daty otrzymania za pośrednictwem Wojewody Olsztyńskiego.

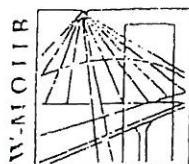
Pobrano i skasowano  
opłatę skarbową  
w wys. 6000 zł.



Z upoważnienia Wojewody  
**Archiwista**

mgr inż. arch. Katarzyna Kojkowska

ZA WYKONANIE  
Z OPIKARSTWEM



P O L S K A  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

URZĄD MIASTA OLSZTYNA  
Plac Jana Pawła II 1  
Wydział Architektury i Budownictwa

Olsztyn 16 grudnia 2010  
( data )

## Zaświadczenie nr 4916 / 2010

Pan/Pani **Tomasz Łapuć**

miejsce zamieszkania **ul.Kanarkowa 22**

**11-041 Olsztyn**

jest członkiem Warmińsko – Mazurskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze

ewidencyjnym WAM / **IS/1509/01**

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia **2011-01-01** do dnia **2011-12-31**

PRZEWODNICZĄCY  
Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby  
Inżynierów Budownictwa

*mgr inż. Piotr Narloch*

Podstawa prawna: art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane  
(t.j. Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z zm.)

W.I.O.I.B.  
10-532 Olsztyn, pl. Konsulatu Polskiego 1  
tel./fax (089) 527 72 02  
Warmińsko-Mazurska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa



URZĄD MIASTA OLSZTYNA  
Miejski Ośrodek Dokumentacji  
Geodezyjnej i Kartograficznej  
Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej  
10-575 Olsztyn, Al. Piłsudskiego 7/9  
tel. (89) 523 24 77

Olsztyn, dn. 10 października 2011 r.

URZĄD MIASTA OLSZTYNA  
Plac Jana Pawła II 1  
Wydział Architektury i Budownictwa

GGN.VII.6630.220.2011

## OPINIA nr 220.2011

Na podstawie art. 28 ust.1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2000 r. Nr 100, poz. 1086 i Nr 120, poz. 1268), § 11 ust 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. z 2001 r. Nr 38, poz. 455) Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej na posiedzeniu w dniu 10.10.2011r.

uzgodnił przedłożony projekt pod warunkiem uwzględnienia uwag zawartych na następnych stronach.

Przedmiot      **PRZEBUDOWA SIECI CIEPŁOWNICZEJ NA PREIZOLOWANĄ WZDŁUŻ**  
uzgodnienia:   **ULICY SIKORSKIEGO**

Lokalizacja:   **UL. SIKORSKIEGO**  
                     **OLSZTYN 106, DZ.: 1/2, 1/7, 48/25, 48/41, 50/5, 51/5, 52/1, 53,**  
                     **OLSZTYN 126, DZ.: 1/16, 1/17, 2/2, 157, 158, 159, 160, 161/4**

Inwestor:       **MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ**  
                     **SPÓŁKA Z O.O. W OLSZTYNIE**  
                     **10-710 OLSZTYN UL. SŁONECZNA 46**

Projektant:     **MGR INŻ. M. GAŁĘZA**

### Pouczenie

Znaki geodezyjne i urządzenia zabezpieczające te znaki podlegają ochronie. W celu zachowania niezmiennego położenia punktów osnowy geodezyjnej roboty ziemne należy wykonywać pod nadzorem przedstawiciela jednostki geodezyjnej obsługującej budowę. W przypadku zniszczenia punktów osnowy geodezyjnej inwestor ma obowiązek na własny koszt zlecić uprawnionej jednostce wykonawstwa geodezyjnego wznowienie tych punktów.

Załącznik:

- Projekt zagospodarowania terenu

~~Zwolniona z opłaty skarbowej/~~  
nie podlega opłacie skarbowej  
na podstawie art. 3 ustawy z dnia  
16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej  
(Dz. U. Nr 225, poz. 1635)

## Uwagi do opinii nr 220.2011

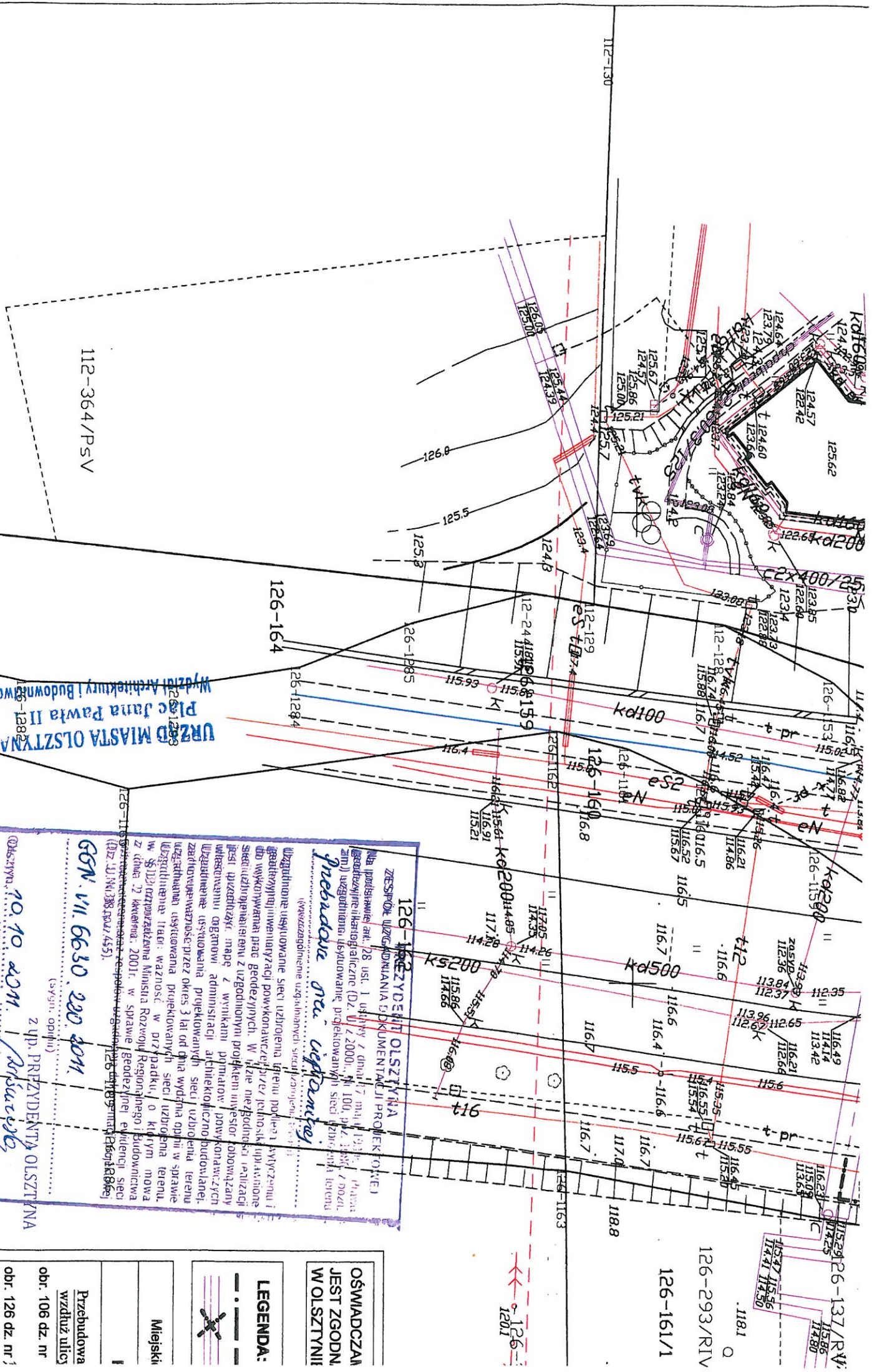
1. W trakcie prowadzenia robót ziemnych zachować ostrożność oraz zabezpieczyć istniejące urządzenia podziemne przed uszkodzeniem.
2. Termin i warunki wykonania robót ziemnych w pasie drogowym ulicy uzgodnić z Komisją ds. Koordynacji Robót i Bezpieczeństwa Ruchu Drogowego.
3. Montaż rur osłonowych zgłosić do sprawdzenia przed zasypaniem do Miejskiego Zarządu Dróg i Mostów w Olsztynie, ul. Szrajbera 9/10.
4. Termin rozpoczęcia robót zgłosić pisemnie do Energa-Operator S.A. Rejon Dystrybucji w Olsztynie, ul. Cicha 7. Do zawiadomienia dołączyć mapę z projektu realizowanego zadania oraz określić: termin wykonania prac, nazwę firmy prowadzącej prace, osoby odpowiedzialne za prowadzenie robót.
5. Prace przy skrzyżowaniach i zbliżeniach z liniami energetycznymi kablowymi wykonywać ręcznie, bez użycia sprzętu mechanicznego, z zachowaniem szczególnej ostrożności, a miejsca skrzyżowań zgłosić do sprawdzenia przed zasypaniem do Rejonu Dystrybucji w Olsztynie, ul. Cicha 7.
6. Napotkane w czasie robót kolizje, zbliżenia, skrzyżowania z czynnymi urządzeniami elektroenergetyki zgłosić do Rejonu Dystrybucji w Olsztynie, ul. Cicha 7.
7. Wykonawca prac ziemnych ponosi pełną odpowiedzialność za skutki ewentualnych awarii urządzeń energetycznych oraz spowodowanie zagrożeń dla pracowników i osób postronnych, na skutek nieprawidłowo prowadzonych prac, braku zabezpieczenia urządzeń itp.
8. Założenie rury osłonowej na kablu elektroenergetycznym zgłosić do sprawdzenia przed zasypaniem do Rejonu Dystrybucji w Olsztynie, ul. Cicha 7.
9. Zastosować się do uzgodnień TP nr 16894/2010 z dn. 28.04.2010r.

z up. PREZYDENTA OLSZTYNA

  
**Iwona Wiśniewska**  
Przewodnicząca Zespołu Uzgadniania  
Dokumentacji Projektowej



01



112-364/PSV

URZĄD MIASTA OLSZTYNA  
Plec Jana Pawła II  
Wydział Architektury i Budownictwa

**126-161/1**  
**126-293/RIV**  
**126-137/RV**  
**126-1282**  
**126-1283**  
**126-1284**  
**126-1285**  
**126-1286**  
**126-1287**  
**126-1288**  
**126-1289**  
**126-1290**  
**126-1291**  
**126-1292**  
**126-1293**  
**126-1294**  
**126-1295**  
**126-1296**  
**126-1297**  
**126-1298**  
**126-1299**  
**126-1300**  
**126-1301**  
**126-1302**  
**126-1303**  
**126-1304**  
**126-1305**  
**126-1306**  
**126-1307**  
**126-1308**  
**126-1309**  
**126-1310**  
**126-1311**  
**126-1312**  
**126-1313**  
**126-1314**  
**126-1315**  
**126-1316**  
**126-1317**  
**126-1318**  
**126-1319**  
**126-1320**  
**126-1321**  
**126-1322**  
**126-1323**  
**126-1324**  
**126-1325**  
**126-1326**  
**126-1327**  
**126-1328**  
**126-1329**  
**126-1330**  
**126-1331**  
**126-1332**  
**126-1333**  
**126-1334**  
**126-1335**  
**126-1336**  
**126-1337**  
**126-1338**  
**126-1339**  
**126-1340**  
**126-1341**  
**126-1342**  
**126-1343**  
**126-1344**  
**126-1345**  
**126-1346**  
**126-1347**  
**126-1348**  
**126-1349**  
**126-1350**

**LEGENDA:**  
- - - - -  
X  
Miejski  
Przebudowa  
wzdłuż ulicy  
obr. 106 dz. nr  
obr. 126 dz. nr 1

**OŚWIADCZENIE**  
**JEST ZGODNIE**  
**W OLSZTYNIE**



**URZĄD MIASTA OLSZTYN**  
Plac Jana Pawła II 1

Województwo: **warmińsko-mazurskie**  
Powiat: **m.Olsztyn**  
Jednostka ewidencyjna: **M. Olsztyn [286201\_1]**

**URZĄD MIASTA OLSZTYN**  
Plac Jana Pawła II 1  
Wydział Architektury i Budownictwa

(nazwa organu wydającego dokument)

**WYPIS UPROSZCZONY Z REJESTRU GRUNTÓW**

sporządzono dnia: **16.12.2010 08:02:43**

Obręb	Ark.	Nr działki	JR	Pow. [ha]	Użytek lub klasa		Nr KW lub inne dokumenty	Adres lub położenie
					Rodzaj	Pow. [ha]		
Forma władania i udział		Osoba i adres						
Olsztyn 105 [Nr 0105]	4d2	16/2	125	0.5376	dr	0.5376	OL10/00045265/5	Olsztyn 51 ul. Aleja Generała Władysława Sikorskiego
1/1 właściciel	GMINA OLSZTYN siedziba: 10-101 Olsztyn ul. Plac Jana Pawła II 1							
1/1 zarządca	MIEJSKI ZARZĄD DRÓG I MOSTÓW W OLSZTYNIE siedziba: Olsztyn ul. Feliksa Szrajbera 9/10							
Olsztyn 105 [Nr 0105]	4d2	16/4	125	4.3701	dr	4.3701	OL10/00045265/5	Olsztyn 598 ul. Aleja Generała Władysława Sikorskiego
1/1 właściciel	GMINA OLSZTYN siedziba: 10-101 Olsztyn ul. Plac Jana Pawła II 1							
1/1 zarządca	MIEJSKI ZARZĄD DRÓG I MOSTÓW W OLSZTYNIE siedziba: Olsztyn ul. Feliksa Szrajbera 9/10							
Olsztyn 105 [Nr 0105]	9b4	88/5	78	0.5112	Bi	0.5112	KW 81886	ul. Aleja Generała Władysława Sikorskiego 23 SIKORSKIEGO 23
1/1 właściciel	GMINA OLSZTYN siedziba: 10-101 Olsztyn ul. Plac Jana Pawła II 1							
1/1 użytkownik wieczysty	WYŻSZA SZKOŁA PEDAGOGICZNA TOWARZYSTWA WIEDZY POWSZECHNEJ W WARSZAWIE siedziba: Warszawa ul. Urbanistów 3							
Olsztyn 105 [Nr 0105]	5c4	91/1	108	0.0336	Bi	0.0336	KW 60480	SYNÓW PUŁKU
1/1 właściciel	GMINA OLSZTYN siedziba: 10-101 Olsztyn ul. Plac Jana Pawła II 1							
1/1 zarządca	ZESPOŁ SZKÓŁ OGÓLNOKSZTAŁCĄCYCH NR 3 W OLSZTYNIE siedziba: Olsztyn ul. Melchiora Wańkowicza 1							
Olsztyn 105 [Nr 0105]	5c4	91/3	125	8.0597	dr	8.0597	KW 66847	Olsztyn 51 ul. Synów Pułku
1/1 właściciel	GMINA OLSZTYN siedziba: 10-101 Olsztyn ul. Plac Jana Pawła II 1							
1/1 zarządca	MIEJSKI ZARZĄD DRÓG I MOSTÓW W OLSZTYNIE siedziba: Olsztyn ul. Feliksa Szrajbera 9/10							
Olsztyn 106 [Nr 0106]	-	1/2	112	0.8615	dr	0.8615	OL10/00066846/5	Olsztyn 598 ul. Aleja Generała Władysława Sikorskiego
1/1 właściciel	GMINA OLSZTYN siedziba: 10-101 Olsztyn ul. Plac Jana Pawła II 1							
1/1 zarządca	MIEJSKI ZARZĄD DRÓG I MOSTÓW W OLSZTYNIE siedziba: Olsztyn ul. Feliksa Szrajbera 9/10							
Olsztyn 106 [Nr 0106]	-	1/5	87	0.0061	Bi	0.0061	OL10/00075007/8	SIKORSKIEGO
1/1 właściciel	GMINA OLSZTYN siedziba: 10-101 Olsztyn ul. Plac Jana Pawła II 1							
1/1 użytkownik wieczysty	APOLLO-RIDA RETAIL MANAGEMENT SPÓŁKA Z O.O.-OLSZTYN SPÓŁKA KOMANDYTOWA siedziba: 00-203 Warszawa ul. Bonifraterska 17							
Olsztyn 106 [Nr 0106]	-	1/6	87	0.0147	Bi	0.0147	OL10/00075007/8	SIKORSKIEGO
1/1 właściciel	GMINA OLSZTYN siedziba: 10-101 Olsztyn ul. Plac Jana Pawła II 1							
1/1 użytkownik wieczysty	APOLLO-RIDA RETAIL MANAGEMENT SPÓŁKA Z O.O.-OLSZTYN SPÓŁKA KOMANDYTOWA siedziba: 00-203 Warszawa ul. Bonifraterska 17							
Olsztyn 106 [Nr 0106]	-	1/7	31	2.2877	dr	2.2877	OL10/00066846/5	Olsztyn 598 ul. Aleja Generała Władysława Sikorskiego



Obręb	Ark.	Nr działki	JR	Pow. [ha]	Użytek lub klasa		Nr KW lub inne dokumenty	Adres lub położenie
					Rodzaj	Pow. [ha]		
Forma władania i udział		Osoba i adres						
1/1 właściciel	GMINA OLSZTYN siedziba: 10-101 Olsztyn ul. Plac Jana Pawła II 1							
Olsztyn 106 [Nr 0106]	-	5/1	95	3.3970	Bi Bz	2.2402 1.1568	OL10/00060480/9	ul. Melchiora Wańkowicza 1
1/1 właściciel	GMINA OLSZTYN siedziba: 10-101 Olsztyn ul. Plac Jana Pawła II 1							
1/1 zarządca	ZESPÓŁ SZKOŁ OGÓLNOKSZTAŁCĄCYCH NR 3 W OLSZTYNIE siedziba: Olsztyn ul. Melchiora Wańkowicza 1							
Olsztyn 106 [Nr 0106]	-	5/3	31	0.0119	dr	0.0119	KW 67450	ul. Melchiora Wańkowicza
1/1 właściciel	GMINA OLSZTYN siedziba: 10-101 Olsztyn ul. Plac Jana Pawła II 1							
Olsztyn 106 [Nr 0106]	-	5/4	31	0.0578	dr	0.0578	KW 67450	ul. Melchiora Wańkowicza
1/1 właściciel	GMINA OLSZTYN siedziba: 10-101 Olsztyn ul. Plac Jana Pawła II 1							
Olsztyn 106 [Nr 0106]	-	5/5	31	0.6778	dr	0.6778	KW 67450	ul. Melchiora Wańkowicza
1/1 właściciel	GMINA OLSZTYN siedziba: 10-101 Olsztyn ul. Plac Jana Pawła II 1							
Olsztyn 106 [Nr 0106]	-	6/5	31	0.0208	dr	0.0208	KW 60478	ul. Melchiora Wańkowicza
1/1 właściciel	GMINA OLSZTYN siedziba: 10-101 Olsztyn ul. Plac Jana Pawła II 1							
Olsztyn 106 [Nr 0106]	-	6/6	31	0.0295	dr	0.0295	KW 60478	ul. Melchiora Wańkowicza
1/1 właściciel	GMINA OLSZTYN siedziba: 10-101 Olsztyn ul. Plac Jana Pawła II 1							
Olsztyn 106 [Nr 0106]	-	6/7	31	0.0049	dr	0.0049	KW 60478	ul. Melchiora Wańkowicza
1/1 właściciel	GMINA OLSZTYN siedziba: 10-101 Olsztyn ul. Plac Jana Pawła II 1							
Olsztyn 106 [Nr 0106]	-	6/8	31	0.0631	dr	0.0631	KW 60478	ul. Aleja Generała Władysława Sikorskiego
1/1 właściciel	GMINA OLSZTYN siedziba: 10-101 Olsztyn ul. Plac Jana Pawła II 1							
Olsztyn 106 [Nr 0106]	-	7/5	31	0.0569	dr	0.0569	KW 46295	ul. Melchiora Wańkowicza
1/1 właściciel	GMINA OLSZTYN siedziba: 10-101 Olsztyn ul. Plac Jana Pawła II 1							
Olsztyn 106 [Nr 0106]	-	7/7	31	0.1310	B	0.1310	KW 46295	ul. Melchiora Wańkowicza
1/1 właściciel	GMINA OLSZTYN siedziba: 10-101 Olsztyn ul. Plac Jana Pawła II 1							
Olsztyn 106 [Nr 0106]	-	8/1	31	0.2553	Bp	0.2553	KW 90463	ul. Synów Pułku
1/1 właściciel	GMINA OLSZTYN siedziba: 10-101 Olsztyn ul. Plac Jana Pawła II 1							
Olsztyn 106 [Nr 0106]	-	8/9	96	0.0504	Bi	0.0504	OL10/00084958/5	ul. Mieczysława Orłowicza 8A
1/1 właściciel	GMINA OLSZTYN siedziba: 10-101 Olsztyn ul. Plac Jana Pawła II 1							
1/1 użytkownik wieczysty	"NDS DEPO" SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ siedziba: 91-342 Łódź ul. Zbąszyńska 3							
Olsztyn 106 [Nr 0106]	-	8/15	129	0.6177	B	0.6177	OL10/00107433/7	ul. Mieczysława Orłowicza 16,18
5949/10000 współwłaściciel	SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "JAROTY" W OLSZTYNIE siedziba: Olsztyn ul. Melchiora Wańkowicza 9							
72/10000 współwłaściciel	Burska-Kazimierska Ewa Anna (Jerzy Kazimiera) zam. 10-257 Olsztyn ul. Aleja Sybiraków 4/1							
wspólność ustawowa 121/10000 współwłaściciel	Chwyczko Włodzimierz (Adam Maria) zam. 10-684 Olsztyn ul. Mieczysława Orłowicza 16/3 Chwyczko Antonina (Adam Zofia) zam. 10-684 Olsztyn ul. Mieczysława Orłowicza 16/3							
wspólność ustawowa 96/10000 współwłaściciel	Dziobek Marian Stefan (Aleksander Marianna) zam. 10-684 Olsztyn ul. Mieczysława Orłowicza 16/34 Dziobek Mirosława (Aleksander Urszula)							



Obręb	Ark.	Nr działki	JR	Pow. [ha]	Użytek lub klasa		Nr KW lub inne dokumenty	Adres lub położenie
					Rodzaj	Pow. [ha]		
Forma władania i udział		Osoba i adres						
Olsztyn 106 [Nr 0106]	-	47/1	40	0.0296	B	0.0296	OL1O/00069688/0	ul. Eugeniusza Paukszy 3
1/1 M właściciel	Sosnowska-Rosińska Anna (Czesław Zofia) zam. Olsztyn ul. Eugeniusza Paukszy 3							
Olsztyn 106 [Nr 0106]	-	48/2	31	0.0054	dr	0.0054	OL1O/00035572/7	ul. Włodzimierza Puchalskiego
1/1 właściciel	GMINA OLSZTYN siedziba: 10-101 Olsztyn ul. Plac Jana Pawła II 1							
Olsztyn 106 [Nr 0106]	-	48/3	157	0.1675	Bi	0.1675	OL1O/00027646/8	ul. Melchiora Wańkowicza 2a
1/1 właściciel	AGENCJA FOTOGRAFICZNO-WYDAWNICZA "MAZURY" SP. Z O.O., OLSZTYN siedziba: Olsztyn ul. Melchiora Wańkowicza 2a							
Olsztyn 106 [Nr 0106]	-	48/4	82	0.1663	Bi	0.1663	OL1O/00027645/1	ul. Melchiora Wańkowicza 2b
1/1 właściciel	GMINA OLSZTYN siedziba: 10-101 Olsztyn ul. Plac Jana Pawła II 1							
1/1 użytkownik wieczysty	Kur Alicja (Franciszek Antonina) zam. 10-448 Olsztyn ul. Bartosza Głowackiego 4B/13							
Olsztyn 106 [Nr 0106]	-	48/5	34	0.0986	Bi	0.0986	OL1O/00027644/4	ul. Aleja Generała Władysława Sikorskiego 25
1/1 właściciel	*SERWIS OGUMIENIA B&B SPÓŁKA JAWNA E.I L.BARA N,B.I K.BANILEWICZ* siedziba: Olsztyn ul. Aleja Generała Władysława Sikorskiego 25							
Olsztyn 106 [Nr 0106]	-	48/10	34	0.0700	Bi	0.0700	KW 45609	ul. Aleja Generała Władysława Sikorskiego
1/1 właściciel	*SERWIS OGUMIENIA B&B SPÓŁKA JAWNA E.I L.BARA N,B.I K.BANILEWICZ* siedziba: Olsztyn ul. Aleja Generała Władysława Sikorskiego 25							
Olsztyn 106 [Nr 0106]	-	48/13	34	0.0424	Bp	0.0424	KW 57480	ul. Aleja Generała Władysława Sikorskiego
1/1 właściciel	*SERWIS OGUMIENIA B&B SPÓŁKA JAWNA E.I L.BARA N,B.I K.BANILEWICZ* siedziba: Olsztyn ul. Aleja Generała Władysława Sikorskiego 25							
Olsztyn 106 [Nr 0106]	-	48/15	34	0.0290	Bi	0.0290	KW 57480	ul. Aleja Generała Władysława Sikorskiego
1/1 właściciel	*SERWIS OGUMIENIA B&B SPÓŁKA JAWNA E.I L.BARA N,B.I K.BANILEWICZ* siedziba: Olsztyn ul. Aleja Generała Władysława Sikorskiego 25							
Olsztyn 106 [Nr 0106]	-	48/25	112	0.2920	dr	0.2920	KW 34939	ul. Melchiora Wańkowicza
1/1 właściciel	GMINA OLSZTYN siedziba: 10-101 Olsztyn ul. Plac Jana Pawła II 1							
1/1 zarządca	MIEJSKI ZARZĄD DROG I MOSTÓW W OLSZTYNIE siedziba: Olsztyn ul. Feliksa Szrajbera 9/10							
Olsztyn 106 [Nr 0106]	-	48/26	29	0.1429	Bi	0.1429	OL1O/00067722/7	ul. Aleja Generała Władysława Sikorskiego 27
1/1 właściciel	Ciołkowski Jacek Zbigniew (Jan Hanna) zam. Olsztyn ul. Gen.Kazimierza Sosnkowskiego 37							
Olsztyn 106 [Nr 0106]	-	48/30	31	0.0468	Bp	0.0468	OL1O/00067669/7	ul. Aleja Generała Władysława Sikorskiego
1/1 właściciel	GMINA OLSZTYN siedziba: 10-101 Olsztyn ul. Plac Jana Pawła II 1							
Olsztyn 106 [Nr 0106]	-	48/32	29	0.0499	Bp	0.0499	OL1O/00073862/5	ul. Aleja Generała Władysława Sikorskiego 27
1/1 właściciel	Ciołkowski Jacek Zbigniew (Jan Hanna) zam. Olsztyn ul. Gen.Kazimierza Sosnkowskiego 37							
Olsztyn 106 [Nr 0106]	-	48/33	90	0.0494	Bp	0.0494	KW 85751	ul. Aleja Generała Władysława Sikorskiego
1/1 właściciel	GMINA OLSZTYN siedziba: 10-101 Olsztyn ul. Plac Jana Pawła II 1							
1/1 użytkownik wieczysty	Kawka Tomasz (Edward Elżbieta) zam. 11-034 Stawiguda 142							
Olsztyn 106 [Nr 0106]	-	48/36	90	0.0552	Bp	0.0552	KW 85751	ul. Aleja Generała Władysława Sikorskiego
1/1 właściciel	GMINA OLSZTYN siedziba: 10-101 Olsztyn ul. Plac Jana Pawła II 1							



Obręb	Ark.	Nr działki	JR	Pow. [ha]	Użytek lub klasa		Nr KW lub inne dokumenty	Adres lub położenie
					Rodzaj	Pow. [ha]		
Forma władania i udział		Osoba i adres						
1/1 użytkownik wieczysty	Kawka Tomasz (Edward Elżbieta) zam. 11-034 Stawiguda 142							
Olsztyn 106 [Nr 0106]	-	48/37	29	0.0411	Bp	0.0411	OL10/00093058/2	ul. Aleja Generała Władysława Sikorskiego
1/1 właściciel	Ciołkowski Jacek Zbigniew (Jan Hanna) zam. Olsztyn ul. Gen.Kazimierza Sosnkowskiego 37							
Olsztyn 106 [Nr 0106]	-	48/39	31	0.0139	Bp	0.0139	OL10/00067669/7	ul. Aleja Generała Władysława Sikorskiego
1/1 właściciel	GMINA OLSZTYN siedziba: 10-101 Olsztyn ul. Plac Jana Pawła II 1							
Olsztyn 106 [Nr 0106]	-	48/40	29	0.0001	Bp	0.0001	OL10/00103930/3	ul. Aleja Generała Władysława Sikorskiego
1/1 właściciel	Ciołkowski Jacek Zbigniew (Jan Hanna) zam. Olsztyn ul. Gen.Kazimierza Sosnkowskiego 37							
Olsztyn 106 [Nr 0106]	-	48/41	31	0.2341	Bp	0.2341	OL10/00067669/7	ul. Aleja Generała Władysława Sikorskiego
1/1 właściciel	GMINA OLSZTYN siedziba: 10-101 Olsztyn ul. Plac Jana Pawła II 1							
Olsztyn 106 [Nr 0106]	-	49/4	31	0.0047	Bp	0.0047	KW 41746	ul. Edwarda Turowskiego
1/1 właściciel	GMINA OLSZTYN siedziba: 10-101 Olsztyn ul. Plac Jana Pawła II 1							
Olsztyn 106 [Nr 0106]	-	49/6	31	0.0045	Bp	0.0045	KW 34939	ul. Eugeniusza Paukshy 5
1/1 właściciel	GMINA OLSZTYN siedziba: 10-101 Olsztyn ul. Plac Jana Pawła II 1							
Olsztyn 106 [Nr 0106]	-	49/7	31	0.0044	Bp	0.0044	KW 34939	ul. Eugeniusza Paukshy 7
1/1 właściciel	GMINA OLSZTYN siedziba: 10-101 Olsztyn ul. Plac Jana Pawła II 1							
Olsztyn 106 [Nr 0106]	-	49/8	31	0.0056	Bp	0.0056	KW 34939	ul. Eugeniusza Paukshy 9
1/1 właściciel	GMINA OLSZTYN siedziba: 10-101 Olsztyn ul. Plac Jana Pawła II 1							
Olsztyn 106 [Nr 0106]	-	49/9	62	0.0053	Bp	0.0053	OL10/00075348/0	ul. Eugeniusza Paukshy 11
współność ustawowa 1/1 właściciel	Żakowski Jerzy Paweł (Paweł Jadwiga) zam. Olsztyn ul. Eugeniusza Paukshy 11 Żakowska Jadwiga (Franciszek Janina) zam. Olsztyn ul. Eugeniusza Paukshy 11							
Olsztyn 106 [Nr 0106]	-	49/10	26	0.0036	Bp	0.0036	OL10/00077213/9	ul. Eugeniusza Paukshy 13
współność ustawowa 1/1 M właściciel	Materna Paweł (Walter Marta) zam. 10-685 Olsztyn ul. Eugeniusza Paukshy 13 Materna Halina Teresa (Zygmunt Scholastyka) zam. Majdy 3F, 11-034 Stawiguda							
Olsztyn 106 [Nr 0106]	-	49/11	31	0.0033	Bp	0.0033	OL10/00067669/7	ul. Eugeniusza Paukshy 15
1/1 właściciel	GMINA OLSZTYN siedziba: 10-101 Olsztyn ul. Plac Jana Pawła II 1							
Olsztyn 106 [Nr 0106]	-	49/12	31	0.0045	Bp	0.0045	KW 34939	ul. Eugeniusza Paukshy 17
1/1 właściciel	GMINA OLSZTYN siedziba: 10-101 Olsztyn ul. Plac Jana Pawła II 1							
Olsztyn 106 [Nr 0106]	15a1	49/13	63	0.0041	Bp	0.0041	KW 75346	ul. Eugeniusza Paukshy 19
1/1 właściciel	GMINA OLSZTYN siedziba: 10-101 Olsztyn ul. Plac Jana Pawła II 1							
współność ustawowa 1/1 M użytkownik wieczysty	Rudnicki Jan (Jan Julia) zam. Olsztyn ul. Eugeniusza Paukshy 19 Rudnicka Teresa (Wacław Henryka) zam. Olsztyn ul. Eugeniusza Paukshy 19							
Olsztyn 106 [Nr 0106]	-	49/14	31	0.0027	Bp	0.0027	OL10/00067669/7	ul. Eugeniusza Paukshy 21
1/1	GMINA OLSZTYN							

15.08.2015  
Z OPINII



Obręb	Ark.	Nr działki	JR	Pow. [ha]	Użytek lub klasa		Nr KW lub inne dokumenty	Adres lub położenie
					Rodzaj	Pow. [ha]		
Forma władania i udział		Osoba i adres						
właściciel	siedziba: 10-101 Olsztyn ul. Plac Jana Pawła II 1							
Olsztyn 106 [Nr 0106]	-	49/30	58	0.0076	B	0.0076	KW 75579	ul. Eugeniusza Paukshy
1/1 właściciel	GMINA OLSZTYN siedziba: 10-101 Olsztyn ul. Plac Jana Pawła II 1							
wspólność ustawowa 1/1 M użytkownik wieczysty	Kamiński Tadeusz Antoni (Zdzisław Jadwiga) zam. Olsztyn ul. Eugeniusza Paukshy 51 Kamińska Elfryda Helena (Jan Otylia) zam. Olsztyn ul. Eugeniusza Paukshy 51							
URZĄD MIASTA OLSZTYNA Plac Jana Pawła II 1 Wydział Architektury i Budownictwa								
Olsztyn 106 [Nr 0106]	-	49/31	43	0.0084	B	0.0084	OL10/00089421/7	ul. Eugeniusza Paukshy
wspólność ustawowa 4/6 współwłaściciel	Kulawczuk Piotr Jakub (Stefan Halina) zam. 10-648 Olsztyn ul. Eugeniusza Paukshy 53 Kulawczuk Mariola Jadwiga (Franciszek Jadwiga) zam. 10-648 Olsztyn ul. Eugeniusza Paukshy 53							
wspólność ustawowa 2/6 współwłaściciel	Tański Franciszek (Nicefor Marianna) zam. 13-100 Nidzica ul. Warszawska 2A/8 Tańska Jadwiga (Eugeniusz Helena) zam. 13-100 Nidzica ul. Warszawska 2A/8							
Olsztyn 106 [Nr 0106]	-	49/32	17	0.0046	B	0.0046	OL10/00076096/5	ul. Eugeniusza Paukshy
wspólność ustawowa 1/1 M właściciel	Olejarczyk Edmund (Władysław Helena) zam. Olsztyn ul. Eugeniusza Paukshy 55 Olejarczyk Elżbieta Halina (Bolesław Leokadia) zam. Olsztyn ul. Eugeniusza Paukshy 55							
Olsztyn 106 [Nr 0106]	-	49/33	31	2.5886	Bp	2.5886	KW 71107	ul. Aleja Generała Władysława Sikorskiego
1/1 właściciel	GMINA OLSZTYN siedziba: 10-101 Olsztyn ul. Plac Jana Pawła II 1							
Olsztyn 106 [Nr 0106]	-	50/4	31	0.0017	Bp	0.0017	OL10/00034940/1	ul. Edwarda Turowskiego
1/1 właściciel	GMINA OLSZTYN siedziba: 10-101 Olsztyn ul. Plac Jana Pawła II 1							
Olsztyn 106 [Nr 0106]	-	50/5	31	0.0218	Bp	0.0218	OL10/00034940/1	ul. Aleja Generała Władysława Sikorskiego
1/1 właściciel	GMINA OLSZTYN siedziba: 10-101 Olsztyn ul. Plac Jana Pawła II 1							
Olsztyn 106 [Nr 0106]	-	50/6	29	0.0111	Bp	0.0111	OL10/00103930/3	ul. Aleja Generała Władysława Sikorskiego
1/1 właściciel	Ciołkowski Jacek Zbigniew (Jan Hanna) zam. Olsztyn ul. Gen.Kazimierza Sosnkowskiego 37							
Olsztyn 106 [Nr 0106]	-	50/8	31	0.0043	Bp	0.0043	OL10/00034940/1	ul. Aleja Generała Władysława Sikorskiego
1/1 właściciel	GMINA OLSZTYN siedziba: 10-101 Olsztyn ul. Plac Jana Pawła II 1							
Olsztyn 106 [Nr 0106]	-	50/9	31	0.1943	W	0.1943	OL10/00034940/1	ul. Aleja Generała Władysława Sikorskiego
1/1 właściciel	GMINA OLSZTYN siedziba: 10-101 Olsztyn ul. Plac Jana Pawła II 1							
Olsztyn 106 [Nr 0106]	-	51/3	29	0.0368	Bp	0.0368	OL10/00103930/3	ul. Aleja Generała Władysława Sikorskiego
1/1 właściciel	Ciołkowski Jacek Zbigniew (Jan Hanna) zam. Olsztyn ul. Gen.Kazimierza Sosnkowskiego 37							
Olsztyn 106 [Nr 0106]	-	51/5	31	0.1200	Bp	0.1200	OL10/00034940/1	ul. Aleja Generała Władysława Sikorskiego
1/1 właściciel	GMINA OLSZTYN siedziba: 10-101 Olsztyn ul. Plac Jana Pawła II 1							
Olsztyn 106 [Nr 0106]	-	51/6	31	0.0497	Bp	0.0497	OL10/00034940/1	ul. Aleja Generała Władysława Sikorskiego
1/1 właściciel	GMINA OLSZTYN siedziba: 10-101 Olsztyn ul. Plac Jana Pawła II 1							
Olsztyn 106 [Nr 0106]	-	51/7	31	4.7270	Bp	4.7270	OL10/00034940/1	ul. Aleja Generała Władysława Sikorskiego



Obręb	Ark.	Nr działki	JR	Pow. [ha]	Użytek lub klasa		Nr KW lub inne dokumenty	Adres lub położenie
					Rodzaj	Pow. [ha]		
Forma władania i udział		Osoba i adres						
1/1 właściciel	GMINA OLSZTYN siedziba: 10-101 Olsztyn ul. Plac Jana Pawła II 1							
Olsztyn 106 [Nr 0106]	-	52/1	112	2.5550	Bp dr Ti	1.7234 0.2173 0.6143	OL10/00108254/5	ul. Aleja Generała Władysława Sikorskiego
1/1 właściciel	GMINA OLSZTYN siedziba: 10-101 Olsztyn ul. Plac Jana Pawła II 1							
1/1 zarządca	MIEJSKI ZARZĄD DRÓG I MOSTÓW W OLSZTYNIE siedziba: Olsztyn ul. Feliksa Szrajbera 9/10							
Olsztyn 106 [Nr 0106]	-	52/2	88	0.2087	Bp	0.2087	KW 73514	ul. Aleja Generała Władysława Sikorskiego
1/1 właściciel	GMINA OLSZTYN siedziba: 10-101 Olsztyn ul. Plac Jana Pawła II 1							
1/1 użytkownik wieczysty	CARREFOUR POLSKA SPÓŁKA Z O.O. Z SIEDZIBĄ W WARSZAWIE siedziba: Warszawa ul. Targowa 72							
Olsztyn 106 [Nr 0106]	-	53	31	0.0165	Bp	0.0165	OL10/00034940/1	ul. Aleja Generała Władysława Sikorskiego
1/1 właściciel	GMINA OLSZTYN siedziba: 10-101 Olsztyn ul. Plac Jana Pawła II 1							
Olsztyn 106 [Nr 0106]	-	56	42	0.0275	B	0.0275	OL10/00047780/5	ul. Włodzimierza Puchalskiego 20
810/1000 współwłaściciel	Kwiecińska Katarzyna (Stanisław Janina) zam. Spręcowo 66A, 11-001 Dywity							
190/1000 współwłaściciel	Raksimowicz Katarzyna (Stanisław Janina) zam. Olsztyn ul. Włodzimierza Puchalskiego 20							
Olsztyn 106 [Nr 0106]	-	57	7	0.0288	B	0.0288	OL10/00047761/6	ul. Włodzimierza Puchalskiego 22
wspólność ustawowa 1/1 M właściciel	Wieczorek Jan Tadeusz (Stanisław Leokadia) zam. Olsztyn ul. Włodzimierza Puchalskiego 22 Wieczorek Józefa (Benedykt Janina) zam. Olsztyn ul. Włodzimierza Puchalskiego 22							
Olsztyn 106 [Nr 0106]	-	58	1	0.0305	B	0.0305	KW 47776	ul. Włodzimierza Puchalskiego 24
25/40 współwłaściciel	Sowińska Danuta Bożenna (Witold Celina) zam. Olsztyn ul. Włodzimierza Puchalskiego 24							
3/40 współwłaściciel	Sowińska Eliza Kinga (Zygfryd Danuta) zam. Olsztyn ul. Włodzimierza Puchalskiego 24							
3/40 współwłaściciel	Sowińska Natalia Danuta (Zygfryd Danuta) zam. Olsztyn ul. Włodzimierza Puchalskiego 24							
3/40 współwłaściciel	Sowiński Mateusz Zygfryd (Zygfryd Danuta) zam. Olsztyn ul. Włodzimierza Puchalskiego 24							
3/40 współwłaściciel	Sowiński Przemysław Kamil (Zygfryd Danuta) zam. Olsztyn ul. Włodzimierza Puchalskiego 24							
3/40 współwłaściciel	Sowiński Sebastian Daniel (Zygfryd Danuta) zam. Olsztyn ul. Włodzimierza Puchalskiego 24							
Olsztyn 106 [Nr 0106]	-	59	36	0.0313	B	0.0313	KW 47763	ul. Włodzimierza Puchalskiego 26
1/1 właściciel	Białobrzaska Sabina (Jarosław Franciszka) zam. Olsztyn ul. Włodzimierza Puchalskiego 26							
Olsztyn 106 [Nr 0106]	-	83	17	0.0271	B	0.0271	KW 47775	ul. Eugeniusza Pauksztzy 55
wspólność ustawowa 1/1 M właściciel	Olejarczyk Edmund (Władysław Helena) zam. Olsztyn ul. Eugeniusza Pauksztzy 55 Olejarczyk Elżbieta Halina (Bolesław Leokadia) zam. Olsztyn ul. Eugeniusza Pauksztzy 55							
Olsztyn 106 [Nr 0106]	-	133	31	0.0042	Bp	0.0042	KW 34939	ul. Eugeniusza Pauksztzy 3
1/1 właściciel	GMINA OLSZTYN siedziba: 10-101 Olsztyn ul. Plac Jana Pawła II 1							
Olsztyn 106 [Nr 0106]	-	134	100	1.0877	Bi	1.0877	KW 66651	ul. Melchiora Wańkowicza 1a
1/1 właściciel	GMINA OLSZTYN siedziba: 10-101 Olsztyn ul. Plac Jana Pawła II 1							
1/1 zarządca	PRZEDSZKOLE MIEJSKIE NR 23 W OLSZTYNIE siedziba: Olsztyn ul. Melchiora Wańkowicza 1a							
Olsztyn 106 [Nr 0106]	-	135/1	106	0.0592	B	0.0592	OL10/00101290/0	ul. Melchiora Wańkowicza 1b



Obręb	Ark.	Nr działki	JR	Pow. [ha]	Użytek lub klasa		Nr KW lub inne dokumenty	Adres lub położenie
					Rodzaj	Pow. [ha]		
Forma władania i udział		Osoba i adres						
1/1 właściciel	zam. Olsztyn ul. Zakole 12l Kowalczyk Alicja Jolanta (Karol Marianna) zam. Olsztyn ul. Zakole 12l							
Olsztyn 126 [Nr 0126]	-	1/8	61	0.0028	Bz	0.0028	KW 64714	ul. Jarocka
współność ustawowa 1/1 M właściciel	Rams Henryk (Władysław Helena) zam. 10-461 Olsztyn ul. Pana Tadeusza 14/42 Rams Romana (Roman Maria) zam. 10-461 Olsztyn ul. Pana Tadeusza 14/42							
Olsztyn 126 [Nr 0126]	-	1/9	80	0.0024	Bz	0.0024	OL10/00059413/9	ul. Jarocka
1/2 współwłaściciel	Orłowska Agnieszka Bika (Paweł Bożena) zam. Olsztyn ul. Jana Janowicza 7/5							
1/2 współwłaściciel	Orłowski Robert Michał (Norbert Wanda) zam. 10-692 Olsztyn ul. Edwarda Mroza 20A/6							
Olsztyn 126 [Nr 0126]	-	1/10	122	0.0044	Bz	0.0044	KW 64793	ul. Jarocka
65/100 współwłaściciel	PRZEDSIĘBIORSTWO BUDOWLANO-HANDLOWE "AS-DOM" SPÓŁKA Z O.O., OLSZTYN siedziba: 10-508 Olsztyn ul. Adama Mickiewicza 21/23							
współność ustawowa 35/100 M1 współwłaściciel	Żyżnowski Wiesław (Władysław Jadwiga) zam. Olsztyn ul. Zakole 12f/1 Żyżnowska Danuta (Wiktor Zofia) zam. Olsztyn ul. Zakole 12f/1							
Olsztyn 126 [Nr 0126]	-	1/11	101	0.0327	Bi	0.0327	OL10/00083338/6	ul. Aleja Generała Władysława Sikorskiego 33
1/1 właściciel	Daszuta Jadwiga (Władysław Zofia) zam. Olsztyn ul. Zakole 23B							
Olsztyn 126 [Nr 0126]	-	1/13	78	0.0022	B	0.0022	OL10/00060705/3	ul. Jarocka
1/1 właściciel	GMINA OLSZTYN siedziba: 10-101 Olsztyn ul. Plac Jana Pawła II 1							
Olsztyn 126 [Nr 0126]	-	1/14	226	1.3107	dr	1.3107	OL10/00060705/3	ul. Jarocka
1/1 właściciel	GMINA OLSZTYN siedziba: 10-101 Olsztyn ul. Plac Jana Pawła II 1							
1/1 zarządca	MIEJSKI ZARZĄD DROG I MOSTÓW W OLSZTYNIE siedziba: Olsztyn ul. Feliksa Szrajbera 9/10							
Olsztyn 126 [Nr 0126]	-	1/15	78	0.0002	B	0.0002	OL10/00060705/3	ul. Jarocka
1/1 właściciel	GMINA OLSZTYN siedziba: 10-101 Olsztyn ul. Plac Jana Pawła II 1							
Olsztyn 126 [Nr 0126]	-	1/16	78	0.5191	dr	0.5191	OL10/00080341/9	Olsztyn 598 ul. Aleja Generała Władysława Sikorskiego
1/1 właściciel	GMINA OLSZTYN siedziba: 10-101 Olsztyn ul. Plac Jana Pawła II 1							
Olsztyn 126 [Nr 0126]	-	1/17	78	0.1993	dr	0.1993	OL10/00080341/9	ul. Jarocka
1/1 właściciel	GMINA OLSZTYN siedziba: 10-101 Olsztyn ul. Plac Jana Pawła II 1							
Olsztyn 126 [Nr 0126]	-	2/1	192	0.9969	ŁIV Lz-ŁIV	0.0177 0.9792	KW 73514	ul. Aleja Generała Władysława Sikorskiego
1/1 właściciel	GMINA OLSZTYN siedziba: 10-101 Olsztyn ul. Plac Jana Pawła II 1							
1/1 użytkownik wieczysty	CARREFOUR POLSKA SPÓŁKA Z O.O. Z SIEDZIBĄ W WARSZAWIE siedziba: Warszawa ul. Targowa 72							
Olsztyn 126 [Nr 0126]	-	2/2	78	0.1305	dr	0.1305	KW 60210	ul. Aleja Generała Władysława Sikorskiego
1/1 właściciel	GMINA OLSZTYN siedziba: 10-101 Olsztyn ul. Plac Jana Pawła II 1							
Olsztyn 126 [Nr 0126]	-	3/7	99	0.8453	RIIIb	0.8453	OL10/00022531/4	-
1/1 właściciel	Barczewski Jerzy (Jakub Franciszka) zam. Olsztyn ul. Jarocka 47							
Olsztyn 126 [Nr 0126]	-	3/9	99	0.2530	PsIV	0.2530	OL10/00022531/4	-



Obręb	Ark.	Nr działki	JR	Pow. [ha]	Użytek lub klasa		Nr KW lub inne dokumenty	Adres lub położenie
					Rodzaj	Pow. [ha]		
Forma władania i udział	Osoba i adres							
	zam. 10-457 Olsztyn ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 28/97							
wspólność ustawowa 37/1000 M5 współwłaściciel	Piątek Wojciech Marian (Franciszek Teresa) zam. Olsztyn ul. Żołnierska 20/75 Piątek Anna Aneta (Jerzy Ewa) zam. Olsztyn ul. Żołnierska 20/75							
22/1000 współwłaściciel	Rosiak Jan Jarosław (Zygmunt Zenona) zam. Kalnik 92, 14-300 Morąg							
wspólność ustawowa 30/1000 współwłaściciel	Rynkiewicz Zbigniew (Witold Marianna) zam. 10-699 Olsztyn ul. Jarocka 57/17 Lubiszewska-Rynkiewicz Anna Ewa (Władysław Leokadia) zam. 10-699 Olsztyn ul. Jarocka 57/17							
wspólność ustawowa 49/1000 M4 współwłaściciel	Rzepnicki Krzysztof (Tadeusz Jadwiga) zam. 10-684 Olsztyn ul. Melchiora Wańkowicza 14/50 Rzepnicka Ewa (Czesław Leokadia) zam. 10-684 Olsztyn ul. Melchiora Wańkowicza 14/50							
22/1000 współwłaściciel	Sienkowska Iwona Jolanta (Jan Marianna) zam. Olsztyn ul. Dożynkowa 95/1							
wspólność ustawowa 24/1000 współwłaściciel	Szmalc Marek (Antoni Zoryna) zam. 10-699 Olsztyn ul. Jarocka 57/14 Szmalc Anna Monika (Zdzisław Ewa) zam. 10-699 Olsztyn ul. Jarocka 57/14							
12/1000 współwłaściciel	Wacławik-Gronkowska Magdalena (Ryszard Elżbieta) zam. 10-283 Olsztyn ul. Jagiellońska 52/58							
wspólność ustawowa 24/1000 współwłaściciel	Wierzbicki Dariusz (Kazimierz Zofia) zam. 18-505 Lachowo 122 Wierzbicka Urszula (Zygmunt Halina) zam. 18-505 Lachowo 122							
wspólność ustawowa 9/1000 współwłaściciel	Wikariak Bogdan (Edmund Łucja) zam. Olsztyn ul. Dolna 5a/6 Wikariak Bożena Maria (Ryszard Janina) zam. Olsztyn ul. Dolna 5a/6							
Olsztyn 126 [Nr 0126]	-	120/9	78	0.0146	dr	0.0146	OL10/00076295/0	ul. Jarocka
1/1 właściciel	GMINA OLSZTYN siedziba: 10-101 Olsztyn ul. Plac Jana Pawła II 1							
Olsztyn 126 [Nr 0126]	-	121	100	0.1167	Bi	0.1167	KW 13679	ul. Jarocka 59
wspólność ustawowa 1/1 właściciel	Mierzejewski Marian Roman (Edward Irena) zam. Olsztyn ul. Gen.Kazimierza Sosnkowskiego 61 Mierzejewska Jolanta (Jakub Irena) zam. Olsztyn ul. Gen.Kazimierza Sosnkowskiego 61							
Olsztyn 126 [Nr 0126]	-	127/5	78	0.0432	dr	0.0432	OL10/00076295/0	ul. Jarocka
1/1 właściciel	GMINA OLSZTYN siedziba: 10-101 Olsztyn ul. Plac Jana Pawła II 1							
Olsztyn 126 [Nr 0126]	-	128	78	0.0046	B dr	0.0023 0.0023	OL10/00026194/7	ul. Pieczewska
1/1 właściciel	GMINA OLSZTYN siedziba: 10-101 Olsztyn ul. Plac Jana Pawła II 1							
Olsztyn 126 [Nr 0126]	-	145	226	0.7693	dr	0.7693	OL10/00067226/0	ul. Kazimierza Jaroszyka
1/1 właściciel	GMINA OLSZTYN siedziba: 10-101 Olsztyn ul. Plac Jana Pawła II 1							
1/1 zarządca	MIEJSKI ZARZĄD DRÓG I MOSTÓW W OLSZTYNIE siedziba: Olsztyn ul. Feliksa Szrajbera 9/10							
Olsztyn 126 [Nr 0126]	-	157	226	1.2936	dr	1.2936	OL10/00080341/9	Olsztyn 598 ul. Aleja Generała Władysława Sikorskiego
1/1 właściciel	GMINA OLSZTYN siedziba: 10-101 Olsztyn ul. Plac Jana Pawła II 1							
1/1 zarządca	MIEJSKI ZARZĄD DRÓG I MOSTÓW W OLSZTYNIE siedziba: Olsztyn ul. Feliksa Szrajbera 9/10							
Olsztyn 126 [Nr 0126]	-	158	78	0.0023	dr	0.0023	OL10/00099031/9	ul. Jarocka
1/1 właściciel	GMINA OLSZTYN siedziba: 10-101 Olsztyn ul. Plac Jana Pawła II 1							
Olsztyn 126 [Nr 0126]	-	159	78	0.2885	dr	0.2885	OL10/00077314/7	ul. Aleja Generała Władysława Sikorskiego
1/1	GMINA OLSZTYN							



Obręb	Ark.	Nr działki	JR	Pow. [ha]	Użytek lub klasa		Nr KW lub inne dokumenty	Adres lub położenie
					Rodzaj	Pow. [ha]		
Forma władania i udział								
Osoba i adres								
właściciel	siedziba: 10-101 Olsztyn ul. Plac Jana Pawła II 1							
Olsztyn 126 [Nr 0126]	-	160	226	0.2622	dr	0.2622	OL10/00077314/7	Olsztyn 598 ul. Aleja Generała Władysława Sikorskiego
1/1 właściciel	GMINA OLSZTYN siedziba: 10-101 Olsztyn ul. Plac Jana Pawła II 1							
1/1 zarządca	MIEJSKI ZARZĄD DRÓG I MOSTÓW W OLSZTYNIE siedziba: Olsztyn ul. Feliksa Szrajbera 9/10							
Olsztyn 126 [Nr 0126]	-	161/1	78	0.1957	RIVa RV	0.1390 0.0567	OL10/00036212/3	ul. Jarocka
1/1 właściciel	GMINA OLSZTYN siedziba: 10-101 Olsztyn ul. Plac Jana Pawła II 1							
Olsztyn 126 [Nr 0126]	-	161/3	101	0.2387	Bi	0.2387	OL10/00083338/6	ul. Aleja Generała Władysława Sikorskiego 33
1/1 właściciel	Daszuta Jadwiga (Władysław Zofia) zam. Olsztyn ul. Zakole 23B							
Olsztyn 126 [Nr 0126]	-	161/4	78	0.0139	Bp	0.0139	OL10/00060705/3	ul. Aleja Generała Władysława Sikorskiego
1/1 właściciel	GMINA OLSZTYN siedziba: 10-101 Olsztyn ul. Plac Jana Pawła II 1							
Olsztyn 126 [Nr 0126]	-	161/5	78	0.0030	Bp	0.0030	OL10/00060705/3	ul. Aleja Generała Władysława Sikorskiego
1/1 właściciel	GMINA OLSZTYN siedziba: 10-101 Olsztyn ul. Plac Jana Pawła II 1							
Olsztyn 126 [Nr 0126]	-	162	226	0.1941	dr	0.1941	OL10/00017873/5	Olsztyn 598 ul. Aleja Generała Władysława Sikorskiego
1/1 właściciel	GMINA OLSZTYN siedziba: 10-101 Olsztyn ul. Plac Jana Pawła II 1							
1/1 zarządca	MIEJSKI ZARZĄD DRÓG I MOSTÓW W OLSZTYNIE siedziba: Olsztyn ul. Feliksa Szrajbera 9/10							
Olsztyn 126 [Nr 0126]	-	163/1	121	0.0035	Bi	0.0035	OL10/00095136/7	ul. Jarocka
1/1 właściciel	MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ SPÓŁKA Z O.O. W OLSZTYNIE siedziba: Olsztyn ul. Słoneczna 46							
Olsztyn 126 [Nr 0126]	-	163/2	78	0.4021	Bp	0.4021	OL10/00036742/7	ul. Jarocka
1/1 właściciel	GMINA OLSZTYN siedziba: 10-101 Olsztyn ul. Plac Jana Pawła II 1							
Olsztyn 126 [Nr 0126]	-	164	226	0.1198	dr	0.1198	OL10/00077314/7	Olsztyn 598 ul. Aleja Generała Władysława Sikorskiego
1/1 właściciel	GMINA OLSZTYN siedziba: 10-101 Olsztyn ul. Plac Jana Pawła II 1							
1/1 zarządca	MIEJSKI ZARZĄD DRÓG I MOSTÓW W OLSZTYNIE siedziba: Olsztyn ul. Feliksa Szrajbera 9/10							
Olsztyn 126 [Nr 0126]	-	165	226	1.3642	dr	1.3642	OL10/00017873/5	Olsztyn 598 ul. Aleja Generała Władysława Sikorskiego
1/1 właściciel	GMINA OLSZTYN siedziba: 10-101 Olsztyn ul. Plac Jana Pawła II 1							
1/1 zarządca	MIEJSKI ZARZĄD DRÓG I MOSTÓW W OLSZTYNIE siedziba: Olsztyn ul. Feliksa Szrajbera 9/10							
Olsztyn 126 [Nr 0126]	-	166	226	0.1632	dr	0.1632	OL10/00077314/7	Olsztyn 598 ul. Aleja Generała Władysława Sikorskiego
1/1 właściciel	GMINA OLSZTYN siedziba: 10-101 Olsztyn ul. Plac Jana Pawła II 1							
1/1 zarządca	MIEJSKI ZARZĄD DRÓG I MOSTÓW W OLSZTYNIE siedziba: Olsztyn ul. Feliksa Szrajbera 9/10							
Olsztyn 126 [Nr 0126]	-	167/6	121	0.0818	Bi	0.0818	OL10/00095136/7	ul. Jarocka
1/1	MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ SPÓŁKA Z O.O. W OLSZTYNIE							



URZĄD MIASTA OLSZTYNA  
Plac Jana Pawła II 1  
Wydział Architektury i Budownictwa

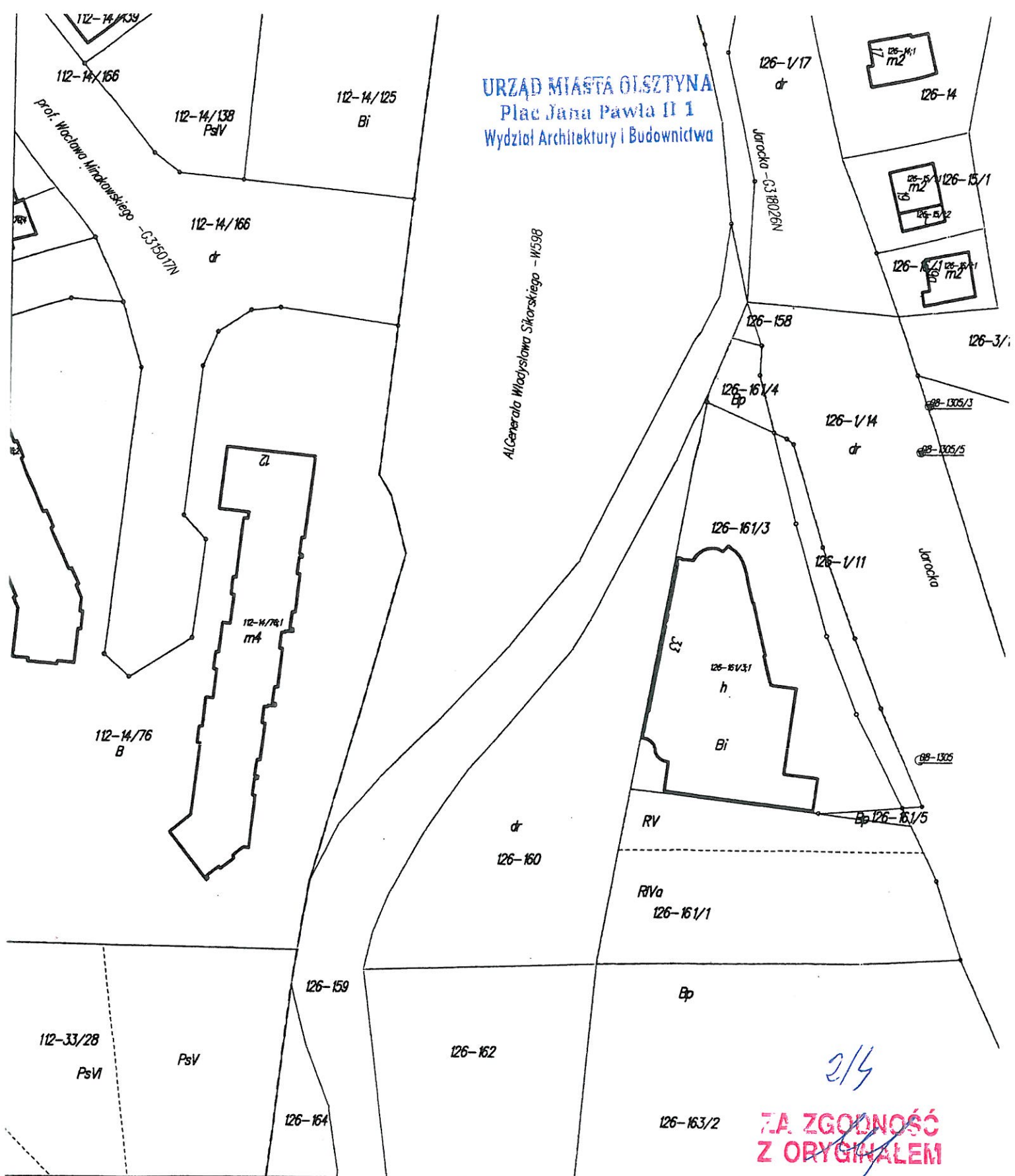


**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

114

20

URZĄD MIASTA OLSZTYNA  
Plac Jana Pawła II 1  
Wydział Architektury i Budownictwa



2/4  
**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

MAPA EWIDENCYJNA SKALA 1:1000

EKCJA: 7.207.16.14.2.4, 14.4.2  
ojewództwo: warmińsko-mazurskie  
powiat: m. Olsztyn, 2862  
miejscowość: M. Olsztyn, 286201\_1  
obiekt: al. Sikorskiego

Dokument niniejszy wydano wykonawcy prac geodezyjnych  
i kartograficznych zgłoszonych do Prezydenta Miasta Olsztyn  
K.E.R.G.: 101-1854/2010

Pracownik  
do prowadzenia  
Niniejsza mapa nie może służyć do celów projektowych  
Olsztyn, 12.12.2010  
[Znak]

PREZYDENT MIASTA OLSZTYN

MIEJSKI OŚRODEK DOKUMENTACJI  
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ

Reprodukowanie, rozpowszechnianie i rozprowadzanie niniejszego dokumentu wymaga zezwolenia, o którym mowa w art. 18 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. Nr 30, poz. 163, z późn. zm.)

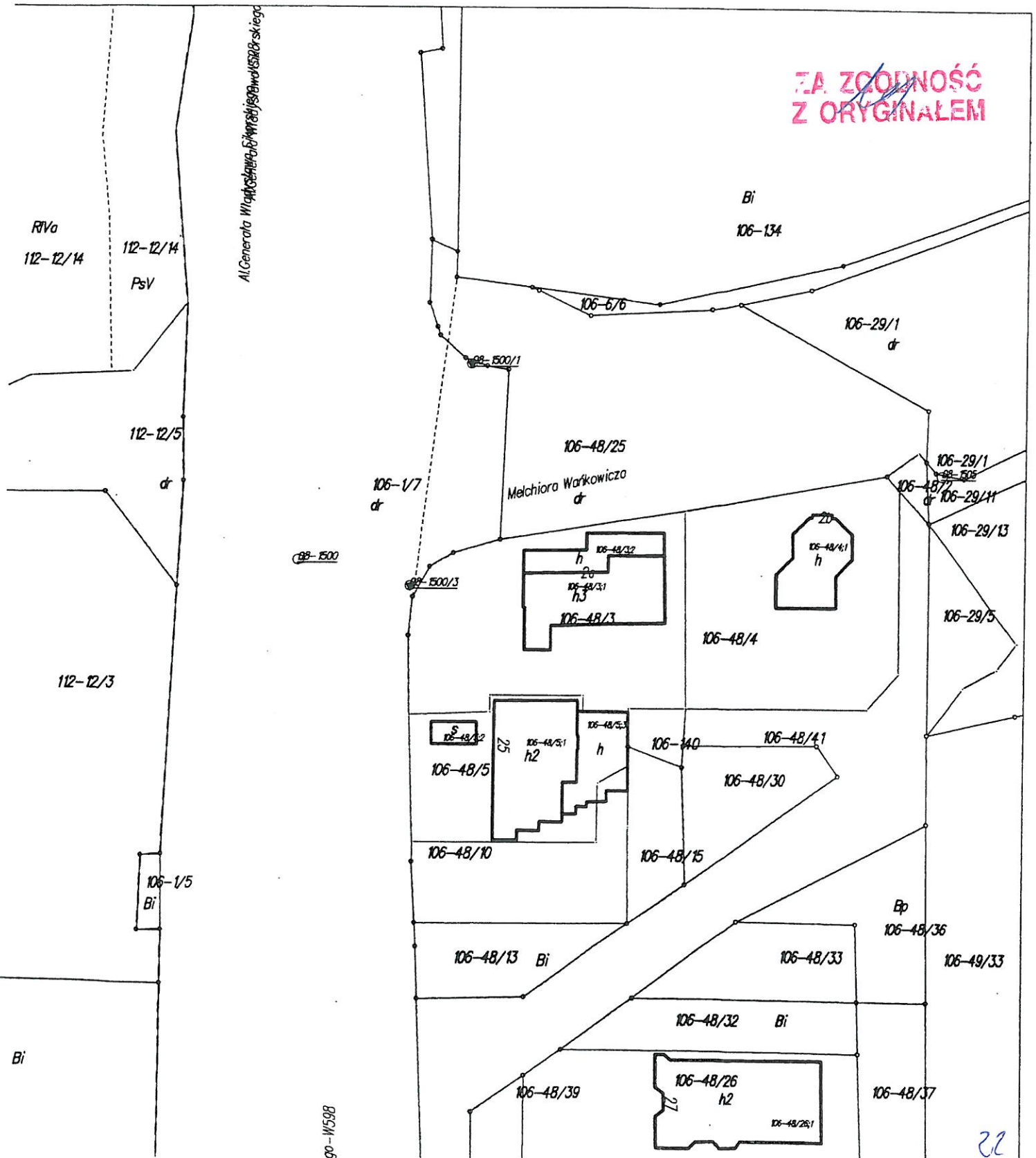
Olsztyn, dn. 12.12.2010 r.

(imie i nazwisko, podpis, stanowisko  
służbowe osoby upoważnionej)

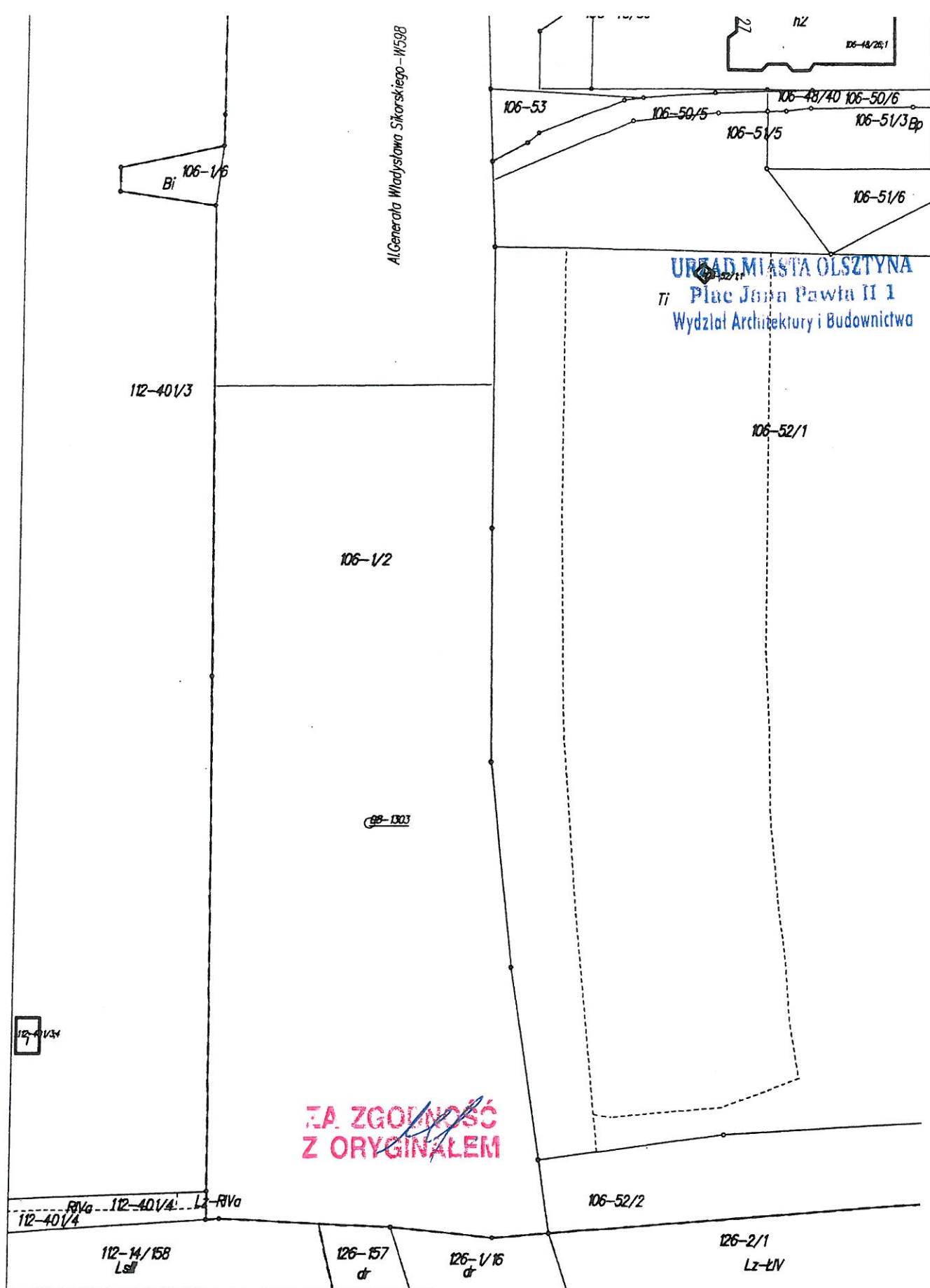
21

URZĄD MIASTA OLSZTYNA  
Plac Jana Pawła II 1  
Wydział Architektury i Budownictwa

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM







# MAPA EWIDENCYJNA SKALA 1: 1000

SEKCJA: 7.207.16.09.4.4, 14.2.2, 14.2.4

województwo: warmińsko-mazurskie

powiat: m. Olsztyn, 2862

gmina: M. Olsztyn, 286201\_1

obiekt: al. Sikorskiego

Dokument niniejszy wydano wykonawcy prac geodezyjnych i kartograficznych zgłoszonych do Prezydenta Miasta Olsztyn - K.E.R.G.: 101-1854/2010

MIĘSKOŚRODEK DOKUMENTÓW

1. Mapa ta jest zgodna z oryginałem, mapy z oryginałem, z tym, że wariantywny jest z oryginałem geodezyjnym i kartograficznym, dnia 20.01.10, z numerem ewidencyjnym 101-1854/2010.

Niniejsza mapa nie może służyć do celów projektowych.

14 GRU 2010

Olsztyn

101-1854/2010

101-1854/2010

PREZYDENT MIAST  
MIEJSKI OŚRODEK DOKUMENTÓW  
GEODEZYJNYCH I KART

Reprodukowanie, rozpowszechnianie dokumentu wymaga zezwolenia, o kt z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodez. (Dz. U. Nr 30, poz.163, z późn. zm.)

Prezyc

23

Olsztyn, dnia 2011-06-27

**DECYZJA nr MZ.TU.72213/91/11**

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. nr 19 z 2007 r. poz. 115 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. nr 98 z 2000 r., poz. 1071 z późn. zm.) oraz pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Olsztyn z dnia 10.03.2009 r. udzielonego dyrektorowi Miejskiego Zarządu Dróg, Mostów i Zieleni w Olsztynie do działania w imieniu Prezydenta Miasta Olsztyn, w tym do wydawania decyzji administracyjnych, po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez:

**Stanisława Chanowskiego**  
**Wiceprezesa Zarządu**  
**ds. Technicznych**  
**Miejskiego Przedsiębiorstwa**  
**Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.**  
**ul. Słoneczna 46**  
**10-710 Olsztyn**

**URZĄD MIASTA OLSZTYNA**  
**Plac Jana Pawła II 1**  
**Wydział Architektury i Budownictwa**

**zezwalam**

na lokalizację w pasie drogowym: ul. Sikorskiego, ul. Jarocka, ul. Wańkowicza w Olsztynie – dz. nr 157, 158, 159, 160, 1/16, 1/17, obr. 126, dz. nr 1/2, 1/7, 48/25, obr. 106 m. Olsztyn następującego urządzenia: **sieci ciepłej - zał. nr 1**

przy zachowaniu następujących warunków:

- zachować normatywne odległości przewidziane przepisami od istniejących sieci i obiektów;
- podczas prowadzenia prac zapewnić bezpieczny ruch pieszych oraz bezpieczny ruch pojazdów samochodowych;
- na okres prowadzenia robót opracować projekt zmiany organizacji ruchu i zabezpieczenia robót;
- przejście siecią pod nawierzchniami ulic oraz wjazdów wykonać metodą przewiertu sterowanego bez naruszania warstw konstrukcyjnych ulicy;
- odtworzenie pełnej konstrukcji jezdni i chodników zlecić specjalistycznej firmie drogowej pod nadzorem uprawnionego pracownika MZDiM w Olsztynie;
- odtworzenie pełnej konstrukcji ścieżki rowerowej na całej szerokości na odcinku wykonywanych prac zlecić specjalistycznej firmie drogowej pod nadzorem uprawnionego pracownika MZDiM w Olsztynie;
- po zakończeniu prac związanych z budową sieci ciepłej należy wykonać badania wskaźników zagęszczenia gruntu;
- zobowiązuje się inwestora przed przystąpieniem do prowadzenia robót w pasie drogowym do wystąpienia do Miejskiego Zarządu Dróg i Mostów w Olsztynie o wydanie decyzji na prowadzenie robót w pasie drogowym i ustalenie za powyższe opłaty oraz decyzji ustalającej opłatę za umieszczenie w pasie drogowym urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego pod rygorem zastosowania art. 162§2 kpa, który stanowi, że organ administracji publicznej, który wydał decyzję w pierwszej instancji, stwierdza jej wygaśnięcie, jeżeli decyzja została wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego warunku, a strona nie dopełniła tego warunku.

**Uwaga! Działki o numerach 48/41, 50/5, 51/5, 53, 52/1, obr. 106, dz. nr 2/2, 161/4, obr. 126 m. Olsztyn nie leżą w pasie drogowym dróg publicznych i urządzenia na nich zaprojektowane nie podlegają uzgodnieniu z Miejskim Zarządem Dróg i Mostów w Olsztynie.**

**UZASADNIENIE**

Od uzasadnienia odstąpiono na podstawie art. 107 Kpa. § 4.

**POUCZENIE**

Niniejsze zezwolenie jest jednocześnie prawem do dysponowania nieruchomością na cele budowlane koniecznym do uzyskania pozwolenia na budowę.

Zgoda zarządcy drogi wyrażona w niniejszym zezwoleniu nie jest równoznaczna z pozwoleniem na budowę stosownie do przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. nr 106 z 2000 r., poz. 1126) oraz z zezwoleniem na prowadzenie robót w pasie drogowym, o które wykonawca albo inwestor musi wystąpić do Miejskiego Zarządu Dróg i Mostów w Olsztynie w trybie i na warunkach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz.U. Nr 140 poz. 1481).

Od niniejszej decyzji stronie służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

Zwolniono od opłaty skarbowej na podstawie części III ust. 44 kol. 4 pkt 9 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225 poz. 1635).

**Otrzymują:**

1. Strona/pełnomocnik strony

2. a/a (z)

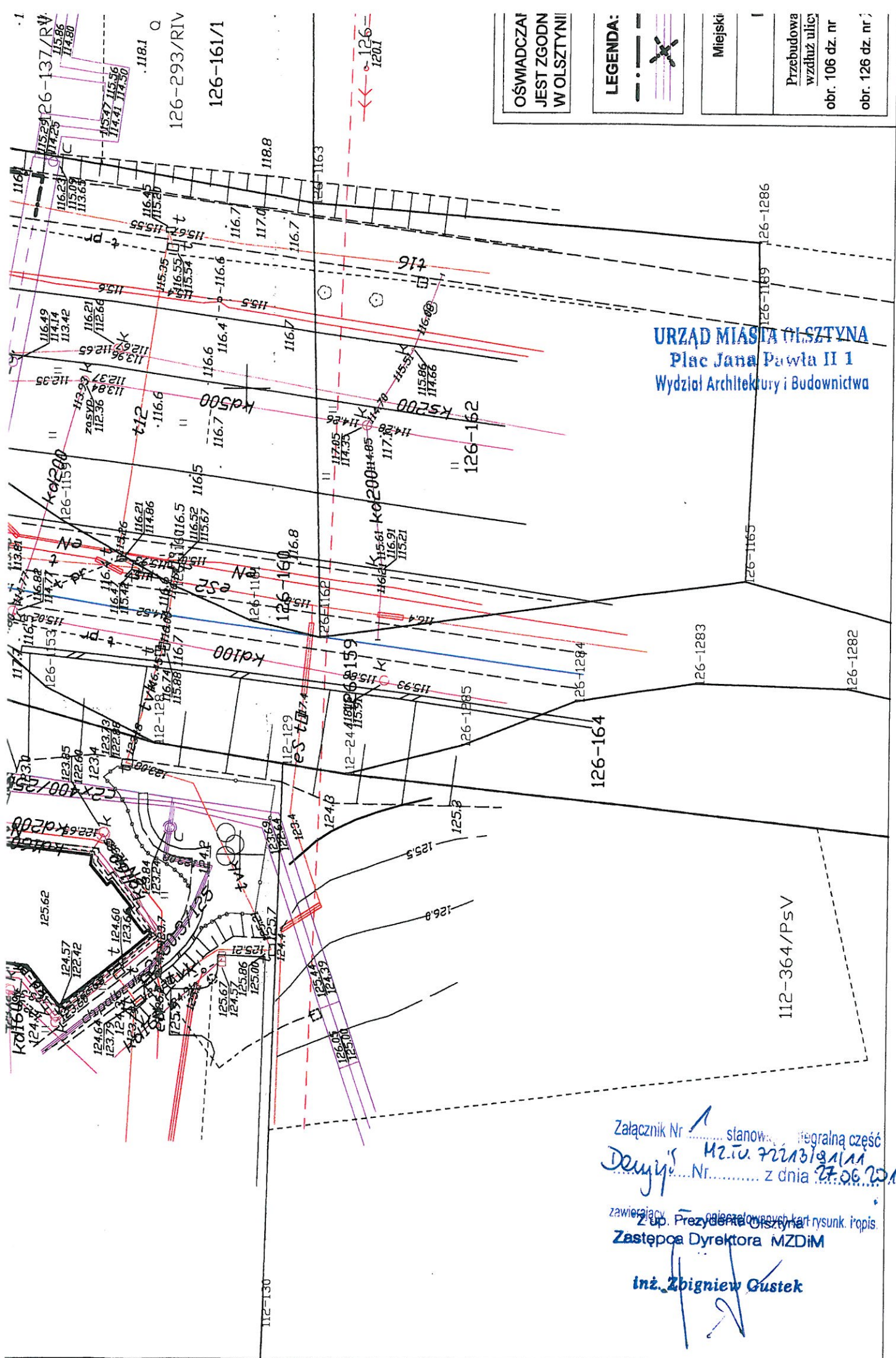
Potwierdzenie odbioru.....



Z up. Prezydenta Olsztyna  
Zastępca Dyrektora MZDiM

Inż. Zbigniew Gustek





Miejskie Przedsiębiorstwo  
Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.  
ul. Słoneczna 46  
10-710 Olsztyn

Niniejszym informuję, że wyrażam zgodę na zajęcie terenu Gminy Olsztyn oznaczonego numerami ewidencyjnymi: 48/41, 50/5, 51/5, 52/1, 53 obręb nr 106 oraz 2/2, 161/4 obręb nr 126 celem przebudowy sieci ciepłowniczej na preizolowaną wzdłuż ul. Sikorskiego w Olsztynie, zgodnie z załączonym projektem oraz opinią Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej Nr 220.2011 z dnia 10-10-2011r., pod następującymi warunkami:

- zobowiązania inwestora do wystąpienia do Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Olsztyna o zawarcie umowy dzierżawy gruntu na okres trwania prac budowlanych,
- przywrócenia terenu do stanu pierwotnego po wykonaniu robót budowlanych,
- spełnienia warunków Miejskiego Zarządu Dróg i Mostów w Olsztynie przekazanych pismem znak: MZ.TZP.55482-OB-203/11 z dnia 3-10-2011r.

Do wiadomości:

1. Miejski Zarząd Dróg i Mostów  
10-007 Olsztyn, ul. Szrajbera 9/10
2. aa

Sprawę prowadzi:  
Aleksandra Reddig, pok. 108  
tel. (89) 527-31-11 w. 459

Wpłynęło do: 19.10.2011r.  
L.dz. 1633  
F. 108

SEKRETARIAT  
MPEC Sp. z o.o. w Olsztynie  
Wpłynęło do: 18 PAŹ 2011  
L.dz. 1497

KANCELARIA  
MPEC Sp. z o.o. w Olsztynie  
Wpłynęło do: 18 PAŹ 2011  
L.dz. 12634/11



## OPIS TECHNICZNY

### do projektu:

### „Przebudowa sieci ciepłowniczej na preizolowaną wzdłuż ulicy Sikorskiego w Olsztynie od komory A13-16 do istniejącego ciepłociągu dn 400 w pobliżu skrzyżowania ulicy Sikorskiego z Wilczyńskiego.

#### 1. Podstawa opracowania.

Projekt opracowano na podstawie:

- Zlecenia Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. w Olsztynie;
- Wizji lokalnej;
- Mapy sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:500,
- Poradnika technicznego LOGSTOR,
- Obowiązujących norm i normatywów.

#### 2. Zakres opracowania.

Opracowanie obejmuje przebudowę sieci ciepłej z rur preizolowanych 2 x  $\phi$  323,9/450mm od komory A13-16 do istniejącego ciepłociągu dn 400 w pobliżu skrzyżowania ulicy Sikorskiego z Wilczyńskiego.

#### 3. Przebudowywana sieć ciepłownicza.

Projektuje się sieć ciepłą o parametrach wody 150/70°C- zimą i 70/35°C- latem, dwuprzewodową, z rur preizolowanych według technologii LOGSTOR wraz z kompletem wyposażenia stosowanym w tym systemie. Projektuje się rury pojedyncze ze standardową grubością izolacji i wbudowanymi przewodami alarmowymi. Rury będą układane bezpośrednio w gruncie na 10 cm podsypce piaskowej. Dobiera się rury proste o długości sztang 12 i 6 m.

Spadki oraz głębokość posadowienia rurociągów pokazano na profilach podłużnych zgodnie z rysunkami 2, 3, 4, 5.

Wydłużalność cieplna kompensowana jest przez naturalne załamania rurociągów. W celu ułatwienia wydłużeń termicznych na kolanach należy wykonać poszerzenie wykopu.

W miejscu przejścia rur preizolowanych przez przegrody budowlane zastosować rękawy wejściowe i taśmę smarową.

Armaturę sieci stanowią zawory odcinające w komorze A13-16 o PN 2,5 MPa. Oraz zawory prefabrykowane przed wpięciem w istniejący ciepłociąg dn 400.

#### **4. Odwodnienie i odpowietrzenie.**

Odpowietrzenie projektowanej sieci ciepłej Dn 300 nastąpi w najwyższym punkcie trasy – tj. w komorze A13-16 (zachować istniejące odpowietrzenie ) oraz w pobliżu załamania Z16 zgodnie z rysunkiem profilu i schematu montażowego, a odwodnienie w najniższym punkcie tj. w nowoprojektowanej studni przez projektowane zawory odwadniające w pobliżu załamania Z10 i Z18.

Odwodnienia i odpowietrzenia pokazano na schematach montażowych oraz profilach podłużnych.

#### **5. Kolizje z istniejącym uzbrojeniem.**

Na trasie projektowanej sieci ciepłowniczej występują kolizje z uzbrojeniem podziemnym:

- siecią wodociagową,
- telekomunikacją,
- kanalizacją deszczową,
- kanalizacją sanitarną
- energią elektryczną.
- siecią gazową
- siecią ciepłowniczą kanałową

W miejscach kolizji z innymi urządzeniami podziemnymi i zbliżeniach do nich, roboty ziemne należy wykonywać ręcznie zachowując ostrożność. Napotkane kolizje, zbliżenia i skrzyżowania z czynnymi urządzeniami elektroenergetyki zgłosić do Rejonu Energetycznego w Olsztynie. Skrzyżowania i zbliżenia z infrastrukturą telekomunikacyjną wykonać zgodnie z wymogami TP Obszar Pionu Sieci w Olsztynie a z przewodami gazowymi wykonać zgodnie z Punktem Dystrybucji Gazu Olsztyn.

W przypadku wystąpienia kolizji, sposób jej rozwiązania uzgodnić z projektantem i użytkownikiem sieci podziemnej. Uwzględnić uwagi zawarte w **opinii ZUDP nr 220.2011** z dnia **10.10.2011 r.**

Przejście pod drogą (ul. Wańkowicza) wykorzystać istniejący kanał do przycisku rury osłonowej dn 610,0x11 – w przypadku innych rzędnych istniejącego kanału powiadomić projektanta.

Przejścia pod wjazdami wykonać metoda przycisku z zastosowaniem rur osłonowych dn 610,0x11 zgodnie ze schematem montażowym i rys. profili.

#### **6. Punkt włączenia PW.**

##### **Komora A-13-16**

Podłączenie projektowanej sieci 2x $\phi$ 323,9/450 mm do kanałowej sieci ciepłej 2xDn500mm wykonać w komorze A-13-16 wykorzystując istniejące odgałęzienie.

W komorze A13-16 zamontować zawory odcinające DN 300 PN 2,5



### **Istniejąca sieć cieplna dn 400**

Podłączenie projektowanej sieci  $2 \times \phi 323,9/450$  mm do kanałowej sieci cieplnej  $2 \times \text{Dn}400\text{mm}$  wykonać w kanale poprzez włączenie osiowe (od dołu) do istniejącej sieci kanałowej dn 400. Przed włączeniem należy okresowo wyłączyć istniejącą sieć dn 400 oraz odwodnić.

### **7. Instalacja alarmowa.**

Zastosowano układ rur preizolowanych z wbudowanym systemem alarmowym, umożliwiającym ciągły nadzór nad rurociągiem. Sygnał alarmowy jest przekazywany kiedy koncentracja wilgotności przekracza wielkość dopuszczalną, lub gdy przewód alarmowy zostaje przerwany. Kontrola stanu przyłącza odbywać się będzie okresowo. Połączenie przewodów instalacji alarmowej należy wykonać zgodnie ze schematem przedstawionym na rysunkach inst. Alarmowej nr 8.

Do okresowej kontroli przyłącza należy zastosować przenośny cyfrowy detektor. Instalację alarmową zakończyć puszkami przyłączeniowymi nr 6715 końcówką nr 6672.

Całość wykonać zgodnie ze schematem instalacji alarmowej rys. nr 6.

### **8. Połączenia rurociągów – spawanie.**

Całość robót wykonać zgodnie z instrukcjami montażowymi producenta zawartymi w Poradniku Technicznym oraz informacjami obrazkowymi, które znajdują się na rurociągach preizolowanych. Łączenie rur stalowych poprzez spawanie gazowe do  $\phi 139,7 \times 3,6$  stosując drut spawalniczy SPG-1, powyżej  $\phi 168,3 \times 4,0$  spawanie elektryczne z zastosowaniem elektrod.

Wymagana jest co najmniej III klasa jakości złącz. Kontrola spoin metodą oględzin 100%, radiologiczną w ilości 10% wykonanych połączeń – min 20 szt. W przypadku wykrycia niedopuszczalnych usterek - wadliwe złącze wyciąć i wykonać nowe, a badania radiologiczne wykonać dla dwukrotnie większej liczby złącz. Jeżeli wynik będzie ujemny, wszystkie złącza poddać badaniom i ewentualnie wady usunąć.

Układanie rur w wykopie, montaż przewodów alarmowych i montaż muf wykonywać ściśle wg instrukcji montażowych. Żadne odstępstwa od ww. instrukcji są niedozwolone.

### **9. Próba ciśnieniowa.**

Po wykonaniu robót spawalniczych, przed założeniem muf należy wykonać próbę hydrauliczną na zimno na ciśnienie 2,4 MPa, zgodnie z PN-92/M-34031.

Próbie należy uznać za pozytywną jeśli po odpowietrzeniu rurociągów i ponownym nabiciu ciśnienia przez okres 20 min. nie nastąpi spadek ciśnienia.

## **10. Płukanie.**

Płukanie rurociągów przeprowadzić po pozytywnym wyniku próby ciśnieniowej, zgodnie z wymaganiami normy PN-92/M-34031. Płukanie uznaje się za skuteczne, jeżeli ilość zanieczyszczeń w wodzie nie przekracza 5 mg/l.

URZĄD MIASTA OLSZTYNA  
Plac Jana Pawła II 1  
Wydział Architektury i Budownictwa

## **11. Uwagi montażowe robót budowlanych.**

- Wszystkie przedmioty znajdujące się w gruncie lub nad gruntem, na którym mają być wykonywane roboty ziemne powinny być przed rozpoczęciem robót usunięte;
- Zbadanie, czy nie są założone w terenie obok planowanego obiektu budowlanego lub pod nim kable elektryczne, przewody i inne urządzenia i usunięcie ich lub zabezpieczenie w wypadku stwierdzenia ich istnienia;
- Nie należy usuwać założonych na stałe kabli i wszelkiego rodzaju przewodów lub kanałów bez zgody jednostki, do której należy nadzór nad nimi, a roboty wykonywać w sposób z nią uzgodniony;
- W przypadku odkrycia w czasie wykonywania robót ziemnych jakichkolwiek urządzeń podziemnych, nie przewidzianych w dokumentacji, roboty należy przerwać do czasu ustalenia pochodzenia tych urządzeń podziemnych i ustalenia dalszego bezpieczeństwa prowadzenie robót;
- Osuszenie w razie potrzeby terenu nadmiernie zawilgoconego i zapewnienie korzystania z wody do robót budowlanych i do użytku ogólnego;
- Do wykonania zabezpieczeń przy robotach ziemnych stosować drewno iglaste okrągłe lub tarte;
- Przed przystąpieniem do zasypywania należy zabezpieczyć rury poprzez zakorkowanie wylotu i obsypanie piaskiem;
- Zasypkę prowadzić mechanicznie, a w rejonie studzienek i kolizji z innym uzbrojeniem ręcznie;
- Do zasyпки należy użyć gruntu pozbawionego części stałych, zaleca się użycie piasku drobnoziarnistego.

## **12. Informacja BIOZ.**

## **13. Roboty ziemne.**

- Roboty związane z wykonaniem wykopów w rejonie ulic można rozpocząć po oznakowaniu robót znakami drogowymi;
- W wykopie mogą się znajdować osoby tylko pod bezpośrednim nadzorem innej osoby znajdującej się na powierzchni;
- W trakcie wykonywania robót koparką w wykopie nie powinni znajdować się ludzie w szalunkach i w wykopie;
- Obsypkę rurociągów wykonywać ręcznie piaskiem, do wysokości około 0,3 m. ponad wierzch rury a następnie mechanicznie i zagęszczać mechanicznie warstwami.

## **14. Roboty spawalnicze.**

- Przy wykonywaniu robót spawalniczych jest dozwolone używane wyłącznie butli do gazów technicznych posiadających ważną cechę organu dozoru technicznego;
- Ręcznie przemieszczanie butli o pojemności wodnej powyżej 10 l powinno być wykonywane przez co najmniej dwie osoby;
- Przewożenie napełnionych lub opróżnionych butli bez nałożenia kołpaków ochronnych jest zabronione;



- Przy przewożeniu butli pojazdami nie przystosowanymi do tego celu butle powinny być zabezpieczone pierścieniami gumowymi lub przełożone sznurem konopnym przynajmniej w dwóch miejscach na swojej długości bądź w inny podobny sposób;
- Jednoczesne przewożenie ludzi i butli w skrzyni pojazdu jest zabronione;
- Butle na budowie i w czasie transportu należy chronić przed zanieczyszczeniem, tłuszczem, działaniem promieni słonecznych, deszczu i śniegu;
- Przechowywanie w tym samym pomieszczeniu butli z tlenem i materiałów lub gazów tworzących w połączeniu z nim mieszaninę wybuchową jest zabronione;
- W czasie pobierania gazów technicznych butle powinny być ustawione w pozycji pionowej lub pod kątem nie mniejszym niż 45° od poziomu;
- Odległość płomienia palnika od butli nie może być mniejsza niż 1m;
- Węże do tlenu i acetyleny powinny różnić się między sobą barwą lub inną łatwo dostrzegalną cechą, a długość ich powinna wynosić co najmniej 5 m;
- Nie wolno zmieniać przeznaczenia węży używanych uprzednio do innych gazów;
- Miejsca uszkodzone w węzach powinny być wycięte. Łącznie końców dwóch węży należy wykonać za pomocą specjalnych łączników metalowych o przekroju wewnętrznym odpowiadającym prześwitowi łączonego węża;
- Sprzęt do spawania elektrycznego powinien mieć atest producenta i być użytkowany zgodnie przez opracowaną przez niego instrukcją;
- Stałe stanowiska spawacza powinno być wyposażone w skuteczną miejscową wentylację wyciągową;
- Przed rozpoczęciem spawania elektrycznego spawacz obowiązany jest sprawdzić prawidłowość połączeń przewodników i przyłączenia końcówki kabla roboczego do uchwyty oraz zastosowanego środka ochrony dodatkowej przed porażeniem.

#### **15. Ochrona osobista i pierwsza pomoc na budowie.**

- Przed dopuszczeniem pracownika do pracy należy zaopatrzyć w odzież roboczą i ochronną;
- Wszyscy pracownicy zagrożeni wypadkiem powinni być zaopatrzeni w atestowany sprzęt ochrony osobistej;
- Na każdej budowie powinny być zorganizowane punkty pierwszej pomocy;
- Na budowie powinna być wywieszana w widocznym miejscu tablica budowy z następującymi adresami i telefonami:
  1. najbliższej straży pożarnej,
  2. posterunku policji,
  3. najbliższego punktu telefonicznego,
  4. pogotowia ratunkowego.

URZĄD MIASTA OLSZTYNA  
Plac Jana Pawła II 1  
Wydział Architektury i Budownictwa

#### **16. Uwagi dla wykonawcy robót.**

- Przestrzegać należy przepisów i zasad bezpieczeństwa i higieny pracy;
- Roboty przy budowie sieci cieplnej należy prowadzić zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru oraz zgodnie z zasadami BHP;
- Dbać o należyty stan maszyn i urządzeń, a także o porządek w miejscu pracy,
- Zawiadomić przełożonych o zauważonym wypadku, zagrożeniu życia lub zdrowia człowieka;
- Przed rozpoczęciem robót zapoznać się z dokumentacją projektową;
- Zastosowane materiały powinny posiadać dopuszczenia do stosowania w budownictwie i nie powinny wywoływać ujemnego wpływu na ludzi i otaczające środowisko ponad przewidziane normami.

**17. Uwagi końcowe.**

1. Przebudowę sieci wykonać w okresie poza sezonem grzewczym. Dokładny termin realizacji przebudowy uzgodnić z MPEC Sp. z o.o. odrębnym pismem po ustaleniu harmonogramu robót.
2. Wszystkie roboty zanikające przy wykonywaniu przebudowy sieci ciepłowniczej oraz odbiór techniczny i końcowy prowadzić przy udziale przedstawicieli MPEC.
3. Całość robót wykonać zgodnie z:
  - Niniejszą dokumentacją,
  - Poradnikiem Technicznym LOGSTOR,
  - Warunkami technicznymi wykonania i odbioru sieci ciepłowniczych z rur i elementów preizolowanych – zeszyt 4 wyd. W-wa 06.2002 r.
4. Wszelkie zmiany przebiegu trasy sieci ciepłej uzgadniać z projektantem.

URZĄD MIASTA OLSZTYNA  
Plac Jana Pawła II 1  
Wydział Architektury i Budownictwa