

**MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ
SP. Z O.O.**

WYDZIAŁ TECHNICZNO -INWESTYCYJNY

10-710 OLSZTYN UL. SŁONECZNA 46

tel. 089- 524 12 48

fax 089- 524 02 10

PROJEKT BUDOWLANY

TEMAT: Budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej i przyłączy o średnicach, 2 ϕ 219,1/315 2 ϕ 114,3/200 , 2 ϕ 48,3/110, 2 ϕ 33,7/90 od punktów PW1, PW2, PW3 do węzłów cieplnych w obiektach Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego przy ulicy Żołnierskiej 18 w Olsztynie.

(Zadanie: Przebudowa układ zasilania z węzła grupowego ul. Żołnierska 18 na węzły indywidualne)

OBIEKT: Kat. obiektu XXVI, Olsztyn, obr.75 dz.nr 37/1, 38, 67

INWESTOR: Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
10-710 Olsztyn ul. Słoneczna 46

PROJEKTANT: mgr inż. Tomasz Łapuć
Branża sanitarna: upr. bud. 160/92/OL-WAM/IS/1509/01

SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. Marcin Gałęza
upr. bud. WAM/0071/POOS/09-WAM/IS/0167/09

ZATWIERDZAM DO REALIZACJI

PREZYDENT OLSZTYNA
Plac Jana Pawła II 1

Niniejszy zał. Nr1..... stanowi integralną część postanowienia-decyzji Nr 11-586/2019
Prezydenta Olsztyna z dnia 12.12.2019.
znak UA.6740.788.2019

z up. PREZYDENTA OLSZTYNA

Justyna Jakubowska
Kierownik Referatu Administracji
Architektonicznej Budowlanej
w Wydziale Urbanistyki i Architektury

Dokumentacja chroniona Prawem Autorskim Dz.U.Nr24 poz.83 z 23.02.1994 WSZELKIE ZMIANY, POWIELANIE, UDOSTĘPNIANIE osobom trzecim bez zgody AUTORÓW JEST ZABRONIONE

OLSZTYN – LISTOPAD 2019 r.

Egz. nr 2

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

URZĄD MIASTA OLSZTYNA
Wydział Urbanistyki i Architektury
Plac Jana Pawła II 1
10-101 Olsztyn

- Strona tytułowa
- Zawartość opracowania
- Oświadczenia o wiedzy projektantów i sprawdzającego
- Kopie uprawnień budowlanych i zaświadczeń z Izby Inżynierów Budownictwa
- Opinia ZUDP nr GGN.6630.321.2019 z dnia 05.08.2019r z załączoną mapką 1:500
- Decyzja nr I cp-58/2019 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 23-10-2019r.
- Uzgodnienie Wydziału Środowiska Urzędu Miasta Olsztyna z dn. 28-11-2019r.
- Plan sytuacyjny ze zgodą Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego 10-561 Olsztyn ul. Żołnierska 18 na poprowadzenie przez działkę nr 37/1, 67 obr.75 projektowanych sieci ciepłowniczej i przyłączy oraz lokalizacji węzłów
- Plan sytuacyjny ze zgodą Wojewódzkiego Specjalistycznego Szpital Dziecięcy 10-561 Olsztyn ul. Żołnierska 18a na poprowadzenie przez działkę nr 38 obr.75 projektowanych sieci ciepłowniczej i przyłączy.
- Warunki Nr 77/2019, 78/2019, 79/2019, 80/2019, 2018 z dnia 15.10.2019r.;

Opis techniczny

1. Podstawa opracowania
2. Zakres opracowania
3. Obszar oddziaływania obiektu
4. Warunki gruntowe
5. Dane techniczne
6. Rozwiązanie techniczne
 - 6.1. Przyłącze ciepłe
 - 6.2. Odpowietrzenie i odwodnienie
 - 6.3. Kolizje z istniejącym uzbrojeniem
 - 6.4. Punkt włączenia
 - 6.5. System alarmowy
7. Warunki wykonania
 - 7.1. Spawanie
 - 7.2. Próba ciśnieniowa
 - 7.3. Płukanie przyłącza
 - 7.4. Uwagi montażowe robót budowlanych
8. Informacja BIOZ
 - 8.1. Roboty ziemne
 - 8.2. Roboty spawalnicze
 - 8.3. Ochrona osobista i pierwsza pomoc na budowie
 - 8.4. Uwagi dla wykonawcy robót
9. Uwagi końcowe

Zestawienie materiałów

Materiały dodatkowe

Rysunki

- Rysunek nr 1- Plan sytuacyjny w skali 1:500
Rysunek nr 2- Schemat montażowy i alarmowy 1:500
Rysunek nr 3- Profil podłużny sieci ciepłej 1:100/500
Rysunek nr 4- Profil podłużny przyłącza ciepłego 1:100/500
Rysunek nr 5- Profil podłużny przyłączy ciepłego 1:100/500
Rysunek nr 6- Profil podłużny przyłącza ciepłego 1:100/500

Załączniki 1-8

Oświadczenie

Oświadczam, że zgodnie z art. 20 ust. 4 „Prawa Budowlanego”
projekt budowlany branży sanitarnej:

**„Budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej i przyłączy o średnicach, 2 ϕ 219,1/315
2 ϕ 114,3/200, 2 ϕ 48,3/110, 2 ϕ 33,7/90 od punktów PW1, PW2, PW3 do węzłów ciepłych
w obiektach Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego przy ulicy Żołnierskiej 18 w
Olsztynie.”**

został wykonany zgodnie z wymogami ustawy, obowiązującymi przepisami
oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT:

mgr inż. TOMASZ ŁAPUĆ

upr. bud. 160/92/OL

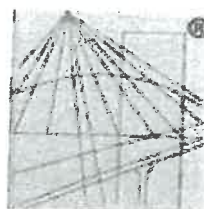
.....


SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. MARCIN GAŁĘŻA

upr. bud. WAM/0071/POOS/09

.....

P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-V7R-C28-13C *

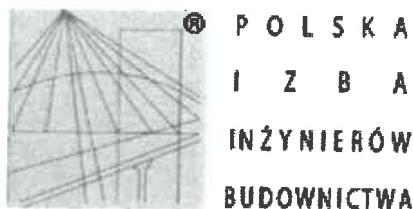
Pan Tomasz Łapuć o numerze ewidencyjnym WAM/IS/1509/01
adres zamieszkania ul.Kanarkowa 22, 11-041 Olsztyn
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2019-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-12-19 roku przez:

Mariusz Dobrzeniecki, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-QUR-R73-99L *

Pan Marcin Gałęza o numerze ewidencyjnym WAM/IS/0167/09

adres zamieszkania ul. Puszkina 22A/1, 10-295 Olsztyn

jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2020-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-08-01 roku przez:

Mariusz Dobrzeński, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)



* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



WARMIŃSKO-MAZURSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

WAM/OKK/U/63/09

Olsztyn, dnia 5 czerwca 2009 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 ze zm./, § 6 pkt 1 i 2, § 11. ust. 1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1 i § 29 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm./

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
nadaje

Panu **MARCINOWI GAŁĘŻA**
magistrowi inżynierowi gazownictwa ziemnego
ur. dnia 13 czerwca 1980 r. w Jarosławiu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. WAM/0071/POOS/09

**DO PROJEKTOWANIA
BEZ OGRANICZEŃ**

w specjalności instalacyjnej

w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociagowych i kanalizacyjnych.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie :

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Skład orzekający OKK:

1. mgr inż. Andrzej Stasiorowski
2. inż. Janusz Palmowski
3. inż. Sylwester Rączkiewicz

**ZGODNOŚĆ
ORYGINAŁEM**
Tomasz Łapuc

PREZYDENT OLSZTYNA

Olsztyn, dn. 05.08.2019 r.

Koordinacja usytuowania projektowanych
sieci uzbrojenia terenu
10-575 Olsztyn, Al. Piłsudskiego 7/9
tel. (89) 523 24 77

**ODPIS
PROTOKOŁU Z DODATKOWEJ NARADY KOORDYNACYJNEJ
W SPRAWIE NR GGN.6630.321.2019**

Na podstawie art. 28b ust. 1 i ust. 7 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 2101, z późn. zm.) przedmiotem narady koordynacyjnej był projekt usytuowania sieci uzbrojenia terenu:

Przedmiot narady: Przebudowa sieci ciepłowniczej - Wojewódzki Szpital Specjalistyczny, ETAP I
(obr.75 dz.nr 67, 37/2, 38)

Lokalizacja: ul. Żołnierska 18, Olsztyn

Wnioskodawca: MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ
SPÓŁKA Z O.O. W OLSZTYNIE
ul. Słoneczna 46
10-710 Olsztyn

Inwestor: MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ
SPÓŁKA Z O.O. W OLSZTYNIE
ul. Słoneczna 46
10-710 Olsztyn

Przewodniczący: Iwona Wiśniewska, Główny Specjalista w MODGiK

Sposób przeprowadz.: elektroniczny

Rozp. narady dodatkowej: 29.07.2019

Zakończ. narady dodatkowej: 05.08.2019

Uwzględniając stanowiska uczestników narady koordynacyjnej zawarte na następnych stronach przedłożoną dokumentację projektową uzgodniono.

Pouczenie:

Znaki geodezyjne i urządzenia zabezpieczające te znaki podlegają ochronie. W celu zachowania niezmiennego położenia punktów osnowy geodezyjnej roboty ziemne należy wykonywać pod nadzorem przedstawiciela jednostki geodezyjnej obsługującej budowę. W przypadku zniszczenia punktów osnowy geodezyjnej inwestor ma obowiązek na własny koszt zlecić uprawnionej jednostce wykonawstwa geodezyjnego wznowienie tych punktów.

Załącznik:
- Projekt zagospodarowania terenu

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
Tomasz Ładczak

Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami

Lp	Nazwa instytucji	Przedstawiciel	Uwagi
1	Przewodniczący narady koordynacyjnej	Iwona Wiśniewska - Główny Specjalista w MODGiK	uzgodniono W trakcie prowadzenia robót ziemnych zachować ostrożność oraz zabezpieczyć istniejące urządzenia przed uszkodzeniem. Zachować normatywne odległości, przewidziane przepisami, od projektowanych oraz od istniejących sieci i urządzeń podziemnych.
2	Ogrodnik Miejski Wydział Urbanistyki i Architektury, Urząd Miasta Olsztyna	nieobecna	Nieobecność na naradzie koordynacyjnej podmiotu należycie zawiadomionego o jej miejscu i terminie nie stanowi przeszkody do jej przeprowadzenia. Przyjmuje się, że podmiot ten nie składa zastrzeżeń do usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu przedstawionego w planie sytuacyjnym (art. 28ba. pkt.1 Ustawy pgik z dn. 17.05.1989r.- Dz.U. z 2017r. poz.2101).
3	Zarząd Dróg, Zieleni i Transportu w Olsztynie	Piotr Michałowski	uzgodniono
4	Energa-Operator S.A. Oddział w Olsztynie	Karol Cieślukowski	uzgodniono Termin rozpoczęcia robót z 7- dniowym wyprzedzeniem zgłosić pisemnie do Energa-Operator S.A. Rejon Dystrybucji w Olsztynie, ul. Cicha 7. Do zawiadomienia dołączyć mapę z projektu realizowanego zadania oraz określić: termin wykonania prac, nazwę firmy prowadzącej prace, osoby odpowiedzialne za prowadzenie robót. Szczegółowe przebiegi tras urządzeń elektroenergetycznych należy ustalić na podstawie przekopów kontrolnych. Prace przy skrzyżowaniach i zbliżeniach z liniami energetycznymi kablowymi wykonywać ręcznie, bez użycia sprzętu mechanicznego, z zachowaniem szczególnej ostrożności, a miejsca skrzyżowań zgłosić do sprawdzenia przed zasypaniem do Rejonu Dystrybucji w Olsztynie, ul. Cicha 7, tel. 89 6121424 lub 89 6121425. Napotkane w czasie robót kolizje, zbliżenia, skrzyżowania z czynnymi urządzeniami elektroenergetyki zgłosić do Rejonu Dystrybucji w Olsztynie, ul. Cicha 7. Wykonawca prac ziemnych ponosi pełną odpowiedzialność za skutki ewentualnych awarii urządzeń energetycznych oraz spowodowanie zagrożeń dla pracowników i osób postronnych, na skutek nieprawidłowo prowadzonych prac, braku zabezpieczenia urządzeń itp. Zaprojektować rury osłonowe dwudzielne na istniejących kablach elektroenergetycznych w miejscu skrzyżowania z projektowaną infrastrukturą. Wykonanie zabezpieczenia zgłosić do sprawdzenia przed zasypaniem do Rejonu Dystrybucji w Olsztynie, ul. Cicha 7.

ZA ZGODNIENIEM
Z ORYGINAŁU
Tomasz Lipuś

			Koszty napraw i poniesione straty, jak również utracone korzyści przez Rejon Dystrybucji w efekcie uszkodzeń urządzeń energetycznych podczas wykonywania robót pokrywa wykonawca.
5	Orange Polska S.A.	Jacek Zieliński	uzgodniono Na 14 dni przed rozpoczęciem budowy powiadomić bezwzględnie pisemnie Orange Polska S.A. Dostarczanie i Serwis Usług Dział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze 6 - Olsztyn, ul. Pieniężnego 21A (adres do korespondencji: 10-449 Olsztyn, al. Piłsudskiego 63A). Odległości projektowanych sieci uzbrojenia terenu od istniejącej infrastruktury Orange Polska S.A. oraz jej zabezpieczenie na skrzyżowaniach i zbliżeniach wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26.10.2005 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich usytuowanie. (Dz. U. z 2005 r. Nr 219, poz. 1864 ze zm.). Prace prowadzić pod ścisłym i odpłatnym nadzorem pracownika Orange Polska S.A.. Szczegóły dotyczące prowadzenia nadzorów i odbiorów końcowych oraz warunki tych usług można znaleźć na stronie: www.orange.pl/wniosek nadzor.
6	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Olsztynie	Rafał Rzap	uzgodniono
7	Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Olsztynie	Ryszard Przystawko	uzgodniono
8	Intelly J. Niski Spółka Jawna	nieobecny	Nieobecność na naradzie koordynacyjnej podmiotu należycie zawiadomionego o jej miejscu i terminie nie stanowi przeszkody do jej przeprowadzenia. Przyjmuje się, że podmiot ten nie składa zastrzeżeń do usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu przedstawionego w planie sytuacyjnym (art. 28ba. pkt.1 Ustawy pgik z dn. 17.05.1989r.- Dz.U. z 2017r. poz.2101).
9	Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. w Olsztynie	Marta Rudzka-Połomka	uzgodniono
10	Wydział Inwestycji Miejskich Urzędu Miasta Olsztyna	Krystyna Kołosowska	uzgodniono
11	Wydział Środowiska Urzędu Miasta Olsztyna	Aleksandra Gosiewska	uzgodniono
12	Centrum Informatycznych Usług Wspólnych Olsztyna	nieobecny	Nieobecność na naradzie koordynacyjnej podmiotu należycie zawiadomionego o jej miejscu i terminie nie stanowi przeszkody do jej przeprowadzenia. Przyjmuje się, że podmiot ten nie składa zastrzeżeń do usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu przedstawionego w planie sytuacyjnym (art. 28ba. pkt.1 Ustawy pgik z dn. 17.05.1989r.- Dz.U. z 2017r. poz.2101).

13	Jednostka Realizująca Projekt I Urzędu Miasta Olsztyna	Marcin Gędzior	uzgodniono Projekt nie dotyczy obszaru objętego inwestycjami realizowanymi przez JRP I.
14	Jednostka Realizująca Projekt V Urzędu Miasta Olsztyna	nieobecny	Nieobecność na naradzie koordynacyjnej podmiotu należycie zawiadomionego o jej miejscu i terminie nie stanowi przeszkody do jej przeprowadzenia. Przyjmuje się, że podmiot ten nie składa zastrzeżeń do usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu przedstawionego w planie sytuacyjnym (art. 28ba. pkt.1 Ustawy pgik z dn. 17.05.1989r.- Dz.U. z 2017r. poz.2101).
15	Jednostka Realizująca Projekt VI Urzędu Miasta Olsztyna	Anna Gawryszewska	uzgodniono Obszar poza zakresem inwestycji JRP VI.
16	Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne Sp. z o.o.	nieobecny	Nieobecność na naradzie koordynacyjnej podmiotu należycie zawiadomionego o jej miejscu i terminie nie stanowi przeszkody do jej przeprowadzenia. Przyjmuje się, że podmiot ten nie składa zastrzeżeń do usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu przedstawionego w planie sytuacyjnym (art. 28ba. pkt.1 Ustawy pgik z dn. 17.05.1989r.- Dz.U. z 2017r. poz.2101).
17	Multimedia Polska S.A.	Robert Borawski	uzgodniono Termin robót zgłosić do Działu Eksploatacji Multimedia w Olsztynie, ul.Kard.Wyszyńskiego 1 minimum 7 dni przed ich rozpoczęciem (tel.691 766 985, tel.691 766 971). W przypadku uszkodzenia sieci telekomunikacyjnej niezwłocznie powiadomić Dział Eksploatacji Multimedia w Olsztynie, ul.Kard.Wyszyńskiego 1, (tel.691 766 985, tel.691 766 971). Wszelkie uszkodzenia sieci kablowej zostaną usunięte na koszt Inwestora/Wykonawcy. Multimedia Polska S.A. zastrzega sobie możliwość dochodzenia roszczeń z tytułu strat w ruchu telekomunikacyjnym powstałym w wyniku uszkodzenia sieci Multimedia Polska.
18	Uniwersytet Warmińsko-Mazurski w Olsztynie Ośrodek Eksploatacji i Zarządzania Miejską Siecią Komputerową OLMAN	Zbigniew Czarnota	uzgodniono Na 14 dni przed rozpoczęciem budowy powiadomić bezwzględnie pisemnie Uniwersytet Warmińsko-Mazurski w Olsztynie Ośrodek Eksploatacji i Zarządzania Miejską Siecią Komputerową OLMAN, 10-726 Olsztyn ul. Heweliusza 8. Odległości projektowanych sieci uzbrojenia terenu od istniejącej infrastruktury UWM w Olsztynie oraz jej zabezpieczenie na skrzyżowaniach i zbliżeniach wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26.10.2005 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich usytuowanie. (Dz. U. z 2005 r. Nr 219, poz. 1864 ze zm.);

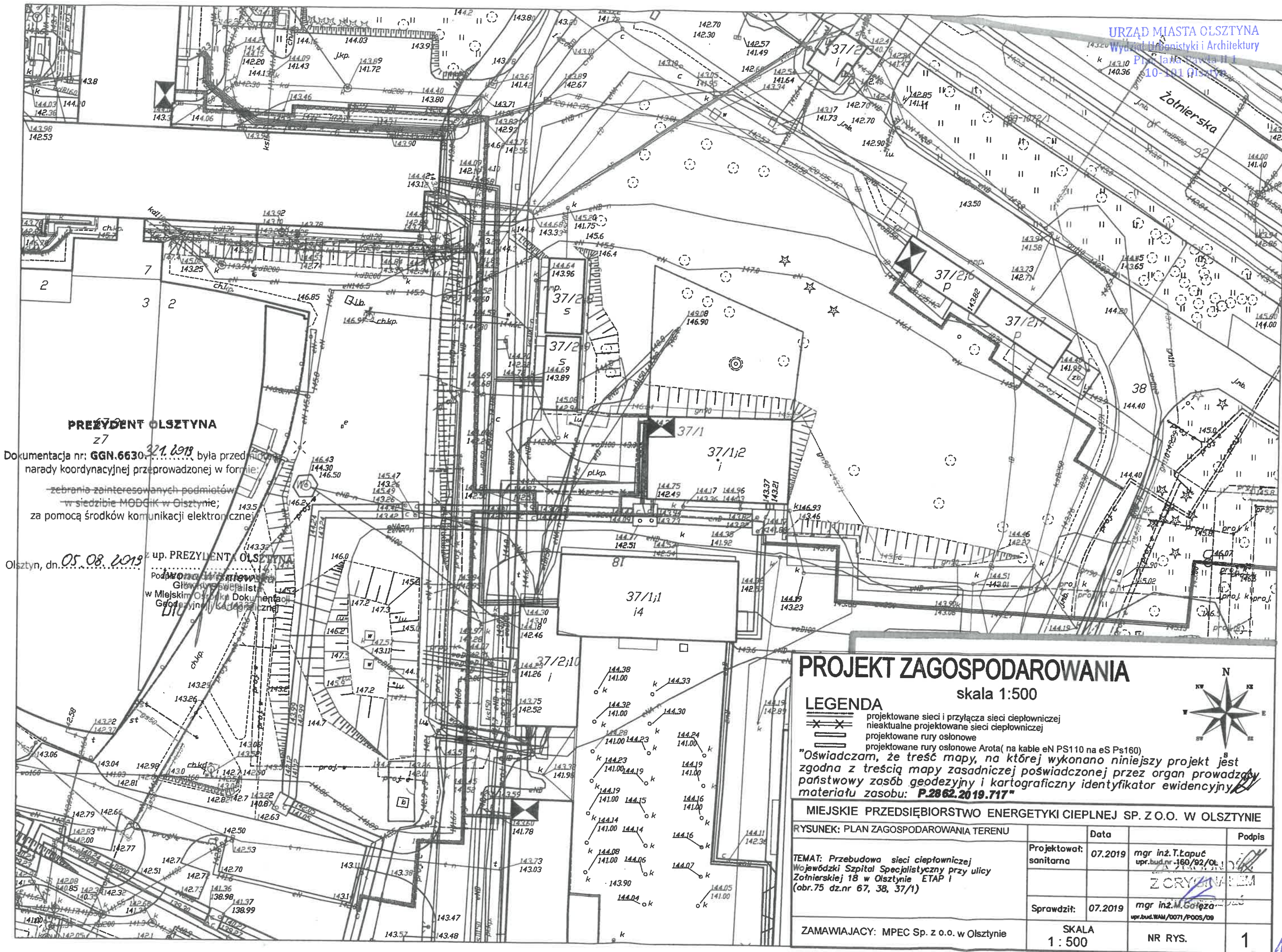
ZA ZGODNIENIEM
Z OZP
2019.05.20

			Prace prowadzić pod ścisłym i odpłatnym nadzorem ustalonym przez Uniwersytet Warmińsko-Mazurski w Olsztynie Ośrodek Eksploatacji i Zarządzania Miejską Siecią Komputerową OLMAN telefony do kontaktu: tel. 895234350 tel. kom. 603 565 200.
19	Vectra Investments Sp. z o.o. s.j.	Karol Nowacki	uzgodniono

Podpis ZHP-PRZEWODNICZĄCEGO RADY KOORDYNACYJNEJ

Iwona Wiśniewska
Główny Specjalista
w Miejskim Ośrodku Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej

ZAPIS
10.10.2019



PREZYDENT OLSZTYNA

z7

Dokumentacja nr: **GGN.6630.22.1.2019** była przedmiotem
narady koordynacyjnej przeprowadzonej w formie:

-zebrania zainteresowanych podmiotów
w siedzibie MODOK w Olsztynie;
za pomocą środków komunikacji elektronicznej

Olsztyn, dn. **05.08.2019** z up. PREZYDENTA OLSZTYNA

Podpis: **Wojciech Górecki**
Główny Inżynier
w Miejskim Ośrodku Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA

skala 1:500

LEGENDA

- projektowane sieci i przyłącza sieci ciepłowniczej
- nieaktualne projektowane sieci ciepłowniczej
- projektowane rury osłonowe
- projektowane rury osłonowe Arota (na kabie eN PS110 na eS Ps160)

"Oświadczam, że treść mapy, na której wykonano niniejszy projekt jest zgodna z treścią mapy zasadniczej poświadczoną przez organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny identyfikator ewidencyjny materiału zasobu: **P.2862.2019.717**"

MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ SP. Z O.O. W OLSZTYNIE

RYSUNEK: PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU		Data	Podpis
TEMAT: Przebudowa sieci ciepłowniczej Wojewódzki Szpital Specjalistyczny przy ulicy Żołnierskiej 18 w Olsztynie ETAP I (obr.75 dz.nr 67, 38, 37/1)	Projektował: sanitarna	07.2019	mgr inż. T. Łopuś upr.bud.nr 160/92/Ol
	Sprawdził:	07.2019	mgr inż. M. Górecki upr.bud.WAM/0071/P005/09
ZAMAWIAJACY: MPEC Sp. z o.o. w Olsztynie		SKALA 1 : 500	NR RYS. 1

Znak sprawy: UA.6733.57.2019
Nr dokumenty: 113479.10.2019-W

Olsztyn, dnia 23 października 2019 r.

DECYZJA Nr I cp – 58/2019
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

p. T. Łapuc
25.10.19
JK

Na podstawie art. 50 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1945 z zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 z zm.), po rozpatrzeniu wniosku Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Olsztynie, z dnia 05.09.2019 r. (data wpływu: 09.09.2019 r., l.dz. 2231/2019),

ustalam

na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
ul. Słoneczna 46, 10-710 Olsztyn
lokalizację inwestycji celu publicznego
polegającą na budowie osiedlowej sieci ciepłowniczej preizolowanej wraz z przyłączami ciepłymi do budynków Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego przy ul. Żołnierskiej 18 w Olsztynie na działkach nr: 67, 38, 37/1 w obrębie geodezyjny 75.

1. Rodzaj inwestycji.

Inwestycja celu publicznego – obiekty infrastruktury technicznej.

2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych.

2.1. Ustalenia dotyczące funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu.

Przedsięwzięcie obejmuje budowę osiedlowej sieci ciepłowniczej preizolowanej wraz z przyłączami do budynków Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego oraz przebudowę węzła grupowego na węzły indywidualne w Olsztynie przy ul. Żołnierskiej 18.

2.2. Warunki i wymagania dotyczące kształtowania ładu przestrzennego.

Projektowane rozwiązania powinny odpowiadać aktualnym standardom technicznym i wykonawczym dla infrastruktury.

2.3. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska i zdrowia ludzi.

- Planowana inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71 - t.j.), tak więc nie jest przedsięwzięciem, o którym mowa w art. 71 ust 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018r. poz. 2081 t.j. ze zm.). Nie było wymagane uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

- Teren inwestycji nie jest objęty prawną formą ochrony przyrody zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r. poz. 1614 t.j. ze zm.).

2.4. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

- Teren inwestycji nie jest objęty ochroną konserwatorską w rozumieniu ustawy z dnia 23

KANCELARIA
Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Olsztynie
24 PAŹ. 2019
Wpłynęło dn. L.dz.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
Tomasz Łapuc

lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2067), jak również nie jest ujęty w Gminnej Ewidencji Zabytków miasta Olsztyna (Zarządzenie nr 369 Prezydenta Olsztyna z dnia 1 sierpnia 2019 r.).

- W przypadku odkrycia, w trakcie prowadzenia robót, przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, należy postępować zgodnie z przepisami art. 32 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, w szczególności inwestor zobowiązany jest do niezwłocznego zawiadomienia o tym Warmińsko-Mazurskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

2.5. Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej.

- Na etapie pozwolenia na budowę należy uzyskać od właściwych jednostek organizacyjnych, zależnie do potrzeb, warunki przyłączenia do stosownych sieci.
- W przypadku kolizji planowanego przedsięwzięcia z istniejącym uzbrojeniem terenu, projektowane rozwiązanie uzgodnić z dysponentami poszczególnych sieci i z właścicielami urządzeń.
- Należy zachować normatywne odległości od istniejących sieci uzbrojenia i obiektów.
- Na lokalizację urządzeń w pasie drogowym należy uzyskać zgodę Zarządu Dróg, Zieleni i Transportu w Olsztynie, zgodnie z art. 39 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 2222 ze zm.)

2.6. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

Projekt budowlany pod względem ochrony interesów osób trzecich musi spełniać wymogi określone w art. 5 ust. 1 pkt 9 ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 z zm.) a w szczególności: ochrony przed pozbawieniem dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności, ochrony przed pozbawieniem dostępu do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, ochrony przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie oraz przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

2.7. Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w ty, terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.

- Teren objęty niniejszą decyzją:
 - nie znajduje się w granicach terenów górniczych,
 - nie zalicza się do obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi,
 - nie zalicza się do terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych,
 - znajduje się w obrębie udokumentowanych zbiorników wód podziemnych, w związku z czym przy realizacji inwestycji należy stosować rozwiązania techniczne nie powodujące zagrożeń dla środowiska wodnego i nie mogących doprowadzić do skażenia wód podziemnych,
- Przedsięwzięcie nie narusza wymagań przepisów odrębnych do ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w tym: ustawy prawo geologiczne i górnicze, ustawy prawo wodne, ustawy o lasach, ustawy o ochronie przyrody, ustawy prawo ochrony środowiska, ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych, ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

ZA ZGODNIŚĆ
Z ORYGINAŁEM

3. Ustalenia wynikające z przepisów odrębnych.

- Przedmiotowa decyzja nie przesądza o prawie do rozpoczęcia budowy. Zapisy w niniejszej decyzji ustalono na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. – o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1945 ze zm.) i aktach wykonawczych do tej ustawy.
- Na etapie projektowania i ubiegania się o zatwierdzenie planowanej inwestycji (uzyskania pozwolenia lub zgłoszenia) przez organ administracji architektoniczno-budowlanej będą miały zastosowanie przepisy prawa powszechnie obowiązującego oraz normy techniczne w zakresie wynikającym z rodzaju i specyfiki przedsięwzięcia, będącego przedmiotem niniejszej decyzji. Przepisami wiodącymi będą unormowania zawarte w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 ze zm.) i aktach wykonawczych do tej ustawy.
- W kwestiach nieustalonych w niniejszej decyzji mają ponadto zastosowanie przepisy ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2018, poz. 2068 ze zm.) wraz z właściwymi rozporządzeniami wykonawczymi do ww. ustawy.

4. Uzyskane uzgodnienia i opinie.

a) Opinie:

- Pismem z dnia 2.10.2019 r., znak: SD.6220.72.2019.MJ, Wydział Środowiska tut. Urzędu poinformował, że planowane do realizacji przedsięwzięcie nie jest wymienione w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 poz. 71) w związku z powyższym nie jest konieczne uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

b) Uzgodnienia:

Zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 5, 9 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt decyzji uzgodniono z:

- właściwym organem administracji geologicznej - Biuro Geologa Wojewódzkiego Urzędu Marszałkowskiego Województwa Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie, nie zajęło stanowiska, uzgodnienie uważa się za dokonane w myśl art. 53 ust 5 „(...) W przypadku niezajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane”.

- właściwym zarządcą drogi - Zarząd Dróg, Zieleni i Transportu w Olsztynie, postanowieniem z dn. 10.10.2019 r. uzgodnił projekt decyzji.

5. Linie rozgraniczające teren inwestycji:

Linie rozgraniczające teren inwestycji pokazano na kopii mapy zasadniczej w skali 1:500 stanowiącej załączniki Nr 1 do niniejszej decyzji.

Projekt decyzji został sporządzony przez Joannę Kalitą – mgr inż. gospodarki przestrzennej – zgodnie z art. 60 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2018 poz. 1945 ze zm.).

Uzasadnienie

Dnia 09.09.2019 r. do tut. Urzędu wpłynął wniosek Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Olsztynie (datowany na 05.09.2019 r) w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedsięwzięcia polegającego na „budowie

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
[Podpis]
[Podpis]

osiedlowej sieci ciepłowniczej preizolowanej wraz z przyłączami cieplnymi do budynków Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego przy ul. Żołnierskiej 18 w Olsztynie, na dz. nr 67, 38, 37/1 obręb geodezyjny 75”.

Stosownie do dyspozycji art. 6 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, celem publicznym jest m.in.: „budowa i utrzymywanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń”.

Ocena przedstawionego zamierzenia budowlanego przeprowadzona przez tut. organ lokalizacyjny wykazała, że planowana zmiana zagospodarowania terenu w rozumieniu art. 4 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i stosownie do przepisu art. 50 ust. 1 tejże ustawy - wymaga ustalenia w drodze decyzji, lokalizacji inwestycji celu publicznego. Tym samym wniosek inwestora, został sformułowany prawidłowo, zawierał wszystkie niezbędne elementy, które określono w art. 52 ust. 2 wspomnianej ustawy.

Przeprowadzona w niniejszej sprawie – stosownie do wymogu art. 53. ust. 3 ustawy – analiza warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych, jak również analiza stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji, pozwala stwierdzić, że:

- teren (na którym planowana jest inwestycja) nie jest objęty żadnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz nie leży na obszarze, w odniesieniu do którego istnieje obowiązek jego sporządzenia na podstawie przepisów odrębnych,
- wykorzystując materiały uzyskane drogą elektroniczną z zasobu tut. Urzędu (raport własnościowy), ustalono dane własnościowe dotyczące terenu planowanej inwestycji w sposób umożliwiający ustalenie stron postępowania administracyjnego oraz klasyfikacje użytków gruntowych (wydruk w aktach sprawy),
- projektowanego zamierzenia nie dotyczą ograniczenia i zakazy wynikające z potrzeb ochrony środowiska i zdrowia ludzi. Planowane przedsięwzięcie nie jest wymienione w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 71), a więc nie jest konieczne uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
- zakres wnioskowanego przedsięwzięcia znajduje się w obrębie udokumentowanych zbiorników wód podziemnych – dlatego projekt decyzji należało uzgodnić z właściwym organem geologicznym,
- zakres wnioskowanego przedsięwzięcia przechodzi oraz przylega do pasa drogowego - dlatego projekt decyzji należało uzgodnić z właściwym zarządcą drogi,
- lokalizacja inwestycji nie wymaga uzgodnienia z organami określonymi w art. 53 ust. 4 pkt 1, 2, 3, 4, 5a, 6, 7, 8, 10, 10a, 11a, 11b, 12a, 12b, 12c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- teren objęty wnioskiem nie wymaga zgody na wyłączenie gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.

Biorąc powyższe pod uwagę, tut. organ w oparciu o złożony wniosek wszczął postępowanie w sprawie wydania decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedmiotowej inwestycji. Postępowanie przeprowadzono zgodnie z art. 53 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - obwieszczać w dniach od 11.09.2019 r. do 25.09.2019 r. (na stronie internetowej tut. Urzędu oraz na tablicy ogłoszeń Wydziału Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta Olsztyna) o prowadzonym postępowaniu

ZA ZGODNOŚĆ
PRZYSŁA
2019.09.11

w tej sprawie.

Stosownie do wymogów procedury administracyjnej, dnia 11.09.2019 r. wysłano stronom zawiadomienie o wszczęciu postępowania, informując jednocześnie o przysługujących im uprawnieniach, z których mogły korzystać bez ograniczeń. W wyznaczonym przez organ terminie strony nie wypowiedziały się w sprawie co do zebranych dowodów i materiałów.

Pismem z dnia 12.09.2019 r. wystąpiono do Wydziału Środowiska tut. Urzędu z zapytaniem czy dla przedmiotowej inwestycji wymagane jest uzyskanie decyzji środowiskowej. W dniu 2.10.2019 Wydział Środowiska poinformował, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest wymienione w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 poz. 71).

W oparciu o posiadane dowody i materiały organ postanowił wydać decyzję. Fakt wydania niniejszej decyzji przez 14 dni również zostanie upubliczniony na stronie internetowej tut. Urzędu oraz tablicy ogłoszeń Wydziału Urbanistyki i Architektury.

Zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dokonano analizy, o której mowa w art. 53 ust. 3 ww. ustawy – warunki i zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych, pozwalają na ustalenie, że realizacja planowanej inwestycji, w sposób określony w niniejszej decyzji nie spowoduje naruszenia ładu przestrzennego.

Zgodnie z art. 53. Ust. 4 pkt 5 ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w dniu 7.10.2019 r. projekt decyzji wysłano do Biura Geologa Wojewódzkiego w Olsztynie w celu uzgodnienia projektu decyzji. Biuro Geologa Wojewódzkiego w Olsztynie, nie zajęło stanowiska, uzgodnienie uważa się za dokonane w myśl art. 53 ust 5 „(...) W przypadku niezajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie - uzgodnienie uważa się za dokonane”.

Zgodnie z art. 53 ust 4 pkt 9 ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w dniu 7.10.2019 r. projekt decyzji wysłano do Zarządu Dróg, Zieleni i Transportu w Olsztynie w celu uzgodnienia projektu decyzji. Zarząd Dróg, Zieleni i Transportu w Olsztynie, postanowieniem z dn. 10.10.2019 r. znak TE.481.240.2019 uzgodnił projekt decyzji.

Dla ww. inwestycji nie wyznaczono obszaru analizowanego, o którym mowa w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. 2003.164.1588).

Wobec wypełnienia dyspozycji art. 53 ustawy z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym orzeczono jak w sentencji decyzji.

Pouczenie

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich. Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługują roszczenia o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o warunkach zabudowy.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Prezydenta Olsztyna, w terminie 14 dni

ZŁGODNIŁOŚĆ 5

od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czterech dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.



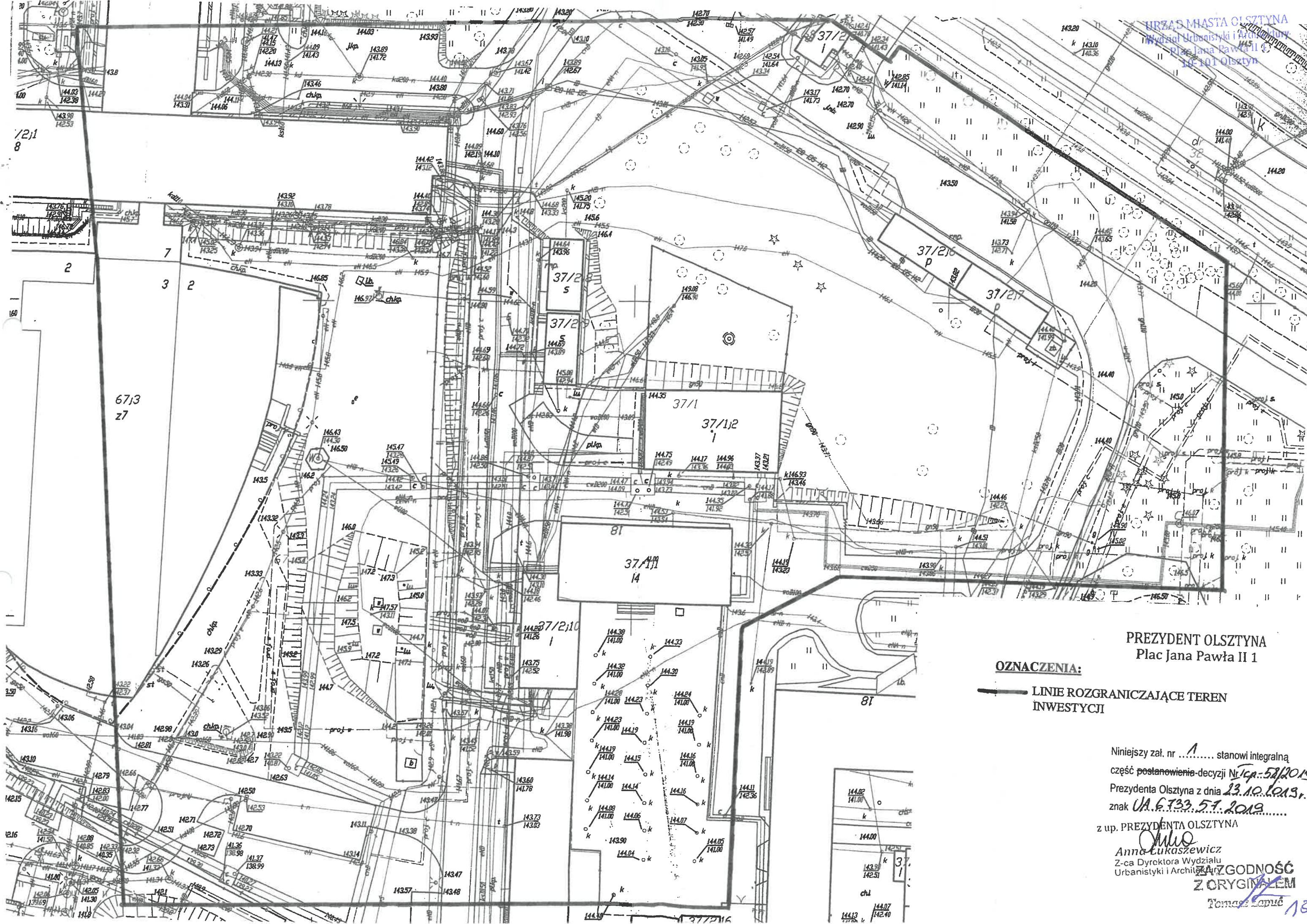
z up. PREZYDENTA OLSZTYNA

Anna Łukaszewicz
Anna Łukaszewicz
Z-ca Dyrektora Wydziału
Urbanistyki i Architektury

Otrzymują:

- 1) Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o., ul. Słoneczna 46, 10-710 Olsztyn.
- 2) Urząd Marszałkowski Województwa Warmińsko-Mazurskiego, ul. Emilii Plater 1, 10-562 Olsztyn.
- 3) Wojewódzki Specjalistyczny Szpital Dziecięcy im. Prof. Dr. Stanisława Popowskiego, ul. Żołnierska 18A, 10-561 Olsztyn.
- 4) Wojewódzki Szpital Specjalistyczny, ul. Żołnierska 18, 10-561 Olsztyn.
- 5) a/a – l.dz.2231/2019. J.K.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
[Signature]



PREZYDENT OLSZTYNA
Plac Jana Pawła II 1

OZNACZENIA:

— LINIE ROZGRANICZAJĄCE TEREN
INWESTYCJI

Niniejszy zał. nr stanowi integralną
część postanowienia-decyzji Nr ICA-52/2019
Prezydenta Olsztyna z dnia 23.10.2019
znak UA.6.733.57.2019.....

z up. PREZYDENTA OLSZTYNA

Anna Łukaszewicz
Z-ca Dyrektora Wydziału
Urbanistyki i Architektury

**ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

Tomasz Łopusz 18



URZĄD MIASTA OLSZTYNA

WYDZIAŁ ŚRODOWISKA

URZĄD MIASTA OLSZTYNA
Wydział Urbanistyki i Architektury
Plac Jana Pawła II 1
10-101 Olsztyn

Olsztyn, dnia 22.11.2019r.

Nr sprawy: SD.6131.350.2019.AG
Nr dokumentu: 127197.11.2019-W

Miejskie Przedsiębiorstwo
Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.

ul. Słoneczna 46
10-710 Olsztyn

Wydział Środowiska Urzędu Miasta Olsztyna uzgadnia projekt gospodarki drzewostanem dla inwestycji pn. "Przebudowa sieci ciepłowniczej w rejonie Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego przy ul. Żołnierskiej 18 w Olsztynie" (w granicy działek geod.: 37/1, 38, 41/2, 41/3, 41/5, 41/7, 41/8 i 67 obr. 75 oraz 61/4 obr. 104) z następującymi uwagami:

- przed przystąpieniem do usunięcia drzewa objętego ochroną prawną, kolidującego z planowaną inwestycją właściciel nieruchomości/posiadacz za zgodą właściciela nieruchomości **zobowiązany jest uzyskać decyzję zezwalającą Prezydenta Olsztyna;**
- wniosek o wydanie zezwolenia powinien zawierać dane zgodnie z art.83b ust.1 ustawy o ochronie przyrody (jednolity tekst: Dz. U. 2018.1614);
- opłata za usunięcie drzewa zostanie ustalona w wydanym zezwoleniu – zgodnie z art.84 w/w ustawy;
- zgodnie z art.83d ust.5 w/w ustawy jeżeli przyczyną usunięcia drzewa jest realizacja inwestycji wymagającej uzyskania pozwolenia na rozbiórkę lub pozwolenia na budowę, **zezwolenie na usunięcie drzewa może zostać wykonane pod warunkiem uzyskania pozwolenia na rozbiórkę lub pozwolenia na budowę, które kolidują z drzewem będącym przedmiotem zezwolenia;**
- zgodnie z art.83f ust.1 pkt.3 ustawy o ochronie przyrody na wycinkę drzew, których obwód pnia na wysokości 5cm nie przekracza 50cm – w przypadku jarzębu pospolitego, świerku pospolitego, lipy drobnolistnej oraz krzewów rosnących w skupisku o powierzchni do 25m² decyzja administracyjna nie jest wymagana; usunięcie w/w zieleni należy uzgodnić z właścicielem danego terenu;
- **nie dopuszcza się jakichkolwiek robót sprzętem ciężkim w obrębie zieleni istniejącej wskazanej do zachowania, występującej w bezpośrednim sąsiedztwie planowanej inwestycji, a zwłaszcza uznanej za zagrożoną; wszelkie roboty budowlane w obrębie koron istniejących drzew należy bezwzględnie wykonywać ręcznie; nie dopuszcza się zmiany poziomu gruntu, składowania nakładu ziemnego, bądź innych materiałów budowlanych w ich zasięgu; przestrzeń objęta robotami w sąsiedztwie drzew powinna być ograniczona do minimum, a zasięg prac jak najmniejszy; czas trwania robót w pobliżu drzew powinien być jak najkrótszy;**

KANCELARIA
MPEC Sp. z o.o. w Olsztynie

29.11.2019

Wpłynęło do

2019/10363

Pl. Jana Pawła II 1, 10-101 Olsztyn

+48 89 527 31 11

ochronasrodowiska@olsztyn.eu

+48 89 527 50 82

www.olsztyn.eu

www.bip.olsztyn.eu

ZA ZGODNO

ZORYGNAŁEM

Tomasz Łapuć



- Inwestor winien zapewnić udział Inspektora Nadzoru ds. zieleni, odpowiedzialnego za sprawowanie kontroli nad wykonawcą w zakresie ochrony zieleni istniejącej.

Załącznikami do niniejszego uzgodnienia są:

1. dokumentacja: *"Inwentaryzacja dendrologiczna wraz z projektem gospodarki szatą roślinną"* sporządzona dla inwestycji jw. w m-cu wrześniu 2019r. - zał.1;
2. plan zagospodarowania terenu dla zadania: *Przebudowa układu zasilania z węzła grupowego przy ul. Żołnierskiej 18 na węzły indywidualne* (oprac. w m-cu październiku 2019r.) - w aktach Wydziału Środowiska UM Olsztyna - zał.2.

DYREKTOR WYDZIAŁU

Zdzisław Zdanowski

A/a

Sprawę prowadzi:
Aleksandra Gosiewska
tel. (89) 527 31 11 wewn. 206

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
Tomasz J. J. J.



Wojewódzki Szpital Specjalistyczny w Olsztynie

URZĄD MIASTA OLSZTYNA
Wydział Urbanistyki i Architektury
Plac Janusza 1
10-100 Olsztyn



The Regional Specialist Hospital in Olsztyn
ul. Żołnierska 18, 10-561 Olsztyn

P.T. Łapuć
30.10.19
JK

Miejskie Przedsiębiorstwo
Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
w Olsztynie
ul. Słoneczna 46
10-710 Olsztyn

Nasz znak : DT. 221. 14 . 2019

Olsztyn 28.10.2019r.

DOTYCZY : uzgodnienia przebiegu trasy sieci ciepłowniczej i przyłączy do budynków przy ul. Żołnierskiej i Dworcowej

W nawiązaniu do korespondencji MPEC/PT-DT-TI/28/341/19 z dnia 17.10.2019r. Wojewódzki Szpital Specjalistyczny w Olsztynie przy ul. Żołnierskiej 18, uzgadnia przebieg sieci ciepłowniczej i przyłączy w technologii rur preizolowanych przebiegających przez działki nr 37/1, 41/7, 67 obr. 75. do budynków przy ul. Żołnierskiej i Dworcowej.

W załączeniu :

Mapa sytuacyjno wysokościowa w skali 1:500 kpl. 2

Z-ca Dyrektora ds. Eksploatacyjno-Technicznych

Henryk Krzyżak
mgr inż. Henryk Krzyżak

KANCELARIA
MPEC Sp. z o.o. w Olsztynie
29 PAŹ. 2019
Wpłynęło dn. L.dz. 9/19/9352

TELEFON: Dyrektor: tel./fax 89 538 65 50; e-mail: szpital@wss.olsztyn.pl; www.wss.olsztyn.pl;

PHONE: Hospital Manager: +48 89 538 65 50; e-mail: szpital@wss.olsztyn.pl; www.wss.olsztyn.pl

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
Tomasz Łapuć

17

20

C

C

21

UZGODNIENIE:

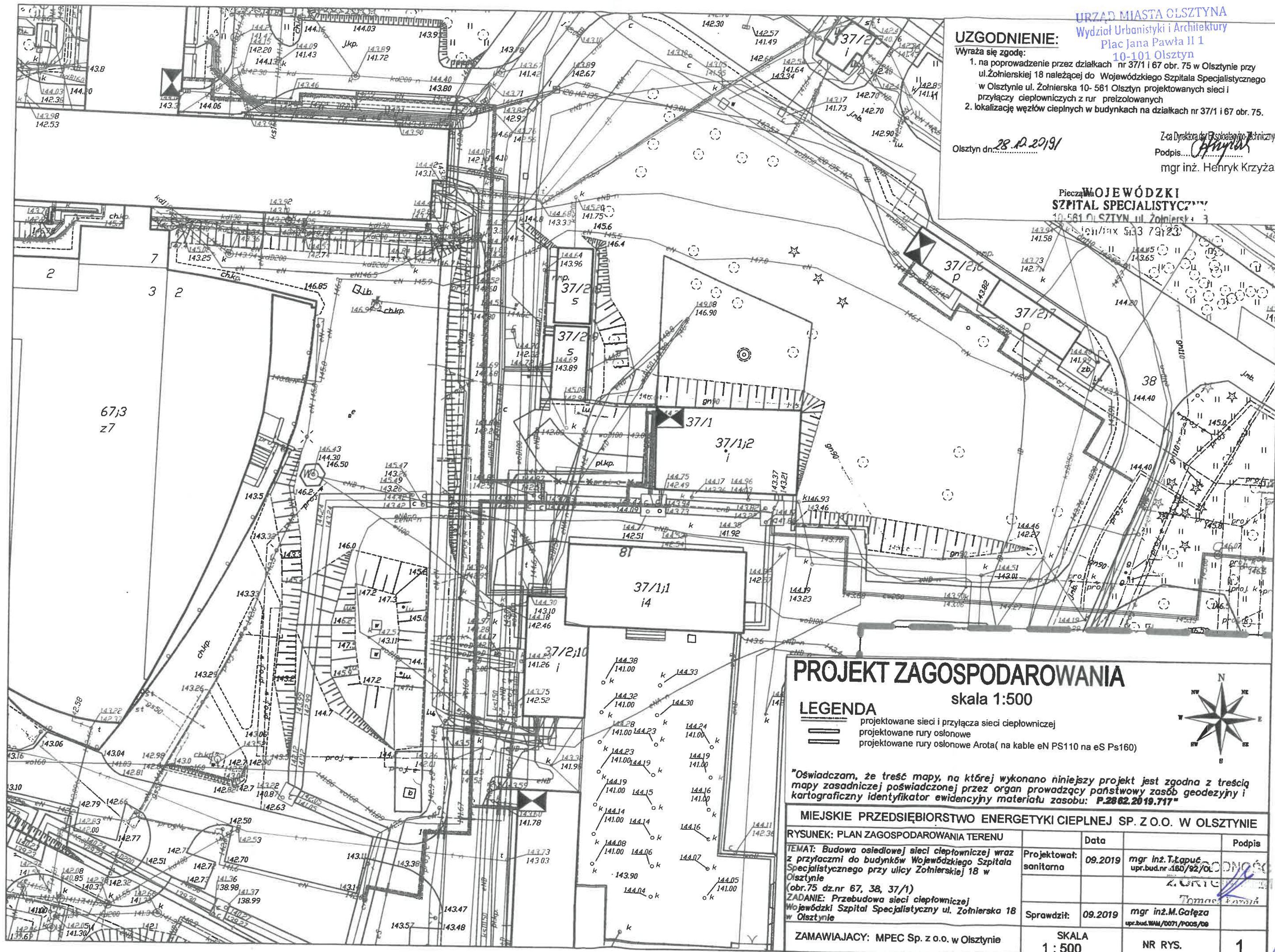
Wyraża się zgodę:

- na poprowadzenie przez działkach nr 37/1 i 67 obr. 75 w Olsztynie przy ul. Żołnierskiej 18 należącej do Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego w Olsztynie ul. Żołnierska 10- 561 Olsztyn projektowanych sieci i przyłączy ciepłowniczych z rur preizolowanych
- lokalizację węzłów ciepłych w budynkach na działkach nr 37/1 i 67 obr. 75.

Olsztyn dn. 28.10.2019/

Za Dyrektora ds. Gospodarki Technicznej
Podpis: *[Podpis]*
mgr inż. Henryk Krzyżak

Pieczka WOJEWÓDZKI
SZPITAL SPECJALISTYCZNY
10-561 OLSZTYN ul. Żołnierska 18



PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA

skala 1:500

LEGENDA

- projektowane sieci i przyłącza sieci ciepłowniczej
- projektowane rury osłonowe
- projektowane rury osłonowe Arota(na kabie eN PS110 na eS Ps160)

"Oświadczam, że treść mapy, na której wykonano niniejszy projekt jest zgodna z treścią mapy zasadniczej poświadczoną przez organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny identyfikator ewidencyjny materiału zasobu: P.2862.2019.717"

MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPŁEJ SP. Z O.O. W OLSZTYNIE

RYSUNEK: PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	Data	Podpis
TEMAT: Budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego przy ulicy Żołnierskiej 18 w Olsztynie (obr.75 dz.nr 67, 38, 37/1)	09.2019	mgr inż. T. Kapuś upr.bud.nr.160/92/OL
ZADANIE: Przebudowa sieci ciepłowniczej Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego ul. Żołnierska 18 w Olsztynie	09.2019	mgr inż. M. Gafęza upr.bud.WAM/0071/P005/06

ZAMAWIAJACY: MPEC Sp. z o.o. w Olsztynie

SKALA
1 : 500

NR RYS.

1



WOJEWÓDZKI SPECJALISTYCZNY SZPITAL DZIECIĘCY

IM. PROF. DR STANISŁAWA POPOWSKIEGO

ul. Żołnierska 18a, 10-561 Olsztyn, tel.: 89 539 34 55, tel./fax.: 89 533 77 01

www.wssd.olsztyn.pl, sekretariat@wssd.olsztyn.pl

Nr r-ku bankowego: PKO BP SA 02 1440 1228 0000 0000 0223 3304

URZĄD MIASTA OLSZTYNA
Wydział Urbanistyki i Architektury
Plac Jana Pawła II 1
10-101 Olsztyn

Olsztyn, 07.11.2019r

Znak sprawy: DTE.2120.11.2019

Miejskie Przedsiębiorstwo
Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
ul. Słoneczna 46
10-710 Olsztyn

*p. T. Kapuś
19.11.19.
[signature]*

W odpowiedzi na pismo Znak: MPEC/PT-DT-TI/28/343/19 z dnia 17.10.2019r w załączeniu odsyłamy po 1 egzemplarzu uzgodnionych i podpisanych map przebiegu sieci ciepłowniczej i przyłączy w technologii rur do budynków przy ul. Żołnierskiej i Dworcowej w Olsztynie przez działkę nr 38 obr. 75.

Z poważaniem

Z - CA DYREKTORA
ds. techniczne-eksploatacyjnych

mgr inż. Janusz Góra

Załączniki:

1. Mapa sytuacyjno – wysokościowa w skali 1:500 – 2 kpl.

Wydrukowano w 2 egz.:

1. Oryginał – adresat

2. Kopia – a/a

Wyk. Małgorzata Rafalska tel. 89 5393 440

KANCELARIA
PEC Sp. z o.o. w Olsztynie

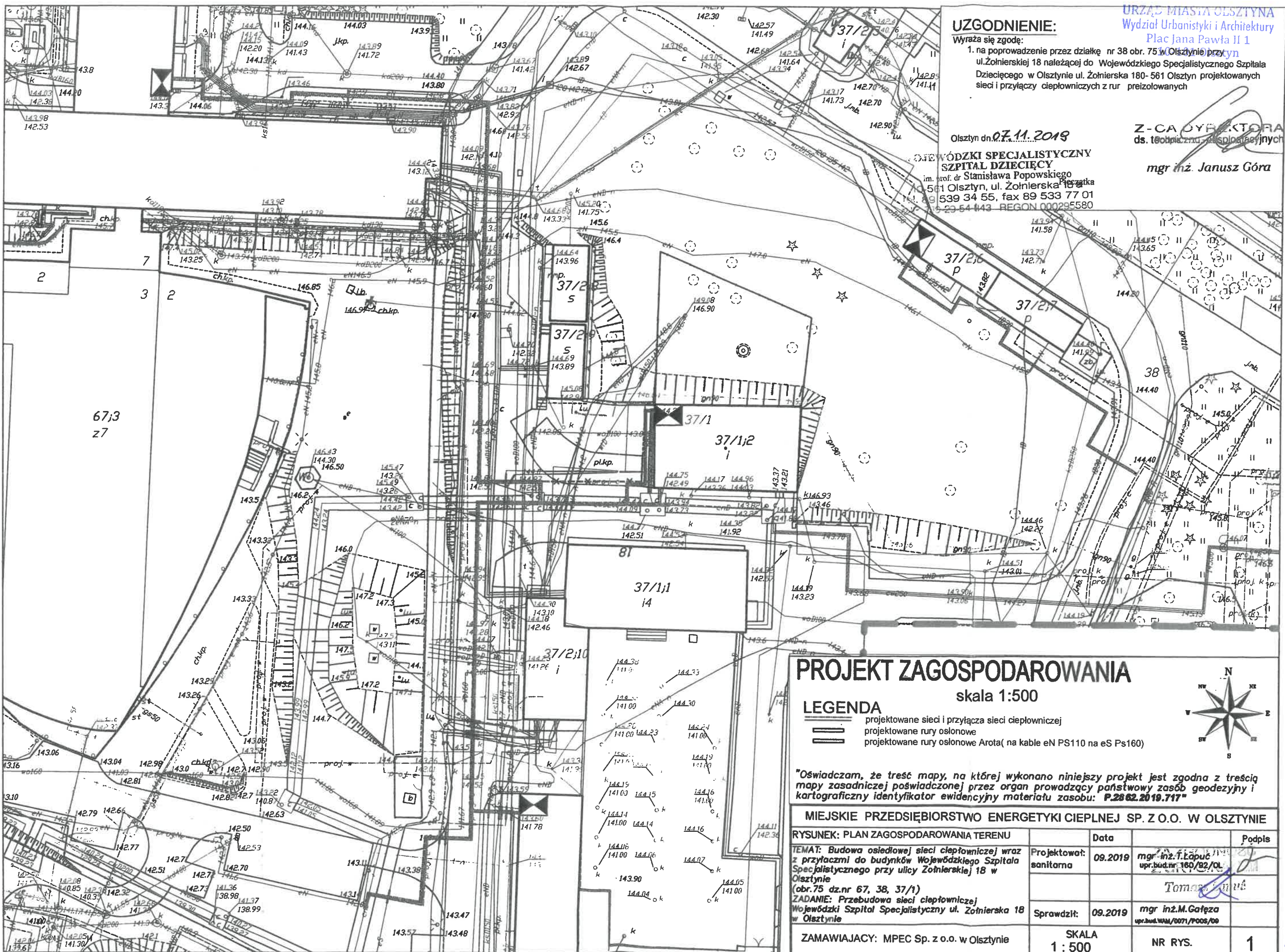
19 LIS. 2019
płynęło dn.

P/19/1008E



Certyfikat Jakości
PN-EN ISO 9001:2015





UZGODNIENIE:

Wyraża się zgodę:
1. na poprowadzenie przez działkę nr 38 obr. 75 w Olsztynie przy ul. Żołnierskiej 18 należącej do Wojewódzkiego Specjalistycznego Szpitala Dziecięcego w Olsztynie ul. Żołnierska 180- 561 Olsztyn projektowanych sieci i przyłączy ciepłowniczych z rur preizolowanych

Olsztyn dn. 07.11.2018

WOJEWÓDZKI SPECJALISTYCZNY
SZPITAL DZIECIĘCY
im. prof. dr Stanisława Popowskiego
10-561 Olsztyn, ul. Żołnierska 180
tel. 89 539 34 55, fax 89 533 77 01
NIP 523-64-143 REGON 000295580

Z-CIA DYREKTORA
ds. technicznych i gospodarczych
mgr inż. Janusz Góra

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA

skala 1:500

LEGENDA

- projektowane sieci i przyłącza sieci ciepłowniczej
- projektowane rury osłonowe
- projektowane rury osłonowe Arota(na kabie eN PS110 na eS Ps160)

"Oświadczam, że treść mapy, na której wykonano niniejszy projekt jest zgodna z treścią mapy zasadniczej poświadczoną przez organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny identyfikator ewidencyjny materiału zasobu: P.28.62.2019.717"

MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ SP. Z O.O. W OLSZTYNIE

RYSUNEK: PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	Data	Podpis
TEMAT: Budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego przy ulicy Żołnierskiej 18 w Olsztynie (obr. 75 dz.nr 67, 38, 37/1)	09.2019	mgr inż. T. Łopusz upr.bud.nr 160/92/OL
ZADANIE: Przebudowa sieci ciepłowniczej Wojewódzki Szpital Specjalistyczny ul. Żołnierska 18 w Olsztynie	09.2019	mgr inż. M. Gafęza upr.bud.WAM/0071/P005/00
ZAMAWIAJACY: MPEC Sp. z o.o. w Olsztynie	SKALA 1:500	NR RYS. 1

MPEC/PT-DT-TI/15/178/19

**Wojewódzki Szpital Specjalistyczny
w Olsztynie
ul. Żołnierska 18
10-561 Olsztyn**

Data złożenia wniosków przez wszystkich Odbiorców: 15.10.2019 r.

Warunki nr 77/2019

zmiany sposobu zasilania budynku.

- Informacje dotyczące obiektu:**
 - Lokalizacja obiektu: **Olsztyn, ul. Żołnierska 18 – BUDYNEK GŁÓWNY.**
 - Lokalizacja węzła cieplnego: zgodnie z załączonym do wniosku planem sytuacyjnym.

2. Instalacje odbiorcze:

Rodzaj instalacji odbiorczych	Parametry		Materiał instalacji odb.
	Temperatura obl. [°C]	Ciśnienie dop. [kPa]	
1 Centralne ogrzewanie	70/50	600	Stal, PP
2 Ciepła woda użytkowa	60	600	Stal, PP
3 Wentylacja	70/50	600	Stal, PP
4 Inne	-	-	-
5 Metoda regulacji dostaw ciepła	-	-	-

- Do celów projektowych należy przyjąć temperaturę wody wodociągowej na poziomie 5 °C.

3. Moc cieplna zamówiona:

1 Centralne ogrzewanie	N_{zco}	800 kW
2 Ciepła woda użytkowa – średnia z doby	N_{zcv}^d	180 kW
3 Wentylacja	N_{zw}	400 kW
4 Inne (w tym technologia)	N_{zi}	-
Całkowita moc cieplna zamówiona	$\sum N_z$	1380 kW
5 Ciepła woda użytkowa – maksymalna godzinowa	N_{zcv}^h	400 kW
6 Minimalny pobór mocy cieplnej poza sezonem grzewczym	N_{zmin}	-

4. Miejsce rozgraniczenia własności i eksploatacji:

Węzeł cieplny stanowi własność MPEC Spółka z o.o. Granicę własności i eksploatacji MPEC stanowią ostatnie zawory w pomieszczeniu węzła odcinające węzeł od instalacji odbiorczych właściciela obiektu.

5. Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego oraz regulatora różnicy ciśnień i przepływu:

- układu pomiarowo-rozliczeniowego: na powrocie sieci ciepłowniczej przed ostatnim zaworem odcinającym w pomieszczeniu węzła cieplnego,

- **regulatora różnicy ciśnień i przepływu:** na zasilaniu sieci ciepłowniczej za filtrodmulnikiem w pomieszczeniu węzła ciepłego.

Urządzenia te nie mogą wchodzić w skład węzła kompaktowego.

6. Nośnik ciepła:

Woda uzdatniona o parametrach obliczeniowych w źródle ciepła: 120/60°C, zmiennych w funkcji temperatury zewnętrznej w sezonie grzewczym oraz parametrach stałych: 70/40°C w okresie poza sezonem grzewczym. Do obliczeń przyjąć szacunkowe obniżenie temperatury wody dostarczanej do przyłącza wskutek strat ciepła podczas przesyłania: dla okresu zimowego 1,6°C, dla okresu letniego 2,5°C.

7. Opór hydrauliczny przyłącza i węzła ciepłego:

Projektowane wymiennikowe węzły ciepne (c.o., c.w.u., ct.) przystosowane będą do pracy w zakresie temperatur wody sieciowej na zasilaniu zgodnie z punktem 6 i ciśnieniu do $P_s \leq 1,6$ MPa, przy czym opór węzła nie może przekroczyć: 100 kPa.

8. Natężenie przepływu nośnika ciepła dla całkowitych potrzeb ciepłych odbiorcy:

$G = 20,94 \text{ m}^3/\text{h}$ (przy obliczeniowej temperaturze zewnętrznej $t_{sd} = -22^\circ\text{C}$, zgodnie z Dz.U. 2017 poz.1988 paragraf 41.1). Tabela regulacyjna nośnika ciepła – załącznik nr 1.

9. Wytyczne do projektowania przyłącza ciepłego:

- Miejsce włączenia do sieci ciepłowniczej: sieć ciepłownicza DN 200 mm zlokalizowana na terenie szpitala przy ul. Żołnierskiej w Olsztynie.
- Średnica przyłącza: zgodnie z wielkością zamówionej mocy cieplnej (pkt 3) oraz obliczeniowymi parametrami nośnika ciepła (pkt 6).
- Sieć ciepłą przyłączeniową wykonać z rur preizolowanych wyposażonych w instalację alarmową.

10. Wytyczne do projektowania węzła ciepłego:

- Węzeł powinien dostarczać ciepło do obiektów jednego odbiorcy, być dostępny dla obsługi dostawcy o dowolnej porze, zabezpieczony przed dostępem osób niepowołanych.
- Węzeł ciepły należy zaprojektować zgodnie z normą PN-B-02423.
- Układ technologiczny:
 - Zastosować węzeł z wymiennikami typu JAD lub płytowymi. Projektowaną temperaturę wody sieciowej z wymienników wyznaczyć w zależności od temperatur obliczeniowych instalacji c.o. z uwzględnieniem możliwości techniczno-eksploatacyjnych zastosowanych wymienników ciepła tj. 5-10 °C powyżej powrotu wody instalacyjnej.
 - Regulacja ciepła dostarczanego do instalacji odbiorczych – regulatorem pogodowym mającym odpowiednie zasoby i możliwości regulacyjne. Regulator powinien mieć dodatkowo możliwości komunikacyjne w standardzie komunikacji firm: Danfoss (np. regulator ECL300), Samson (np. regulator Trovis 5476, 5576 i inne) lub z protokołem komunikacji ModBusRTU innych firm z udostępnieniem listy zmiennych z adresami.
 - Węzeł wyposażać w regulator różnicy ciśnień i przepływu lub regulator różnicy ciśnień z funkcją ograniczenia przepływu maksymalnego.
 - Pomiar ilości ciepła z zastosowaniem przelicznika energii cieplnej z możliwością podłączenia min. 2 wodomierzy z impulsatorami kontaktronowymi lub innymi kompatybilnymi z wejściem przelicznika. Przelicznik powinien mieć możliwość komunikacji z urządzeniami zewnętrznymi. Dopuszcza się stosowanie przeliczników firm Kamstrup i Siemens z modułem Mini Kamstrup lub Mini Siemens produkcji firmy Investcom, bez karty komunikacyjnej. Komunikację zapewniają urządzenia telemetrii stosowane w MPEC. Układ pomiarowy powinien posiadać aktualną legalizację.
 - Uzupełnianie instalacji odbiorczej wodą sieciową, po przystosowaniu instalacji odbiorczej do zamkniętego systemu zabezpieczenia. Podłączenie instalacji uzupełniającej zaprojektować z rurociągu powrotnego węzła, za głównym licznikiem ciepła oraz wyposażać w wodomierz z nadajnikiem impulsów. W przypadku wystąpienia ubytków na instalacji powyżej określonych normą (PN-93/C-04607) uzupełnianie zostanie wyłączone.

Załącznik nr 1
ZORYCH
Tomasz J...

- Przewody impulsowe z wodomierzy doprowadzić do głównego przelicznika energii cieplnej. Ewentualne przedłużenie przewodów impulsowych wykonać przewodem o średnicy identycznej ze średnicą przewodu impulsowego.
- Węzeł projektować zgodnie z „Wymaganiami dotyczącymi części elektrycznej węzłów ciepłych” wydanymi przez MPEC Spółka z o.o. w Olsztynie, jako załącznik nr 2 do niniejszych Warunków.

11. Instalacje odbiorcze:

Projektować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. nr 75/2002, poz. 690 z późniejszymi zmianami) oraz obowiązującymi normami. Odbiorca ciepła zobowiązany jest do wykonania doprowadzenia instalacji centralnego ogrzewania, wentylacji i ciepłej wody użytkowej do pomieszczenia węzła cieplnego oraz, w razie potrzeby, odpowiednich rozdzielaczy.

12. Wymagania dodatkowe:

- Dokumentacja powinna być sporządzona zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2012 poz. 462 z późniejszymi zmianami). Projekt powinien zawierać instrukcję obsługi.
- Stosowane materiały muszą posiadać aktualne aprobaty techniczne COBRTI Instal.
- Niniejsze warunki ważne są 2 lata od daty ich określenia.

13. Wymagania formalne:

Przyłączenie węzła cieplnego w ww. budynku wykonane zostanie pod następującymi warunkami:

- Wyrażenia, przez właścicieli działek ewidencyjnych położonych na trasie projektowanego przyłącza cieplnego, zgody na jego przebieg przez te działki, z jednoczesnym określeniem zasad wykorzystania nieruchomości na cele przebiegu ciepłociągu w przyszłości na czas nieokreślony.
- Uzyskania pozytywnej opinii Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej Urzędu Miasta w Olsztynie odnośnie przebiegu projektowanego przyłącza cieplnego.
- Zawarcia przez strony stosownej umowy, co jest podstawą do rozpoczęcia projektowania oraz realizacji przedmiotowej inwestycji.

14. Podstawa prawna:

- Prawo Energetyczne - Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. (tj. Dz. U. 2018 r. poz. 755).
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. 2007 Nr 16 poz. 92).
- Rozporządzenie Ministra Energii z dnia 22 września 2017 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. 2017, poz. 1988).
- Ustawa z dnia 23 marca 2017 r. o zmianie ustawy - Prawo o miarach oraz ustawy o wojewodzie i administracji rządowej w województwie (Dz. U. 2017 poz. 976).

Otrzymują:

1. TD
2. TZ
3. a/a

PROKURENT

Jarosław Kosin

PROKURENT

Marcin Senuk

MPEC/PT-DT-TI/15/179/19

**Wojewódzki Szpital Specjalistyczny
w Olsztynie
ul. Żołnierska 18
10-561 Olsztyn**

Data złożenia wniosków przez wszystkich Odbiorców: 15.10.2019 r.

Warunki nr 78/2019

zmiany sposobu zasilania budynku.

1. Informacje dotyczące obiektu:

- Lokalizacja obiektu: Olsztyn, ul. Żołnierska 18 – ZAPLECZE TECHNICZNE.
- Lokalizacja węzła cieplnego: zgodnie z załączonym do wniosku planem sytuacyjnym.

2. Instalacje odbiorcze:

Rodzaj instalacji odbiorczych	Parametry		Materiał instalacji odb.
	Temperatura obl. [°C]	Ciśnienie dop. [kPa]	
1 Centralne ogrzewanie	70/50	600	Stal, PP
2 Ciepła woda użytkowa	60	600	Stal, PP
3 Wentylacja	70/50	600	Stal, PP
4 Inne	-	-	-
5 Metoda regulacji dostaw ciepła	-	-	-

- Do celów projektowych należy przyjąć temperaturę wody wodociągowej na poziomie 5 °C.

3. Moc cieplna zamówiona:

1 Centralne ogrzewanie	N_{zco}	47 kW
2 Ciepła woda użytkowa – średnia z doby	$N_{zcv}^{d_{sr}}$	20 kW
3 Wentylacja	N_{zw}	55 kW
4 Inne (w tym technologia)	N_{zi}	-
Całkowita moc cieplna zamówiona	$\sum N_z$	122 kW
5 Ciepła woda użytkowa – maksymalna godzinowa	$N_{zcv}^{h_{max}}$	45 kW
6 Minimalny pobór mocy cieplnej poza sezonem grzewczym	N_{zmin}	-

4. Miejsce rozgraniczenia własności i eksploatacji:

Węzeł cieplny stanowi własność MPEC Spółka z o.o. Granicę własności i eksploatacji MPEC stanowią ostatnie zawory w pomieszczeniu węzła odcinające węzeł od instalacji odbiorczych właściciela obiektu.

5. Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego oraz regulatora różnicy ciśnień i przepływu:

- układu pomiarowo-rozliczeniowego: na powrocie sieci ciepłowniczej przed ostatnim zaworem odcinającym w pomieszczeniu węzła cieplnego,

- regulatora różnicy ciśnień i przepływu: na zasilaniu sieci ciepłowniczej za filtrodmulnikiem w pomieszczeniu węzła cieplnego.

Urządzenia te nie mogą wchodzić w skład węzła kompaktowego.

6. Nośnik ciepła:

Woda uzdatniona o parametrach obliczeniowych w źródle ciepła: 120/60°C, zmiennych w funkcji temperatury zewnętrznej w sezonie grzewczym oraz parametrach stałych: 70/40°C w okresie poza sezonem grzewczym. Do obliczeń przyjąć szacunkowe obniżenie temperatury wody dostarczanej do przyłącza wskutek strat ciepła podczas przesyłania: dla okresu zimowego 1,4°C, dla okresu letniego 2,2°C.

7. Opór hydrauliczny przyłącza i węzła cieplnego:

Projektowane wymiennikowe węzły cieplne (c.o., c.w.u., ct.) przystosowane będą do pracy w zakresie temperatur wody sieciowej na zasilaniu zgodnie z punktem 6 i ciśnieniu do $P_s \leq 1,6$ MPa, przy czym opór węzła nie może przekroczyć: 100 kPa.

8. Natężenie przepływu nośnika ciepła dla całkowitych potrzeb ciepłych odbiorcy:

$G = 1,85$ m³/h (przy obliczeniowej temperaturze zewnętrznej $t_{sd} = -22^\circ\text{C}$, zgodnie z Dz.U. 2017 poz.1988 paragraf 41.1). Tabela regulacyjna nośnika ciepła – załącznik nr 1.

9. Wytyczne do projektowania przyłącza cieplnego:

- Miejsce włączenia do sieci ciepłowniczej: sieć ciepłownicza DN 200 mm zlokalizowana na terenie szpitala przy ul. Żołnierskiej w Olsztynie.
- Średnica przyłącza: zgodnie z wielkością zamówionej mocy cieplnej (pkt 3) oraz obliczeniowymi parametrami nośnika ciepła (pkt 6).
- Sieć cieplną przyłączeniową wykonać z rur preizolowanych wyposażonych w instalację alarmową.

10. Wytyczne do projektowania węzła cieplnego:

- Węzeł powinien dostarczać ciepło do obiektów jednego odbiorcy, być dostępny dla obsługi dostawcy o dowolnej porze, zabezpieczony przed dostępem osób niepowołanych.
- Węzeł cieplny należy zaprojektować zgodnie z normą PN-B-02423.
- Układ technologiczny:
 - Zastosować węzeł z wymiennikami typu JAD lub płytowymi. Projektowaną temperaturę wody sieciowej z wymienników wyznaczyć w zależności od temperatur obliczeniowych instalacji c.o. z uwzględnieniem możliwości techniczno-eksploatacyjnych zastosowanych wymienników ciepła tj. 5-10 °C powyżej powrotu wody instalacyjnej.
 - Regulacja ciepła dostarczanego do instalacji odbiorczych – regulatorem pogodowym mającym odpowiednie zasoby i możliwości regulacyjne. Regulator powinien mieć dodatkowo możliwości komunikacyjne w standardzie komunikacji firm: Danfoss (np. regulator ECL300), Samson (np. regulator Trovis 5476, 5576 i inne) lub z protokołem komunikacji ModBusRTU innych firm z udostępnieniem listy zmiennych z adresami.
 - Węzeł wyposażać w regulator różnicy ciśnień i przepływu lub regulator różnicy ciśnień z funkcją ograniczenia przepływu maksymalnego.
 - Pomiar ilości ciepła z zastosowaniem przelicznika energii cieplnej z możliwością podłączenia min. 2 wodomierzy z impulsatorami kontaktronowymi lub innymi kompatybilnymi z wejściem przelicznika. Przelicznik powinien mieć możliwość komunikacji z urządzeniami zewnętrznymi. Dopuszcza się stosowanie przeliczników firm Kamstrup i Siemens z modułem Mini Kamstrup lub Mini Siemens produkcji firmy Investcom, bez karty komunikacyjnej. Komunikację zapewniają urządzenia telemetrii stosowane w MPEC. Układ pomiarowy powinien posiadać aktualną legalizację.
 - Uzupełnianie instalacji odbiorczej wodą sieciową, po przystosowaniu instalacji odbiorczej do zamkniętego systemu zabezpieczenia. Podłączenie instalacji uzupełniającej zaprojektować z rurociągu powrotnego węzła, za głównym licznikiem ciepła oraz wyposażać w wodomierz z nadajnikiem impulsów. W przypadku wystąpienia ubytków na instalacji powyżej określonych normą (PN-93/C-04607) uzupełnianie zostanie wyłączone.

ZATGODNIE
Z OPISEM
Tępnisz Lepu

- Przewody impulsowe z wodomierzy doprowadzić do głównego przelicznika energii cieplnej. Ewentualne przedłużenie przewodów impulsowych wykonać przewodem o średnicy identycznej ze średnicą przewodu impulsowego.
- Węzeł projektować zgodnie z „Wymaganiami dotyczącymi części elektrycznej węzłów cieplnych” wydanymi przez MPEC Spółka z o.o. w Olsztynie, jako załącznik nr 2 do niniejszych Warunków.

11. Instalacje odbiorcze:

Projektować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. nr 75/2002, poz. 690 z późniejszymi zmianami) oraz obowiązującymi normami. Odbiorca ciepła zobowiązany jest do wykonania doprowadzenia instalacji centralnego ogrzewania, wentylacji i ciepłej wody użytkowej do pomieszczenia węzła cieplnego oraz, w razie potrzeby, odpowiednich rozdzielaczy.

12. Wymagania dodatkowe:

- Dokumentacja powinna być sporządzona zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2012 poz. 462 z późniejszymi zmianami). Projekt powinien zawierać instrukcję obsługi.
- Stosowane materiały muszą posiadać aktualne aprobaty techniczne COBRTI Instal.
- Niniejsze warunki ważne są 2 lata od daty ich określenia.

13. Wymagania formalne:

Przyłączenie węzła cieplnego w ww. budynku wykonane zostanie pod następującymi warunkami:

- Wyrażenia, przez właścicieli działek ewidencyjnych położonych na trasie projektowanego przyłącza cieplnego, zgody na jego przebieg przez te działki, z jednoczesnym określeniem zasad wykorzystania nieruchomości na cele przebiegu ciepłociągu w przyszłości na czas nieokreślony.
- Uzyskania pozytywnej opinii Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej Urzędu Miasta w Olsztynie odnośnie przebiegu projektowanego przyłącza cieplnego.
- Zawarcia przez strony stosownej umowy, co jest podstawą do rozpoczęcia projektowania oraz realizacji przedmiotowej inwestycji.

14. Podstawa prawna:

- Prawo Energetyczne - Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. (tj. Dz. U. 2018 r. poz. 755).
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. 2007 Nr 16 poz. 92).
- Rozporządzenie Ministra Energii z dnia 22 września 2017 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. 2017, poz. 1988).
- Ustawa z dnia 23 marca 2017 r. o zmianie ustawy - Prawo o miarach oraz ustawy o wojewodzie i administracji rządowej w województwie (Dz. U. 2017 poz. 976).

Otrzymują:

1. TD
2. TZ
3. a/a

PROKURENT

Jarosław Kosin

PROKURENT

Marcin Seniuk

MPEC/PT-DT-TI/15/180/19

Wojewódzki Szpital Specjalistyczny
w Olsztynie
ul. Żołnierska 18
10-561 Olsztyn

Data złożenia wniosków przez wszystkich Odbiorców: 15.10.2019 r.

Warunki nr 79/2019

zmiany sposobu zasilania budynku.

- Informacje dotyczące obiektu:**
 - Lokalizacja obiektu: Olsztyn, ul. Żołnierska 18 – BUDYNEK WYMIENNIKOWNI.
 - Lokalizacja węzła ciepłego: zgodnie z załączonym do wniosku planem sytuacyjnym.

2. Instalacje odbiorcze:

Rodzaj instalacji odbiorczych	Parametry		Materiał instalacji odb.
	Temperatura obl. [°C]	Ciśnienie dop. [kPa]	
1 Centralne ogrzewanie	70/50	300	Stal, PP
2 Ciepła woda użytkowa	60	600	Stal, PP
3 Wentylacja	-	-	-
4 Inne	-	-	-
5 Metoda regulacji dostaw ciepła	100% priorytetu c.w.u.		-

- Do celów projektowych należy przyjąć temperaturę wody wodociągowej na poziomie 5 °C.

3. Moc cieplna zamówiona:

1 Centralne ogrzewanie	N_{zco}	25 kW
2 Ciepła woda użytkowa – średnia z doby	$N_{zcv}^{d\ sr}$	10 kW
3 Wentylacja	N_{zw}	-
4 Inne (w tym technologia)	N_{zi}	-
Całkowita moc cieplna zamówiona	$\sum N_z$	25 kW
5 Ciepła woda użytkowa – maksymalna godzinowa	$N_{zcv}^{h\ max}$	25 kW
6 Minimalny pobór mocy cieplnej poza sezonem grzewczym	N_{zmin}	-

4. Miejsce rozgraniczenia własności i eksploatacji:

Węzeł cieplny stanowi własność MPEC Spółka z o.o. Granicę własności i eksploatacji MPEC stanowią ostatnie zawory w pomieszczeniu węzła odcinające węzeł od instalacji odbiorczych właściciela obiektu.

5. Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego oraz regulatora różnicy ciśnień i przepływu:

- układu pomiarowo-rozliczeniowego: na powrocie sieci ciepłowniczej przed ostatnim zaworem odcinającym w pomieszczeniu węzła ciepłego,

- regulatora różnicy ciśnień i przepływu: na zasilaniu sieci ciepłowniczej za filtrodławnikiem w pomieszczeniu węzła cieplnego.

Urządzenia te nie mogą wchodzić w skład węzła kompaktowego.

6. Nośnik ciepła:

Woda uzdatniona o parametrach obliczeniowych w źródle ciepła: 120/60°C, zmiennych w funkcji temperatury zewnętrznej w sezonie grzewczym oraz parametrach stałych: 70/40°C w okresie poza sezonem grzewczym. Do obliczeń przyjąć szacunkowe obniżenie temperatury wody dostarczanej do przyłącza wskutek strat ciepła podczas przesyłania: dla okresu zimowego 2,3°C, dla okresu letniego 2,7°C.

7. Opór hydrauliczny przyłącza i węzła cieplnego:

Projektowane wymiennikowe węzły cieplne (c.o., c.w.u., ct.) przystosowane będą do pracy w zakresie temperatur wody sieciowej na zasilaniu zgodnie z punktem 6 i ciśnieniu do $P_s \leq 1,6$ MPa, przy czym opór węzła nie może przekroczyć: 100 kPa.

8. Natężenie przepływu nośnika ciepła dla całkowitych potrzeb cieplnych odbiorcy:

$G = 0,38 \text{ m}^3/\text{h}$ (przy obliczeniowej temperaturze zewnętrznej $t_{sd} = -22^\circ\text{C}$, zgodnie z Dz.U. 2017 poz.1988 paragraf 41.1). Tabela regulacyjna nośnika ciepła – załącznik nr 1.

9. Wytyczne do projektowania przyłącza cieplnego:

- Miejsce włączenia do sieci ciepłowniczej: sieć ciepłownicza DN 200 mm zlokalizowana na terenie szpitala przy ul. Żołnierskiej w Olsztynie.
- Średnica przyłącza: zgodnie z wielkością zamówionej mocy cieplnej (pkt 3) oraz obliczeniowymi parametrami nośnika ciepła (pkt 6).
- Sieć cieplną przyłączeniową wykonać z rur preizolowanych wyposażonych w instalację alarmową.

10. Wytyczne do projektowania węzła cieplnego:

- Węzeł powinien dostarczać ciepło do obiektów jednego odbiorcy, być dostępny dla obsługi dostawcy o dowolnej porze, zabezpieczony przed dostępem osób niepowołanych.
- Węzeł cieplny należy zaprojektować zgodnie z normą PN-B-02423.
- Układ technologiczny:
 - Zastosować węzeł z wymiennikami typu JAD lub płytowymi. Projektowaną temperaturę wody sieciowej z wymienników wyznaczyć w zależności od temperatur obliczeniowych instalacji c.o. z uwzględnieniem możliwości techniczno-eksploatacyjnych zastosowanych wymienników ciepła tj. 5-10 °C powyżej powrotu wody instalacyjnej.
 - Regulacja ciepła dostarczanego do instalacji odbiorczych – regulatorem pogodowym mającym odpowiednie zasoby i możliwości regulacyjne. Regulator powinien mieć dodatkowo możliwości komunikacyjne w standardzie komunikacji firm: Danfoss (np. regulator ECL300), Samson (np. regulator Trovis 5476, 5576 i inne) lub z protokołem komunikacji ModBusRTU innych firm z udostępnieniem listy zmiennych z adresami.
 - Węzeł wyposażać w regulator różnicy ciśnień i przepływu lub regulator różnicy ciśnień z funkcją ograniczenia przepływu maksymalnego.
 - Pomiar ilości ciepła z zastosowaniem przelicznika energii cieplnej z możliwością podłączenia min. 2 wodomierzy z impulsatorami kontaktronowymi lub innymi kompatybilnymi z wejściem przelicznika. Przelicznik powinien mieć możliwość komunikacji z urządzeniami zewnętrznymi. Dopuszcza się stosowanie przeliczników firm Kamstrup i Siemens z modułem Mini Kamstrup lub Mini Siemens produkcji firmy Investcom, bez karty komunikacyjnej. Komunikację zapewniają urządzenia telemetrii stosowane w MPEC. Układ pomiarowy powinien posiadać aktualną legalizację.
 - Uzupełnianie instalacji odbiorczej wodą sieciową, po przystosowaniu instalacji odbiorczej do zamkniętego systemu zabezpieczenia. Podłączenie instalacji uzupełniającej zaprojektować z rurociągu powrotnego węzła, za głównym licznikiem ciepła oraz wyposażać w wodomierz z nadajnikiem impulsów. W przypadku wystąpienia ubytków na instalacji powyżej określonych normą (PN-93/C-04607) uzupełnianie zostanie wyłączone.

ZO ZC
ZORY
Tomasz Górcz

- Przewody impulsowe z wodomierzy doprowadzić do głównego przelicznika energii cieplnej. Ewentualne przedłużenie przewodów impulsowych wykonać przewodem o średnicy identycznej ze średnicą przewodu impulsowego.
- Węzeł projektować zgodnie z „Wymaganiami dotyczącymi części elektrycznej węzłów ciepłych” wydanymi przez MPEC Spółka z o.o. w Olsztynie, jako załącznik nr 2 do niniejszych Warunków.

11. Instalacje odbiorcze:

Projektować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. nr 75/2002, poz. 690 z późniejszymi zmianami) oraz obowiązującymi normami. Odbiorca ciepła zobowiązany jest do wykonania doprowadzenia instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej do pomieszczenia węzła cieplnego oraz, w razie potrzeby, odpowiednich rozdzielaczy.

12. Wymagania dodatkowe:

- Dokumentacja powinna być sporządzona zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2012 poz. 462 z późniejszymi zmianami). Projekt powinien zawierać instrukcję obsługi.
- Stosowane materiały muszą posiadać aktualne aprobaty techniczne COBRTI Instal.
- Niniejsze warunki ważne są 2 lata od daty ich określenia.

13. Wymagania formalne:

Przyłączenie węzła cieplnego w ww. budynku wykonane zostanie pod następującymi warunkami:

- Wyrażenia, przez właścicieli działek ewidencyjnych położonych na trasie projektowanego przyłącza cieplnego, zgody na jego przebieg przez te działki, z jednoczesnym określeniem zasad wykorzystania nieruchomości na cele przebiegu ciepłociągu w przyszłości na czas nieokreślony.
- Uzyskania pozytywnej opinii Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej Urzędu Miasta w Olsztynie odnośnie przebiegu projektowanego przyłącza cieplnego.
- Zawarcia przez strony stosownej umowy, co jest podstawą do rozpoczęcia projektowania oraz realizacji przedmiotowej inwestycji.

14. Podstawa prawna:

- Prawo Energetyczne - Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. (tj. Dz. U. 2018 r. poz. 755).
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. 2007 Nr 16 poz. 92).
- Rozporządzenie Ministra Energii z dnia 22 września 2017 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. 2017, poz. 1988).
- Ustawa z dnia 23 marca 2017 r. o zmianie ustawy - Prawo o miarach oraz ustawy o wojewodzie i administracji rządowej w województwie (Dz. U. 2017 poz. 976).

Otrzymują:

1. TD
2. TZ
3. a/a

PROKURENT

Jarosław Kosin

PROKURENT

Marcin Seniuk

ZA ZGODNOST
Z OBYČNOSTI
Tomáš Jaroš

MPEC/PT-DT-TI/15/181/19

Olsztyn, 23.10.2019 r.

**Wojewódzki Szpital Specjalistyczny
w Olsztynie
ul. Żołnierska 18
10-561 Olsztyn**

Data złożenia wniosków przez wszystkich Odbiorców: 15.10.2019 r.

Warunki nr 80/2019

zmiany sposobu zasilania budynku.

1. Informacje dotyczące obiektu:

- Lokalizacja obiektu: **Olsztyn, ul. Żołnierska 18 – TLENOWNIA.**
- Lokalizacja węzła cieplnego: zgodnie z załączonym do wniosku planem sytuacyjnym.

2. Instalacje odbiorcze:

Rodzaj instalacji odbiorczych	Parametry		Materiał instalacji odb.
	Temperatura obl. [°C]	Ciśnienie dop. [kPa]	
1 Centralne ogrzewanie	70/50	300	Stal, PP
2 Ciepła woda użytkowa	-	-	-
3 Wentylacja	-	-	-
4 Inne	-	-	-
5 Metoda regulacji dostaw ciepła	-	-	-

- Do celów projektowych należy przyjąć temperaturę wody wodociągowej na poziomie 5 °C.

3. Moc cieplna zamówiona:

1 Centralne ogrzewanie	N_{zco}	42 kW
2 Ciepła woda użytkowa – średnia z doby	$N_{zcv\ sr}$	-
3 Wentylacja	N_{zw}	-
4 Inne (w tym technologia)	N_{zi}	-
Całkowita moc cieplna zamówiona	$\sum N_z$	42 kW
5 Ciepła woda użytkowa – maksymalna godzinowa	$N_{zcv\ max}^h$	-
6 Minimalny pobór mocy cieplnej poza sezonem grzewczym	N_{zmin}	-

4. Miejsce rozgraniczenia własności i eksploatacji:

Węzeł cieplny stanowi własność MPEC Spółka z o.o. Granicę własności i eksploatacji MPEC stanowią ostatnie zawory w pomieszczeniu węzła odcinające węzeł od instalacji odbiorczych właściciela obiektu.

5. Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego oraz regulatora różnicy ciśnień i przepływu:

- układu pomiarowo-rozliczeniowego: na powrocie sieci ciepłowniczej przed ostatnim zaworem odcinającym w pomieszczeniu węzła cieplnego,

- regulatora różnicy ciśnień i przepływu: na zasilaniu sieci ciepłowniczej za filtroomulnikiem w pomieszczeniu węzła cieplnego.

Urządzenia te nie mogą wchodzić w skład węzła kompaktowego.

6. Nośnik ciepła:

Woda uzdatniona o parametrach obliczeniowych w źródle ciepła: 120/60°C, zmiennych w funkcji temperatury zewnętrznej w sezonie grzewczym oraz parametrach stałych: 70/40°C w okresie poza sezonem grzewczym. Do obliczeń przyjąć szacunkowe obniżenie temperatury wody dostarczanej do przyłącza wskutek strat ciepła podczas przesyłania: dla okresu zimowego 3,6°C.

7. Opór hydrauliczny przyłącza i węzła cieplnego:

Projektowane wymiennikowe węzły cieplne (c.o., c.w.u., ct.) przystosowane będą do pracy w zakresie temperatur wody sieciowej na zasilaniu zgodnie z punktem 6 i ciśnieniu do $P_s \leq 1,6$ MPa, przy czym opór węzła nie może przekroczyć: 100 kPa.

8. Natężenie przepływu nośnika ciepła dla całkowitych potrzeb cieplnych odbiorcy:

$G = 0,66 \text{ m}^3/\text{h}$ (przy obliczeniowej temperaturze zewnętrznej $t_{\text{sd}} = -22^\circ\text{C}$, zgodnie z Dz.U. 2017 poz.1988 paragraf 41.1). Tabela regulacyjna nośnika ciepła – załącznik nr 1.

9. Wytyczne do projektowania przyłącza cieplnego:

- Miejsce włączenia do sieci ciepłowniczej: sieć ciepłownicza DN 150 mm zlokalizowana przy ul. Żołnierskiej w Olsztynie.
- Średnica przyłącza: zgodnie z wielkością zamówionej mocy cieplnej (pkt 3) oraz obliczeniowymi parametrami nośnika ciepła (pkt 6).
- Sieć cieplną przyłączeniową wykonać z rur preizolowanych wyposażonych w instalację alarmową.

10. Wytyczne do projektowania węzła cieplnego:

- Węzeł powinien dostarczać ciepło do obiektów jednego odbiorcy, być dostępny dla obsługi dostawcy o dowolnej porze, zabezpieczony przed dostępem osób niepowołanych.
- Węzeł cieplny należy zaprojektować zgodnie z normą PN-B-02423.
- Układ technologiczny:
 - Zastosować węzeł z wymiennikami typu JAD lub płytowymi. Projektowaną temperaturę wody sieciowej z wymienników wyznaczyć w zależności od temperatur obliczeniowych instalacji c.o. z uwzględnieniem możliwości techniczno-eksploatacyjnych zastosowanych wymienników ciepła tj. 5-10 °C powyżej powrotu wody instalacyjnej.
 - Regulacja ciepła dostarczanego do instalacji odbiorczych – regulatorem pogodowym mającym odpowiednie zasoby i możliwości regulacyjne. Regulator powinien mieć dodatkowo możliwości komunikacyjne w standardzie komunikacji firm: Danfoss (np. regulator ECL300), Samson... (np. regulator Trovis 5476, 5576 i inne) lub z protokołem komunikacji ModBusRTU innych firm z udostępnieniem listy zmiennych z adresami.
 - Węzeł wyposażać w regulator różnicy ciśnień i przepływu lub regulator różnicy ciśnień z funkcją ograniczenia przepływu maksymalnego.
 - Pomiar ilości ciepła z zastosowaniem przelicznika energii cieplnej z możliwością podłączenia min. 2 wodomierzy z impulsatorami kontaktronowymi lub innymi kompatybilnymi z wejściem przelicznika. Przelicznik powinien mieć możliwość komunikacji z urządzeniami zewnętrznymi. Dopuszcza się stosowanie przeliczników firm Kamstrup i Siemens z modułem Mini Kamstrup lub Mini Siemens produkcji firmy Investcom, bez karty komunikacyjnej. Komunikację zapewniają urządzenia telemetrii stosowane w MPEC. Układ pomiarowy powinien posiadać aktualną legalizację.
 - Uzupełnianie instalacji odbiorczej wodą sieciową, po przystosowaniu instalacji odbiorczej do zamkniętego systemu zabezpieczenia. Podłączenie instalacji uzupełniającej zaprojektować z rurociągu powrotnego węzła, za głównym licznikiem ciepła oraz wyposażać w wodomierz z nadajnikiem impulsów. W przypadku wystąpienia ubytków na instalacji powyżej określonych normą (PN-93/C-04607) uzupełnianie zostanie wyłączone.

ZA ZGODNIEM
Z ORYGINAŁEM
Tomasz Łopuś

- Przewody impulsowe z wodomierzy doprowadzić do głównego przelicznika energii cieplnej. Ewentualne przedłużenie przewodów impulsowych wykonać przewodem o średnicy identycznej ze średnicą przewodu impulsowego.
- Węzeł projektować zgodnie z „Wymaganiami dotyczącymi części elektrycznej węzłów ciepłych” wydanymi przez MPEC Spółka z o.o. w Olsztynie, jako załącznik nr 2 do niniejszych Warunków.

11. Instalacje odbiorcze:

Projektować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. nr 75/2002, poz. 690 z późniejszymi zmianami) oraz obowiązującymi normami. Odbiorca ciepła zobowiązany jest do wykonania doprowadzenia instalacji centralnego ogrzewania do pomieszczenia węzła cieplnego oraz, w razie potrzeby, odpowiednich rozdzielaczy.

12. Wymagania dodatkowe:

- Dokumentacja powinna być sporządzona zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2012 poz. 462 z późniejszymi zmianami). Projekt powinien zawierać instrukcję obsługi.
- Stosowane materiały muszą posiadać aktualne aprobaty techniczne COBRTI Instal.
- Niniejsze warunki ważne są 2 lata od daty ich określenia.

13. Wymagania formalne:

Przyłączenie węzła cieplnego w ww. budynku wykonane zostanie pod następującymi warunkami:

- Wyrażenia, przez właścicieli działek ewidencyjnych położonych na trasie projektowanego przyłącza cieplnego, zgody na jego przebieg przez te działki, z jednoczesnym określeniem zasad wykorzystania nieruchomości na cele przebiegu ciepłociągu w przyszłości na czas nieokreślony.
- Uzyskania pozytywnej opinii Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej Urzędu Miasta w Olsztynie odnośnie przebiegu projektowanego przyłącza cieplnego.
- Zawarcia przez strony stosownej umowy, co jest podstawą do rozpoczęcia projektowania oraz realizacji przedmiotowej inwestycji.

14. Podstawa prawna:

- Prawo Energetyczne - Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. (tj. Dz. U. 2018 r. poz. 755).
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. 2007 Nr 16 poz. 92).
- Rozporządzenie Ministra Energii z dnia 22 września 2017 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. 2017, poz. 1988).
- Ustawa z dnia 23 marca 2017 r. o zmianie ustawy - Prawo o miarach oraz ustawy o wojewodzie i administracji rządowej w województwie (Dz. U. 2017 poz. 976).

Otrzymują:

1. TD
2. TZ
3. a/a

PROKURENT

Jarosław Kosin

PROKURENT

Marcin Seniuk

OPIS TECHNICZNY

URZĄD MIASTA OLSZTYNA
Wydział Urbanistyki i Architektury
Plac Jana Pawła II 1
10-101 Olsztyn

do projektu budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej i przyłączy o średnicach, 2 ϕ 219,1/315 2 ϕ 114,3/200, 2 ϕ 48,3/110, 2 ϕ 33,7/90 od punktów PW1, PW2, PW3 do węzłów cieplnych w obiektach Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego przy ulicy Żołnierskiej 18 w Olsztynie.

1. Podstawa opracowania.

- Planu Zadań Inwestycyjnych na rok 2019;
- Warunków Nr 77/2019, 78/2019, 79/2019, 80/2019, z dnia 15.10.2019r.;
- Obowiązujących norm i przepisów;
- Poradnika projektanta rur preizolowanych;
- Wymagań dotyczących projektowania i wykonawstwa impulsowej instalacji alarmowej stosowanej w wodnych sieciach preizolowanych w MPEC Spółka z o.o. w Olsztynie;
- Wizji lokalnej w terenie.

2. Zakres opracowania.

Opracowanie obejmuje:

- a) sieć ciepłownicza 2 ϕ 219,1/225 długość 106 m
- b) Przyłącze ciepłownicze 2 ϕ 114,3/200 długość 121 m- budynek główny szpitala
- e) Przyłącze ciepłownicze 2 ϕ 42,4/110 długość 8 m- budynek zaplecza technicznego
- f) Przyłącze ciepłownicze 2 ϕ 33,7/110 długość 18 m- budynek wymiennikowni
- g) Przyłącze ciepłownicze 2 ϕ 33,7/110 długość 61 m- budynek tlenowni

3. Obszar oddziaływania obiektu.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy Prawo Budowlane obejmuje działki wskazane jako teren inwestycji. Działki te należą do:

- działki nr 37/1, 67 obr. 75 Wojewódzki Szpital Specjalistyczny
- działka nr 38 obr. 75 Wojewódzki Specjalistyczny Szpital Dziecięcy

Inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących pogorszyć stan środowiska w rozumieniu przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09.11.2004r

W związku z planowaną inwestycją nie przewiduje się usuwania drzew wobec czego gatunki chronione nie są zagrożone.

4. Warunki gruntowo-wodne.

Na trasie projektowanego przyłącza sieci ciepłowniczej występują warunki gruntowe proste – I kat. Geotechniczna

5. Opis sieci cieplnej i przyłączy

Projektuje się osiedlową wysokotemperaturową sieć ciepłowniczą rozdzielczą o parametrach wody 120/60°C-zimą i 70/40°C-latem z rur preizolowanych standardowych łączonych przez spawanie wraz z kompletem wyposażenia stosowanego w danej technologii. zgodnie z załącznikiem do niniejszego projektu, tj. „Wymagania techniczne Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. w Olsztynie dotyczące systemu preizolowanego wraz z kompletem wyposażenia stosowanego w tej technologii”.

Zastosowano rury proste w odcinkach 6 i 12 m. Rury układane będą bezpośrednio w gruncie na podsypce z piasku. Spadki oraz głębokość posadowienia rurociągów pokazano na profilach podłużnych rys. nr 4, 5, 6, 7

Wydłużalność cieplna kompensowana jest przez naturalne załamania rurociągów.

W celu ułatwienia wydłużeń termicznych na kolanach należy wykonać poszerzenie wykopu. Na wysokości 10-20 cm nad ciepłociągiem ułożyć taśmę ostrzegawczą.

W miejscu przejścia rur preizolowanych przez przegrody budowlane zastosować rękawy wejściowe podwójne i taśmę smarową. Zakończenia rur preizolowanych w budynkach zabezpieczyć końcówkami termokurczliwymi. Armaturę sieci ciepłowniczej stanowią kulowe zawory odcinające do wspawania. W projekcie zastosowano mufy zgrzewane.

Zakres robót obejmuje m.in.:

- zdjęcie humusu - warstwa gr. ok. 0,6m - na pełną głębokości zalegania,
- rozbiórki istniejących nawierzchni z korytowaniem na gł. ok. 0,6m,
- wykonanie wykopów na pozostałą głębokość ok. 0,1m – 1,4 wraz z ich profilowaniem i zagęszczaniem,
- założenie brakujących rur osłonowych na kablach energet., gazowych,
- ułożenie rurociągów i el. sieci i przyłączy z mufowaniem i łączeniem instalacji alarmowej,
- podsypkę, obsypkę i zasypkę rurociągów wraz z zagęszczaniem,
- roboty wykończeniowe i porządkowe.

5.1. Odpowietrzenie i odwodnienie.

Odpowietrzenia sieci ciepłowniczej projektuje się w najwyższych punktach trasy rurociągów. Odwodnienie sieci ciepłowniczej w najniższych punktach trasy.

5.2. Kolizje z istniejącym uzbrojeniem

W miejscach kolizji z innymi urządzeniami podziemnymi i zbliżeniach do nich, roboty ziemne należy wykonywać ręcznie zachowując ostrożność. Napotkane kolizje, zbliżenia i skrzyżowania z czynnymi urządzeniami elektroenergetyki zgłosić do Rejonu Energetycznego w Olsztynie. Skrzyżowania i zbliżenia z infrastrukturą telekomunikacyjną wykonać zgodnie z wymogami TP Obszar Pionu Sieci w Olsztynie, a z przewodami gazowymi wykonać zgodnie z wymogami normatywnymi Dystrybutora Gazu w Olsztynie. W przypadku wystąpienia kolizji, sposób jej rozwiązania uzgodnić z projektantem i użytkownikiem sieci podziemnej.

Uwzględnić uwagi zawarte w opinii ZUDP.

5.3 Punkty włączenia PW1, PW2 i PW3.

Punkty PW1, PW2 i PW3 włączenia projektowanego ciepłociągu do miejskiej sieci ciepłowniczej DN 200 mm i 2φ 168,3/225

Całość prac wykonać przy wyłączonym ciepłociągu.

5.4. System alarmowy.

Zastosowano układ rur preizolowanych z wbudowanym systemem alarmowym umożliwiającym ciągły nadzór nad rurociągiem. Sygnał alarmowy jest przekazywany kiedy koncentracja wilgoci przekracza wielkość dopuszczalną, lub gdy przewód alarmowy zostaje przerwany.

Całość wykonać zgodnie ze schematem rysunek nr 2.

6. Warunki wykonania.

6.1 Spawanie.

Łączenie rur stalowych o grubości ścianek **do 4mm** poprzez **spawanie gazowe** stosując drut spawalniczy **SPG-1**. Wymagana jest co najmniej III klasa jakości złącz.

Kontrola spoin:

-metodą radiologiczną w ilości 10% wykonanych połączeń

W przypadku wykrycia niedopuszczalnych usterek- wadliwe złącze wyciąć i wykonać nowe, a badania radiologiczne wykonać dla dwukrotnie większej liczby złącz. Jeżeli wynik będzie ujemny, wszystkie złącza poddać badaniom i ewentualne wady usunąć

6.2 Próba ciśnieniowa.

Po wykonaniu robót spawalniczych, a przed montażem muf należy wykonać próbę hydrauliczną na zimno na ciśnienie 2,4 MPa zgodnie z **PN-92/M-34031**. Próbę należy uznać za pozytywną jeżeli po odpowietrzeniu rurociągów i ponownym nabiciu ciśnienia przez 20 min. nie nastąpi spadek ciśnienia.

6.3 Płukanie.

Płukanie rur przyłącza cieplnego wykonać zgodnie z wymaganiami **PN-92/M- 34031**. Płukanie uznaje się za pozytywne, jeżeli wypływająca z rur woda jest przezroczysta i pozbawiona zanieczyszczeń mechanicznych. Płukanie wykonać mieszaniną powietrzno-wodną wg metody podanej w biuletynie **COBRTI INSAL Nr 2-3/1976**.

6.4 Uwagi montażowe robót budowlanych.

- wszystkie przedmioty znajdujące się w gruncie lub nad gruntem, na którym mają być wykonywane roboty ziemne powinny być przed rozpoczęciem robót usunięte,
- zbadanie, czy nie są założone w terenie obok planowanego obiektu budowlanego lub pod nim kable elektryczne, przewody i inne urządzenia i usunięcie ich lub zabezpieczenie w wypadku stwierdzenia ich istnienia,
- nie należy usuwać założonych na stałe kabli i wszelkiego rodzaju przewodów lub kanałów bez zgody jednostki, do której należy nadzór nad nimi, a roboty wykonywać w sposób z nią uzgodniony,
- w przypadku odkrycia w czasie wykonywania robót ziemnych jakichkolwiek urządzeń podziemnych, nie przewidzianych w dokumentacji, roboty należy przerwać do czasu ustalenia pochodzenia tych urządzeń podziemnych i ustalenia dalszego bezpieczeństwa prowadzenie robót,
- osuszenie w razie potrzeby terenu nadmiernie zawilgoconego i zapewnienie korzystania z wody do robót budowlanych i do użytku ogólnego,
- do wykonania zabezpieczeń przy robotach ziemnych stosować drewno iglaste okrągłe lub tarte,
- przed przystąpieniem do zasypywania należy zabezpieczyć rury poprzez zakorkowanie wylotu i obsypanie piaskiem
- zasypkę prowadzić mechanicznie, a w rejonie studzienek i kolizji z innym uzbrojeniem ręcznie,
- do zasyпки należy użyć gruntu pozbawionego części stałych, zaleca się użycie piasku droбноziarnistego

7. Informacja BIOZ

7.1. Roboty ziemne

- roboty związane z wykonaniem wykopów w rejonie dużego uzbrojenia terenu należy wykonywać ręcznie przy wcześniej wykonywanych wykopach kontrolnych w celu zlokalizowania uzbrojenia,
- roboty związane z wykonaniem wykopów w rejonie ulic można rozpocząć po oznakowaniu robót znakami drogowymi,
- w wykopie mogą się znajdować osoby tylko pod bezpośrednim nadzorem innej osoby znajdującej się na powierzchni,
- w trakcie wykonywania robót koparką w wykopie nie powinni znajdować się ludzie w szalunkach i w wykopie,
- obsypkę rurociągów wykonywać ręcznie piaskiem, do wysokości około 0,3 m. ponad wierzch rury a następnie mechanicznie i zagęszczać mechanicznie warstwami.

7.2. Roboty spawalnicze

- przy wykonywaniu robót spawalniczych jest dozwolone używane wyłącznie butli do gazów technicznych posiadających ważną cechę organu dozoru technicznego;
- ręcznie przemieszczanie butli o pojemności wodnej powyżej 10 l powinno być wykonywane przez co najmniej dwie osoby;
- przewożenie napełnionych lub opróżnionych butli bez nałożenia kołpaków ochronnych jest zabronione;
- przy przewożeniu butli pojazdami nie przystosowanymi do tego celu butle powinny być zabezpieczone pierścieniami gumowymi lub przełożone sznurem konopnym przynajmniej w dwóch miejscach na swojej długości bądź w inny podobny sposób;
- jednoczesne przewożenie ludzi i butli w skrzyni pojazdu jest zabronione;
- butle na budowie i w czasie transportu należy chronić przed zanieczyszczeniem, tłuszczem, działaniem promieni słonecznych, deszczu i śniegu;
- przechowywanie w tym samym pomieszczeniu butli z tlenem i materiałów lub gazów tworzących w połączeniu z nim mieszaninę wybuchową jest zabronione;
- w czasie pobierania gazów technicznych butle powinny być ustawione w pozycji pionowej lub pod kątem nie mniejszym niż 45° od poziomu;
- odległość płomienia palnika od butli nie może być mniejsza niż 1m;
- węże do tlenu i acetyleny powinny różnić się między sobą barwą lub inną łatwo dostrzegalną cechą, a długość ich powinna wynosić co najmniej 5 m;
- nie wolno zmieniać przeznaczenia węży używanych uprzednio do innych gazów;
- miejsca uszkodzone w węzłach powinny być wycięte. Łącznie końców dwóch węży należy wykonać za pomocą specjalnych łączników metalowych o przekroju wewnętrznym odpowiadającym prześwitowi łączonego węża;
- sprzęt do spawania elektrycznego powinien mieć atest producenta i być użytkowany zgodnie przez opracowaną przez niego instrukcją;
- stałe stanowiska spawacza powinno być wyposażone w skuteczną miejscową wentylację wyciągową;
- przed rozpoczęciem spawania elektrycznego spawacz obowiązany jest sprawdzić prawidłowość połączeń przewodników i przyłączenia końcówki kabla roboczego do uchwytu oraz zastosowanego środka ochrony dodatkowej przed porażeniem;

7.3. Ochrona osobista i pierwsza pomoc na budowie

- przed dopuszczeniem pracownika do pracy należy zaopatrzyć w odzież roboczą i ochronną,

- wszyscy pracownicy zagrożeni wypadkiem powinni być zaopatrzeni w atestowany sprzęt ochrony osobistej,
- na każdej budowie powinny być zorganizowane punkty pierwszej pomocy,
- na budowie powinna być wywieszana w widocznym miejscu tablica budowy z następującymi adresami i telefonami:
 1. najbliższej straży pożarnej,
 2. posterunku policji
 3. najbliższego punktu telefonicznego
 4. pogotowia ratunkowego

7.4. Uwagi dla wykonawcy robót

- przestrzegać należy przepisów i zasad bezpieczeństwa i higieny pracy,
- roboty przy budowie sieci cieplnej należy prowadzić zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru oraz zgodnie z zasadami BHP,
- dbać o należyty stan maszyn i urządzeń, a także o porządek w miejscu pracy,
- zawiadomić przełożonych o zauważonym wypadku, zagrożeniu życia lub zdrowia człowieka
- przed rozpoczęciem robót zapoznać się z dokumentacją projektową
- zastosowane materiały powinny posiadać dopuszczenia do stosowania w budownictwie i nie powinny wywoływać ujemnego wpływu na ludzi i otaczające środowisko ponad przewidziane normami.
- drzewa i krzewy rosnące w rejonie prowadzenia prac należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem
- gospodarowanie odpadami (w tym unieszkodliwianie i odzysk odpadów) winno odbywać się zgodnie z przepisami szczegółowymi w przedmiotowym zakresie.
- wykorzystanie nadmiaru mas ziemnych pozyskanych podczas prowadzenia prac:
 - sposób zagospodarowania:
Przekazanie osobom fizycznym lub podmiotom na ich potrzeby w zakresie: - urządzania zieleni,
- wyrównania terenu itp
 - warunki zagospodarowania:
 - wykorzystanie na terenie do którego odbiorca posiada tytuł prawny,
 - wykorzystanie mas ziemnych nie narusza wymogów określonych w przepisach odrębnych (prawo budowlane, prawo wodne).

8. Uwagi końcowe.

Całość robót wykonać zgodnie z:

- a) powyższą dokumentacją,
- b) Poradnikiem Technicznym rur preizolowanych
- c) warunkami technicznymi wykonania i odbioru sieci ciepłowniczych z rur i elementów preizolowanych-zeszyt 4 wyd. W-wa 06.2002r,
- d) PN-EN 13941 z 2003r „Projektowanie i budowa sieci ciepłowniczych z systemu preizolowanych rur zespolonych”;
- e) uwzględnić uwagi zawarte w opinii ZUDP
- f) Wszelkie zmiany trasy przebiegu przyłącza ciepłego uzgodnić z autorem projektu.

Opracował :

mgr inż. Tomasz Łapuć



ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

z rur preizol. 2 ϕ 219,1/315 nr zad. I4190010/430

1. specyfikacja materiałowa sieci ciepłowniczej

Lp	Nazwa części	Ilość
1	219,1/315 Rura preizolowana 12m	15
2	250 Mufa zgrzewana	2
3	315 Mufa zgrzewana	46
4	Mostek mufy zgrzewanej	48
5	219,1/315 Kolano prefabrykowane 2,5D 90st. L=1,0m	12
6	219,1- 33,7 Odgałęzienie prefabr. prostopadłe; L=1,5m; A=0,8m	2
7	219,1- 42,4 Odgałęzienie prefabr. prostopadłe; L=1,5m; A=0,8m	2
8	219,1- 114,3 Odgałęzienie prefabr. prostopadłe; L=1,5m; A=0,9m	2
9	Pianka nr 8	2
10	Pianka nr 9	46
11	219,1/315 Zawór odcinający prefabrykowany; L=1,5m	4
12	hex 50 Przedłużenie trzpienia L=500mm	4
13	219,1-168,3 Redukcja prefabrykowana; L=1,1m	2
14	315 Pierścień uszczelniający	4
15	168,3-219,1/315 Końcówka termokurczliwa	2
16	Taśma smarna	3
17	Taśma ostrzegawcza (500m)	1
18	Podkładka filcowa (2szt)	24
19	Taśma papierowa 50,0m	3
20	Łącznik zaciskowy (100szt)	2
21	Lut (500gr)	2
22	Pasta lutownicza (175gr)	1
23	Drut miedziany 25m	1
24	Podtrzymka drutu (50szt)	3

2.Elementy dodatkowe

Lp.	Nazwa części	Ilość
1.	Rura osłonowa dn 457x10, L= 7 m	2 szt.
2.	Płozy typu ZR x 8 elem. H=35mm	12 kpl.
3.	Manszeta typu N 300 x 450	4 szt.
4.	Właz żeliwny typu ciężkiego ϕ =600mm	2 szt.
5.	Krąg betonowy ϕ =1000mm h=500mm	4 szt.
6.	Płyta nastudzienna ϕ =1200mm z otworem ϕ =600mm	2 szt.
7	Skrzynka wodociągowa	4szt.

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

z rur preizol. 2 ϕ 114,3/200,

1. specyfikacja materiałowa przyłącza do budynku szpitala głównego

Lp	Nazwa części	Ilość
1	114,3/200 Rura preizolowana 12m	18
2	140-200 Mufa zgrzewana	38
3	Mostek mufy zgrzewanej	38
4	114,3/200 Kolano prefabrykowane 2,5D 90st. L=1,0m	14
5	Pianka nr 6	38
6	114,3/200 Zawór odc. pref. z poj. odwodn./odpow.; L=1,5m	2
7	200 Pierścień uszczelniający	4
8	88,9-114,3/200 Końcówka termokurczliwa	2
9	Taśma smarna	2
10	Taśma ostrzegawcza (500m)	1
11	Podkładka filcowa (2szt)	19
12	Taśma papierowa 50,0m	2
13	Łącznik zaciskowy (100szt)	1
14	Lut (500gr)	1
15	Pasta lutownicza (175gr)	1
16	Drut miedziany 25m	1
17	Podtrzymka drutu (50szt)	3

2. Elementy dodatkowe

Lp.	Nazwa części	Ilość
1.	Właz żeliwny typu ciężkiego ϕ =600mm	2 szt.
2.	Krąg betonowy ϕ =1000mm h=500mm	2 szt.
3.	Płyta nastudzienna ϕ =1200mm z otworem ϕ =600mm	2 szt.
4.	Zawór kołnierzowy dn 100 mm PN 25	2 szt.
5.	Zawór do wspawania dn 32 mm PN25	1 szt.
6.	Kołnierze dn 100 PN25	4 szt.
7.	Uziemienie	2 szt.

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

z rur preizol. 2φ42,4/110,

URZĄD MIASTA OLSZTYNA
Wydział Urbanistyki i Architektury
Plac Jana Pawła II 1
10-101 Olsztyn

1. specyfikacja materiałowa przyłącza do budynku zaplecza technicznego

Lp	Nazwa części	Ilość
1	42,4/110 Rura preizolowana 12m	1
2	90-125 Mufa zgrzewana	6
3	Mostek mufy zgrzewanej	6
4	Pianka nr 2	6
5	42,4/110 Zawór odcinający prefabrykowany; L=1,5m	2
6	42,4/110 Rura wejściowa 1,5x1,5m	2
7	110 Pierścień uszczelniający	4
8	26,9-42,4/110 Końcówka termokurczliwa	2
9	Taśma smarna	1
10	Taśma ostrzegawcza (500m)	1
11	Podkładka filcowa (2szt)	3
12	Taśma papierowa 50,0m	1
13	Łącznik zaciskowy (100szt)	1
14	Lut (500gr)	1
15	Pasta lutownicza (175gr)	1
16	Drut miedziany 25m	1
17	Podtrzymka drutu (50szt)	1

2. Elementy dodatkowe

Lp.	Nazwa części	Ilość
1.	Rura teleskopowa Ø315mm H= 400mm	2 szt.
2.	Właz typu ciężkiego żeliwny Ø315mm 400K	2 szt.
3.	Zawór kołnierzowy dn 32 mm PN 25	2 szt.
4.	Zawór do wspawania dn 15 mm PN25	1 szt.
5.	Kołnierze dn 32 PN25	4 szt.
6.	Uziemienie	2 szt.

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

z rur preizol. 2 ϕ 33,7/90,

URZĄD MIASTA OLSZTYNA
Wydział Urbanistyki i Architektury
Plac Jana Pawła II 1
10-101 Olsztyn

1. specyfikacja materiałowa przyłącza do budynku wymiennikowni

Lp	Nazwa części	Ilość
1	33,7/ 90 Rura preizolowana 12m	2
2	90-125 Mufa zgrzewana	14
3	Mostek mufy zgrzewanej	14
4	33,7/ 90 Kolano prefabrykowane 2,5D 90st. L=1,0m	6
5	Pianka nr 1	14
6	33,7/ 90 Zawór odcinający prefabrykowany; L=1,5m	2
7	33,7/ 90 Rura wejściowa 1,5x1,5m	2
8	90 Pierścień uszczelniający	4
9	26,9-33,7/90 Końcówka termokurczliwa	2
10	Taśma smarna	1
11	Taśma ostrzegawcza (500m)	1
12	Podkładka filcowa (2szt)	7
13	Taśma papierowa 50,0m	1
14	Łącznik zaciskowy (100szt)	1
15	Lut (500gr)	1
16	Pasta lutownicza (175gr)	1
17	Drut miedziany 25m	1
18	Podtrzymka drutu (50szt)	1

2. Elementy dodatkowe

Lp.	Nazwa części	Ilość
1.	Rura teleskopowa ϕ 315mm H= 400mm	2 szt.
2.	Właz typu ciężkiego żeliwny ϕ 315mm 400K	2 szt.
3.	Zawór kołnierzowy dn 25 mm PN 25	2 szt.
4.	Zawór do spawania dn 15 mm PN25	1 szt.
5.	Kołnierze dn 25 PN25	4 szt.
6.	Uziemienie	2 szt.

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

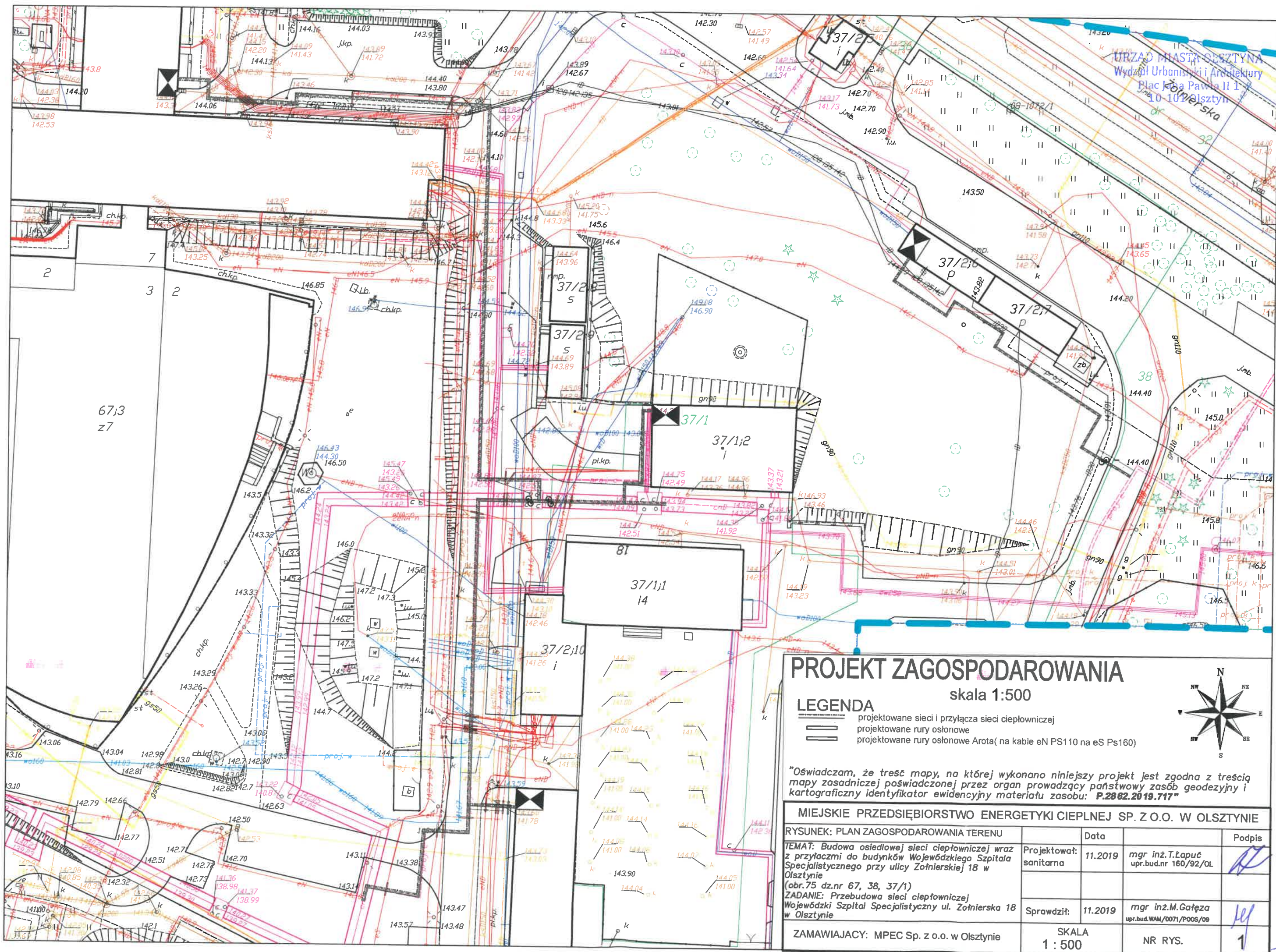
z rur preizol. 2 ϕ 33,7/90,

1. specyfikacja materiałowa przyłącza do budynku tlenowni

Lp	Nazwa części	Ilość
1	33,7/ 90 Rura preizolowana 12m	8
2	90-125 Mufa zgrzewana	38
3	Mostek mufy zgrzewanej	38
4	33,7/ 90 Kolano prefabrykowane 2,5D 90st. L=1,0m	14
5	Pianka nr 1	38
6	33,7/ 90 Zawór odcinający prefabrykowany; L=1,5m	2
7	33,7/ 90 Rura wejściowa 1,5x1,5m	2
8	90 Pierścień uszczelniający	4
9	26,9-33,7/90 Końcówka termokurczliwa	2
10	Taśma smarna	1
11	Taśma ostrzegawcza (500m)	1
12	Podkładka filcowa (2szt)	19
13	Taśma papierowa 50,0m	1
14	Łącznik zaciskowy (100szt)	1
15	Lut (500gr)	1
16	Pasta lutownicza (175gr)	1
17	Drut miedziany 25m	1
18	Podtrzymka drutu (50szt)	3
19	Wcinka na gorąco dn 25mm	2

2. Elementy dodatkowe

Lp.	Nazwa części	Ilość
1.	Rura teleskopowa ϕ 315mm H= 400mm	2 szt.
2.	Właz typu ciężkiego żeliwny ϕ 315mm 400K	2 szt.
3.	Zawór kołnierzowy dn 25 mm PN 25	2 szt.
4.	Zawór do wspawania dn 15 mm PN25	1 szt.
5.	Kołnierze dn 25mm PN25	4 szt.
6.	Uziemienie	2 szt.



PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA

skala 1:500

LEGENDA

- projektowane sieci i przyłącza sieci ciepłowniczej
- projektowane rury osłonowe
- projektowane rury osłonowe Arota (na kabłe eN PS110 na eS PS160)

"Oświadczam, że treść mapy, na której wykonano niniejszy projekt jest zgodna z treścią mapy zasadniczej poświadczoną przez organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny identyfikator ewidencyjny materiału zasobu: **P.2862.2019.717**"

MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPŁEJ SP. Z O.O. W OLSZTYNIE

RYSunek: PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

TEMAT: Budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego przy ulicy Żołnierskiej 18 w Olsztynie (obr. 75 dz.nr 67, 38, 37/1)
ZADANIE: Przebudowa sieci ciepłowniczej Wojewódzki Szpital Specjalistyczny ul. Żołnierska 18 w Olsztynie

ZAMAWIAJACY: MPEC Sp. z o.o. w Olsztynie

	Data	Podpis
Projektował: sanitarna	11.2019	mgr inż. T. Łapuś upr.bud.nr 160/92/OL
Sprawdził:	11.2019	mgr inż. M. Gałęza upr.bud.WAM/0071/POCS/09
SKALA 1 : 500	NR RYS.	1

RYSUNEK: SCHEMAT MONTAŻOWY I ALARMOWY		Data	Podpis
TEMAT: Budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego przy ulicy Żołnierskiej 18 w Olsztynie (obr.75 dz.nr 67, 38, 37/1) ZADANIE: Przebudowa sieci ciepłowniczej Wojewódzki Szpital Specjalistyczny ul. Żołnierska 18 w Olsztynie	Projektował: sanitarna	11.2019	mgr inż. T. Łapuś upr.bud.nr 160/92/OL
	Sprawdził:	11.2019	mgr inż. M. Gałęza upr.bud.WAM/0071/P005/09
ZAMAWIAJACY: MPEC Sp. z o.o. w Olsztynie	SKALA 1 : 500		NR RYS. 2

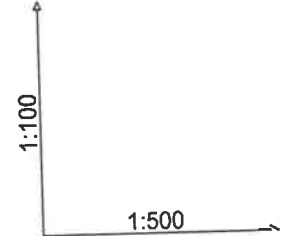
PROFIL PODŁUŻNY SIECI CIEPŁOWNICZEJ
skala 1:100/500

URZĄD MIASTA OLSZTYNA
Wydział Urbanistyki i Architektury
Plac Jana Pawła II 1
10-101 Olsztyn

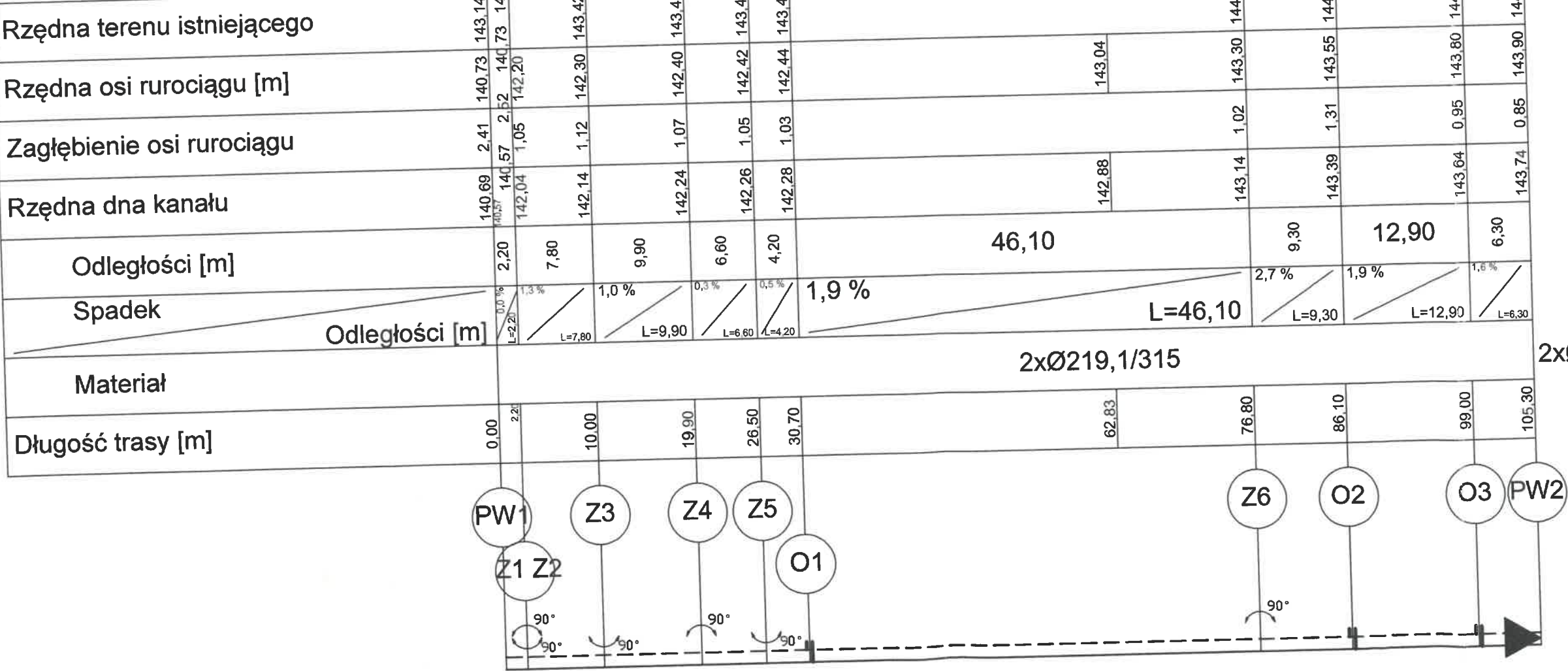
Rura ochronna Ø457x10 L=7m - 2 szt.
płazy typu ZR x8elem H=35mm -12 kpl.
manszeta typu N 300x450 - 4 szt.

Zawór pref. Ø 219,1/315mm -2 szt.
Przedłużenie trzpienia L=500mm -2szt.
Skrzynka woddociągowa -2 szt.

Zawór pref. Ø 219,1/315mm -2 szt.
Przedłużenie trzpienia L=500mm -2szt.
Skrzynka woddociągowa -2 szt.



Poziom porównawczy 135,00 m n.p.m.



MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPŁEJ SP. Z O.O. W OLSZTYNIE				
RYSUNEK: PROFIL PODŁUŻNY			Data	Podpis
TEMAT: Budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego przy ulicy Żołnierskiej 18 w Olsztynie obr. 75 dz.nr 67, 38, 37/1) ZADANIE: Przebudowa sieci ciepłowniczej Wojewódzki Szpital Specjalistyczny ul. Żołnierska 18 w Olsztynie	Projektował:	mgr inż. T. Łapuć	11.2019	
	sanitarna	upr.bud.nr 160/92/OL		
		Sprawdził:	mgr inż. M. Gafęza	11.2019
		upr.bud.WAM/0071/PCOS/08		
ZAMAWIAJĄCY: MPEC Sp. z o.o. w Olsztynie		SKALA	NR RYS.	3
		1 : 500		

PROFIL PODŁUŻNY PRZYŁACZA SIECI CIEPŁOWNICZEJ
skala 1:100/500

Budynek Główny Szpitala

URZĄD MIASTA OLSZTYNA
Wydział Urbanistyki i Architektury
Plac Jana Pawła II 1
10-101 Olsztyn

Zawór pref. odpow. Ø 114,3/200mm -2 szt.
Kąg betonowy Ø1.0m h=0,5m -4 szt.
Płyta nastudzienna Ø1,2 m -2 szt.
Właz typu ciezkiego betonowy Ø0.6m - 2szt.

Poziom porównawczy 135,00 m n.p.m.

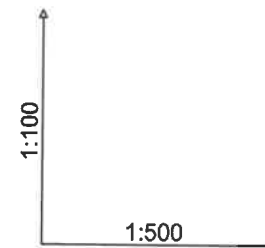
Poziom porównawczy 135,00 m n.p.m.									
Rzędna terenu istniejącego	Rzędna osi rurociągu [m]	Zagłębienie osi rurociągu	Rzędna dna kanału	Odległości [m]	Spadek	Material	Długość trasy [m]		
143,34	143,39	1,47	143,34	3,20	0,3 %	2xØ114,3/200	0,00	02	02
143,69	143,79	1,07	143,69	9,10	2,1 %		3,20	Z7	Z8
143,50	143,60	0,80	143,50	56,40	1,1 %		12,30		
142,90	143,00	0,80	142,90	L=56,40	0,2 %		68,70	Z9	
142,85	142,95	0,95	142,85	L=29,20	0,5 %		97,90	Z10	Z11
142,84	142,94	0,96	142,84	13,40	0,4 %	99,30		Z12	Z13
142,77	142,87	1,19	142,77	L=13,40	0,4 %	112,70			
142,76	142,86	1,20	142,76	2,70		115,40			
142,74	142,84	1,19	142,74	5,00		120,40			

MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ SP. Z O.O. W OLSZTYNIE			
RYSEUNEK: PROFIL PODŁUŻNY		Data	Podpis
TEMAT: Budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego przy ulicy Żołnierskiej 18 w Olsztynie ZADANIE: Przebudowa sieci ciepłowniczej Wojewódzki Szpital Specjalistyczny ul. Żołnierska 18 w Olsztynie		Projektował: 11.2019 sanitarna	mgr inż. T. Łopuć upr.bud.nr 160/92/OŁ 
		Sprawdził: 11.2019	mgr inż. M. Gafęza upr.bud./WAM/00071/0005/OŁ 
ZAMAWIAJĄCY: MPEC Sp. z o.o. w Olsztynie		SKALA 1 : 500	NR RYS. 4

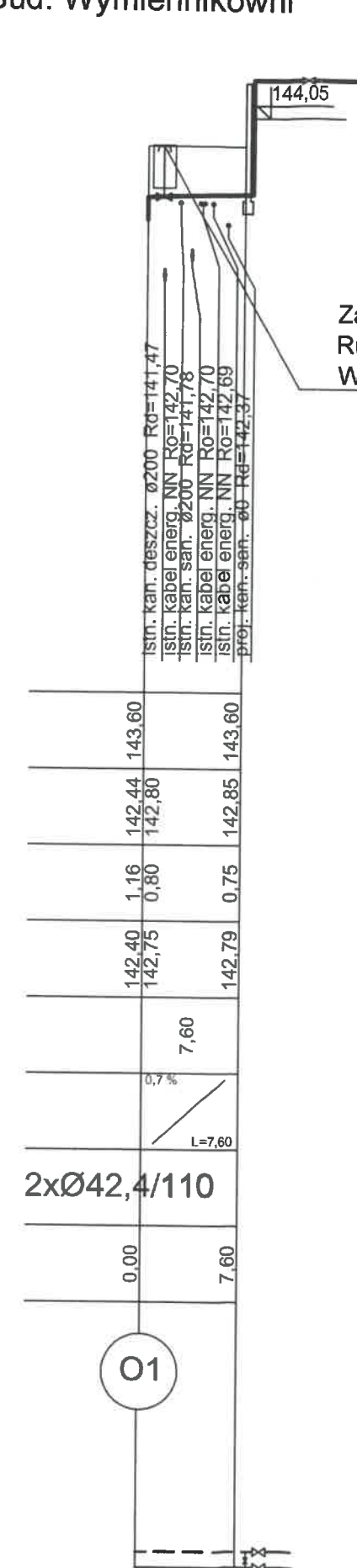
Ala 1:100/50
Wydział Urbanistyki i Architektury
Plac Jana Pawła II 1
10-101 Olsztyn

Zaplecze Techniczne

Zawór pref. Ø33,7/90mm -2 szt.
Rura teleskopowa Ø315mm H= 400mm-2 szt.
Właz typu ciężkiego żeliwny Ø315mm 400K - 2szt.



Rzędna terenu istniejącego	144,75	144,75	144,75
Rzędna osi rurociągu [m]	143,78	144,01	144,05
Zagłębienie osi rurociągu	0,97	0,74	0,70
Rzędna dna kanału	143,74	143,95	144,00
Odległości [m]	3,00	2,70	11,00
Spadek	0,3 %	0,4 %	0,3 %
	L=3,00	L=2,70	L=11,00
Materiał	2xØ33,7/90		
Długość trasy [m]	0,00	3,00	5,70



MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ SP. Z O.O. W OLSZTYNIE				
RYSUNEK: PROFIL PODŁUŻNY			Data	Podpis
TEMAT: Budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego przy ulicy Żołnierskiej 18 w Olsztynie (obr. 75 dz.nr 67, 38, 37/1)		Projektował:	11.2019	mgr inż. T. Łapuć upr.bud.nr 160/92/OŁ
ZAMAWIAJĄCY: MPEC Sp. z o.o. w Olsztynie ADANIE: Przebudowa sieci ciepłowniczej Wojewódzki Szpital Specjalistyczny ul. Żołnierska 18 w Olsztynie		Sprawdził:	11.2019	mgr inż. M. Gałęza upr.bud.WAM/0071/P00S/09
		SKALA 1 : 500		NR RYS. 5

URZĄD MIASTA OLSZTYNA
Wydział Urbanistyki i Architektury
Plac Jana Pawła II 1
10-101 Olsztyn

Zaplecze Techniczne

A blank coordinate system with a vertical axis labeled 1:100 and a horizontal axis labeled 1:500.

Rzędna terenu istniejącego	144,75	144,75		144,75
Rzędna osi rurociągu [m]	143,78	144,01	144,02	144,05
Zagłębienie osi rurociągu	0,97	0,74	0,73	0,70
Rzędna dna kanału	143,74	143,95	143,97	144,00
Odległości [m]	3,00	2,70	11,00	
Spadek	0,3 ‰	0,4 ‰	0,3 ‰	
Odległości [m]	L=3,00	L=2,70	L=11,00	
Materiał	2xØ33,7/90			
Długość trasy [m]	0,00	3,00	5,70	16,70

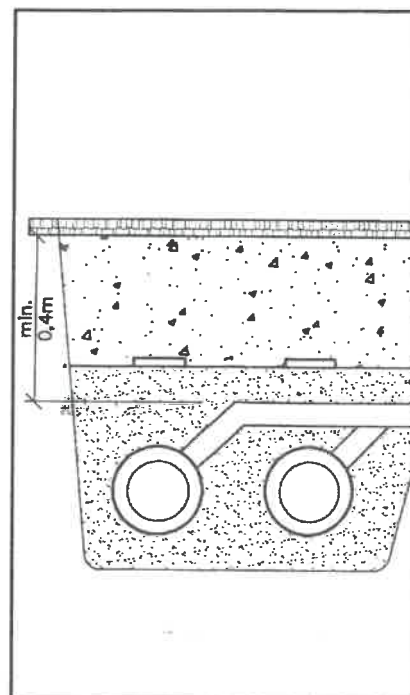
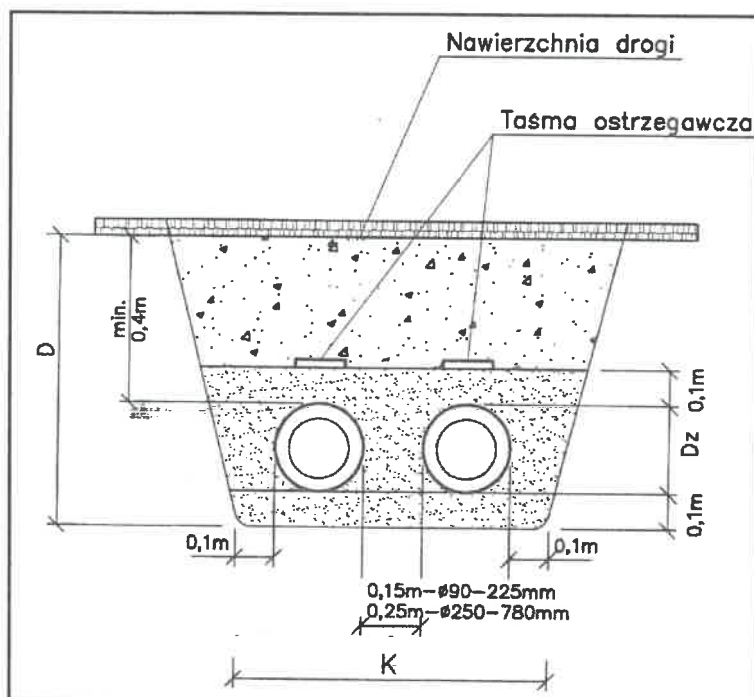
Zawór pref. odwod. Ø42,4/110mm -2 szt.
Rura teleskopowa Ø315mm H= 400mm-2 szt.
Właz typu ciężkiego żeliwny Ø315mm 400K - 2szt.

Technical drawing of a roof section showing a circular feature labeled O1 with a diameter of 2xØ42,4/110. The drawing includes a vertical line with a 0,7% slope and a horizontal line with a 7,60 dimension. The roof profile is shown with a 1:1 scale and a 1:10 scale.

MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ SP. Z O.O. W OLSZTYNIE				
RYSEUNEK: PROFIL PODŁUŻNY		Data	Podpis	
TEMAT: Budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków Wojewódzkiego Szpitala specjalistycznego przy ulicy Żołnierskiej 18 w Olsztynie		11.2019	mgr inż. T. Łąpuć upr.bud.nr 160/92/OŁ	
ZADANIE: Przebudowa sieci ciepłowniczej Wojewódzki Szpital Specjalistyczny ul. Żołnierska 18, Olsztynie		11.2019	mgr inż. M. Gąfeza upr.bud.WAM/0071/P-005/OŁ	
ZAMAWIAJACY: MPEC Sp. z o.o. w Olsztynie		SKALA 1 : 500	NR RYS.	5

WYMIARY WYKOPU

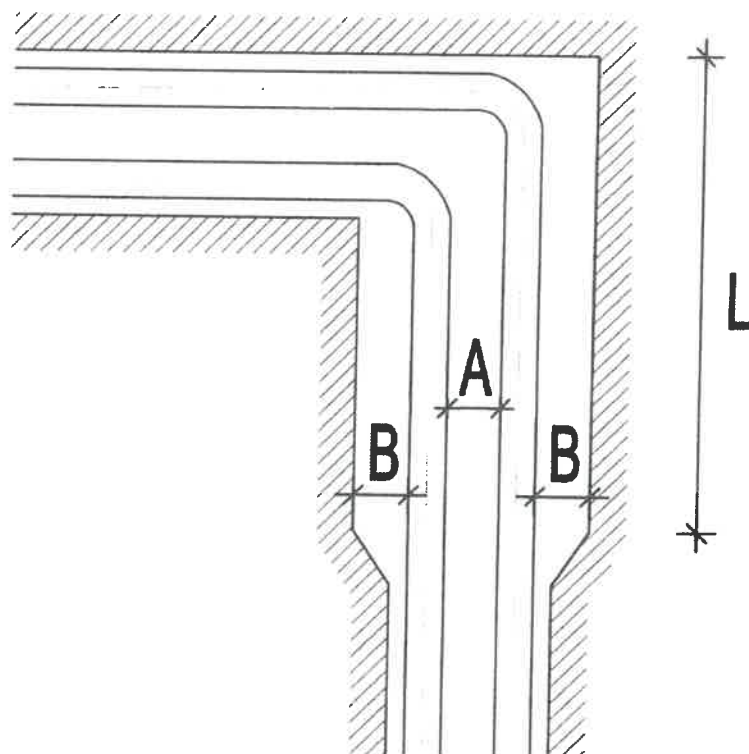
Srednica zewnętrzna rury [mm]	Minimalna głębokość wykopu [m]	Minimalna szerokość wykopu [m]
90	0,65	0,7
110	0,65	0,7
125	0,65	0,7
140	0,65	0,75
160	0,70	0,8
200	0,75	0,9
225	0,75	1,0
250	0,80	1,1
315	0,90	1,2
400	1,00	1,4



ZAŁĄCZNIK NR 2

WYMIARY POSZERZENIA WYKOPU

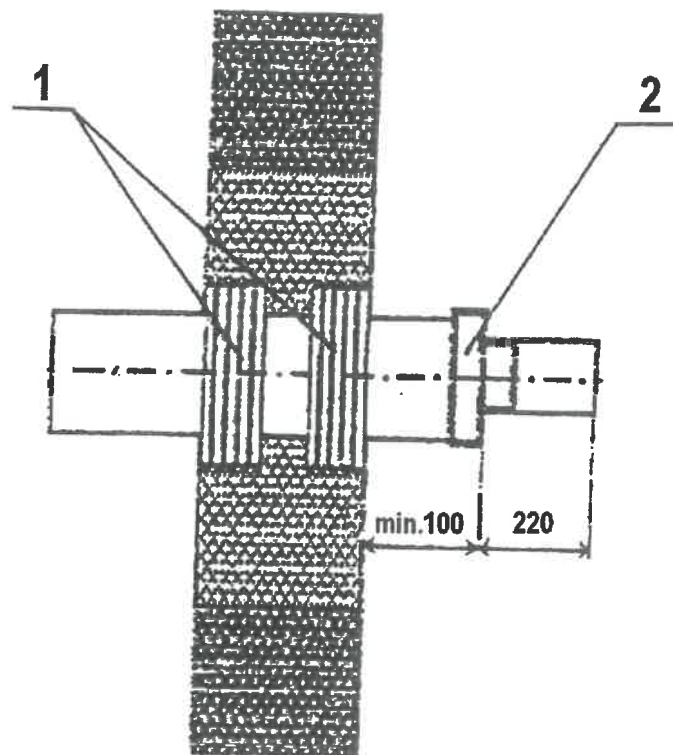
URZĄD MIASTA OLSZTYNA
Wydział Urbanistyki i Architektury
Plac Jana Pawła II 1
10-101 Olsztyn



Średnica zewnętrzna rury [mm]	A [m]	B [m]	L [m]
90	150	100	0,8
110	150	100	1,0
125	150	150	1,2
140	150	150	1,3
160	150	200	1,5
200	150	200	1,8
225	150	250	2,0
250	250	250	2,2
315	250	300	2,7
400	250	400	3,1

PRZEJŚCIE RURY PREIZOLOWANEJ PRZEZ PRZEGRODY BUDOWLANE

URZĄD MIASTA OLSZTYNA
Wydział Urbanistyki i Architektury
Plac Jana Pawła II 1
10-101 Olsztyn



1 – RĘKAW WEJŚCIOWY W ŚCIANĘ

2 – KOŃCÓWKA TERMOKURCZLIWA

WZMOCNIENIA ODGAŁĘZIEŃ

URZĄD MIASTA OLSZTYNA
Wydział Urbanistyki i Architektury
Plac Jana Pawła II 1
10-101 Olsztyn

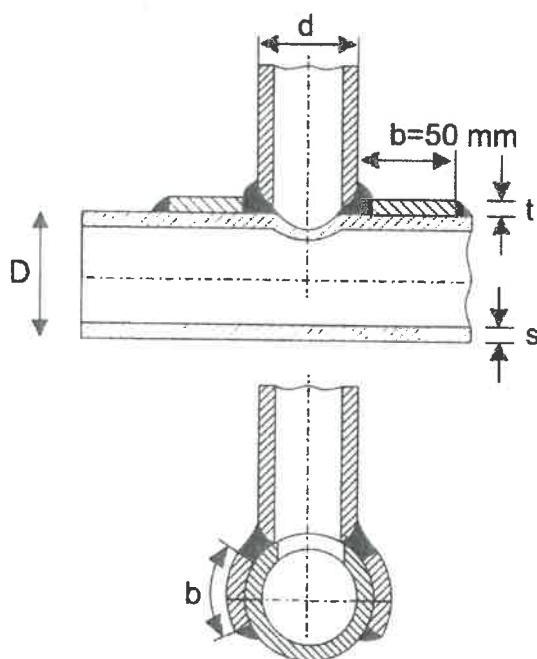
Wszystkie odgałęzienia należy wykonać jako wzmocnione.

Dla średnic do $\phi 88,9\text{mm}$ grubość nakładki wzmacniającej wykonać taką samą jak grubości rury głównej.

Dla średnic $\phi 114,3\text{mm} - 219,1\text{mm}$ grubość nakładki wzmacniającej należy wykonać wg poniższej tabeli.

Tabela. Grubości nakładek wzmacniających [mm].

Średnica rury głównej [mm]	Średnica odgałęzienia [mm]			
	114,3	139,7	168,3	219,1
114,3	4,1			
139,7	4,1	5,0		
168,3	4,6	5,6	6,7	
219,1	5,1	6,3	7,6	9,9
273,0	5,7	7,0	8,4	11,0
323,9	6,4	7,8	9,4	12,3
355,6	6,4	7,8	9,4	12,3
406,4	7,2	8,8	10,6	13,8



POJEMNOŚĆ PIANEK

URZĄD MIASTA OLSZTYNA
Wydział Urbanistyki i Architektury
Plac Jana Pawła II 1
10-101 Olsztyn

Numer pianki	Pojemność [l]
0	0,14
0,5	0,23
1	0,32
2	0,39
3	0,48
4	0,59
5	0,72
6	0,88
7	1,08
8	1,32
9	1,62
10	2,00
11	2,50
12	3,75
13	5,00

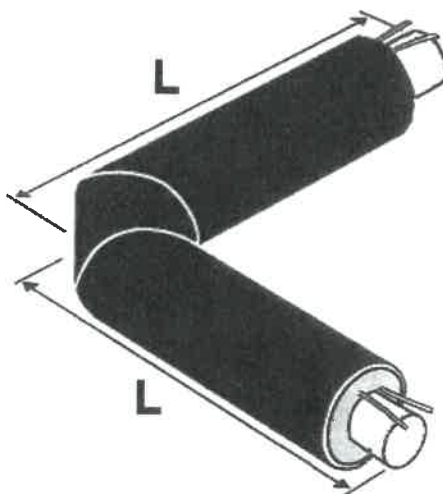
SKRACANIE KOLAN PREFABRYKOWANYCH

Ramię kolana prefabrykowanego L można skrócić na długość nie mniejszą niż zostało to podane w poniższej tabeli.

URZĄD MIASTOŁSZTYNA
Wydział Urbanistyki i Architektury
Plac Jana Pawła II 1
10-101 Olsztyn

Tabela. Minimalna długość ramienia kolana L [mm].

Średnica rury [mm]	Minimalna długość ramienia kolana L [mm]
42,4/110	550
48,3/110	560
60,3/125	580
76,1/140	620
88,9/160	650
114,3/200	710
139,7/225	770
168,3/250	830
219,1/315	870

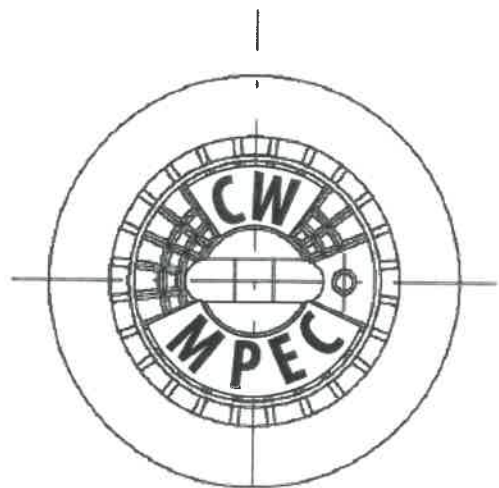
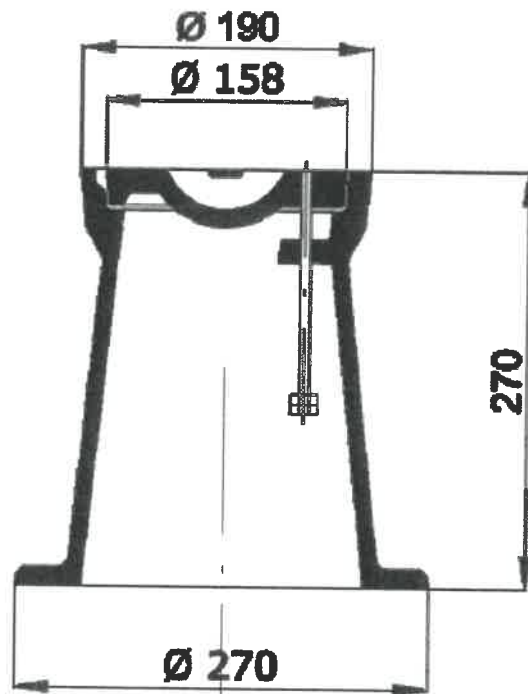


ZAŁĄCZNIK NR 7

WZÓR STOSOWANYCH SKRZYNEK I WŁAZÓW Z LOGO MPEC

1. Skrzynka uliczna z żeliwa szarego do zasuw wg PN-M-74081:1998, typ 4056, wysokość 270mm.

URZĄD MIASTA OLSZTYNA
Wydział Urbanistyki i Architektury
Plac Jana Pawła II 1
10-101 Olsztyn



2. Właz żeliwny typu ciężkiego.

