

Informacja

- I. W nawiązaniu wcześniej udzielonych odpowiedzi na pytania z dnia 30.08.2019 r. MPEC Sp. z o.o. w Olsztynie informuje o następująco:

1. Ile jest zawartych umów najmu?

Odpowiedź: Na dzień 24.10.2019r. zawartych jest pięć umów najmu w zakresie przedmiotowych nieruchomości.

2. Wysokość najmu pobierana od najemców.

Odpowiedź: Na dzień 24.10.2019 r. wysokość najmu wynosi:

lp.	kwota czynszu za najem za miesiąc netto	kwota czynszu za najem za miesiąc brutto
1	2.463,06	3.029,56
2	4.910,66	6.040,11
3	310,9	382,41
4	2.509,35	3.086,5
5	1.500	1.845
suma	11.693,97	14.383,58

- II. W nawiązaniu do pytania nr 2 z dnia 4.09.2019 r. dotyczącego przeprowadzenia badań chemicznych gruntu MPEC Sp. z o.o. w Olsztynie informuje, że:

MPEC Sp. z o.o. w Olsztynie przeprowadził badania chemiczne przedmiotowych nieruchomości. Raport z badań jest do wglądu w siedzibie Spółki, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu. Kontakt z osobą upoważnioną przez MPEC Sp. z o.o. do udostępniania dokumentacji: Pan Marcin Seniuk nr tel. 509 147 020.

- III. Pytanie z dnia 18.10.2019 r.: Czy coś wiadomo nt. warunków zabudowy, o które Państwo wystąpiliście w związku z ogłoszonym przetargiem ? W jednej z odpowiedzi pojawiła się informacja, że MPEC takie warunki ma otrzymać. Jeżeli jeszcze tych warunków nie ma, to proszę o informację, jaki podmiot takie warunki już otrzymał i kiedy spodziewacie się, że otrzyma warunki zabudowy MPEC w odpowiedzi na złożony przez siebie wniosek ?

Sprzedający nie składał do Wydziału Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta Olsztyna wniosku o wydanie warunków zabudowy. Z zawiadomienia o wszczęciu postępowania znak: UA.6730.117.2019 z dnia 12.08.2019 r. wynika, że wpłynął taki wniosek, lecz na dzień aktualizacji niniejszej dokumentacji przetargowej Wydział Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta Olsztyna ul. Plac Jana Pawła II 1 10-101 Olsztyn nie wydał jeszcze decyzji o warunkach zabudowy przedmiotowych nieruchomości. W kwestii dopuszczalności zabudowy prosimy kontaktować się bezpośrednio z Wydziałem Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta Olsztyna pod numerem tel.: 89 534-97-85 lub 89 527-31-11 wew. 362.