

ZESTAW (5)

WYKONAWCY

Zamawiający odpowiada na pytania Wykonawców do SIWZ w przetargu nieograniczonym (numer postępowania MPEC/PE-EZ/180/19) pn. **Budowa przepompowni na sieci ciepłowniczej magistralnej 2x500mm przy ul. Tuwima w Olsztynie.**

Pytanie 1.

W § 4, lit. a) Umowy nie wynika jasno, że Zamawiający zobowiązuje się do przekazania placu budowy oraz pozwolenia na budowę w terminie do 7 dni od dnia zawarcia Umowy. Prosimy o czytelny zapis w tym zakresie, w obecnej formie nie do końca jest to jasne.

Odpowiedź:

Według Zamawiającego zapisy są jasne i precyzyjne.

Pytanie 2.

W § 6 ust. 12 Umowy Zamawiający podaje, że zobowiązaniem Wykonawcy jest zapewnienie realizacji Przedmiotu Umowy w sposób nie kolidujący z pracą Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Olsztynie. Co Wykonawca ma rozumieć pod sformułowaniem „nie kolidujący z pracą Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Olsztynie”? Czy dotyczy to terenu zakładu MPEC, o jaki teren chodzi? Prosimy o wyjaśnienie.

Odpowiedź:

Sformułowanie zawarte w § 6 ust. 12 Umowy o brzmieniu: „nie kolidujący z pracą Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Olsztynie” dotyczy wyłączenia z ruchu przebudowywanego odcinka sieci, rozpoczęcia oraz zakończenia prac zgodnie z zapisami w SIWZ j.n.:

V. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.

2. Zamawiający wymaga realizacji przedmiotu zamówienia w następujących terminach (dla każdego etapu):

- a) wykonanie całości prac montażowych **umożliwiające dostawę ciepła ciepłociągami DN500 do 01.09.2020 r.**
- c) Wszelkie prace **powodujące konieczność wyłączenia sieci przewidzianych do przebudowy będą prowadzone po zakończeniu sezonu grzewczego 2019/2020** chyba, że uzgodnienia stron określą inaczej.

Pytanie 3.

Zwracamy się z wnioskiem o zmianę zapisu § 9 ust. 1, lit. c) Umowy, poprzez zastąpienie słów „z przyczyn leżących” znajdujących się w tym zapisie na słowa: „z przyczyn zawnionych”.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

Pytanie 4.

W § 11 ust. 1 Umowy wnosimy o podanie minimalnego terminu na usunięcie wad w okresie gwarancji lub zapisu, że termin na usunięcie wad będzie adekwatny zakresu prac.

Odpowiedź:

Zamawiający nie podaje minimalnego terminu, ponieważ każdorazowo określi termin właściwy po wykryciu wady.

Pytanie 5.

W zawiązku z zapisem umowy § 11 ust. 3, lit. a) zwracamy się z pytaniem w jaki sposób Zamawiający zamierza obniżyć wynagrodzenie? Wg. Wykonawcy wartość użytkowa, techniczna i ekologiczna jest wartością uznaniową. W uwagi na powyższe, prosimy o podanie sposobu wyliczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie poda sposobu wyliczenia, ponieważ jak wskazano w tym zapisie Zamawiający obniży wynagrodzenie odpowiednio do obniżenia wartości (...).

Pytanie 6.

W zawiązku z zapisem umowy § 22 ust. 2, trzeci akapit tj. przed przystąpieniem do wykonywania Przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia mn kopii: zaświadczeń lekarskich stwierdzających brak przeciwwskazań do wykonywania pracy na danym stanowisku osób, które będą wykonywały prace na terenie MPEC Sp. z o.o. w Olsztynie . W/W dokumenty dotyczą osób zatrudnionych na terenie zakładu MPEC? Czy zasadnym jest przedstawienie w/w dokumentu przez Wykonawcę ? Jeżeli tak, to z jakich względów?

Odpowiedź:

Zamawiający wskazuje, że zapis jednoznacznie wskazuje, że Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć określone w tym § dokumenty i że dotyczą one osób wykonujących prace na terenie MPEC. Zamawiający wymaga złożenia określonych dokumentów z oczywistych względów bezpieczeństwa swojego oraz Wykonawcy.

Pytanie 7.

Ze względu na sprzeczne informacje dotyczące zastosowania rur przewodowych (projekt techniczny OT str 23 pkt 3.1 oraz OT str 24. Pkt 3.2) Proszę o informację jakiego typu rury przewodowe należy zastosować czy z szwem wzdłużnym lub spiralnym czy też bez szwu?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że rury przewodowe wykonane mają być w technologii bez szwu, a więc zgodnie z projektem technicznym OT str. 24 pkt 3.2.

Pytanie 8.

Czy w związku z informacją, że Zamawiający dopuszcza zastosowanie innych materiałów, nie gorszych niż zastosowane, po uprzednim uzyskaniu zgody MPEC Olsztyn, proszę o informację czy Zamawiający dopuści materiały preizolowane w technologii ZPU Międzyrzecz Kazimierz Jońca?".

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z projektem technicznym OT str. 23 pkt 3.1.

„Dobrane w projekcie urządzenia i materiały ze wskazaniem konkretnych producentów zostały przyjęte celem rzetelnego opracowania projektu, umożliwiającego jego jednoznaczne odczytanie (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego – Dz. U. z dnia 10 lipca 2003 r. nr 120 poz.1133 z późniejszymi zmianami). Celem nie jest wyeliminowanie konkurencji. Dopuszcza się zastosowanie innych materiałów, nie gorszych niż zastosowane, po uprzednim uzyskaniu zgody MPEC Olsztyn. Wymaga to jednak wykonania nowego projektu z jednoczesnym uzyskaniem wymaganych uzgodnień.”

Ponadto Wykonawcy powinni zapoznać się z dokumentem: „Wymagania techniczne Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. w Olsztynie dotyczące systemu preizolowanego”, zamieszczonym na stronie:

http://www.mpec.olsztyn.pl/resources/Wymagania_tekniczne_sieci_preizolowane.pdf

Pytanie 9.

Czy Zamawiający ograniczy temperaturę maksymalną pompowanego czynnika do temperatury 120stC?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na ograniczenie temperatury maksymalnej pompowanego nośnika ciepła (czynnika) do temperatury 120stC.

Pytanie 10.

Czy Zamawiający dopuszcza zmianę materiału wirnika z brązu aluminium CC333 na brąz cynowy B101?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza zmiany materiału wirnika z brązu aluminium CC333 na brąz cynowy B101.

Pytanie 11.

Proszę o wskazanie temperatury roboczej dla przeliczenia niezbędnej wysokości podnoszenia.

Odpowiedź:

Zakres temperatur nośnika ciepła wynosi od 60 do 130stC i dla tego przedziału temp. wysokość podnoszenia pompy/pomp nie może być niższa od wskazanej w dokumentacji (min. 400 kPa przy 50 Hz).