

INWENTARYZACJA SZCZEGÓŁOWA ZIELENI WRAZ Z PROJEKTEM GOSPODARKI SZATĄ ROŚLINNĄ

dla inwestycji obejmującej budowę osiedlowej sieci ciepłowniczej z rur preizolowanych do projektowanego osiedla na działce nr 1/52 obr. 127 w Olsztynie - ETAP II odcinek od punktu E1 do punktu E2.

Lokalizacja:

Olszyn, rejon ulicy Krasickiego

Inwestor:

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
w Olsztynie
ul. Słoneczna 46
10-710 Olsztyn

WYDZIAŁ ŚRODOWISKA
URZĄD MIASTA OLSZTYNA

Niniejszy zał. nr 1 stanowi
integralną część uzgodnienia/postanowienia/decyzji
Nr SP. 6131. 203. 10.15.46
z dnia 26.06.2019n

GŁÓWNY SPECJALISTA


Aleksandra Gosiewska

Opracowanie:


inż. arch. kraj. Karolina Skrzypczyk

Olsztyn – maj 2019

SPIS TREŚCI

1	PODSTAWA OPRACOWANIA.....	3
2	CEL OPRACOWANIA.....	3
3	RODZAJ I LOKALIZACJA INWESTYCJI ORAZ KRÓTKA CHARAKTERYSTYKA OBSZARU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM.....	3
4	INWENTARYZACJA SZCZEGÓŁOWA ZIELENI.....	3
4.1	Metoda opisu.....	3
4.2	Charakterystyka drzewostanu.....	4
4.3	Inwentaryzacja szczegółowa zieleni (Tabela 1)	5
5	PROJEKT GOSPODARKI SZATĄ ROŚLINNĄ	7
5.1	Drzewa i krzewy przewidziane do usunięcia, na których usunięcie jest wymagane zezwolenie (Tabela 2)	7
5.2	Drzewa i krzewy przewidziane do usunięcia, na których usunięcie nie jest wymagane zezwolenie (Tabela 3)	8
5.3	Drzewa zagrożone (Tabela 4)	9
5.4	Ochrona drzew istniejących w trakcie realizacji inwestycji	9
6	UWAGI	10
7	WYLICZENIE OPŁAT ZA USUWANIE DRZEW (TABELA 5 I 6).....	10
8	ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY (Z-1).....	11

1 PODSTAWA OPRACOWANIA

1. Mapa zasadnicza do celów projektowych w skali 1:500.
2. Wizja i pomiary w terenie.
3. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U.2018 poz. 1614,2244, 2340).
4. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 3 lipca 2017 r. w sprawie wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów (Dz.U. z 2017 r. poz. 1330).

2 CEL OPRACOWANIA

Celem opracowania jest zinwentaryzowanie drzew i krzewów w obszarze opracowania (opisanie gatunku, wielkości i stanu zdrowotnego), określenie kolizji planowanej inwestycji z istniejącą szatą roślinną oraz wskazanie sposobów minimalizacji ewentualnych szkód w drzewostanie narażonym na uszkodzenia podczas prowadzenia inwestycji.

3 RODZAJ I LOKALIZACJA INWESTYCJI ORAZ KRÓTKA CHARAKTERYSTYKA OBSZARU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM

Planowana inwestycja polega na budowie osiedlowej sieci ciepłowniczej z rur preizolowanych do projektowanego osiedla na działce nr 1/52 obr. 127 w Olsztynie - ETAP II odcinek od punktu E1 do punktu E2 w rejonie ul. Krasickiego.

Działka nr 1/52 obręb 127 jest własnością innych osób prawnych.

Obszar objęty opracowaniem obejmuje teren niezagospodarowany, w większej części pokryty niską roślinnością jednoliścienną, z pojedynczymi drzewami i niewielkimi grupami drzew.

4 INWENTARYZACJA SZCZEGÓŁOWA ZIELENI

4.1 Metoda opisu

Obszar opracowania wyznaczony na potrzeby inwentaryzacji zieleni obejmuje pas terenu o szerokości 6 m – po 3 m od osi projektowanej sieci ciepłowniczej. Miejscami wykazano ponadto egzemplarze drzew i krzewów występujące poza granicą opracowania – w celach poglądowych i informacyjnych.

Zinwentaryzowano 37 pozycji drzew i grup samosiewów.

Drzewa i grupy samosiewów oznaczono na mapie. Te, które nie były zlokalizowane geodezyjnie, domierzono w stosunku do punktów stałych istniejących w terenie. Zinwentaryzowane

egzemplarze opisano w tabeli 1. Określono gatunkową nazwę polską i łacińską, podano obwód pnia na wys. 1,3 m, szerokość korony oraz wysokość w punktach. Podano również informację na temat obwodu pnia na wys. 5 cm, zgodnie z ustawą o ochronie przyrody. W przypadku samosiewów wykazano orientacyjnie powierzchnię.

Określono stan zdrowotny drzew zwracając szczególną uwagę na posusz w koronie oraz uszkodzenia i deformacje pnia (ubytki kory, mursz itp.).

4.2 Charakterystyka drzewostanu

W rejonie planowanej inwestycji zinwentaryzowano 20 szt. drzew (21 szt. pni), 162 m² samosiewów drzew oraz 13 szt. karp.

Przedmiotowy teren jest niezagospodarowany, pokryty w większej części roślinnością zielną. Drzewostan wysoki znajduje się głównie w południowej części obszaru objętego opracowaniem. Są to pojedyncze drzewa lub niewielkie grupy drzew z gatunku dąb szypułkowy (*Quercus robur*). W grupach siewek drzew (nieobjętych ochroną prawną), oprócz dębu szypułkowego, występują także topola osika (*Populus tremula*), klon pospolity (*Acer platanoides*), śliwa wiśniowa (*Prunus cerasifera*), grab pospolity (*Carpinus betulus*).



Fot. 1. Szata roślinna południowo-wschodniej części obszaru opracowania



Fot. 2. Szata roślinna południowo-zachodniej części obszaru opracowania

4.3 Inwentaryzacja szczegółowa zieleni (Tabela 1)

Nr	Nazwa łacińska	Nazwa polska	Ilość pni	Obwód pnia na wys. 1,3 m w cm	Powierzchnia krzewów w m ²	Śred. korony w m	Wys. w pkt.	Stan zdrowotny	obręb-nr działki	Uwagi (w tym obwód pnia na wys. 5 cm)
1	Quercus robur	Dąb szypułkowy	1	52		5	1	db	127-1/52	obwód pnia na wys. 5 cm >50 cm
2	Quercus robur	Dąb szypułkowy	1	46		3,5	1	db	127-1/52	obwód pnia na wys. 5 cm >50 cm
3	Quercus robur	Dąb szypułkowy	1	18		3	1	db	127-1/52	obwód pnia na wys. 5 cm <50 cm
4	Quercus robur	Dąb szypułkowy	1	43		3,5	1	db	127-1/52	obwód pnia na wys. 5 cm >50 cm
5	Quercus robur	Dąb szypułkowy	1	103		8	2	db	127-1/52	obwód pnia na wys. 5 cm >50 cm
6	Quercus robur	Dąb szypułkowy	1	39		3	1	db	127-1/52	obwód pnia na wys. 5 cm >50 cm
7	Quercus robur	Dąb szypułkowy	1	107		6	2	db	127-1/52	obwód pnia na wys. 5 cm >50 cm
8	Quercus robur	Dąb szypułkowy	1	66		5	2	db	127-1/52	obwód pnia na wys. 5 cm >50 cm

9		karpa po ściętym drzewie							127-1/52	średnica 45 cm
10	Quercus robur	Dąb szypułkowy	1	77		6	2	db	127-1/52	posusz 10%; obwód pnia na wys. 5 cm >50 cm
11	Quercus robur	Dąb szypułkowy	1	42		3,5	1	db	127-1/52	obwód pnia na wys. 5 cm >50 cm
12	Quercus robur	Dąb szypułkowy	1	36		4	1	db	127-1/52	obwód pnia na wys. 5 cm >50 cm
13	Quercus robur	Dąb szypułkowy	1	132		7	2	db	127-1/52	posusz 15%; obwód pnia na wys. 5 cm >50 cm
14	Carpinus betulus, Quercus robur, Acer platanoides, Populus tremula, Prunus cerasifera	Grab pospolity, dąb szypułkowy, klon pospolity, topola osika, śliwa wiśniowa (ałyca)			150		1	db	127-1/52	grupa samosiewów drzew nieobjętych ochroną prawną
15	Quercus robur	Dąb szypułkowy	1	73		4	2	db	127-1/52	obwód pnia na wys. 5 cm >50 cm
16	Quercus robur	Dąb szypułkowy	1	80		6	2	db	127-1/52	obwód pnia na wys. 5 cm >50 cm
17	Quercus robur	Dąb szypułkowy	1	75		5	2	db	127-1/52	posusz 10%; obwód pnia na wys. 5 cm >50 cm
18	Quercus robur	Dąb szypułkowy	2	50,71		10	2	db	127-1/52	obwód pnia na wys. 5 cm >50 cm
19		karpa po ściętym drzewie							127-1/52	średnica 50 cm
20	Quercus robur	Dąb szypułkowy	1	49		3	1	db	127-1/52	obwód pnia na wys. 5 cm >50 cm
21	Quercus robur	Dąb szypułkowy	1	40		3,5	1	db	127-1/52	obwód pnia na wys. 5 cm >50 cm
22	Quercus robur	Dąb szypułkowy	1	55		3,5	1	db	127-1/52	obwód pnia na wys. 5 cm >50 cm
23		karpa po ściętym drzewie							127-1/52	średnica 50 cm
24		karpa po ściętym drzewie							127-1/52	średnica 50 cm
25		karpa po ściętym drzewie							127-1/52	średnica 50 cm
26		karpa po ściętym drzewie							127-1/52	średnica 50 cm
27		karpa po ściętym drzewie							127-1/52	średnica 50 cm
28		karpa po ściętym drzewie							127-1/52	średnica 50 cm.
29		karpa po ściętym drzewie							127-1/52	średnica 50 cm
30		karpa po ściętym drzewie							127-1/52	średnica 50 cm

31		karpa po ściętym drzewie						127-1/52	średnica 50 cm
32		karpa po ściętym drzewie						127-1/52	średnica 50 cm
33		karpa po ściętym drzewie						127-1/52	średnica 50 cm
34	Fagus sylvatica	Buk pospolity			1		1	db	127-1/52 samosiew
35	Prunus cerasifera	Śliwa wiśniowa			1		1	db	127-1/52 samosiew
36	Acer platanoides, Quercus robur, Populus tremula, Prunus cerasifera	Klon pospolity, dąb szypułkowy, topola osika, śliwa wiśniowa			10		1	db	127-1/52 grupa samosiewów drzew nieobjętych ochroną prawną

Wys. do 8 m -1 pkt; 8-15m -2 pkt; ponad 15m -3pkt; stan zdrowotny: bardzo dobry-bdb; dobry-db; dostateczny-dst

5 PROJEKT GOSPODARKI SZATĄ ROŚLINNĄ

W związku z realizacją inwestycji przewiduje się usunięcie 20 drzew (21 pni), 162 m² samosiewów drzew niewymagających zezwolenia na wycinkę (nieobjętych ochroną prawną) oraz 13 szt. karp.

W projekcie gospodarki drzewostanem oznaczono ponadto 1 drzewo jako zagrożone. Za zagrożone uznano drzewo, które znajduje się w zasięgu robót ziemnych i w czasie realizacji inwestycji jest najbardziej narażone na uszkodzenie (głównie systemu korzeniowego) i wymaga ochrony. Pozostałe drzewa i krzewy określono jako adaptowane.

Drzewa do usunięcia oraz zagrożone wykazano w tabelach 2, 3 i 4.

5.1 Drzewa i krzewy przewidziane do usunięcia, na których usunięcie jest wymagane zezwolenie (Tabela 2)

Nr	Nazwa łacińska	Nazwa polska	Ilość pni	Obwód pnia na wys. 1,3 m w cm	Śred. korony w m	Wys. w pkt.	Stan zdrowotny	obręb-nr działki	Uwagi (w tym obwód pnia na wys. 5 cm)
1	Quercus robur	Dąb szypułkowy	1	52	5	1	db	127-1/52	obwód pnia na wys. 5 cm >50 cm
2	Quercus robur	Dąb szypułkowy	1	46	3,5	1	db	127-1/52	obwód pnia na wys. 5 cm >50 cm
4	Quercus robur	Dąb szypułkowy	1	43	3,5	1	db	127-1/52	obwód pnia na wys. 5 cm >50 cm
5	Quercus robur	Dąb szypułkowy	1	103	8	2	db	127-1/52	obwód pnia na wys. 5 cm >50 cm
8	Quercus robur	Dąb szypułkowy	1	66	5	2	db	127-1/52	obwód pnia na wys. 5 cm >50 cm
11	Quercus robur	Dąb szypułkowy	1	42	3,5	1	db	127-1/52	obwód pnia na wys. 5 cm >50 cm
12	Quercus robur	Dąb szypułkowy	1	36	4	1	db	127-1/52	obwód pnia na wys. 5 cm >50 cm

15	Quercus robur	Dąb szypułkowy	1	73	4	2	db	127-1/52	obwód pnia na wys. 5 cm >50 cm
16	Quercus robur	Dąb szypułkowy	1	80	6	2	db	127-1/52	obwód pnia na wys. 5 cm >50 cm
18	Quercus robur	Dąb szypułkowy	2	50,71	10	2	db	127-1/52	obwód pnia na wys. 5 cm >50 cm
20	Quercus robur	Dąb szypułkowy	1	49	3	1	db	127-1/52	obwód pnia na wys. 5 cm >50 cm

Podsumowanie: 20 szt. drzew (21 szt. pni) do usunięcia z zezwoleniem

5.2 Drzewa i krzewy przewidziane do usunięcia, na których usunięcie nie jest wymagane zezwolenie (Tabela 3)

Nr	Nazwa łacińska	Nazwa polska	Ilość pni	Obwód pnia na wys. 1,3 m w cm	Powierzchnia krzewów w m ²	Śred. korony w m	Wys. w pkt.	Stan zdrowotny	obręb- nr działki	Uwagi (w tym obwód pnia na wys. 5 cm)
9		karpa po ściętym drzewie							127-1/52	średnica 45 cm
14	Carpinus betulus, Quercus robur, Acer platanoides, Populus tremula, Prunus cerasifera	Grab pospolity, dąb szypułkowy, klon pospolity, topola osika, śliwa wiśniowa (ałyca)			150		1	db	127-1/52	grupa samosiewów drzew nieobjętych ochroną prawną
19		karpa po ściętym drzewie							127-1/52	średnica 50 cm
23		karpa po ściętym drzewie							127-1/52	średnica 50 cm
24		karpa po ściętym drzewie							127-1/52	średnica 50 cm
25		karpa po ściętym drzewie							127-1/52	średnica 50 cm
26		karpa po ściętym drzewie							127-1/52	średnica 50 cm
27		karpa po ściętym drzewie							127-1/52	średnica 50 cm
28		karpa po ściętym drzewie							127-1/52	średnica 50 cm
29		karpa po ściętym drzewie							127-1/52	średnica 50 cm
30		karpa po ściętym drzewie							127-1/52	średnica 50 cm
31		karpa po ściętym drzewie							127-1/52	średnica 50 cm
32		karpa po ściętym drzewie							127-1/52	średnica 50 cm
33		karpa po ściętym drzewie							127-1/52	średnica 50 cm
34	Fagus sylvatica	Buk pospolity			1		1	db	127-1/52	samosiew
35	Prunus cerasifera	Śliwa wiśniowa			1		1	db	127-1/52	samosiew

36	Acer platanoides, Quercus robur, Populus tremula, Prunus cerasifera	Klon pospolity, dąb szypułkowy, topola osika, śliwa wiśniowa			10		1	db	127- 1/52	grupa samosiewów drzew nieobjętych ochroną prawną
----	--	---	--	--	----	--	---	----	--------------	--

Podsumowanie: 162 m² samosiewów drzew nieobjętych ochroną prawną (młode siewki o obwodach kilku cm) i 13 szt. karp do usunięcia bez zezwolenia

5.3 Drzewa zagrożone (Tabela 4)

Nr	Nazwa łacińska	Nazwa polska	Ilość pni	Obwód pnia na wys. 1,3 m w cm	Po-wierzchnia krzewów w m ²	Śred. korony w m	Wys. w pkt.	Stan zdrowotny	obręb-nr działki	Uwagi (w tym obwód pnia na wys. 5 cm)
13	Quercus robur	Dąb szypułkowy	1	132		7	2	db	127- 1/52	posusz 15%; obwód pnia na wys. 5 cm >50 cm

Podsumowanie: 1 drzewo jest zagrożone

5.4 Ochrona drzew istniejących w trakcie realizacji inwestycji

Objęte ochroną na czas realizacji inwestycji powinny być drzewa wykazane w opracowaniu jako zagrożone i adaptowane. Należy je zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi, np. poprzez wygrodzenie pni lub jeśli to możliwe - ich oszalowanie.

Wykopy w obrębie systemu korzeniowego drzew należy wykonywać ręcznie, z zachowaniem szczególnej ostrożności oraz z zachowaniem maksymalnej liczby korzeni.

Przy wykonywaniu wykopów w bezpośrednim sąsiedztwie drzew nie należy przecinać korzeni głównych. Przycinanie korzeni głównych może w sposób znaczący wpłynąć na żywotność drzew oraz zakłócenie stabilności. Zniszczenie części systemu korzeniowego może spowodować zachwianie statyki drzewa. Korzenie grubsze - o średnicy powyżej 5 cm muszą być pozostawione. Uszkodzone korzenie należy przycinać ostrym narzędziem prostopadle do ich długości, co stymuluje wzrost korzeni transpirujących i regenerację systemu korzeniowego. Grubsze korzenie należy wpuścić głębiej i zabezpieczyć przed wysychaniem.

Prace powinny być wykonywane stopniowo, z szybkim przykryciem systemu korzeniowego, tak aby ochronić go przed nadmiernym wysuszeniem. Korzenie drzew powinny być odkryte jak najkrócej. Przy wykonywaniu prac w okresie zimowym wykop należy okrywać matami słomianymi lub jutą, a w okresie wegetacyjnym matami polewanymi wodą, aby nie dopuścić do przesuszenia korzeni. Przesuszenie korzeni, polewanie silnym strumieniem wody odkrytych korzeni lub pozostawienie zastoin wody w obrębie systemu korzeniowego może spowodować uschnięcie drzew.

W trakcie trwania prac w zasięgu koron drzew należy zabezpieczać ziemię urodzajną przed utratą właściwości biologicznych oraz naruszeniem jej struktury. W zasięgu koron drzew i w pobliżu krzewów nie wolno manewrować sprzętem ciężkim, składować materiałów budowlanych oraz ziemi. Nie dopuszcza się do składowania materiałów mogących powodować zmianę chemizmu gleby lub doprowadzać do jej zanieczyszczenia.

6 UWAGI

- Inwentaryzację szczegółową zieleni wykonano w maju 2019 r.
- Zniszczenie drzew spowodowane niewłaściwym wykonaniem robót ziemnych lub wykorzystaniem sprzętu mechanicznego albo urządzeń technicznych oraz zastosowaniem środków chemicznych, podlega karze pieniężnej.
- W opracowaniu podano podstawę prawną obowiązującą w dniu sporządzenia dokumentacji.

7 WYLICZENIE OPŁAT ZA USUWANIE DRZEW (Tabele 5 i 6)

Tabela 5: Drzewa przeznaczone do usunięcia:

Nr	Nazwa łacińska	Nazwa polska	Ilość pni	Obwód pnia na wys. 1,3 m w cm	Stan zdrowotny	Uwagi (w tym obwód pnia na wys. 5 cm)	Obwód pnia scalony	Stawka za 1 cm obwodu pnia	Wartość (zł)
1	Quercus robur	Dąb szypułkowy	1	52	db	obwód pnia na wys. 5 cm >50 cm	52	55	2860
2	Quercus robur	Dąb szypułkowy	1	46	db	obwód pnia na wys. 5 cm >50 cm	46	55	2530
4	Quercus robur	Dąb szypułkowy	1	43	db	obwód pnia na wys. 5 cm >50 cm	43	55	2365
5	Quercus robur	Dąb szypułkowy	1	103	db	obwód pnia na wys. 5 cm >50 cm	103	70	7210
8	Quercus robur	Dąb szypułkowy	1	66	db	obwód pnia na wys. 5 cm >50 cm	66	55	3630
11	Quercus robur	Dąb szypułkowy	1	42	db	obwód pnia na wys. 5 cm >50 cm	42	55	2310
12	Quercus robur	Dąb szypułkowy	1	36	db	obwód pnia na wys. 5 cm >50 cm	36	55	1980
15	Quercus robur	Dąb szypułkowy	1	73	db	obwód pnia na wys. 5 cm >50 cm	73	55	4015

16	Quercus robur	Dąb szypułkowy	1	80	db	obwód pnia na wys. 5 cm >50 cm	80	55	4400
18	Quercus robur	Dąb szypułkowy	2	50,71	db	obwód pnia na wys. 5 cm >50 cm	96	55	5280
20	Quercus robur	Dąb szypułkowy	1	49	db	obwód pnia na wys. 5 cm >50 cm	49	55	2695
suma									39275

Tabela 6: Drzewa zagrożone:

Nr	Nazwa łacińska	Nazwa polska	Ilość pni	Obwód pnia na wys. 1,3 m w cm	Stan zdrowotny	Uwagi (w tym obwód pnia na wys. 5 cm)	Obwód pnia skalony	Stawka za 1cm obwodu pnia/1m2 pow. krzewów	Wartość (zł)
13	Quercus robur	Dąb szypułkowy	1	132	db	posusz 15%; obwód pnia na wys. 5 cm >50 cm	132	70	9240
suma									9240

8 ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY (Z-1)