

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

do przetargu nieograniczonego na wykonanie przedsięwzięcia:

„Budowa przepompowni na sieci ciepłowniczej
magistralnej 2x500mm przy ul. Tuwima w Olsztynie”.

Znak postępowania: MPEC/PE-EZ/180/19

Olsztyn, sierpień 2019 r.

Spis treści

INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW	3
DEFINICJE	3
I. INFORMACJE O ZAMAWIAJĄCYM.	3
II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA.	3
III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.	3
IV. INFORMACJA O OFERTACH CZĘŚCIOWYCH, UMOWIE RAMOWEJ I AUKCJI ELEKTRONICZNEJ.	5
V. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.	5
VI. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY ICH SPEŁNIENIA.	6
VII. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA.	8
VIII. WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCY SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA.	11
IX. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCĄ ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.	11
X. INFORMACJA O MOŻLIWOŚCI ZASTRZEŻENIA DOKUMENTÓW STANOWIĄCYCH TAJEMNICĘ PRZEDSIĘBIORSTWA WYKONAWCY, W FORMIE UMOŻLIWIAJĄCEJ ZACHOWANIE ICH POUFNOŚCI WRAZ Z OŚWIADCZENIEM NA PIŚMIE, KTÓRE INFORMACJE STANOWIĄ TAJEMNICĘ PRZEDSIĘBIORSTWA, A CO ZA TYM IDZIE NIE MOGĄ BYĆ OGÓLNI UDOSTĘPNIANE.	13
XI. ZMIANA LUB WYCOFANIE OFERTY.	14
XII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.	14
XIII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ.	14
XIV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADYUM.	14
XV. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY.	15
XVI. OPIS KRYTERIÓW I SPOSÓB OCENY OFERT.	15
XVII. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ SPEŁNIONE PO WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY.	16
XVIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.	17
XIX. UMOWA W SPRAWIE ZAMÓWIENIA.	18
XX. ODRZUCENIE OFERTY.	18
XXI. UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA.	18
ZAŁĄCZNIKI DO SIWZ	19
FORMULARZ OFERTY	20
UMOWA nr MPEC/PE-EZ/180/19.	22
WYKAZ OSÓB	36
OŚWIADCZENIE O UDOSTĘPNIENIU ZASOBÓW do postępowania nr MPEC/PE-EZ/180/19.	37
WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH do postępowania nr MPEC/PE-EZ/180/19.	38

INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW

DEFINICJE

Ileokroć w dalszej części Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia użyto zwrotów:

1. **SIWZ lub Specyfikacja** – należy przez to rozumieć niniejszą Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia.
2. **Zamawiający** – należy przez to rozumieć Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. w Olsztynie ul. Słoneczna 46.
3. **Wykonawca** – podmiot, który ubiega się o udzielenie Zamówienia, złożył ofertę na wykonanie Zamówienia lub zawarł z Zamawiającym umowę w sprawie wykonania Zamówienia.
4. **Zamówienie** – należy przez to rozumieć zamówienie pn. „*Budowa przepompowni na sieci ciepłowniczej magistralnej 2x500mm przy ul. Tuwima w Olsztynie.*”
5. **Oferta** – należy przez to rozumieć ofertę składaną przez Wykonawcę.
6. **Prawo budowlane** – ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186).
7. **Umowa** – Umowa o wykonanie Zamówienia, której wzór stanowi Załącznik nr 3 do SIWZ.

I. INFORMACJE O ZAMAWIAJĄCYM.

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.

10-710 Olsztyn, ul. Słoneczna 46

NIP 739-02-00-206 REGON 510620015

godziny pracy pn. – pt. 7:00 – 15:00

tel. 89 524-05-34; 89 524-03-04 fax: 89 524-02-10

www.mpec.olsztyn.pl e-mail: biuro@mpec.olsztyn.pl

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA.

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie *Regulaminu udzielania zamówień sektorowych – doprogowych niepodlegających ustawie Prawo zamówień publicznych udzielanych przez Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o. o. w Olsztynie*
2. Kierownik Zamawiającego powołał Komisję Przetargową do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia.
3. Centralny Rejestr MPEC Sp. z o.o. – MPEC/PE-EZ/180/19.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

1. Przedmiotem zamówienia jest „Budowa przepompowni na sieci ciepłowniczej magistralnej 2x500mm przy ul. Tuwima w Olsztynie” zgodnie z *Projektem Przepompowni przy ul. Tuwima w Olsztynie* wykonanym przez Pracownię Projektową Michał Starczewski, 10-708 Olsztyn, ul. Promienista 24.

2. Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do wybudowania budynku przepompowni, dostarczenia opisanych w SIWZ urządzeń niezbędnych do wykonania kompletnej przepompowni zgodnie z projektem budowlanym, montażu, wykonania wszelkich prób i odbiorów, uzyskania wszelkich dokumentów niezbędnych do uzyskania ostatecznego pozwolenia na użytkowanie oraz jego uzyskanie.

3. **Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określony jest w załącznikach do SIWZ:**

Załącznik 1.1- 1.8 Projekty budowlane przepompowni wraz z przedmiarami.

- 1.1 Projekt budowlany – FORMALNO PRAWNE.
- 1.2 Projekt budowlany – ARCHITEKTURA.
- 1.3 Projekt budowlany – DROGI I PLACE.
- 1.4 Projekt budowlany konstrukcji budynku przepompowni – KONSTRUKCJA.
- 1.5 Projekt budowlany przepompowni przy ul. Tuwima wraz z przebudową sieci ciepłej DN500 od punktu PW1 do komory A13, przyłączy wod. – kan., kanalizacji deszczowej oraz zabezpieczenia istniejącej sieci gazowej pod placem technicznym – INSTALACJE SANITARNE.
- 1.6 Projekt budowlany – INSTALACJE ELEKTRYCZNE.
- 1.7 Projekt przepompowni przy ul. Tuwima w Olsztynie – INSTALACJE AKPiA-BMS.
- 1.8 OPINIA GEOTECHNICZNA.

4. Wbudowane urządzenia i materiały mają być nowe i oryginalne (rok produkcji nie wcześniejszy niż 2019) zgodnie z dokumentacją producentów i muszą posiadać udokumentowane certyfikaty.
5. Zgodnie z art. 10 ustawy Prawo budowlane wyroby wytworzone w celu zastosowania w obiekcie budowlanym w sposób trwały o właściwościach użytkowych umożliwiających prawidłowo zaprojektowanym i wykonanym obiektom budowlanym spełnienie podstawowych wymagań można zastosować przy wykonywaniu robót budowlanych wyłącznie, jeżeli wyroby te zostały wprowadzone do obrotu lub udostępnione na rynku krajowym zgodnie z przepisami odrębnymi, a w przypadku wyrobów budowlanych – również zgodnie z zamierzonym zastosowaniem.
6. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych w niniejszej SIWZ oraz w Umowie.
7. Wspólny Słownik Zamówień CPV:

45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
45232152-2 Roboty budowlane w zakresie przepompowni
45231100-6 Ogólne roboty budowlane związane z budową rurociągów
45233226-9 Roboty budowlane w zakresie dróg dojazdowych
45233250-6 Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg
45342000-6 Wznoszenie ogrodzeń
45231100-5 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych
45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45112000-5 Roboty w zakresie usuwania gleby
45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
45317100-3 Instalowanie elektrycznych urządzeń pompowych
45317200-4 Instalowanie transformatorów elektrycznych
45321000-3 Izolacja cieplna
45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

8. Wykonawca jest zobowiązany we własnym zakresie i na własny koszt między innymi do:

- zajęcia terenu, w tym pasów drogowych i uiszczenia związanych z tym opłat,

- przygotowania terenu pod budowę wraz z jego oznakowaniem oraz wycięciem drzew przeznaczonych do usunięcia,
- opracowania projektu organizacji ruchu drogowego,
- zabezpieczenia terenu budowy przed dostępem osób trzecich,
- zapewnienia obsługi geodezyjnej inwestycji,
- rozwiązania kwestii poboru wody i energii elektrycznej na czas budowy,
- wymiany sieci, przewidzianych w dokumentacji projektowej,
- przywrócenia terenu i nawierzchni do stanu poprzedniego, potwierdzonego protokołem podpisanym właściciela terenu,
- ubezpieczenia budowy od szkód mogących wystąpić i od zdarzeń nagłych, losowych oraz od odpowiedzialności cywilnej roboty, urządzenia oraz sprzęt budowy,
- opracowania instrukcji obsługi, schematy technologiczne i umieścić je w pomieszczeniach przepompowni,
- przekazania kompletnej dokumentacji powykonawczej,
- dokonania wszystkich zgłoszeń i odbiorów przez UDT urządzeń, jeśli takie są wymagane,
- wykonania pomiarów powykonawczych instalacji,
- ubezpieczenia się od odpowiedzialności cywilnej w zakresie podanym w § 6 Umowy,
- wywieżenia oraz zutylizowania odpadów,
- przeszkolenia pracowników wytypowanych przez Zamawiającego,
- uzyskania wszystkich niezbędnych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie dokumentów wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji pozwolenia na użytkowanie.

IV. INFORMACJA O OFERTACH CZĘŚCIOWYCH, UMOWIE RAMOWEJ I AUKCJI ELEKTRONICZNEJ.

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
3. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
4. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej.

V. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.

1. Wykonawca przed zawarciem Umowy zapozna się z poniższym harmonogramem rzeczowo – finansowym realizacji zamówienia, w którym uwzględniono etapy i terminy realizacji przedmiotu zamówienia oraz zaangażowanie rzeczowo – finansowe.

Harmonogram rzeczowo – finansowy realizacji zamówienia:

Etap	Opis	Data zakończenia	% zapłaty wynagrodzenia umownego
1	Wykonanie obiektu budowlanego przepompowni z przyłączami: wody, kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz elektroenergetycznym	15.08.2020 r.	25
2	Wykonanie wymiany odcinka m.s.c. wraz z armaturą odcinającą, pozwalającej na dostarczanie ciepła odbiorcom bez pracy przepompowni i konieczności ponownego zatrzymania i odwadniania sieci magistralnej	01.09.2020 r.	20
3	Dostawa i montaż urządzeń przepompowni	15.10.2020 r.	40
4	Przekazanie inwestycji do użytkowania (po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie)	30.10.2020 r.	15
RAZEM			100

2. Zamawiający wymaga realizacji przedmiotu zamówienia w następujących terminach (dla każdego etapu):
 - a) wykonanie całości prac montażowych umożliwiające dostawę ciepła ciepłociągami DN500, do 01.09.2020 r.
 - b) zakończenie przedmiotu umowy potwierdzone podpisanym przez strony umowy protokołem odbioru końcowego i pozwoleniem na użytkowanie – do 30.10.2020 r.
 - c) Wszelkie prace powodujące konieczność wyłączenia sieci przewidzianych do przebudowy będą prowadzone po zakończeniu sezonu grzewczego 2019/2020 chyba, że uzgodnienia stron określą inaczej.
 - d) Wykonawca będzie realizował przedmiot zamówienia w terminach zgodnych z harmonogramem rzeczowo-finansowym.
 - e) Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu Zamówienia: od dnia podpisania Umowy.
3. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy zgodnie z projektem budowlanym, gdzie zawarte są parametry gwarantowane przepompowni (Załącznik nr 1 do SIWZ).
4. Zamawiający dopuszcza wcześniejszą realizację poszczególnych Etapów.

VI. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY ICH SPEŁNIENIA.

1. O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1.1. Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.

1.2. Posiadają odpowiednią zdolność techniczną i zawodową, tj.:

(W szczególności Wykonawcy muszą spełniać następujące warunki: w przypadku Wykonawców

wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oceniana będzie ich łączna zdolność techniczna i zawodowa)

1.2.1. zrealizowali zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończyli w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie) minimum jednej instalacji pompowania mediów oraz co najmniej trzy roboty budowlane polegające na wykonaniu sieci ciepłowniczej z rur stalowych min. Dn 300mm w technologii rur preizolowanych o długości co najmniej 100 m.

(Należy podać rodzaj, datę i miejsce wykonania roboty budowlanej oraz załączyć potwierdzenie w formie referencji, że roboty te zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone i oddane do użytkowania).

1.2.2. Wykażą, że dysponują odpowiednio przygotowanym zawodowo potencjałem osobowym, który będzie skierowany przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu zamówienia tj.:

- kierownik budowy - uprawnienia budowlane o specjalności konstrukcyjno-budowlanej określone w art.14 ust.1 pkt. 2 Prawa budowlanego
- kierownik robót sanitarnych – posiadający uprawnienia do kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, określone w art.14 ust. 1 pkt. 4 lit. b) Prawa budowlanego,
- kierownik robót elektrycznych - posiadający uprawnienia budowlane o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, określone w art. 14 ust.1 pkt. 4 lit. c) Prawa budowlanego.

Osoby skierowane przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca wskazuje w Załączniku nr 4 do SIWZ.

1.3. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie Zamówienia.

W szczególności Wykonawca musi spełniać następujące warunki:

(w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oceniana będzie ich łączna zdolność ekonomiczna i finansowa):

- a) posiadają środki finansowe lub zdolność kredytową co najmniej w wysokości 2 000 000,00 zł *(słownie: dwa miliony złotych),*
- b) posiadają aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności, związanej z przedmiotem Zamówienia na kwotę minimum 3 000 000,00 zł *(słownie: trzy miliony złotych).*

W przypadku złożenia przez Wykonawców dokumentów zawierających wartości w innych walutach niż w PLN, Zamawiający w celu przeliczenia na PLN wartości i danych finansowych podanych w innych walutach, jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs NBP z dnia publikacji ogłoszenia o zamówieniu. Ten sam kurs Zamawiający przyjmie przy przeliczaniu wszelkich innych danych finansowych podanych w walutach obcych.

2. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do Zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych

podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi wykazać, że realizując Zamówienie, będzie faktycznie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając wraz z ofertą wiążące zobowiązanie tych podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji Zamówienia (wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 5 do SIWZ). Z dokumentu, o którym mowa w zdaniu powyżej powinien wynikać:

- 2.1. Zakres podmiotowy udostępnionych Wykonawcy zasobów podmiotu, na zdolnościach którego Wykonawca polega;
- 2.2. Sposób wykorzystania zasobów podmiotu, na zdolnościach którego Wykonawca polega, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu Zamówienia;
- 2.3. Zakres przedmiotowy i czasowy udziału podmiotu, na zdolnościach którego Wykonawca polega przy wykonywaniu Zamówienia;
- 2.4. Czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
3. Zamawiający ocenia, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia.
4. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
5. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego, powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów chyba, że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

VII. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA.

1. Kompletny, prawidłowo wypełniony i podpisany przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy formularz ofertowy (wg Załącznika nr 2 do SIWZ).
2. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
3. W przypadku złożenia oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie Zamówienia, wymagane jest złożenie dokumentów w odniesieniu do każdego członka konsorcjum.
4. Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego, potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w

całości wykonania decyzji właściwego organu wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. W przypadku złożenia oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie Zamówienia właściwe dokumenty muszą być złożone w odniesieniu do każdego uczestnika konsorcjum.

5. Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych, potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na Ubezpieczenie zdrowotne i społeczne lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. W przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie Zamówienia dokumenty muszą być złożone w odniesieniu do każdego uczestnika konsorcjum.
6. Wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich przedmiotu, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, prawidłowo ukończone i oddane do użytkowania- zgodnie z Załącznikiem nr 6 do SIWZ.
7. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu Zamówienia, a w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności i informacji o podstawie dysponowania tymi osobami – wg Załącznika nr 4 do SIWZ.
8. Informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, w których Wykonawca posiada rachunek, zgodnie z wymaganiami opisanymi w Rozdziale VI pkt 1.3 SIWZ.
9. Opłaconą aktualną polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, iż Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia zgodnie z wymaganiami opisanymi w Rozdziale VI pkt 1.3 SIWZ.
10. W przypadku, gdy o udzielenie Zamówienia Wykonawcy ubiegają się wspólnie (konsorcjum), Wykonawca, który działa w imieniu pozostałych członków konsorcjum zobowiązany jest załączyć do oferty pełnomocnictwa do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie Zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia Umowy. Z ww. pełnomocnictw powinno wynikać: skład konsorcjum - podmioty tworzące konsorcjum, wskazanie podmiotu uprawnionego do występowania w imieniu Wykonawców z podaniem zakresu jego umocowania, określenie celu wspólnych działań jako: złożenie wspólnej oferty oraz zrealizowanie przedmiotu niniejszego Zamówienia, oznaczenie czasu trwania konsorcjum (na okres nie krótszy niż okres realizacji przedmiotu Zamówienia i okres gwarancji/rękojmi).
11. W przypadku, gdy Wykonawca będzie polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów niezależnie od charakteru prawnego łączącego go z nimi stosunków, zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie faktycznie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia. Przedstawiane pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia lub inny właściwy dokument, powinny wskazywać na sposób wykorzystania tych zasobów przy realizacji zamówienia
12. Dowód wniesienia wadium w prawidłowej wysokości.

13. Zaakceptowany projekt Umowy (Załącznik nr 3 do SIWZ).
14. Do składanej oferty Wykonawca powinien załączyć również:
 - a) kosztorys ofertowy, opracowany metodą kalkulacji uproszczonej — w celach informacyjnych;
 - b) stawki roboczogodziny, narzutów procentowych, które zostały przyjęte do wyceny robót w celach informacyjnych;
 - c) zestawienia M (materiałów) i S (sprzętu) wraz z ich cenami jednostkowymi - w celach informacyjnych;
15. Ponieważ obowiązującym wynagrodzeniem jest wynagrodzenie ryczałtowe, kosztorys ofertowy oraz informacje, o których mowa w p.14 lit. b) i c) będą wykorzystywane jedynie jako dokumenty pomocnicze do obliczenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku odstąpienia od Umowy, wypowiedzenia lub rozwiązania Umowy, a także do określenia zakresów wykonanych prac przy rozliczeniu fakturami częściowymi. Zamawiający nie dopuszcza samodzielnego wprowadzania zmian przez Wykonawcę w przedmiarach.
16. Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli wymagane przez Zamawiającego oświadczenia i dokumenty zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia Wykonawca podlega wykluczeniu, oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane usługi i roboty budowlane wymagań określonych przez Zamawiającego w SIWZ, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo termin składania ofert.
17. Zamawiającemu przysługuje prawo wezwania Wykonawcy w wyznaczonym przez siebie terminie do złożenia wyjaśnień dotyczących złożonych oświadczeń lub dokumentów. Dokumenty muszą być składane w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. Zamawiający może zażądać przedstawienia oryginału lub notarialnie zaświadczonej kopii, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
18. Brak złożenia przez Wykonawcę któregośkolwiek z wymaganych w SIWZ dokumentów lub złożenie dokumentu zawierającego błędy spowoduje wykluczenie Wykonawcy z postępowania, z zastrzeżeniem pkt 16 i 17 powyżej.
19. Dokumenty, o których mowa w niniejszym Rozdziale, sporządzone w języku obcym powinny być składane wraz z tłumaczeniem na język polski. Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski składanych przez Wykonawcę i pobranych samodzielnie przez Zamawiającego dokumentów, wymaganych w SIWZ.
20. Oświadczenia, o których mowa w niniejszym Rozdziale, składane są w oryginale. Dokumenty inne, niż oświadczenia, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.

VIII. WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCY SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA.

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie Zamówienia. Wykonawcy, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie Zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i do zawarcia Umowy o wykonanie Zamówienia.
2. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie Zamówienia są zobowiązani do złożenia w ofercie pełnomocnictwa ustanawiającego pełnomocnika, o którym mowa w pkt 1 powyżej. Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z ustanowionym zgodnie z pkt 1 powyżej pełnomocnikiem.
3. Warunki udziału w postępowaniu określone w Rozdziale VII SIWZ Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie Zamówienia powinni spełniać łącznie.
4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie Zamówienia, których Oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem Umowy o są zobowiązani dostarczyć Zamawiającemu zawartą umowę regulującą ich współpracę w zakresie wykonania Zamówienia. Nie dopuszcza się składania umowy przedwstępnej regulującej współpracę lub umowy zawartej pod warunkiem zawieszającym.
5. Odpowiedzialność za należyte wykonanie Umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie jest solidarna.

IX. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCĄ ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.

Informacje ogólne

1. W postępowaniu o udzielenie Zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu elektronicznej platformy zakupowej dostępnej pod adresem <https://mpecolsztyn.eb2b.com.pl/> (Platforma Zakupowa).
2. Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami od poniedziałku do piątku w godzinach od 7.30 do 15.30 z wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy jest: Kamil Różacki, tel: 89 524 12 03. W przypadku problemów związanych z obsługą platformy zaleca się kontakt z administratorem platformy. Adres e-mail i numery telefonów znajdują się na stronie platformy <https://platforma.eb2b.com.pl/>.
3. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie Zamówienia, musi posiadać konto na Platformie Zakupowej. Zarejestrowanie i utrzymywanie konta na Platformie Zakupowej oraz korzystanie z Platformy Zakupowej jest bezpłatne.
4. Wymagania techniczne i organizacyjne korzystania z Platformy Zakupowej określa Regulamin Platformy Zakupowej (dostępny pod adresem <https://platforma.eb2b.com.pl/user/terms>). Wykonawca przystępując do postępowania o udzielenie Zamówienia tj. bezpłatnie rejestrując się lub logując, (w przypadku posiadania konta w Platformie Zakupowej), akceptuje warunki korzystania z Platformy Zakupowej, określone w regulaminie Platformy Zakupowej oraz uznaje go za wiążący.
5. Instrukcja korzystania z Platformy Zakupowej:
 - a) W zakładce „Postępowania”, dalej „Przetargi” Wykonawca wybiera niniejsze postępowanie oraz korzystając z polecenia „zgłoś się do udziału w postępowaniu” przechodzi odpowiednio do

- Formularza rejestracyjnego - w przypadku, kiedy Wykonawca nie posiada konta na Platformie lub panelu logowania użytkownika do Systemu.
- b) Po wypełnieniu formularza rejestracyjnego Wykonawca otrzymuje e-maila informującego, że może dokonać pierwszego logowania do Platformy.
- c) Zgłoszenie do postępowania wymaga zalogowania Wykonawcy do Systemu. Po wprowadzeniu danych użytkownika tj. adresu e-mail oraz hasła zgłoszenie jest automatycznie akceptowane przez System.
- d) W zakładce „Załączniki” przedmiotowego postępowania dostępna jest dokumentacja postępowania. Pobranie dokumentu następuje po kliknięciu na wybrany załącznik i wciśnięciu polecenia „Pobierz”. W celu pobrania wszystkich załączników jednocześnie należy wybrać polecenie „Pobierz paczkę”, a następnie „Pobierz wszystkie załączniki organizatora”.
6. Zamawiający określa następujące niezbędne wymagania sprzętowo - aplikacyjne umożliwiające pracę na Platformie Zakupowej:
- stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 2 mb/s,
 - komputer klasy PC lub PC lub MAC, o następującej konfiguracji: pamięć min 4GB Ram, procesor Intel IV 4GHZ, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os x 10.4, Linux, lub ich nowsze wersje,
 - zainstalowana dowolna najnowsza wersja przeglądarki internetowej; w przypadku Internet Explorer minimalnie wersja 11.0.
 - włączona obsługa JavaScript,
 - zainstalowany program Acrobat Reader.
7. Zamawiający określa dopuszczalne formaty przesyłanych danych:
- pliki o wielkości do 50 MB w formatach: .doc, .docx, .txt, .xls, .xlsx, .ppt, .csv, .pdf, .jpg, .git, .png, .tif, .dwg, .ath, .kst, .zip, .rar.
8. Zamawiający określa informacje na temat kodowania i czasu odbioru danych:
- Plik załączony przez Wykonawcę na Platformie Zakupowej i zapisany, widoczny jest w systemie jako zaszyfrowany. Możliwość otworzenia pliku dostępna jest dopiero po odszyfrowaniu przez Zamawiającego po upływie terminu składania ofert.
 - Oznaczenie czasu odbioru danych przez Platformę stanowi przypiętą do dokumentu elektronicznego datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss), znajdującą się po prawej stronie dokumentu w kolumnie „Data przesłania”.

Sposób komunikowania się Zamawiającego z Wykonawcami (nie dotyczy składania ofert)

W postępowaniu o udzielenie Zamówienia komunikacja pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcami w szczególności składanie oświadczeń, wniosków (innych niż wskazanych w Rozdziale VIII SIWZ), zawiadomień oraz przekazywanie informacji odbywa się elektronicznie za pośrednictwem Platformy Zakupowej. We wszelkiej korespondencji związanej z niniejszym postępowaniem Zamawiający i Wykonawcy posługują się numerem postępowania **MPEC/PE-EZ/180/19**. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, w tym wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje, przekazywane są w formie elektronicznej za pośrednictwem Platformy Zakupowej w zakładce „Pytania /Informacje”. Za datę wpływu, wniosków, zawiadomień, dokumentów elektronicznych, oświadczeń oraz innych informacji przyjmuje się datę ich wczytania do Systemu (przesłania na Platformę Zakupową).

Wyjaśnienia treści SIWZ

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego, o wyjaśnienie treści SIWZ.
2. Zamawiający udzieli wyjaśnień SIWZ niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert - pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
3. Jeżeli wniosek, o wyjaśnienie treści Specyfikacji wpłynie do Zamawiającego później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień lub pozostawić wniosek bez rozpatrzenia.
4. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający zamieszcza na Platformie Zakupowej bez ujawniania źródła zapytania.
5. Zamawiający nie przewiduje zorganizowania zebrania z Wykonawcami.

Modyfikacja treści SIWZ

1. W uzasadnionych przypadkach, Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert, zmienić treść SIWZ.
2. Zmienioną treść Specyfikacji, Zamawiający udostępnia na Platformie Zakupowej.
3. Wszelkie modyfikacje, uzupełnienia i ustalenia oraz zmiany, w tym zmiany terminów, jak również pytania Wykonawców wraz z wyjaśnieniami, stają się integralną częścią SIWZ i będą wiążące przy składaniu ofert.

X. INFORMACJA O MOŻLIWOŚCI ZASTRZEŻENIA DOKUMENTÓW STANOWIĄCYCH TAJEMNICĘ PRZEDSIĘBIORSTWA WYKONAWCY, W FORMIE UMOŻLIWIAJĄCEJ ZACHOWANIE ICH POUFNOŚCI WRAZ Z OŚWIADCZENIEM NA PIŚMIE, KTÓRE INFORMACJE STANOWIĄ TAJEMNICĘ PRZEDSIĘBIORSTWA, A CO ZA TYM IDZIE NIE MOGĄ BYĆ OGÓLNI UDOSTĘPNIANE.

1. Zamawiający informuje, iż nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1010), jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, w sposób niebudzący wątpliwości zastrzegł i wykazał, załączając stosowne wyjaśnienia, że przekazane informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1010) i nie mogą być udostępniane. Oferta złożona przez Wykonawcę, który nie wykaże uzasadnienia zastrzeżenia tajemnicą przedsiębiorstwa przekazanych informacji, ulegnie automatycznemu odtajnieniu bez konieczności powiadomienia o tym fakcie Wykonawcy.
2. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1010), które Wykonawca pragnie zastrzec jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać załączone na Platformę Zakupową Zamawiającego w osobnym pliku. Plik taki Wykonawca załącza z zaznaczeniem „checkboxu” opisanego jako „Załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”. Wczytanie załącznika następuje poprzez polecenie „Zapisz”.
3. Potwierdzeniem prawidłowo złożonego pliku jest komunikat systemowy „Plik został wczytany”.
4. Po zapisaniu, plik jest widoczny w systemie jako zaszyfrowany.

XI. ZMIANA LUB WYCOFANIE OFERTY.

1. Przed upływem terminu składania ofert, Wykonawca za pośrednictwem Platformy Zakupowej może wprowadzić zmiany do złożonej oferty lub wycofać ofertę. Wykonawca za pośrednictwem Platformy Zakupowej może samodzielnie usunąć wczytaną przez siebie Ofertę (załącznik/załączniki).
2. Wykonawca po upływie terminu do składania ofert nie może skutecznie dokonać zmiany ani wycofać złożonej oferty (załączników).

XII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.

1. Wykonawca składa ofertę na Platformie Zakupowej w następujący sposób:
 - w zakładce „Załączniki” dodaje zeskanowane, uprzednio podpisane/zaparaflowane załączniki wskazane w Rozdziale VII od pkt. 1 do pkt. 14,
 - potwierdzeniem prawidłowo złożonej oferty (dodania załącznika) jest automatyczne wygenerowanie komunikatu systemowego o treści „Plik został wczytany” po każdej prawidłowo wykonanej operacji (wczytania załącznika);
 - o terminie złożenia oferty decyduje czas pełnego przeprocesowania transakcji na Platformie Zakupowej.
2. Po upływie terminu określonego w Rozdziale XII pkt 3. SIWZ, złożenie oferty na Platformie nie będzie możliwe.
3. Ofertę należy złożyć nie później niż **do dnia 28.10.2019 r. do godz. 9:00 czasu polskiego**. Otwarcie ofert na Platformie Zakupowej dokonywane jest poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert.
4. Otwarcie ofert (poprzez odszyfrowanie) nastąpi **w dniu 28.10.2019 r. o godz. 9:30 na Platformie Zakupowej**.
5. Informacja z otwarcia ofert opublikowana będzie na Platformie Zakupowej w zakładce „Załączniki”.

XIII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ.

1. Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

XIV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM.

1. Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości 25.000,00 zł (*słownie: dwadzieścia pięć tysięcy złotych 00/100*).
2. Wadium należy wnieść w formie pieniężnej przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w banku **BOŚ S.A. nr 13 1540 1072 2107 5011 7001 0006** z dopiskiem: **Wadium do przetargu nieograniczonego na: „Budowę przepompowni na sieci ciepłowniczej magistralnej 2x500mm przy ul. Tuwima w Olsztynie.”** Za termin jego wniesienia zostanie przyjęty termin uznania rachunku bankowego Zamawiającego (tj. datę i godzinę wpływu środków pieniężnych na konto Zamawiającego).
3. Zamawiający zwróci wadium na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
4. Zamawiający ma prawo zatrzymać wadium w następujących przypadkach:
 - odmowy przez Wykonawcę, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza podpisania z Zamawiającym Umowy na warunkach określonych w Ofercie Wykonawcy,
 - zawarcie Umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
5. Wykonawca, który nie złożył wadium w dopuszczonej w niniejszej SIWZ formie i terminie zostanie z postępowania wykluczony.
6. Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie:

- po wyborze oferty najkorzystniejszej (z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana);
 - po unieważnieniu postępowania.
7. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
 8. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu Umowy.

XV. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY.

1. Ceny muszą być podane przez Wykonawcę w polskich złotych cyframi i słownie.
2. Zamawiający wymaga, aby oferta zawierała określenie ceny netto w PLN, określenie stawki i kwoty podatku VAT (wg obowiązujących przepisów) oraz określenie ceny brutto w PLN.
3. Na etapie przygotowania ofert Wykonawcy są zobowiązani przeanalizować wszystkie elementy dokumentacji i w razie wątpliwości zgłosić pisemnie w przewidzianym trybie wszelkie zastrzeżenia i uwagi.
4. Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego Zamówienia określone zostały w projekcie Umowy.
5. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego po stronie Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.
 - Cena ofertowa podana w FORMULARZU OFERTY stanowi wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy. Cena ofertowa stanowi wartość brutto wyliczoną przez Wykonawcę na podstawie dokumentacji technicznej, zapisów wynikających z SIWZ, wzoru Umowy, zasad wiedzy technicznej i obowiązujących przepisów. Zamawiający w celu porównania ofert złożonych przez Wykonawców porównuje cenę brutto. Cena zaoferowana przez Wykonawcę w ofercie powinna uwzględniać wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca realizując Zamówienie w sposób należyty i zgodny z SIWZ.
6. Wskazane jest, aby Wykonawca przed złożeniem oferty dokonał wizji lokalnej. Termin składania ofert został wyznaczony z uwzględnieniem czasu niezbędnego do zapoznania się przez wykonawców z informacjami koniecznymi do przygotowania oferty.

XVI. OPIS KRYTERIÓW I SPOSÓB OCENY OFERT.

1. Zamawiający oceni i porówna jedynie oferty Wykonawców niepodlegających wykluczeniu, ważne i niepodlegające odrzuceniu.
2. W trakcie badania i oceny Ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich Ofert.
3. Przy ocenie Ofert Zamawiający będzie się kierował poniższymi kryteriami i ich wagami:

Kryterium	Nazwa kryterium	Liczba możliwych do uzyskania punktów	
K1	Cena ofertowa brutto	80	100 punktów
K2	Okres gwarancji	20	

3.1. Kryterium K1. Cena ofertowa brutto – waga 80 pkt.

Kryterium K1 – „Cena” (CW) będzie oceniane na podstawie ceny brutto wykonania przedmiotu Zamówienia zawartej w ofercie, a ilość punktów obliczana będzie według poniższego wzoru:

$$K1 = \frac{CW_{\min}}{CW_i} \times 80$$

gdzie:

K1 – liczba punktów przyznanych ocenianej ofercie w kryterium „Cena”

$CW_{\min}$ – cena oferty najtańszej

CW_i – cena oferty badanej

3.2. Kryterium K2. Okres gwarancji– waga 20 pkt

Kryterium K2 – „Okres gwarancji” (G) na wykonanie przedmiotu Zamówienia będzie rozpatrywany na podstawie okresu udzielanej gwarancji na przedmiot Zamówienia, podanej przez wykonawcę w Formularzu Oferty. Wykonawca może zaproponować okres gwarancji wyrażony w miesiącach o długości od 36 do 60 miesięcy.

$$K2 = ((G_o - 36) / (60 - 36)) \times 20$$

gdzie: G_o - okres gwarancji w badanej Ofercie

3.3. Ocena ostateczna (K) zostanie wyznaczona poprzez zsumowanie punktów uzyskanych w ramach każdego z kryteriów. Za najkorzystniejszą zostanie uznana Oferta, która uzyska największą liczbą punktów wynikającą z zsumowania.

$$K = K1 + K2$$

XVII. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ SPEŁNIONE PO WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY.

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej Oferty, Zamawiający jednocześnie zawiadomi wszystkich Wykonawców, którzy złożyli Oferty o:
 - wyborze najkorzystniejszej Oferty, podając nazwę (firmę), albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres Wykonawcy, którego Ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy) albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty;
 - Wykonawcach, których Oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;
 - Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie Zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej Oferty Zamawiający zamieści informacje, o których mowa w pkt 1, na stronie internetowej Zamawiającego na Platformie Zakupowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.
3. Wykonawca, którego Oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, ma obowiązek zawarcia Umowy wg wzoru umowy stanowiącego Załącznik nr 3 do SIWZ oraz na warunkach podanych w swojej Ofercie, w terminie określonym przez Zamawiającego.
4. Przed zawarciem Umowy, Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości i według zasad opisanych w SIWZ.

5. Wykonawca, którego Oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, zobowiązany będzie - przed zawarciem Umowy - do ubezpieczenia budowy od szkód mogących wystąpić i od zdarzeń nagłych, losowych oraz od odpowiedzialności cywilnej. Ubezpieczenie winno objąć roboty, urządzenia oraz sprzęt budowy. Wartość ubezpieczenia, o którym mowa powyżej będzie obejmowała kwotę nie niższą niż wartość zawartej przez Wykonawcę i Zamawiającego Umowy.
6. Jeżeli zostanie wybrana Oferta Wykonawców, którzy wspólnie ubiegali się o wykonanie Zamówienia(konsorcjum), Zamawiający będzie żądał przed zawarciem Umowy, umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

XVIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.

1. Zamawiający żąda od Wykonawcy, wybranego w wyniku postępowania, z którym zawrze Umowę, wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto (z zaokrągleniem do pełnych złotych), zaoferowanego przez Wykonawcę, na pokrycie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, a także roszczeń z tytułu rękojmi za wady przedmiotu Zamówienia. Wykonawca jest zobowiązany wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy przed podpisaniem Umowy.
2. Zabezpieczenie może być wnoszone, według wyboru Wykonawcy, w jednej lub w kilku następujących formach:
 - 2.1. pieniądzu (gotówka),
 - 2.2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - 2.3. gwarancjach bankowych,
 - 2.4. gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - 2.5. poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 310 z późn. zm.).
3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na następujący rachunek bankowy Zamawiającego: Bank Ochrony Środowiska SA 13 1540 1072 2107 5011 7001 0006 z dopiskiem: **„Zabezpieczenie należytego wykonania umowy – nazwa Wykonawcy – znak postępowania: MPEC/PE-EZ/180/19”**.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy niezależnie od zastosowanej formy (pkt 2.2. – 2.5. powyżej) powinno być nieodwołalne i bezwarunkowe, płatne na pierwsze żądanie Zamawiającego, bez konieczności uzyskania akceptacji Wykonawcy.
5. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
6. Zamawiający nie wyraża zgody, aby zabezpieczenie było tworzone poprzez potrącenie z należności za częściowo wykonany przedmiot zamówienia.
7. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, za datę wniesienia zabezpieczenia przyjmuje się datę uznania rachunku bankowego Zamawiającego. Zamawiający przechowuje takie zabezpieczenie na rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu na rachunek bankowy Wykonawcy.

8. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form.
9. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
10. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy nastąpi w terminie i na warunkach określonych w Umowie.

XIX. UMOWA W SPRAWIE ZAMÓWIENIA.

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej Umowy.

1. Wszystkie istotne dla Zamawiającego i Wykonawcy postanowienia zostały zawarte w projekcie Umowy stanowiącym Załącznik nr 3 do SIWZ.
2. Zamawiający wymaga, aby zamówienie realizowane było zgodnie z ofertą w terminach określonych w harmonogramie rzeczowo-finansowym zawartym w Rozdziale V pkt. 1.
3. W przypadku zmiany obowiązującej stawki VAT Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany Umowy w zakresie ceny o kwotę wynikającą ze zmienionej stawki tego podatku.

XX. ODRZUCENIE OFERTY.

Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:

- jej treść nie odpowiada treści SIWZ,
- jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1010),
- zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu Zamówienia,
- jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

XXI. UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA.

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania w przypadku wystąpienia okoliczności powodujących, iż prowadzone postępowanie nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć wcześniej.

ZAŁĄCZNIKI DO SIWZ

Załączniki 1.1- 1.8. Projekty budowlane wraz z przedmiarami.

- 1.1 Projekt budowlany – FORMALNO PRAWNE.
- 1.2 Projekt budowlany – ARCHITEKTURA.
- 1.3 Projekt budowlany – DROGI I PLACE.
- 1.4 Projekt budowlany konstrukcji budynku przepompowni – KONSTRUKCJA.
- 1.5 Projekt budowlany przepompowni przy ul. Tuwima wraz z przebudową sieci ciepłej DN500 od punktu PW1 do komory A13, przyłączy wod – kan, kanalizacji deszczowej oraz zabezpieczenia istniejącej sieci gazowej pod placem technicznym – INSTALACJE SANITARNE.
- 1.6 Projekt budowlany – INSTALACJE ELEKTRYCZNE.
- 1.7 Projekt przepompowni przy ul. Tuwima w Olsztynie – INSTALACJE AKPiA-BMS.
- 1.8 OPINIA GEOTECHNICZNA.

Załącznik 2. Formularz oferty.

Załącznik 3. Projekt Umowy.

Załącznik 4. Wykaz osób.

Załącznik 5. Oświadczenie o udostępnieniu zasobów.

Załącznik 6. Wykaz robót budowlanych.

FORMULARZ OFERTY

A. Wykonawca/y.....

.....

NIP.....REGON..... E mail:.....

Osoba upoważniona do kontaktu z Zamawiającym:

.....

Numer telefonu..... e mail:

Dane teleadresowe, na które należy przekazywać korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem: e mail:

Adres do korespondencji:

.....

B. OFEROWANY PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA.

Niniejszym składamy Ofertę na wykonanie przedmiotu Zamówienia zgodnie ze SIWZ do postępowania nr MPEC/PE-EZ/180/19 i zobowiązujemy się wykonać przedmiot Zamówienia za wynagrodzeniem ryczałtowym wskazanym poniżej.

Całkowite wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy wynosi:

Wartość netto wynagrodzenia [PLN]	
Słownie:	
Podatek VAT [PLN]:	
Słownie złotych:	
Wartość brutto wynagrodzenia [PLN]:	
Słownie:	

C. OŚWIADCZENIA.

- 1) Oferujemy udzielenie gwarancji należytego wykonania przedmiotu Zamówienia na okres: miesięcy, słownie..... (nie mniej niż 36 miesięcy), licząc od daty końcowego odbioru przedmiotu Umowy.
- 2) Gwarantujemy realizację przedmiotu Zamówienia w terminach określonych w SIWZ oraz w projekcie Umowy.
- 3) Zapoznaliśmy się ze Specyfikacją oraz projektem Umowy i nie wnosimy do nich zastrzeżeń oraz przyjmujemy wymagania w nich zawarte.
- 4) Uważamy się za związanych niniejszą Ofertą na okres **30 dni** licząc od dnia otwarcia ofert (włącznie z tym dniem).
- 5) **Oświadczamy**, że podana przez nas cena ryczałtowa obejmuje wszystkie koszty związane z terminowym i prawidłowym wykonaniem przedmiotu Zamówienia, obliczone w oparciu o informacje zawarte w SIWZ, dokumentacji projektowej, jak również z uwzględnieniem zapisów w projekcie Umowy.

- 6) W przypadku uznania naszej Oferty za najkorzystniejszą, **zobowiązujemy** się zawrzeć w miejscu i w terminie, jakie zostaną wskazane przez Zamawiającego, Umowę oraz zobowiązujemy się wnieść zabezpieczenie należytego wykonania Umowy na warunkach określonych w SIWZ i projekcie Umowy, oraz przedłożyć Zamawiającemu polisę ubezpieczeniową w zakresie OC zgodnie z wymaganiami Zamawiającego zawartymi SIWZ.
- 7) **Oświadczamy**, że wszystkie dokumenty stanowiące załączniki do Oferty są kompletne i zgodne z prawdą.
- 8) **Oświadczamy**, że wadium w kwociezł (słownie:zł) zostało wniesione w dniu w formie
- 9) Wskazujemy numer konta, na które należy zwrócić wadium wniesione w pieniądzu (wypełnia Wykonawca wnoszący wadium w pieniądzu).

.....

(podpis osoby uprawnionej do reprezentowania
Wykonawcy lub upoważnionej do
występowania w jego imieniu)

UMOWA nr MPEC/PE-EZ/180/19
(projekt)

w dniuzostała zawarta umowa

pomiędzy:

Miejskim Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej Spółka z o.o., 10-710 Olsztyn, ul. Słoneczna 46, Sąd Rejonowy w Olsztynie, VIII Wydział Gospodarczy, Nr KRS 0000072800, NIP 739-02-00-206, zwanym dalej „Zamawiającym”,

a:

....., reprezentowanym przez:

-
-

zwanym dalej „Wykonawcą”,

zwana dalej: Umową.

§1

Przedmiot Umowy

1. Niniejsza Umowa została zawarta zgodnie z wynikiem postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, w wyniku którego w dniu decyzją Zamawiającego wybrano ofertę firmy uznaną za najkorzystniejszą do wykonania Zamówienia.
2. Przedmiotem Umowy jest „Budowa przepompowni na sieci ciepłowniczej magistralnej 2x500mm przy ul. Tuwima w Olsztynie” zgodnie z *Projektem Przepompowni przy ul. Tuwima w Olsztynie* wykonanym przez Pracownię Projektową Michał Starczewski, 10-708 Olsztyn, ul. Promienista 24.
3. Przedmiot Umowy jest określony w treści Umowy, SIWZ wraz ze wszystkimi załącznikami, ofercie Wykonawcy oraz harmonogramie zawartym w §2 ust. 4 Umowy.
4. Dokumenty wymienione w ust. i 4 są integralną częścią Umowy, łącznie z ofertą Wykonawcy złożoną w postępowaniu, w wyniku rozstrzygnięcia którego zawarto Umowę.

§2

Terminy umowne

1. Rozpoczęcie realizacji Przedmiotu Umowy następuje w dniu podpisania Umowy przez obie Strony.
2. W dniu podpisania Umowy nastąpi przekazanie terenu budowy przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy.
3. Termin wykonania Przedmiotu Umowy nastąpi nie później niż do dnia **30 października 2020 r.**
4. Wykonawca będzie realizował przedmiot Umowy w terminach zgodnych z poniższym harmonogramem.

Etap	Opis	Data zakończenia
1	Wykonanie obiektu budowlanego przepompowni z przyłączami: wody, kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz elektroenergetycznym	15.08.2020 r.
2	Wykonanie wymiany odcinka m.s.c. wraz z armaturą odcinającą, pozwalającej na dostarczanie ciepła odbiorcom bez pracy przepompowni i konieczności ponownego zatrzymania i odwadniania sieci magistralnej	01.09.2020 r.
3	Dostawa i montaż urządzeń przepompowni	15.10.2020 r.
4	Przekazanie inwestycji do użytkowania (po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie)	30.10.2020 r.

5. W trakcie realizacji przedmiotu Umowy Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminów realizacji etapów robót ustalonych w harmonogramie, pod warunkiem, że nastąpi to za zgodą obu Stron.

§3

Warunki realizacji Umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować Przedmiot Umowy zgodnie z Umową oraz zgodnie z:
 - a) Projektami budowlano – wykonawczymi stanowiącymi załączniki do SIWZ, warunkami technicznymi wynikającymi z obowiązujących przepisów technicznych i prawa budowlanego oraz normami i najlepszymi zasadami wiedzy technicznej.
 - b) Wymaganiami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm przenoszących europejskie normy zharmonizowane, a w przypadku ich braku, aktów prawnych wyszczególnionych w art. 30 ust. 2 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.).
2. Przy realizacji Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) stosowania jedynie wyrobów wskazanych w Projekcie Przepompowni przy ul. Tuwima w Olsztynie wykonanym przez Pracownię Projektową Michał Starczewski, 10-708 Olsztyn, ul. Promienista 24;
 - b) dostarczenia na każde żądanie Zamawiającego kompletnych dokumentów świadczących, że użyte materiały i urządzenia (wyroby) odpowiadają co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w przepisach, o których mowa w pkt 1 oraz innych, o ile mają zastosowanie np. certyfikaty, deklaracje zgodności, instrukcje obsługi (DTR), aprobaty techniczne, autoryzacje itp.;
 - c) wykonania Przedmiotu Umowy w sposób nie naruszający interesów Zamawiającego i osób trzecich;
 - d) zachowania w czasie wykonywania robót warunków BHP i p. poż.
3. Wykonawca zrealizuje Przedmiot Umowy z materiałów własnych.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z obowiązującymi zasadami sztuki budowlanej i wiedzy technicznej.
5. Wykonawca wykona Przedmiot Umowy w sposób określony w Umowie, SIWZ oraz w ofercie Wykonawcy oraz załączników do tych dokumentów, przy czym Wykonawca jest zobowiązany do zastosowania również takich materiałów, elementów oraz technologii, które nie zostały wskazane w powyższych dokumentach a są niezbędne do należytego wykonania Przedmiotu Umowy.).

§4

Zobowiązania Zamawiającego

Zamawiający zobowiązuje się do:

- a) Przekazania Wykonawcy w terminie do 7 dni od dnia zawarcia Umowy jednego egzemplarza projektu budowlanego, przekazania placu budowy oraz pozwolenia na budowę.
- b) Zapewnienia nadzoru inwestorskiego.

§5

Reprezentacja stron na budowie

1. Wykonawca na własny koszt oraz odpowiedzialność ustanawia kierownika budowy w osobie:, posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej, w zakresie instalacji urządzeń określonych w art.14 ust. 1 pkt. 4 lit. b) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186) wydanych przez
2. Osobami odpowiedzialnymi za realizację Umowy ze strony Zamawiającego są:
Koordinator zadania:
Inspektor nadzoru:
3. Zamawiający i Wykonawca ustalają, że do obowiązków kierownika budowy i inspektora nadzoru należy pełny zakres czynności określonych w odnośnych przepisach ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186).

§6

Zobowiązania Wykonawcy

1. Wykonawca na własny koszt i we własnym zakresie zapewni dostarczenie energii elektrycznej na teren budowy i będzie ponosił pełne koszty jej zużycia w okresie realizacji Przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca uzgodni pobór wody z instalacji wodociągowej do prób i płukania z dostawcą usług (PWiK), a także poniesie koszt jej poboru i zrzutu do kanalizacji.
3. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić warunki bezpieczeństwa osób i mienia na terenie budowy i strzec swojego mienia na terenie budowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom nadzoru budowlanego.
5. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy, w należytym porządku, a w szczególności będzie usuwał i właściwie składował wszelkie urządzenia pomocnicze, zbędne materiały, odpady i śmieci.
6. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu.
7. Wykonawca po przejęciu placu budowy ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim podczas i w związku z wykonywaniem robót oraz za wszelkie szkody powstałe w mieniu służącym realizacji inwestycji.

8. Wykonawca zobowiązuje się umożliwić Zamawiającemu w każdym czasie wstęp na miejsce wykonywania Przedmiotu Umowy, przeprowadzenie jego kontroli, kontroli realizowanych robót budowlanych, stosowanych w ich toku materiałów oraz innych okoliczności dotyczących bezpośredniej realizacji Przedmiotu Umowy.
9. **Wykonawca przedłożył dokument – Polisa ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej** nrz terminem ważności do dniapotwierdzającym, że Wykonawca w okresie realizacji Umowy jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z wykonaniem Umowy na kwotę nie mniejszą niżzł (*słownie złotych:.....*). Wykonawca jest zobowiązany do posiadania polisy na warunkach określonych w zdaniu powyżej przez cały okres realizacji Umowy, pod rygorem wstrzymania budowy z winy Wykonawcy.
10. **Wykonawca przedłoży w terminie 7 dni przed rozpoczęciem wykonywania Przedmiotu Umowy dokument ubezpieczenia budowy** z okresem ubezpieczenia obejmującym cały okres na który została zawarta Umowa, potwierdzający, że teren budowy oraz miejsce składowania mienia poza placem budowy, wszelkie prace budowlane – montażowe oraz materiały budowlane i montażowe są ubezpieczone od szkód mogących wystąpić i od zdarzeń nagłych, losowych oraz od odpowiedzialności cywilnej. Ubezpieczenie obejmuje w szczególności roboty, urządzenia oraz sprzęt budowy na kwotę nie mniejszą niż wartość Przedmiotu Umowy.
11. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać zapisów określonych w SIWZ i pozostałych dokumentach stanowiących integralną część Umowy.
12. Wykonawca zapewni realizację Przedmiotu Umowy w sposób nie kolidujący z pracą Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Olsztynie.
13. Wykonawca, w terminie trzech tygodni od dnia zawarcia Umowy, jednak nie później niż przed terminem wypłaty pierwszej części wynagrodzenia), przedłoży:
- a) Zaświadczenie potwierdzające, że jest zarejestrowanym czynnym podatnikiem VAT/podatnikiem VAT UE,
 - b) Zaświadczenie o niezaleganiu w opłaceniu podatku od nieruchomości wydane przez Urząd Miasta/Gminy, jeżeli Wykonawca prowadzi działalność na nieruchomości niebędącej jego własnością - stosowne oświadczenie informujące o tym fakcie.
 - c) Zaświadczenia o niezaleganiu z w opłaceniu składek ZUS oraz zaświadczenia o niezaleganiu z urzędu miasta/ gminy (podatek od nieruchomości) i potwierdzające, że Wykonawca jest zarejestrowanym czynnym podatnikiem VAT/podatnikiem VAT UE po ich przekazaniu będą stanowić załączniki do Umowy.
14. Wykonawca na wezwanie Zamawiającego zobowiązany jest przedkładać aktualne (wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed wezwaniem) zaświadczenia, o których mowa w pkt 13 z upływem każdego 3-miesięcznego okresu obowiązywania umowy, w terminie 14 dni od wezwania.
15. W przypadku niezłożenia dokumentów wskazanych w pkt 13 w terminie tam określonym, Zamawiający może odmówić przyjęcia faktury i/lub dokonania płatności do czasu otrzymania aktualnych zaświadczeń.
16. Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z „Instrukcją postępowania firm oraz osób z zewnątrz na terenie MPEC Sp. z o.o. w Olsztynie” oraz do przestrzegania wszystkich zapisów zawartych w dokumencie dostępnym do wglądu na stronie BIP Zamawiającego, tj. <https://www.bip.mpec.olsztyn.pl/plik,79,1-ins-28-instrukcja-postepowania-firm-pdf.pdf>.

§7

Wymagania dotyczące stosowanych materiałów i urządzeń

1. Zamawiający wymaga, a Wykonawca gwarantuje, że przy wykonywaniu Umowy będzie stosował materiały zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186). Wyroby wytworzone w celu zastosowania w obiekcie budowlanym w sposób trwały o właściwościach użytkowych umożliwiających prawidłowo zaprojektowanym i wykonanym obiektom budowlanym spełnienie podstawowych wymagań można zastosować przy wykonywaniu robót budowlanych wyłącznie, jeżeli wyroby te zostały wprowadzone do obrotu lub udostępnione na rynku krajowym zgodnie z przepisami odrębnymi, a w przypadku wyrobów budowlanych – również zgodnie z zamierzonym zastosowaniem.
2. Zamawiający wymaga, a Wykonawca gwarantuje, że wbudowane w ramach wykonania Przedmiotu urządzenia i materiały są nowe (rok produkcji nie wcześniejszy niż 2019 r.) i oryginalne, zgodne z dokumentacją producentów i posiadają wymagane certyfikaty.

§8

Wynagrodzenie

1. Za należyte wykonanie Przedmiotu Umowy **Wykonawcy przysługuje** wynagrodzenie ryczałtowe określone w ofercie, w wysokości:

Wartość netto wynagrodzenia [PLN]	
<i>Słownie:</i>	
Podatek VAT [PLN]:	
<i>Słownie złotych:</i>	
Wartość brutto wynagrodzenia [PLN]:	
<i>Słownie:</i>	
Wartość brutto wynagrodzenia [PLN]:	
<i>Słownie:</i>	

2. Wartość wynagrodzenia ryczałtowego jest niezmienna przez cały okres obowiązywania Umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że wynagrodzenie określone w ust.1 zawiera wszelkie koszty wykonania Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę.
4. Wszelkie koszty, które nie zostały uwzględnione w kosztorysie oraz złożonej przez Wykonawcę ofercie, będą obciążać Wykonawcę.
5. Wynagrodzenie umowne, o którym mowa w ust. 1 powyżej obejmuje także wszelkie koszty usunięcia przez Wykonawcę wad w okresie gwarancji na Przedmiot Umowy.
6. W przypadku zmiany obowiązującej stawki VAT Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany Umowy w zakresie wynagrodzenia o różnicę wynikającą ze zmienionej stawki tego podatku.
7. Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji Umowy bez zgody Zamawiającego.
8. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść praw lub obowiązków wynikających z Umowy.

§9

Kary umowne

1. Wykonawca w przypadkach określonych poniżej jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu następujących kar umownych:
 - a) za opóźnienie w terminie wykonania Przedmiotu Umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §8 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki,
 - b) za przekroczenie terminu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze częściowym lub końcowym Przedmiotu Umowy lub w okresie gwarancji lub rękojmi na Przedmiot Umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §8 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki,
 - c) za odstąpienie od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §8 ust. 1 Umowy.
 - d) za opóźnienie w terminie wykonania etapu 2 określonego w §2 pkt. 4 Umowy w wysokości 0,3% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §8 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki,
2. Niezależnie od kar umownych Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych, na zasadach ogólnych.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącenia należności z tytułu kar umownych z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
4. Zamawiający może sumować kary umowne, o których mowa w §9 ust. 1 lit. a-d.
5. Kara umowna powinna być zapłacona przez Wykonawcę w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem zapłaty.

§10

Odbiór prac

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbiorów częściowych będą etapy wskazane w harmonogramie w § 2 ust. 4, natomiast przedmiotem odbioru końcowego będzie cały Przedmiot Umowy.
2. Wykonawca ma obowiązek zgłaszania do odbiorów częściowych robót zanikających. Rozpoczęcie odbioru częściowego nastąpi w ciągu 2 dni roboczych od daty zgłoszenia. Częściowe odbiory i ich terminy zawarte są w harmonogramie zawartym w §2 ust. 4.
3. Potwierdzenie przez wyznaczonych inspektorów nadzoru należytego wykonania Przedmiotu Umowy oraz sprawdzenie kompletności i prawidłowości dokumentów odbiorowych złożonych przez Wykonawcę nastąpi w ciągu 10 dni od daty dostarczenia tych dokumentów wraz z pisemnym zgłoszeniem przez Wykonawcę gotowości do odbioru.
4. W przypadku braku kompletności dokumentów Zamawiający wzywa pisemnie Wykonawcę do ich uzupełnienia.
5. Odbiór końcowy nastąpi w terminie nie późniejszym niż 7 dni od daty dostarczenia przez Wykonawcę kompletnych dokumentów odbiorowych.
6. Potwierdzeniem należytego wykonania Przedmiotu Umowy będzie podpisany przez Strony protokół odbioru końcowego, który będzie podstawą wystawienia faktury końcowej.
7. Do obowiązków Wykonawcy należy skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy na potrzeby odbioru końcowego. Wykonawca w dniu zgłoszenia do odbioru końcowego Przedmiotu Umowy

przedłoży Zamawiającemu dokumentację powykonawczą zgodnie z obowiązującymi przepisami. W/w dokumenty Wykonawca jest zobowiązany przygotować i przekazać Zamawiającemu w 2 egzemplarzach w języku polskim.

8. W terminie 14 dni przed upływem okresu gwarancji jakości, Strony dokonają odbioru pogwarancyjnego Przedmiotu Umowy objętego gwarancją. Termin dokonania odbioru pogwarancyjnego wyznacza Wykonawca, z uwzględnieniem terminu, o którym mowa w zdaniu powyżej. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru pogwarancyjnego usterek lub wad, Strony sporządzają protokół odbioru pogwarancyjnego wskazując ujawnione wady lub usterki oraz termin ich usunięcia, nie dłuższy niż 14 dni.

§11

Wady w okresie gwarancji

1. O wykryciu wad Zamawiający jest zobowiązany zawiadomić Wykonawcę na piśmie, wyznaczając jednocześnie termin na ich usunięcie.
2. Usunięcie wad winno być potwierdzone protokołem.
3. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru lub w okresie gwarancji wad nienadających się do usunięcia, gdy stwierdzone wady uniemożliwiają lub znacznie utrudniają prawidłowe korzystanie z Przedmiotu Umowy, zgodnie z jego przeznaczeniem Zamawiający może:
 - a) obniżyć wynagrodzenie umowne Wykonawcy, o którym mowa w §8 ust. 1 Umowy odpowiednio do obniżenia wartości użytkowej, technicznej, ekologicznej Przedmiotu Umowy na skutek zaistniałej wady, lub
 - b) odstąpić od Umowy oraz zażądać od Wykonawcy zwrotu zapłaconego wynagrodzenia, o którym mowa w §8 ust. 1 Umowy i naprawienia szkody na zasadach ogólnych.
4. W razie odebrania Przedmiotu Umowy z zastrzeżeniem co do stwierdzonych przy odbiorze wad, nadających się do usunięcia lub stwierdzenia takich wad w okresie gwarancji Zamawiający może:
 - a) żądać usunięcia wad, wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin,
 - b) w przypadku niedotrzymania wyznaczonego terminu usunąć wady na koszt i ryzyko Wykonawcy oraz naliczyć karę umowną, o której mowa w §9 ust. 1 lit d Umowy,
 - c) obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości.
5. W przypadku wykrycia wad w okresie gwarancji lub rękojmi i skorzystania Zamawiającego z uprawnienia do obniżenia wynagrodzenia, zostanie to zrealizowane w pierwszym rzędzie poprzez potrącenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
6. Jeżeli kwoty uzyskane według ust. 3 nie będą wystarczające to Zamawiający wezwie Wykonawcę do zapłaty brakującej kwoty, która winna być dokonana nie później, niż w terminie 14 dni od otrzymania wezwania.

§ 12

Gwarancja i rękojmia

Okres gwarancji należytego wykonania Przedmiotu Umowy wynosi miesięcy licząc od daty odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.

§13

Dodatkowe warunki gwarancji

1. Dodatkowe warunki wykonywania uprawnień z tytułu gwarancji:
 - a) wszelkie koszty związane ze zobowiązaniami gwarancyjnymi pokrywa w całości Wykonawca,

- b) Wykonawca zapewnia czas reakcji serwisu gwarancyjnego nie dłuższy niż 48 godzin od pisemnego zawiadomienia przez Zamawiającego.
2. Termin gwarancji biegnie na nowo dla elementów podlegających wymianie od czasu ich wymiany, a w przypadku usuwania usterek ulega przedłużeniu o czas usunięcia usterek.

§14

Płatności

1. Rozliczenie za należyte wykonanie poszczególnych Etapów Przedmiotu Umowy zostanie dokonane na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT, wystawionej po wykonaniu oraz odbiorze przez Zamawiającego poszczególnych Etapów Przedmiotu Umowy potwierdzonego podpisanym przez strony umowy protokołem odbioru częściowego bez zastrzeżeń.
2. Faktura końcowa zostanie wystawiona w terminie 7 dni od daty protokolarnego odbioru końcowego Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego, podpisanego przez inspektora nadzoru inwestorskiego, koordynatora zadania, kierownika budowy i członków komisji odbiorowej.
3. Za datę zapłaty faktury uważa się datę wpływu środków na rachunek Wykonawcy.
4. Faktury wystawione przez Wykonawcę będą opłacone przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy prowadzony w banku o numerze: w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
5. O zmianie rachunku bankowego Wykonawca zobowiązany jest poinformować Zamawiającego bezzwłocznie w przypadku zaistnienia takiej okoliczności, z wyprzedzeniem co najmniej 10 dni roboczych przed planowaną datą dokonania płatności.
6. Informacja wskazana w ust. 5 powinna zawierać pisemne oświadczenie osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy oraz zaświadczenie z banku potwierdzające ten fakt.
7. Zmiana rachunku bankowego wymaga sporządzenia aneksu do Umowy.

§15

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy, które służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, w wysokości 10 % całkowitego wynagrodzenia umownego brutto za Przedmiot Umowy tj. (słownie: (zgodnie z zasadami podanymi w Rozdziale XXI SIWZ) w formie:
2. 30% wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy jest przeznaczone na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji za wady Przedmiotu Umowy.
3. 70% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, zostanie zwrócone lub zwolnione w ciągu 30 dni od daty odbioru przez Zamawiającego Przedmiotu Umowy oraz sporządzenia i podpisania przez Strony protokołu końcowego, z zastrzeżeniem ust. 5. Pozostałe 30% zabezpieczenia zostanie zwrócone lub zwolnione nie później, niż 15 dni po upływie okresu gwarancji. W przypadku, gdy Wykonawca nie wykona swoich obowiązków należytego wykonania Umowy, obowiązki te wykona zastępczo Zamawiający, przeznaczając na ten cel zabezpieczenie należytego wykonania Umowy.
4. Zatrzymane zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w formie pieniężnej, z zastrzeżeniem postanowień niniejszego §15 Umowy zostanie zwrócone na rachunek Wykonawcy.
5. Ponadto Zamawiającemu przysługuje prawo zatrzymania części zabezpieczenia należytego

wykonania Umowy w przypadku dokonania odbioru końcowego, w którym stwierdzono, że usterki i wady nie zakłócają funkcjonowania systemu ciepłowniczego, do którego zostanie przyłączony Przedmiot Umowy, w kwocie odpowiadającej kosztom usunięcia tych wad i usterek. Zatrzymana kwota zabezpieczenia należytego wykonania Umowy zostanie zwrócona Wykonawcy w ciągu 30 dni od daty terminowego usunięcia usterek i wad oraz podpisania stosownego protokołu.

§16

Odsetki

W razie opóźnienia w zapłacie należności pieniężnych stronom przysługuje prawo żądania ustawowych odsetek za opóźnienie w zapłacie.

§17

Zmiana Umowy

1. Każda zmiana Umowy wymaga pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
2. Zmiana osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje Przedmiot Umowy na inne, legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami i kwalifikacjami, o których mowa w ustawie Prawo budowlane lub innych ustawach, a także SIWZ, będzie wymagała pisemnej zgody Zamawiającego oraz aneksu do Umowy.

§18

Odstąpienie od umowy

1. Oprócz okoliczności wymienionych w treści tytułu XV ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1145). Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w następujących sytuacjach:
 - a. w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy; odstąpienie od Umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia przez Zamawiającego informacji o powyższych okolicznościach,
 - b. zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - c. Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - d. gdy Wykonawca wykonuje Przedmiot Umowy w sposób wadliwy i nie usunie wad oraz nie zmieni sposobu wykonywania Przedmiotu Umowy w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
 - e. jeżeli Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób niezgodny z Umową, bez zachowania wymaganej staranności,
 - f. w przypadku otwarcia postępowania upadłościowego lub likwidacyjnego lub innego skutkującego zakończeniem działalności Wykonawcy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, jeżeli:
 - a. Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru,
 - b. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych

okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.

3. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obowiązują następujące obowiązki szczegółowe:
 - a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od Umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót związanych z wykonaniem Przedmiotu Umowy w toku wg stanu na dzień odstąpienia od Umowy,
 - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty związane z wykonaniem Przedmiotu Umowy w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, która odstąpiła od Umowy,
 - c) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji, itp., które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą Umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
 - d) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
 - e) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 14 dni od dnia odstąpienia od Umowy usunie z terenu budowy urządzenia oraz zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione,
 - f) Zamawiający w razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które odpowiada, obowiązany jest wobec Wykonawcy do:
 - dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za tę część robót, związanych z wykonaniem Przedmiotu Umowy, które zostały wykonane prawidłowo do dnia odstąpienia od Umowy,
 - odkupienia od Wykonawcy materiałów, konstrukcji itp. określonych w ppkt c powyżej zakupionych przez Wykonawcę do realizacji Przedmiotu Umowy do dnia wypowiedzenia Umowy, których Wykonawca nie użył do wykonania Przedmiotu Umowy z uwagi na odstąpienie od Umowy, po cenie ich zakupu przez Wykonawcę oraz z uwzględnieniem ich stanu na dzień odkupu. W celu wykazania ceny zakupu materiałów, o których mowa w zdaniu powyżej Wykonawca przedstawi Zamawiającemu stosowne faktury VAT,
 - przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

§19

Siła wyższa

1. Żadna ze Stron nie będzie ponosić określonej w Umowie odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie swoich zobowiązań, gdy udowodni, że:
 - a) niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy spowodowane było nadzwyczajnym zdarzeniem zewnętrznym niezależnym od jej woli; oraz
 - b) nie mogła, w chwili zawierania Umowy i przy zachowaniu należytej staranności, przewidzieć zaistnienia tego zdarzenia oraz jego skutków mających wpływ na możliwość wykonania Umowy; oraz
 - c) nie mogła, zachowując należyłą staranność, uniknąć bądź przezwyciężyć tego zdarzenia lub jego skutków.
2. Strony zobowiązują się do wzajemnego, niezwłocznego dostarczenia pisemnego i udokumentowanego zawiadomienia o zaistnieniu okoliczności Siły Wyższej, a także do

dołożenia wszelkich starań, zmierzających do położenia kresu tym okolicznościom lub ograniczenia skutków ich oddziaływania.

3. Zaistnienie okoliczności Siły Wyższej nie zwalnia Stron z obowiązku wykonania zobowiązań wynikających z Umowy a dotyczących okresu poprzedzającego zaistnienie tych okoliczności.
4. W przypadku, gdy zaistnienie okoliczności Siły Wyższej uniemożliwia wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy jedynie w części, Strony są zobowiązane do wykonywania swoich zobowiązań w części, w jakiej jest to możliwe także w trakcie trwania okoliczności Siły Wyższej, chyba, że takie częściowe wykonanie zobowiązania traci dla drugiej Strony wszelkie znaczenie. W przypadku wykonania zobowiązania w części, zobowiązanie drugiej Strony odpowiadające zobowiązaniu wykonanemu w części również ulega odpowiedniemu zmniejszeniu.
5. W przypadku, gdy okoliczność Siły Wyższej utrzymuje się nieprzerwanie dłużej niż sześćdziesiąt (60) dni w roku kalendarzowym, Strona która została zawiadomiona o działaniu Siły Wyższej może wypowiedzieć Umowę ze skutkiem natychmiastowym. Wypowiedzenie takie powinno być złożone na piśmie.

§20

Ochrona danych osobowych

1. Strony zobowiązują się do:
 - a) przekazania niezbędnych danych osobowych w celu realizacji niniejszej Umowy;
 - b) przetwarzania powierzonych danych osobowych zgodnie z niniejszą umową, ogólnym rozporządzeniem o ochronie danych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO) oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
2. Przekazane dane osobowe będą przechowywane przez okres:
 - a) niezbędny do realizacji Umowy, a po zakończeniu, w związku z obowiązkami prawnymi Zamawiającego wynikającymi z powszechnie obowiązujących przepisów prawa (np. czas archiwizacji);
 - b) niezbędny do dochodzenia roszczeń przez Zamawiającego w związku z prowadzoną działalnością lub obrony przed roszczeniami kierowanymi wobec Zamawiającego, na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa, z uwzględnieniem okresów przedawnienia roszczeń określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa.
3. Przetwarzanie danych osobowych będzie się odbywało wyłącznie w zakresie i celu wskazanym w niniejszej Umowie oraz zgodnie z jej postanowieniami, a także z przepisami niniejszej Umowy i RODO, w szczególności z art. 32, dotyczącym bezpieczeństwa przetwarzania danych. Strony zobowiązują się, przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych, do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych.
4. Jeżeli w związku z wejściem w życie RODO w prawie krajowym zostaną wprowadzone regulacje prawne wymagające dostosowania zapisów niniejszej Umowy w zakresie ochrony danych osobowych, strony niezwłocznie podejmą działania w celu dostosowania jej postanowień do obowiązujących przepisów prawa w tym zakresie.
5. Pełna informacja o przetwarzaniu danych osobowych przez Zamawiającego znajduje się na stronie:

6. W przypadku konieczności wynikającej z obowiązujących przepisów prawa Strony mogą dokonać zmian w celu dostosowania zapisów RODO.

§21

Klauzula do umów - dotycząca ochrony środowiska

1. Zobowiązuje się Wykonawcę do przestrzegania przepisów prawnych w zakresie ochrony środowiska.
2. Wykonawca oświadcza, że zna wymagania prawa w zakresie ochrony środowiska dotyczące czynności, które będą wykonywane podczas realizacji zlecenia, oraz skutków tych czynności (emisja, odpady itp.) i posiada możliwości techniczne i środki aby wymagania te dotrzymać.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada wszystkie pozwolenia i decyzje wymagane na podstawie obowiązujących przepisów ochrony środowiska, odpowiednio do zakresu prac świadczonych na rzecz Zamawiającego.
4. Jeżeli w trakcie realizacji Umowy, dokument wymieniony w ust. 3 powyżej straci ważność lub zostanie zmieniony – Wykonawca niezwłocznie poinformuje o tym fakcie Zamawiającego.
5. W sytuacji określonej w ust. 4 powyżej, jeżeli stan ten może spowodować zagrożenie dla środowiska, Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od Umowy w trybie natychmiastowym.
6. Zdarzenie opisane w ust. 5 powyżej nie może być podstawą do jakichkolwiek roszczeń ze strony Wykonawcy względem Zamawiającego. Ponadto Wykonawca ma obowiązek usunąć z miejsca wykonania Przedmiotu Umowy odpady, które powstały tam w wyniku prowadzonych przez niego czynności.
7. W razie potrzeby, dla zapewnienia możliwości zagospodarowania odpadów wytwarzanych przez Wykonawcę podczas wykonywania Przedmiotu Umowy, Zamawiający może wyrazić zgodę na czasowe umieszczenie na swoim terenie pojemnika/pojemników do gromadzenia odpadów. Zgoda może być wydana wyłącznie w formie pisemnej i określi: miejsce (wydzielony teren), czas i warunki udostępnienia terenu na ten cel.

§22

Klauzula do umów - dotycząca BHP

1. Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania przepisów praw w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy.
2. Przed przystąpieniem do wykonywania Przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z:
 - zagrożeniami i przepisami wewnętrznymi w zakresie BHP na terenie Zamawiającego,
 - Instrukcją postępowania firm oraz osób z zewnątrz na terenie MPEC Sp. z o.o. w Olsztynie
 - dostarczenia kopii: zaświadczeń odbytych szkoleń BHP (instruktaż ogólny, instruktaż stanowiskowy, szkolenie okresowe), zaświadczeń lekarskich stwierdzających brak przeciwwskazań do wykonywania pracy na danym stanowisku oraz świadectw kwalifikacyjnych osób, które będą wykonywały prace na terenie MPEC Sp. z o.o. w Olsztynie.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada wszystkie aktualne dokumenty pracowników, które są wymagane na podstawie obowiązującego prawa pracy, odpowiednio do zakresu świadczonych

prac na rzecz MPEC Sp. z o.o. oraz jest w pełni świadomy odpowiedzialności karnej wynikającej z poświadczenia nieprawdy.

4. Zobowiązuje się Wykonawcę do stałego i skutecznego komunikowania się z osobą odpowiedzialną za prace ze strony MPEC oraz sekcją ds. BHP i P.POŻ, uwzględniając zasady informowania o zagrożeniach i związanych z nimi środkach zapobiegawczych i ochronnych.
5. Wykonawca obowiązany jest przestrzegać procedur i rozwiązań organizacyjnych (w tym Instrukcji, o których mowa w punkcie 2 drugim powyżej), także w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy obowiązujących w MPEC Sp. z o.o. - Zleceniodawca monitoruje pracę Zleceniobiorców oraz ma prawo do przeprowadzania niezapowiedzianych kontroli przestrzegania przepisów BHP i p.poż przez pracowników zleceniobiorcy.
6. W sytuacji wystąpienia zagrożenia zdrowia lub życia oraz wypadku przy pracy, Wykonawca natychmiast informuje w formie udokumentowanej informacji osobę odpowiedzialną za prace ze strony MPEC oraz sekcję ds. BHP. I P.POŻ.
7. W sytuacji nie przestrzegania przez Wykonawcę zasad określonych w punktach 1-6, MPEC Sp. z o.o. w Olsztynie zastrzega sobie prawo do natychmiastowego rozwiązania umowy.

§23

Prawo i spory

1. W sprawach nieunormowanych Umową mają zastosowanie przepisy prawa polskiego, w szczególności ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1145) i ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186).
2. Spory powstałe na tle realizacji Umowy będzie rozstrzygał sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egz. dla każdej ze Stron.

ZAWYKONAWCĘ

ZA ZAMAWIAJĄCEGO

Wykaz załączników do Umowy

1. SIWZ z załącznikami.
2. Oferta Wykonawcy z załącznikami.
3. Dokument Ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej- nr
.....z terminem ważności do dnia
4. Dokument Ubezpieczenie budowy z okresem ubezpieczenia od
.....
5. Dokument świadczący o wniesieniu zabezpieczenie należytego wykonania Umowy.

.....
 miejscowość i data

WYKONAWCA:

.....

WYKAZ OSÓB

Wykaz osób, które będą uczestniczyć w realizacji Zamówienia, wraz z danymi na temat ich kwalifikacji zawodowych doświadczenia i wykształcenia, niezbędnymi do wykonania zamówienia do postępowania nr **MPEC/PE-EZ/180/19**.

LP.	Nazwisko i imię	Zakres czynności, które będzie wykonywał (odpowiednio kierownik budowy, spawacze	Wykształcenie, kwalifikacje zawodowe (posiadane uprawnienia w specjalności)	Doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy /podać w latach/	Podstawa dysponowania osobą

UWAGA: do wykazu należy dołączyć oświadczenie wskazujące, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu Zamówienia, a nie są pracownikami Wykonawcy, posiadają wymagane uprawnienia.

.....
 (podpis osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy lub upoważnionej do występowania w jego imieniu)

.....
miejscowość i data

WYKONAWCA:

.....
.....

PODMIOT UDOSTĘPNIAJĄCY ZASOBY:

.....
.....

OŚWIADCZENIE O UDOSTĘPNIENIU ZASOBÓW do postępowania nr MPEC/PE-EZ/180/19.

Niniejszym oświadczamy, że oddajemy do dyspozycji Wykonawcy niezbędne zasoby z zakresu:

- zdolności techniczne i zawodowej
- sytuacji ekonomicznej i finansowej*

w postaci ** na okres korzystania z nich przy
wykonaniu zamówienia.

1) Zakres udostępnianych zasobów:

.....
.....

2) Charakter stosunku, jaki będzie łączył podmiot udostępniający z Wykonawcą:

.....
.....

3) Zakres i okres udziału przy wykonywaniu zamówienia:

.....
.....

4) Czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą?

.....
.....

.....
(podpis osoby uprawnionej do reprezentowania
Wykonawcy lub upoważnionej do
występowania w jego imieniu)

* niepotrzebne skreślić

** należy uszczegółowić np. o jakie doświadczenie chodzi itp.

.....

miejscowość i data

WYKONAWCA:

.....

.....

.....

WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH do postępowania nr MPEC/PE-EZ/180/19.

LP.	Nazwa zadania	Wartość robót	Nazwa i adres Zamawiającego	Zakres wykonanych robót	Data wykonania i odebrania	Uwagi

.....

(podpis osoby uprawnionej do reprezentowania
Wykonawcy lub upoważnionej do
występowania w jego imieniu)

**Zakres wykonywanych robót powinien pokrywać się z wymaganiami Zamawiającego przewidzianymi w Rozdziale VII pkt 1.2.1. SIWZ.*

*** dowody określające czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacje o tym, czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.*