

UMOWA MPEC/PE-EZ/158/19

(PROJEKT)

Zawarta w dniu r. pomiędzy:

Miejskim Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej Spółka z o. o. 10-710 Olsztyn ul. Słoneczna 46,
Sąd Rejonowy w Olsztynie VIII Wydział Gospodarczy, Nr KRS 0000072800, NIP 739-02-00-206,
zwanym w dalszej części umowy „ZAMAWIAJĄCYM”,

a

reprezentowanym przez:

1.

zwanym w dalszej części umowy „WYKONAWCĄ”.

§ 1

Przedmiotem umowy jest wykonanie demontażu z jednoczesnym odnowieniem pomieszczenia (uzupełnienie szpachli, malowanie 100 m² powierzchni) oraz przejęcie za wynagrodzeniem przez Wykonawcę, kotłowni gazowej (znajdującej się przy ul. Bałtyckiej 17 B w Olsztynie), tj. dwóch kotłów VISSMANN 2x22 kW z palnikami Weishaupt.

§ 2

1. Wykonawca odkupi kotły VISSMANN z palnikami Weishaupt za cenę zawartą w złożonej ofercie.

Cena netto odkupu 2 szt. kotłów VISSMANN	
Słownie złotych:	
Podatek VAT % [zł]	
Słownie złotych:	
Wartość brutto:	
Słownie złotych:	

2. Płatność za przejęcie w/w kotłów nastąpi w terminie 3 dni przed przystąpieniem do demontażu kotłów.
3. Płatności można dokonać przelewem na konto Zamawiającego: BOŚ Bank 76 1540 1072 2001 5011 7001 0001 z dopiskiem: „ODKUP KOTŁÓW” lub dokonać wpłaty w kasie Spółki MPEC.

§ 3

1. Termin wykonania przedmiotu umowy do dnia: 31.07.2019 r.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wypełnienia wszystkich czynności w ramach realizacji niniejszej umowy z należytą starannością.

3. Osoba ze strony Zamawiającego odpowiedzialna za realizację umowy:
Pan e mail: tel.
4. Osoba ze strony Wykonawcy odpowiedzialna za realizację umowy:
Pan..... e mail: tel.

§ 4

1. Wykonawca jest zobowiązany udzielić Zamawiającemu niezbędnych wyjaśnień i informacji.
2. Materiały, urządzenia oraz pojazdy niezbędne do wykonania przedmiotu umowy zapewnia Wykonawca na swój koszt.

§ 5

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formę odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za przekroczenie terminu realizacji przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki,
 - b) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto.
3. Obok kar umownych Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 6

Klauzula do umowy dotycząca ochrony środowiska.

1. Zobowiązuje się Wykonawcę do przestrzegania przepisów prawnych w zakresie ochrony środowiska.
2. Wykonawca oświadcza, że zna wymagania prawa w zakresie ochrony środowiska dotyczące czynności, które będą wykonywane podczas realizacji umowy, oraz skutków tych czynności (emisja, odpady itp.) i posiada możliwości techniczne i środki, aby wymagania te dotrzymać.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada wszystkie pozwolenia i decyzje wymagane na podstawie obowiązujących przepisów ochrony środowiska, odpowiednio do zakresu prac świadczonych na rzecz MPEC Sp. z o.o.
4. Jeżeli w trakcie realizacji umowy któryś z dokumentów wymienionych w punkcie 3 straci ważność lub zostanie zmieniony – należy o tym poinformować Zamawiającego.
5. W sytuacji określonej w punkcie 4, jeżeli stan ten może spowodować zagrożenie dla środowiska, MPEC Sp. z o.o. zastrzega sobie prawo do unieważnienia umowy.
6. Zdarzenie opisane w punkcie 5 nie może być podstawą do jakichkolwiek roszczeń ze strony Wykonawcy względem Zamawiającego. Ponadto Wykonawca ma obowiązek usunąć z miejsca realizacji umowy odpady, które powstały tam w wyniku prowadzonych przez niego czynności.

Klauzula do umowy dotycząca BHP.

1. Zobowiązuje się Wykonawcę do przestrzegania przepisów prawnych w zakresie BHP.

2. Przed rozpoczęciem pracy Wykonawca zobowiązany jest do poddania się szkoleniu w zakresie przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy w obiekcie (na terenie) Zamawiającego prowadzonego przez reprezentanta Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia kopii aktualnych kart oceny ryzyka zawodowego pracowników realizujących kontrakt.
4. Zobowiązuje się Wykonawcę do opracowania i przestrzegania obowiązujących planów awaryjnych, na wypadek awarii (pożar).
5. W sytuacji wystąpienia wypadku przy pracy, zaistnienia zdarzenia potencjalnie wypadkowego, bądź zdiagnozowania choroby zawodowej podczas pracy na terenie Zamawiającego, Wykonawca natychmiast informuje przedstawiciela Zamawiającego.
6. Po zakończeniu pracy Wykonawca zobowiązany jest do przekazania w formie udokumentowanej informacji o zaistniałym wypadku przy pracy, chorobie zawodowej oraz zdarzeniu potencjalnie wypadkowym. Jeśli niniejsze sytuacje nie wystąpią, winien to udokumentować.
7. W sytuacji określonej w punkcie 1, jeżeli stan ten może spowodować zagrożenie dla zdrowia lub życia ludzi, MPEC Sp. z o.o. zastrzega sobie prawo do unieważnienia umowy.

§ 7

1. Strony zobowiązują się do:
 - a) przekazania niezbędnych danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy;
 - b) przetwarzania powierzonych danych osobowych zgodnie z niniejszą umową, ogólnym rozporządzeniem o ochronie danych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO) oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
2. Przekazane dane osobowe będą przechowywane przez okres:
 - a) niezbędny do realizacji umowy, a po zakończeniu, w związku z obowiązkami prawnymi Zamawiającego wynikającymi z powszechnie obowiązujących przepisów prawa (np. czas archiwizacji);
 - b) niezbędny do dochodzenia roszczeń przez Zamawiającego w związku z prowadzoną działalnością lub obrony przed roszczeniami kierowanymi wobec Zamawiającego, na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa, z uwzględnieniem okresów przedawnienia roszczeń określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa.
3. Przetwarzanie danych osobowych będzie się odbywało wyłącznie w zakresie i celu wskazanym w niniejszej umowie oraz zgodnie z jej postanowieniami, a także z przepisami niniejszej Umowy i RODO, w szczególności z art. 32, dotyczącym bezpieczeństwa przetwarzania danych. Strony zobowiązują się, przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych, do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych.
4. Jeżeli w związku z wejściem w życie RODO w prawie krajowym zostaną wprowadzone regulacje prawne wymagające dostosowania zapisów niniejszej Umowy w zakresie ochrony danych

osobowych, strony niezwłocznie podejmą działania w celu dostosowania jej postanowień do obowiązujących przepisów prawa w tym zakresie.

5. Pełna informacja o przetwarzaniu danych osobowych przez Zamawiającego znajduje się na stronie: <http://mpec.olsztyn.pl/pl/mpec/rodo>.

§ 8

Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z „*Instrukcją postępowania firm oraz osób z zewnątrz na terenie MPEC Sp. z o. o. w Olsztynie*” oraz do przestrzegania wszystkich zapisów zawartych w dokumencie dostępnym do wglądu na stronie BIP Zamawiającego, tj. <https://www.bip.mpec.olsztyn.pl/plik,79,1-ins-28-instrukcja-postepowania-firm-pdf.pdf>

§ 9

1. W sprawach w umowie nieuregulowanych będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Dla rozstrzygnięcia ewentualnych sporów wynikających z umowy, właściwy będzie Sąd Powszechny dla siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZA WYKONAWCĘ

ZA ZAMAWIAJĄCEGO

FORMULARZ OFERTY

Wykonawca:

.....

NIP:, REGON:

e-mail:

Osoba do kontaktu: Pan....., e-mail:

tel.

Zamawiający: Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o. o., 10-710 Olsztyn, ul. Słoneczna 46, REGON: 510620015, NIP: 739-02-00-206, tel. 89/ 524 05 34, fax. 89/ 524-02-10, postępowanie znak: MPEC/PE-EZ/158/19.

1. W odpowiedzi na zaproszenie do złożenia oferty dotyczącej odkupu dwóch kotłów VISSMANN 2x22 kW z palnikami Weishaupt, niniejszym składam/y ofertę za cenę:

Cena netto odkupu 2 szt. kotłów	
Słownie złotych:	
Podatek VAT % [zł]	
Słownie złotych:	
Wartość brutto:	
Słownie złotych:	

2. Oświadczam/my, że w przedstawionej cenie ujęte zostały wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.
3. Oświadczam/my, że demontażu oraz odnowienia pomieszczenia dokonamy własnym sprzętem, materiałami oraz transportem, w terminie do dnia: **31.07.2019 r.**

.....
Miejscowość i data

.....
Podpis i pieczęć Wykonawcy

OŚWIADCZENIE

1. Oświadczam/y, że uzyskaliśmy informacje niezbędne do przygotowania oferty i właściwego wykonania zamówienia.
2. Oświadczam/y, że zapoznaliśmy się z warunkami Umowy i zobowiązujemy się do zawarcia Umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
3. Oświadczam/y, że jesteśmy związani niniejszą ofertą przez okres 30 dni, liczonych od dnia upływu terminu złożenia oferty.
4. Oświadczam/y, że jesteśmy uprawnieni do występowania w obrocie prawnym.
5. Oświadczam/y, że posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie, potencjał ekonomiczny i techniczny, a także zatrudniamy pracowników zdolnych do wykonania zamówienia.
6. Oświadczam/y, że w stosunku do firmy nie wszczęto postępowania upadłościowego ani też nie ogłoszono upadłości.

.....

Miejscowość i data

.....

Podpis i pieczęć Wykonawcy