

WYKONAWCY

Zgodnie z treścią art. 38 ust. 1 ustawy PZP Zamawiający odpowiada na pytanie Wykonawcy do SIWZ w przetargu nieograniczonym numer sprawy MPEC/PT-DBH-HG-28/12: **Udzielenie i obsługa kredytu długookresowego inwestycyjnego do wysokości 15.879.402,21 zł (słownie: piętnaście milionów osiemset siedemdziesiąt dziewięć tysięcy czterysta dwa złote 21/100) oraz kredytu pomostowego do wysokości 15.958.679,02 zł (słownie: piętnaście milionów dziewięćset pięćdziesiąt osiem tysięcy sześćset siedemdziesiąt dziewięć złotych 02/100) z przeznaczeniem na realizację projektu „Przebudowa systemu dystrybucji ciepła w Olsztynie poprzez zastosowanie energooszczędnych rozwiązań”.**

Pytanie 1: Prosimy o doprecyzowanie zapisu SIWZ Rozdział XVII ust. 4 „Cena ofertowa musi być jednoznaczna, ostateczna i zostanie ona wprowadzona do umowy jako obowiązujące strony wynagrodzenie, niezmiennie na okres realizacji usługi.” Wątpliwość budzi – „niezmiennie na okres realizacji usługi”. Czy należy rozumieć, że niezmiennie wg Zamawiającego mają być następujące składniki ceny takie, jak prowizja i marża, natomiast WIBOR ... M będzie zmienny w rzeczywistym okresie kredytowania zgodnie z obowiązującymi przepisami wykonawcy?

Odpowiedź: Zgodnie z zapisami Rozdziału V SIWZ Zamawiający udziela następujących wyjaśnień. **Niezmiennie według Zamawiającego są takie składniki ceny kredytu, jak prowizja i marża Wykonawcy. Z kolei WIBOR ... M będzie zmiennym składnikiem ceny kredytu.** Sposób ustalania stawki WIBOR oraz zmiany oprocentowania w rzeczywistym okresie kredytowania będzie wynikał z przepisów obowiązujących w banku Wykonawcy. Zmiana stawek bazowych nie będzie wymagała jednak odrębnego powiadomienia Zamawiającego i będzie pociągała za sobą automatyczną (tj. nie wymagającą składania przez strony Umowy jakichkolwiek dodatkowych oświadczeń woli, ponad oświadczenia złożone w Umowie) zmianę oprocentowania kredytu.

Ponadto Zamawiający zastrzega sobie prawo do wcześniejszej spłaty kredytu bez poboru przez Wykonawcę pozostałych do spłaty odsetek i dodatkowych opłat związanych z obsługą kredytu i jego wcześniejszą spłatą oraz do niewykorzystania przyznanego kredytu w pełnej wysokości lub w części bez ponoszenia dodatkowych kosztów, w szczególności prowizji, opłat i odsetek z tego tytułu. Kredyt udzielany będzie w kwotach uzależnionych od aktualnych potrzeb Zamawiającego, związanych z działaniami w ramach realizowanego Projektu, na podstawie pisemnych dyspozycji Zamawiającego bez dodatkowych opłat i prowizji. Oprocentowanie kredytu będzie naliczone tylko od kwoty faktycznego zadłużenia, kredytodawca nie będzie pobierać opłat i prowizji bankowej od zaangażowania kredytu tj. salda niewykorzystanej części kredytu. Oznacza to, że **w całym okresie kredytowania Wykonawca nie będzie pobierał prowizji i opłat wynikających z dokonywanych zmian w umowie kredytowej.**

PROKURENT

Lidia Warnel

WICEPREZES ZARZĄDU
DS. EKONOMICZNYCH

Wiesława Skora