

WYKONAWCY

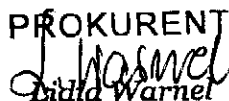
Zgodnie z treścią art. 38 ust. 1 ustawy PZP Zamawiający odpowiada na pytanie Wykonawcy do SIWZ w przetargu nieograniczonym numer sprawy MPEC/PT-DBH-HG-28/12: **Udzielenie i obsługa kredytu długookresowego inwestycyjnego do wysokości 15.879.402,21 zł (słownie: piętnaście milionów osiemset siedemdziesiąt dziewięć tysięcy czterysta dwa złote 21/100) oraz kredytu pomostowego do wysokości 15.958.679,02 zł (słownie: piętnaście milionów dziewięćset pięćdziesiąt osiem tysięcy sześćset siedemdziesiąt dziewięć złotych 02/100) z przeznaczeniem na realizację projektu „Przebudowa systemu dystrybucji ciepła w Olsztynie poprzez zastosowanie energooszczędnych rozwiązań”.**

Pytanie 1: Prosimy o zamieszczenie na stronie internetowej załączników do operatu szacunkowego nieruchomości, mającej stanowić zabezpieczenie kredytu nr 1.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że do operatu szacunkowego załączony były wyrys i wypis z rejestru gruntów, które zostaną zamieszczone jako dodatkowe załączniki w postępowaniu przetargowym na stronie <http://www.mpec.olsztyn.pl> oraz odpis zwykły z księgi wieczystej wg stanu na dzień 05.01.2010 r. Ze względu na fakt, iż jako załącznik nr 10 do SIWZ przedstawiono odpis zwykły z księgi wieczystej wg stanu na dzień 05.07.2010 r., Zamawiający nie przedstawia dokumentu o mniejszej aktualności.

Pytanie 2: Prosimy o informację, czy hipoteka będzie ustanowiona na nieruchomości gruntowej wraz z budynkami znajdującymi się na nim oraz czy właściciel budynków i budowli wyrazi zgodę na ustanowienie hipoteki na rzecz Banku zabezpieczającej kredyt?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że hipoteka będzie ustanowiona wyłącznie na nieruchomości gruntowej. Budynki znajdującymi się na nieruchomości gruntowej ujawnionej w księdze wieczystej pod nr OL10/00091034/4 są przedmiotem odrębnej własności, a ich właścicielem jest Zamawiający. Właściciel budynków i budowli – MPEC Sp. z o.o. wyrazi zgodę na ustanowienie hipoteki zabezpieczającej kredyt na rzecz Banku.

PROKURENT

Małgorzata Wąsnel

WICEPREZYS ZARZĄDU
DS. TECHNICZNYCH

Stanisław Chanowski