Załącznik nr 1 do SIWZ

UMOWA MPEC/PE-EZ/43/19 *(projekt)*

zawarta w dniu…….

pomiędzy:

Miejskim Przedsiębiorstwem Energetyki Cieplnej Spółka z o.o., 10-710 Olsztyn, ul. Słoneczna 46, Sąd Rejonowy w Olsztynie, VIII Wydział Gospodarczy, Nr KRS 0000072800, NIP 739-02-00-206, zwanym dalej **„Zamawiającym",**

a:

……,
reprezentowanym przez:

1. ……..
2. ……..

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia jest:
a) Wykonanie i montaż szaf sterowniczych AKPiA kotłów WR 25 oznaczonych nr K1 i K2;
b) Wykonanie instalacji automatyki, sterowania, wizualizacji i zabezpieczeń dla kotłów WR 25 K1 i K2;
c) Połączenie szaf sterowniczych AKPiA kotłów K1 i K2 z istniejącym systemem nadrzędnym SCADA.
2. W szczególności zakres prac modernizacyjnych będzie obejmował:
Dostawę, montaż i podłączenie:
a) nowych szaf sterowniczych kotłów K1 i K2 zgodnie z dokumentacją;
b) nowych, wynikających z dokumentacji elementów automatyki, sterowania i zabezpieczeń;
c) wymienianych przewodów sterowniczych, pomiarowych i zasilających;
d) czterech nowych falowników napędu rusztów w szafach RFK 1 i 2.
Wykonanie:
a) Oprogramowania sterowników programowalnych oraz paneli dotykowych w nowych szafach sterowniczych kotłów, realizujących sterowanie ręczne, automatyczne i funkcje zabezpieczeń;
b) Komunikacji cyfrowej i analogowej szaf AKPiA z systemem nadrzędnym ciepłowni.
3. Uruchomienie układów automatyki i zabezpieczeń kotłów oraz ich sprawdzenie.
4. Pomiary instalacji zasilających szafy sterownicze oraz napędów przy kotłowniach.
5. Przeprowadzenie odbioru sterowania, automatyki i zabezpieczeń przez urząd CLDT potwierdzające zgodność wykonanych robót z zatwierdzoną dokumentacją.
6. Wykonanie instrukcji obsługi kotłów.
7. Roboty demontażowe będą wykonywane przez Zamawiającego w zakresie własnym.

§ 2

1. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy po stronie Zamawiającego jest ……
2. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy po stronie Wykonawcy jest ……

§ 3

1. Wykonawca po podpisaniu protokołu zakończenia prac przeniesie na Zamawiającego całość majątkowych praw autorskich do oprogramowania sterownika i paneli. Wykonawca przekaże Zamawiającemu wersję źródłową – edytowalną, oprogramowania sterownika i paneli w dwóch egzemplarzach (płyty CD lub DVD).
2. W szczególności Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo do korzystania, prawo do rozporządzania i prawo do wynagrodzenia za korzystanie z oprogramowania.
3. Przeniesienie autorskich praw majątkowych obejmuje wszystkie pola eksploatacji w kraju i za granicą przez czas nieograniczony, bez względu na ilość odtworzeń i skalę wykorzystywania oraz bez względu na ich rozpowszechnianie.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność w przypadku, gdyby zdany Zamawiającemu przedmiot umowy lub jego poszczególne elementy naruszało prawa własności intelektualnej osób trzecich. W tym wypadku Wykonawca traci prawo do wynagrodzenia i zobowiązany jest do pokrycia wszelkich strat i szkód Zamawiającego wynikłych lub związanych z realizacją niniejszej umowy.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się do wypełnienia wszystkich czynności w ramach realizacji niniejszej umowy z należytą starannością.
2. Odstępstwa od złożonych warunków jakościowych lub technicznych określonych przez Wykonawcę w ofercie powodują po stronie Zamawiającego możliwości:
    a) reklamacji dostarczonych urządzeń i wymagania wymiany na pozbawione wad, bez zmiany uzgodnionego wynagrodzenia w wyznaczonym terminie.
    b) wstrzymania płatności za zakwestionowane urządzenia.
    c) odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
3. Wykonawca podczas realizacji zadania będzie utrzymywał teren budowy w należytym stanie.
4. Wszystkie prace muszą być wykonane z wymogami przepisów BHP.
5. Montaż winien być realizowany zgodnie i w zakresie opracowanej dokumentacji technicznej.
6. Wykonawca zapewnia serwis gwarancyjny i pogwarancyjny.
7. Wykonawca uporządkuje teren po zakończeniu robót i przekaże go Zamawiającemu w terminie przed odbiorem końcowym.

§ 5

5. Wykonawca udziela Zamawiającemu 24 miesięcy gwarancji na wykonane prace, liczone od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru prac.
6. Wykonawca usunie zgłoszone usterki w czasie 48h od otrzymania reklamacji.
7. W okresie gwarancyjnym Wykonawca zapewnia bezpłatną wymianę reklamowanych urządzeń na wolne od wad.
8. Wykonawca jest zobowiązany udzielić Zamawiającemu niezbędnych wyjaśnień i informacji.

9. W przypadku nie usunięcia usterek w terminie, o którym mowa w ust.2, Zamawiający może zlecić osobie trzeciej naprawę usterki. Wykonawca pokryje poniesione przez Zamawiającego koszty.

§ 6

1. Termin realizacji przedmiotu umowy do dnia **15.09.2019 r.**
2. Potwierdzeniem wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, będzie obustronnie podpisany protokół odbioru.

§ 7

1. Strony zgodnie ustalają, iż obowiązuje cena ryczałtowa określona przez Wykonawcę w ofercie cenowej i nie będzie ona podlegała zmianie.

Wartość netto wynagrodzenia [zł]	
Słownie złotych:	
Podatek VAT 23% [zł]	
Słownie złotych:	
Wartość brutto wynagrodzenia [zł]	
Słownie złotych:	

2. Należności tytułem wynagrodzenia umownego będą regulowane sukcesywnie po każdej dostawie z konta Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy prowadzony w banku …… o numerze: …… w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT. Z datę zapłaty uważać się będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
3. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy oraz wynagrodzenie z tytułu przeniesienia autorskich praw majątkowych.
4. O zmianie rachunku bankowego Wykonawca zobowiązany jest poinformować Zamawiającego bezzwłocznie w przypadku zaistnienia takiej okoliczności, z wyprzedzeniem co najmniej 10 dni roboczych przed planowaną datą dokonania płatności.
5. Informacja wskazana w ust. 4 powinna zawierać pisemne oświadczenie osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy oraz zaświadczenie z banku potwierdzające ten fakt.
6. Zmiana rachunku bankowego wymaga sporządzenia aneksu do umowy.

§ 8

1. Strony ustalają kary umowne.
2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
   a) W przypadku niedotrzymania terminu wykonania przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia Zamawiającemu kary umownej w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki za pierwsze 2 tygodnie, a następne 1% za każdy dalszy dzień zwłoki.
   b) W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kary w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto.

c) W przypadku odstąpienia od realizacji umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający jest zobowiązany do zapłacenia kary w wysokości 20% wynagrodzenia umownego Wykonawcy.
d) W przypadku zwłoki w usunięciu wad przez Wykonawcę – Zamawiający obciąży karami Wykonawcę w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki za pierwsze 2 tygodnie, a następne 1% za każdy dalszy dzień zwłoki.

3. Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 9

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy, które służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy w wysokości ……. zł (*słownie: …… tysięcy złotych 00/100*) w formie: ……
2. 30% wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest przeznaczone na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady. Zabezpieczenia zostanie zwrócone lub zwolnione nie później, niż 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady. W przypadku, gdy Wykonawca nie wykona swoich obowiązków należytego wykonania umowy, obowiązki te wykona zastępczo Zamawiający, przeznaczając na ten cel zabezpieczenie należytego wykonania umowy Zatrzymane zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie pieniężnej zostanie zwrócone Wykonawcy na jego pisemny wniosek, na rachunek bankowy.
3. 70% kwoty zabezpieczenia zostaje zwrócone lub zwolnione w ciągu 30 dni od daty wygaśnięcia niniejszej umowy na pisemny Wniosek Wykonawcy.
4. Zatrzymane zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie pieniężnej zostanie zwrócone Wykonawcy na jego pisemny wniosek, na rachunek bankowy.

§ 10

1. Strony zobowiązują się do:
   a) przekazania niezbędnych danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy;
   b) przetwarzania powierzonych danych osobowych zgodnie z niniejszą umową, ogólnym rozporządzeniem o ochronie danych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO) oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
2. Przekazane dane osobowe będą przechowywane przez okres:
   a) niezbędny do realizacji umowy, a po zakończeniu, w związku z obowiązkami prawnymi Zamawiającego wynikającymi z powszechnie obowiązujących przepisów prawa (np. czas archiwizacji);
   b) niezbędny do dochodzenia roszczeń przez Zamawiającego w związku z prowadzoną działalnością lub obrony przed roszczeniami kierowanymi wobec Zamawiającego, na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa, z uwzględnieniem okresów przedawnienia roszczeń określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa.
3. Przetwarzanie danych osobowych będzie się odbywało wyłącznie w zakresie i celu wskazanym w niniejszej umowie oraz zgodnie z jej postanowieniami, a także z przepisami niniejszej Umowy i RODO, w szczególności z art. 32, dotyczącym bezpieczeństwa przetwarzania danych. Strony zobowiązują się, przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych, do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych.
4. Jeżeli w związku w wejściem z życie RODO w prawie krajowym zostaną wprowadzone regulacje prawne wymagające dostosowania zapisów niniejszej Umowy w zakresie ochrony danych

osobowych, strony niezwłocznie podejmą działania w celu dostosowania jej postanowień do obowiązujących przepisów prawa w tym zakresie.

5. Pełna informacja o przetwarzaniu danych osobowych przez Zamawiającego znajduje się na stronie: http://mpec.olsztyn.pl/pl/mpec/rodo.
6. W przypadku konieczności wynikającej z obowiązujących przepisów prawa Strony mogą dokonać zmian w celu dostosowania zapisów RODO.

§ 11

DO NINIEJSZEJ UMOWY MAJĄ ZASTOSOWANIE KLAUZULE:

Klauzula do umowy dotycząca ochrony środowiska.

1. Zobowiązuje się Zleceniobiorcę do przestrzegania przepisów prawnych w zakresie ochrony środowiska.
2. Zleceniobiorca oświadcza, że zna wymagania prawa w zakresie ochrony środowiska dotyczące czynności, które będą wykonywane podczas realizacji zlecenia, oraz skutków tych czynności (emisja, odpady itp.) i posiada możliwości techniczne i środki, aby wymagania te dotrzymać.
3. Zleceniobiorca oświadcza, że posiada wszystkie pozwolenia i decyzje wymagane na podstawie obowiązujących przepisów ochrony środowiska, odpowiednio do zakresu prac świadczonych na rzecz MPEC Sp. z o.o.
4. Jeżeli w trakcie realizacji umowy lub zlecenia, jakiś z dokumentów wymienionych w p-kcie 3 straci ważność lub zostanie zmieniony – należy o tym poinformować Zleceniodawcę.
5. W sytuacji określonej w p-kcie 4, jeżeli stan ten może spowodować zagrożenie dla środowiska, MPEC Sp. z o.o. zastrzega sobie prawo do unieważnienia umowy lub cofnięcia zlecenia.
6. Zdarzenie opisane w p-kcie 5 nie może być podstawą do jakichkolwiek roszczeń ze strony Zleceniobiorcy względem Zleceniodawcy. Ponadto Zleceniobiorca ma obowiązek usunąć z miejsca realizacji umowy/zlecenia odpady, które powstały tam w wyniku prowadzonych przez niego czynności.
7. W razie potrzeby, dla zapewnienia możliwości zagospodarowania odpadów wytwarzanych przez Zleceniodawcę podczas realizacji zlecenia, MPEC Sp. z o.o. może wyrazić zgodę na czasowe umieszczenie na swoim terenie pojemnika/pojemników do gromadzenia odpadów.
8. Zgoda może być wydana wyłącznie w formie pisemnej i określi: miejsce (wydzielony teren), czas i warunki udostępnienia terenu na ten cel.

Klauzula do umów - dotycząca BHP.

1. Zobowiązuje się Zleceniobiorcę do przestrzegania przepisów prawnych w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy.
2. Przed rozpoczęciem pracy Zleceniobiorca zobowiązany jest do zapoznania się z:

– zagrożeniami i przepisami wewnętrznymi w zakresie BHP na terenie MPEC Sp. z o.o. w Olsztynie,
– instrukcją BHP, ochrony p.poż, środowiska i ruchu osobowo- materiałowego dla firm zewnętrznych w MPEC Sp. z o.o. w Olsztynie
– dostarczenia kopii: zaświadczeń odbytych szkoleń BHP (instruktaż ogólny, instruktaż stanowiskowy, szkolenie okresowe), zaświadczeń lekarskich stwierdzających brak przeciwwskazań do wykonywania pracy na danym stanowisku oraz świadectw kwalifikacyjnych.

3. Zleceniobiorca oświadcza, że posiada wszystkie aktualne dokumenty pracowników, które są wymagane na podstawie obowiązującego prawa pracy, odpowiednio do zakresu świadczonych prac na rzecz MPEC Sp. z o.o. oraz jest w pełni świadomy odpowiedzialności karnej wynikającej z poświadczenia nieprawdy.

4. Zobowiązuje się Zleceniobiorcę do stałego i skutecznego komunikowania się z osobą odpowiedzialną za prace ze strony MPEC oraz sekcją ds. BHP i P.POŻ, uwzględniając zasady informowania o zagrożeniach i związanych z nimi środkach zapobiegawczych i ochronnych.
5. Zleceniobiorca obowiązany jest przestrzegać procedur i rozwiązań organizacyjnych w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy obowiązujących w MPEC Sp. z o.o. - Zleceniodawca okresowo monitoruje pracę Zleceniobiorców.
6. W sytuacji wystąpienia wypadku przy pracy, zaistnienia zdarzenia potencjalnie wypadkowego lub wypadku Zleceniobiorca natychmiast informuje w formie udokumentowanej informacji osobę odpowiedzialną za prace ze strony MPEC oraz sekcję ds. BHP. I P.POŻ.
7. W sytuacji określonej w p-kcie 1, jeżeli stan ten może spowodować zagrożenie dla zdrowia lub życia ludzi, MPEC Sp. z o.o. zastrzega sobie prawo do unieważnienia umowy lub cofnięcia zlecenia.

§ 12

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach w umowie nieuregulowanych będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Ewentualne spory wynikłe na tle wykonania umowy, strony poddadzą rozstrzygnięciu Sądowi właściwemu dla siedziby Zamawiającego.

§ 13

1. Wykonawca w terminie do trzech tygodni po zawarciu Umowy (jednak nie później niż przed pierwszą płatnością) przedłoży:
    a) Zaświadczenie potwierdzające, że jest zarejestrowanym czynnym podatnikiem VAT/podatnikiem VAT UE,
    b) Zaświadczenia o niezaleganiu w podatkach lub stwierdzających stan zaległości podatkowych – wydane przez właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz urzędu miasta/ gminy (podatek od nieruchomości) nie wcześniej niż na 30 dni przed dniem zawarcia niniejszej umowy.
2. Dokumenty wymienione w pkt 1 stanowią załączniki do niniejszej Umowy.
3. Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązany jest przedkładać zaświadczenia, o których mowa w pkt 1 z upływem każdego 3-miesięcznego okresu obowiązywania umowy, w terminie 14 dni, przy czym zaświadczenia te nie mogą być wydane wcześniej, niż na 30 dni przed ich złożeniem Zamawiającemu.
4. W przypadku niezłożenia dokumentów wskazanych w pkt 1 w terminie lub przedstawienia dokumentów wydanych wcześniej, niż 30 dni przed ich złożeniem Zamawiającemu, Zamawiający może odmówić przyjęcia faktury i/lub dokonania płatności do czasu otrzymania aktualnych zaświadczeń.

§ 14

1. W sprawach w umowie nieuregulowanych będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Ewentualne spory wynikłe na tle wykonania umowy, strony poddadzą rozstrzygnięciu Sądowi właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

WYKONAWCA **ZAMAWIAJĄCY**