

WYKONAWCY

Zgodnie z treścią art. 38 ust. 1 ustawy PZP Zamawiający odpowiada na pytanie Wykonawcy do SIWZ w przetargu nieograniczonym numer sprawy MPEC/PT-DBH-HG-28/12: ***Udzielenie i obsługa kredytu długookresowego inwestycyjnego do wysokości 15.879.402,21 zł (słownie: piętnaście milionów osiemset siedemdziesiąt dziewięć tysięcy czterysta dwa złote 21/100) oraz kredytu pomostowego do wysokości 15.958.679,02 zł (słownie: piętnaście milionów dziewięćset pięćdziesiąt osiem tysięcy sześćset siedemdziesiąt dziewięć złotych 02/100) z przeznaczeniem na realizację projektu „Przebudowa systemu dystrybucji ciepła w Olsztynie poprzez zastosowanie energooszczędnych rozwiązań”.***

Pytanie 1: Czy Zamawiający wyrazi zgodę, aby przedłożenie potwierdzenia złożenia i opłacenia w Sądzie Rejonowym Wydział Ksiąg Wieczystych wniosku o wpis hipoteki stanowiło warunek uruchomienia Kredytu nr I?

Odpowiedź: Zamawiający wyrazi zgodę na ujęcie warunku w treści umowy.

Pytanie 2: Czy Zamawiający wyrazi zgodę, aby w umowie kredytowej zawarte było zobowiązanie Kredytobiorcy do dostarczenia do Banku odpisu do KW z prawomocnym wpisem hipoteki w terminie 14 dni od daty uprawomocnienia się wpisu hipoteki?

Odpowiedź: Zamawiający wyrazi zgodę na ujęcie warunku w treści umowy.

Pytanie 3: Czy Zamawiający wyrazi zgodę, aby w umowie kredytowej zawarte było zobowiązanie Kredytobiorcy do dostarczenia do Banku dowodu wpłaty podatku od czynności cywilnoprawnych od ustanowienia hipoteki w terminie do 1 miesiąca od daty podpisania umowy kredytowej?

Odpowiedź: Zamawiający wyrazi zgodę na ujęcie warunku w treści umowy.

Pytanie 4: Czy Zamawiający w celu przeprowadzenia analizy porównawczej może udostępnić bilans i rachunek zysków i strat za I kwartał 2011 r.?

Odpowiedź: Dane finansowe, o jakie prosi Wykonawca, zostały zamieszczone jako załącznik nr 23 na stronie <http://www.mpec.olsztyn.pl>.

Pytanie 5: Prosimy o podanie aktualnej średniej ceny sprzedaży ciepła przez Zamawiającego oraz cen sprzedaży ciepła planowanych w okresie kredytowania.

Odpowiedź: Informujemy, że zatwierdzona przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki *Taryfa dla ciepła* MPEC, która obowiązuje w okresie od 02 marca 2012 r. do 28 lutego 2013 r. zawiera planowaną średnią jednoskładnikową cenę ciepła na poziomie 33,18 zł/GJ oraz planowaną średnią jednoskładnikową stawkę opłaty przesyłowej na poziomie 15,69 zł/GJ. Wzrost cen sprzedaży ciepła w okresie kredytowania należy przyjąć na podstawie założeń makroekonomicznych, przedstawionych w Studium Wykonalności – Tabela 90 Wskaźniki dla wariantu podstawowego rozwoju gospodarczego Polski, str. 173.

~ 1 ~

PROKURENT

Lidia Warnel

PREZES ZARZĄDU

Konrad Nowak