Załącznik nr 3 do SIWZ

UMOWA NR MPEC/PE-EZ/21/19 *(projekt)*
zawarta w dniu…….

pomiędzy:

Miejskim Przedsiębiorstwem Energetyki Cieplnej Spółka z o.o., 10-710 Olsztyn, ul. Słoneczna 46, Sąd Rejonowy w Olsztynie, VIII Wydział Gospodarczy, Nr KRS 0000072800, NIP 739-02-00-206, zwanym dalej **„Zamawiającym",**

a:

……,
reprezentowanym przez:

1. ……..
2. ……..

§1
Przedmiot umowy

1. **Przedmiotem umowy jest dostawa armatury hydraulicznej przez okres 12 miesięcy zgodnie z formularzem cenowym, przyjętą ofertą i przedłożonymi cennikami producentów, w sposób określony w SIWZ, stanowiącymi w pełnym zakresie integralną część umowy.**
2. **Strony zgodnie przyjmują zaoferowane rabaty dla wymienionych grup urządzeń liczone od cen katalogowych producentów. Rabaty pozostają niezmienne przez cały okres trwania umowy.**

Lp.	Element	Producent	Rabat %
1.	ZAWÓR ANTYSKAŻENIOWY	SOCLA	
		HONEYWELL	
		HUSTY	
2.	ZAWÓR ZWROTNY	SOCLA	
		EFAR	
		ZETKAMA	
3.	ZAWÓR BEZPIECZEŃSTWA MEMBRANOWY	HANS SASSERATH&CO	
		AFRISO	
4.	ZAWÓR DO NAPEŁNIANIA WODY CIŚNIEN.Z	HANS SASSERATH&CO	
		AFRISO	
		REFLEX	

	MANOMETREM POZIOMYM		
5.	**SEPARATOR POWIETRZA**	**HANS SASSERATH &CO**	
		PNEUMATEX	
		REFLEX	
6.	**ZAWÓR RÓWNOWAŻĄCY**	**TA HYDRONICS**	
		OWENTROP	
		DANFOSS	
7.	**KRÓCIEC POMIAROWY DO ZAWORÓW RÓWNOWAŻĄCYCH**	**TA HYDRONIC**	
		OWENTROP	
		DANFOSS	
8.	**REDUKTOR CIŚNIENIA**	**HANS SASSERATH &CO**	
		HONEYWELL	
		SOCLA	
9.	**FILTR SIATKOWY MAGNETYCZNY**	**INFRACCOR**	
		ZETKAMA	
		EFAR	
10.	**FILTROODMULACZ**	**SPAW-TEST**	
		ZETKAMA	
		EFAR	
11.	**MAGNETYZER**	**INFRACCOR**	
		AKRA WARSZAWA	
		ELEKTRA GDYNIA	
12.	**ZAWORY KULOWE DO WSPAWANIA**	**BROEN**	
		EFAR	
		NAVAL	
13.	**ZŁĄCZE SAMOODCINAJĄCE**	**REFLEX**	
		AFRISCO	
14.	**NACZYNIE WZBIORCZE PRZEPONOWE**	**REFLEX**	
		PNEUMATEX	
15.	**ODPOWIETRZNIK AUTOMATYCZNY**	**REFLEX**	
		AFRISCO	
		FLAMCO	
16.	**MANOMETRY, TERMOMETRY**	**AFRISO**	
		WIKA-KFM	
17.	**ZAWORYW ZAKRESIE OD PN10-PN40 - KULOWE GWINTOWANE - KULOWE**	**EFAR**	
		BROEN	
		ZETKAMA	
		NAVAL	

	KOŁNIERZOWE - DO WSPAWANIA		
18.	**FILTR SIATKOWY**	**EFAR**	
		ZETKAMA	
		POLNA	
19.	**KSZTAŁTKI STALOWE DO WSPAWANIA (PEŁEN ASORTYMENT)**	**TAWOL LUB INNY Z RÓWNOWAŻNYM ASORTYMENTEM**	
20.	**DROBNA ARMATURA ŻELIWNA OCYNKOWANA (NYPLE, MUFY, REDUKCJE, ŚRUBUNKI ITP.).**	**ODLEWNIA ŻELIWA ZAWIERCIE LUB INNY Z RÓWNOWAŻNYM ASORTYMENTEM**	

3. Integralną częścią niniejszej umowy są zaparafowane i opieczętowane przez uprawnionego przedstawiciela aktualne cenniki producentów, od których liczony jest rabat. Data obowiązywania cenników – dzień wyznaczony jako termin składania ofert w przedmiotowym postępowaniu tj. 26 lutego 2019 r.

§2

1. Realizacja zamówienia na armaturę hydrauliczną oznaczonego jako **INWESTYCJA** - bez względu na jego dolną wartość w ramach realizacji umowy na koszt Wykonawcy, jego środkami transportowymi, w terminie **14 dni roboczych** od dnia złożenia zamówienia.
2. Realizacja zamówienia na armaturę hydrauliczną oznaczonego jako **AWARIA** - bez względu na jego dolną wartość w ramach realizacji umowy na koszt Wykonawcy, jego środkami transportowymi, w terminie **2 dni roboczych** od dnia złożenia zamówienia.
3. Realizacja zamówienia na armaturę hydrauliczną oznaczonego jako **BIEŻĄCE** - bez względu na jego dolną wartość w ramach realizacji umowy na koszt Wykonawcy, jego środkami transportowymi, w terminie **5 dni roboczych** od dnia złożenia zamówienia.
4. Za termin wykonania zamówienia uważa się datę dostawy do magazynu MPEC Spółka z o.o. 10-710 Olsztyn ul. Słoneczna 46 od poniedziałku do piątku w godz.7:00-13:00.

§3

1. **Strony zgodnie ustalają, iż w trakcie trwania umowy tj. w okresie od 23.03.2019 r. do 22.03.2020 r.** obowiązują podane w ofercie cenowej rabaty cenowe od cen katalogowych producentów, (cenników) aktualnych na dzień złożenia oferty. Załączone cenniki będą obowiązywały przez cały okres trwania umowy, bez możliwości ich aktualizacji.
2. Walutą niniejszej umowy jest PLN.
3. W przypadku, gdy ceny katalogowe podane są w EURO, dla ustalenia wysokości kursu EURO/PLN przyjmuje się średni kurs EURO obowiązujący w dniu podpisania umowy z zastrzeżeniem § 3 ust.4 umowy.
   Na dzień zawarcia niniejszej umowy średni kurs EURO ogłoszony przez NBP wynosi ……. PLN słownie:……...
4. Strony zgodnie postanawiają, że średni kurs Euro będzie podlegał aktualizacji raz na kwartał

na warunkach, o których mowa w § 3 pkt 4 lit. a do d.

- od dnia podpisania umowy tj._……..r._obowiązuje średni kurs Euro NBP wskazany w § 3 ust. 3 umowy.
- od dnia ……do dnia…….- obowiązuje średni kurs Euro NPB obliczony w ten sposób, że przyjmuje się do jego wyliczenia średni kurs z dnia…….., …… ,……
- od dnia ……..do dnia…….. obowiązuje średni kurs Euro NPB obliczony w ten sposób, że przyjmuje się do jego wyliczenia średni kurs z dnia ……., ……., ……
- od dnia …….do dnia ……... obowiązuje średni kurs Euro NPB obliczony w ten sposób, że przyjmuje się do jego wyliczenia średni kurs z dnia……...,……., ……...

5. Wykonawca każdorazowo będzie umieszczał informację na fakturze VAT o zastosowanym kursie Euro oraz numer realizowanego zamówienia.
6. Wykonawca w terminie określonym każdorazowo na Zamówieniu –realizuje dostawę w 100% .Za termin dostawy uważa się dostarczenie towaru do magazynu MPEC ul. Słoneczna 46 .
7. Obowiązkiem Wykonawcy jest bezwzględne przestrzeganie wysokości zaoferowanych rabatów przy obliczaniu cen i wartości do faktury VAT.
8. Zamawiający każdorazowo będzie sprawdzał zgodność naliczeń na fakturze z cennikami oraz zaoferowanymi rabatami.
9. W przypadku gdy Zamawiający stwierdzi 3 przypadki różnic pomiędzy stanem umownym, a rzeczywistym w trakcie realizacji dowolnego Zamówienia tj. źle obliczona cena, niedotrzymanie terminu – Zamawiającemu przysługuje prawo do rozwiązania niniejszej umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia z winy Wykonawcy każdorazowo w terminie 7 dni roboczych od dnia stwierdzenia różnic.

§4

1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o Zamówienie dostarczyli Zamawiającemu stosowną umowę regulującą ich współpracę. Nie dopuszcza się składania umowy przedwstępnej regulującej współpracę lub umowy zawartej pod warunkiem zawieszającym.
2. Odpowiedzialność za wykonanie Umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawców wspólnie ubiegających się o Zamówienie jest solidarna.
3. **Wykonawca, w terminie do trzech tygodni po zawarciu Umowy (jednak nie później niż przed pierwszą płatnością), przedłoży:**
   - Zaświadczenie potwierdzające, że jest zarejestrowanym czynnym podatnikiem VAT/podatnikiem VAT UE,
   - Zaświadczenia o niezaleganiu w podatkach lub stwierdzających stan zaległości podatkowych – wydane przez właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz urzędu miasta/ gminy (podatek od nieruchomości) nie wcześniej niż na 30 dni przed dniem zawarcia niniejszej umowy.

   Dokumenty wymienione w pkt 3 stanowią załączniki do niniejszej Umowy.
4. Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązany jest przedkładać zaświadczenia, o których mowa w pkt 3 z upływem każdego 3-miesięcznego okresu obowiązywania umowy, w

terminie 14 dni, przy czym zaświadczenia te nie mogą być wydane wcześniej, niż na 30 dni przed ich złożeniem Zamawiającemu.

5. W przypadku niezłożenia dokumentów wskazanych w pkt 3 w terminie lub przedstawienia dokumentów wydanych wcześniej, niż 30 dni przed ich złożenie Zamawiającemu, Zamawiający może odmówić przyjęcia faktury i/lub dokonania płatności do czasu otrzymania aktualnych zaświadczeń.

§5

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji 24 miesiące na dostarczone towary od licząc od dnia dostawy. Okres gwarancji ulega automatycznemu wydłużeniu w przypadku, gdy producent wyrobów i urządzeń udziela dłuższego okresu gwarancji. W tym wypadku gwarancja ulega wydłużeniu do okresu udzielanego przez producenta wyrobów.
2. W okresie gwarancyjnym Wykonawca zapewnia bezpłatną wymianę kwestionowanych elementów armatury hydraulicznej w terminie do 1 dnia roboczego od dnia zgłoszenia.
3. Wykonawca jest zobowiązany udzielić Zamawiającemu niezbędnych wyjaśnień i informacji, załączyć karty gwarancyjne, instrukcje montażu i inne istniejące niezbędne dokumenty. W przypadku naruszenia §5 ust.2 i 3 umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w kwocie 200 zł.

§6

1. Wykonawca zobowiązuje się do wypełnienia wszystkich czynności w ramach realizacji niniejszej umowy z należytą starannością.
2. Odstępstwa od złożonych warunków jakościowych lub technicznych określonych przez Wykonawcę w ofercie powodują po stronie Zamawiającego możliwości:
   a) reklamacji kwestionowanej partii towaru i wymagania wymiany na nową bez zmiany uzgodnionego wynagrodzenia w wyznaczonym terminie,
   b) wstrzymania płatności za zakwestionowany towar,
   c) odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.
3. Dostarczone urządzenia winny być nowe i oryginalne, zgodne z dokumentacją producentów i muszą posiadać aktualne certyfikaty.

§7

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy uzgodnioną cenę urządzeń brutto z zastrzeżeniem § 7 w terminie 30 dni liczonych od daty doręczenia faktury VAT. Rozliczenia pomiędzy Wykonawcą, a Zamawiającym będą prowadzone w złotych polskich.
2. Zapłata nastąpi na podstawie faktury VAT Wykonawcy, przelewem na rachunek bankowy określony w fakturze, z konta Zamawiającego.
3. Za datę zapłaty faktury uważa się datę wpływu środków na rachunek Wykonawcy.
4. W przypadku zmiany obowiązującej stawki VAT Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy w zakresie ceny o kwotę wynikającą ze zmienionej stawki tego podatku.
5. Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej inwestycji.
6. Zmiana rachunku bankowego wymaga sporządzenia aneksu do umowy.

§8

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy, które służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy w wysokości 25 000,00zł (*słownie: dwadzieścia pięć tysięcy złotych 00/100*) w formie: ……
2. 30% wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest przeznaczone na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady. Zabezpieczenia zostanie zwrócone lub zwolnione nie później, niż 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady. W przypadku, gdy Wykonawca nie wykona swoich obowiązków należytego wykonania umowy, obowiązki te wykona zastępczo Zamawiający, przeznaczając na ten cel zabezpieczenie należytego wykonania umowy Zatrzymane zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie pieniężnej zostanie zwrócone Wykonawcy na jego pisemny wniosek, na rachunek bankowy.
3. 70% kwoty zabezpieczenia zostaje zwrócone lub zwolnione w ciągu 30 dni od daty wygaśnięcia niniejszej umowy na pisemny Wniosek Wykonawcy.
4. Zatrzymane zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie pieniężnej zostanie zwrócone Wykonawcy na jego pisemny wniosek, na rachunek bankowy.

§9

1. Strony zobowiązują się do:
   a) przekazania niezbędnych danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy;
   b) przetwarzania powierzonych danych osobowych zgodnie z niniejszą umową, ogólnym rozporządzeniem o ochronie danych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO) oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
2. Przekazane dane osobowe będą przechowywane przez okres:
   a) niezbędny do realizacji umowy, a po zakończeniu, w związku z obowiązkami prawnymi Zamawiającego wynikającymi z powszechnie obowiązujących przepisów prawa (np. czas archiwizacji);
   b) niezbędny do dochodzenia roszczeń przez Zamawiającego w związku z prowadzoną działalnością lub obrony przed roszczeniami kierowanymi wobec Zamawiającego, na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa, z uwzględnieniem okresów przedawnienia roszczeń określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa.
3. Przetwarzanie danych osobowych będzie się odbywało wyłącznie w zakresie i celu wskazanym w niniejszej umowie oraz zgodnie z jej postanowieniami, a także z przepisami niniejszej Umowy i RODO, w szczególności z art. 32, dotyczącym bezpieczeństwa przetwarzania danych. Strony zobowiązują się, przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych, do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych.
4. Jeżeli w związku w wejściem z życie RODO w prawie krajowym zostaną wprowadzone regulacje prawne wymagające dostosowania zapisów niniejszej Umowy w zakresie ochrony danych osobowych, strony niezwłocznie podejmą działania w celu dostosowania jej postanowień do obowiązujących przepisów prawa w tym zakresie.
5. Pełna informacja o przetwarzaniu danych osobowych przez Zamawiającego znajduje się na stronie: http://mpec.olsztyn.pl/pl/mpec/rodo.
6. W przypadku konieczności wynikającej z obowiązujących przepisów prawa Strony mogą dokonać zmian w celu dostosowania zapisów RODO.

§10

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formę odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Stronom przysługuje prawo ich naliczania w następujących wypadkach i okolicznościach:
   1) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
   a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 50 zł brutto za każdy dzień zwłoki,
   b) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 000 zł brutto,
   2) Zamawiający płaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 1 000 zł brutto.
3. W przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań umownych nieobjętych odszkodowaniem w formie kar umownych strony będą ponosiły odpowiedzialność odszkodowawczą na zasadach ogólnych określonych w art. 471 kc.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącenia należności z tytułu kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy i z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
5. Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego przewyższającego kary umowne na zasadach ogólnych.
6. Nieważna jest każda zmiana postanowień niniejszej umowy oraz wprowadzenie do niej nowych postanowień, jeśli są one niekorzystne dla Zamawiającego, a przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
7. W razie opóźnienia w zapłacie wierzytelności pieniężnych stronom przysługuje prawo żądania ustawowych odsetek za opóźnienie w zapłacie.

§11

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem okoliczności, które Zamawiający przewidział jako podstawa możliwości dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany.
2. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem ust. 1 podlega unieważnieniu.

§12

1. W sprawach nieunormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Kodeks cywilny.
2. Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Zmiany niniejszej umowy mogą być dokonane wyłącznie na piśmie w formie aneksów podpisanych przez obie strony i opatrzone data - pod rygorem ich nieważności.

Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egz. dla każdej ze stron.

ZA WYKONAWCĘ ZA ZAMAWIAJĄCEGO