

UMOWA MPEC/PE-EZ/27/19

PROJEKT

Zawarta w dniu: 2019 r. pomiędzy:

pomiędzy:

Miejskim Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej Spółka z o.o., 10-710 Olsztyn, ul. Słoneczna 46, Sąd Rejonowy w Olsztynie, VIII Wydział Gospodarczy, Nr KRS 0000072800, NIP 739-02-00-206, zwanym dalej „Zamawiającym”,

a:

.....,

reprezentowanym przez:

1.
2.

§ 1

1. Przedmiotem umowy są roboty budowlane polegające na wykonaniu przecisków rurą stalową ochronną w zakresie średnic od 76,1mm do 609,6 mm łącznie z torowiskiem, w tym: ułożenie i wypoziomowanie płyt betonowych w wykopie początkowym, spawanie rury, jej wbicie oraz wyczyszczenie z urobku, zgodnie z formularzem cenowym i przyjętą ofertą.
2. Za wykonanie przecisków wraz ze spawaniem rur oraz ich wbiciem i wyczyszczeniem urobku stosowane będą ceny, jak poniżej za 1 mb:

Lp.	Dn zewnętrzne	Grubość ścianki	Cena netto zł
1	76,1	3,0	
2	88,9	3,5	
3	114,3	4,0	
4	139,7	4,0	
5	168,3	4,5	
6	219,1	6,0	
7	273,0	6,5	
8	323,9	7,1	
9	355,6	8,0	
10	406,4	8,8	
11	457,2	10,0	
12	508,0	11,0	
13	558,8	12,5	
14	609,6	12,5	

3. Ceny netto zostaną powiększone o należny podatek VAT w wysokości%
4. Koszt ułożenia płyt betonowych lub innego utwardzenia w wykopie początkowym oraz ich wypoziomowania jest stały i wynosi PLN netto słownie:

- a) Płyty betonowe lub inny rodzaj utwardzenia zapewnia Wykonawca.
- b) Decyzję o konieczności ułożenia płyt betonowych podejmuje każdorazowo Zamawiający wspólnie z Wykonawcą w czasie wizji lokalnej.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do wypełnienia wszystkich czynności w ramach realizacji niniejszej umowy z należytą starannością.
2. Wykonawca udziela miesięcy gwarancji na wykonane prace.
3. W przypadku stwierdzenia niewłaściwego wykonania prac zawartych w § 1 powodują po stronie Zamawiającego możliwości:
 - a) reklamacji kwestionowanej usługi bez zmiany uzgodnionego wynagrodzenia w wyznaczonym terminie,
 - b) proporcjonalnego wstrzymania płatności za zakwestionowaną usługę,
 - c) odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w terminie 7 dni od dnia stwierdzenia nieprawidłowości.

§ 3

1. Wykonawca gwarantuje ilość i rodzaj sprzętu od momentu zamówienia telefonicznego w czasie nie dłuższym niż 48 h.
2. Termin, adres zadania, średnice rur, długość odcinka oraz termin realizacji zlecenia - ustala każdorazowo Zamawiający na zleceniu.
3. Maksymalny termin realizacji danego zlecenia wynosi 5 dni roboczych.

§ 4

Strony zgodnie ustalają, iż w trakcie trwania umowy tj. **od dnia 8 marca 2019 r. przez okres kolejnych 12 miesięcy** obowiązują ceny określone przez Wykonawcę w ofercie cenowej i nie będą podlegały zmianom.

§ 5

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy cenę usługi brutto obliczoną zgodnie z cenami określonymi § 1 w za każde zadanie z zastrzeżeniem § 2 ust.3 lit. b w terminie 30 dni liczonych od daty wykonania prac i doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT.
2. Podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktury, będzie podpisany dwustronnie bezusterkowy protokół odbioru prac.
3. Faktury wystawione przez Wykonawcę będą opłacone przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy prowadzony w banku o numerze: w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.

4. O zmianie rachunku bankowego Wykonawca zobowiązany jest poinformować Zamawiającego bezzwłocznie w przypadku zaistnienia takiej okoliczności, z wyprzedzeniem co najmniej 10 dni roboczych przed planowaną datą dokonania płatności.
5. Informacja wskazana w ust. 10 powinna zawierać pisemne oświadczenie osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy oraz zaświadczenie z banku potwierdzające ten fakt.
6. Zmiana rachunku bankowego wymaga sporządzenia aneksu do umowy.

§ 6

1. W przypadku zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy (przekroczenia terminu ustalonego w § 3 ust.3), Wykonawca zobowiązany będzie zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % wartości netto za każdy dzień zwłoki.
2. W przypadku zwłoki w zapłacie Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.

§ 7

1. Wykonawca umowy zobowiązuje się do bezwzględnego zachowania w poufności wszelkich informacji uzyskanych w związku z wykonywaniem umowy, także po zakończeniu realizacji umowy.
2. Obowiązek ten nie dotyczy informacji, co do których Wykonawca ma nałożony ustawowy obowiązek publikacji lub która stanowi informację jawną publiczną.
3. W przypadku naruszenia zapisu ust.1 MPEC Sp. z o.o. w Olsztynie może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym.

§ 8

1. Wykonawca, w terminie do trzech tygodni po zawarciu Umowy (jednak nie później niż przed pierwszą płatnością) przedłoży:
 - a) Zaświadczenie potwierdzające, że jest zarejestrowanym czynnym podatnikiem VAT/podatnikiem VAT UE.
 - b) Zaświadczenia o niezaleganiu w podatkach lub stwierdzających stan zaległości podatkowych – wydane przez właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego oraz urzędu miasta/ gminy (podatek od nieruchomości) nie wcześniej niż na 30 dni przed dniem zawarcia niniejszej umowy.
2. Dokumenty wymienione w pkt 1 stanowią załączniki do niniejszej Umowy.
3. Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązany jest przedkładać zaświadczenia, o których mowa w pkt 1 z upływem każdego 3-miesięcznego okresu obowiązywania umowy, w terminie 14 dni, przy czym zaświadczenia te nie mogą być wydane wcześniej, niż na 30 dni przed ich złożeniem Zamawiającemu.
4. W przypadku niezłożenia dokumentów wskazanych w pkt 1 w terminie lub przedstawienia dokumentów wydanych wcześniej, niż 30 dni przed ich złożeniem Zamawiającemu, Zamawiający może odmówić przyjęcia faktury i/lub dokonania płatności do czasu otrzymania aktualnych zaświadczeń.

§ 9

1. W przypadku, gdy Wykonawca dopuszcza się naruszenia któregokolwiek z postanowień niniejszej umowy, Zamawiający ma prawo rozwiązać niniejszą umowę z zachowaniem 1 miesięcznego okresu wypowiedzenia.
2. Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.
3. Zmiany niniejszej umowy muszą być dokonywane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

1. W sprawach w umowie nieuregulowanych będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Dla rozstrzygnięcia ewentualnych sporów wynikłych z umowy, właściwy będzie sąd powszechny dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

1. Strony zobowiązują się do:
 - a) przekazania niezbędnych danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy;
 - b) przetwarzania powierzonych danych osobowych zgodnie z niniejszą umową, ogólnym rozporządzeniem o ochronie danych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO) oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
2. Przekazane dane osobowe będą przechowywane przez okres:
 - a) niezbędny do realizacji umowy, a po zakończeniu, w związku z obowiązkami prawnymi Zamawiającego wynikającymi z powszechnie obowiązujących przepisów prawa (np. czas archiwizacji);
 - b) niezbędny do dochodzenia roszczeń przez Zamawiającego w związku z prowadzoną działalnością lub obrony przed roszczeniami kierowanymi wobec Zamawiającego, na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa, z uwzględnieniem okresów przedawnienia roszczeń określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa.
3. Przetwarzanie danych osobowych będzie się odbywało wyłącznie w zakresie i celu wskazanym w niniejszej umowie oraz zgodnie z jej postanowieniami, a także z przepisami niniejszej Umowy i RODO, w szczególności z art. 32, dotyczącym bezpieczeństwa przetwarzania danych. Strony zobowiązują się, przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych, do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych.
4. Jeżeli w związku z wejściem w życie RODO w prawie krajowym zostaną wprowadzone regulacje prawne wymagające dostosowania zapisów niniejszej Umowy w zakresie ochrony danych osobowych, strony niezwłocznie podejmą działania w celu dostosowania jej postanowień do obowiązujących przepisów prawa w tym zakresie.
5. Pełna informacja o przetwarzaniu danych osobowych przez Zamawiającego znajduje się na stronie: <http://mpec.olsztyn.pl/pl/mpec/rodo>.

§ 12

Do umowy obowiązują następujące klauzule:

Klauzula dotycząca ochrony środowiska.

1. Zobowiązuje się Wykonawcę do przestrzegania przepisów prawnych w zakresie ochrony środowiska.
2. Wykonawca oświadcza, że zna wymagania prawa w zakresie ochrony środowiska dotyczące czynności, które będą wykonywane podczas realizacji zlecenia, oraz skutków tych czynności (emisja, odpady itp.) i posiada możliwości techniczne i środki aby wymagania te dotrzymać.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada wszystkie pozwolenia i decyzje wymagane na podstawie obowiązujących przepisów ochrony środowiska, odpowiednio do zakresu prac świadczonych na rzecz MPEC Sp. z o.o.
4. Jeżeli w trakcie realizacji umowy lub zlecenia, jakiś z dokumentów wymienionych w p-kcie 3 straci ważność lub zostanie zmieniony – należy o tym poinformować Zamawiającego.
5. W sytuacji określonej w p-kcie 4, jeżeli stan ten może spowodować zagrożenie dla środowiska, MPEC Sp. z o. o. zastrzega sobie prawo do unieważnienia umowy.
6. Zdarzenie opisane w p-kcie 5 nie może być podstawą do jakichkolwiek roszczeń ze strony Wykonawcy względem Zamawiającego. Ponadto Wykonawca ma obowiązek usunąć z miejsca realizacji umowy/zlecenia odpady, które powstały tam w wyniku prowadzonych przez niego czynności.

Klauzula dotycząca BHP.

1. Zobowiązuje się Wykonawcę do przestrzegania przepisów prawnych w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy.
2. Przed rozpoczęciem pracy Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z zagrożeniami i przepisami wewnętrznymi w zakresie BHP na terenie MPEC Sp. z o.o. w Olsztynie.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada wszystkie aktualne dokumenty pracowników, które są wymagane na podstawie obowiązującego Prawa pracy, odpowiednio do zakresu świadczonych prac na rzecz MPEC Sp. z o.o. oraz jest w pełni świadomy odpowiedzialności karnej wynikającej z poświadczenia nieprawdy.
4. Zobowiązuje się Wykonawcę do stałego i skutecznego komunikowania się z Inspektorem Nadzoru Zamawiającego oraz współpracy pomiędzy właściwymi komórkami organizacyjnymi MPEC, uwzględniając zasady informowania o zagrożeniach i związanych z nimi środkach zapobiegawczych i ochronnych.
5. Wykonawca obowiązany jest przestrzegać procedur i rozwiązań organizacyjnych w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy obowiązujących w MPEC Sp. z o. o. – Zamawiający okresowo monitoruje pracę Wykonawcy.
6. Zobowiązuje się Wykonawcę do opracowania i przestrzegania obowiązujących planów awaryjnych, na wypadek awarii (pożar).
7. W sytuacji wystąpienia wypadku przy pracy, zaistnienia zdarzenia potencjalnie wypadkowego, bądź zdiagnozowania choroby zawodowej podczas pracy na terenie Zamawiającego, Wykonawca natychmiast informuje przedstawiciela Zamawiającego.

8. Po zakończeniu pracy Wykonawca zobowiązany jest do przekazania w formie udokumentowanej, informacji o zaistniałym wypadku przy pracy, chorobie zawodowej oraz zdarzeniu potencjalnie wypadkowym.
9. W sytuacji określonej w p-kcie 1, jeżeli stan ten może spowodować zagrożenie dla zdrowia lub życia ludzi, MPEC Sp. z o. o. zastrzega sobie prawo do unieważnienia umowy lub cofnięcia zlecenia.

§ 12

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZA WYKONAWCĘ

ZA ZAMAWIAJĄCEGO