MPEC/PT/ I14150007

MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ SP. Z O.O.

WYDZIAŁ INWESTYCJNO -TECHNICZNY

10-710 OLSZTYN UL. SŁONECZNA 46 tel. 089- 524 12 48 fax 089- 524 02 10

PROJEKT BUDOWLANY

TEMAT: Przebudowa magistrali sieci ciepłowniczej 2ϕ508/630, na odcinku PW5-PW6 w rejonie ulic Dybowskiego-Oczapowskiego w Olsztynie

(obr. 152 dz. bud. 25/6, 25/88, 25/93, 27/2, 28/2) Kat. obiektu XXVI

PREZYDENT OLSZTYNA
Plac Jana Pawła II 1

INWESTOR: Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Cieplnej Sp. z o.o.
10-710 Olsztyn ul. Słoneczna 46

niejszy zał. Nr ....1..... stanowi integralną
zęść ~~postanowienia~~-decyzji Nr II-530/2017
rezydenta Olsztyna z dnia 26.10.2017r.
ak RMB.6740.703.2017....

z up. PREZYDENTA OLSZTYNA
Grażyna Stabelska-Kopczyńska
Z-ca Dyrektora Wydziału
Rozwoju Miasta i Budownictwa

PROJEKTANT: mgr inż. Tomasz Łapuć
Branża sanitarna: **upr. bud. 160/92/OL-WAM/IS/1509/01**

mgr inż. Tomasz Łapuć
upr. bud. 160/92/Ol
§2 ust.1, pkt 1 §4 ust.2, §7,
§13 ust.1, pkt. 4 a,b

SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. Marcin Gałęza
upr. bud. WAM/0071/POOS/09-WAM/IS/0167/09

mgr inż. Marcin Gałęza
uprawnienia do kierowania i projektowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej
upr. bud. WAM/0174/OWOS/12
upr. bud. WAM/0071/POOS/09
W-MOIIB nr ewid. WAM/IS/0167/09

ZATWIERDZAM DO REALIZACJI

KIEROWNIK WYDZIAŁU
TECHNICZNO-INWESTYCYJNEGO
Zofia Kośnik

Dokumentacja chroniona Prawem Autorskim Dz.U.Nr24 poz.83 z 23.02.1994 WSZELKIE ZMIANY, POWIELANIE, UDOSTĘPNIANIE osobom trzecim bez zgody AUTORÓW JEST ZABRONIONE

OLSZTYN – WRZESIEŃ 2017 r.

Egz. nr 2

PREZYDENT OLSZTYNA
Plac Jana Pawła II 1

Olsztyn, dnia 26.10.2017r.

RMB.6740.703.2017

DECYZJA NR II-590/2017

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2017r., poz. 1332 j.t.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2017r., poz. 1257 j.t.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę[1)] z dnia 13.10.2017r., l.dz. 2720/2017, Pani Lidii Warnel i Pana Stanisława Chanowskiego reprezentujących MPEC Sp. z o.o.

zatwierdzam projekt budowlany[2)] i udzielam pozwolenia na budowę[1)]

dla:
Miejskiego Przedsiębiorstwa
Energetyki Cieplnej Sp. z o.o.
ul. Słoneczna 46 , 10 – 710 Olsztyn

obejmujące:

przebudowę magistrali sieci cieplnej na preizolowaną 2 Ø 508/630mm, na odcinku PW5-PW6 w rejonie ulic Dybowskiego-Oczapowskiego w Olsztynie, po dz. Nr geod. 25/88, 25/93, 25/6, 27/2, 28/2, obr. 152

autorzy projektu:

sanit.: mgr inż. Tomasz Łapuć upr. bud. 160/92/OL *WAM/IS/1509/01*
spr. sanit.: mgr inż. Marcin Gałęza upr. bud. WAM/0071/POOS/09 *WAM/IS/0167/09*

z zachowaniem następujących warunków:

1) szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- zgodnie z projektem budowlanym – zał. Nr 1,
- zgodnie z protokołem z narady koordynacyjnej Nr GGN.6630.538.2015 z dnia 21.12.2015r.,
- zgodnie ze zgodą ZDZiT, znak:TE.4061.464.2015 z dnia 28.12.2015r.,
- zgodnie z decyzją Prezydenta Olsztyna o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 26.02.2016r., znak:SD.6220.106.2015.MJ,

~~2) czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych;~~
~~3) terminy rozbiórki:~~
~~a) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania,~~
~~b) tymczasowych obiektów budowlanych;~~

4) szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: na inwestora nakłada się obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego (podstawa prawna, § 2 ust.1 pkt 14a - rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19.11.2001r w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji wymagane jest ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego – Dz.U. Nr 138, poz. 1554).
5) Kierownik budowy (robót) jest obowiązany:
a) prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki;
b) umieścić na budowie lub rozbiórce, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia; nie dotyczy to budowy obiektów służących obronności i bezpieczeństwu państwa oraz obiektów liniowych;
c) odpowiednio zabezpieczyć teren budowy (rozbiórki);
6) Przepisów ust. 1 i 2 nie stosuje się do budowy lub rozbiórki obiektów, dla których nie jest wymagane pozwolenie na budowę, z wyjątkiem budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1a, 2b, 19 i 19a; łaściwy organ może wyłączyć, w drodze decyzji, stosowanie tych przepisów również w stosunku do innych obiektów, jeżeli jest to uzasadnione nieznacznym stopniem skomplikowania robót budowlanych lub innymi ważnymi względami;
- wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-4, art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane[3)]

UZASADNIENIE

W dniu 13.10.2017r. do Prezydenta Olsztyna wpłynął wniosek Pani Lidii Warnel i Pana Stanisława Chanowskiego reprezentujących MPEC Sp. z o.o. o pozwolenie na przebudowę magistrali sieci cieplnej na preizolowaną 2 Ø 508/630mm, na odcinku PW5-PW6 w rejonie ulic Dybowskiego-Oczapowskiego w Olsztynie, po dz. Nr geod. 25/88, 25/93, 25/6, 27/2, 28/2, obr. 152.

Zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy Prawo budowlane (Dz.U.2017.1332 j.t.) przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę lub odrębnej decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego organ administracji architektoniczno-budowlanej sprawdza:
1) zgodność projektu budowlanego z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i innymi aktami prawa miejscowego albo decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu, a także wymaganiami ochrony środowiska, w szczególności określonymi w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, o której mowa w art. 71 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko;
2) zgodność projektu zagospodarowania działki lub terenu z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi;
3) kompletność projektu budowlanego i posiadanie wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b, oraz zaświadczenia, o którym mowa w art. 12 ust. 7;

KANCELARIA
MPEC Sp. z o.o. w Olsztynie
27 PAŹ. 2017
Wpłynęło dn. ..... L.dz. 31111/8896

4) wykonanie - w przypadku obowiązku sprawdzenia projektu, o którym mowa w art. 20 ust. 2, także sprawdzenie projektu - przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia budowlane i legitymującą się aktualnym na dzień opracowania projektu - lub jego sprawdzenia - zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7.

Projekt zawiera decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na przebudowie magistrali sieci cieplnej na preizolowaną 2 Ø 508/630mm, na odcinku PW5-PW6 w rejonie ulic Dybowskiego-Oczapowskiego w Olsztynie, po dz. Nr geod. 25/88, 25/93, 25/6, 27/2, 28/2, obr. 152.

Decyzja środowiskowa została wydana bez przeprowadzania postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko. Planowane przedsięwzięcie jest zadaniem realizowanym przez MPEC Sp. z o.o. w ramach kompleksowego projektu przebudowy sieci cieplnej. Projekt polega na przebudowie fragmentów sieci oraz izolacji zaworów poprzez zastosowanie energooszczędnych technologii i rozwiązań, likwidacji starych niedociążonych odcinków sieci będącej w złym stanie technicznym oraz wybudowanie w to miejsce nowych. Projekt ma na celu poprawę sprawności pracy całej miejskiej sieci cieplnej. W ramach analizowanego przedsięwzięcia, odcinek sieci wykonany zostanie w technologii rur preizolowanych. Trasa została zaprojektowana wzdłuż ciągów komunikacyjnych oraz będzie przebiegała częściowo po terenach zielonych. Dla potrzeb inwestycji wykonano szczegółową inwentaryzację zieleni w pasie technicznym planowanej przebudowy. Zinwentaryzowano 84 drzewa i krzewy, spośród których do usunięcia lub przesadzenia zakwalifikowano 27 drzew i krzewów. 39 drzew i krzewów będzie znajdowało się w zasięgu robót ziemnych, które w czasie wykonywania prac mogą być narażone na uszkodzenia. W związku z tym podjęte zostaną działania mające na celu ochronę ich systemu korzeniowego (m. in. ręcznie wykonywane wykopy, zasypywane w ciągu jednego dnia). Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze dorzecza Pregoły, dla którego opracowano Plan gospodarowania wodami, przyjęty Uchwałą Rady Ministrów z dnia 22.02.2011r. (M.P.2011.55.556). Przedsięwzięcie wchodzi w skład obszaru jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) oznaczonej europejskim kodem – PLRW700018584389 o nazwie *Kortówka z jez. Ukiel i Kortowskie*. Jest to silnie zmieniona część wód, dla której stan oceniono jako zły ale wskazano, że jest niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Część inwestycji leży w obszarze JCWP jeziornych oznaczonych kodem PLLW30404 o nazwie *Kortowskie*, dla której stan oceniono jako słaby i jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem środowiskowym dla analizowanej jednolitej części wód jest osiągnięcie co najmniej dobrego potencjału ekologicznego oraz co najmniej dobrego stanu chemicznego do 2015r. (przedłużono termin do 2021r. lub najpóźniej do 2027r.). Ponadto, przedsięwzięcie wchodzi w skład jednolitej części wód podziemnych oznaczonej europejskim kodem PLGW720020-20. Stan ekologiczny zidentyfikowanych jednolitych części wód podziemnych oceniono jako dobry i nie są zagrożone ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Inwestycja nie będzie powodowała dopływu zanieczyszczeń do wód podziemnych. Podczas prac budowlanych wykorzystany zostanie sprzęt sprawny technicznie, bezawaryjny. Dodatkowo teren budowy zostanie wyposażony w środki do szybkiego neutralizowania i usuwania punktowych awaryjnych wycieków substancji ropopochodnych. Mając powyższe na uwadze należy stwierdzić, że realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia nie spowoduje dopływu zanieczyszczeń do wód powierzchniowych i podziemnych, zatem nie wpłynie na pogorszenie stanu chemicznego tych wód i nie będzie miała negatywnego wpływu na cele środowiskowe dotyczące stanu wód w jednolitej zlewni powierzchniowej i podziemnej. Sieć cieplna nie będzie generowała emisji zanieczyszczeń do powietrza ze względu na usytuowanie pod ziemią oraz nie będzie ona generowała negatywnego oddziaływania na klimat. Przebudowa sieci z technologii kanałowej na preizolowaną pozwoli obniżyć straty ciepła o ok. 70%, co przekłada się na zmniejszenie przez przedsiębiorstwo emisji CO_2 do atmosfery o ok. 550Mg/rok. Zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2017.1405 j.t.) – informację o wniosku w sprawie tej inwestycji zamieszczono w publicznie dostępnym wykazie wniosków, znajdującym się w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce Informacje o środowisku i jego ochronie pod pozycją RMB 24/2017.

Dokonana w toku przeprowadzonego postępowania analiza projektu, pozwala na stwierdzenie, że projekt jest kompletny, został sporządzony przez uprawnione osoby, uzyskał wymagane przepisami uzgodnienia, opinie i decyzje.

Z uwagi na powyższe należało orzec jak w sentencji.

Decyzja niniejsza nie jest ostateczna.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Warmińsko-Mazurskiego za pośrednictwem Prezydenta Olsztyna w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Zgodnie z załącznikiem do Ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz.U.2016.1827 j.t.) - część III pkt 9 ppkt 2 pobrano opłatę skarbową za pozwolenie na przebudowę w wysokości 52,50 zł.

z up. PREZYDENTA OLSZTYNA
Grażyna Stabelska-Kopczyńska
Z-ca Dyrektora Wydziału
Rozwoju Miasta i Budownictwa

Otrzymują:
1) Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Cieplnej Sp. z o.o., ul. Słoneczna 46, 10 – 710 Olsztyn
2) Uniwersytet Warmińsko-Mazurski w Olsztynie, ul. Michała Oczapowskiego 2, 10 – 719 Olsztyn
3) Zarząd Dróg, Zieleni i Transportu, ul. Knosały 3/5, 10 – 015 Olsztyn

Do wiadomości:
4) Gmina Olsztyn (GGN) – w/m
5) PINB dla m. Olsztyna, ul. Kołobrzeska 27, 10 – 431 Olsztyn
6) a/a l.dz. 2720/2017

/osoba do kontaktu: Justyna Jakubowska, pok. 301, tel. wew. 333/

~~Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2016.353 j.t.)[4]~~.

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko[5].

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
   1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
   2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
   3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywownie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

z up. PREZYDENTA OLSZTYNA
Grażyna Grudecka-Kończyńska
Kierownik Wydziału Spraw Obywatelskich
i Rozwiązywania Problemów Społecznych

---

1) Należy wpisać „budowę" lub „rozbiórkę".
2) Należy wpisać „budowlany" lub „rozbiórki".
3) Należy wskazać podstawę prawną nałożenia warunków, np. art. 36 ust. 1 pkt 1-4, art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane albo art. 93 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2016.353 j.t.).
4) Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.
5) Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

- Strona tytułowa
- Zawartość opracowania
- Oświadczenia o wiedzy projektantów i sprawdzającego
- Kopie uprawnień budowlanych i zaświadczeń z Izby Inżynierów Budownictwa
- Opinia ZUDP nr GGN.6630.538.2017 z dnia 21.12.2015r z załączoną mapką 1:500
- Decyzja środowiskowa nr SD.6220.106.2015MJ z dnia 26.02.2016 r
- Decyzja nr TE.4061.464.2015 Zarządu Dróg, Zieleni i Transportu w Olsztynie z dnia 28.12.2015r. (zgoda na lokalizację w pasie drogowym na terenie działek **25/88, 27/2 obr 152** m. Olsztyn)
- Uzgodnienie z Uniwersytetem Warmińsko-Mazurskim w Olsztynie nr DGN-Zgg.2272.5.2016TT z dnia z dn. 27.01.2016r. na działkach **25/93, 28/2 obr. 152** m. Olsztyn
- Uzgodnienie z Uniwersytetem Warmińsko-Mazurskim w Olsztynie nr ZKI.0173.399.2017 z dnia z dn. 06.09.2017r. na działce **25/6 obr. 152** m. Olsztyn

Opis techniczny

1. Podstawa opracowania
2. Zakres opracowania
3. Obszar oddziaływania obiektu
4. Warunki gruntowe
5. Dane techniczne
6. Rozwiązanie techniczne

6.1. Przyłącze cieplne
6.2. Odpowietrzenie i odwodnienie
6.3. Kolizje z istniejącym uzbrojeniem
6.4. Punkt włączenia
6.5. System alarmowy

7. Warunki wykonania

7.1. Spawanie
7.2. Próba ciśnieniowa
7.3. Płukanie przyłącza
7.4. Uwagi montażowe robót budowlanych

8. Informacja BIOZ

8.1. Roboty ziemne
8.2. Roboty spawalnicze
8.3. Ochrona osobista i pierwsza pomoc na budowie
8.4. Uwagi dla wykonawcy robót

9. Uwagi końcowe

Zestawienie materiałów
Materiały dodatkowe

Rysunki
Rysunek nr 1- Plan sytuacyjny w skali 1:500
Rysunek nr 2- Schemat montażowy i alarmowy 1:500
Rysunek nr 3- Profil podłużny sieci ciepłowniczej 1:100/500;

URZĄD MIASTA OLSZTYNA
Wydział Rozwoju Miasta i Budownictwa
Plac Jana Pawła II 1
10-101 Olsztyn

Olsztyn 09-2017 r.

Oświadczenie

Oświadczam, że zgodnie z art. 20 ust. 4 „Prawa Budowlanego" projekt budowlany branży sanitarnej:

„Przebudowa magistrali sieci ciepłowniczej 2ϕ508/630, na odcinku PW5-PW6 w rejonie ulic Dybowskiego-Oczapowskiego w Olsztynie."

został wykonany zgodnie z wymogami ustawy, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT:
mgr inż. TOMASZ ŁAPUĆ
upr. bud. 160/92/OL .....

SPRAWDZAJĄCY:
mgr inż. MARCIN GAŁĘZA
upr. bud. WAM/0071/POOS/09 .....

URZĄD MIASTA OLSZTYNA
Wydział Rozwoju Miasta i Budownictwa
Plac Jana Pawła II 1
10-101 Olsztyn

3

POLSKA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-GTW-WS6-4SZ *

Pan Tomasz Łapuć o numerze ewidencyjnym WAM/IS/1509/01
adres zamieszkania ul.Kanarkowa 22, 11-041 Olsztyn
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2017-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-12-21 roku przez:

Mariusz Dobrzeniecki, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

URZĄD MIASTA OLSZTYNA
Wydział Rozwoju Miasta i Budownictwa
Plac Jana Pawła II
10-101 Olsztyn

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
Tomasz Łapuć

Podpis jest prawidłowy

4

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Olsztynie
Wydział Urbanistyki, Architektury
i Nadzoru Budowlanego
Oc. 43/9
(pieczęć)

Olsztyn, dnia 28 maja 19 92

Nr 160/92/OL

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust.1 pkt 1, § 4 ust.2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. a,b rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. Ustaw Nr 8, poz. 46) /z późn.zmian./ stwierdza się, że

Obywatel(ka) Tomasz Aleksander Łapuć
(imię i nazwisko)

magister inżynier inżynierii środowiska
(tytuł naukowy, zawodowy)

urodzony(a) dnia 14 września 19 62 r. w Pławie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta
(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno - inżynieryjnej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie instalacji oraz sieci sanitarnych uzbrojenia terenu.

(specjalizacja zawodowa)

„Poligrafika" B-ce, z. 2530, n. 1000

URZĄD MIASTA OLSZTYNA
Wydział Rozwoju Miasta i Budownictwa
Plac Jana Pawła II 1
10-101 Olsztyn

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
Tomasz Łapuć

5

Obywatel Tomasz Aleksander Łapuć jest upoważniony do :

1/ sporządzania projektów instalacji wodociągowych , kanalizacyjnych, gazowych, cieplnych oraz sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych, cieplnych uzbrojenia terenu,

2/ w budownictwie jednorodzinnym, zagrodowym oraz w innych budynkach o kubaturze do 1000 m sześć. - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnyc elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych i cieplnych.

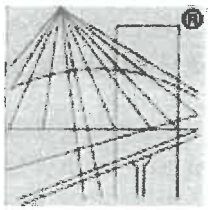
Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w terminie 14 dni od daty otrzymania za pośrednictwem Wojewody Olsztyńskiego.

Pobrano i skasowano
opłatę skarbową
w wys.6000 zł.

Z upoważnienia Wojewo[illegible]
Archi[illegible]
mgr inż. arch. Wanda Wojkowska

URZĄD WOJEWÓDZKI W OLSZTYNIE

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
Tomasz Łapuć



POLSKA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-9W2-7KA-XU5 *

Pan Marcin Gałęza o numerze ewidencyjnym WAM/IS/0167/09
adres zamieszkania ul. Puszkina 22A/1, 10-295 Olsztyn
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2018-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-08-22 roku przez:

Mariusz Dobrzeniecki, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Podpis jest prawidłowy

URZĄD MIASTA OLSZTYNA
Wydział Rozwoju Miasta i Budownictwa
Plac Jana Pawła II 1
10-101 Olsztyn

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
Tomasz Łapuć

WARMIŃSKO-MAZURSKA
OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

WAM/OKK/U/63/09

Olsztyn, dnia 5 czerwca 2009 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art.13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 ze zm./, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1 i § 29 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
nadaje
Panu MARCINOWI GAŁĘZA
magistrowi inżynierowi gazownictwa ziemnego
ur. dnia 13 czerwca 1980 r. w Jarosławiu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. WAM/ 0071/POOS/09

DO PROJEKTOWANIA
BEZ OGRANICZEŃ

w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie :

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład orzekający OKK:

1. mgr inż. Andrzej Stasiorowski
2. inż. Janusz Palmowski
3. inż. Sylwester Rączkiewicz

URZĄD MIASTA OLSZTYNA
Wydział Rozwoju Miasta i Budownictwa
Plac Jana Pawła II 1
10-101 Olsztyn

ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
Tomasz Łapuć

10-532 Olsztyn, Plac Konsulatu Polskiego 1, tel/fax (089) 527- 72 02; tel. (0-89) 522-29-95 (e-mail) wam@piib.org.pl

Pan Marcin Gałęza upoważniony jest :

I. Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1, art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń do:

a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy.

II. Na podstawie § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 ze zm./ uprawnienia niniejsze uprawniają do :

1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
2) projektowania obiektów budowlanych, takich jak : sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doborem właściwych urządzeń w projekcie budowlanym.

PRZEWODNICZĄCY
OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ
mgr inż. Andrzej Stasiorowski

Otrzymuje:

1. Pan Marcin Gałęza
   10-283 Olsztyn, ul. Jagiellońska 57a/25
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
Tomasz Łapuć

GGN.6630.538.2015

PREZYDENT OLSZTYNA

Olsztyn, dn. 21.12.2015 r.

Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej
10-575 Olsztyn, Al. Piłsudskiego 7/9
tel. (89) 523 24 77

ODPIS
PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ W SPRAWIE NR GGN.6630.538.2015

Na podstawie art. 28b ust.1 i ust. 4 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2015 r. poz. 520, z późn. zm.) na naradzie koordynacyjnej przeprowadzonej w formie zebrania zainteresowanych podmiotów w siedzibie MODGiK w Olsztynie, uzgodniono przedłożony projekt pod warunkiem uwzględnienia uwag zawartych na następnych stronach.

Przedmiot narady:	Przebudowa sieci ciepłowniczej z przyłączami od komory A2 do komory A8
Lokalizacja:	ul. Dybowskiego
Wnioskodawca:	MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ SPÓŁKA Z O.O. W OLSZTYNIE 10-710 Olsztyn ul. Słoneczna 46
Inwestor:	MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ SPÓŁKA Z O.O. W OLSZTYNIE 10-710 Olsztyn ul. Słoneczna 46
Przewodniczący:	Iwona Wiśniewska, Przewodnicząca Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej, MODGiK
Data narady:	21.12.2015

Pouczenie:
Znaki geodezyjne i urządzenia zabezpieczające te znaki podlegają ochronie. W celu zachowania niezmiennego położenia punktów osnowy geodezyjnej roboty ziemne należy wykonywać pod nadzorem przedstawiciela jednostki geodezyjnej obsługującej budowę. W przypadku zniszczenia punktów osnowy geodezyjnej inwestor ma obowiązek na własny koszt zlecić uprawnionej jednostce wykonawstwa geodezyjnego wznowienie tych punktów.

Załącznik:
- Projekt zagospodarowania terenu

URZĄD MIASTA OLSZTYNA
Wydział Rozwoju Miasta i Budownictwa
Plac Jana Pawła II
10-101 Olsztyn

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
Tomasz Łapuć

8

Stanowiska uczestników narady koordynacyjnej

Lp	Nazwa instytucji	Uwagi
1	Przewodniczący narady koordynacyjnej	uzgodniono W trakcie prowadzenia robót ziemnych zachować ostrożność oraz zabezpieczyć istniejące urządzenia podziemne przed uszkodzeniem. Zachować normatywne odległości, przewidziane przepisami, od istniejących sieci i urządzeń podziemnych.
2	Zarząd Dróg, Zieleni i Transportu w Olsztynie	uzgodniono Termin i warunki wykonania robót ziemnych w pasie drogowym ulicy uzgodnić z Komisją ds. Koordynacji Robót i Bezpieczeństwa Ruchu Drogowego.
3	Energa-Operator S.A. Oddział w Olsztynie	uzgodniono Termin rozpoczęcia robót z 7- dniowym wyprzedzeniem zgłosić pisemnie do Energa-Operator S.A. Rejon Dystrybucji w Olsztynie, ul. Cicha 7. zawiadomienia dołączyć mapę z projektu realizowanego zadania oraz określić: termin wykonania prac, nazwę firmy prowadzącej prace, osoby odpowiedzialne za prowadzenie robót. Prace przy skrzyżowaniach i zbliżeniach z liniami energetycznymi kablowymi wykonywać ręcznie, bez użycia sprzętu mechanicznego, z zachowaniem szczególnej ostrożności, a miejsca skrzyżowań zgłosić do sprawdzenia przed zasypaniem do Rejonu Dystrybucji w Olsztynie, ul. Cicha 7, tel. 89 6121424 lub 89 6121425. Napotkane w czasie robót kolizje, zbliżenia, skrzyżowania z czynnymi urządzeniami elektroenergetyki zgłosić do Rejonu Dystrybucji w Olsztynie, ul. Cicha 7. Wykonawca prac ziemnych ponosi pełną odpowiedzialność za skutki ewentualnych awarii urządzeń energetycznych oraz spowodowanie zagrożeń dla pracowników i osób postronnych, na skutek nieprawidłowo prowadzonych prac, braku zabezpieczenia urządzeń itp. Zaprojektować rury osłonowe dwudzielne na istniejących kablach elektroenergetycznych w miejscu skrzyżowania z projektowanym ciepłociągiem . Wykonanie zabezpieczenia zgłosić do sprawdzenia przed zasypaniem do Rejonu Dystrybucji w Olsztynie, ul. Cicha 7. Koszty napraw i poniesione straty, jak również utracone korzyści przez Rejon Dystrybucji w efekcie uszkodzeń urządzeń energetycznych podczas wykonywania robót pokrywa wykonawca.
4	Orange Polska S.A.	uzgodniono Odległości projektowanych sieci uzbrojenia terenu od istniejącej infrastruktury Orange Polska S.A. oraz jej zabezpieczenie na skrzyżowaniach i zbliżeniach wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26.10.2005 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich usytuowanie. (Dz. U. z 2005 r. Nr 219, poz. 1864 ze zm.).

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
Tomasz Ładuć

		Na 14 dni przed rozpoczęciem budowy powiadomić bezwzględnie pisemnie Orange Polska S.A. Dostarczanie i Serwis Usług Dział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze 6 - Olsztyn, ul. Pieniężnego 21A (adres do korespondencji: 10-449 Olsztyn, al. Piłsudskiego 63A). Prace prowadzić pod ścisłym i odpłatnym nadzorem pracownika Orange Polska S.A.. Szczegóły dotyczące prowadzenia nadzorów i odbiorów końcowych oraz warunki tych usług można znaleźć na stronie: www.orange.pl/wniosekonadzor.
5	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział w Gdańsku	uzgodniono Termin rozpoczęcia robót z 14-dniowym wyprzedzeniem zgłosić do Rejonu Dystrybucji Gazu Olsztyn, ul. Lubelska 42 a. Prace ziemne w miejscach zbliżeń i skrzyżowań z istniejącą siecią gazową wykonywać ręcznie ze szczególną ostrożnością. W przypadku niezachowania odległości pionowej min 0,3 m w miejscu skrzyżowania projektowanej sieci ciepłowniczej z istniejącą siecią gazową, zaprojektować rurę osłonową dwudzielną preizolowaną lub rurę stalową wypełnioną na całej długości pianką poliuretanową o grubości od 7 cm do 10 cm na istniejącej sieci gazowej. Wykonanie zabezpieczenia zgłosić do sprawdzenia przed zasypaniem do Rejonu Dystrybucji Gazu Olsztyn, ul. Lubelska 42 a.
6	Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Olsztynie	uzgodniono
7	Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Cieplnej Spółka z o.o. w Olsztynie	uzgodniono
8	Wydział Inwestycji Miejskich Urzędu Miasta w Olsztynie	uzgodniono
9	Wydział Środowiska Urzędu Miasta w Olsztynie	uzgodniono Inwentaryzację dendrologiczną i projekt gospodarki drzewostanem uzgodnić w Wydziale Środowiska Urzędu Miasta Olsztyna.

z up. PREZYDENTA OLSZTYNA
Iwona Wiśniewska
Przewodnicząca Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej

Podpis przewodniczącego narady koordynacyjnej

URZĄD MIASTA OLSZTYNA
Wydział Rozwoju Miasta i Budownictwa
Plac Jana Pawła II 1
10-101 Olsztyn

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

9

PREZYDENT OLSZTYNA

Dokumentacja nr GGN.6630.538.2015 była przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej w formie:

zebrania zainteresowanych podmiotów w siedzibie MODGiK w Olsztynie;

za pomocą plików komunikacji elektronicznej

Olsztyn, dn. 24.10.2015

z up. PREZYDENTA OLSZTYNA

Podpis przewodniczącego

Iwona Wiśniewska

Kierownik Referatu Uzgadniania Dokumentacji

PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

SKALA 1:500

LEGENDA

- projektowana przebudowa sieci ciepłowniczej
- projektowane rury osłonowe Arota

*"Oświadczam, że treść mapy, na której wykonano niniejszy projekt jest zgodna z treścią mapy zasadniczej poświadczonej przez organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficznyidentyfikator ewidencyjny materiału zasobu: **P.2862.2015.1266**"*

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Tomasz Łapuć

MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ SP. Z O.O. W OLSZTYNIE

RYSUNEK: PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU		Data	Podpis
TEMAT: Przebudowa sieci ciepłowniczej od komory A2 do komory A8 przy ul.Dybowskiego w Olsztynie (obr.113 dz.nr 6/2,16/4,21,22 obr.152dz.nr 25/6,25/40,25/88,25/63,25/90,25/92,25/93, 25/105,26/5,27/2,28/2,29,31/3,31/9, obr54 dz.nr1/8)	Projektował: sanitarna	12.2015	mgr inż.T.Łapuć upr.bud.nr 160/92/OL
	Sprawdził:	12.2015	inż. A.Krukowska upr.bud.nr 233/92/OL
ZAMAWIAJĄCY: MPEC Sp. z o.o. w Olsztynie	SKALA 1:1000		NR RYS. 3/10

PREZYDENT OLSZTYNA
Plac Jana Pawła II 1

37694.02.2016

Olsztyn, 26 lutego 2016 r.

SD.6220.106.2015.MJ

DECYZJA

Na podstawie art.71 ust.2, art. 75 ust. 1 pkt 2 oraz art.84 i art. 85 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz.U.z 2013 poz. 1235 ze zm.), a § 3 ust.1 pkt 34 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (j.t. Dz.U. z 2016 poz. 71), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (j.t. Dz.U. z 2016 poz. 23), po rozpatrzeniu wniosku Pana Stanisława Chanowskiego - Wiceprezesa Zarządu ds Technicznych Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Cieplnej Sp. z o.o.. w Olsztynie, ul. Słoneczna 46

postanawiam

1. **Wydać** decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na ***„Przebudowa istniejącej sieci ciepłowniczej od komory A2 do komory A8 przy ul. Dybowskiego w Olsztynie (obr. 113 dz. nr: 6/2, 16/4, 21, 22; obr. 152 dz. nr:25/6, 25/40, 25/88, 25/63, 25/90, 25/92, 25/93, 25/105, 26/5, 27/2, 28/2, 29, 31/3, 31/9; obr. 54 dz. nr: 1/8)”*** bez przeprowadzania postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko.

2. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Pan Stanisław Chanowski - Wiceprezes Zarządu ds Technicznych Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Cieplnej Sp. z o.o.. w Olsztynie, ul. Słoneczna 46, wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na ***„Przebudowa istniejącej sieci ciepłowniczej od komory A2 do komory A8 przy ul. Dybowskiego w Olsztynie (obr. 113 dz. nr: 6/2, 16/4, 21, 22; obr. 152 dz. nr:25/6, 25/40, 25/88, 25/63, 25/90, 25/92, 25/93, 25/105, 26/5, 27/2, 28/2, 29, 31/3, 31/9; obr. 54 dz. nr: 1/8)”*** .

Do wniosku dołączono *„Kartę informacyjną przedsięwzięcia ”* w zakresie określonym w art. 3 ust.1 pkt 5 ustawy z dnia 3 października 2008 r. - *o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (j.t. Dz.U.z 2013 poz. 1235 ze zm.) oraz kopię mapy ewidencyjnej z zaznaczonymi granicami i obszarem oddziaływania planowanego przedsięwzięcia.

Przedmiotowe przedsięwzięcie kwalifikuje się do grupy przedsięwzięć uznanych za mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wg § 3 ust. 1 pkt 34 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. (j.t. Dz.U. z 2016 poz. 71).

O wszczęciu postępowania administracyjnego powiadomiono zainteresowane strony poprzez wywieszenie zawiadomienia na tablicy ogłoszeń Wydziału Środowiska Urzędu Miasta Olsztyn przy ul. Knosały 3/5 oraz na stronie internetowej BIP organu prowadzącego postępowanie . Żadna z osób, tak prawnych jak fizycznych posiadająca grunty w zasięgu oddziaływania inwestycji nie złożyła swego stanowiska w przedmiotowej sprawie. Również żadna organizacja ekologiczna nie wystąpiła o uznanie jej za stronę w toczącym się postępowaniu.

Działając na podstawie art. 64 ust.1 pkt 1 i 2 Prezydent Miasta pismem znak: SD.6220.106.2015.MJ z dnia 13.01.2016 r. zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Olsztynie oraz pismem znak: SD.6220.106.2015.MJ z dnia 13.01.2016 r. zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie z prośbą o przedstawienie opinii w przedmiocie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

URZĄD MIASTA OLSZTYNA
Wydział Rozwoju Miasta i Budownictwa
Plac Jana Pawła II 1
10-101 Olsztyn

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
Tomasz Łabuć

11

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Olsztynie w dniu 20.01.2016 r. wydał opinię (znak: ZNS.4083.3.2016.SG), w której uznał, iż nie zachodzi potrzeba przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie w dniu 22.01.2016 r. wydał opinię (znak: WOOŚ.4240.19.2016.AB.1), w której uznał, iż nie istnieje konieczność przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji.

W dniu 02.02.2016 r. Prezydent Miasta Olsztyna wydał postanowienie **o odstąpieniu** od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na ***„Przebudowa istniejącej sieci ciepłowniczej od komory A2 do komory A8 przy ul. Dybowskiego w Olsztynie (obr. 113 dz. nr: 6/2, 16/4, 21, 22; obr. 152 dz. nr:25/6, 25/40, 25/88, 25/63, 25/90, 25/92, 25/93, 25/105, 26/5, 27/2, 28/2, 29, 31/3, 31/9; obr. 54 dz. nr: 1/8)".***

Obwieszczeniem z dnia 02.02.2016 roku na podstawie art. 73 ust.1 i 74 ust.3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (j.t. Dz.U.z 2013 poz. 1235 ze zm.) i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.z 2016 poz. 23), poinformowano strony o wydaniu postanowienia (znak: SD.6220.106.2015.MJ z dnia 02.02.2016 r.) o braku konieczności sporządzenia raportu. Obwieszczenie wywieszono na tablicy ogłoszeń Wydziału Środowiska Urzędu Miasta Olsztyna przy ul. Wyzwolenia 30 oraz na stronie internetowej BIP organu prowadzącego postępowanie. Strony nie wniosły żadnych uwag ani wniosków.

Przedmiotowe przedsięwzięcie polega na wybudowaniu odcinka podziemnej sieci ciepłowniczej o długości 1 472 m. Przedmiotowy odcinek sieci przebiegać będzie w rejonie zabudowy mieszkalno-usługowej przy ul. Dybowskiego w Olsztynie od komory A2 do komory A8 (obr. 113 dz. nr: 6/2, 16/4, 21, 22; obr. 152 dz. Nr: 25/6, 25/40, 25/88, 25/63, 25/90, 25/92, 25/93, 2/4 25/105, 26/5, 27/2, 28/2, 29, 31/3, 31/9; obr. 54 dz. nr: 1/8). Łączna powierzchnia działek, przez które będzie prowadzona sieć ciepłownicza wyniesie 1 093 389 m^2, zaś powierzchnia pasa technicznego po zrealizowaniu przedsięwzięcia wyniesie 8 832 m^2.
Planowane przedsięwzięcie jest zadaniem realizowanym przez MPEC Sp. z o. o. W ramach kompleksowego projektu przebudowy sieci ciepłowniczej w Olsztynie. Projekt polega na przebudowie fragmentów sieci ciepłowniczej oraz izolacji zaworów poprzez zastosowanie energooszczędnych technologii i rozwiązań, likwidacji starych niedociążonych odcinków sieci ciepłowniczej będącej w złym stanie technicznym oraz wybudowanie w to miejsce nowych. Projekt ma na celu poprawę sprawności pracy całej miejskiej sieci ciepłowniczej. W ramach analizowanego przedsięwzięcia, odcinek sieci wykonany zostanie w technologii rur preizolowanych. W technologii tej ciepłociągi buduje się z gotowych rur, w których rura przewodowa, izolacja i rura płaszczowa stanowią wspólną całość. Na całej długości każdej z rur umieszczone będą druty miedziane pozwalające na zbudowanie systemu alarmowego do wykrywania i lokalizowania uszkodzeń ciepłociągu, co umożliwia stały nadzór nad rurociągiem.
Rury preizolowane układane są w wykopach liniowych otwartych, łączenie ich wykonywane jest poprzez spawanie. Po kontroli jakości spoin i próbie ciśnieniowej oraz podłączeniu przewodów alarmowych wykonuje się mufowanie czyli zabudowywanie połączenia spawanego sąsiednich odcinków rur. Dzięki temu uzyskuje się jednolitą szczelną i odporną na wilgoć izolację całego odcinka sieci cieplnej. Na koniec zasypuje się wykopy i zagęszcza grunt w jego obrębie, a ciepłociąg napełnia się czynnikiem grzewczym, tj. Wodą. Trasa została zaprojektowana wzdłuż ciągów komunikacyjnych oraz będzie przebiegała częściowo po terenach zielonych. Dla potrzeb inwestycji wykonano szczegółową inwentaryzację zieleni w pasie technicznym planowanej do przebudowy sieci. Miała ona na celu sprawdzenie, czy szata roślinna nie zagraża jego funkcjonowaniu. Zinwentaryzowano 84 drzewa i krzewy, spośród których do usunięcia lub przesadzenia zakwalifikowano 27 drzew i krzewów w wieku poniżej 10 lat oraz 20 drzew w wieku powyżej 10 lat (m.in. topola, świerk pospolity, klon pospolity, jarząb pospolity, wierzba iwa, kasztan zwyczajny, głóg szypułkowy). 39 drzew i krzewów będzie znajdowało się w zasięgu robót ziemnych, które w czasie wykonywania prac mogą być narażone na uszkodzenia. W związku z tym podjęte zostaną działania mające na celu ochronę ich systemu korzeniowego (m.in. ręcznie wykonywane wykopy, zasypywane w ciągu jednego dnia).
Faza realizacji planowanego przedsięwzięcia wiązać się będzie z okresowym wzrostem emisji spalin, poziomu hałasu oraz zapylenia spowodowanego pracą sprzętu budowlanego oraz ruchem pojazdów po terenie inwestycji. W celu ich zminimalizowania czas trwania prac będzie ograniczony do pory dnia.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
Tomasz Łapuć

Przewiduje się, że zasięg uciążliwości powodowanych w fazie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia, a emisja substancji zanieczyszczających oraz hałasu będzie miała charakter krótkoterminowy i ustanie wraz z zakończeniem prac budowlanych.
Na terenie działek objętych wnioskiem zlokalizowane zostanie zaplecze budowy wraz z zapleczem socjalnym i sanitarnym. Ścieki socjalne będą zbierane w przenośne bezodpływowe zbiorniki, które opróżniane będą przez odpowiednie służby. Na terenie zaplecza przewiduje się krótkookresowe magazynowanie materiałów. Zostaną one zabezpieczone przed opadami atmosferycznymi pod tymczasowym przykryciem lub zadaszeniem. Część z nich będzie składowana w opakowaniach odpornych na warunki atmosferyczne. Teren budowy zostanie wyposażony w zestaw do zbierania i neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.
Ponieważ może zaistnieć konieczność usuwania odpadów zawierających azbest, Inwestor jest w posiadaniu stosownych pozwoleń na wytwarzanie odpadów w postaci materiałów izolacyjnych i konstrukcyjnych zawierających azbest. W przypadku wytworzenia takich odpadów, zostaną one w sposób bezpieczny usunięte z placu budowy przez specjalistyczną firmę. Powstające w trakcie realizacji przedsięwzięcia odpady inne niż niebezpieczne, gromadzone będą w specjalnie wydzielonych do tego celu miejscach, w pojemnikach, a następnie przekazywane specjalistycznym firmom posiadającym stosowne zezwolenia. Nadmiar mas ziemnych będzie przekazywany osobom fizycznym lub podmiotom na ich potrzeby w zakresie urządzania terenów zielonych, wyrównywania terenu.
Inwestycja zlokalizowana jest poza obszarami specjalnej ochrony Natura 2000 oraz poza innymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku *o ochronie przyrody* (Dz. U. z 2015 r., poz. 1651 z późn. zm.). Najbliższy obszar chroniony to Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny środkowej Łyny zlokalizowany ok. 1 km od miejsca inwestycji. W znacznie dalszych odległościach (ok. 5 – 6 km) zlokalizowane są najbliższe obszary Natura 2000, tj. Puszcza Napiwodzko-Ramucka (PLB280007) oraz obszar o znaczeniu dla Wspólnoty Ostoja Napiwodzko-Ramucka (PLH280052). Ze względu na skalę i zakres planowanej inwestycji, nie będzie ona negatywnie oddziaływać na gatunki i siedliska przyrodnicze, dla ochrony których wyznaczony został obszar Natura 2000 oraz nie naruszy spójności sieci Natura 2000.
Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach wybrzeży, obszarach górskich, obszarach leśnych, obszarach przylegających do jezior, obszarach objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone oraz uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej.
Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze dorzecza Pregoły, dla którego opracowano Plan gospodarowania wodami, przyjęty Uchwałą Rady Ministrów z dnia 22 lutego 2011 r. (M.P. z 2011 r., Nr 55, poz. 556). Przedsięwzięcie wchodzi w skład obszaru jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) oznaczonej europejskim kodem– PLRW700018584389 o nazwie *Kortówka z jez. Ukiel i Kortowskie*. Jest to silnie zmieniona część wód dla której stan oceniono jako zły ale wskazano, że jest niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Część inwestycji leży w obszarze JCWP jeziornych oznaczonych kodem PLLW30404 o nazwie *Kortowskie,* dla której stan oceniono jako słaby i jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem środowiskowym dla analizowanej jednolitej część wód było osiągnięcie co najmniej dobrego potencjału ekologicznego oraz co najmniej dobrego stanu chemicznego do 2015 roku. Dla opisywanej jednolitej części wód przedłużono jednak termin osiągnięcia celu środowiskowego do roku 2021 lub najpóźniej do 2027. Wskazano, że termin osiągnięcia celu środowiskowego przesunięto, gdyż okres sześciu lat jest zbyt krótki, aby mogła nastąpić poprawa stanu wód, nawet przy założeniu całkowitej eliminacji presji. W jeziorach zanieczyszczenia kumulują się głównie w osadach dennych, które w jeziorach eutroficznych są źródłem związków biogennych oddawanych do jezior jeszcze przez wiele lat po zaprzestaniu dopływu zanieczyszczeń. Ponadto, przedsięwzięcie wchodzi w skład jednolitej części wód podziemnych oznaczonej europejskim kodem PLGW720020-20. Stan ekologiczny zidentyfikowanych jednolitych części wód podziemnych oceniono jako dobry i nie są zagrożone ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Planowana inwestycja nie będzie powodowała dopływu zanieczyszczeń do wód podziemnych. Podczas prac budowlanych wykorzystany zostanie sprzęt sprawny technicznie, bezawaryjny. Dodatkowo teren budowy zostanie wyposażony w środki do szybkiego neutralizowania i usuwania punktowych awaryjnych wycieków substancji ropopochodnych. Mając powyższe na uwadze należy stwierdzić, że realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia nie spowoduje dopływu zanieczyszczeń do wód powierzchniowych i podziemnych, zatem nie wpłynie na pogorszenie stanu chemicznego tych wód i nie będzie miała negatywnego wpływu na cele środowiskowe dotyczące stanu wód w jednolitej zlewni powierzchniowej i podziemnej.
Nie przewiduje się aby zanieczyszczenia, powstające w czasie realizacji planowanego przedsięwzięcia, mogły w istotny sposób wpłynąć na ogólny poziom zanieczyszczenia powietrza, a tym samym na zmiany

URZĄD MIASTA OLSZTYNA
Wydział Rozwoju Miasta i Budownictwa
Plac Jana Pawła II 1
11-041 Olsztyn
ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
Tomasz Łapuć

klimatu oraz zwiększenie wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu. Podczas budowy emisja zanieczyszczeń do powietrza, w tym CO^2 będzie wynikała z pracy maszyn napędzanych silnikami wysokoprężnymi. Zanieczyszczenia wprowadzane będą niskimi emitorami, co zawęża zasięg oddziaływania jedynie do miejsca prowadzonych prac. Oddziaływanie to będzie krótkotrwałe i ustanie wraz z zakończeniem prac budowlanych. Sieć cieplna nie będzie generowała emisji zanieczyszczeń do powietrza ze względu na usytuowanie pod ziemią oraz nie będzie ona generowała negatywnego oddziaływania na klimat. Przebudowa sieci z technologii kanałowej na preizolowaną pozwoli obniżyć straty ciepła o ok. 70%, co przedkłada się na zmniejszenie przez przedsiębiorstwo emisji CO^2 do atmosfery o ok. 550 Mg/rok.
Po przeanalizowaniu załączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz uwzględnieniu łącznych uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, a w szczególności rodzaju, charakteru, usytuowania projektowanej inwestycji oraz skali możliwego jej oddziaływania na środowisko stwierdzono, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Mając to na uwadze nie przeprowadzono oceny oddziaływania na środowisko przed wydaniem niniejszej decyzji.

O wydanej decyzji zawiadomiono strony oraz umieszczono informację na stronie BIP.
Mając powyższe na uwadze orzeczono jak wyżej.

POUCZENIE

Zgodnie z art.72 ust.3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. - *o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (j.t. Dz.U.z 2013 poz. 1235 ze zm.) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie pozwolenia na budowę. . Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem sześciu lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do samorządowego Kolegium odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Prezydenta Miasta Olsztyn w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art.82 ust. 3 ustawy ooś.

Otrzymuje (strony w sprawie):
1. Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Cieplnej Sp. z o.o.
   10-710 Olsztyn, ul. Słoneczna 46

z up. PREZYDENTA OLSZTYNA
Zdzisław Ziarkowski
Dyrektor Wydziału Środowiska

Do wiadomości:
1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
   10-561 Olsztyn, ul. Żołnierska 16
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
   10-437 Olsztyn, ul. Dworcowa 60
3. a/a

Powyżej 20 stron w sprawie, stosuje się art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
Tomasz Łapuć

PREZYDENT OLSZTYNA
Plac Jana Pawła II 1

Załącznik do decyzji
o środowiskowych uwarunkowaniach
z dnia 26 lutego 2016 r.

Ogólna charakterystyka przedsięwzięcia

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Cieplnej Spółka z o.o. zamierza zrealizować **przedsięwzięcie** polegające na wybudowaniu odcinka podziemnej sieci ciepłowniczej z przyłączem cieplnym o łącznej długości 1 472 m. Opisywany odcinek sieci ciepłowniczej ma przebiegać w rejonie zabudowy mieszkalno-usługowej przy ul. Wyspiańskiego i Okrzei w Olsztynie, przez działki: obr. 113 dz. nr: 6/2, 16/4, 21, 22; obr. 152 dz. nr: 25/6, 25/40, 25/88, 25/63, 25/90, 25/92, 25/93, 25/105, 26/5, 27/2, 28/2, 29, 31/3, 31/9; obr. 54 dz. nr: 1/8 oraz tereny zielone. Wybudowana sieć ma stanowić część miejskiej sieci ciepłowniczej (MSC) eksploatowanej przez MPEC Spółkę z o.o.. Projekt polega na przebudowie wyznaczonych fragmentów sieci ciepłowniczej oraz izolacji zaworów poprzez zastosowanie energooszczędnych technologii (m.in. rur preizolowanych) i rozwiązań, likwidacji starych niedociążonych odcinków sieci ciepłowniczej będącej po długoletniej eksploatacji w złym stanie technicznym oraz wybudowanie w to miejsce nowych sieci ciepłowniczych. Projekt ma na celu poprawę sprawności pracy całej miejskiej sieci ciepłowniczej (MSC), zmniejszenie strat ciepła powstających w procesie dystrybucji ciepła i zwiększenie niezawodności dostaw ciepła. Dla kompleksowego projektu opracowane zostało studium wykonalności, które potwierdziło ekonomiczną i ekologiczną zasadność jego realizacji, wskazując jednocześnie optymalny wariant zastosowanej technologii. Realizacja ww. programu umożliwia sukcesywne wyłączanie z eksploatacji sieci kanałowych (ułożone w podziemnym kanale betonowym rurociągi zaopatrzone w izolację cieplną wykonaną z wełny mineralnej lub szklanej, w otulinie/płaszczu najczęściej z papy asfaltowej lub gipsowo-cementowym) przez zastępowanie ich nowoczesnymi ciepłociągami wykonanymi w technologii rur preizolowanych, co pozwala na ograniczenie strat przesyłu, a przez to ograniczenie emisji ze spalania paliw na potrzeby grzewcze miasta Olsztyna.
Powierzchnia terenu (obr. 113 dz. nr: 6/2, 16/4, 21, 22; obr. 152 dz. nr: 25/6, 25/40, 25/88, 25/63, 25/90, 25/92, 25/93, 25/105, 26/5, 27/2, 28/2, 29, 31/3, 31/9; obr. 54 dz. nr: 1/8) -1 093 389 m2
Łączna długość rur:
- ciepłociąg:
2 x Ø508,0/630mm - długość 1 451 m,
2 x Ø88,9/160mm - długość 21 m,
Powierzchnia zajmowanej nieruchomości - ciepłociąg będzie wymagał pasa technicznego (wolnego od zabudowy) o szerokości 6,0 m: 8832 m^2. Po wybudowaniu pas techniczny nad ciepłociągiem będzie zagospodarowany jako teren zieleni niskiej (trawnik) – zostanie odtworzony stan istniejący przed realizacją przedsięwzięcia. Nie powstaną jakiekolwiek obiekty nadziemne, ani nowe powierzchnie utwardzone. Dojazd z istniejącego układu komunikacyjnego: Al.Warszawska, ul. Słoneczna i ul. Dybowskiego.
Powierzchnia obiektów budowlanych – powierzchnia pasa technicznego po zrealizowaniu planowanego przedsięwzięcia to 8832 m^2. Obecnie na terenie działek przez które planowany jest przebieg ciepłociągu, poza jezdnią znajdują się tereny z zielenią urządzoną. W miejscu planowanych prac związanych z realizacją przedsięwzięcia, nie ma naturalnej szaty roślinnej. Znajdują się tam jedynie zieleń urządzona – trawniki oraz kilkunastoletnie drzewa.
Odcinek sieci ciepłowniczej realizowany w ramach przedmiotowego przedsięwzięcia będzie wykonany w technologii rur preizolowanych. Technologia ta charakteryzuje się wykonywaniem ciepłociągów z gotowych – fabrycznie wykonywanych rur, w których rura przewodowa, izolacja i rura płaszczowa tworzą jedną wspólną całość określaną jako rura preizolowana. Rura przewodowa jest rurą stalową, zaś płaszczowa (zewnętrzna/osłonowa) wykonaną z polietylenu. Przestrzeń między rurą przewodową a płaszczową jest wypełniona sztywną pianką poliuretanową, która pełni rolę izolacji. W piance poliuretanowej – na całej długości każdej z rur są umieszczone druty miedziane (Ø 1,5mm) pozwalające na zbudowanie systemu alarmowego do wykrywania i lokalizowania uszkodzeń ciepłociągu. System alarmowy umożliwia ciągły nadzór nad rurociągiem. Sygnał alarmowy jest przekazywany kiedy koncentracja wilgoci przekracza wielkość dopuszczalną, lub gdy przewód alarmowy zostaje przerwany. Rury preizolowane najczęściej dostarczane są w odcinkach 12 m. Ramowy opis technologii wykonania ciepłociągu z rur preizolowanych:
- rury preizolowane układane są w wykopach liniowych otwartych do głębokości max. 1,2 m, wykonanych mechanicznie lub ręcznie, bezpośrednio w gruncie na podsypce z piasku drobnoziarnistego;

URZĄD MIASTA OLSZTYNA
Wydział Rozwoju Miasta i Budownictwa
Plac Jana Pawła II 1
10-061 Olsztyn

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
Tomasz Łapuć

- łączenie rur wykonywane jest poprzez spawanie (w tym przypadku gazowe z zastosowaniem drutu SPG-1;
- po kontroli jakości spoin i próbie ciśnieniowej (wg. PN-92/M-3403) oraz połączeniu przewodów alarmowych wykonuje się mufowanie – fragmenty ciepłociągu w bezpośrednim sąsiedztwie połączenia spawanego sąsiednich odcinków rur jest zabudowywany prefabrykowanymi elementami z polietylenu i wypełniane pianką poliuretanową – w wyniku czego uzyskuje się jednolitą szczelną, odporną na wilgoć, izolację całego odcinka sieci cieplnej z systemem alarmowym do detekcji i lokalizacji nieszczelności;
- ciepłociąg zostaje napełniony czynnikiem grzewczym (woda) po zasypaniu i zagęszczeniu gruntu w obrębie wykopu.

Rury preizolowane, prefabrykowane mufy, pianka poliuretanowa (bezfreonowa) do ich wypełniania i komplet wyposażenia niezbędnego do montażu, są dostarczane w zestawieniu dostosowanym do potrzeb budowy danego odcinka sieci przez producenta rur.

Poza tzw. wariantem „0" tj. zaniechaniem realizacji przedsięwzięcia, ze względu na faktyczną lokalizację istniejącej sieci cieplnej i obiektów z niej zasilanych, oraz terenu możliwego do wykorzystania na potrzeby inwestycji (wykonalność geograficzna) nie wyodrębniono innych wariantów lokalizacyjnych.

Przeanalizowana została możliwość zastosowania trzech wariantów technologii rur preizolowanych:

1) Zastosowanie rur preizolowanych z izolacją *standardową serii 1*.
2) Zastosowanie rur preizolowanych z izolacją *plus serii 2* (zasilanie *plus* powrót *standard*).
3) Zastosowanie rur preizolowanych z izolacją *plus serii 3* (zasilanie i powrót *plus*).

Najbardziej efektywnym z ww. okazał się wariant 1 zakładający wykonanie ciepłociągu z rur z izolacją *standardową serii 1*. Dla tego wariantu dynamiczny koszt jednostkowy redukcji strat ciepła okazał się najniższy (DGC = 39,48).

Po wybudowaniu, normalne użytkowanie odcinka rurociągu ciepłowniczego (przesył energii cieplnej wykorzystując gorącą wodę jako nośnik) nie wiąże się ze zużyciem surowców, paliw, wody i energii.

Zużycie ww. może wystąpić jedynie w sytuacjach awaryjnych proporcjonalnie do skali zdarzenia.

W przypadku przedmiotowego przedsięwzięcia, podstawowymi metodami ograniczenia do minimalnego poziomu oddziaływania na środowisko, będą:

W zakresie emisji do powietrza:

– na etapie realizacji przedsięwzięcia

- wykonywanie uszczelnień muf przy użyciu pianki poliuretanowej której komponenty nie zawierają fluorowęglowodorów wpływających negatywnie na warstwę ozonową.

– podczas użytkowania obiektu

- sieć cieplna nie generuje emisji do powietrza. Zastosowane technologii rur preizolowanych pozwala ograniczyć starty ciepła podczas przesyłu, co ma bezpośrednie przełożenie na racjonalizację zużycia paliw kopalnych a co z tym związane ograniczenie emisji CO2, SO2, NOx pyłu i CO w źródle spalania (ciepłowni).

W zakresie gospodarki ściekowej :

Sieć cieplna nie generuje ścieków.

W zakresie gospodarki odpadami i masami ziemnymi :

– na etapie realizacji przedsięwzięcia

– odpady powstające podczas budowy będą przekazywane uprawnionym firmom do odzysku lub unieszkodliwienia, w ramach gospodarki odpadami MPEC Spółka z o.o. w Olsztynie wg wewnętrznej procedury ZSZ zgodnego z wymaganiami norm: PN-EN ISO 9001:2009, PN-EN ISO 14001:2005 i PN-N-18001:2004 (procedura *OŚ-05 „Monitorowanie i ewidencja odpadów"*) na podstawie pozwolenia na wytwarzanie odpadów SD.6221.20.2014.NF z dnia 14.01.2015;

– w latach 80-tych i 70-tych ubiegłego stulecia, w niektórych przypadkach, do izolowania rurociągów kanałowej sieci ciepłowniczej wykorzystywano materiały zawierające azbest. Z uwagi na powyższe Inwestor jest przygotowany formalnie i logistycznie na wystąpienie konieczności usuwania takich odpadów. W pozwoleniu na wytwarzanie odpadów posiada zapisy zezwalające na wytwarzanie odpadów o kodzie 17 06 01* (Materiały izolacyjne zawierające azbest) oraz 17 06 05* (Materiały konstrukcyjne zawierające azbest). Przedsiębiorstwo posiada umowę z akredytowanym laboratorium na pobór prób materiału budowlanego pochodzącego z istniejącej instalacji cieplnej w celu stwierdzenia obecności azbestu oraz umowę z firmą na demontaż oraz wywóz odpadów zawierających azbest. Ww. firmy posiadają niezbędne pozwolenia do prowadzenia świadczeń w ramach umów. Gwarantuje to, że w przypadku stwierdzenia obecności azbestu w izolacji sieci kanałowej przeznaczonej do demontażu – odpady te zostaną usunięte z placu budowy w sposób bezpieczny dla otoczenia i poddane bezpiecznej dla środowiska utylizacji;

– nadmiar mas ziemnych pozyskanych podczas prowadzenia prac będzie bezpośrednio wywożony - przekazywany osobom fizycznym lub podmiotom na ich potrzeby w zakresie urządzania zieleni,

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
Tomasz Łapuś

wyrównania terenu itp.;
– podczas użytkowania obiektu:
– podczas normalnej eksploatacji sieć cieplna nie generuje odpadów;
– w przypadku wystąpienia zdarzeń awaryjnych i remontów – gospodarka odpadami wg zasad opisanych dla etapu realizacji przedsięwzięcia.
W zakresie wpływu na zieleń (drzewa i krzewy):
– na etapie realizacji przedsięwzięcia
– trasa ciepłociągu została zaprojektowana po trasie istniejącego ciepłociągu, tak aby zminimalizować ilość kolizji z istniejącą szatą roślinną;
- dla planowanego przedsięwzięcia została wykonana szczegółowa inwentaryzacja zieleni uwzględniająca rodzaj, ilość, stan zdrowotny oraz wartość przyrodniczą drzew i krzewów;
- usunięte zostaną jedynie drzewa bezpośrednio kolidujące z projektowana trasą ciepłociągu. Inwestor uzyska niezbędne w tym zakresie decyzje administracyjne;
– wykopy w zasięgu systemu korzeniowego drzew i krzewów należy wykonywać ręcznie;
– wykop w sąsiedztwie drzew i krzewów powinien być zasypany i zagęszczony w ciągu jednego dnia;
– wykopy pod grubszymi korzeniami należy wykonywać metodą podkopu;
– podczas użytkowania obiektu oddziaływanie nie występuje.
W zakresie wpływu na wody powierzchniowe i podziemne:
– na etapie realizacji przedsięwzięcia
- miasto Olsztyn położone jest w dolinie rzeki Łyny, na Pojezierzu Olsztyńskim, wchodzącym w skład makroregionu Pojezierza Mazurskiego. Pod względem hydrograficznym miasto zlokalizowane jest w obszarze zlewni Pergoły. Zgodnie z podziałem kraju na regiony wodne, na obszarze dorzecza Pergoły gospodarowanie zasobami wodnymi odbywa się w obrębie jednego regionu wodnego Łyny i Węgorapy;
- na obszarze miasta Olsztyna wyznaczone zostały jednolite części wód rzecznych JCWP – Łyna od dopł. Z jez. Jełguń (Jełguńskiego) od Kanału Dywity;
- przedsięwzięcie jest zlokalizowane w zlewni rzeki Łyny w odległości ok 4 km od koryta rzeki;
- w rejonie inwestycji nie występują naturalne bądź sztuczne cieki wodne – jednolite części wód powierzchniowych;
- budowa sieci ciepłowniczej nie generuje substancji, które w jakikolwiek sposób mogłyby mieć niekorzystny wpływ na wody powierzchniowe i podziemne;
- do prac budowlanych zostanie wykorzystany sprawny (będącego w dobrym stanie technicznym) sprzęt mechaniczny, co zapobiegnie wyciekom eksploatacyjnych paliw i płynów oraz zapewni bezawaryjną pracę, jak również brak negatywnego wpływu na środowisko wodne;
- teren budowy zostanie wyposażony w środki do usuwania/neutralizowania punktowych awaryjnych wycieków substancji ropopochodnych;
- podczas użytkowania obiektu
Oddziaływanie nie występuje.
W zakresie wpływu na klimat:
– na etapie realizacji przedsięwzięcia
- wszelkie prowadzone prace będą miały wpływ jedynie czasowy i pomijalny na otoczenie, klimat;
- w trakcie budowy emisja zanieczyszczeń do powietrza (m in. CO_2) następowała będzie w wyniku korzystania przy pracach budowlanych z mechanicznego sprzętu budowlanego oraz przy przesypywaniu mas ziemnych. Maszyny do prowadzenia prac będą w większości napędzane silnikami wysokoprężnymi, stanowiącymi główne źródło emisji zanieczyszczeń do powietrza podczas realizacji przedsięwzięcia. Emitowane będą typowe zanieczyszczenia komunikacyjne, wprowadzane niskimi emitorami, co powoduje że zasięg oddziaływania będzie ograniczony do miejsca prowadzenia prac;
- podczas użytkowania obiektu
- ze względu na podziemne usytuowanie sieci ciepłowniczej nie generuje ona negatywnego wpływu na klimat, skutki postępujących zmian klimatu nie stanowią zagrożenia dla przedsięwzięcia;
- przebudowa sieci ciepłowniczej z technologii kanałowej na preizolowaną pozwoli obniżyć straty ciepła o ok. 70 % oraz zminimalizować emisję CO_2 do atmosfery o ok. 100 Mg/rok dla powyższego przedsięwzięcia;
Organizacja prac i placu budowy:
– prace będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej;
– 8-godzinny system pracy z dowozem pracowników i sprzętu bezpośrednio na plac budowy;
– zaplecze budowy będzie w całości zlokalizowane na terenie działek nr:obr. 113 dz. nr: 6/2, 16/4, 21, 22; obr. 152 dz. nr: 25/6, 25/40, 25/88, 25/63, 25/90, 25/92, 25/93, 25/105, 26/5, 27/2, 28/2, 29, 31/3, 31/9; obr. 54 dz. nr: 1/8 ;

URZĄD MIASTA OLSZTYNA
Wydział Rozwoju Miasta i Budownictwa
Plac Jana Pawła II 1
10-101 Olsztyn

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
Tomasz Łapuć

– zaplecze socjalne i sanitarne (toalety) – przewoźny kontener lub kontenery z zabezpieczonym serwisem (wywóz nieczystości);
– zabezpieczenie materiałowe będzie realizowane na bieżąco – na terenie zaplecza przewiduje się krótkookresowe (do 7 dni) magazynowanie materiałów – odpowiednio do ich rodzajów (zabezpieczone przed opadami – tymczasowe przykrycie lub zadaszenie), lub w opakowaniach odpornych na warunki atmosferyczne;
– na terenie budowy będzie zestaw do zbierania i neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych;
– powstałe w trakcie prac odpady inne niż niebezpieczne będą magazynowane tymczasowo w wyznaczonych miejscach w sposób zabezpieczający środowisko przed zanieczyszczeniem (w odpowiednio oznakowanych pojemnikach/ kontenerach). Odpady niebezpieczne będą usuwane z placu budowy w dniu ich wytworzenia.
Po wybudowaniu, podczas użytkowania odcinka rurociągu ciepłowniczego (przesył energii cieplnej wykorzystując gorącą wodę jako nośnik) nie występuje wprowadzanie do środowiska substancji.

z up. PREZYDENTA OLSZTYNA

Zdzisław Żywiński
Dyrektor Wydziału Środowiska

KANCELARIA
MPEC Sp. z o.o. w Olsztynie
01 MAR. 2016
Wpłynęło dn. ..... l.dz. 2/16/1133

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
Tomasz Łapuć

ZARZĄD DRÓG, ZIELENI I TRANSPORTU
W OLSZTYNIE
10-015 Olsztyn, ul. Krosaly 3/5 B
NIP 739-385-11-86, REGON 2[illegible]
T. 89 544 31 00, fax 89 544 31 13
Sekretariat 89 544 31 01

Olsztyn, dnia 2015-12-28

DECYZJA nr TE.4061.464.2015

Na podstawie art. 39 ust. 3, 4 i 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. 2015 poz. 460 t.j.), a także art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. 2013 poz. 267 z późn. zm.) oraz pełnomocnictwa Prezydenta Olsztyna udzielonego dyrektorowi Zarządu Dróg, Zieleni i Transportu w Olsztynie do działania w imieniu Prezydenta Olsztyna, w tym do wydawania decyzji administracyjnych, po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez:

Pana Konrada Nowaka oraz Pana Stanisława Chanowskiego
Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Cieplnej Sp. z o.o.
ul. Słoneczna 46
10-710 Olsztyn

zezwalam

na lokalizację w pasie drogowym: **ul. Słoneczna i Dybowskiego – dz. 16/4 obr. 113 oraz 25/63, 25/88, 25/90, 26/5, 27/2 i 29 obr. 152, m. Olsztyna,** następujących urządzeń: **sieć cieplna – *zał. nr 1.***
przy zachowaniu następujących warunków:

- zachować normatywne odległości przewidziane przepisami od istniejących sieci i obiektów;
- podczas prowadzenia prac zapewnić bezpieczny ruch pieszych oraz bezpieczny ruch pojazdów samochodowych;
- na okres prowadzenia robót opracować projekt tymczasowej organizacji ruchu i zabezpieczenia robót;
- pod jezdnią zastosować techniki bezwykopowe i rury osłonowe;
- odtworzenie pełnej konstrukcji drogi zlecić specjalistycznej firmie drogowej pod nadzorem uprawnionego pracownika ZDZiT w Olsztynie;
- w trakcie zasypywania wykopów wykonywać badania wskaźnika zagęszczenia gruntu (zapewnić spełnienie warunku: Is>=1,0);
- zobowiązuje się inwestora przed przystąpieniem do prowadzenia robót w pasie drogowym do wystąpienia do Zarządu Dróg, Zieleni i Transportu w Olsztynie o wydanie decyzji na prowadzenie robót w pasie drogowym i ustalenie za powyższe opłaty oraz decyzji ustalającej opłatę za umieszczenie w pasie drogowym urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego pod rygorem zastosowania art. 162§2 kpa, który stanowi, że organ administracji publicznej, który wydał decyzję w pierwszej instancji, stwierdza jej wygaśnięcie, jeżeli decyzja została wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego warunku, a strona nie dopełniła tego warunku;
- w razie konieczności przełożenia urządzenia z uwagi na budowę, przebudowę lub remont drogi koszt tego przełożenia ponosi właściciel urządzenia.

UZASADNIENIE

Od uzasadnienia odstąpiono na podstawie art. 107 Kpa. § 4.

POUCZENIE

Niniejsze zezwolenie jest jednocześnie prawem do dysponowania nieruchomością na cele budowlane koniecznym do uzyskania pozwolenia na budowę.
Zgoda zarządcy drogi wyrażona w niniejszym zezwoleniu nie jest równoznaczna z pozwoleniem na budowę stosownie do przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. nr 106 z 2000 r., poz. 1126) oraz z zezwoleniem na prowadzenie robót w pasie drogowym, o które wykonawca albo inwestor musi wystąpić do Zarządu Dróg, Zieleni i Transportu w Olsztynie w trybie i na warunkach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz.U. Nr 140 poz. 1481).
Od niniejszej decyzji stronie służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.
Zwolniono od opłaty skarbowej na podstawie części III ust. 44 kol. 4 pkt 9 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (Dz. U. 2015 poz. 783 z późn. zm.).

Opracował: Piotr Michałowski

PREZYDENT OLSZTYNA * 10 *

Z up. PREZYDENTA OLSZTYNA
Zbigniew Gustek
ZASTĘPCA DYREKTORA
Zarządu Dróg, Zieleni i Transportu
w Olsztynie

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
Tomasz Łapuć

Otrzymują:
1. Strona/pełnomocnik strony
2. a/a
Potwierdzenie odbioru.....

05.01.15

SEKRETARIAT
MPEC Sp. z o.o. w Olsztynie
Wpłynęło dnia 05 STY. 2016
L.dz. 0007

KANCELARIA
MPEC Sp. z o.o. w Olsztynie
05 STY. 2016 Wpłynęło dn. ..... L.dz. 35/16

URZĄD MIASTA OLSZTYNA
Wydział Rozwoju Miasta i Budownictwa
Plac Jana Pawła II
10-101 Olsztyn

15

PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

SKALA 1:500

LEGENDA

- projektowana przebudowa sieci ciepłowniczej
- projektowane rury osłonowe Arota

"Oświadczam, że treść mapy, na której wykonano niniejszy projekt jest zgodna z treścią mapy zasadniczej poświadczonej przez organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficznyidentyfikator ewidencyjny materiału zasobu: P.2862.2015.1266"

Załącznik Nr ..... stanowiący integralną część Decyzji Nr TE-7001.64.2015 z dnia 23.12.2015 r. zwierający ... opieczętowanych kart rysunków i opisu.

up. PREZYDENTA MIASTA OLSZTYNA
Zbigniew Pasterski
ZASTĘPCA PREZYDENTA
Zarządzenie Nr 1012/15 z dnia 10.12.2015 r.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

UKŁAD WYSOKOŚCIOWY MIASTA OLSZTYNA
Wydział Gospodarki Przestrzennej i Mienia Miasta i Budownictwa
Tomasz Pawlak
Inspektor ds. Geodezji i Kartografii

MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ SP. Z O.O. W OLSZTYNIE

RYSUNEK: PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU		Data		Podpis
TEMAT: Przebudowa sieci ciepłowniczej od komory A2 do komory A8 przy ul.Dybowskiego w Olsztynie (obr.113 dz.nr 6/2,16/4,21,22 obr.152dz.nr 25/6,25/40,25/88,25/63,25/90,25/92,25/93, 25/105,26/5,27/2,28/2,29,31/3,31/9, obr54 dz.nr1/8)	Projektował: sanitarna	12.2015	mgr inż.T.Łapuć upr.bud.nr 160/92/OL	
	Sprawdził:	12.2015	inż. A.Krukowska upr.bud.nr 233/92/OL	
ZAMAWIAJĄCY: MPEC Sp. z o.o. w Olsztynie	SKALA 1 : 1000		NR RYS.	3

URZĄD MIASTA OLSZTYNA
Wydział Rozwoju Miasta i Budownictwa
Plac Jana Pawła II 1
10-101 Olsztyn

UNIWERSYTET
WARMIŃSKO-MAZURSKI
W OLSZTYNIE

DGN-ZGG.2272. 5 .2016.TT

Olsztyn dn. 27.01.2016 r.

Miejskie Przedsiębiorstwo
Energetyki Cieplnej Sp. z o.o.
ul. Słoneczna 46
10-710 Olsztyn

Dotyczy: wymiany rur stalowych sieci ciepłowniczej na rury preizolowane wzdłuż ul. Dybowskiego i al. Warszawskiej w Olsztynie.

W odpowiedzi na pismo znak: MPEC/PT-DT-TI/28/319/15 z dnia 15.01.2014 r. dotyczące uzgodnienia przebiegu projektowanej sieci ciepłowniczej z rur preizolowanych na działkach nr 21 obr. 113, nr 31/9, 25/105, 25/93, 28/2 obr. 152 oraz nr 1/10 obr. 54 m. Olsztyn, stanowiących własność Uniwersytetu Warmińsko – Mazurskiego w Olsztynie informuję, iż **wyrażam zgodę** na lokalizację ww. sieci na przedmiotowym terenie zgodnie z przedłożonym projektem.

Zgodę na wykorzystanie przedmiotowych części nieruchomości na ww. cel warunkuję ponadto spełnieniem przez inwestora, którym jest Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Cieplnej w Olsztynie oraz wykonawców inwestycji następujących warunków:

- usunięcie istniejących rur stalowych oraz wszelkich istniejących elementów sieci ciepłowniczej wyłączonej z użytkowania na obszarze prowadzonej inwestycji,
- podpisanie porozumienia określającego warunki ustanowienia odpłatnej służebności przesyłu na rzecz inwestora w formie aktu notarialnego z wpisem do księgi wieczystej,
- określenie powierzchni terenu niezbędnego do wymiany sieci z rur stalowych na rury preizolowane oraz czasu realizacji inwestycji celem naliczenia opłaty związanej z zajęciem terenów Uczelni pod budowę infrastruktury technicznej,
- zajęcie ww. terenu może nastąpić po uprzednim sporządzeniu protokołu zdawczo-odbiorczego, określającego stan przejmowanej nieruchomości, który winien być sporządzony również po zakończeniu robót i zwolnieniu zajmowanego terenu,
- warunkiem prowadzenia prac jest właściwe zabezpieczenie terenu budowy w trakcie wykonywania robót,
- ustalenia trybu i wielkości ewentualnego odszkodowania powstałego w wyniku prac związanych z robotami branżowymi,
- po wykonaniu wskazanych robót należy przywrócić nieruchomość do stanu pierwotnego oraz powiadomić Uniwersytet w celu wyznaczenia terminu odbioru,
- wnioskodawca zobowiązany jest do usuwania na własny koszt, w okresie 12 miesięcy od daty odbioru, wszelkich stwierdzonych wad spowodowanych nieprawidłowym wykonaniem robót w przywracaniu zajętego terenu do stanu pierwotnego, niezwłocznie po ich stwierdzeniu lub po zawiadomieniu przez Uniwersytet.

KANCELARIA
MPEC Sp. z o.o. w Olsztynie
02 LUT. 2016
Wpłynęło dn. ..... L.dz. 3/2016/446

Z poważaniem

KANCLERZ
dr inż. Aleksander Socha

Sprawę prowadzi :
mgr inż. Tomasz Trypuz tel. 523-41-75

URZĄD MIASTA OLSZTYNA
Wydział Rozwoju Miasta i Budownictwa
Plac Jana Pawła II 1
10-101 Olsztyn

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
Tomasz Łapuć

KANCLERZ
UNIWERSYTETU WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO
W OLSZTYNIE

ZKI.0173.399.2017

Olsztyn, dn. 06.09.2017 r.

Miejskie Przedsiębiorstwo
Energetyki Cieplnej Sp. z o.o. w Olsztynie
Ul. Słoneczna 46

Dotyczy: *uzgodnienia przebiegu przebudowy sieci ciepłowniczej przy ul. Dybowskiego w Olsztynie.*

W odpowiedzi na pismo z dnia 29.08.2017r. wyrażamy zgodę na przebieg przebudowy sieci ciepłowniczej z rur preizolowanych przy ulicy Dybowskiego w Olsztynie, przez naszą działkę, obr. 152 dz.nr 25/6.

Załączniki:

1. *Mapa sytuacyjno-wysokościowa – 1 szt.*

Z poważaniem

KANCLERZ
dr inż. Aleksander Socha

Sprawę prowadzi:

Mirosław Stankiewicz tel. 89 523 35 31, kom. 605 287 813
e-mail: mirosław.stankiewicz@uwm.edu.pl

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
Tomasz Łapuć
KANCELARIA
MPEC Sp. z o.o. w Olsztynie
Wpłynęło dn. 12 WRZ. 2017 r. Nr 3147/6504

URZĄD MIASTA OLSZTYNA
Wydział Rozwoju Miasta i Budownictwa
Plac Jana Pawła II 1
10-101 Olsztyn

19

UNIWERSYTET WARMIŃSKO-MAZURSKI
w Olsztynie
10-957 Olsztyn, ul. Oczapowskiego 2
NIP: 739-30-33-097
(41)

UZGODNIONO Z DZIAŁEM INWESTYCJI
I NADZORU BUDOWLANEGO
UNIWERSYTETU WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO
Bez zastrzeżeń / ~~z następującymi zastrzeżeniami~~
Wymagany spad na przebiegu przebudowanej sieci ciepłowniczej 2 mat. prefabrykowanych.
Data 06.09.2017 GŁÓWNY ENERGETYK
mgr Mirosław Stankiewicz

PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

SKALA 1:500

LEGENDA

- projektowana przebudowa sieci ciepłowniczej
- projektowane rury osłonowe Arota

"Oświadczam, że treść mapy, na której wykonano niniejszy projekt jest zgodna z treścią mapy zasadniczej poświadczonej przez organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficznyidentyfikator ewidencyjny materiału zasobu: P.2862.2015.1266"

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
Tomasz Łapuć

MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ SP. Z O.O. W OLSZTYNIE

RYSUNEK: PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU		Data		Podpis
TEMAT: Przebudowa sieci ciepłowniczej na odcinku PW5–PW6 w rejonie ulic Dybowskiego–Oczapowskiego w Olsztynie (obr.152 dz.nr 25/6, 25/88, 25/93, 27/2, 28/2	Projektował: sanitarna	07.2017	mgr inż.T.Łapuć	
	Sprawdził:	07.2017	mgr inż.M.Gałęza upr.bud.WAM/0071/POOS/09	
ZAMAWIAJĄCY: MPEC Sp. z o.o. w Olsztynie	SKALA 1 : 500		NR RYS.	1

URZĄD MIASTA OLSZTYNA
Wydział Rozwoju Miasta i Budownictwa
Plac Jana Pawła II 1
10-950 Olsztyn

Nr kancelaryjny: **GGN.6621.2.2008.2015**

1/1 trwały zarząd	ZARZĄD DRÓG,ZIELENI I TRANSPORTU W OLSZTYNIE siedziba: ul. Ryszarda Knosały 3/5B, 10-015 Olsztyn

Olsztyn 113 [Nr 0113]	-	**18/2**			OL1O/00036141/4	Olsztyn, ul. Słoneczna	286201_1.0113.18 /2

1/1 własność	GMINA OLSZTYN siedziba: Plac Jana Pawła II 1, 10-950 Olsztyn
1/1 trwały zarząd	ZARZĄD DRÓG,ZIELENI I TRANSPORTU W OLSZTYNIE siedziba: ul. Ryszarda Knosały 3/5B, 10-015 Olsztyn

Olsztyn 113 [Nr 0113]	-	**19/1**			OL1O/00036141/4	-	286201_1.0113.19 /1

1/1 własność	GMINA OLSZTYN siedziba: Plac Jana Pawła II 1, 10-950 Olsztyn

Olsztyn 113 [Nr 0113]	-	**19/2**			OL1O/00036141/4	-	286201_1.0113.19 /2

1/1 własność	GMINA OLSZTYN siedziba: Plac Jana Pawła II 1, 10-950 Olsztyn

Olsztyn 113 [Nr 0113]	-	**19/3**			OL1O/00036141/4	Olsztyn, ul. Słoneczna	286201_1.0113.19 /3

1/1 własność	GMINA OLSZTYN siedziba: Plac Jana Pawła II 1, 10-950 Olsztyn

Olsztyn 113 [Nr 0113]	-	**20**			OL1O/00067194/6	Olsztyn, ul. Słoneczna	286201_1.0113.20

1/1 własność	GMINA OLSZTYN siedziba: Plac Jana Pawła II 1, 10-950 Olsztyn

Olsztyn 113 [Nr 0113]	-	**21**	V		OL1O/00035928/8	Olsztyn, ul. Słoneczna 46A Olsztyn, ul. Słoneczna 46B	286201_1.0113.21

1/1 własność	UNIWERSYTET WARMIŃSKO-MAZURSKI W OLSZTYNIE siedziba: ul. Michała Oczapowskiego 2, 10-957 Olsztyn

Olsztyn 113 [Nr 0113]	-	**22**			OL1O/00036141/4	DROGA DOCH DO GRUNTÓW WPEC	286201_1.0113.22

1/1 własność	GMINA OLSZTYN siedziba: Plac Jana Pawła II 1, 10-950 Olsztyn
1/1 trwały zarząd	ZARZĄD DRÓG,ZIELENI I TRANSPORTU W OLSZTYNIE siedziba: ul. Ryszarda Knosały 3/5B, 10-015 Olsztyn

Olsztyn 113 [Nr 0113]	-	**24/4**			OL1O/00035928/8	Olsztyn, ul. Słoneczna 44A Olsztyn, ul. Słoneczna 44B	286201_1.0113.24 /4

1/1 własność	UNIWERSYTET WARMIŃSKO-MAZURSKI W OLSZTYNIE siedziba: ul. Michała Oczapowskiego 2, 10-957 Olsztyn

Olsztyn 152 [Nr 0152]	-	**25/2**			OL1O/00034047/1	Olsztyn, ul. Benedykta Dybowskiego	286201_1.0152.25 /2

1/1 własność	PARAFIA RZYMSKO-KATOLICKA P.W. ŚW.FRANCISZKA Z ASYŻU siedziba: Olsztyn

Olsztyn 152 [Nr 0152]	-	**25/3**			OL1O/00034047/1	Olsztyn, ul. Benedykta Dybowskiego 2	286201_1.0152.2 /3

1/1 własność	PARAFIA RZYMSKO-KATOLICKA P.W. ŚW.FRANCISZKA Z ASYŻU siedziba: Olsztyn

Olsztyn 152 [Nr 0152]	-	**25/6**	V	✓	OL1O/00035929/5	Olsztyn, ul. Michała Oczapowskiego 12b	286201_1.0152.2 /6

1/1 własność	UNIWERSYTET WARMIŃSKO-MAZURSKI W OLSZTYNIE siedziba: ul. Michała Oczapowskiego 2, 10-957 Olsztyn

Sporządził(a): Marta Danielewicz

URZĄD MIASTA OLSZTYNA Wydział Geodezji, Miasta i Budownictwa Plac Jana Pawła II 1 10-101 Olsztyn

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Tomasz Łapuć

20

Olsztyn 152 [Nr 0152]	-	**25/40**			OL1O/00035929/5	Olsztyn, ul. Michała Oczapowskiego 12b	286201_1.0152.25/40
1/1 własność	UNIWERSYTET WARMIŃSKO-MAZURSKI W OLSZTYNIE siedziba: ul. Michała Oczapowskiego 2, 10-957 Olsztyn						

Olsztyn 152 [Nr 0152]	-	**25/63**			OL1O/00114726/0	Olsztyn, ul. Gwiezdna	286201_1.0152.25/63
1/1 własność	GMINA OLSZTYN siedziba: Plac Jana Pawła II 1, 10-950 Olsztyn						
1/1 trwały zarząd	ZARZĄD DRÓG,ZIELENI I TRANSPORTU W OLSZTYNIE siedziba: ul. Ryszarda Knosały 3/5B, 10-015 Olsztyn						

Olsztyn 152 [Nr 0152]	-	**25/65**			OL1O/00035929/5	SŁONECZNA,ZODIAKALNA,GWIEZDNA	286201_1.0152.25/65
1/1 własność	UNIWERSYTET WARMIŃSKO-MAZURSKI W OLSZTYNIE siedziba: ul. Michała Oczapowskiego 2, 10-957 Olsztyn						

Olsztyn 152 [Nr 0152]	-	**25/67**			OL1O/00105047/0	Olsztyn, ul. Świetlista 18	286201_1.0152.25/67
1/1 własność	SKARB PAŃSTWA						
wspólność ustawowa 1/1 użytkowanie wieczyste	Witkowski Ryszard (Alojzy, Regina) zam. ul. Walentego Barczewskiego 22/39, 10-235 Olsztyn Witkowska Elżbieta Izabela (Eugeniusz, Danuta) zam. ul. Walentego Barczewskiego 22/39, 10-235 Olsztyn						

Olsztyn 152 [Nr 0152]	-	**25/68**			OL1O/00102036/9	Olsztyn, ul. Gwiezdna 16	286201_1.0152.25/68
1/1 własność	SKARB PAŃSTWA						
wspólność ustawowa 1/1 użytkowanie wieczyste	Popiołek Robert Andrzej (Ryszard, Leokadia) zam. ul. Brzeźnicka 29A/14, 97-500 Radomsko Nowicka-Popiołek Mariola (Jan, Eugenia) zam. ul. Świetlista 16, 10-950 Olsztyn						

Olsztyn 152 [Nr 0152]	-	**25/69**			OL1O/00035929/5	Olsztyn, ul. Gwiezdna	286201_1.0152.25/69
1/1 własność	UNIWERSYTET WARMIŃSKO-MAZURSKI W OLSZTYNIE siedziba: ul. Michała Oczapowskiego 2, 10-957 Olsztyn						

Olsztyn 152 [Nr 0152]	-	**25/70**			OL1O/00101242/9	Olsztyn, ul. Gwiezdna	286201_1.0152.25/70
1/1 własność	SKARB PAŃSTWA						
1/1 użytkowanie wieczyste	Tandyrak Renata (Szczepan, Marianna) zam. ul. Świetlista 12, 10-950 Olsztyn						

Olsztyn 152 [Nr 0152]	-	**25/71**			OL1O/00035929/5	Olsztyn, ul. Gwiezdna	286201_1.0152.25/71
1/1 własność	UNIWERSYTET WARMIŃSKO-MAZURSKI W OLSZTYNIE siedziba: ul. Michała Oczapowskiego 2, 10-957 Olsztyn						

Olsztyn 152 [Nr 0152]	-	**25/72**			OL1O/00102038/3	Olsztyn, ul. Gwiezdna	286201_1.0152.25/72
wspólność ustawowa 1/1 własność	Gąsecki Krzysztof (Stefan, Regina) zam. ul. Świetlista 8, 10-950 Olsztyn Gąsecka Bożenna Halina (Piotr, Janina) zam. ul. Świetlista 8, 10-950 Olsztyn						

Olsztyn 152 [Nr 0152]	-	**25/88**			OL1O/00114726/0	Olsztyn, ul. Benedykta Dybowskiego	286201_1.0152.25/88
1/1 własność	GMINA OLSZTYN siedziba: Plac Jana Pawła II 1, 10-950 Olsztyn						
1/1 trwały zarząd	ZARZĄD DRÓG,ZIELENI I TRANSPORTU W OLSZTYNIE siedziba: ul. Ryszarda Knosały 3/5B, 10-015 Olsztyn						

Sporządził(a): Marta Danielewicz

URZĄD MIASTA OLSZTYNA
Wydział Rozwoju Miasta i Nieruchomości
Plac Jana Pawła II 1
10-101 Olsztyn

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
Tomasz Łapuć

Olsztyn 152 [Nr 0152]	-	**25/90**			OL1O/00114726/0	Olsztyn, ul. Benedykta Dybowskiego	286201_1.0152.25 /90
1/1 własność	GMINA OLSZTYN siedziba: Plac Jana Pawła II 1, 10-950 Olsztyn						
1/1 trwały zarząd	ZARZĄD DRÓG,ZIELENI I TRANSPORTU W OLSZTYNIE siedziba: ul. Ryszarda Knosały 3/5B, 10-015 Olsztyn						
Olsztyn 152 [Nr 0152]	-	**25/91**			OL1O/00035929/5	Olsztyn, ul. Benedykta Dybowskiego	286201_1.0152.25 /91
1/1 własność	UNIWERSYTET WARMIŃSKO-MAZURSKI W OLSZTYNIE siedziba: ul. Michała Oczapowskiego 2, 10-957 Olsztyn						
Olsztyn 152 [Nr 0152]	-	**25/92**			OL1O/00034047/1	Olsztyn, ul. Benedykta Dybowskiego	286201_1.0152.25 /92
1/1 własność	PARAFIA RZYMSKO-KATOLICKA P.W. ŚW.FRANCISZKA Z ASYŻU siedziba: Olsztyn						
Olsztyn 152 [Nr 0152]	-	**25/93**	U V		OL1O/00035929/5	Olsztyn, ul. Benedykta Dybowskiego	286201_1.0152.2 /93
1/1 własność	UNIWERSYTET WARMIŃSKO-MAZURSKI W OLSZTYNIE siedziba: ul. Michała Oczapowskiego 2, 10-957 Olsztyn						
Olsztyn 152 [Nr 0152]	-	**25/105**			OL1O/00035929/5	Olsztyn, ul. Benedykta Dybowskiego	286201_1.0152.2 /105
1/1 własność	UNIWERSYTET WARMIŃSKO-MAZURSKI W OLSZTYNIE siedziba: ul. Michała Oczapowskiego 2, 10-957 Olsztyn						
Olsztyn 152 [Nr 0152]	-	**25/106**			OL1O/00035929/5	Olsztyn, ul. Gwiezdna	286201_1.0152.2 /106
1/1 własność	UNIWERSYTET WARMIŃSKO-MAZURSKI W OLSZTYNIE siedziba: ul. Michała Oczapowskiego 2, 10-957 Olsztyn						
Olsztyn 152 [Nr 0152]	-	**25/112**			OL1O/00035929/5	Olsztyn, ul. Słoneczna 45F Olsztyn, ul. Słoneczna 45G	286201_1.0152. /112
1/1 własność	UNIWERSYTET WARMIŃSKO-MAZURSKI W OLSZTYNIE siedziba: ul. Michała Oczapowskiego 2, 10-957 Olsztyn						
Olsztyn 152 [Nr 0152]	-	**26/1**			OL1O/00034047/1	Olsztyn, ul. Benedykta Dybowskiego	286201_1.0152 /1
1/1 własność	PARAFIA RZYMSKO-KATOLICKA P.W. ŚW.FRANCISZKA Z ASYŻU siedziba: Olsztyn						
Olsztyn 152 [Nr 0152]	-	**26/4**			OL1O/00034048/8	Olsztyn, ul. Benedykta Dybowskiego	286201_1.015 /4
1/1 własność	GMINA OLSZTYN siedziba: Plac Jana Pawła II 1, 10-950 Olsztyn						
Olsztyn 152 [Nr 0152]	-	**26/5**			OL1O/00034048/8	Olsztyn, ul. Benedykta Dybowskiego	286201_1.015 /5
1/1 własność	GMINA OLSZTYN siedziba: Plac Jana Pawła II 1, 10-950 Olsztyn						
1/1 trwały zarząd	ZARZĄD DRÓG,ZIELENI I TRANSPORTU W OLSZTYNIE siedziba: ul. Ryszarda Knosały 3/5B, 10-015 Olsztyn						
Olsztyn 152 [Nr 0152]	-	**27/1**			OL1O/00034048/8	Olsztyn, ul. Benedykta Dybowskiego	286201_1.01 /1
1/1 własność	GMINA OLSZTYN siedziba: Plac Jana Pawła II 1, 10-950 Olsztyn						
1/1 trwały zarząd	ZARZĄD DRÓG,ZIELENI I TRANSPORTU W OLSZTYNIE siedziba: ul. Ryszarda Knosały 3/5B, 10-015 Olsztyn						

Sporządził(a): Marta Danielewicz

URZĄD MIASTA OLSZTYNA
Wydział Rozwoju Miasta i Mieszkalnictwa
Plac Jana Pawła II 1
10-101 Olsztyn

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
Tomasz Łapuć

Olsztyn 152 [Nr 0152]	-	**27/2**	V	V	OL1O/00034048/8	Olsztyn, ul. Michała Oczapowskiego	286201_1.0152.27 /2
1/1 własność	GMINA OLSZTYN siedziba: Plac Jana Pawła II 1, 10-950 Olsztyn						
1/1 trwały zarząd	ZARZĄD DRÓG,ZIELENI I TRANSPORTU W OLSZTYNIE siedziba: ul. Ryszarda Knosały 3/5B, 10-015 Olsztyn						

Olsztyn 152 [Nr 0152]	-	**28/1**			OL1O/00134225/4	Olsztyn, Aleja Warszawska	286201_1.0152.28 /1
1/1 własność	GMINA OLSZTYN siedziba: Plac Jana Pawła II 1, 10-950 Olsztyn						

Olsztyn 152 [Nr 0152]	-	**28/2**		V V	OL1O/00035929/5	Olsztyn, ul. Michała Oczapowskiego	286201_1.0152.28 /2
1/1 własność	UNIWERSYTET WARMIŃSKO-MAZURSKI W OLSZTYNIE siedziba: ul. Michała Oczapowskiego 2, 10-957 Olsztyn						

Olsztyn 152 [Nr 0152]	-	**29**			OL1O/00034048/8	Olsztyn, ul. Benedykta Dybowskiego	286201_1.0152.29
1/1 własność	GMINA OLSZTYN siedziba: Plac Jana Pawła II 1, 10-950 Olsztyn						
1/1 trwały zarząd	ZARZĄD DRÓG,ZIELENI I TRANSPORTU W OLSZTYNIE siedziba: ul. Ryszarda Knosały 3/5B, 10-015 Olsztyn						

Olsztyn 152 [Nr 0152]	-	**30**			OL1O/00054653/8	DYBOWSKIEGO	286201_1.0152.30
1/1 własność	SKARB PAŃSTWA						
1/1 użytkowanie wieczyste	POLSKA SPÓŁKA GAZOWNICTWA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ siedziba: ul. Równoległa 4A, 02-235 Warszawa						

Olsztyn 152 [Nr 0152]	-	**31/5**			OL1O/00163589/5	Olsztyn, ul. Kurta Obitza	286201_1.0152.31 /5
1/1 własność	GMINA OLSZTYN siedziba: Plac Jana Pawła II 1, 10-950 Olsztyn						
1/1 trwały zarząd	ZARZĄD DRÓG,ZIELENI I TRANSPORTU W OLSZTYNIE siedziba: ul. Ryszarda Knosały 3/5B, 10-015 Olsztyn						

Olsztyn 152 [Nr 0152]	-	**31/6**			OL1O/00041959/9	Olsztyn, ul. Kurta Obitza	286201_1.0152.31 /6
1/1 własność	UNIWERSYTET WARMIŃSKO-MAZURSKI W OLSZTYNIE siedziba: ul. Michała Oczapowskiego 2, 10-957 Olsztyn						

Olsztyn 152 [Nr 0152]	-	**31/7**			OL1O/00163589/5	Olsztyn, ul. Kurta Obitza	286201_1.0152.31 /7
1/1 własność	GMINA OLSZTYN siedziba: Plac Jana Pawła II 1, 10-950 Olsztyn						
1/1 trwały zarząd	ZARZĄD DRÓG,ZIELENI I TRANSPORTU W OLSZTYNIE siedziba: ul. Ryszarda Knosały 3/5B, 10-015 Olsztyn						

Olsztyn 152 [Nr 0152]	-	**31/8**			OL1O/00163589/5	Olsztyn, ul. Słoneczna	286201_1.0152.31 /8
1/1 własność	GMINA OLSZTYN siedziba: Plac Jana Pawła II 1, 10-950 Olsztyn						
1/1 trwały zarząd	ZARZĄD DRÓG,ZIELENI I TRANSPORTU W OLSZTYNIE siedziba: ul. Ryszarda Knosały 3/5B, 10-015 Olsztyn						

URZĄD MIASTA OLSZTYNA
Wydział Rozwoju Miasta i Budownictwa
Plac Jana Pawła II 1
10-101 Olsztyn

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
Tomasz Łapuć

Sporządził(a): Marta Danielewicz

OPIS TECHNICZNY

do projektu przebudowa magistrali sieci ciepłowniczej 2ϕ508/630, na odcinku PW5-PW6 w rejonie ulic Dybowskiego-Oczapowskiego w Olsztynie

1. Podstawa opracowania.

- Planu Zadań Inwestycyjnych na rok 2017;
- Obowiązujących norm i przepisów;
- Poradnika projektanta rur preizolowanych;
- Wymagań dotyczących projektowania i wykonawstwa impulsowej instalacji alarmowej stosowanej w wodnych sieciach preizolowanych w MPEC Spółka z o.o. w Olsztynie;
- Wizji lokalnej w terenie.
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – KORTOWO–: Uchwała RM Nr XX/281/03 z dnia 17.12.2003r.

2. Zakres opracowania.

Opracowanie obejmuje:

a) Sieć ciepłownicza odcinek PW5-PW6 2xϕ508/6300 długość 150 m

3. Obszar oddziaływania obiektu.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy Prawo Budowlane obejmuje działki wskazane jako teren inwestycji. Działki te należą do:

- **działka nr 25/88, 27/2 obr. 152 : Zarząd Dróg, Zieleni i Transportu w Olsztynie**
- **działka nr 25/6, 25/93, 28/2 obr. 152 : Uniwersytet Warmińsko-Mazurski w Olsztynie**

Inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących pogorszyć stan środowiska w rozumieniu przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09.11.2004r

4. Warunki gruntowo-wodne.

Na trasie projektowanych przyłacz5 sieci ciepłowniczej z przyłączami występują warunki gruntowe proste – I kat. geotechniczna

5. Opis sieci cieplnej i przyłączy

Projektuje się sieć cieplną o parametrach wody **130/70°C-zimą i 70/40°C-latem**, dwuprzewodowe, z rur preizolowanych standardowych łączonych przez spawanie zgodnie z **załącznikiem** do niniejszego projektu, tj. „Wymagania techniczne Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Cieplnej Spółka z o.o. w Olsztynie dotyczące systemu preizolowanego wraz z kompletem wyposażenia stosowanego w tej technologii"..
Zastosowano rury proste w odcinkach 6 i 12 m. Rury układane będą bezpośrednio w gruncie na podsypce z piasku. Spadki oraz głębokość posadowienia rurociągów pokazano na profilach podłużnych rys. **nr 3 i 4**
Wydłużalność cieplna kompensowana jest przez naturalne załamania rurociągów.
W celu ułatwienia wydłużeń termicznych na kolanach należy wykonać poszerzenie wykopu

URZĄD MIASTA OLSZTYNA
Wydział Rozwoju Miasta i Budownictwa
Plac Jana Pawła II 1
10-101 Olsztyn

W miejscu przejścia rur preizolowanych przez przegrody budowlane zastosować rękawy wejściowe podwójne i taśmę smarową.
Armaturę sieci ciepłowniczej stanowią prefabrykowane preizolowane zawory odcinające.
W projekcie zastosowano mufy zgrzewane

3.1. Odpowietrzenie i odwodnienie.

Odpowietrzenie sieci ciepłowniczej projektuje się w najwyższym punkcie trasy rurociągów komorze A2 z zaworami odcinającymi. Odwodnienie sieci ciepłowniczej w najniższych punkcie trasy w studzience odwadniającej.

3.2. Kolizje z istniejącym uzbrojeniem

W miejscach kolizji z innymi urządzeniami podziemnymi i zbliżeniach do nich, roboty ziemne należy wykonywać ręcznie zachowując ostrożność. Napotkane kolizje, zbliżenia i skrzyżowania z czynnymi urządzeniami elektroenergetyki zgłosić do Rejonu Energetycznego w Olsztynie. Skrzyżowania i zbliżenia z infrastrukturą telekomunikacyjną wykonać zgodnie z wymogami TP Obszar Pionu Sieci w Olsztynie, a z przewodami gazowymi wykonać zgodnie z wymogami normatywnymi Dystrybutora Gazu w Olsztynie.
W przypadku wystąpienia kolizji, sposób jej rozwiązania uzgodnić z projektantem i użytkownikiem sieci podziemnej.
Uwzględnić uwagi zawarte **w opinii ZUDP.**

3.3 Punkty włączenia PW.

Punkty PW5-Z1 PW6 włączenia projektowanego ciepłociągu do istniejącej miejskiej sieci ciepłowniczej 2xDN500 mm
Całość prac wykonać przy wyłączonym ciepłociągu.

3.4 System alarmowy.

Zastosowano układ rur preizolowanych z wbudowanym systemem alarmowym umożliwiającym ciągły nadzór nad rurociągiem. Sygnał alarmowy jest przekazywany kiedy koncentracja wilgoci przekracza wielkość dopuszczalną , lub gdy przewód alarmowy zostaje przerwany.

Całość wykonać zgodnie ze schematem **rysunek nr 2.**

4. Warunki wykonania.

4.1 Spawanie.

Łączenie rur stalowych o grubości ścianek **do 4mm** poprzez **spawanie gazowe** stosując drut spawalniczy **SPG-1**. Wymagana jest co najmniej III klasa jakości złącz.
Kontrola spoin:
-metodą radiologiczną w ilości 10% wykonanych połączeń
W przypadku wykrycia niedopuszczalnych usterek- wadliwe złącze wyciąć i wykonać nowe, a badania radiologiczne wykonać dla dwukrotnie większej liczby złącz. Jeżeli wynik będzie ujemny, wszystkie złącza poddać badaniom i ewentualne wady usunąć

4.2 Próba ciśnieniowa.

Po wykonaniu robót spawalniczych, a przed montażem muf należy wykonać próbę hydrauliczną na zimno na ciśnienie 2,4 MPa zgodnie z **PN-92/M-34031**. Próbę należy uznać za pozytywną jeżeli po odpowietrzeniu rurociągów i ponownym nabiciu ciśnienia przez 20 min. nie nastąpi spadek ciśnienia.

URZĄD MIASTA OLSZTYNA
Wydział Rozwoju Miasta i Budownictwa
Plac Jana Pawła II 1
10-101 Olsztyn

4.3 Płukanie.

Płukanie rur przyłącza cieplnego wykonać zgodnie z wymaganiami **PN-92/M- 34031**. Płukanie uznaje się za pozytywne, jeżeli wypływająca z rur woda jest przezroczysta i pozbawiona zanieczyszczeń mechanicznych. Płukanie wykonać mieszaniną powietrzno-wodną wg metody podanej w biuletynie **COBRTI INSAL Nr 2-3/1976.**

4.4 Uwagi montażowe robót budowlanych.

- wszystkie przedmioty znajdujące się w gruncie lub nad gruntem, na którym mają być wykonywane roboty ziemne powinny być przed rozpoczęciem robót usunięte,
- zbadanie, czy nie są założone w terenie obok planowanego obiektu budowlanego lub pod nim kable elektryczne, przewody i inne urządzenia i usunięcie ich lub zabezpieczenie w wypadku stwierdzenia ich istnienia,
- nie należy usuwać założonych na stałe kabli i wszelkiego rodzaju przewodów lub kanałów bez zgody jednostki , do której należy nadzór nad nimi , a roboty wykonywać w sposób z nią uzgodniony,
- w przypadku odkrycia w czasie wykonywania robót ziemnych jakichkolwiek urządzeń podziemnych , nie przewidzianych w dokumentacji, roboty należy przerwać do czasu ustalenia pochodzenia tych urządzeń podziemnych i ustalenia dalszego bezpieczeństwa prowadzenie robót,
- osuszenie w razie potrzeby terenu nadmiernie zawilgoconego i zapewnienie korzystania z wody do robót budowlanych i do użytku ogólnego,
- do wykonania zabezpieczeń przy robotach ziemnych stosować drewno iglaste okrągłe lub tarte,
- przed przystąpieniem do zasypywania należy zabezpieczyć rury poprzez zakorkowanie wylotu i obsypanie piaskiem
- zasypkę prowadzić mechanicznie, a w rejonie studzienek i kolizji z innym uzbrojeniem ręcznie,
- do zasypki należy użyć gruntu pozbawionego części stałych, zaleca się użycie piasku drobnoziarnistego

6. Informacja BIOZ

6.1. Roboty ziemne

- roboty związane z wykonaniem wykopów w rejonie dużego uzbrojenia terenu należy wykonywać ręcznie przy wcześniej wykonywanych wykopach kontrolnych w celu zlokalizowania uzbrojenia,
- roboty związane z wykonaniem wykopów w rejonie ulic można rozpocząć po oznakowaniu robót znakami drogowymi,
- w wykopie mogą się znajdować osoby tylko pod bezpośrednim nadzorem innej osoby znajdującej się na powierzchni,
- w trakcie wykonywania robót koparką w wykopie nie powinni znajdować się ludzie w szalunkach i w wykopie,
- obsypkę rurociągów wykonywać ręcznie piaskiem, do wysokości około 0,3 m. ponad wierzch rury a następnie mechanicznie i zagęszczać mechanicznie warstwami.

6.2. Roboty spawalnicze

- przy wykonywaniu robót spawalniczych jest dozwolone używane wyłącznie butli do gazów technicznych posiadających ważną cechę organu dozoru technicznego;
- ręcznie przemieszczanie butli o pojemności wodnej powyżej 10 l powinno być wykonywane przez co najmniej dwie osoby;

URZĄD MIASTA OLSZTYNA
Wydział Rozwoju Miasta i Budownictwa
Plac Jana Pawła II 1
10-101 Olsztyn

- przewożenie napełnionych lub opróżnionych butli bez nałożenia kołpaków ochronnych jest zabronione;
- przy przewożeniu butli pojazdami nie przystosowanymi do tego celu butle powinny być zabezpieczone pierścieniami gumowymi lub przełożone sznurem konopnym przynajmniej w dwóch miejscach na swojej długości bądź w inny podobny sposób;
- jednoczesne przewożenie ludzi i butli w skrzyni pojazdu jest zabronione;
- butle na budowie i w czasie transportu należy chronić przed zanieczyszczeniem, tłuszczem, działaniem promieni słonecznych, deszczu i śniegu;
- przechowywanie w tym samym pomieszczeniu butli z tlenem i materiałów lub gazów tworzących w połączeniu z nim mieszaninę wybuchową jest zabronione;
- w czasie pobierania gazów technicznych butle powinny być ustawione w pozycji pionowej lub pod kątem nie mniejszym niż 45° od poziomu;
- odległość płomienia palnika od butli nie może być mniejsza niż 1m;
- węże do tlenu i acetylenu powinny różnić się między sobą barwą lub inną łatwo dostrzegalną cechą, a długość ich powinna wynosić co najmniej 5 m;
- nie wolno zmieniać przeznaczenia węży używanych uprzednio do innych gazów;
- miejsca uszkodzone w wężach powinny być wycięte. Łącznie końców dwóch węży należy wykonać za pomocą specjalnych łączników metalowych o przekroju wewnętrznym odpowiadającym prześwitowi łączonego węża;
- sprzęt do spawania elektrycznego powinien mieć atest producenta i być użytkowany zgodnie przez opracowaną przez niego instrukcją;
- stałe stanowiska spawacza powinno być wyposażone w skuteczną miejscową wentylację wyciągową;
- przed rozpoczęciem spawania elektrycznego spawacz obowiązany jest sprawdzić prawidłowość połączeń przewodników i przyłączenia końcówki kabla roboczego do uchwytu oraz zastosowanego środka ochrony dodatkowej przed porażeniem;

6.3. Ochrona osobista i pierwsza pomoc na budowie

- przed dopuszczeniem pracownika do pracy należy zaopatrzyć w odzież roboczą i ochronną,
- wszyscy pracownicy zagrożeni wypadkiem powinni być zaopatrzeni w atestowany sprzęt ochrony osobistej,
- na każdej budowie powinny być zorganizowane punkty pierwszej pomocy,
- na budowie powinna być wywieszana w widocznym miejscu tablica budowy z następującymi adresami i telefonami:
    1. najbliższej straży pożarnej,
    2. posterunku policji
    3. najbliższego punktu telefonicznego
    4. pogotowia ratunkowego

6.4. Uwagi dla wykonawcy robót

- przestrzegać należy przepisów i zasad bezpieczeństwa i higieny pracy,
- roboty przy budowie sieci cieplnej należy prowadzić zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru oraz zgodnie z zasadami BHP,
- dbać o należyty stan maszyn i urządzeń , a także o porządek w miejscu pracy,
- zawiadomić przełożonych o zauważonym wypadku, zagrożeniu życia lub zdrowia człowieka,
- przed rozpoczęciem robót zapoznać się z dokumentacją projektową
- zastosowane materiały powinny posiadać dopuszczenia do stosowania w budownictwie i nie powinny wywoływać ujemnego wpływu na ludzi i otaczające środowisko ponad przewidziane normami.

URZĄD MIASTA OLSZTYNA
Wydział Rozwoju Miasta i Budownictwa
Plac Jana Pawła II 1
10-101 Olsztyn

- drzewa i krzewy rosnące w rejonie prowadzenia prac należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem
- gospodarowanie odpadami (w tym unieszkodliwianie i odzysk odpadów) winno odbywać się zgodnie z przepisami szczegółowymi w przedmiotowym zakresie.
- wykorzystanie nadmiaru mas ziemnych pozyskanych podczas prowadzenia prac:
  - sposób zagospodarowania:

Przekazanie osobom fizycznym lub podmiotom na ich potrzeby w zakresie: - urządzania zieleni,
- wyrównania terenu itp

  - warunki zagospodarowania:
    - wykorzystanie na terenie do którego odbiorca posiada tytuł prawny,
    - wykorzystanie mas ziemnych nie narusza wymogów określonych w przepisach odrębnych (prawo budowlane, prawo wodne).

7. Uwagi końcowe.

Całość robót wykonać zgodnie z:
a) powyższą dokumentacją,
b) Poradnikiem Technicznym rur preizolowanych
c)warunkami technicznymi wykonania i odbioru sieci ciepłowniczych z rur i elementów preizolowanych -**zeszyt 4 wyd. W-wa 06.2002r**,
d)**PN-EN 13941 z 2003r** „Projektowanie i budowa sieci ciepłowniczych z systemu preizolowanych rur zespolonych";
e)uwzględnić uwagi zawarte w opinii
f)Wszelkie zmiany trasy przebiegu przyłącza cieplnego uzgodnić z autorem projektu.

Opracował :

mgr inż. Tomasz Łapuć

URZĄD MIASTA OLSZTYNA
Wydział Rozwoju Miasta i Budownictwa
Plac Jana Pawła II 1
10-101 Olsztyn

Odcinek PW5 - PW6
ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW
z rur preizol. 2ϕ508/630

UWAGA! Elementy preizolowane zamawiać z alarmem w wykonaniu pętla górna dolna

1. specyfikacja materiałowa sieć

Lp	Nazwa części		Ilość
1	508,0/630	Rura preizolowana z barierą antydyf.12m	23
2	114,3/200	Rura preiz. z barierą antydyf. 6m	1
3	140-200	Mufa zgrzewana	8
4	630	Mufa zgrzewana	42
5		Mostek mufy zgrzewanej	42
6		Mostek mufy zgrzewanej	4
7	114,3/200	Kolano prefabrykowane 2,5D 90st. L=1,0m	2
8	508,0/630	Kolano prefabrykowane 2,5D 90st. L=1,6m	6
8	508,0/630	Kolano prefabrykowane 2,5D 80st. L=1,6m	2
9	508,0/630	Kolano prefabrykowane 1,5D 10st. L=0,8m	2
10	508,0- 114,3	Odgałęzienie prefabr. równoległe; L=2,0m; L2=0,7m	2
11		Pianka nr 6	8
12		Pianka nr 10	42
13		Pianka nr 11	42
14	630	Pierścień uszczelniający	4
15	355-508/560-710	Końcówka termokurczliwa	2
16		Taśma smarna	5
17		Taśma ostrzegawcza (500m)	1
18		Taśma papierowa 50,0m	5
19		Łącznik zaciskowy (100szt)	2
20		Lut (500gr)	2
21		Pasta lutownicza (175gr)	1
22		Drut miedziany 25m	1
23		Podtrzymka drutu (50szt)	6

2.Elementy dodatkowe

Lp.	Nazwa części	Ilość
1.	Rura osłonowa **dn 813x 8 L= 14,5m**	**2 szt.**
2.	Płozy typu **ZR 35 elem. H=35mm**	**14 kpl.**
3.	Manszeta typu **U 600 x 1080**	**4 szt.**

Wydział Rozwoju Miasta i Budownictwa
Plac Jana Pawła II 1
10-101 Olsztyn

PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

SKALA 1:500

LEGENDA

- projektowana przebudowa sieci ciepłowniczej
- projektowane rury osłonowe Arota

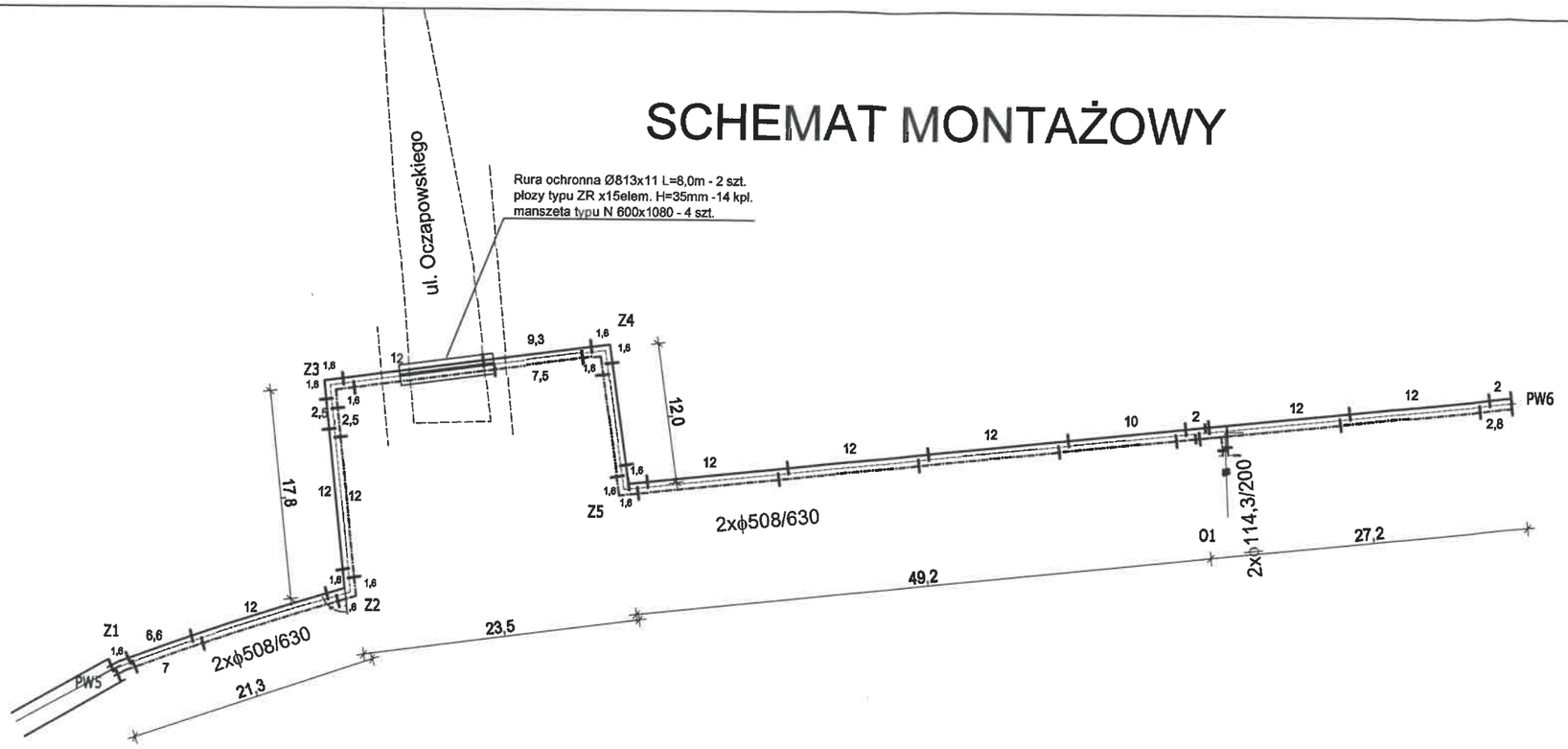
"Oświadczam, że treść mapy, na której wykonano niniejszy projekt jest zgodna z treścią mapy zasadniczej poświadczonej przez organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficznyidentyfikator ewidencyjny materiału zasobu: ***P.2862.2015.1266"***

MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ SP. Z O.O. W OLSZTYNIE

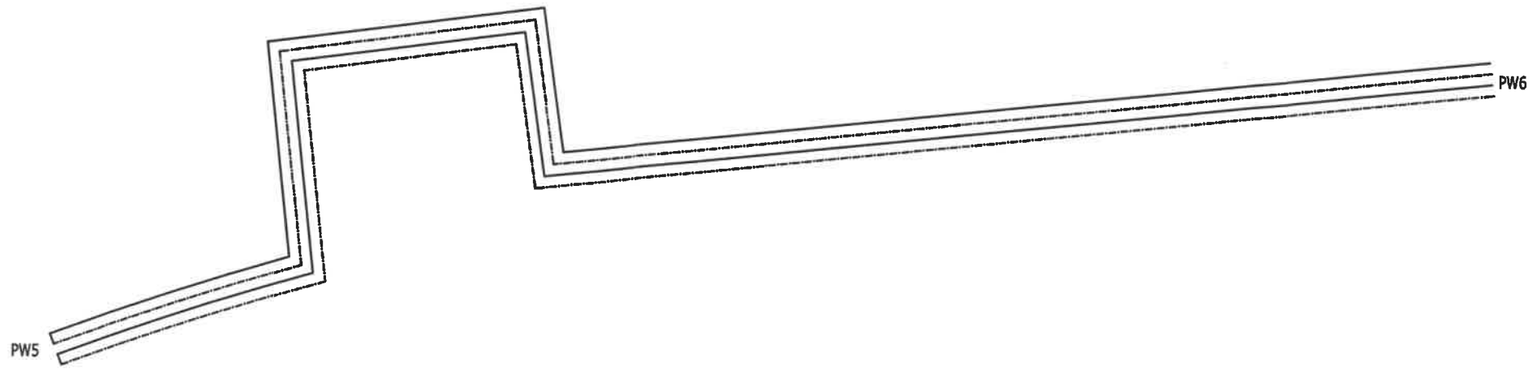
RYSUNEK: PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU		Data		Podpis
TEMAT: Przebudowa sieci ciepłowniczej na odcinku PW5–PW6 w rejonie ulic Dybowskiego–Oczapowskiego w Olsztynie (obr.152 dz.nr 25/6, 25/88, 25/93, 27/2, 28/2	Projektował: sanitarna	09.2017	mgr inż.T.Łapuć	
	Sprawdził:	09.2017	mgr inż.M.Gałęza upr.bud.WAM/0071/POOS/09	
ZAMAWIAJACY: MPEC Sp. z o.o. w Olsztynie	SKALA 1 : 500		NR RYS.	1

URZĄD MIASTA OLSZTYNA
Wydział Rozwoju Miasta i Budownictwa
Plac Jana Pawła II 1
10-101 Olsztyn

SCHEMAT MONTAŻOWY



SCHEMAT ALARMOWY

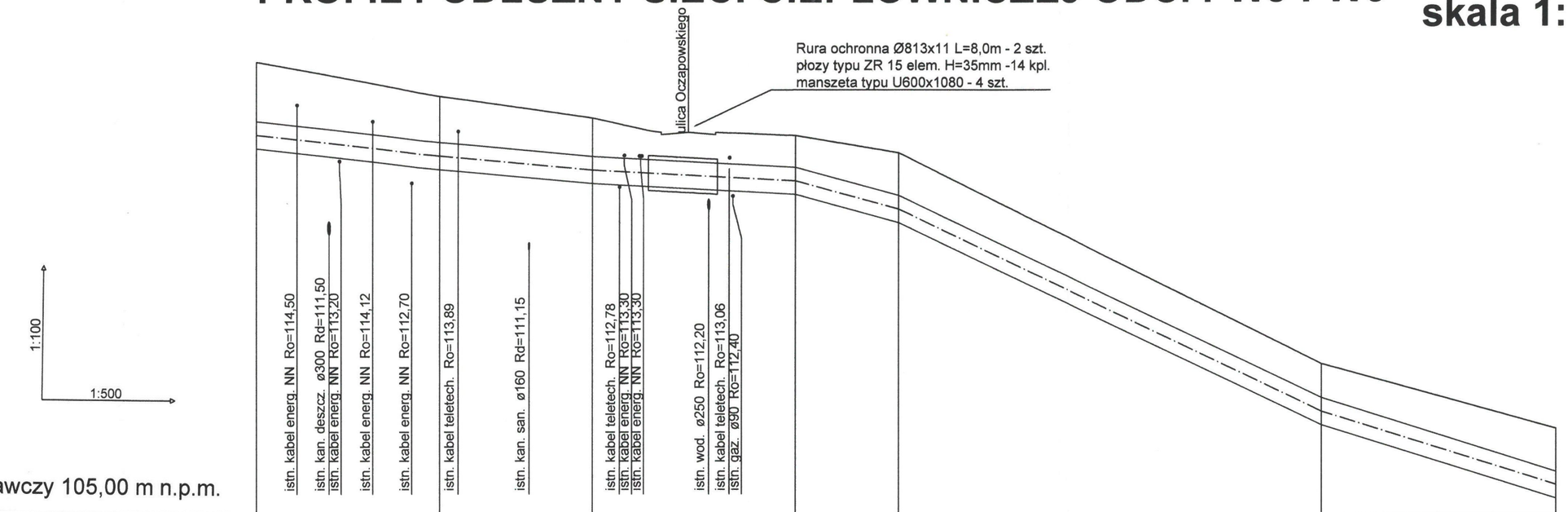


MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ SP. Z O.O. W OLSZTYNIE				
RYSUNEK: SCHEMAT MONTAŻOWY I ALARMOWY		Data		Podpis
TEMAT: Przebudowa sieci ciepłowniczej na odcinku PW5–PW6 w rejonie ulic Dybowskiego–Oczapowskiego w Olsztynie (obr.152 dz.nr 25/6, 25/88, 25/93, 27/2, 28/2	Projektował: sanitarna	*09.2017*	*mgr inż.T.Łapuć*	
	Sprawdził:	*09.2017*	*mgr inż.M.Gałęza* upr.bud.WAM/0071/POOS/09	
ZAMAWIAJACY: MPEC Sp. z o.o. w Olsztynie	SKALA 1 : 500		NR RYS.	2

URZĄD MIASTA OLSZTYNA
Wydział Rozwoju Miasta i Budownictwa
Plac Jana Pawła II
10-106 Olsztyn

PROFIL PODŁUŻNY SIECI CIEPŁOWNICZEJ ODC. PW5-PW6

skala 1:100/500



Poziom porównawczy 105,00 m n.p.m.

| | | |