

ZNAK SPRAWY: MPEC/PT-DT-HG/146/17

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

na wykonanie

**Projektu Budowlanego nowej Elektrociepłowni
zlokalizowanej przy ulicy Lubelskiej w Olsztynie**

Część I: Instrukcja dla Wykonawców (IdW)

Olsztyn, grudzień 2017

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Projekt Budowlany nowej Elektrociepłowni zlokalizowanej przy ulicy Lubelskiej w Olsztynie

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia zawiera:

Część I: Instrukcja dla Wykonawców (IdW)

Załącznik Nr 1	Doświadczenie
Załącznik Nr 2	Personel
Załącznik Nr 3	Oświadczenie o poufności

Część II: Formularz Oferty

Część III: Program Funkcjonalno-Użytkowy na usługi Projektanta zawierający:

Załącznik Nr 1	Zakres i wymagania dla projektu
Załącznik Nr 2	Wymagania dla dokumentacji projektowej
Załącznik Nr 3	Charakterystyka zadania projektowego
Załącznik Nr 4	Koncepcja architektoniczna Elektrociepłowni
Załącznik Nr 5	Materiały informacyjne dotyczące lokalizacji i uwarunkowań środowiskowych Elektrociepłowni

Część IV: Wzór Umowy na prace projektowe

Niniejsza Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia zwana jest w dalszej treści Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, SIWZ lub specyfikacją.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Projekt Budowlany nowej Elektrociepłowni zlokalizowanej przy ulicy Lubelskiej w Olsztynie

SPIS TREŚCI

1	INFORMACJE WPROWADZAJĄCE	4
2	PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA	4
3	TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.....	4
4	WARUNKI PŁATNOŚCI	5
5	WYJAŚNIENIA I ZMIANY SIWZ.....	5
6	DANE KONTAKTOWE I FORMA PRZEKAZU INFORMACJI	6
7	TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ.....	6
8	WADIUM	6
9	WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.....	8
10	ZASADY UCZESTNICTWA W POSTĘPOWANIU.....	11
11	JĘZYK POSTĘPOWANIA	12
12	DOKUMENTY PODMIOTOWE	12
13	KOSZTY POSTĘPOWANIA.....	16
14	OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT	16
15	MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT	17
16	WERYFIKACJA I OCENA OFERT	17
17	UDZIELENIE ZAMÓWIENIA	18
18	UMOWA NA WYKONANIE ZAMÓWIENIA.....	19
19	ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY	19
20	ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA BEZ WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY	19
21	ZASTRZEŻENIA DODATKOWE	20

1 INFORMACJE WPROWADZAJĄCE

- 1.1 Zamawiający: Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. z siedzibą w Olsztynie, zwane dalej „MPEC” lub „Zamawiający” zaprasza do złożenia ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- 1.2 Postępowanie prowadzone jest w oparciu o Regulamin udzielenia zamówień sektorowych-doprogowych MPEC. Zamówienie **nie podlega** przepisom ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych.
- 1.3 Tryb postępowania: przetarg nieograniczony.
- 1.4 Podstawowe etapy postępowania:
- 1) Publikacja ogłoszenia, umieszczenie SIWZ na stronie internetowej Zamawiającego,
 - 2) Ewentualne zmiany lub wyjaśnienia SIWZ,
 - 3) Składanie i otwarcie ofert,
 - 4) Ewentualne wyjaśnienia lub uzupełnienia ofert,
 - 5) Ocena ofert i wybór oferty najkorzystniejszej,
 - 6) Powiadomienie o wynikach postępowania
 - 7) Zawarcie Umowy.

2 PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

- 2.1 Przedmiotem zamówienia jest wykonanie Projektu Budowlanego wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę dla nowej Elektrociepłowni złożonej z Bloku (instalacji termicznego przekształcania frakcji palnej odpadów) i Kotłowni Szczytowej, zlokalizowanej przy ulicy Lubelskiej w Olsztynie.
- 2.2 Szczegółowy zakres i opis przedmiotu zamówienia oraz warunki wykonania przedstawione są w SIWZ, w szczególności w Części III Załącznik Nr 1 Zakres i wymagania dla projektu.

3 TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

- 3.1 Przedstawienie do odbioru dokumentacji Projektu budowlanego - 16 tygodni od podpisania umowy.
- 3.2 Złożenie kompletnego wniosku do urzędu o wydanie pozwolenia na budowę - w ciągu 1 tygodnia od odbioru dokumentacji Projektu budowlanego.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Projekt Budowlany nowej Elektrociepłowni zlokalizowanej przy ulicy Lubelskiej w Olsztynie

- 3.3 Uzyskanie prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę w imieniu Zamawiającego - niezwłocznie, przy czym Wykonawca jest zobowiązany przedkładać dokumenty i informacje wymagane przez urząd w trakcie postępowania zmierzającego do wydania decyzji o pozwoleniu na budowę w terminie 7 dni od otrzymania wezwania.

4 WARUNKI PŁATNOŚCI

- 4.1 Obiór dokumentacji Projektu budowlanego i złożenie kompletnego wniosku do urzędu o pozwolenie na budowę – 70% wartości umowy.
- 4.2 Uzyskanie prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę w imieniu Zamawiającego – 30% wartości umowy.

5 UDOSTĘPNIANIE, WYJAŚNIENIA I ZMIANY SIWZ

- 5.1 Zamawiający zamieszcza SIWZ na swojej stronie internetowej, za wyjątkiem Części III – Program Funkcjonalno-Użytkowy na usługi Projektanta. Zamawiający udostępni potencjalnemu Wykonawcy Część III SIWZ na jego wniosek oraz po przedłożeniu Zamawiającemu zobowiązania do zachowania poufności, zgodnego z Załącznikiem Nr 3 do IdW.
- 5.2 Wykonawca może zwrócić się pisemnie lub drogą e-mailową do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ najpóźniej do połowy terminu składania ofert. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień i zamieści je, bez ujawnienia źródła zapytania, na stronie internetowej. Zamawiający zastrzega sobie możliwość nie udzielenia odpowiedzi na pytania zadane po wyżej wskazanym terminie.
- 5.3 Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmodyfikować SIWZ. Dokonaną w ten sposób modyfikację Zamawiający zamieści na stronie internetowej.
- 5.4 Wszelka dokumentacja techniczna, która będzie przekazana Wykonawcy przez Zamawiającego celem przygotowania ofert będzie stanowić własność Zamawiającego i nie może być powielana ani udostępniana stronom trzecim bez pisemnej zgody Zamawiającego.

6 DANE KONTAKTOWE I FORMA PRZEKAZU INFORMACJI

6.1 Osobą upoważnioną do kontaktów z uczestnikami postępowania jest:

Waldemar Michalski

tel. 89 524-12-27

E-mail: wmichalski@mpec.olsztyn.pl

w godz.: 7.00-15.00

6.2 Zamawiający dopuszcza możliwość porozumiewania się drogą pisemną, faksem i drogą elektroniczną na w/w adresy z tym, że:

- a) oferta wraz z wymaganymi dokumentami i oświadczeniami musi zostać złożona w oryginale w formie pisemnej przed upływem terminu wyznaczonego na składanie ofert,
- b) jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują jakiegokolwiek dokumenty lub informacje faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

7 TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

7.1 Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez okres 60 dni.

7.2 Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert

7.3 Przed upływem terminu ważności oferty, Zamawiający może wystąpić o wydłużenie terminu związania ofertą.

8 WADIUM

8.1 Wykonawcy przystępujący do przetargu obowiązani są wnieść zabezpieczenie oferty (Wadium) w kwocie 20 000,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych).

8.2 Wadium może być wniesione według wyboru Wykonawcy:

- a) w pieniądzu,
- b) w formie gwarancji wystawionej przez bank lub firmę ubezpieczeniową.

8.3 Wadium w formie pieniężnej należy wnieść przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego najpóźniej jeden dzień przed terminem składania ofert (za datę wniesienia wadium uznaje się datę wpływu pieniędzy na konto Zamawiającego).

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Projekt Budowlany nowej Elektrociepłowni zlokalizowanej przy ulicy Lubelskiej w Olsztynie

W tytule przelewu należy zaznaczyć: *Wadium do przetargu pn. Wykonanie Projektu Budowlanego nowej Elektrociepłowni zlokalizowanej przy ulicy Lubelskiej w Olsztynie.*

Dowód wpłaty wadium należy dołączyć do oferty.

- 8.4 Wpłaty wadium należy wносить na rachunek: BOŚ S.A. Oddział Olsztyn 76154010722001501170010001.
- 8.5 W przypadku wadium w formie gwarancji bankowej albo ubezpieczeniowej oryginał gwarancji należy załączyć do oferty. Gwarancja powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i winna zawierać zobowiązanie gwaranta do zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego.
- 8.6 Wykonawca, który nie dołączy do oferty dowodu wniesienia wadium, w tym również na przedłużony okres związania ofertą, po uprzednim wezwaniu do uzupełnienia oferty w tym zakresie zostanie wykluczony z postępowania.
- 8.7 Wadium ulegnie przepadkowi na rzecz zamawiającego w przypadku:
- 1) Jeżeli Wykonawca wycofa lub zmieni swoją ofertę podczas okresu jej ważności po terminie składania ofert,
 - 2) W przypadku Wykonawcy, którego oferta została wybrana i zatwierdzona jeżeli:
 - a) Wykonawca odmówi podpisania Umowy na warunkach określonych w SIWZ oraz przyjętej ofercie,
 - b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - c) zawarcie Umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
- 8.8 Zamawiający zwróci wadium w wysokości faktycznie wpłaconej przez Wykonawcę po zaistnieniu każdej z następujących okoliczności:
- a) po wycofaniu oferty przed upływem terminu do składania ofert,
 - b) po zakończeniu przetargu (dotyczy Wykonawców, których ofert nie wybrano w przetargu),
 - c) po ogłoszeniu o niedojściu przetargu do skutku lub w przypadku uznania przez Zamawiającego, że przetarg nie dał rezultatu bez podania przyczyny, nie później jednak niż następnego dnia po upływie terminu związania ofertą,

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Projekt Budowlany nowej Elektrociepłowni zlokalizowanej przy ulicy Lubelskiej w Olsztynie

- d) Wykonawcy, który wygrał przetarg w ciągu 14 dni po przedłożeniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

9 WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

9.1 O dopuszczeniu do udziału w przedmiotowym postępowaniu mogą ubiegać się wszyscy Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

- 1) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, tj.:
 - a) posiadają środki finansowe lub zdolność kredytową na kwotę minimum: 300.000 PLN (słownie: trzysta tysięcy złotych) lub równowartość tej kwoty w innej walucie;
 - b) posiadają ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę: 3.000.000 PLN (słownie: trzy miliony złotych);
 - c) posiadają średni roczny przychód ze sprzedaży, za okres 3 ostatnich lat obrotowych (a jeżeli okres działalności jest krótszy, to w tym okresie) na poziomie nie niższym niż: 2.000.000 PLN (słownie: dwa miliony złotych).

W przypadku, gdy Wykonawca wchodzi w skład grupy kapitałowej, przychody ze sprzedaży muszą wynikać z jednostkowego sprawozdania finansowego Wykonawcy.

Suma przychodów ze sprzedaży z kolejnych lat obrotowych będzie dzielona przez trzy, a jeśli okres działalności jest krótszy - przez liczbę lat odpowiadających temu okresowi.

- 2) posiadają kwalifikacje techniczne, tj.:
 - a) w okresie ostatnich 10 lat wykonali co najmniej dwa projekty budowlane bloków energetycznych na paliwa stałe o mocy, co najmniej 8 MWe, i nie większej niż 50 MWe, w oparciu o które została wydana decyzja o pozwoleniu na budowę.

Wykonawca w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w przetargu w zakresie wiedzy i doświadczenia przedstawi tylko doświadczenie własne.
 - b) dysponują personelem zatrudnionym na podstawie umowy o pracę o kwalifikacjach zapewniających prawidłowe wykonanie zamówienia, tj.:

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Projekt Budowlany nowej Elektrociepłowni zlokalizowanej przy ulicy Lubelskiej w Olsztynie

- i. Projektant branży technologicznej:
 - wykształcenie wyższe techniczne lub odpowiadające mu studia wyższe zagraniczne uznane w Polsce za równoważne;
 - doświadczenie:
 - co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego;
 - udział w charakterze projektanta w realizacji minimum dwóch zamówień obejmujących wykonanie projektu budowlanego bloku energetycznego opalanego paliwem stałym o mocy powyżej 8 MWe.
- ii. Projektant specjalności konstrukcyjno-budowlanej:
 - wykształcenie wyższe techniczne lub odpowiadające mu studia wyższe zagraniczne uznane w Polsce za równoważne;
 - uprawnienia budowlane o specjalności konstrukcyjno-budowlanej określone w art. 14 ust. 1 pkt. 2 Ustawy Prawo Budowlane, lub uprawnienia równoważne lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane obywatelom Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, w tym w trybie uznawania kwalifikacji zawodowych cudzoziemców, przynależący do właściwej izby samorządu zawodowego;
 - doświadczenie:
 - co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego,
 - udział w charakterze projektanta w realizacji minimum dwóch zamówień obejmujących wykonanie projektu budowlanego bloku energetycznego opalanego paliwem stałym o mocy powyżej 8 MWe.
- iii. Projektant specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych:
 - wykształcenie wyższe techniczne lub odpowiadające mu studia wyższe zagraniczne uznane w Polsce za równoważne;

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Projekt Budowlany nowej Elektrociepłowni zlokalizowanej przy ulicy Lubelskiej w Olsztynie

- uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji, urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych określone w art. 14 ust. 1 pkt. 4 ppkt c) Ustawy Prawo Budowlane, lub uprawnienia równoważne lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane obywatelom Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, w tym w trybie uznawania kwalifikacji zawodowych cudzoziemców, przynależący do właściwej izby samorządu zawodowego;
 - doświadczenie:
 - co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego
 - udział w charakterze projektanta w realizacji minimum dwóch zamówień obejmujących wykonanie projektów budowlanych w zakresie sieci, instalacji, urządzeń elektrycznych lub elektroenergetycznych w inwestycji energetycznej o wartości co najmniej 100.000.000 PLN.
- iv. Projektant lub projektanci specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych:
- wykształcenie wyższe techniczne lub odpowiadające mu studia wyższe zagraniczne uznane w Polsce za równoważne;
 - uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych określone w art. 14 ust. 1 pkt. 4 ppkt b) Ustawy Prawo Budowlane, lub uprawnienia równoważne lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane obywatelom Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, w tym w trybie uznawania kwalifikacji zawodowych cudzoziemców, przynależący do właściwej izby samorządu zawodowego;
 - doświadczenie:
 - co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego;

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Projekt Budowlany nowej Elektrociepłowni zlokalizowanej przy ulicy Lubelskiej w Olsztynie

- udział w charakterze projektanta w realizacji minimum dwóch zamówień obejmujących wykonanie projektów budowlanych w zakresie sieci, instalacji, urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych lub kanalizacyjnych w inwestycji energetycznej o wartości co najmniej 100.000.000 PLN.

W celu wykazania spełnienia warunków udziału w niniejszym postępowaniu, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć wraz z ofertą dokumenty wymienione w punkcie 12 SIWZ.

9.2 Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

- 1) Wykonawców, którzy w ciągu ostatnich trzech lat przed wszczęciem postępowania narazili Zamawiającego lub inne podmioty zależne wobec Miasta Olsztyn na istotną szkodę tj. szkodę o wartości szacunkowej powyżej 1.000.000 PLN nie wykonując zamówienia w terminie lub wykonując je z nienależytą starannością, a szkoda ta nie została dobrowolnie naprawiona do dnia wszczęcia postępowania, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności,
- 2) Wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację, lub których upadłość ogłoszono,
- 3) Wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z wyjątkiem przypadków, gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,

10 ZASADY UCZESTNICTWA W POSTĘPOWANIU

- 10.1 Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, przy czym dopuszcza się możliwość składania jednej oferty przez dwa lub więcej podmiotów.
- 10.2 Wykonawca składa ofertę w formie pisemnej (pod rygorem nieważności).
- 10.3 W przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia należy spełnić poniższe wymagania:
 - a) ustanowić Pełnomocnika upoważnionego do ich reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do ich reprezentowania

w postępowaniu i do zawarcia Umowy w sprawie zamówienia i załączyć do oferty stosowny dokument (Pełnomocnictwo),

- b) przedłożyć Zamawiającemu ofertę wraz z Umową opisującą sposób współdziałania i zakresy odpowiedzialności Wykonawców, w szczególności określającą solidarną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za wykonanie zamówienia.

11 JĘZYK POSTĘPOWANIA

- 11.1 Językiem obowiązującym podczas całego przebiegu niniejszego postępowania jest język polski. Jeśli Wykonawca składa dokumenty wydane w języku obcym, musi złożyć je w oryginalnym brzmieniu i musi załączyć tłumaczenie tych dokumentów na język polski. Tłumaczenie musi być poświadczone przez osobę/osoby upoważnioną/-e do reprezentacji Wykonawcy.
- 11.2 Wszystkie dokumenty dotyczące ewentualnych podwykonawców zagranicznych, dostarczane przez Wykonawców w ofercie muszą być również sporządzone lub przetłumaczone na język polski.
- 11.3 Wykonawca może złożyć w języku obcym informacje ogólne o firmie (tj. np. foldery), jako materiał dodatkowy (reklamowy), niewymagany przez Zamawiającego. Rysunki, schematy i plany mogą być opisane dwujęzycznie, z zachowaniem zasady, że jednym z nich jest język polski i w przypadku wątpliwości – rozstrzygająca jest wersja polska opisu.

12 DOKUMENTY PODMIOTOWE

- 12.1 Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca załączy do oferty:
 - a) Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, a w przypadku Wykonawcy mającego siedzibę poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
 - b) Zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego, a w przypadku Wykonawcy mającego siedzibę poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę, potwierdzające,

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Projekt Budowlany nowej Elektrociepłowni zlokalizowanej przy ulicy Lubelskiej w Olsztynie

że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu. Dokument powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

- c) Zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, a w przypadku Wykonawcy mającego siedzibę poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu. Dokument powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

- d) Dowód wniesienia wadium.

12.2 Na potwierdzenie spełniania warunków udziału Wykonawca przedstawi następujące dokumenty.

- 1) Wymagane dokumenty potwierdzające spełnienie warunków zdolności technicznej i zawodowej:

- a) Wykaz wykonanych w okresie ostatnich 10 (dziesięciu) lat przed upływem terminu składania ofert zamówień spełniających wymagania określone w punkcie 9.1.2)a) IdW. W Wykazie należy podać dla każdego zamówienia informacje potwierdzające spełnianie postawionego warunku. Wykaz można sporządzić na podstawie załącznika nr 1 do IdW.

Do Wykazu wykonanych zadań należy załączyć dokumenty potwierdzające, że zamówienia te zostały wykonane należycie (np. listy referencyjne, opinie użytkowników, protokoły odbioru).

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Projekt Budowlany nowej Elektrociepłowni zlokalizowanej przy ulicy Lubelskiej w Olsztynie

- b) Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia spełniających wymagania określone w punkcie 9.1.2)b) IdW. W Wykazie należy podać w odniesieniu do każdej z osób informacje potwierdzające spełnianie postawionego warunku. Wykaz można sporządzić na podstawie załącznika nr 1 do IdW.
- 2) Na potwierdzenie spełniania wymogów w zakresie potwierdzenia sytuacji ekonomiczno-finansowej Wykonawca powinien przedłożyć następujące dokumenty:

- a) Informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w którym wykonawca posiada rachunek, potwierdzającą, że wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytowa Wykonawcy potwierdza warunek określony w pkt 9.1.1) a) IdW.

Powyższe dokumenty powinny być wystawione nie wcześniej niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli Wykonawca wykazując spełnienie powyższego warunku polegać będzie na zdolnościach finansowych innych podmiotów, Zamawiający żąda przedłożenia, dotyczącej tych podmiotów, informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których podmiot ten posiada rachunek, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową podmiotu, wystawionej nie wcześniej niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert oraz udowodnienia, iż Wykonawca będzie dysponował zasobami tych podmiotów.

- b) Polisę lub inny dokument ubezpieczenia, potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę określoną w pkt 9.1.1) b) IdW.
- c) Część sprawozdań finansowych, tj. rachunki zysków i strat Wykonawcy (a jeżeli podlegają one badaniu przez biegłego rewidenta zgodnie z przepisami o rachunkowości, również z opinią o badanym sprawozdaniu lub jego części) za 3 ostatnie lata obrotowe, a jeżeli okres prowadzenia działalności przez Wykonawcę jest krótszy, to za ten okres.

W przypadku Wykonawców niezobowiązanych do sporządzania sprawozdania finansowego – inne dokumenty określające przychody z działalności

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Projekt Budowlany nowej Elektrociepłowni zlokalizowanej przy ulicy Lubelskiej w Olsztynie

operacyjnej za 3 ostatnie lata obrotowe, a jeżeli okres prowadzenia działalności przez Wykonawcę jest krótszy, to za ten okres.

Dokumenty te muszą potwierdzać spełnienie warunku określonego w pkt. 9.1.1) c) IdW.

Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może przedstawić dokumentów dotyczących sytuacji finansowej i ekonomicznej wymaganych przez Zamawiającego, może przedstawić inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku.

- 3) W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia dokumenty wymienione w punktach 1) i 2) powyżej powinny być przedłożone przez tego lub tych wykonawców, którzy potwierdzają spełnienie warunków udziału w postępowaniu. W przypadku realizacji przedmiotu zamówienia przez konsorcjum lub przy udziale podwykonawców, referencje będą analizowane łącznie pod warunkiem, że zakres ujęty w referencjach będzie realizowany przez podmiot, na rzecz którego referencje zostały wystawione. Nie podlegają sumowaniu liczby zamówień wykonanych przez poszczególnych konsorcjantów.
 - 4) Jeżeli kwoty podane w ww. dokumentach ustalone są w walucie innej niż PLN, Zamawiający przeliczy te kwoty na PLN przyjmując jako podstawę średni kurs danej waluty opublikowany przez Narodowy Bank Polski (wg tabeli A kursów średnich walut obcych) w dniu publikacji niniejszego ogłoszenia o zamówieniu. Jeśli publikacja ogłoszenia o zamówieniu nastąpi w dniu, w którym Narodowy Bank Polski nie publikuje tabeli kursów średnich, Zamawiający przyjmie jako podstawę kurs z tabeli kursów średnich opublikowany w dniu najbliższym po dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu.
- 12.3 Zamawiający zastrzega sobie możliwość oceny posiadanego doświadczenia w realizacji przedmiotu zamówienia na podstawie weryfikacji referencji, listy referencyjnej jak i pozyskanych z innych źródeł informacji na temat realizowanych przez Wykonawcę projektów.
- 12.4 Wymienione dokumenty dostarczone w formie oryginałów lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez osoby uprawnione do reprezentacji podmiotu winny być załączone do oferty.

- 12.5 Brak jakiegokolwiek z wymaganych dokumentów lub złożenie dokumentu w niewłaściwej formie po wezwaniu do uzupełnienia dokumentacji w podanym przez Zamawiającego terminie spowoduje odrzucenie oferty.

13 KOSZTY POSTĘPOWANIA

Wszelkie koszty związane z uczestnictwem w niniejszym postępowaniu bez względu na wynik postępowania są ponoszone przez Wykonawców i nie będą zwracane przez Zamawiającego niezależnie od przyczyn ich poniesienia.

14 OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

- 14.1 Wykonawca powinien przygotować ofertę w formie pisemnej. Do oferty należy dołączyć dodatkowo treść oferty w formie elektronicznej na nośniku CD/DVD/Pendrive, zarówno w postaci skanu, jak i wersji umożliwiającej przeszukiwanie dokumentu (preferowany format – PDF).
- 14.2 Przedkładana oferta powinna być zgodna z formularzem stanowiącym Część II SIWZ.
- 14.3 Oferta musi być podpisana w sposób wiążący Wykonawcę (Wykonawców składających wspólną ofertę). Zamawiający uznaje, że podpisem jest złożony własnoręcznie znak, z którego można odczytać imię i nazwisko podpisującego, a jeżeli ten znak jest nieczytelny lub nie zawiera pełnego imienia i nazwiska, to znak musi być uzupełniony pieczęcią lub w inny sposób umożliwiać odczytanie imienia i nazwiska podpisującego.
- 14.4 W przypadku, gdy oferta nie będzie podpisana zgodnie z zasadami reprezentacji Wykonawcy, należy dołączyć pełnomocnictwo udzielone osobie podpisującej ofertę. Pełnomocnictwo musi być dołączone w formie pisemnej lub równoważnej.
- 14.5 Wszystkie zapisane strony oferty wraz z załącznikami powinny być kolejno ponumerowane i spięte w sposób uniemożliwiający wysunięcie się którejkolwiek kartki.
- 14.6 Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane.
- 14.7 Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie/opakowaniu zaadresowanej na Zamawiającego:

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.

10-710 Olsztyn, ul. Słoneczna 46

z adnotacją:

Oferta na wykonanie Projektu Budowlanego dla nowej Elektrociepłowni przy ulicy Lubelskiej w Olsztynie

oraz

NIE OTWIERAĆ PRZED [09.01.2018r. godz. 11.30]

- 14.8 Koperta/opakowanie z ofertą powinna zawierać także nazwę i adres Wykonawcy.
- 14.9 Zamawiający nie ujawni informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca zastrzeże, że nie mogą one być udostępnione.
- 14.10 W przypadku załączenia do oferty innych materiałów niż wymagane przez Zamawiającego (np. materiałów reklamowych, informacyjnych), powinny one stanowić odrębną część, niezłączoną z ofertą w sposób trwały.
- 14.11 Zamawiający zastrzega sobie prawo wykorzystania ofert oraz dokumentacji technicznej sporządzonej w ramach zawartej z wybranym Wykonawcą Umowy na potrzeby realizacji projektu.

15 MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

- 15.1 Oferty należy składać w kancelarii siedziby Zamawiającego: Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. 10-710 Olsztyn, ul. Słoneczna 46 do dnia 09.01.2018r. do godz. 11.00.

W przypadku przekazania oferty za pośrednictwem poczty za datę doręczenia uważa się datę otrzymania przesyłki przez Zamawiającego.

- 15.2 Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane i zostaną zwrócone Wykonawcom bez otwierania kopert.
- 15.3 Publiczne otwarcie ofert nastąpi w dniu, w którym upływa termin składania ofert, o godz. 11.30 w siedzibie Zamawiającego w sali konferencyjnej na II piętrze.

16 WERYFIKACJA I OCENA OFERT

- 16.1 W toku analizy formalnej i merytorycznej ofert Komisja może żądać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień i uzupełnień złożonych przez nich ofert.
- 16.2 Komisja podejmuje decyzję o odrzuceniu oferty w sytuacji, gdy:

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Projekt Budowlany nowej Elektrociepłowni zlokalizowanej przy ulicy Lubelskiej w Olsztynie

- a) treść oferty w sposób istotny nie odpowiada treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia,
- b) pomimo wezwania do uzupełnienia Wykonawca nie złożył w wyznaczonym terminie wymaganych oświadczeń, wyjaśnień/uzupełnień lub nie spełnił innych wymagań.

16.3 Komisja zastrzega sobie prawo sprawdzania w toku oceny oferty wiarygodności przedstawionych przez Wykonawców informacji.

16.4 Kryteria oceny ofert.

Wybór najlepszej oferty Zamawiający dokona na podstawie kryterium określonego poniżej:

Cena – 100%

Liczba punktów w kryterium „Cena” zostanie obliczona na podstawie poniższego wzoru:

$$C = \frac{C_{\min}}{C_o} \times 100$$

gdzie: C_o – cena brutto oferty najtańszej

$C_{\min}$ – cena brutto oferty ocenianej

16.5 O wyniku postępowania wszyscy Wykonawcy, którzy złożyli oferty zostaną powiadomieni pisemnie w terminie 14 dni od daty rozstrzygnięcia postępowania.

Powiadomienie to nie stanowi zawarcia Umowy pomiędzy stronami.

17 UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

17.1 Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wymaganiom przedstawionym w niniejszej SIWZ wraz z załącznikami i została oceniona jako najkorzystniejsza – uzyskała najwyższą liczbę punktów w oparciu o podane kryteria wyboru.

17.2 Z Wykonawcą, którego oferta uznana zostanie za najkorzystniejszą zamawiający zawrze Umowę na warunkach określonych w Części IV SIWZ. Zobowiązanie powstaje po zawarciu Umowy.

17.3 Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana przedstawi nieprawdziwe dane lub w inny sposób uchyli się od zawarcia Umowy, Zamawiający może zawrzeć

Umowę z Wykonawcą, którego oferta uzyskała kolejną najwyższą liczbę punktów spośród pozostałych ofert. Z powyższego względu Wykonawcy pozostają związani warunkami złożonych ofert w całym okresie ich ważności bez względu na powiadomienie o wynikach postępowania – art. 70³ §1 k.c. nie ma zastosowania.

18 UMOWA NA WYKONANIE ZAMÓWIENIA

18.1 Ostateczne warunki Umowy zostaną opracowane na podstawie wzoru umowy przy zachowaniu istotnych warunków określonych w SIWZ i składanych ofert oraz ewentualnych wyjaśnień z zastrzeżeniem punktu 18.2 SIWZ.

18.2 Możliwe jest wprowadzanie w umowie zmian powstałych na skutek okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili wyboru najkorzystniejszej oferty lub zmian korzystnych dla Zamawiającego.

18.3 Prawem właściwym dla Umowy jest prawo polskie.

19 ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

19.1 Wykonawca przy zawieraniu Umowy zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto.

19.2 Zabezpieczenie może być wniesione według wyboru Wykonawcy:

c) w pieniądzu,

d) w formie gwarancji wystawionej przez bank lub firmę ubezpieczeniową.

19.3 Zabezpieczenie podlega zwrotowi na warunkach określonych w Umowie.

19.4 Zamawiający zaliczy, na wniosek Wykonawcy, wadium na poczet zabezpieczenia.

20 ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA BEZ WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany warunków postępowania, nie dokonania wyboru oferty i zamknięcia przetargu bez podania przyczyny, odwołania przetargu przed terminem składania ofert oraz unieważnienia postępowania, w całości lub w części bez podania przyczyny i ponoszenia jakichkolwiek skutków prawnych i finansowych.

W przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawcom, którzy złożyli oferty nie przysługuje jakiegokolwiek roszczenie o zwrot kosztów uczestnictwa w postępowaniu.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Projekt Budowlany nowej Elektrociepłowni zlokalizowanej przy ulicy Lubelskiej w Olsztynie

21 ZASTRZEŻENIA DODATKOWE

- 21.1 Niniejszą SIWZ można wykorzystać wyłącznie zgodnie z jej przeznaczeniem, nie można udostępniać jej osobom trzecim.
- 21.2 Złożenie oferty przez Wykonawcę jest równoznaczne z akceptacją warunków zawartych w SIWZ.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Projekt Budowlany nowej Elektrociepłowni zlokalizowanej przy ulicy Lubelskiej w Olsztynie

ZAŁĄCZNIK NR 1 do Rozdziału I

<i>(pieczęć Wykonawcy)</i>	DOŚWIADCZENIE
----------------------------	----------------------

Składając ofertę w przetargu na wykonanie Projektu Budowlanego dla nowej Elektrociepłowni zlokalizowanej przy ulicy Lubelskiej w Olsztynie

oświadczamy, że wykonaliśmy w ciągu ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert następujące zamówienia odpowiadające wymaganiom Zamawiającego:

Nazwa Wykonawcy	Nazwa i adres odbiorcy	Rodzaj zamówienia, w tym informacje pozwalające na ocenę warunków określonych w pkt 9.1.2)a) Instrukcji dla Wykonawców	Czas realizacji od - do
1	2	3	4

Uwaga: Załączyć dowody potwierdzające, że zamówienia wymienione w tabeli zostały wykonane należycie.

_____ dnia __. __. 2017 r.

(podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Projekt Budowlany nowej Elektrociepłowni zlokalizowanej przy ulicy Lubelskiej w Olsztynie

ZAŁĄCZNIK NR 2 do Rozdziału I**PERSONEL**

Składając ofertę w przetargu na wykonanie Projektu Budowlanego dla nowej Elektrociepłowni zlokalizowanej przy ulicy Lubelskiej w Olsztynie

oświadczamy, że następujące osoby zatrudnione przez nas na podstawie umowy o pracę będą uczestniczyć w realizacji niniejszego zamówienia oraz, że posiadają one następujące uprawnienia:

Imię i nazwisko	Funkcja	Kwalifikacje (wykształcenie, doświadczenie) w tym informacje pozwalające na ocenę warunków określonych w pkt 9.1.2)b) Instrukcji dla Wykonawców	Uprawnienia ¹
1	2	3	4

¹Wskazać numer i zakres uprawnień lub załączyć ich kopię.

_____ dnia __. __. 2017 r.

(podpis Wykonawcy/ Pełnomocnika)

ZAŁĄCZNIK NR 3 do Rozdziału I

OŚWIADCZENIE O POUFNOŚCI

W związku z udziałem w postępowaniu na wybór Wykonawcy prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego (dalej „Postępowanie”) dla realizacji zadania pn.: Zaprojektowanie i wybudowanie instalacji wykorzystującej biomasę w MPEC Sp. z o.o.(dalej „Prace”),

niniejszym zobowiązujemy się

1. zachować w ścisłej tajemnicy wszelkie informacje techniczne, technologiczne, ekonomiczne, finansowe, handlowe, prawne, organizacyjne i inne dotyczące Postępowania lub Prac,
2. zachować w ścisłej tajemnicy wszelkie informacje techniczne, technologiczne, ekonomiczne, finansowe, handlowe, prawne, organizacyjne i inne dotyczące Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej sp. z o.o. 10-710 Olsztyn, ul. Słoneczna 46, Sąd Rejonowy w Olsztynie VIII Wydział Gospodarczy, Nr KRS 0000072800, NIP 739-02-00-206, niezależnie od formy przekazania tych informacji i ich źródła, zwanych dalej „Informacjami”.
3. W szczególności, zobowiązujemy się:
 - a. do nieujawnienia żadnych Informacji otrzymanych w związku z Postępowaniem lub Pracami, ani ich źródła zarówno w całości, jak i w części osobom trzecim bez uzyskania uprzedniego wyraźnego upoważnienia od Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej sp. z o.o., z której informacja lub źródło informacji pochodzi,
 - b. do nie wykorzystywania Informacji poufnych w celach innych niż związane z Postępowaniem lub Pracami,
 - c. ujawnienia Informacji jedynie tym osobom (pracownikom), wobec których ujawnienie takie będzie uzasadnione i tylko w zakresie, w jakim odbiorca Informacji musi mieć do nich dostęp dla celów związanych z Postępowaniem lub Pracami,

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Projekt Budowlany nowej Elektrociepłowni zlokalizowanej przy ulicy Lubelskiej w Olsztynie

- d. do nadania otrzymanym Informacjom klauzulę poufności i zabezpieczenia ich przed dostępem osób niepowołanych,
 - e. nie kopiować, nie powielać ani w jakikolwiek sposób nie rozpowszechniać jakiegokolwiek Informacji lub jej części, za wyjątkiem przypadków, gdy jest to konieczne
w celach ściśle związanych z przedmiotem współdziałania, w których to przypadkach wszelkie takie kopie lub reprodukcje będą własnością Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej sp. z o.o. , stanowiące źródło tej Informacji.
4. Wymogi powyższe nie będą miały zastosowania odnośnie jakiegokolwiek części informacji przekazanych przez Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej sp. z o.o., które:
- a. są opublikowane, znane i oficjalnie podane do publicznej wiadomości bez naruszania postanowień niniejszego oświadczenia o poufności; w szczególności na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa,
 - b. są niezbędne do uzyskania wsparcia od zewnętrznych profesjonalnych doradców i konsultantów, z zastrzeżeniem, że złożą oni podobne zobowiązania do zachowania poufności,
 - c. są potrzebne podwykonawcom i dostawcom do wykonania Prac, z zastrzeżeniem, że złożą oni podobne zobowiązania do zachowania poufności,
 - d. w zakresie wymaganym na mocy przepisów prawa lub pozwoleń organów nadzorujących giełdy lub publiczny obrót papierami wartościowymi, zgodnie z regulaminami, zarządzeniami lub przepisami wydanymi przez te organy,
 - e. organom władzy publicznej, które zgodnie z przepisami prawa mają prawo ich zażądać,
 - f. właściwym sądom i trybunałom działającym w ramach swych kompetencji z zastrzeżeniem, o ile to możliwe, zachowania poufnych danych,
 - g. podmiotom finansującym realizację Prac i ich doradcom i konsultantom, z zastrzeżeniem, że złożą oni podobne zobowiązania do zachowania poufności,
 - h. zostaną ujawnione przez Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej sp. z o.o.
5. Niniejsze zobowiązanie do zachowania poufności pozostanie w mocy i będzie wiązać strony przez okres 5 (pięciu) lat od dnia zakończenia niniejszego Postępowania lub wykonania umowy lub rozwiązania umowy z jakiegokolwiek przyczyny, niezależnie od ewentualnej nieważności pozostałych postanowień umowy.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Projekt Budowlany nowej Elektrociepłowni zlokalizowanej przy ulicy Lubelskiej w Olsztynie

6. W pozostałym zakresie znajdują zastosowanie przepisy ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, ustawy Kodeks pracy oraz innych aktów prawnych.


WICEPREZES ZARZĄDU
DS. TECHNICZNYCH
Stanisław Chanowski
08.12.2017v

