

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA



„Budowa sieci ciepłej preizolowanej wraz z instalacją elektryczną zalicznikową oraz teletechniczną i komorą pomiarową, na potrzeby podłączenia osiedlowej sieci ciepłej SM „POJEZIERZE” przy Al. Piłsudskiego oraz ul. P. Tadeusza w Olsztynie”.

Znak postępowania: MPEC/PE-EZ/102/20

Olsztyn, maj 2020 r.

INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW

DEFINICJE:

Ileć w dalszej części Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia użyto zwrotów:

1. **SIWZ lub Specyfikacja** – należy przez to rozumieć niniejszą Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia.
2. **Zamawiający** – należy przez to rozumieć Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. w Olsztynie ul. Słoneczna 46.
3. **Wykonawca** – podmiot, który ubiega się o udzielenie Zamówienia, złożył ofertę na wykonanie Zamówienia lub zawarł z Zamawiającym umowę w sprawie wykonania Zamówienia.
Zamówienie – należy przez to rozumieć zamówienie pn. „Budowa sieci ciepłej preizolowanej wraz z instalacją elektryczną zalicznikową oraz teletechniczną i komorą pomiarową, na potrzeby podłączenia osiedlowej sieci ciepłej SM „POJEZIERZE” przy Al. Piłsudskiego oraz ul. P. Tadeusza w Olsztynie”.
4. **Oferta** – należy przez to rozumieć ofertę składaną przez Wykonawcę.
5. **Prawo budowlane** – ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 1186, 1309, 1524, 1696, 1712, 1815, 2166, 2170, z 2020 r. poz. 148, 471, 695, 782).

I. INFORMACJE O ZAMAWIAJĄCYM.

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. 10-710 Olsztyn, ul. Słoneczna 46.

NIP 739-02-00-206, REGON 510620015, godziny pracy pn. – pt. 7:00 – 15:00.

Nr tel. 89 524-05-34; 89 524-03-04, www.mpec.olsztyn.pl e-mail: biuro@mpec.olsztyn.pl.

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA.

Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie Regulaminu udzielania zamówień sektorowych - doprogowych udzielanych przez Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Olsztynie niepodlegających ustawie Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn. „Budowa sieci ciepłej preizolowanej wraz z instalacją elektryczną zalicznikową oraz teletechniczną i komorą pomiarową, na potrzeby podłączenia osiedlowej sieci ciepłej SM „POJEZIERZE” przy Al. Piłsudskiego oraz ul. P. Tadeusza w Olsztynie” tj.

BRANŻA SANITARNA:

- a) Budowa sieci ciepłej preizolowanej wraz z komorą pomiarową na potrzeby podłączenia osiedlowej sieci ciepłej SM "Pojezierze" ul. Pana Tadeusza w Olsztynie.
- b) Budowa sieci ciepłej preizolowanej wraz z komorą pomiarową na potrzeby podłączenia osiedlowej sieci ciepłej SM "Pojezierze" ul. Piłsudskiego w Olsztynie.

BRANŻA ELEKTRYCZNA:

- a) Budowa przyłącza teletechnicznego oraz elektrycznego (zalicznikowego) na potrzeby Komory Pomiarowej zasilającej osiedlową sieć ciepłą SM „POJEZIERZE” przy ul. P. Tadeusza w Olsztynie.

- b) Budowa przyłącza teletechnicznego oraz elektrycznego (zalicznikowego) na potrzeby Komory Pomiarowej zasilającej osiedlową sieć ciepłą SM „POJEZIERZE” przy ul. Piłsudskiego w Olsztynie.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.

- a) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Załącznikach:

Załącznik nr 1. Przedmiar ul. P. Tadeusza,
Załącznik nr 2. Przedmiar ul. Piłsudskiego,
Załącznik nr 3. Projekt Branża Elektryczna ul. P. Tadeusza,
Załącznik nr 4. Projekt Branża Elektryczna ul. Piłsudskiego,
Załącznik nr 5. Projekt Branża Sanitarna ul. Pana Tadeusza,
Załącznik nr 6. Projekt Branża Sanitarna ul. Piłsudskiego.
Załącznik nr 12. Specyfikacja Techniczna ul. Pana Tadeusza
Załącznik nr 13. Specyfikacja Techniczna ul. Piłsudskiego

- b) W niniejszej inwestycji MPEC Sp. z o.o. wykonuje we własnym zakresie wewnątrz szafy telemetrycznej, uruchamia pomiary i sterowanie, podłącza szafę do systemu telemetrii. Pozostałe prace wraz z dostawą materiałów wykona wyłoniony w drodze przetargu Wykonawca.

- c) Harmonogram prac telemetrycznych:

- Wykonawca w ciągu 14 dni od uzyskania od Zamawiającego pozwolenia na budowę dostarcza do działu AKPiA MPEC Olsztyn płytę montażową szafy telemetrycznej w celu jej prefabrykacji przez służby MPEC.
- Nie później niż 10 dni przed końcem oddania inwestycji, Wykonawca przedstawia do odbioru:
 - a) zamontowaną obudowę szafy telemetrycznej w miejscu wskazanym w projekcie,
 - b) doprowadzone do szafy zasilania z licznikiem energii elektrycznej,
 - c) wykonaną kanalizację telemetryczną wraz z okablowaniem,
 - d) zamontowane i podłączone do okablowania wszystkie urządzenia kontrolno-pomiarowe i sterowania w komorze ciepłej.

3. Zakres wykonania przedmiotu zamówienia obejmuje między innymi:

- a) Prace budowlano- montażowe:

- demontaże i prace rozbiórkowe,
- prace ziemne,
- zakup, dostawa i montaż armatury, rurociągów,
- zagospodarowanie i uporządkowanie terenu,
- budowa sieci ciepłych,
- wymagane odbiory.
- budowa przyłącza teletechnicznego oraz elektrycznego (zalicznikowego) na potrzeby Komory Pomiarowej ul. P. Tadeusza.
- budowa przyłącza teletechnicznego oraz elektrycznego (zalicznikowego) na potrzeby Komory Pomiarowej ul. Piłsudskiego.

- b) Wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej i dokumentacji powykonawczej.

- c) Ponadto Wykonawca jest zobowiązany we własnym zakresie i na własny koszt w szczególności do:

- wykonania planu BIOZ,
- zajęcia terenu, w tym pasów drogowych i uiszczenia związanych z tym opłat,
- powiadomienia zarządców nieruchomości o planowanym terminie prowadzenia prac,

- przygotowania terenu pod budowę wraz z jego oznakowaniem,
 - opracowania projektu organizacji ruchu drogowego,
 - zabezpieczenia terenu budowy przed dostępem osób trzecich,
 - zapewnienia obsługi geodezyjnej inwestycji,
 - rozwiązania kwestii poboru wody i energii elektrycznej,
 - wykonania instalacji elektrycznej na potrzeby węzła wraz z pomiarami powykonawczymi,
 - dokonania zgłoszeń i odbiorów przez UDT urządzeń, jeśli takie są wymagane,
 - przywrócenia terenu i nawierzchni do stanu poprzedniego, potwierdzonego protokołem podpisanym przez zarządcę lub właściciela terenu,
 - ubezpieczenia się od odpowiedzialności cywilnej w zakresie podanym w § 6 pkt 9 umowy,
 - ubezpieczenia budowy od szkód mogących wystąpić i od zdarzeń nagłych, losowych oraz od odpowiedzialności cywilnej roboty, urządzenia oraz sprzęt budowy,
 - wywiezienia gruzu i innych materiałów rozbiórkowych, wraz z utylizacją odpadów.
4. Wykonawca zrealizuje zamówienie z materiałów własnych.
 5. Zamawiający dopuszcza możliwość zaoferowania materiałów i urządzeń równoważnych w stosunku do określonych w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzują się produkty lub usługi dostarczone przez konkretnego wykonawcę, pod warunkiem:
 - a) zastosowania wyrobów budowlanych, urządzeń, materiałów i elementów wyposażenia o parametrach technicznych i jakościowych nie gorszych niż wyroby budowlane i urządzenia wskazane w dokumentacji projektowej,
 - b) wykazania, że zastosowane wyroby budowlane i urządzenia spełniają wymagania określone w dokumentacji projektowej.
 6. Wbudowane urządzenia i materiały mają być nowe i oryginalne (rok produkcji nie wcześniejszy niż 2019) zgodne z dokumentacją producentów oraz muszą posiadać udokumentowane certyfikaty.
 7. Zgodnie z art. 10 ustawy Prawo budowlane wyroby wytworzone w celu zastosowania w obiekcie budowlanym w sposób trwały o właściwościach użytkowych umożliwiających prawidłowo zaprojektowanym i wykonanym obiektom budowlanym spełnienie podstawowych wymagań można zastosować przy wykonywaniu robót budowlanych wyłącznie, jeżeli wyroby te zostały wprowadzone do obrotu lub udostępnione na rynku krajowym zgodnie z przepisami odrębnymi, a w przypadku wyrobów budowlanych – również zgodnie z zamierzonym zastosowaniem.
 8. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych w niniejszej SIWZ oraz w projekcie umowy stanowiącym Załącznik nr 7 do SIWZ.
 9. Wyłoniony Wykonawca w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia powinien zachować wszelkie środki ostrożności zabezpieczające pracowników przed wirusem COVID-19.
 10. Wspólny Słownik Zamówień CPV:
 - 45231100-6 Ogólne roboty budowlane związane z budową rurociągów,
 - 45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne,
 - 45112000-5 Roboty w zakresie usuwania gleby,
 - 45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne,
 - 45112700-2 Roboty w zakresie kształtowania terenu,
 - 45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych,
 - 45321000-3 Izolacja cieplna.

V. INFORMACJA O OFERTACH CZĘŚCIOWYCH, UMOWIE RAMOWEJ I AUKCJI ELEKTRONICZNEJ.

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
2. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
3. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej.

VI. INFORMACJA O ZAMÓWIENIACH DODATKOWYCH.

Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień dodatkowych.

VII. INFORMACJE O OFERCIE WARIANTOWEJ.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

VIII. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.

1. Wykonawca przed zawarciem Umowy przedstawi harmonogram rzeczowo – finansowy realizacji zamówienia, w którym uwzględni etapy i terminy realizacji przedmiotu zamówienia oraz zaangażowanie rzeczowo – finansowe.
2. Zamawiający wymaga realizacji przedmiotu zamówienia w następujących terminach:
 - a) Część I - techniczno-montażowa (umożliwiających dostawę ciepła) termin wykonania do dnia 30.10.2020 r.
 - b) Część II – dokumentacja powykonawcza, termin wykonania do 30.11.2020 r.
3. Wykonawca będzie realizował przedmiot zamówienia w terminach zgodnych z harmonogramem rzeczowo-finansowym, który będzie zawierał terminy określone w pkt. 2.
4. Zamawiający przewiduje, iż uzyska pozwolenie na budowę w terminie do 01.09.2020 r. W przypadku późniejszego uzyskania pozwolenia na budowę, termin realizacji umowy zostanie wydłużony o czas opóźnienia.
5. Z uwagi na trwający stan epidemii Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany terminów realizacji przedmiotu zamówienia, o których mowa w pkt. 2 powyżej.

IX. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY ICH SPEŁNIENIA.

1. O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - 1.1. posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
 - 1.2. posiadają odpowiednią zdolność techniczną i zawodową, tj.:

W szczególności Wykonawcy muszą spełniać następujące warunki: w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oceniana będzie ich łączna zdolność techniczna i zawodowa:

- 1.2.1. zrealizowali zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończyli w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie co najmniej trzy roboty budowlane polegające na wykonaniu sieci ciepłych w terenie zabudowanym w technologii rur preizolowanych o długości każda co najmniej 0,3 km sieci ciepłej.
- 1.2.2. Wykażą, że dysponują odpowiednio przygotowanym zawodowo potencjałem osobowym, który będzie skierowany przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu zamówienia tj.:
 - a) **Kierownik budowy/kierownik robót sanitarnych** - posiadający uprawnienia do kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji urządzeń określone w art.14 ust. 1 pkt. 4 lit. b) ustawy Prawo budowlane lub uprawnienia równoważne wg rozporządzeń w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

obowiązujących przed rokiem 2006 lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane obywatelom Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, w tym w trybie uznawania kwalifikacji zawodowych cudzoziemców oraz przynależący do właściwej izby samorządu zawodowego oraz minimum 3 lata doświadczenia na stanowisku kierownika budowy w kierowaniu robotami obejmującymi budowę lub przebudowę co najmniej 1000 m.b. sieci ciepłowniczej w technologii rur preizolowanych.

- b) **Kierownik robót elektrycznych** - posiadał uprawnienia w zakresie sieci, inst. i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych określone w art. 12 ust.1 ustawy Prawo budowlane, lub uprawnienia równoważne wg rozporządzeń w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie obowiązujących przed rokiem 2006 lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane obywatelom Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, w tym w trybie uznawania kwalifikacji zawodowych cudzoziemców oraz przynależący do właściwej izby samorządu zawodowego.
- c) Dysponują lub będą dysponować następującymi zasobami ludzkimi:
- Na stanowisku spawacza – 2 osoby posiadające uprawnienia do wykonywania połączeń spawanych preizolowanych rur ciepłowniczych.
 - Minimum 1 osobę posiadającą uprawnienia do montażu urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych o napięciu do 1 kV.

1.3. znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie Zamówienia.

W szczególności Wykonawca musi spełniać następujące warunki:

(w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oceniana będzie ich łączna zdolność ekonomiczna i finansowa):

- a) wykażą, iż w każdym z trzech lat obrotowych osiągnęli przychód netto ze sprzedaży nie mniejszy niż 800 000,00 zł (słownie: osiemset tysięcy złotych).
- b) posiadają środki finansowe lub zdolność kredytową co najmniej w wysokości 800 000,00 zł (słownie: osiemset tysięcy złotych), w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert.
- c) posiadają ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia minimum na kwotę 1 000 000,00 zł (słownie: jeden milion złotych).

2. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi wykazać, że realizując Zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając wraz z ofertą zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia (wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 11 do SIWZ). Z dokumentu tego powinien wynikać:

- 2.1. Zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu;
- 2.2. Sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia;
- 2.3. Zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia;
- 2.4. Czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

3. Zamawiający ocenia, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia.
4. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
5. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów chyba, że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

X. PODSTAWY WYKLUCZENIA:

W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy, Zamawiający wymaga złożenia:

- a) odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji oraz
- b) oświadczenia (Załącznik nr 14 do SIWZ).

XI. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA.

1. Formularz Oferty (Załącznik nr 8 do SIWZ).
2. Zaakceptowany Projekt Umowy (Załącznik nr 7 do SIWZ).
3. Wykaz robót budowlanych polegających na wykonaniu sieci ciepłych (Załącznik nr 10 do SIWZ) w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju, daty i miejsca wykonania.
4. Dowody określające, czy (wymienione w pkt 3) roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane.
5. Wykaz osób zgodnie z Rozdziałem IX punkt 1.2.2. (Załącznik nr 9 do SIWZ), które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności i informacji o podstawie dysponowania tymi osobami.
6. Oświadczenia, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia.
7. Podpisane Oświadczenie o udostępnieniu zasobów (Załącznik nr 11 do SIWZ), jeżeli dotyczy.
8. Umowa konsorcjum (jeżeli dotyczy).
9. Informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert, w wysokości i na zasadach przedstawionych w pkt.1.3. Rozdziału IX.
10. Dokumenty potwierdzające, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez Zamawiającego w pkt. 1.3. Rozdziału IX.

11. Rachunek zysków i strat za okres ostatnich zamkniętych trzech lat obrotowych potwierdzający uzyskanie w każdym z tych lat przychodów w wysokości i na zasadach przedstawionych w pkt. 1.3. Rozdziału IX. Jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, należy załączyć dokumenty za ten okres. W przypadku braku obowiązku sporządzania sprawozdania finansowego, należy dołączyć inne dokumenty określające wysokość przychodów.
12. Odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.
13. Oświadczenie (Załącznik nr 14 do SIWZ).
14. Do składanej oferty Wykonawca winien załączyć również:
 - a) kosztorys ofertowy, opracowany metodą kalkulacji uproszczonej,
 - b) stawki roboczogodziny, narzutów procentowych, które zostały przyjęte do wyceny robót,
 - c) zestawienia M (materiałów) i S (sprzętu) wraz z ich cenami jednostkowymi,Kosztorys ofertowy oraz informacje, o których mowa w ppkt b) i c) będą wykorzystywane jako dokumenty pomocnicze do obliczenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku odstąpienia od umowy, wypowiedzenia lub rozwiązania umowy lub innych tytułów.
15. Dokumenty, o których mowa w niniejszym Rozdziale, sporządzone w języku obcym powinny być składane wraz z tłumaczeniem na język polski. Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski wskazanych przez Wykonawcę i pobranych samodzielnie przez Zamawiającego dokumentów.
16. Dokumenty lub oświadczenia, o których mowa w niniejszym Rozdziale, składane są jako skan poświadczony za zgodność z oryginałem.
17. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów lub oświadczeń, które każdego z nich dotyczą.

Wyłoniony Wykonawca, w terminie do trzech tygodni po zawarciu Umowy (jednak nie później niż przed pierwszą płatnością), przedłoży:

- a) Zaświadczenie potwierdzające, że jest zarejestrowanym czynnym podatnikiem VAT/podatnikiem VAT UE,
- b) Zaświadczenie o niezaleganiu w opłaceniu podatku od nieruchomości wydane przez Urząd Miasta/Gminy, a jeżeli Wykonawca prowadzi działalność na nieruchomości niebędącej jego własnością - stosowne oświadczenie informujące o tym fakcie,
- c) Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- d) Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

Zaświadczenia o niezaleganiu z US i ZUS oraz zaświadczenia o niezaleganiu z urzędu miasta/ gminy (podatek od nieruchomości) stanowią Załączniki do Umowy. Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązany jest przedkładać aktualne (nie starsze niż 3 miesiące) ww. zaświadczenia, w terminie 14

dni od daty wezwania. W przypadku niezłożenia dokumentów wskazanych w ust. 2 w terminie, Zamawiający może odmówić przyjęcia faktury i/lub dokonania płatności do czasu otrzymania aktualnych zaświadczeń.

XII. WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCY SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA.

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. Tacy Wykonawcy ustanawiają Pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia.
2. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia są zobowiązani do złożenia w ofercie pełnomocnictwa ustanawiającego pełnomocnika, o którym mowa w pkt 1 powyżej. Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem.
3. Warunki udziału w postępowaniu określone w Rozdziale IX SIWZ Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia powinni spełniać łącznie.
4. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, żaden z nich nie może podlegać wykluczeniu, z powodu przesłanek, o których mowa w Rozdziale X SIWZ.
5. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie są zobowiązani dostarczyć Zamawiającemu stosowną umowę regulującą ich współpracę na etapie składania oferty tzn. umowa taka powinna stanowić Załącznik do Oferty wykonawców. Nie dopuszcza się składania umowy przedwstępnej regulującej współpracę lub umowy zawartej pod warunkiem zawieszającym.
6. Odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie jest solidarna.

XIII. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCĄ ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.

Sposób komunikowania się Zamawiającego z Wykonawcami (nie dotyczy składania ofert)

- 1) W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami odbywa się przy użyciu elektronicznej platformy zakupowej dostępnej pod adresem <https://mpecolsztyn.eb2b.com.pl/>.
- 2) Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami od poniedziałku do piątku w godzinach od 7.00 do 15.00 z wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy jest: p. Bożena Szyłańska e mail: bszylanska@mpec.olsztyn.pl. W przypadku problemów związanych z obsługą platformy zaleca się kontakt z administratorem platformy. Adres e-mail i numery telefonów znajdują się na stronie platformy <https://platforma.eb2b.com.pl/>.
- 3) Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, musi posiadać konto na Platformie Zakupowej. Zarejestrowanie i utrzymywanie konta na Platformie Zakupowej oraz korzystanie z Platformy jest bezpłatne.
- 4) Wymagania techniczne i organizacyjne korzystania z Platformy Zakupowej określa Regulamin Platformy Zakupowej (dostępny pod adresem <https://platforma.eb2b.com.pl/user/terms>). Wykonawca przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego tj. bezpłatnie rejestrując się lub logując, (w przypadku posiadania konta w Platformie Zakupowej), akceptuje warunki korzystania z Platformy, określone w Regulaminie oraz uznaje go za wiążący.
- 5) Instrukcja korzystania z Platformy Zakupowej:
 - a) W zakładce „Postępowania”, dalej „Przetargi” Wykonawca wybiera niniejsze postępowanie oraz korzystając z polecenia „zgłoś się do udziału w postępowaniu” przechodzi odpowiednio

- do Formularza rejestracyjnego - w przypadku, kiedy Wykonawca nie posiada konta na Platformie lub panelu logowania użytkownika do Systemu.
- b) Po wypełnieniu formularza rejestracyjnego Wykonawca otrzymuje e-maila informującego, że może dokonać pierwszego logowania do Platformy.
 - c) Zgłoszenie do postępowania wymaga zalogowania Wykonawcy do Systemu. Po wprowadzeniu danych użytkownika tj. adresu e-mail oraz hasła zgłoszenie jest automatycznie akceptowane przez System.
 - d) W zakładce „Załączniki” przedmiotowego postępowania dostępna jest dokumentacja postępowania. Pobranie dokumentu następuje po kliknięciu na wybrany Załącznik i wciśnięciu polecenia „Pobierz”. W celu pobrania wszystkich Załączników jednocześnie należy wybrać polecenie „Pobierz paczkę”, a następnie „Pobierz wszystkie Załączniki organizatora”.
- 6) Zamawiający określa następujące niezbędne wymagania sprzętowo - aplikacyjne umożliwiające pracę na Platformie Zakupowej:
- stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 2 mb/s,
 - komputer klasy PC lub PC lub MAC, o następującej konfiguracji: pamięć min 4GB Ram, procesor Intel IV 4GHZ, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os x 10.4, Linux, lub ich nowsze wersje,
 - zainstalowana dowolna najnowsza wersja przeglądarki internetowej; w przypadku Internet Explorer minimalnie wersja 11.0.
 - włączona obsługa JavaScript,
 - zainstalowany program Acrobat Reader.
- 7) Zamawiający określa dopuszczalne formaty przesyłanych danych:
- pliki o wielkości do 50 MB w formatach: .doc, .docx, .txt, .xls, .xlsx, .ppt, .csv, .pdf, .jpg, .git, .png, .tiff, .dwg, .ath, .kst, .zip, .rar.
- 8) Zamawiający określa informacje na temat kodowania i czasu odbioru danych:
- Plik załączony przez Wykonawcę na Platformie Zakupowej i zapisany, widoczny jest w systemie jako zaszyfrowany. Możliwość otwarcia pliku dostępna jest dopiero po odszyfrowaniu przez Zamawiającego po upływie terminu składania ofert,
 - Oznaczenie czasu odbioru danych przez Platformę stanowi przypiętą do dokumentu elektronicznego datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss), znajdującą się po prawej stronie dokumentu w kolumnie „Data przesłania”.
- 9) Sposób komunikowania się Zamawiającego z Wykonawcami (nie dotyczy składania ofert).
1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcami w szczególności składanie oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz przekazywanie informacji odbywa się elektronicznie za pośrednictwem **platformy zakupowej eB2B**. We wszelkiej korespondencji związanej z niniejszym postępowaniem Zamawiający i Wykonawcy posługują się numerem postępowania MPEC/PE-EZ/92/20. Komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami w tym wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje, przekazywane są w formie elektronicznej za pośrednictwem Platformy w zakładce „Pytania /Informacje”. Za datę wpływu oferty, wniosków, zawiadomień, dokumentów elektronicznych, oświadczeń oraz innych informacji przyjmuje się datę ich wczytania do Systemu (przesłania na Platformę).
 2. Zamawiający może również komunikować się z Wykonawcami za pomocą poczty elektronicznej, e mail bszylanska@mpec.olsztyn.pl.

Wyjaśnienia treści SIWZ

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego, o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 6 dni przed upływem terminu składania ofert, z zastrzeżeniem pkt 2.
2. Jeżeli wniosek, o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynie do Zamawiającego później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień lub pozostawić wniosek bez rozpatrzenia.
3. Ewentualna zmiana terminu składania ofert nie powoduje przesunięcia terminu, o którym mowa w pkt 2, po upływie którego Zamawiający może pozostawić wniosek bez rozpatrzenia.
4. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej bez ujawniania źródła zapytania. Nie udziela się żadnych ustnych i telefonicznych informacji, wyjaśnień czy odpowiedzi na kierowane do Zamawiającego zapytanie w sprawach wymagających zachowania pisemności postępowania.
5. Zamawiający nie przewiduje zorganizowania zebrania z Wykonawcami.

Modyfikacja treści SIWZ

1. W uzasadnionych przypadkach, Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert, zmienić treść SIWZ.
2. Dokonane zmiany treści specyfikacji, Zamawiający udostępnia na stronie internetowej.
3. Wszelkie modyfikacje, uzupełnienia i ustalenia oraz zmiany, w tym zmiany terminów, jak również pytania Wykonawców wraz z wyjaśnieniami, stają się integralną częścią SIWZ i będą wiążące przy składaniu ofert.
4. Jeżeli wprowadzona modyfikacja treści SIWZ, nie prowadzi do zmiany treści ogłoszenia, Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert, o czas niezbędny na wprowadzenie zmian w ofertach, jeżeli będzie to niezbędne.

Złożenie, uzupełnienie lub poprawienie lub udzielenie wyjaśnień do oświadczeń lub dokumentów, wyjaśnienia treści złożonych ofert, poprawianie oczywistych omyłek rachunkowych, pisarskich innych omyłek polegających na niezgodności oferty z SIWZ.

1. Jeżeli Wykonawca nie złożył oświadczeń lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, Zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielenia wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
2. Jeżeli Wykonawca nie złożył wymaganych pełnomocnictw, albo złożył wadliwe pełnomocnictwa, Zamawiający wzywa do ich złożenia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
3. W toku badania i oceny ofert, Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
4. Zamawiający poprawia w ofercie oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SIWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty i niezwłocznie zawiadamia o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
5. Oferta Wykonawcy, który w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w pkt. 4 powyżej podlega odrzuceniu. Wykonawca

zobowiązany jest do udzielenia odpowiedzi, a w przypadku nie udzielenia odpowiedzi Zamawiający uzna, że Wykonawca nie zgodził się na poprawienie omyłki.

XIV. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY.

- a) Ofertę stanowi wypełniony Formularz Oferty (Załącznik nr 8 do SIWZ) Wykonawcy.
- b) Wykonawcy zobowiązani są zapoznać się dokładnie z informacjami zawartymi w SIWZ wraz z Załącznikami i przygotować ofertę zgodnie z jej wymogami. Oferta musi odpowiadać treści niniejszej SIWZ.
- c) Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- d) Wszelkie miejsca w ofercie, w których Wykonawca naniósł poprawki lub zmiany wpisywanej przez siebie treści muszą być parafowane przez osobę podpisującą ofertę – w przeciwnym wypadku nie będą uwzględniane. Ofertę poprawia się wyłącznie w sposób pozwalający odczytać tekst lub liczbę pierwotną i wpisanie tekstu lub liczby właściwej (przez skreślenie dotychczasowej treści i wpisanie nowej, z zachowaniem czytelności błędnego zapisu). Parafka (podpis) winna być naniesiona w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczętką osoby sporządzającej parafkę) wraz z datą dokonania poprawki.
- e) Wykonawca może wprowadzać zmiany lub wycofać złożoną ofertę tylko przed upływem terminu składania ofert.
- f) Poza wypełnieniem miejsc do tego przewidzianych, Wykonawca nie może dokonywać żadnych skreśleń, poprawek, ani w jakikolwiek sposób zmieniać tekstu dokumentów udostępnionych przez Zamawiającego. W przypadku ingerencji w jakiekolwiek dokumenty Wykonawca będzie proszony o wyjaśnienia, a w przypadku braku wyjaśnień w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego - Wykonawca zostanie wykluczony z postępowania przetargowego.
- g) Wykonawca we własnym zakresie ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

XV. INFORMACJA O MOŻLIWOŚCI ZASTRZEŻENIA DOKUMENTÓW STANOWIĄCYCH TAJEMNICĘ PRZEDSIĘBIORSTWA WYKONAWCY, W FORMIE UMOŻLIWIAJĄCEJ ZACHOWANIE ICH POUFNOŚCI WRAZ Z OŚWIADCZENIEM NA PIŚMIE, KTÓRE INFORMACJE STANOWIĄ TAJEMNICĘ PRZEDSIĘBIORSTWA, A CO ZA TYM IDZIE NIE MOGĄ BYĆ OGÓLNIE UDOSTĘPNIANE.

- 1. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2018 r., poz. 419), które Wykonawca pragnie zastrzec jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać załączone na Platformę Zakupową Zamawiającego w osobnym pliku. Plik taki Wykonawca załącza z zaznaczeniem „checkboxu” opisanego jako „Załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”. Wczytanie Załącznika następuje poprzez polecenie „Zapisz”.
- 2. Potwierdzeniem prawidłowo złożonego pliku jest komunikat systemowy „Plik został wczytany”.
- 3. Po zapisaniu, plik jest widoczny w systemie jako zaszyfrowany.

XVI. ZMIANA LUB WYCOFANIE OFERTY.

- 1. Przed upływem terminu składania ofert, Wykonawca za pośrednictwem Platformy może wprowadzić zmiany do złożonej oferty lub wycofać ofertę. Wykonawca za pośrednictwem Platformy może samodzielnie usunąć wczytaną przez siebie Ofertę (Załącznik/Załączniki).
- 2. Wykonawca po upływie terminu do składania ofert nie może skutecznie dokonać zmiany ani wycofać złożonej oferty (Załączników).

XVII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.

- a) Wykonawca składa ofertę na Platformie w następujący sposób:
 - w zakładce „Załączniki” dodaje **zeskanowane**, uprzednio podpisane/zaparafowane Załączniki wskazane w Rozdziale XI;
 - potwierdzeniem prawidłowo złożonej oferty (dodania Załącznika) jest automatyczne wygenerowanie z komunikatu systemowego o treści „Plik został wczytany” po każdej prawidłowo wykonanej operacji (wczytania Załącznika);
 - o terminie złożenia oferty decyduje czas pełnego przetworzenia transakcji na Platformie Zamawiającego.
- b) Po upływie terminu określonego w Rozdziale XVII lit. c) SIWZ złożenie oferty na Platformie nie będzie możliwe.
- c) **Termin składania ofert upływa dnia 05 czerwca 2020 r. o godzinie 8.00.**
- d) Komisyjne otwarcie ofert nastąpi w dniu 05 czerwca 2020 r. o godz. 8:30 na Platformie.
- e) Informacja z otwarcia ofert opublikowana będzie na Platformie w zakładce „Załączniki”.
- f) Na pisemny wniosek Wykonawcy, który złożył ofertę, a nie był obecny przy jej otwarciu – zostanie przesłana informacja, o której mowa wyżej.
- g) Protokół postępowania wraz z Załącznikami jest jawny. Załączniki do protokołu mogą być udostępnione po dokonaniu przez Zamawiającego wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania z tym, że oferty są jawne od chwili ich otwarcia.
- h) Zamawiający ustali, z uwzględnieniem złożonego w ofercie zastrzeżenia o tajemnicy przedsiębiorstwa, zakres informacji, które mogą być udostępnione. Po przeprowadzeniu powyższych czynności Zamawiający ustali niezwłocznie miejsce, termin i sposób udostępnienia jawnych dokumentów, o czym poinformuje Wnioskodawcę.
- i) Bez zgody Zamawiającego, Wnioskodawca w trakcie wglądu do protokołu lub Załączników, w miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego, nie może samodzielnie kopiować lub utrzymywać za pomocą urządzeń lub środków technicznych służących do utrwalania obrazu treści złożonych ofert.

XVIII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ.

1. Wykonawca jest związany ofertą przez okres 60 dni.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

XIX. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM.

1. Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości 25.000,00 zł (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy złotych 00/100).
2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: Bank Ochrony Środowiska SA 13 1540 1072 2107 5011 7001 0006 (w tytule przelewu należy wpisać sygnaturę postępowania).
3. Ze względu na ryzyko związane z czasem trwania okresu rozliczeń międzybankowych Zamawiający zaleca dokonanie przelewu ze stosownym wyprzedzeniem.
4. Zamawiający dokona zwrotu wadium wszystkim Wykonawcom, którzy złożyli oferty w postępowaniu, po podpisaniu umowy z wyłonionym Wykonawcą.
5. Zamawiający zatrzyma wadium w przypadku, gdy:
 - 1) Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana:
 - b) odmówi podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w ofercie;
 - c) nie wniesie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;

- d) zawarcie umowy w sprawie zamówienia stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
- 2) Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie nie złoży oświadczeń, dokumentów pełnomocnictw lub nie wyrazi zgody na poprawienie omyłki, co spowoduje brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej.

XX. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY.

1. Cena oferty musi być podana w polskich złotych cyframi i słownie.
2. Cena może być tylko jedna w ramach oferty.
3. Zamawiający wymaga, aby oferta zawierała:
 - określenie ceny netto w PLN,
 - określenie stawki i kwoty podatku VAT (wg obowiązujących przepisów),
 - określenie ceny brutto w PLN.
4. Na etapie przygotowania ofert Wykonawcy są zobowiązani przeanalizować wszystkie elementy dokumentacji i w razie wątpliwości zgłosić pisemnie w przewidzianym trybie wszelkie zastrzeżenia i uwagi.
5. Cena podana w ofercie jest ceną ryczałtową, obejmuje wszystkie koszty związane z terminowym i prawidłowym wykonaniem przedmiotu zamówienia.
6. Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia określone zostały w projekcie umowy (Załącznik nr 7 do SIWZ).
7. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.
8. Cena podana w ofercie musi uwzględniać cały zakres prac opisany w SIWZ i powinna obejmować:
 - koszty opracowania niezbędnej dokumentacji (np. aktualizacji projektu organizacji ruchu, zmiany technologii itp.),
 - koszty robót,
 - koszty materiałów wraz z dostawą, w tym materiałów preizolowanych (komplet rur, kształtek preizolowanych, osprzętu alarmowego),
 - koszty za usługi inne, obejmujące między innymi opłaty związane z zajęciem terenu na czas trwania robót, opłaty środowiskowe, opłaty za organizację i zmiany ruchu, za zagospodarowanie odpadów, odtworzenie naniesień roślinnych i budowlanych, itp.
9. Wskazane jest, aby Wykonawca przed złożeniem oferty dokonał wizji lokalnej. Teren, na którym realizowana będzie niniejsza inwestycja jest ogólnodostępny.

XXI. OPIS KRYTERIÓW I SPOSÓB OCENY OFERT.

1. Zamawiający oceni i porówna jedynie ważne i niepodlegające odrzuceniu oferty.
2. W trakcie badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.
3. Przy ocenie Ofert Zamawiający będzie się kierował poniższymi kryteriami i ich wagami.

Kryterium	Nazwa kryterium	Liczba możliwych do uzyskania punktów	
K1	Cena ofertowa brutto	87	100 punktów
K2	Okres gwarancji	5	
K3	Bariera antydyfuzyjna	3	
K4	Metoda ciągła	5	

Kryterium K1. Cena ofertowa brutto – waga 87 pkt.

Kryterium K1 – „Cena” (CW) będzie oceniane na podstawie ceny brutto przedmiotu zamówienia zawartej w ofercie, a ilość punktów obliczana będzie według poniższego wzoru:

$$K1 = \frac{CW_{\min}}{CW_i} \times 87$$

gdzie:

K1 – liczba punktów przyznanych ocenianej ofercie w kryterium „Cena”

$CW_{\min}$ – cena oferty najtańszej

CW_i – cena oferty badanej

Kryterium K2. Okres gwarancji – waga 5 pkt.

Kryterium K2 – „Okres gwarancji” (G) na wykonane prace będzie rozpatrywany na podstawie okresu udzielanej gwarancji na wykonanie zamówienia, podanej przez wykonawcę w formularzu ofertowym. Wykonawca może zaproponować okres gwarancji wyrażony w miesiącach o długości od 60 do 120 miesięcy.

$$K2 = ((G_o - 60) / (120 - 60)) \times 5$$

gdzie: G_o – okres gwarancji w badanej ofercie

Kryterium K3. Bariera antydyfuzyjna – waga 3 pkt.

W zakresie Kryterium K3 Zamawiający przyzna punkty tym Wykonawcom, którzy zaoferują wykonanie podmiotu zamówienia przy użyciu rur preizolowanych posiadających warstwę antydyfuzyjną (z folii aluminiowej) w pełnym zakresie średnic objętych dostawą. Bariera powinna być umieszczona między pianką a płaszczem HDPE i być widoczna po zdjęciu lub rozcięciu płaszcza HDPE.

Kryterium K4. Kryterium K4. Rury produkowane metodą ciągłą – waga 5 pkt.

W zakresie tego kryterium Zamawiający przyzna 5 punktów tym Wykonawcom, którzy zaoferują wykonanie podmiotu przy użyciu rur preizolowanych produkowanych metodą ciągłą. Przez technologię ciągłą rozumie się wytwarzanie rur preizolowanych polegające na jednoczesnym formowaniu izolacji i wytłaczaniu płaszcza osłonowego.

Ocena ostateczna (K) zostanie wyznaczona poprzez zsumowanie punktów uzyskanych w ramach każdego z kryteriów. Za najkorzystniejszą zostanie uznana Oferta, która uzyska największą liczbą punktów wynikającą z zsumowania.

$$K = K1 + K2 + K3 + K4$$

XXII. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ SPEŁNIONE PO WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W CELU ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.

1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, są zobowiązani do złożenia razem z Ofertą umowę regulującą ich współpracę w zakresie wykonania przedmiotu zamówienia.
2. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny chyba, że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.
3. Wykonawca, którego oferta została wybrana, jest zobowiązany do zawarcia umowy, w pełni uwzględniającej postanowienia Wzoru umowy o zamówienie.
4. Przed zawarciem umowy Wykonawca zobowiązany jest:
 - a) przedłożyć Zamawiającemu harmonogram rzeczowo-finansowy zgodny ze złożoną ofertą oraz SIWZ,
 - b) wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy na warunkach określonych w Rozdziale XXIII SIWZ;
 - c) przedłożyć Zamawiającemu polisę ubezpieczeniową w zakresie OC zgodnie z wymaganiami Zamawiającego zawartymi w projekcie umowy (Załącznik nr 7 do SIWZ).
5. Podpisanie umowy nastąpi w miejscu i terminie uzgodnionym pomiędzy stronami.

XXIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.

1. Zamawiający żąda od Wykonawcy, z którym zawiera umowę, wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto (z zaokrągleniem do pełnych złotych), na pokrycie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, a także roszczeń z tytułu rękojmi za wady. Wykonawca jest zobowiązany wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy przed podpisaniem umowy.
2. Zabezpieczenie może być wnoszone, według wyboru Wykonawcy, w jednej lub w kilku następujących formach:
 - 2.1. pieniądzu,
 - 2.2. poręczeniach bankowych, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - 2.3. gwarancjach bankowych,
 - 2.4. gwarancjach ubezpieczeniowych,Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na następujący rachunek bankowy Zamawiającego: Bank Ochrony Środowiska SA 13 1540 1072 2107 5011 7001 0006 z dopiskiem: **„Zabezpieczenie należytego wykonania umowy MPEC/PE-EZ/102/20 – nazwa Wykonawcy – „Budowa sieci ciepłej preizolowanej wraz z instalacją elektryczną zalicznikową oraz teletechniczną i komorą pomiarową, na potrzeby podłączenia osiedlowej sieci ciepłej SM „POJEZIERZE” przy Al. Piłsudskiego oraz ul. P. Tadeusza w Olsztynie”.**
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy niezależnie od zastosowanej formy (pkt 2.2. – 2.4. powyżej) powinno być nieodwołalne i bezwarunkowe, płatne na pierwsze żądanie, bez konieczności uzyskania akceptacji Wykonawcy.
4. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
5. Zamawiający nie wyraża zgody, aby zabezpieczenie było tworzone poprzez potrącenie z należności za częściowo wykonany przedmiot zamówienia.
6. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, za datę wniesienia zabezpieczenia przyjmuje się datę uznania rachunku bankowego Zamawiającego. Zamawiający przechowuje takie zabezpieczenie na

rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu na rachunek bankowy Wykonawcy.

7. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form wymienionych w pkt. 2.
8. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
9. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy nastąpi w terminie i na warunkach określonych w umowie.

XXIV. ZASTRZEŻENIA DODATKOWE.

1. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli w trybie jej sprawdzania stwierdzi, że:
 - a) oferta jest sprzeczna z niniejszą specyfikacją,
 - b) Wykonawca nie złożył wymaganych oświadczeń lub nie spełnił innych wymagań określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia,
 - c) złożona oferta stanowi czyn nieuczciwej konkurencji,
 - d) oferta jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów
2. Tryb ogłoszenia wyników postępowania.
 - a) Informacja o rozstrzygnięciu postępowania opublikowana będzie na Platformie w zakładce „Załączniki”.
 - b) Zamawiający podpisze umowę (Załącznik nr 3 do SIWZ) z Wykonawcą, który przedłoży ofertę najkorzystniejszą z punktu widzenia kryteriów oceny ofert przyjętych w SIWZ.
3. Wykonawcę obowiązują zapisy *Klauzul do umów stosowanych w postępowaniach prowadzonych na podstawie Regulaminu Udzielania Zamówień Sektorowych-Doprogowych udzielanych przez Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Olsztynie niepodlegających Ustawie Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (Dz.U. 2019 r., poz. 1843)*, dostępnych na stronie <https://www.bip.mpec.olsztyn.pl/68,regulamin-udzielania-zamowien-sektorowych-doprogowych>.

XXV. UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA.

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu w przypadku wystąpienia okoliczności powodujących, iż prowadzone postępowanie nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć wcześniej.

ZAŁĄCZNIKI DO SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

- Załącznik nr 1. Przedmiar ul. P. Tadeusza.
- Załącznik nr 2. Przedmiar ul. Piłsudskiego.
- Załącznik nr 3. Projekt Branża Elektryczna ul. P. Tadeusza.
- Załącznik nr 4. Projekt Branża Elektryczna ul. Piłsudskiego.
- Załącznik nr 5. Projekt ul. Pana Tadeusza.
- Załącznik nr 6. Projekt ul Piłsudskiego.
- Załącznik nr 7. Projekt umowy.
- Załącznik nr 8. Formularz oferty.
- Załącznik nr 9. Wykaz osób.
- Załącznik nr 10. Wykaz robót.
- Załącznik nr 11. Oświadczenie o udostępnieniu zasobów.
- Załącznik nr 12. Specyfikacja Techniczna ul. Pana Tadeusza
- Załącznik nr 13. Specyfikacja Techniczna ul. Piłsudskiego
- Załącznik nr 14. Oświadczenie

Projekt UMOWY nr MPEC/PE-EZ/102/20
w dniuzostała zawarta umowa

pomiędzy:

Miejskim Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej Spółka z o.o., 10-710 Olsztyn, ul. Słoneczna 46, Sąd Rejonowy w Olsztynie, VIII Wydział Gospodarczy, Nr KRS 0000072800, NIP 739-02-00-206, zwanym dalej „Zamawiającym”, a:

.....,
zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

1.
2.

§1

Przedmiot umowy.

1. Przedmiotem umowy jest realizacja zadania pn. *„Budowa sieci ciepłej preizolowanej wraz z instalacją elektryczną zalicznikową oraz teletechniczną i komorą pomiarową, na potrzeby podłączenia osiedlowej sieci ciepłej SM „POJEZIERZE” przy Al. Piłsudskiego oraz ul. P. Tadeusza w Olsztynie z materiałów Wykonawcy, zgodnie z opracowanymi projektami budowlanymi, które stanowią Załączniki nr 3 - 6 do SIWZ.*

BRANŻA SANITARNA:

- a) Budowa sieci ciepłej preizolowanej wraz z komorą pomiarową na potrzeby podłączenia osiedlowej sieci ciepłej SM "Pojezierze" przy ul. Pana Tadeusza w Olsztynie.
- b) Budowa sieci ciepłej preizolowanej wraz z komorą pomiarową na potrzeby podłączenia osiedlowej sieci ciepłej SM "Pojezierze" przy ul. Piłsudskiego w Olsztynie.

BRANŻA ELEKTRYCZNA:

- a) Budowa przyłącza teletechnicznego oraz elektrycznego (zalicznikowego) na potrzeby Komory Pomiarowej zasilającej osiedlową sieć ciepłą SM „Pojezierze” przy ul. P. Tadeusza w Olsztynie.
- b) Budowa przyłącza teletechnicznego oraz elektrycznego (zalicznikowego) na potrzeby Komory Pomiarowej zasilającej osiedlową sieć ciepłą SM „Pojezierze” przy ul. Piłsudskiego w Olsztynie.

2. W niniejszej inwestycji MPEC Sp. z o.o. wykonuje we własnym zakresie wewnątrz szafy telemetrycznej, uruchamia pomiary i sterowanie, podłącza szafę do systemu telemetry. Pozostałe prace wraz z dostawą materiałów wykona wyłoniony W drodze przetargu Wykonawca.

3. Harmonogram prac telemetrycznych:

- Wykonawca w ciągu 14 dni od uzyskania od Zamawiającego pozwolenia na budowę dostarcza do działu AKPiA MPEC Olsztyn płytę montażową szafy telemetrycznej w celu jej prefabrykacji przez służby MPEC.
- Nie później niż 10 dni przed końcem oddania inwestycji Wykonawca przedstawia do odbioru:
 - zamontowaną obudowę szafy telemetrycznej w miejscu wskazanym w projekcie,
 - doprowadzone do szafy zasilania z licznikiem energii elektrycznej,

- wykonaną kanalizację telemetryczną wraz z okablowaniem,
- zamontowane i podłączone do okablowania wszystkie urządzenia kontrolno-pomiarowe i sterowania w komorze cieplnej.

4. Zakres wykonania przedmiotu umowy obejmuje między innymi:

a) Prace budowlano-montażowe:

- demontaże i prace rozbiórkowe,
- prace ziemne,
- zakup, dostawa i montaż armatury, rurociągów,
- zagospodarowanie i uporządkowanie terenu,
- budowa sieci ciepłych,
- wymagane odbiory.
- budowa przyłącza teletechnicznego oraz elektrycznego (zalicznikowego) na potrzeby Komory Pomiarowej ul. P. Tadeusza.
- budowa przyłącza teletechnicznego oraz elektrycznego (zalicznikowego) na potrzeby Komory Pomiarowej ul. Piłsudskiego.

b) Wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej i dokumentacji powykonawczej.

c) Ponadto Wykonawca jest zobowiązany we własnym zakresie i na własny koszt w szczególności do:

- wykonania planu BIOZ,
- zajęcia terenu, w tym pasów drogowych i uiszczenia związanych z tym opłat,
- powiadomienia zarządców nieruchomości o planowanym terminie prowadzenia prac,
- przygotowania terenu pod budowę wraz z jego oznakowaniem,
- opracowania projektu organizacji ruchu drogowego,
- zabezpieczenia terenu budowy przed dostępem osób trzecich,
- zapewnienia obsługi geodezyjnej inwestycji,
- rozwiązania kwestii poboru wody i energii elektrycznej,
- wykonania instalacji elektrycznej na potrzeby węzła wraz z pomiarami powykonawczymi,
- dokonania zgłoszeń i odbiorów przez UDT urządzeń, jeśli takie są wymagane,
- przywrócenia terenu i nawierzchni do stanu poprzedniego, potwierdzonego protokołem podpisanym przez zarządcę lub właściciela terenu,
- ubezpieczenia się od odpowiedzialności cywilnej w zakresie podanym w § 6 pkt 9 umowy,
- ubezpieczenia budowy od szkód mogących wystąpić i od zdarzeń nagłych, losowych oraz od odpowiedzialności cywilnej roboty, urządzenia oraz sprzęt budowy,
- wywiezienia gruzu i innych materiałów rozbiórkowych, wraz z utylizacją odpadów.

5. Przedmiot umowy jest określony w treści niniejszej umowy, SIWZ wraz ze wszystkimi Załącznikami, ofercie Wykonawcy oraz uzgodnionym harmonogramie rzeczowo-finansowym stanowiącym Załącznik nr 1 do umowy.

6. Dokumenty wymienione w ust. 5 są integralną częścią umowy, łącznie z ofertą Wykonawcy złożoną w postępowaniu, w wyniku rozstrzygnięcia którego zawarto niniejszą umowę.

§2

Terminy umowne.

1. Rozpoczęcie realizacji przedmiotu umowy następuje w dniu podpisania umowy przez obie strony.
2. Wszelkie prace powodujące konieczność wyłączenia sieci przewidzianych do przebudowy będą prowadzone po zakończeniu sezonu grzewczego 2019/2020 chyba, że uzgodnienia stron określą

inaczej.

3. Realizacja przedmiotu umowy nastąpi w terminach:
 - a) Wykonanie całości prac montażowych (umożliwiających dostawę ciepła) – do 30.10.2020 r.
 - b) Wykonanie dokumentacji powykonawczej – do 30.11.2020 r.
 - c) Zamawiający przewiduje, iż uzyska pozwolenie na budowę w terminie do 01.09.2020 r.
W przypadku późniejszego uzyskania pozwolenia na budowę, termin realizacji umowy zostanie wydłużony o czas opóźnienia.
4. Wskazane terminy mogą zostać zmienione przez Zamawiającego zgodnie z w Rozdziałem VIII SIWZ.
5. Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy w terminach zgodnych z harmonogramem rzeczowo-finansowym, stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszej umowy. Harmonogram będzie zawierał terminy określone w pkt. 3.
6. W trakcie realizacji przedmiotu umowy Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminów realizacji etapów robót ustalonych w harmonogramie rzeczowo – finansowym, pod warunkiem, że nastąpi to za zgodą obu stron.

§3

Warunki realizacji umowy.

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy zgodnie z niniejszą umową oraz zgodnie z:
 - a) Projektami budowlano - wykonawczymi, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót stanowiącymi Załączniki do SIWZ, warunkami technicznymi wynikającymi z obowiązujących przepisów technicznych i prawa budowlanego oraz normami i zasadami wiedzy technicznej.
 - b) Wymaganiami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm przenoszących europejskie normy zharmonizowane.
2. Przy realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) stosowania jedynie wyrobów dopuszczonych do używania w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz ustawy o wyrobach budowlanych;
 - b) dostarczenia na każde żądanie Zamawiającego kompletnych dokumentów świadczących, że wbudowane materiały i urządzenia (wyroby) odpowiadają co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania budownictwie określonych w przepisach, o których mowa w pkt 1 oraz innych, o ile mają zastosowanie np. certyfikaty, deklaracje zgodności, instrukcje obsługi (DTR), aprobaty techniczne, autoryzacje itp.;
 - c) wykonania przedmiotu umowy w sposób nie naruszający interesów Zamawiającego i osób trzecich;
 - d) zachowania w czasie wykonywania robót warunków BHP i p. poż.
3. Wykonawca zrealizuje zamówienie z materiałów własnych.
4. Zakres świadczonych przez Wykonawcę robót określono w niniejszej Umowie, SIWZ oraz w ofercie i musi obejmować wszelkie elementy, które są potrzebne do tego, aby przedmiot umowy osiągnął wymagane cele nawet, jeżeli elementy takie nie są wyraźnie wyszczególnione w umowie (dokumentacji projektowej, SIWZ i ofercie).

§4

Zobowiązania Zamawiającego.

Zamawiający zobowiązuje się do:

- a) Niezwłocznego przekazania kopii pozwolenia na budowę, dziennika budowy i jednego egzemplarza projektu budowlanego.
- b) Zapewnienia nadzoru inwestorskiego.

§5

Reprezentacja stron na budowie.

1. Wykonawca na swój koszt ustanawia kierownika budowy w osobie:

....., posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji urządzeń określone w art.14 ust. 1 pkt. 4 lit. b) ustawy Prawo budowlane wydane przez

2. Osobami odpowiedzialnymi za realizację umowy ze strony Zamawiającego są:

Koordynator zadania:

Inspektor nadzoru:

3. Zamawiający i Wykonawca ustalają, że do obowiązków kierownika budowy i inspektora nadzoru należy pełny zakres czynności określonych w odnośnych przepisach ustawy Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2019, poz. 1186 z późn.zm.).

4. Do obowiązków kierownika budowy należy uczestnictwo w radach budowy, które będą odbywać się raz w tygodniu. Termin rady budowy wyznacza Zamawiający. W przypadku wskazania przez Wykonawcę Kierownika Robót Sanitarnych, może on zastępować Kierownika budowy na radach, pod warunkiem, że posiada 3 lata doświadczenia na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót sanitarnych w kierowaniu robotami obejmującymi budowę lub przebudowę co najmniej 1000 m.b. sieci ciepłowniczej w technologii rur preizolowanych.

§6

Zobowiązania Wykonawcy.

Do obowiązków Wykonawcy należy:

1. Wykonawca na własny koszt i we własnym zakresie doprowadzi wodę i energię elektryczną na teren budowy i będzie ponosił pełne koszty ich poboru w okresie realizacji robót.
2. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić warunki bezpieczeństwa i strzec swojego mienia na terenie budowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom państwowego nadzoru budowlanego.
4. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy, w należyтым porządku, a w szczególności będzie usuwał i właściwie składował wszelkie urządzenia pomocnicze, zbędne materiały, odpady i śmieci.
5. Koszty związane z obsługą geodezyjną pokrywa Wykonawca.
6. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy, podpisać protokoły z przekazania terenu z ich właścicielami i przekazać je Zamawiającemu.
7. Wykonawca po przejściu placu budowy ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim podczas i w związku z wykonywaniem robót oraz za wszelkie szkody powstałe w mieniu służącym realizacji inwestycji.
8. Wykonawca zobowiązuje się umożliwić Zamawiającemu w każdym czasie wstęp na teren robót, przeprowadzenie jego kontroli, kontroli realizowanych robót budowlanych, stosowanych w ich toku materiałów oraz innych okoliczności dotyczących bezpośredniej realizacji zamówionych robót budowlanych.
9. **Wykonawca przedłożył dokument – Polisa ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej** nrz terminem ważności do dniapotwierdzającym, że Wykonawca w okresie realizacji umowy jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy na kwotęzł (*słownie złotych:.....*). Wykonawca jest zobowiązany do posiadania polisy przez cały okres

realizacji umowy, pod rygorem wstrzymania budowy z winy Wykonawcy.

10. **Wykonawca przedłoży w terminie 7 dni przed rozpoczęciem prac dokument ubezpieczenia budowy** z okresem ubezpieczenia na całkowity czas trwania budowy potwierdzający, że budowa jest ubezpieczona od szkód mogących wystąpić i od zdarzeń nagłych, losowych oraz od odpowiedzialności cywilnej. Ubezpieczenie obejmuje roboty, urządzenia oraz sprzęt budowy na kwotę nie mniejszą niż wartość przedmiotu umowy.
11. Przestrzeganie zapisów określonych w SIWZ i pozostałych dokumentach stanowiących integralną część umowy.
12. Wykonawca zapewni realizację przedmiotu umowy w sposób niekolidujący z pracą Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Olsztynie.
13. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy zgodnie z przedstawioną w Ofercie technologią rur preizolowanych oraz zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót oraz z zachowaniem Polskich Norm przenoszących normy europejskie lub innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy.
7. W przypadku niezłożenia dokumentów wskazanych w **§ 22 umowy** w terminie, Zamawiający może odmówić przyjęcia faktury i/lub dokonania płatności do czasu otrzymania aktualnych zaświadczeń.
8. Terminowa realizacja płatności wobec Podwykonawców – jeżeli występują.

§7

Wymagania dotyczące stosowanych materiałów i urządzeń .

1. Zamawiający wymaga, a Wykonawca gwarantuje, że przy wykonywaniu umowy będzie stosował materiały zgodnie z art. 10 ustawy Prawo budowlane. Wyroby wytworzone w celu zastosowania w obiekcie budowlanym w sposób trwały o właściwościach użytkowych umożliwiających prawidłowo zaprojektowanym i wykonanym obiektom budowlanym spełnienie podstawowych wymagań można zastosować przy wykonywaniu robót budowlanych wyłącznie, jeżeli wyroby te zostały wprowadzone do obrotu lub udostępnione na rynku krajowym zgodnie z przepisami odrębnymi, a w przypadku wyrobów budowlanych – również zgodnie z zamierzonym zastosowaniem.
2. Zamawiający wymaga, a Wykonawca gwarantuje, że każda partia materiałów i urządzeń przed wbudowaniem zostanie odebrana i zaakceptowana przez inspektora nadzoru ustanowionego przez Zamawiającego. Czynność ta musi być potwierdzona protokołem odbioru.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli, polegającej na przeprowadzeniu badań losowo wybranych próbek pobranych z otrzymanych materiałów preizolowanych w wybranym przez Zamawiającego akredytowanym laboratorium badawczym. Celem badania jest sprawdzenie wybranych właściwości dostarczonych wyrobów i porównanie ich z wymaganiami określonymi w PN-EN 253:2009+A2:2015.
4. Wykazanie niezgodności, o których mowa w ust. 1-3 powyżej, skutkuje dla Wykonawcy:
 - a) naliczeniem kar umownych za każdy przypadek naruszenia w wysokości określonej w §10 pkt 2,
 - b) obciążeniem kosztami badań,
 - c) odrzuceniem partii wyrobów,
 - d) rozebraniem robót i wykonanie ich ponownie na koszt Wykonawcy.
5. Materiały i urządzenia nieodpowiadające wymaganiom zostaną przez Wykonawcę i na jego koszt wywiezione z terenu budowy w miejscu legalnego składowania.
6. Zamawiający wymaga, a Wykonawca gwarantuje, że wbudowane urządzenia i materiały są nowe (rok produkcji nie wcześniejszy niż 2019) i oryginalne, zgodne z dokumentacją producentów i muszą posiadać certyfikaty.

Udział podwykonawców.

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części umowy podwykonawcom.
2. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych – jeżeli ustalenia szczegółowe w dalszej części umowy nie stanowią inaczej, jednak nie później niż na 7 dni roboczych przed terminem płatności. Dowód zapłaty ma zawierać co najmniej podstawę jego wystawienia w postaci numeru umowy pomiędzy Wykonawcą i podwykonawcą lub numer faktury. Niedopuszczalne jest po stronie Wykonawcy takie kształtowanie terminu płatności dla podwykonawców, w którym termin płatności i wymagalności wynagrodzenia będzie przypadał na 7 dni lub później przed terminem płatności dla Wykonawcy.
3. W przypadku nie przedstawienia przez Wykonawcę dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 2, wstrzymuje się wypłatę wynagrodzenia.
4. W przypadku braku udziału podwykonawców w realizacji zadania Wykonawca zobowiązany jest przedstawić oświadczenie potwierdzające taką okoliczność najpóźniej na 7 dni przed terminem płatności.
5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca umowy na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem niniejszej umowy, w szczególności w zakresie przedmiotu umowy, terminów realizacji oraz płatności, które muszą następować przed płatnością dla Wykonawcy.
6. Zamawiający, w terminie do 14 dni zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
 - 1) niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
 - 2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni.
7. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca umowy na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
9. Zamawiający zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie do 14 dni, z przyczyn jak w ust. 6.
10. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
11. Obowiązki Wykonawcy oraz uprawnienia Zamawiającego określone powyżej stosuje się także do zmiany zawartej umowy.
12. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca umowy na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię każdej zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, o wartości większej niż 50.000 zł (*słownie złotych: pięćdziesiąt tysięcy*).

13. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę umowy na roboty budowlane.
14. Wynagrodzenie, określone w ust.13 dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
15. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty Wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
16. W przypadku zgłoszenia uwag, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
17. Płatność bezpośrednia jest dokonywana przez Zamawiającego w terminie 30 dni, od dnia rozpatrzenia uwag, o których mowa w ust. 16 powyżej.
18. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
19. Wykonawca koordynuje roboty realizowane za pomocą Podwykonawców oraz ponosi pełną odpowiedzialność za roboty realizowane przez Podwykonawców.
20. Ustanowiony przez Zamawiającego Inspektor Nadzoru nie dopuści do wykonania na placu budowy robót, przez niedopuszczonych Podwykonawców.

§ 9

Wynagrodzenie.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy **Wykonawcy przysługuje** wynagrodzenie ryczałtowe określone w ofercie, w wysokości:

Wartość netto wynagrodzenia [PLN]	
<i>Słownie:</i>	
Podatek VAT [PLN]:	
<i>Słownie złotych:</i>	
Wartość brutto wynagrodzenia [PLN]:	
<i>Słownie:</i>	

1.1.Szczegółowe zestawienie płatności w ramach wynagrodzenia określonego w pkt. 1.

1.1.1. Etap 1 - Wykonanie całości prac montażowych.

Termin wykonania	
Maksymalny poziom wynagrodzenia	W kwocie nie wyższej niż 80% całkowitego wynagrodzenia ryczałtowego określonego w pkt. 1.
Wartość netto wynagrodzenia [PLN]	
Słownie [PLN]:	
Podatek VAT [PLN]:	
Słownie [PLN]:	
Wartość brutto wynagrodzenia [PLN]:	
Słownie [PLN]:	

1.1.2. Etap 2 – wykonanie dokumentacji powykonawczej.

Termin wykonania	
Maksymalny poziom wynagrodzenia	W kwocie nie niższej niż 20% całkowitego wynagrodzenia ryczałtowego określonego w pkt. 1.
Wartość netto wynagrodzenia [PLN]	
Słownie [PLN]:	
Podatek VAT [PLN]:	
Słownie [PLN]:	
Wartość brutto wynagrodzenia [PLN]:	
Słownie [PLN]:	

2. Wartość wynagrodzenia ryczałtowego jest niezmienna do końca realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
3. Wynagrodzenie płatne będzie w dwóch częściach.
4. Wynagrodzenie określone w ust.1 zawiera wszelkie koszty wykonania przedmiotu umowy.
5. Wszelkie koszty, które nie zostały uwzględnione w kosztorysie, będą obciążać Wykonawcę.
6. Wynagrodzenie umowne obejmuje także koszty usuwania wad w okresie gwarancji.
7. W przypadku zmiany obowiązującej stawki VAT Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy w zakresie ceny o kwotę wynikającą ze zmienionej stawki tego podatku.
8. Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej Umowy bez zgody Zamawiającego.

§10

Kary umowne.

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formę odszkodowania stanowią kary umowne (z zastrzeżeniem ust.3, 4).
2. Stronom przysługuje prawo ich naliczania w następujących wypadkach i okolicznościach:
 - 2.1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za przekroczenie terminu realizacji przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, nie więcej jednak niż 100.000,00 zł,
 - b) za przekroczenie terminu określonego w par. 2 pkt. 3 a) – b) w wysokości 0,15% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, nie więcej jednak niż 150 000,00 zł,
 - c) za przekroczenie terminu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze częściowym lub końcowym lub w okresie gwarancji lub rękojmi w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, nie więcej jednak niż 100 000,00 zł,
 - d) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego,
 - e) za brak zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 1 000 zł (*słownie złotych: jeden tysiąc*) za sam fakt wystąpienia braku lub opóźnienia w zapłacie za każdy przypadek naruszenia, nie więcej jednak niż 10 000,00 zł,
 - f) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany w wysokości 1 000 zł (*słownie złotych: jeden tysiąc*), za każdy przypadek naruszenia, nie więcej jednak niż 10 000,00 zł,
 - g) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 1 000 zł (*słownie złotych: jeden tysiąc*) za każdy przypadek naruszenia, nie więcej jednak niż 10 000,00 zł,
 - h) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 1 000 zł (*słownie złotych: jeden tysiąc*) za każdy przypadek naruszenia, nie więcej jednak niż 10 000,00 zł,
 - i) za brak uczestnictwa w radzie budowy kwotę 500 zł (*słownie złotych: pięćset*) za każde naruszenie, nie więcej jednak niż 5 000,00 zł,
 - j) za stwierdzenie niezgodności, o których mowa w § 7 ust. 1 – 3 w wysokości 1 000 zł (*słownie złotych: jeden tysięcy*), za każdy przypadek naruszenia, nie więcej jednak niż 10.000,00 zł,
 - k) za stwierdzenie niezgodności, o której mowa w § 7 ust. 5 w wysokości 1 000 zł (*słownie złotych: jeden tysiąc*), za każdy przypadek naruszenia, nie więcej jednak niż 10 000,00 zł,
 - 2.2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 50 000 zł.
3. W przypadku niewykonywania lub nienależytego wykonywania niniejszej Umowy Zamawiający wezwie Wykonawcę wyznaczając mu 7 dniowy termin na realizację umowy. W przypadku bezskutecznego upływu terminu, Zamawiający może odstąpić od umowy, ze skutkiem ex nunc, w terminie 30 dni od dnia bezskutecznego upływu terminu. Oświadczenie o odstąpieniu może być wysłane na adres mailowy Wykonawcy:
4. Maksymalny limit kar umownych ustala się na kwotę 300 000,00 zł.
5. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych.
6. Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącenia należności z tytułu kar umownych z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§11

Odbiór prac.

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie cały przedmiot umowy z uwzględnieniem wcześniej dokonanych odbiorów częściowych wykonanych etapów.
2. Strony ustalają, że przedmiotem odbiorów będą etapy wskazane w harmonogramie rzeczowo – finansowym.
3. Potwierdzenie przez wyznaczonych inspektorów nadzoru zakończenia przedmiotu umowy oraz sprawdzenie kompletności i prawidłowości dokumentów odbiorowych złożonych przez Wykonawcę nastąpi w ciągu 7 dni od daty dostarczenia tych dokumentów wraz z pisemnym zgłoszeniem przez Wykonawcę gotowości do odbioru.
4. W przypadku braku kompletności dokumentów Zamawiający wzywa pisemnie Wykonawcę do ich uzupełnienia.
5. Odbiór końcowy nastąpi w terminie nie późniejszym niż 7 dni od daty dostarczenia przez Wykonawcę kompletnych dokumentów odbiorowych.
6. Potwierdzeniem zakończenia realizacji umowy będzie podpisany przez strony protokół odbioru końcowego, który będzie podstawą wystawienia faktury końcowej za I etap.
7. Do obowiązków Wykonawcy należy skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru. Wykonawca najpóźniej w dniu 30.11.2020 r. przedłoży Zamawiającemu dokumentację powykonawczą zgodnie z obowiązującymi przepisami. W/w dokumenty należy przygotować w 4 egzemplarzach w języku polskim.
8. Wykonawca ma obowiązek zgłaszania do odbiorów częściowych robót zanikających. Rozpoczęcie odbioru częściowego nastąpi w ciągu 2 dni roboczych od daty zgłoszenia.
9. W terminie 14 dni przed upływem okresu gwarancji jakości, Strony dokonają odbioru pogwarancyjnego robót objętych gwarancją. Termin dokonania odbioru pogwarancyjnego wyznacza Wykonawca. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru pogwarancyjnego usterek lub wad, strony sporządzą protokół odbioru pogwarancyjnego wskazując ujawnione wady lub usterki oraz termin ich usunięcia.

§12

Wady w okresie gwarancji.

1. O wykryciu wad Zamawiający jest zobowiązany zawiadomić Wykonawcę na piśmie, wyznaczając jednocześnie termin na ich usunięcie.
2. Usunięcie wad winno być potwierdzone protokołem.
3. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru lub w okresie gwarancji wad nienadających się do usunięcia, a stwierdzone wady uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy, zgodnie z jego przeznaczeniem Zamawiający może:
 - a) obniżyć wynagrodzenie odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, technicznej, ekologicznej,
 - b) odstąpić od umowy, żądać zwrotu zapłaconego wynagrodzenia i naprawienia szkody.
4. W razie odebrania przedmiotu umowy z zastrzeżeniem co do stwierdzonych przy odbiorze wad, nadających się do usunięcia lub stwierdzenia takich wad w okresie gwarancji Zamawiający może:
 - a) żądać usunięcia wad, wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin,
 - b) w przypadku niedotrzymania wyznaczonego terminu usunąć wady na koszt i ryzyko Wykonawcy,
 - c) obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości.
5. W przypadku wykrycia wad w okresie rękojmi i skorzystania Zamawiającego z uprawnienia do obniżenia wynagrodzenia, zostanie to zrealizowane w pierwszym rzędzie poprzez potrącenie

zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

6. Jeżeli kwoty uzyskane według ust. 3 nie będą wystarczające to Zamawiający wezwie Wykonawcę do zapłaty brakującej kwoty, która winna być dokonana nie później, niż w terminie 14 dni od otrzymania wezwania.

§ 13

Gwarancja i rękojnia.

1. Strony ustalają, iż odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady zostanie rozszerzona i wynosić będzie w przypadku robót budowlanych, instalacji i konstrukcji, licząc od daty poszczególnych odbiorów końcowych.
2. Okres gwarancji wynosi miesięcy licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.

§14

Dodatkowe warunki gwarancji.

1. Dodatkowe warunki wykonywania uprawnień z tytułu gwarancji:
 - a) wszelkie udokumentowane koszty związane ze zobowiązaniami gwarancyjnymi pokrywa w całości Wykonawca,
 - b) Wykonawca zapewnia czas reakcji serwisu gwarancyjnego nie dłuższy niż 48 godzin od pisemnego zawiadomienia przez Zamawiającego.
2. W przypadku określonym w ust. 1 lit. b) termin gwarancji biegnie na nowo dla elementów podlegających wymianie od czasu ich wymiany, a w przypadku usuwania usterek ulega przedłużeniu o czas usunięcia usterek.

§15

Płatności.

1. Podstawą do wystawienia faktury 1 będzie protokół odbioru robót podpisany przez inspektora nadzoru, koordynatora zadania, kierownika budowy i członków komisji odbiorowej.
2. Rozliczenie wykonania przedmiotu umowy dokonane zostanie na podstawie protokołu końcowego odbioru robót i obejmować będzie wykonanie i dostarczenie do siedziby Zamawiającego dokumentacji powykonawczej.
3. Faktura 1 zostanie wystawiona w terminie 7 dni od daty protokolarnego odbioru końcowego prac montażowych, umożliwiających dostawę ciepła, podpisanego przez inspektora nadzoru inwestorskiego, koordynatora zadania, kierownika budowy i członków komisji odbiorowej.
4. Faktura 2 zostanie wystawiona w terminie 7 dni od daty protokolarnego odbioru dokumentacji powykonawczej.
5. Za datę zapłaty faktury uważa się datę wpływu środków na rachunek Wykonawcy.
6. Faktury wystawione przez Wykonawcę będą opłacone przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy prowadzony w banku o numerze: w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
7. O zmianie rachunku bankowego Wykonawca zobowiązany jest poinformować Zamawiającego bezzwłocznie w przypadku zaistnienia takiej okoliczności, z wyprzedzeniem co najmniej 10 dni roboczych przed planowaną datą dokonania płatności.
8. Informacja wskazana w ust. 7 powinna zawierać pisemne oświadczenie osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy oraz zaświadczenie z banku potwierdzające ten fakt.
9. Zmiana rachunku bankowego wymaga sporządzenia aneksu do umowy.

§16

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy, które służy pokryciu roszczeń

z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy w wysokości 10 % całkowitego wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy tj.
(słownie:..... (zgodnie z zasadami podanymi w Rozdziale XXIII specyfikacji istotnych warunków zamówienia) w formie:.....

2. 30% wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest przeznaczone na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
3. 70% kwoty zabezpieczenia gwarantującej zgodne z umową wykonanie robót, zostaje zwrócone lub zwolnione w ciągu 30 dni od daty podpisania protokołu wskazanego w § 15 pkt 4 , z zastrzeżeniem ust. 5. Pozostałe 30% zabezpieczenia zostanie zwrócone lub zwolnione nie później niż 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady. W przypadku, gdy Wykonawca nie wykona swoich obowiązków należytego wykonania umowy, obowiązki te wykona zastępczo Zamawiający, przeznaczając na ten cel zabezpieczenie należytego wykonania umowy. Zamawiającemu przysługuje prawo do wykorzystania na ten cel także odsetek wynikające z umowy rachunku bankowego, na którym było przechowywane pomniejszonych o koszty prowadzenia rachunku.
4. Zatrzymane zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie pieniężnej zostanie zwrócone na rachunek bankowy Wykonawcy.
5. Ponadto Zamawiającemu przysługuje prawo zatrzymania części zabezpieczenia należytego wykonania umowy w przypadku dokonania odbioru końcowego, w którym stwierdzono, że usterki i wady nie zakłócają funkcjonowania systemu, w kwocie odpowiadającej kosztom usunięcia tych wad i usterek. Zatrzymana kwota zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwrócona Wykonawcy w ciągu 30 dni od daty terminowego usunięcia usterek i wad oraz podpisania stosownego protokołu.

§17

Odsetki.

W razie opóźnienia w zapłacie należności pieniężnych, stronom przysługuje prawo żądania ustawowych odsetek za opóźnienie w zapłacie.

§18

Odstąpienie od umowy.

Oprócz wypadków wymienionych w treści tytułu XV kodeksu cywilnego przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. **Zamawiającemu** przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
 - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie jednego miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - b) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - c) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - d) gdy Wykonawca popełnia istotne wady,
 - e) jeżeli Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób niezgodny z umową, bez zachowania wymaganej staranności,
 - f) w przypadku likwidacji Wykonawcy.
2. **Wykonawcy** przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli:
 - a) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru,

- b) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obowiązują następujące obowiązki szczegółowe:
- a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wg stanu na dzień odstąpienia,
 - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która odstąpiła od umowy,
 - c) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji, itp., które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
 - d) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
 - e) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 14 dni usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione,
 - f) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które on odpowiada, obowiązany jest wobec Wykonawcy do:
 - dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane prawidłowo do dnia odstąpienia,
 - odkupienia materiałów, konstrukcji itp. określonych w pkt.4 ppkt c powyżej zakupionych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotowego zadania,
 - przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

§19

Siła wyższa.

1. Żadna ze Stron nie będzie ponosić określonej w niniejszej Umowie odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie swoich zobowiązań, gdy udowodni, że:
 - a) niewykonanie lub nienależyte wykonanie spowodowane było nadzwyczajnym zdarzeniem zewnętrznym niezależnym od jej woli; oraz
 - b) nie mogła, w chwili zawierania Umowy i przy zachowaniu należytej staranności, przewidzieć zaistnienia tego zdarzenia oraz jego skutków mających wpływ na możliwość wykonania Umowy; oraz
 - c) nie mogła, zachowując należyłą staranność, uniknąć bądź przewyciężyć tego zdarzenia lub jego skutków
2. Strony zobowiązują się do wzajemnego, niezwłocznego dostarczenia pisemnego i udokumentowanego zawiadomienia o zaistnieniu okoliczności Siły Wyższej, a także do dołożenia wszelkich starań, zmierzających do położenia kresu tym okolicznościom lub ograniczenia skutków ich oddziaływania.
3. Zaistnienie okoliczności Siły Wyższej nie zwalnia Stron z obowiązku wykonania zobowiązań wynikających z Umowy a dotyczących okresu poprzedzającego zaistnienie tych okoliczności.
4. W przypadku, gdy zaistnienie okoliczności Siły Wyższej uniemożliwia wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy jedynie w części, Strony są zobowiązane do wykonywania swoich zobowiązań w części, w jakiej jest to możliwe także w trakcie trwania okoliczności Siły Wyższej, chyba, że takie częściowe wykonanie zobowiązania traci dla drugiej Strony wszelkie znaczenie.

W przypadku wykonania zobowiązania w części, zobowiązanie drugiej Strony odpowiadające zobowiązaniu wykonanemu w części również ulega odpowiedniemu zmniejszeniu.

5. W przypadku, gdy okoliczność Siły Wyższej utrzymuje się nieprzerwanie dłużej niż sześćdziesiąt (60) dni w roku kalendarzowym, Strona która została zawiadomiona o działaniu Siły Wyższej może wypowiedzieć Umowę ze skutkiem natychmiastowym. Wypowiedzenie takie powinno być złożone na piśmie.

§20

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Klauzulami do umów stosowanymi w postępowaniach prowadzonych na podstawie Regulaminu Udzielania Zamówień Sektorowych-Doprogowych udzielanych przez Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Olsztynie niepodlegających Ustawie Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (Dz.U. 2019 r., poz. 1843), dostępnymi na stronie <https://www.bip.mpec.olsztyn.pl/68,regulamin-udzielania-zamowien-sektorowych-doprogowych> oraz zobowiązuje się do ich stosowania.
2. Pełna informacja o przetwarzaniu danych osobowych przez Zamawiającego znajduje się na stronie: <http://mpec.olsztyn.pl/pl/mpec/rodo>.
3. Wykonawca zobowiązany jest do wykorzystania materiałów źródłowych i informacji przekazanych przez Zamawiającego wyłącznie w zakresie należytego wykonania przedmiotu umowy.
4. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

§21

1. Wykonawca, w terminie do trzech tygodni po zawarciu Umowy (jednak nie później niż przed pierwszą płatnością), przedłoży:

- a) Zaświadczenie potwierdzające, że jest zarejestrowanym czynnym podatnikiem VAT/podatnikiem VAT UE,
 - b) Zaświadczenie o niezaleganiu w opłaceniu podatku od nieruchomości wydane przez Urząd Miasta/Gminy, jeżeli Wykonawca prowadzi działalność na nieruchomości niebędącej jego własnością - stosowne oświadczenie informujące o tym fakcie.
 - c) Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
 - d) Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
2. Zaświadczenia o niezaleganiu z US i ZUS oraz zaświadczenia o niezaleganiu z urzędu miasta/ gminy (podatek od nieruchomości) stanowią Załączniki do niniejszej Umowy.
 3. Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązany jest przedkładać aktualne (nie starsze niż 3 miesiące) zaświadczenia, o których mowa w ust. 2 z upływem każdego 3-miesięcznego okresu obowiązywania umowy, w terminie 14 dni.
 4. W przypadku niezłożenia dokumentów wskazanych w ust. 2 w terminie, Zamawiający może odmówić przyjęcia faktury i/lub dokonania płatności do czasu otrzymania aktualnych zaświadczeń.

§22

1. W sprawach nieunormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Kodeks cywilny, Prawo budowlane oraz Regulamin Udzielania Zamówień Sektorowych-Doprogowych przez Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. w Olsztynie.
2. Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egz. dla każdej ze stron.

ZA WYKONAWCĘ

ZA ZAMAWIAJĄCEGO

Wykaz Załączników do Umowy

1. Harmonogram rzeczowo-finansowy.
2. SIWZ z Załącznikami.
3. Oferta Wykonawcy z Załącznikami.
4. Dokument świadczący o wniesieniu zabezpieczenie należytego wykonania Umowy.
5. Umowa konsorcjum (jeżeli dotyczy).

FORMULARZ OFERTY

A. Wykonawca/y.....

.....

NIP.....REGON..... e mail:.....

Osoba upoważniona do kontaktu z Zamawiającym:

Numer telefonu..... e mail:

Dane teleadresowe, na które należy przekazywać korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem: e mail: Adres

B. OFEROWANY PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

1. W odpowiedzi na ogłoszenie w trybie przetargu nieograniczonego pn. „Budowa sieci ciepłej preizolowanej wraz z instalacją elektryczną zalicznikową oraz teletechniczną i komorą pomiarową, na potrzeby podłączenia osiedlowej sieci ciepłej SM „POJEZIERZE” przy Al. Piłsudskiego oraz ul. P. Tadeusza w Olsztynie” niniejszym składamy ofertę na wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i zobowiązujemy się wykonać przedmiot zamówienia za wynagrodzenie ryczałtowe wskazane poniżej:

1.1. Całkowite wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy:

Wartość netto wynagrodzenia [PLN]	
Słownie:	
Podatek VAT [PLN]:	
Słownie złotych:	
Wartość brutto wynagrodzenia [PLN]:	
Słownie:	

1.2 Szczegółowe zestawienie płatności w ramach wynagrodzenia określonego w pkt. 1.**1.2.1. Etap 1 - Wykonanie całości prac montażowych.**

Termin wykonania *	
Maksymalny poziom wynagrodzenia	W kwocie nie wyższej niż 80% całkowitego wynagrodzenia ryczałtowego określonego w pkt. 1.
Wartość netto wynagrodzenia [PLN]	
Słownie [PLN]:	
Podatek VAT [PLN]:	

Słownie [PLN]:	
Wartość brutto wynagrodzenia [PLN]:	
Słownie [PLN]:	

**Uwaga: Data nie powinna przekraczać terminu 30.10.2020 r.*

1.2.2. Etap 2 – zakończenie realizacji przedmiotu umowy.

Termin wykonania *	
Maksymalny poziom wynagrodzenia	W kwocie nie niższej niż 20% całkowitego wynagrodzenia ryczałtowego określonego w pkt. 1.
Wartość netto wynagrodzenia [PLN]	
Słownie [PLN]:	
Podatek VAT [PLN]:	
Słownie [PLN]:	
Wartość brutto wynagrodzenia [PLN]:	
Słownie [PLN]:	

**Uwaga: Data nie powinna przekraczać terminu 30.11.2020 r.*

Uwaga: Pola niewypełnione i niezaznaczone kolorem wypełnia Wykonawca.

Oferujemy udzielenie gwarancji na roboty budowlane na okres: miesięcy, słownie (nie mniej niż 60 miesięcy), licząc od daty końcowego odbioru przedmiotu umowy.

Dostarczone rury preizolowane posiadać będą barierę antydyfuzyjną w pełnym zakresie średnic*:

	TAK
	NIE

**Wykonawca wstawia znak „X” w puste pole.*

Wykonanie podmiotu przy użyciu rur preizolowanych produkowanych metodą ciągłą*:

	TAK
	NIE

**Wykonawca wstawia znak „X” w puste pole.*

C. OŚWIADCZENIA:

- 1) Gwarantujemy realizację przedmiotu zamówienia w terminach określonych w SIWZ oraz w projekcie umowy.

- 2) Zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia oraz projektem umowy i nie wnosimy do nich zastrzeżeń oraz przyjmujemy wymagania w nich zawarte.
- 3) Uważamy się za związanych niniejszą ofertą na okres 60 dni licząc od dnia otwarcia ofert.
- 4) Akceptujemy, iż wynagrodzenie za zrealizowanie zamówienia następować będzie częściowo, na zasadach opisanych w projekcie umowy w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
- 5) **Oświadczamy**, że podana przez nas cena ryczałtowa obejmuje wszystkie koszty związane z terminowym i prawidłowym wykonaniem przedmiotu zamówienia, obliczone w oparciu o informacje zawarte w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia, dokumentacji projektowej, jak również z uwzględnieniem zapisów w Projekcie umowy.
- 6) W przypadku uznania naszej oferty za najkorzystniejszą, zobowiązujemy się zawrzeć w miejscu i w terminie, jakie zostaną wskazane przez Zamawiającego, umowę oraz zobowiązujemy się wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy na warunkach określonych w SIWZ i Projekcie umowy,
- 7) Oświadczamy, że wszystkie dokumenty stanowiące Załączniki do oferty są kompletne i zgodne z prawdą.
- 8) Oświadczamy, że wadium w kwociezł (słownie:zł) zostało wniesione w dniu Wskazujemy numer konta, na które należy zwrócić wadium wniesione w pieniądzu
- 9) Zamierzamy /nie zamierzamy/* powierzyć podwykonawcom wykonanie następujących części zamówienia.

1.

2.

(Nazwa i adres podwykonawcy) (część zamówienia, którą Wykonawca powierzy podwykonawcy)

*- niepotrzebne skreślić

10. Oświadczamy, że zapoznałem/liśmy się z *Klauzulami do umów stosowanymi w postępowaniach prowadzonych na podstawie Regulaminu Udzielania Zamówień Sektorowych-Doprogowych udzielanych przez Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Olsztynie niepodlegających Ustawie Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (Dz.U. 2019 r., poz. 1843), dostępnymi na stronie <https://www.bip.mpec.olsztyn.pl/68,regulamin-udzielania-zamowien-sektorowych-doprogowych> oraz zobowiązuję/my się do ich stosowania.*

D. Integralną część oferty stanowią następujące dokumenty:

1.
2.
3.

.....
(podpis osoby uprawnionej do reprezentowania
Wykonawcy lub upoważnionej do
występowania w jego imieniu)

.....
 miejscowość i data

WYKONAWCA:

.....

WYKAZ OSÓB

Wykaz osób, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia, wraz z danymi na temat ich kwalifikacji zawodowych doświadczenia i wykształcenia, niezbędnymi do wykonania zamówienia do postępowania pn. „Budowa sieci ciepłej preizolowanej wraz z instalacją elektryczną zalicznikową oraz teletechniczną i komorą pomiarową, na potrzeby podłączenia osiedlowej sieci ciepłej SM „POJEZIERZE” przy Al. Piłsudskiego oraz ul. P. Tadeusza w Olsztynie” znak postępowania: MPEC/PE-EZ/102/20.

LP.	Nazwisko i imię	Zakres czynności, które będzie wykonywał (odpowiednio kierownik budowy, spawacze	Wykształcenie, kwalifikacje zawodowe (posiadane uprawnienia w specjalności)	Doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy /podać w latach/	Podstawa dysponowania osobą

UWAGA: do wykazu należy dołączyć oświadczenia osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia o posiadaniu wymaganych uprawnień oraz o zobowiązaniu do udziału w realizacji zamówienia (jeżeli nie są pracownikami Wykonawcy).

.....
 (podpis osoby uprawnionej do reprezentowania
 Wykonawcy lub upoważnionej do
 występowania w jego imieniu)

.....
 miejscowość i data

WYKONAWCA:

.....

WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH

do postępowania pn. „Budowa sieci ciepłej preizolowanej wraz z instalacją elektryczną zalicznikową oraz teletechniczną i komorą pomiarową, na potrzeby podłączenia osiedlowej sieci ciepłej SM „POJEZIERZE” przy Al. Piłsudskiego oraz ul. P. Tadeusza w Olsztynie”, znak postępowania: MPEC/PE-EZ/102/20.

LP.	Nazwa zadania	Wartość robót	Nazwa i adres Zamawiającego	Zakres wykonanych robót	Data wykonania i odebrania	Uwagi

.....
 (podpis osoby uprawnionej do reprezentowania
 Wykonawcy lub upoważnionej do
 występowania w jego imieniu)

**Zakres wykonywanych robót powinien pokrywać się z wymaganiami Zamawiającego przewidzianymi w Rozdziale IX pkt 1.2.1. SIWZ.*

*** dowody określające czy te roboty budowlane zostały wykonane należyście, w szczególności informacje o tym, czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.*

.....
miejscowość i data

WYKONAWCA:

.....
.....
.....

PODMIOT UDOSTĘPNIAJĄCY ZASOBY:

.....
.....

OŚWIADCZENIE O UDOSTĘPNIENIU ZASOBÓW

do postępowania pn. „Budowa sieci ciepłej preizolowanej wraz z instalacją elektryczną zalicznikową oraz teletechniczną i komorą pomiarową, na potrzeby podłączenia osiedlowej sieci ciepłej SM „POJEZIERZE” przy Al. Piłsudskiego oraz ul. P. Tadeusza w Olsztynie” znak postępowania: MPEC/PE-EZ/102/20.

Niniejszym oświadczamy, że oddajemy do dyspozycji Wykonawcy niezbędne zasoby z zakresu:

☐ zdolności techniczne i zawodowej

☐ sytuacji ekonomicznej i finansowej*

w postaci **

na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

1) Zakres udostępnianych zasobów:

.....
.....

2) Charakter stosunku, jaki będzie łączył podmiot udostępniający z Wykonawcą:

.....
.....

3) Zakres i okres udziału przy wykonywaniu zamówienia:

.....
.....

4) Czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą?

.....
.....

.....
(podpis osoby uprawnionej do reprezentowania
Wykonawcy lub upoważnionej do
występowania w jego imieniu)

* niepotrzebne skreślić

** należy uszczegółowić np. o jakie doświadczenie chodzi itp.

O Ś W I A D C Z E N I E

1. Oświadczam/-y, że w cenie oferty uwzględniłem/-liśmy wszystkie obowiązki Wykonawcy, niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienia.
2. Oświadczam/-y, że uzyskałem/-liśmy informacje niezbędne do przygotowania oferty i właściwego wykonania zamówienia.
3. Oświadczam/-y, że zapoznałem/-liśmy się z SIWZ, z załącznikami do SIWZ, warunkami Umowy i zobowiązuję/-my się do zawarcia Umowy na ustalonych tam warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. Oświadczam/-y, że jestem/-śmy związani niniejszą ofertą przez okres 30 dni od dnia upływu terminu złożenia oferty.
5. Oświadczam/-y, że jestem/-śmy uprawniony/-eni do występowania w obrocie prawnym.
6. Oświadczam/-y, że posiadam/-y niezbędną wiedzę i doświadczenie, potencjał ekonomiczny i techniczny, a także zatrudniam/-y pracowników zdolnych do wykonania zamówienia.
7. Oświadczam/-y, że w stosunku do firmy nie wszczęto postępowania upadłościowego, ani też nie ogłoszono upadłości.

.....

miejscowość i data

.....
(podpis osoby uprawnionej do reprezentowania
Wykonawcy lub upoważnionej do
występowania w jego imieniu)