**Załącznik nr 5 do SIWZ**

**PROJEKT UMOWY Nr MPEC/PE-EZ/55/20**

**UMOWA NA USŁUGI INŻYNIERA KONTRAKTU PODMIOTU PUBLICZNEGO**

**ORAZ NADZÓR NAD REALIZACJĄ BUDOWY INSTALACJI TERMICZNEGO PRZEKSZTAŁCANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH WRAZ KOTŁOWNIĄ SZCZYTOWĄ I INSTALACJAMI PRZYŁĄCZENIOWYMI PRZY UL. LUBELSKIEJ W OLSZTYNIE**

zawarta w dniu …………..2020 r.

pomiędzy:

**Miejskim Przedsiębiorstwem Energetyki Cieplnej Spółka z o.o., 10-710 Olsztyn, ul. Słoneczna 46, Sąd Rejonowy w Olsztynie, VIII Wydział Gospodarczy, kapitał zakładowy 53 394 000 PLN, Nr KRS 0000072800, NIP 739-02-00-206,**

reprezentowanym przez:

1. ……………………………………………………………………………..
2. ……………………………………………………………………………..

zwanym dalej **„Zamawiającym",**

a:

………………………………………………………………………………………………………**,** reprezentowanym przez:

1. **……………………………………………………………………………..**
2. **……………………………………………………………………………..,**

zwanym dalej „**Wykonawcą**” lub **„Inżynierem Kontraktu”**

zwanymi dalej łącznie **Stronami.**

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego na usługi (nr MPEC/PE-EZ/55/20), Strony zawierają niniejszą umowę   
o zamówienie publiczne, zwaną dalej „Umową”:

**§ 1**

**Definicje**

1. Ilekroć w Umowie znajdują się określenia pisane wielką literą, przyjmuje się ich znaczenie podane w Umowie o PPP (Załącznik Nr I Definicje), chyba że Umowa wyraźnie stanowi inaczej. Wyciąg z w/w załącznika zawarty w niniejszej tabeli zawiera najważniejsze definicje odnoszące się do zakresu obowiązków Wykonawcy.

| **POJĘCIE:** | **DEFINICJA:** |
| --- | --- |
| **Dane** | oznacza wszelkie dane, projekty, mapy, modele, rysunki, druki, informacje, obliczenia, wydruki, opracowania, formularze, analizy, próbki, instrukcje, prezentacje, specyfikacje, raporty, sprawozdania, schematy, zestawienia, instrukcje, dokumenty sporządzone pismem odręcznym, notatki robocze, dokumenty, fotografie, negatywy, taśmy, dyski oraz podobne pozycje związane z realizacją obowiązków umownych na gruncie Umowy o PPP przez Partnera Prywatnego, w tym dane zawarte w Dokumentacji lub Dokumentacji Eksploatacji, za wyjątkiem oprogramowania (Oprogramowania, Oprogramowania Partnera Prywatnego, Oprogramowania Osób Trzecich) |
| **Dane Podmiotu Publicznego** | oznacza Dane wytworzone, opracowane lub udostępniane przez Podmiot Publiczny na podstawie Umowy o PPP |
| **Dane Partnera Prywatnego** | oznacza Dane wytworzone, opracowane lub udostępniane przez Partnera Prywatnego na podstawie Umowy o PPP |
| **Decyzja Środowiskowa** | oznacza decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia w postaci budowy Instalacji, zgodnego z opisem zawartym w Załączniku nr XI EC.A.II.1 do Umowy o PPP w rozumieniu Ustawy o Informacji Środowiskowej oraz decyzje zmieniające lub zastępujące ww. decyzję lub decyzje, w tym w szczególności Decyzję Prezydenta Olsztyna z dnia 22 grudnia 2015 r. Nr SD.6220.15.2015.MJ ustalającą środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji termicznego przekształcania frakcji palnej powstałej w wyniku przetworzenia odpadów komunalnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Olsztynie przy ul. Lubelskiej, dz. Nr 89-25/11, 89-25/12, 89-25/3, 94-6/1, 94-6/2, 94-6/3, Decyzję Prezydenta Olsztyna z dnia 14 stycznia 2016 r. Nr SD.6220.15.2015.MJ zmieniającą decyzję z dnia 22 grudnia 2015 r. w zakresie pouczenia oraz Decyzję Prezydenta Olsztyna z dnia 26 lutego 2019 r. Nr SD.6220.4.2019.MJ |
| **Dokumentacja** | oznacza wszelką dokumentację powstającą w Okresie Budowy lub Okresie Eksploatacji, a w szczególności: Dokumentację Projektową, Pozwolenie na Budowę, Pozwolenie na Użytkowanie, inne Pozwolenia, książkę obmiarów, dokumentację jakościową, Dokumentację Powykonawczą, dokumentację Prób i odbiorów, w tym Prób Eksploatacyjnych, Instrukcje Eksploatacji i Utrzymania Instalacji, a także wszystkie inne dokumenty techniczne dotyczące Instalacji, jej wybudowania, uruchomienia i eksploatacji, które Partner Prywatny obowiązany jest wykonać i przedłożyć w Okresie Budowy i w Okresie Eksploatacji |
| **Dokumentacja Budowy** | oznacza wszelką dokumentację niezbędną do wykonania Robót Budowlanych i powstającą w Okresie Budowy, której zakres określa w szczególności Załącznik nr X do Umowy o PPP (Wymagania dotyczące budowy Instalacji), w tym w szczególności Dokumentacje Projektową, dziennik budowy, dziennik montażu, protokoły wszystkich odbiorów Etapów, rysunki i opisy służące budowie Instalacji, wszystkie operaty geodezyjne wraz ze szkicami, certyfikaty, atesty, dopuszczenia itp. dla Materiałów budowlanych i Urządzeń, książkę obmiarów, dokumentację jakościową, Dokumentację Powykonawczą, dokumentację Prób i odbiorów, w tym Prób Eksploatacyjnych |
| **Dokumentacja Podmiotu Publicznego** | oznacza pozyskane lub opracowane przez Podmiot Publiczny lub na rzecz Podmiotu Publicznego stanowiska Organów Władzy Publicznej, opinie prawne dotyczące realizacji Przedsięwzięcia, badania Nieruchomości, raporty niezależnych ekspertów oraz inne dokumenty, których listę zawiera Załącznik nr VII do Umowy o PPP |
| **Dokumentacja Powykonawcza** | oznacza Projekt Budowlany i Projekt Wykonawczy z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku realizacji Robót Budowlanych oraz geodezyjnymi pomiarami powykonawczymi w Okresie Budowy, jak również wykaz zrealizowanych robót dodatkowych wykraczających poza zakres Projektu Budowlanego lub Projektu Wykonawczego, a także wszystkie Pozwolenia niezbędne dla Budowy i rozpoczęcia użytkowania Instalacji |
| **Dokumentacja Projektowa** | oznacza kompletną dokumentację projektową dla uzyskania Pozwolenia na Budowę oraz budowy Instalacji zgodnie z postanowieniami Umowy o PPP, z Ustawą Prawo budowlane oraz aktami wykonawczymi do tej ustawy (w tym z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r., poz. 1129), obejmującą w szczególności: Projekt Budowlany, Projekt Podstawowy i Projekt Wykonawczy wraz z opracowaniami wymaganymi Przepisami Prawa, wszelkie obliczenia, w tym obliczenia projektowe, mapy, rysunki projektowe, specyfikacje zakupowe, rysunki wykonawcze, rysunki warsztatowe, wykazy materiałów, próbki, dokumenty Podwykonawców, dalszych podwykonawców i Dostawców Partnera Prywatnego |
| **Dotacja Unijna** | oznacza dotację udzieloną na podstawie Umowy o Dofinansowanie w ramach POIiŚ 2014-2020 w celu budowy ITPO |
| **Dzień Roboczy** | oznacza każdy dzień przypadający w okresie od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy w rozumieniu ustawy z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 90) |
| **Dzień Zawarcia Umowy** | oznacza dzień podpisania Umowy o PPP przez jej Strony |
| **Etap** | oznacza zakres Prac określony w Harmonogramie Realizacji Instalacji, wskazany w Załączniku nr XIV do Umowy o PPP jako „Etap”; wykonaniem Etapu będzie rezultat w postaci części Dokumentacji lub części Instalacji, którego zgodność z Umową o PPP potwierdza Partner Prywatny, przekazując podpisany protokół odbioru Etapu Podmiotowi Publicznemu |
| **Harmonogram Realizacji Instalacji** | oznacza harmonogram zgodny z Umową o PPP, określający Etapy i terminy ich realizacji oraz terminy wykonania Instalacji, przygotowany przez Partnera Prywatnego zgodnie z wymaganiami określonymi we wzorze stanowiącym Załącznik nr XI EC.A.II.10 do Umowy o PPP, który to Harmonogram jednocześnie wchodzi w skład Załącznika nr XIV do Umowy o PPP |
| **Harmonogram Rzeczowo-Finansowy** | oznacza harmonogram zgodny z Umową o PPP, określający Kamienie Milowe, daty ich ukończenia i koszty budowy, przygotowany przez Partnera Prywatnego zgodnie z wymaganiami określonymi we wzorze stanowiącym Załącznik nr XI EC.A.II.9 do Umowy o PPP, który to Harmonogram jednocześnie wchodzi w skład Załącznika XIV do Umowy o PPP |
| **Harmonogram Unijny** | harmonogram realizacji poszczególnych etapów Przedsięwzięcia, którego projekt (wzór) stanowi załącznik do Umowy o Dofinansowanie |
| **Informacje Poufne** | oznacza wiedzę, dokumenty, materiały, informacje, w tym informacje techniczne, technologiczne, ekonomiczne, finansowe, handlowe, prawne lub organizacyjne – dotyczące Przedsięwzięcia lub Strony, jej akcjonariuszy, udziałowców oraz Podmiotów Powiązanych, pozyskane przez Stronę od drugiej Strony w związku z zawarciem lub wykonaniem Umowy o PPP, niezależnie od formy pozyskania tych informacji i ich źródła, o ile nie są one powszechnie dostępne, w tym postanowienia Umowy o PPP |
| **Infrastruktura Towarzysząca** | oznacza którąkolwiek z instalacji: gazową, elektroenergetyczną, wodną, kanalizacyjną, ciepłowniczą, niezbędną dla przyłączenia Instalacji do sieci przedsiębiorstw energetycznych lub wodno-kanalizacyjnych, określoną w warunkach przyłączenia, stanowiących Załączniki nr XI EC A.II.4 – A.II.8 do Umowy o PPP oraz niezbędną dla zapewnienia pełnej funkcjonalności operacyjnej Instalacji, realizowaną przez operatorów (Pomorską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o., Energa Operator Spółka Akcyjna, Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.) oraz przez Podmiot Publiczny, na Nieruchomości lub poza Nieruchomością |
| **Instalacja** | oznacza kompletny zespół instalacji, Urządzeń, obiektów budowlanych, w tym budowli, budynków oraz obiektów towarzyszących, obejmujący ITPO, Kotłownię Szczytową oraz Instalacje Przyłączeniowe wraz ze wszystkimi częściami składowymi i przynależnościami, tworzący funkcjonalną całość i stanowiący kompletny ciąg technologiczny, który spełnia wymagania Umowy o PPP, Dokumentacji Projektowej, Pozwoleń, Najlepszych Dostępnych Technik, Standardów Projektowania i Budowy oraz obowiązujących w Rzeczpospolitej Polskiej w dniu podpisania Protokołu Zakończenia Okresu Budowy Przepisów Prawa i Norm. Szczegółowy opis wymagań, które powinna spełniać Instalacja zawierają Załączniki nr XI, nr XII, nr XIII, nr XX do Umowy o PPP |
| **Instalacje Przyłączeniowe** | oznacza którąkolwiek z instalacji: gazową, elektroenergetyczną, wodno-kanalizacyjną, wodną, kanalizacyjną, ciepłowniczą, niezbędną dla przyłączenia Instalacji do sieci przedsiębiorstw energetycznych lub wodno-kanalizacyjnych, określoną w warunkach przyłączenia lub umowach dotyczących przyłączenia do sieci przedsiębiorstw energetycznych lub zakładu wodociągów i kanalizacji, i realizowaną przez Partnera Prywatnego na Terenie Budowy |
| **Instalacja Termicznego Przekształcania Odpadów lub ITPO** | oznacza zlokalizowany na Nieruchomości w Olsztynie zespół urządzeń i instalacji obejmujących układy technologiczne, elektryczne i automatyki, w tym systemy informatyczne, tworzące funkcjonalną całość oraz kompletny ciąg technologiczny wraz z budynkami, w których się one znajdują oraz Instalacjami Przyłączeniowymi, umożliwiający Odzysk Energii w wysokosprawnej kogeneracji w procesie Termicznego Przekształcania Odpadów, spełniający wymogi określone Umową o PPP oraz trasy dojazdowe na terenie Nieruchomości |
| **Instytucja Pośrednicząca** | Ministerstwo Środowiska |
| **Instytucja Wdrażająca** | Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej |
| **Jednostka Pomiarowa** | oznacza wyznaczaną zgodnie z procedurą określoną w Umowie o PPP niezależną jednostkę lub niezależne jednostki, posiadające wspólnie odpowiednie uprawnienia i spełniające kryteria określone w Załączniku nr X do Umowy o PPP (Wymagania dotyczące budowy Instalacji) |
| **Kamień Milowy** | oznacza istotny dla realizacji Instalacji Etap oznaczony jako Kamień Milowy we Wzorze Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego (Załącznik nr XI EC A.II.9 do Umowy) |
| **Karta Zmiany** | oznacza zaakceptowany i podpisany przez Strony, sporządzony w formie pisemnej pod rygorem nieważności, dokument wprowadzający zmiany odpowiednio w Umowie lub Załącznikach |
| **Kodeks cywilny** | oznacza ustawę z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1145) oraz ustawy i akty prawne, które ją zastąpią w okresie obowiązywania Umowy o PPP |
| **Kontrola Przedsięwzięcia** | oznacza kontrolę realizacji Przedsięwzięcia, wykonywaną przez Podmiot Publiczny przez cały okres obowiązywania Umowy o PPP, której celem jest zapewnienie zgodności realizacji Przedsięwzięcia z celami Podmiotu Publicznego, Umową o PPP, Ofertą oraz Dokumentacją Projektową, Przepisami Prawa |
| **Kotłownia Szczytowa/KS** | oznacza zlokalizowany na Nieruchomości zespół urządzeń i instalacji obejmujących układy technologiczne, elektryczne i automatyki, tworzący funkcjonalną całość oraz kompletny ciąg technologiczny wraz z budynkami, w których się one znajdują oraz Instalacjami Przyłączeniowymi, służący do wytwarzania Ciepła w okresach szczytowego, maksymalnego zapotrzebowania Miejskiej Sieci Ciepłowniczej lub wprowadzany do pracy w sytuacjach awaryjnych |
| **Lista Wad** | oznacza listę Wad Istotnych i/lub Nieistotnych, sporządzaną przez Jednostkę Pomiarową przed wystawieniem Protokołu Jednostki Pomiarowej, przekazywaną  Partnerowi Prywatnemu, Podmiotowi Publicznemu oraz Inżynierowi Kontraktu |
| **Materiały Budowlane** | oznacza materiały używane w celu wybudowania Instalacji, posiadające odpowiednie cechy fizyczne, fizykochemiczne, mechaniczne, chemiczne i inne, zgodne z Przepisami Prawa, Normami, Standardami Projektowania i Budowy, Najlepszymi Dostępnymi Technikami, posiadające wszystkie przewidziane Przepisami Prawa, Normami oraz postanowieniami Umowy o PPP dopuszczenia, certyfikaty, atesty i badania przed dopuszczeniem na rynek, będące materiałami bardzo dobrej jakości |
| **Miesięczny Raport Postępu Prac** | oznacza raport postępu prac przedstawiany przez Partnera Prywatnego w odstępach 1 (jednego) miesiąca, zgodnie z postanowieniami Umowy o PPP, odnoszący się do postępu realizacji Robót Budowlanych w odniesieniu do Harmonogramu Realizacji Instalacji |
| **MPEC/Podmiot Publiczny/Zamawiający** | oznacza Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Cieplnej Spółka z o.o. z siedzibą w Olsztynie, będący w procesie realizacji Przedsięwzięcia podmiotem publicznym |
| **Nadzór Autorski** | oznacza nadzór procesu budowlanego Instalacji przez Partnera Prywatnego, zwłaszcza w rozumieniu właściwych przepisów prawa, w tym artykułu 20 Ustawy Prawo budowlane, m.in. pod kątem zgodności z Dokumentacją Projektową, przygotowanie brakujących rysunków lub sprostowanie wszystkich nieścisłości wynikających z rysunków, koordynowanie ewentualnych zmian wprowadzanych do Dokumentacji Projektowej, o ile zmiany te nie wymagają zmian w Pozwoleniu na Budowę oraz uczestniczenie w spotkaniach i naradach dotyczących zagadnień technicznych związanych z Dokumentacją Projektową |
| **Najlepsze Dostępne Techniki (BAT)** | oznacza najlepsze dostępne techniki w zakresie stosowanej technologii, zużycia surowców, mediów, wody i energii, ilości i rodzajów wytwarzanych odpadów oraz stosowanych procedur i praktyki postępowania we wszelkich innych zakresach związanych z przedmiotem Umowy o PPP , wynikające z wymogów określonych w Załączniku nr XI EC A do Umowy o PPP, dokumentów referencyjnych BREFs (BAT Reference Notes), konkluzji BAT, Przepisów Prawa lub regulacji, z których wynikają najlepsze dostępne techniki dotyczące budowy i eksploatacji Instalacji (niezależnie od tego częścią jakiego porządku prawnego będą nowe konkluzje BAT/inne przepisy lub regulacje – polskiego czy europejskiego), w szczególności najlepsze dostępne techniki w rozumieniu art. 207 Ustawy Prawo ochrony środowiska lub innych zastępujących lub uzupełniających ten artykuł Przepisów Prawa oraz standardów jakości środowiska, zgodnie z którymi Partner Prywatny zaprojektuje i wybuduje Instalację (aktualne odpowiednio w dniu podpisywania Protokołu Odbioru Kotłowni Szczytowej i Protokołu Zakończenia Okresu Budowy), uzyska wszelkie, wymagane do jej użytkowania Pozwolenia oraz do wymagań których będzie zobowiązany dostosowywać Instalację w Okresie Eksploatacji |
| **NFOŚiGW/Instytucja Wdrażająca** | oznacza Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej |
| **Nieruchomość** | oznacza nieruchomość gruntową, położoną przy ul. Lubelskiej w Olsztynie, obejmującą działki nr 25/11 obręb ew. 89 oraz nr 6/15, 6/16 i 6/2, obręb ew. 94 (lub inne działki powstałe w wyniku podziału lub połączenia działek wyżej wymienionych), dla której Sąd Rejonowy w Olsztynie, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą KW nr OL10/00152933/2, przeznaczoną do wybudowania Instalacji, Instalacji Przyłączeniowych oraz częściowo Infrastruktury Towarzyszącej, przy czym działka numer 6/15 od dnia jej zbycia na rzecz Energa-Operator S.A. nie wchodzi w skład Nieruchomości. |
| **Normy** | oznacza polskie, europejskie oraz międzynarodowe normy techniczne lub postępowania w zakresie dotyczącym realizacji przedmiotu Umowy o PPP , określone Przepisami Prawa lub Umową o PPP (przy czym wszelkie odniesienia do Norm obejmują także ich ujednolicenia, nowelizacje lub normy, które je zastąpiły) |
| **Oferta** | oznacza ofertę Partnera Prywatnego (wraz ze wszystkimi załącznikami), wybraną w toku Postępowania, stanowiącą Załącznik nr II do Umowy o PPP |
| **Okres Budowy** | oznacza okres od podpisania Umowy o PPP do podpisania Protokołu Zakończenia Okresu Budowy |
| **Okres Eksploatacji** | oznacza okres, w którym Partner Prywatny będzie prowadził Eksploatację, trwający od Pierwszego Dnia Eksploatacji do Dnia Zakończenia |
| **Okres Prób Eksploatacyjnych** | oznacza końcową część Okresu Budowy, w której Partner Prywatny prowadzi Próby Eksploatacyjne (Rozruch, Ruch Regulacyjny, Ruch Próbny), zakończoną uzyskaniem Protokołu Jednostki Pomiarowej |
| **Organ Władzy Publicznej** | oznacza organy sprawujące władzę na terytorium Rzeczpospolitej Polskiej, w tym: (i) organy władzy wykonawczej, (ii) organy administracji publicznej w rozumieniu ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 z późn.zm.), (iii) inne wyspecjalizowane urzędy i organy państwowe, powołane do załatwiania spraw indywidualnych rozstrzyganych w drodze decyzji administracyjnej, w tym organy administracji budowlanej i nadzoru budowlanego, organy dozoru technicznego, organy p-poż., (iv) sądy i trybunały, w tym sądy arbitrażowe |
| **Osoba Trzecia** | oznacza osobę fizyczną, osobę prawną lub inną jednostkę organizacyjną niebędącą stroną Umowy o PPP |
| **Osoby Upoważnione** | oznacza osoby upoważnione na piśmie odpowiednio przez Podmiot Publiczny i/lub Partnera Prywatnego do działania w ich imieniu i na ich rzecz w trakcie wykonania Umowy o PPP w kontaktach wzajemnych, a w szczególności do dokonywania wzajemnych uzgodnień, przekazywania wzajemnych dokumentów i informacji, składania oświadczeń, podpisywania faktur VAT, dokonywania kontroli |
| **Partner Prywatny** | oznacza Dobrą Energię dla Olsztyna Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, wybraną przez Podmiot Publiczny w wyniku Postępowania |
| **Personel Partnera Prywatnego** | oznacza pracowników, współpracowników oraz inne osoby niezależnie od łączącego ich z Partnerem Prywatnym stosunku prawnego, przy pomocy których Partner Prywatny realizuje określone Umową o PPP obowiązki w zakresie Eksploatacji i które wykonują czynności pod jego nadzorem i kierownictwem |
| **Pierwszy Dzień Eksploatacji** | oznacza dzień, od którego rozpoczyna się prowadzenie Eksploatacji całej Instalacji przez Partnera Prywatnego, przypadający w dniu podpisania przez Strony Protokołu Zakończenia Okresu Budowy |
| **Pierwszy Dzień Prób Eksploatacyjnych** | oznacza dzień, w którym Partner Prywatny będzie posiadał wszelkie wymagane Przepisami Prawa Pozwolenia, niezbędne do przeprowadzenia Prób Eksploatacyjnych, uzgodniony przez Partnera Prywatnego z Inżynierem Kontraktu i Podmiotem Publicznym, zgodnie z postanowieniami Umowy o PPP, który rozpocznie się nie później niż w terminie wskazanym przez Partnera Prywatnego w Harmonogramie Realizacji Instalacji |
| **Pierwszy Rok Eksploatacji** | oznacza okres od Pierwszego Dnia Eksploatacji do końca roku kalendarzowego, w którym nastąpił Pierwszy Dzień Eksploatacji, w którym to okresie Partner Prywatny prowadzi Eksploatację całej Instalacji (ITPO i Kotłowni Szczytowej) |
| **Planowana Data Podpisania Protokołu Odbioru Kotłowni Szczytowej** | oznacza dzień (datę kalendarzową) określoną w pkt 3.1.2.1 Umowy o PPP |
| **Planowana Data Podpisania Protokołu Zakończenia Okresu Budowy** | oznacza dzień (datę kalendarzową) określoną w pkt 3.1.2.2 Umowy o PPP |
| **Podmiot Trzeci** | oznacza podmiot, któremu Partner Prywatny powierzył część lub całość działań w zakresie Eksploatacji Instalacji |
| **Podwykonawca** | oznacza podmiot wykonujący jakąkolwiek część Prac, którego łączy z Partnerem Prywatnym umowa o podwykonawstwo lub inna umowa o takim samym lub podobnym skutku |
| **Pomiary** | oznacza jakiekolwiek pomiary, obserwacje oraz analizy, do których przeprowadzenia w toku Eksploatacji Instalacji zobowiązują Przepisy Prawa, Przepisy Środowiskowe, Normy oraz Umowa o PPP |
| **Pozwolenia** | oznacza wyrażoną w formie pisemnej zgodę, zezwolenie, pozwolenie, uzgodnienie, decyzję i inne tego typu oświadczenie zezwalające na dokonanie określonej czynności, wydawaną przez odpowiedni Organ Władzy Publicznej albo inne podmioty wykonujące czynności związane z realizacją przedmiotu umowy (Umowy o PPP), jak również brak sprzeciwu właściwego Organu Władzy Publicznej po dokonaniu zgłoszenia wymaganego Przepisami Prawa oraz bezskutecznym upływie terminu przewidzianego Przepisami Prawa na wyrażenie stanowiska Organu Władzy Publicznej po dokonaniu zgłoszenia wymaganego Przepisami Prawa, a w szczególności:   1. Pozwolenie na Budowę, 2. Pozwolenie Zintegrowane, 3. Pozwolenie na Użytkowanie, 4. Koncesję na wytwarzanie Ciepła oraz Energii Elektrycznej w Instalacji, 5. Zezwolenie na emisję, 6. pozwolenie na budowę wydane w celu wykonania Remontu, 7. zgłoszenie budowy lub robót budowlanych w celu wykonania Remontu i nie wniesienie sprzeciwu przez właściwy organ w trybie przewidzianym w ustawie Prawo budowlane, 8. pozwolenie na użytkowanie po wykonaniu Remontu, 9. zawiadomienie właściwego organu o zakończeniu budowy po wykonaniu Remontu i nie wniesienie sprzeciwu przez właściwy organ w trybie przewidzianym w ustawie Prawo budowlane |
| **Pozwolenie na Budowę** | oznacza decyzję lub decyzje o zatwierdzeniu projektu budowlanego i pozwoleniu na budowę Instalacji w rozumieniu Ustawy Prawo budowlane, w szczególności Pozwolenie na budowę z dnia 18.10.2018 r. wydane przez Prezydenta Olsztyna, Decyzja Nr II -525/2018 wraz ze zmianą objętą decyzją Prezydenta Olsztyna z dnia 29.11.2019 r. Nr II-563/2019 o zmianie decyzji w sprawie pozwolenia na budowę |
| **Pozwolenie na Użytkowanie** | oznacza prawomocną decyzję lub decyzje (chyba że w Umowie o PPP, w szczególności w postanowieniach dotyczących odbiorów Instalacji, wyraźnie wskazano, iż oznacza ostateczną decyzję) zezwalającą na użytkowanie Instalacji, zezwalającą na użytkowanie każdej z funkcjonalnych części Instalacji (tj. ITPO i Kotłowni Szczytowej) osobno, o ile podlegała odrębnemu przekazaniu do użytkowania oraz decyzję lub decyzje zezwalające na użytkowanie Instalacji Przyłączeniowych, wydane przez właściwy Organ Władzy Publicznej, nie uzależniające przystąpienia do użytkowania od wykonania dodatkowych Robót Budowlanych lub spełnienia innych warunków, z zastrzeżeniem, iż w zakresie Inwestycji Przyłączeniowych za równoważne z Pozwoleniem na Użytkowanie uznane będzie zgłoszenie budowy Instalacji Przyłączeniowych, co do którego Organ Władzy Publicznej nie zgłosił sprzeciwu, o ile zostaną spełnione warunki takiego zgłoszenia przewidziane Przepisami Prawa albo inne równoważne z Pozwoleniem na Użytkowanie Pozwolenie, którego uzyskanie lub wydanie będzie wynikało z aktualne obowiązujących Przepisów Prawa |
| **Pozwolenie Zintegrowane** | oznacza wydaną przez właściwy Organ Władzy Publicznej, zgodnie z Przepisami Prawa, którymi na dzień podpisania Umowy o PPP jest ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, ostateczną i prawomocną decyzję (chyba że w Umowie o PPP, w szczególności w postanowieniach dotyczących odbiorów Instalacji, wyraźnie wskazano, iż oznacza ostateczną decyzję) o udzieleniu pozwolenia zintegrowanego dla Instalacji, w tym funkcjonalnych części Instalacji (w postaci ITPO i Kotłowni Szczytowej) podlegających osobnemu przekazaniu do użytkowania dla każdej z nich z osobna, uprawniającą m.in. do prowadzenia działalności w zakresie Termicznego Przekształcania Odpadów i Odzysku Energii, nie uzależniającą korzystania ze środowiska od wykonania dodatkowych Robót Budowlanych, obowiązków lub spełnienia innych warunków, w tym od dokonania przebudowy, zmiany, modernizacji Instalacji lub jej części lub inne Pozwolenie równoważne z Pozwoleniem Zintegrowanym, którego uzyskanie lub wydanie będzie wynikało z aktualnie obowiązujących Przepisów Prawa. Pozwolenie Zintegrowane może przewidywać obowiązki w zakresie sprawozdawczości i monitoringu |
| **Prace** | oznacza projektowanie, budowę i Roboty Budowlane w rozumieniu Umowy o PPP, prace projektowe oraz wszelkie inne czynności i prace wykonywane przez Partnera Prywatnego w celu zaprojektowania, wybudowania i przekazania do użytkowania Instalacji lub poszczególnych jej elementów, w tym Instalacji Przyłączeniowych, a ponadto roboty budowlane i budowę w rozumieniu Ustawy Prawo Budowlane, w tym prace inżynieryjne, czynności zaopatrzeniowe, zakupy wszelkich niezbędnych materiałów i urządzeń oraz ich dostawę na Teren Budowy, czynności produkcyjne, prace budowlano-konstrukcyjne, czynności kontrolne, prace instalacyjno-montażowe, Szkolenia dla personelu odpowiedzialnego za eksploatację i utrzymanie ruchu, czynności rozruchowe (w tym kalibrację, przygotowanie do przejęcia, inspekcje oraz pracę rozruchową), czynności w ramach Prób wykonywane przez Partnera Prywatnego, Szkolenia, a także wszelkie inne czynności niż wymienione powyżej, w tym uzyskanie Pozwoleń, atestów, certyfikatów oraz innych wymaganych Przepisami Prawa uzgodnień formalnych z właściwymi jednostkami dozoru technicznego oraz Organami Władzy Publicznej, niezbędne do należytego wykonania Umowy o PPP i doprowadzenia do podpisania Protokołu Zakończenia Okresu Budowy |
| **Prawa Własności Intelektualnej** | oznacza:   1. prawa własności przemysłowej (patenty, prawa autorskie, licencje, znaki towarowe, wzory użytkowe), 2. prawa autorskie, w tym licencje, 3. tajemnice handlowe, 4. oraz inną zastrzeżoną wiedzę know-how,   – w odniesieniu do Danych Podmiotu Publicznego i Danych Partnera Prywatnego |
| **Program Funkcjonalno-Użytkowy/PFU** | oznacza program funkcjonalno-użytkowy stanowiący podstawę do zaprojektowania i budowy Instalacji, stanowiący załącznik do SIWZ (Załącznik nr XI do Umowy o PPP) |
| **Program Zapewnienia i Kontroli Jakości** | oznacza system zarządzania jakością realizacji Umowy o PPP na każdym etapie jej realizacji, oparty na normie PN ISO 9001, innej normie równoważnej lub innym ekwiwalentnym systemie certyfikowanym przez niezależną organizację, do którego wdrożenia zobowiązany jest Partner Prywatny |
| **Projekt** | Projekt pn. „Budowa instalacji termicznego przekształcania frakcji energetycznej z odpadów pochodzących z odpadów komunalnych, z odzyskiem energii elektrycznej i cieplnej wraz z infrastrukturą towarzyszącą”, który został zgłoszony przez Podmiot Publiczny do dofinansowania w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020 – Oś priorytetowa II Ochrona środowiska, w tym adaptacja do zmian klimatu – Działanie 2.2 Gospodarka odpadami komunalnymi |
| **Projekt Budowlany** | oznacza część Dokumentacji Projektowej Instalacji sporządzonej na zlecenie Podmiotu Publicznego, na podstawie której uzyskano Pozwolenie na Budowę lub projekt budowlany wykonywany na zlecenie Partnera Prywatnego w przypadku gdy Partner Prywatny podejmie decyzję o uzyskiwaniu nowego Pozwolenia na Budowę lub zmianie Pozwolenia na Budowę uzyskanego przez Podmiot Publiczny |
| **Projekt Podstawowy** | oznacza część Dokumentacji Projektowej wykonywanej na zlecenie Partnera Prywatnego zawierającą rozwiązania techniczne dla wszystkich układów i instalacji wchodzących w zakres Instalacji, która stanowi podstawę do opracowania Projektu Wykonawczego we wszystkich branżach i będzie umożliwiała koordynację w zakresie projektowania i budowy Instalacji |
| **Projekt Wykonawczy** | oznacza część Dokumentacji Projektowej wykonawczej wykonywanej na zlecenie Partnera Prywatnego potrzebnej do budowy Instalacji, w tym Instalacji Przyłączeniowych, a także projekt zagospodarowania Nieruchomości (drogi i chodniki wewnętrzne, pasy zieleni etc.) |
| **Protokół Jednostki Pomiarowej** | oznacza podpisany przez Jednostkę Pomiarową protokół potwierdzający m.in. zgodny z Umową o PPP stan techniczny Instalacji oraz brak Wad Istotnych, który zostanie podpisany osobno dla Kotłowni Szczytowej (wraz z Protokołem Odbioru Kotłowni Szczytowej) i osobno dla ITPO (wraz z Protokołem Zakończenia Okresu Budowy) |
| **Protokół Odbioru Etapu** | oznacza podpisywany przez Partnera Prywatnego i wykonawcę Instalacji protokół potwierdzający zrealizowanie Etapu, w tym Kamienia Milowego |
| **Protokół Odbioru Kotłowni Szczytowej** | oznacza protokół (protokoły) sporządzony przez Partnera Prywatnego, podpisany przez Strony, po spełnieniu warunków wskazanych w Umowie o PPP, potwierdzający, iż Kotłownia Szczytowa i Instalacje Przyłączeniowe niezbędne do jej eksploatacji spełniają warunki przekazania do użytkowania i Eksploatacji określone w Umowie o PPP |
| **Protokół Odbioru Końcowego** | oznacza podpisywany przez Podmiot Publiczny i Partnera Prywatnego protokół potwierdzający przekazanie przez Partnera Prywatnego Podmiotowi Publicznemu Instalacji na Dzień Zakończenia Umowy o PPP |
| **Protokół Odbioru Odpadów** | oznacza dokument potwierdzający odbiór Odpadów przez Partnera Prywatnego od Podmiotu Publicznego na podstawie Umowy o PPP |
| **Protokół Sprawdzenia Parametrów Instalacji** | oznacza protokół sporządzany przez Strony na zasadach i w terminach określonych w Umowie o PPP, dla celów zwalniania Zabezpieczenia |
| **Protokół Szkolenia** | oznacza dokument potwierdzający przeprowadzenie Szkolenia na podstawie Umowy o PPP |
| **Protokół Zakończenia Okresu Budowy** | oznacza protokół (protokoły) sporządzony przez Partnera Prywatnego, podpisany przez Strony, potwierdzający, iż ITPO i Instalacje Przyłączeniowe niezbędne do jej eksploatacji spełniają warunki przekazania do użytkowania i eksploatacji określone w Umowie o PPP |
| **Protokół z Przeglądu** | oznacza protokół (protokoły) wydawany przez Jednostkę Pomiarową po przeglądzie Instalacji wykonanym przez Strony przy udziale Jednostki Pomiarowej w terminie określonym zgodnie z pkt 3.7.10.2 Umowy o PPP, w celu ustalenia czy Wady Nieistotne zostały usunięte, jak również czy nie ujawniły się nowe Wady Istotne lub Nieistotne |
| **Próby** | oznacza wszelkie inspekcje, czynności sprawdzające, odbiory techniczne, badania, testy, kontrole wykonywane zgodnie z Umową o PPP:   1. do przeprowadzenia których zobowiązany jest Partner Prywatny na podstawie Przepisów Prawa, Pozwoleń lub Umowy o PPP, 2. których przeprowadzenia może zażądać Podmiot Publiczny, o ile jest to technicznie uzasadnione, lub jest konieczne ze względu na ujawnione Wady Instalacji, Awarie, nieprawidłowości, brak ciągłości pracy Instalacji lub brak dotrzymania parametrów, które powinny być dotrzymane lub 3. których przeprowadzenia może zażądać Organ Władzy Publicznej |
| **Próby Eksploatacyjne** | oznacza czynności sprawdzające, inspekcje, testy lub Próby, w tym Rozruch, Ruch Regulacyjny, Ruch Próbny, przeprowadzane w celu stwierdzenia spełniania przez Instalację lub jej funkcjonalne części podlegające odbiorom (ITPO lub Kotłownię Szczytową) Gwarantowanych Parametrów Technicznych zgodnie z Umową o PPP oraz wymagań określonych Przepisami Prawa, Pozwoleniami, Dokumentacją Projektową, Najlepszymi Dostępnymi Technikami, Standardami Projektowania i Budowy, niezbędnymi do rozpoczęcia i prowadzenia eksploatacji Instalacji lub jego funkcjonalnej części podlegających odbiorom, Termicznego Przekształcania Odpadów i Odzysku Energii, po których pozytywnym przeprowadzeniu nastąpi podpisanie odpowiednio Protokołu Odbioru Kotłowni Szczytowej lub Protokołu Zakończenia Okresu Budowy |
| **Przedsięwzięcie** | oznacza ogół działań wykonywanych przez Podmiot Publiczny i Partnera Prywatnego, na zasadzie podziału zadań i ryzyk, polegający na sfinansowaniu, zaprojektowaniu i budowie Instalacji, Eksploatacji Instalacji, mających na celu zapewnienie Termicznego Przekształcenia Odpadów wraz z odzyskiem Energii oraz dostawy Ciepła do Miejskiej Sieci Ciepłowniczej w Olsztynie. |
| **Przeglądy** | oznacza zaplanowane czynności sprawdzające, diagnostyczne Instalacji lub poszczególnych jej elementów dokonywane w celu utrzymania gwarantowanego poziomu Dostępności, Dyspozycyjności, Gwarancji Produkcji Energii Elektrycznej oraz Gwarantowanych Parametrów Technicznych, w tym zużycia poszczególnych elementów Układu Technologicznego |
| **Przepisy Prawa** | oznacza wszelkie przepisy prawa obowiązujące na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej w okresie obowiązywania Umowy o PPP, przepisy prawa miejscowego oraz przepisy prawa Unii Europejskiej, jak również aktualnie obowiązujące konkluzje BAT lub inne przepisy lub regulacje, z których wynikają najlepsze dostępne techniki dotyczące budowy i eksploatacji Instalacji, niezależnie od tego częścią jakiego porządku prawnego będą nowe konkluzje BAT/inne przepisy lub regulacje (polskiego czy europejskiego) oraz niezależnie od tego czy będą wymagały zaimplementowania do prawa polskiego, a ponadto interpretacje przepisów prawa podatkowego wydane na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa, orzeczenia, wyroki, nakazy, zakazy oraz postanowienia Organów Władzy Publicznej właściwych w sprawach dotyczących Instalacji lub Prac lub Eksploatacji lub Odpadów. Wszelkie odniesienia do „Przepisów Prawa” obejmują również akty o charakterze ustawowym lub administracyjnym ujednolicające, nowelizujące lub zastępujące „Przepisy Prawa”, a także wszelkiego rodzaju inne uregulowania ogłoszone na ich podstawie, w tym Normy, których obowiązek stosowania wynika z Przepisów Prawa |
| **Przepisy Środowiskowe** | oznacza Przepisy Prawa dotyczące ochrony środowiska mogące mieć zastosowanie przy lub w związku z wykonaniem Umowy o PPP, w tym zwłaszcza przepisy Ustawy o Informacji Środowiskowej, Ustawy o odpadach, Ustawy Prawo ochrony środowiska, Ustawy o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie oraz ustawy i akty prawne, które je zastąpią w okresie obowiązywania Umowy o PPP |
| **PZP/Prawo Zamówień Publicznych** | oznacza ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 z późn. zm.) oraz ustawy i akty prawne, które ją zastąpią w okresie obowiązywania Umowy i Umowy o PPP |
| **Roboty Budowlane** | oznaczają wszelkie roboty budowlane związane z budową Instalacji oraz roboty montażowe, przeprowadzane przez Partnera Prywatnego lub jego podwykonawców, które powinny być prowadzone zgodnie z Umową o PPP, Przepisami Prawa, Normami, Pozwoleniem na Budowę, odpowiednimi innymi Pozwoleniami, Dokumentacją, w tym Dokumentacją Projektową, Najlepszymi Dostępnymi Technikami, Standardami Projektowania i Budowy oraz przy użyciu urządzeń i materiałów gwarantujących odpowiednią jakość i bezpieczeństwo, rozpoczynające się w dniu złożenia Partnerowi Prywatnemu oświadczenia przez kierownika budowy o przyjęciu obowiązku kierowania budowy Instalacji |
| **Ruch Próbny** | oznacza etap następujący po zakończeniu Ruchu Regulacyjnego, w trakcie którego Partner Prywatny wykaże zdolność poszczególnych Urządzeń Instalacji lub danej części Instalacji do pracy komercyjnej (tj. zdolności technicznej do Termicznego Przekształcania Odpadów, Odzysku Energii, produkcji Ciepła i Energii Elektrycznej), odpowiednio – co do każdej części Instalacji podlegającej przekazaniu do użytkowania (w Okresie Budowy) albo po zatrzymaniu działania danej części Instalacji (w Okresie Eksploatacji) |
| **Ruch Regulacyjny** | oznacza etap następujący po zakończeniu Rozruchu, w trakcie którego Partner Prywatny przeprowadzi regulację i optymalizację pracy poszczególnych Urządzeń Instalacji, odpowiednio – co do każdej części Instalacji podlegającej przekazaniu do użytkowania (w Okresie Budowy) albo po zatrzymaniu działania danej części Instalacji (w Okresie Eksploatacji) |
| **Siła Wyższa (Zdarzenie Siły Wyższej)** | oznacza okoliczność lub zdarzenie zewnętrzne, na którego zaistnienie Strona powołująca się na daną okoliczność lub zdarzenie jako Siłę Wyższą nie miała wpływu i któremu nie mogła zapobiec lub którego nie mogła przewidzieć, działając przy dołożeniu należytej staranności, jakiej można oczekiwać od profesjonalnego podmiotu prowadzącego działalność gospodarczą, które uniemożliwia lub istotne ogranicza tej Stronie, w całości lub w części, należyte wykonywanie jej zobowiązań, a które zaistnieje po dniu podpisania Umowy lub Umowy o PPP. Do Zdarzenia Siły Wyższej zalicza się w szczególności:   * wojnę (niezależnie od tego czy została wypowiedziana czy też nie), w tym wojnę domową, inne niż wojna konflikty zbrojne, zamieszki, przewrót wojskowy, rebelię, powstanie, rewolucję oraz akty terrorystyczne; * promieniowanie radioaktywne, spowodowane gwałtownym wyzwoleniem energii jądrowej lub promieniowania jonizującego w wyniku katastrofy, aktów terroru lub działań zbrojnych; * embargo, epidemie i ich skutki; * stan klęski żywiołowej, stan wyjątkowy lub stan wojny, a także powszechną mobilizację; * strajki o charakterze generalnym, obejmujące całe gałęzie przemysłu, mające miejsce na terenie kraju, w którym realizowana jest całość albo część obowiązków umownych, jeżeli zostały ogłoszone zgodnie z Przepisami Prawa obowiązującymi w tym kraju oraz porozumieniami pomiędzy organizacjami pracodawców i pracowników; * katastrofy naturalne, takie jak trzęsienie ziemi, powódź, huragan, wybuchy wulkanów.   Zdarzeniem Siły Wyższej nie będą Zmiany Prawa, strajki i inne spory pracownicze dotyczące Podmiotu Publicznego, Partnera Prywatnego, jego podwykonawcy, dostawcy lub Podmiotu Trzeciego, które nie są częścią szerszego sporu pracowniczego mającego istotny wpływ na innych pracowników danej branży lub ogólnie w Polsce |
| **SIWZ** | oznacza Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia, sporządzoną przez Zamawiającego na potrzeby postępowania na wybór Partnera Prywatnego nr MPEC/PE-EZ/55/18 o nazwie *„Zagospodarowanie frakcji palnej z odpadów komunalnych poprzez termiczne przekształcenie wraz z odzyskiem energii wykorzystywanej dla zapewnienia dostaw ciepła do miejskiej sieci ciepłowniczej w Olsztynie, wraz z zaprojektowaniem i wybudowaniem Instalacji Termicznego Przekształcania Odpadów oraz Kotłowni Szczytowej, a także sfinansowaniem nakładów inwestycyjnych i zarządzaniem infrastrukturą”* |
| **Specyfikacja Wyposażenia Instalacji** | zestawienie wszystkich istotnych Układów Technologicznych i Urządzeń pozwalające stwierdzić kompletność Instalacji, sporządzane przez Partnera Prywatnego zgodnie z Umową o PPP |
| **Standardy Projektowania  i Budowy** | oznacza:   1. najlepsze normy w rozumieniu Umowy o PPP, obejmujące zarówno Normy jak również praktyki inżynieryjne i inne praktyki, zasady sztuki budowlanej, inżynieryjnej i architektonicznej, 2. staranność, dokładność, rozwagę i zdolność przewidywania, których można oczekiwać od wykonawcy, inżyniera lub projektanta posiadającego stosowne umiejętności i doświadczenie w projektach podobnych do Instalacji, przy czym w zakresie, w którym wyżej wymienione standardy nie byłyby ze sobą spójne albo byłyby sprzeczne (wewnętrznie lub pomiędzy sobą), stosować się będzie najwyższe lub najlepsze standardy spośród nich, o ile Strony nie uzgodnią inaczej |
| **Szkolenia** | oznacza szkolenia, zajęcia praktyczne, warsztaty przeprowadzone przez Partnera Prywatnego w celu przygotowania personelu wskazanego przez Podmiot Publiczny do prawidłowej i samodzielnej eksploatacji Instalacji po zakończeniu Umowy o PPP |
| **Teren Budowy** | oznacza teren budowy w rozumieniu art. 3 pkt 10 Ustawy Prawo Budowlane, na którym zlokalizowana ma zostać Instalacja, Instalacje Przyłączeniowe, część Infrastruktury Towarzyszącej, obejmujący Nieruchomość, z wyłączeniem:   1. zbiornika wodnego przy południowej granicy Nieruchomości i jego bezpośredniego otoczenia (obszar zaznaczony na mapce w Załączniku nr XI EC.A.II.1 23 do Umowy o PPP), 2. obszaru obsadzonego drzewami, co do których nie zostanie wydane zezwolenie na usunięcie drzew zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2020 poz. 55) do momentu rozpoczęcia Robót Budowlanych, 3. części Nieruchomości (tj. działka nr 6/15, obręb ew. 94), podlegającej sprzedaży na rzecz Energa Operator S.A. na cele związane z budową rozdzielni 110 kV na podstawie umowy o przyłączenie do sieci elektroenergetycznej Nr P/18/011013 z dnia 15.01.2019 r., 4. części Nieruchomości, na której będzie wybudowana stacja gazowa przez PSG Sp. z o.o. na podstawie umowy o przyłączenie do sieci gazowej z dnia 25.02.2016 r.   a także udostępniane przez Podmiot Publiczny działki (a) nr 25/12, obr. 89, która może być używana przez Partnera Prywatnego jako zaplecze techniczne budowy Instalacji przez Okres Budowy oraz w celu wybudowania dalszej części kanalizacji sanitarnej, oraz działki (b) 25/3 obr. 89 i 6/3 obr. 94, które będą wykorzystane w celu wybudowania zjazdu z drogi publicznej (z działek 25/4 i 6/4). |
| **Umowa o PPP** | oznacza Umowę o partnerstwie publiczno-prywatnym zawartą pomiędzy Podmiotem Publicznym a Partnerem Prywatnym na realizację Przedsięwzięcia z dnia 28.11.2019 r. |
| **Umowa o Dofinansowanie** | umowa o dofinansowanie Nr POIS.02.02.00-00-0028/16-00 z dnia 07.06.2019 r., zawarta przez Podmiot Publiczny oraz Instytucję Wdrażającą |
| **Umowy Ubezpieczenia** | oznacza umowy ubezpieczenia, których zawarcie przez Partnera Prywatnego jest wymagane w zakresie określonym w Umowie o PPP |
| **Urządzenia** | oznacza aparaturę, maszyny, instalacje, urządzenia stanowiące część Instalacji, posiadające odpowiednie cechy fizyczne, mechaniczne i inne, zgodne z Dokumentacją Projektową, Przepisami Prawa, Normami, Najlepszymi Dostępnymi Technikami, posiadające wszystkie przewidziane Przepisami Prawa, Normami oraz postanowieniami Umowy o PPP dopuszczenia, certyfikaty, atesty i badania przed dopuszczeniem na rynek, będące urządzeniami bardzo dobrej jakości |
| **Ustawa o Informacji Środowiskowej** | oznacza ustawę z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2020 poz. 283) oraz ustawy i akty prawne, które ją zastąpią w okresie obowiązywania Umowy lub Umowy o PPP |
| **Ustawa o odpadach** | oznacza ustawę z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2019 poz. 701) oraz ustawy i akty prawne, które ją zastąpią w okresie obowiązywania Umowy lub Umowy o PPP |
| **Ustawa o PPP** | oznacza ustawę z dnia 19 grudnia 2008 r. o partnerstwie publiczno-prywatnym (t.j. Dz.U. z 2019 poz. 1445) oraz ustawy i akty prawne, które ją zastąpią w okresie obowiązywania Umowy lub Umowy o PPP |
| **Ustawa o zapobieganiu szkodom w środowisku** | oznacza ustawę z dnia 13 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie (t.j. Dz. U. z 2019 poz. 1862) oraz ustawy i akty prawne, które ją zastąpią w okresie obowiązywania Umowy lub Umowy o PPP |
| **Ustawa Prawo autorskie** | oznacza ustawę z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2019 poz. 1231) oraz ustawy i akty prawne, które ją zastąpią w okresie obowiązywania Umowy lub Umowy o PPP |
| **Ustawa Prawo budowlane** | oznacza ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 poz. 1186) oraz ustawy i akty prawne, które ją zastąpią w okresie obowiązywania Umowy lub Umowy o PPP |
| **Ustawa Prawo energetyczne** | oznacza ustawę z dnia 10 kwietna 1997 r. Prawo energetyczne (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 755 z późn. zm.) oraz ustawy i akty prawne, które ją zastąpią w okresie obowiązywania Umowy lub Umowy o PPP |
| **Ustawa Prawo ochrony środowiska** | oznacza ustawę z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2019 poz. 755) oraz ustawy i akty prawne, które ją zastąpią w okresie obowiązywania Umowy lub Umowy o PPP |
| **Uzgodnienie dla Okresu Prób** | oznacza dodatkowe porozumienie Partnera Prywatnego i Podmiotu Publicznego dotyczące współpracy ITPO lub Kotłowni Szczytowej z MSC w okresie Prób Eksploatacyjnych, sporządzane zgodnie z zasadami określonymi w Załączniku nr X do Umowy o PPP (Wymagania dotyczące budowy Instalacji) |
| **Wada** | oznacza niezgodność Instalacji lub jakiejkolwiek jej części z Przepisami Prawa lub postanowieniami Umowy o PPP, posiadającą cechy zmniejszające przydatność lub użyteczność Instalacji lub jakiejkolwiek jej części dla Eksploatacji Instalacji lub procesów realizowanych w Instalacji obejmujących odbiór Odpadów, Odzysk Energii lub Termiczne Przekształcanie Odpadów, w szczególności Obciążenie lub niezgodność jakichkolwiek części Instalacji, w tym Instalacji Przyłączeniowych, Materiału Budowlanego, Urządzenia, niezależnie od tego czy stanowi część składową lub przynależność Instalacji, z Umową o PPP, Dokumentacją, Przepisami Prawa lub Pozwoleniami, w szczególności:   1. w odniesieniu do realizacji poszczególnych Prac lub wykonania poszczególnych usług związanych z Pracami, które skutkowały powstaniem Wady – wszelkie Prace lub usługi, których nie wykonano zgodnie z Umową o PPP, 2. w odniesieniu do konstrukcji, Materiałów Budowlanych lub Urządzeń Instalacji – takie konstrukcje, materiały, w tym Materiały Budowlane lub Urządzenia, które:    * nie są nowe tj. wyprodukowane nie wcześniej niż 36 (trzydzieści sześć) miesięcy przed dniem wytworzenia po raz pierwszy energii elektrycznej z wykorzystaniem tych elementów w Instalacji, wcześniej niemontowane, chyba, że Przepisy Prawa umożliwiające wsparcie finansowe dla Energii wytworzonej w Instalacji będą przewidywać inne terminy; niniejszy podpunkt dotyczy tylko urządzeń służących do wytwarzania energii elektrycznej,    * nie posiadają przymiotu wysokiej jakości, lub nie są wolne od wad lub nie są właściwie wykonane lub nie odpowiadają stosownym Normom, lub    * zgodnie z Umową o PPP oraz w świetle Przepisów Prawa, Norm, Najlepszych Dostępnych Technik lub Pozwoleń nie są wolne od wad, błędów lub uchybień projektowych lub inżynieryjnych, 3. każdą część Instalacji, która nie jest wolna od korozji lub erozji wbrew obowiązującym Normom, 4. Dokumentację, prace inżynieryjne, Próby Eksploatacyjne, Materiały Budowlane, Urządzenia, narzędzia, dostawy, montaż czy też instalacje lub Szkolenia, które nie są zgodne z Umową o PPP lub wykonano je nieprawidłowo lub nieprofesjonalnie, lub 5. wadę, błąd lub uchybienie spowodowane nieprzestrzeganiem Przepisów Prawa, Pozwoleń lub Norm, lub 6. instalacje lub montaż Materiałów Budowlanych lub Urządzeń wykonany w sposób niezgodny z instrukcjami producentów lub sprzedawców lub Dokumentacją, certyfikatami lub deklaracjami, 7. nieosiągnięcie przez Instalację któregokolwiek z Gwarantowanych Parametrów Technicznych. |
| **Wada Istotna** | oznacza Wadę polegającą na:   1. niespełnieniu któregokolwiek z Gwarantowanych Parametrów Technicznych  Grupy A, a także parametrów niewyspecyfikowanych, które będą wynikały z Przepisów Prawa, a w szczególności z norm ekologicznych, obowiązujących w dniu podpisania odpowiednio Protokołu Odbioru Kotłowni Szczytowej lub Protokołu Zakończenia Okresu Budowy, 2. istotnej niezgodności Instalacji lub którejkolwiek z jej części z Umową o PPP lub Przepisami Prawa lub Pozwoleniami,  powodującej w ocenie Jednostki Pomiarowej niemożliwość dopuszczenia części lub całości Instalacji do użytkowania lub prowadzenie Eksploatacji, 3. nieosiąganiu Gwarantowanej Mocy Cieplnej: 4. dla: ITPO – co najmniej 32 MW, 5. dla Kotłowni Szczytowej – co najmniej 70 MW,   jeśli ITPO nie będzie zapewniać możliwości  przekształcenia 100 000  ton Odpadów o średniej wartości opałowej 13,5 MJ/kg w ciągu roku lub nie będzie zapewniać spełniania któregokolwiek z parametrów technicznych Instalacji zapewniających efekt ekologiczny lub kogeneracyjny wynikający z Umowy o Dofinansowanie, przy czym parametr wydajności ITPO (możliwość  przekształcenia 100 000  ton Odpadów o średniej wartości opałowej 13,5 MJ/kg w ciągu roku) na potrzeby wystawienia Protokołu Zakończenia Okresu Budowy i Protokołu Jednostki Pomiarowej zostanie sprawdzony jako wartość średniogodzinowa, potwierdzająca umożliwienie  przetworzenia 100 000 ton Odpadów w ciągu czasu Dyspozycyjności ITPO, określonego w Ofercie, wynoszącego 7 800 h, a pełna weryfikacja nastąpi w Okresie Eksploatacji |
| **Wada Nieistotna** | oznacza Wadę inną niż Wada Istotna, w tym niespełnienie któregokolwiek z Gwarantowanych Parametrów Technicznych Grupy B |
| **Wartość Instalacji** | Oznacza wartość ustaloną zgodnie z pkt 22 Umowy o PPP |
| **Wymagania** | oznacza określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej (IRiESD), warunkach przyłączenia do MSC lub do sieci elektroenergetycznej, umowach przyłączenia do MSC lub sieci elektroenergetycznej, układzie rozliczenia emisji, certyfikatach, atestach, dokumentacji technicznej dopuszczającej do stosowania na terenie Polski, Instrukcji Eksploatacji i Utrzymania Instalacji oraz innej dokumentacji, wymagania dotyczące m.in. transportu, przechowywania, montażu, eksploatacji, konserwacji, obsługi, zapewnienia współpracy w zakresie poszczególnych materiałów, urządzeń, instalacji, narzędzi używanych do realizacji Umowy o PPP i Eksploatacji Instalacji lub pracy Układu Technologicznego, a także zainstalowanych w Instalacji |
| **Załącznik do Umowy o PPP** | oznacza każdy dokument załączony do Umowy o PPP i wyraźnie oznaczony jako Załącznik, stanowiący jej integralną część |
| **Zmiana Prawa** | oznacza mające miejsce po złożeniu Oferty przez Partnera Prywatnego:   1. wejście w życie nowych Przepisów Prawa, zmianę lub uchylenie Przepisów Prawa z wyłączeniem zmiany Przepisów Prawa w zakresie Zobowiązań Publicznoprawnych, 2. zmianę zasady prawnej dokonaną przez Sąd Najwyższy, 3. oficjalną zmianę interpretacji Przepisów Prawa dokonaną przez Organ Władzy Publicznej, 4. zmianę lub wejście w życie konkluzji BAT lub innych przepisów lub regulacji, z których wynikają najlepsze dostępne techniki dotyczące budowy lub eksploatacji Instalacji, niezależnie od tego częścią jakiego porządku prawnego będą takie nowe konkluzje BAT/inne przepisy lub regulacje (polskiego czy europejskiego) oraz niezależnie od tego, czy będą wymagały zaimplementowania do prawa polskiego |
| **Zmiana Zakresu Prac** | oznacza zmianę zakresu Prac objętych Umową o PPP, w tym prace dodatkowe lub zamienne oraz pominięcie Prac określonych w tej Umowie o PPP, dokonaną za zgodą Podmiotu Publicznego na podstawie Karty Zmiany |
| **Zobowiązania Publicznoprawne** | oznacza wszelkie podatki związane z prowadzoną działalnością gospodarczą, podatki od czynności cywilnoprawnych, podatki związane z prowadzeniem Prac lub Eksploatacją Instalacji, podatki związane z korzystaniem z określonych składników majątkowych, podatki dochodowe, podatki od zysków, podatki od towarów i usług lub o podobnym charakterze, podatki potrącane u źródła, podatki pracownicze, podatki od nieruchomości oraz inne podatki (w tym takie, których wymiar zależy od wynagrodzenia wpłacanego pracownikom Partnera Prywatnego, jego Podwykonawcom lub Dostawcom), a także opłaty importowe lub eksportowe, opłaty celne, opłaty skarbowe, opłaty z tytułu korzystania ze środowiska, opłaty administracyjne, inne opłaty i składki oraz wszelkie pozostałe podatki i obciążenia nakładane przez Organy Władzy Publicznej, łącznie z dotyczącymi ich odsetkami, karami i innymi obciążeniami |
| **Zobowiązania Środowiskowe** | oznacza wszelkie poniesione straty, wydatki lub zobowiązania (w szczególności obejmujące uzasadnione wynagrodzenia i wydatki konsultantów środowiskowych oraz doradców prawnych i innych) wynikające z:   1. obowiązków Podmiotu Publicznego lub Partnera Prywatnego do dokonania określonych czynności wymaganych przez znajdujące zastosowanie Przepisy Prawa, w tym Przepisy Środowiskowe, w szczególności działań zmierzających do stwierdzenia występowania lub oceny określonych ryzyk, co do których Zamawiający lub Partner Prywatny powezmą uzasadnione podejrzenie o ich rzeczywistym występowaniu, działań naprawczych, rekultywacyjnych, zabezpieczających, zapobiegawczych lub działań zmierzających do wyeliminowania, zredukowania lub innego rodzaju usunięcia bezpośrednich zagrożeń wobec środowiska, w rozumieniu Przepisów Prawa, pod warunkiem, że:  * takie działania (i) muszą być podjęte zgodnie z Przepisami Prawa, w tym Przepisami Środowiskowymi, decyzją lub zarządzeniem Organu Władzy Publicznej lub * są konieczne do wyeliminowania, ograniczenia lub zapobieżenia w inny sposób bezpośrednim zagrożeniom szkodą w środowisku w rozumieniu Przepisów Prawa;  1. roszczeń osób trzecich o naprawienie szkody wynikającej z Istniejących Warunków Środowiskowych |
| **Zwłoka** | oznacza brak realizacji zobowiązania w terminie umownym, z dowolnej przyczyny, z wyjątkiem sytuacji, za które zgodnie z Umową o PPP jej Strona zobowiązana odpowiedzialności nie ponosi |
| **Źródła Ciepła** | oznacza źródła ciepła będące własnością Partnera Prywatnego, tj. ITPO, Kotłownia Szczytowa oraz źródła ciepła będące własnością Podmiotu Publicznego |
| **ŻWZ** | oznacza żądanie wprowadzenia zmiany Umowy o PPP. |

1. Ponadto do określeń używanych w Umowie mają zastosowanie definicje i pojęcia wskazane w Umowie o PPP z załącznikami.
2. **W przypadku sprzeczności pomiędzy postanowieniami Umowy i postanowieniami Umowy o PPP w zakresie obowiązków i uprawnień Inżyniera Kontraktu, pierwszeństwo mają postanowienia Umowy o PPP.**
3. Usługi Inżyniera Kontraktu będą wykonywane zgodnie z zapisami Umowy, Umowy o PPP, Umowy o dofinansowanie, SIWZ w postępowaniu na wybór Partnera Prywatnego, Ofertą Partnera Prywatnego, Dokumentacją, w tym Dokumentacją Projektową, SIWZ na usługi Inżyniera Kontraktu, ofertą Inżyniera Kontraktu, Pozwoleniami, wytycznymi pochodzącymi od Instytucji Pośredniczącej i Instytucji Wdrażającej, Przepisami Prawa, Normami, Standardami Projektowania i Budowy. Strony postanawiają, że w przypadku sprzeczności zapisów w/w dokumentów, pierwszeństwo będą miały kolejno:
   1. Przepisy Prawa aktualne w danym czasie,
   2. wytyczne pochodzące od Instytucji Pośredniczącej lub Instytucji Wdrażającej,
   3. Umowa o PPP,
   4. Umowa o dofinansowanie,
   5. załączniki do Umowy o PPP, w tym PFU,
   6. SIWZ w postępowaniu na wybór Partnera Prywatnego,
   7. Oferta Partnera Prywatnego,
   8. SIWZ w postępowaniu na usługi Inżyniera Kontraktu,
   9. Umowa,
   10. Oferta Inżyniera Kontraktu,
   11. Pozwolenia aktualne w danym czasie,
   12. Dokumentacja, w tym Dokumentacja Projektowa,
   13. Normy,
   14. Standardy Projektowania i Budowy.
4. Na Umowę składa się niniejszy dokument Umowy oraz Załączniki, stanowiące jej integralną część.
5. Każde odniesienie do Umowy oznacza jednoczesne odniesienie się do Załączników, chyba, że dane postanowienie stanowi inaczej.
6. Liczba pojedyncza danego terminu, pojęcia, czy wyrażenia obejmuje także jego liczbę mnogą i na odwrót, chyba, że co innego wynika z kontekstu.
7. Nagłówki zawarte w Umowie mają wyłącznie charakter pomocniczy i w żaden sposób nie wpływają na znaczenie i interpretację jej postanowień.
8. Ilekroć w Umowie znajduje się odniesienie do Umowy, Załącznika lub innych dokumentów, należy to rozumieć jako odniesienie się jednoczesne do wszelkich zmian, uzupełnień, poprawek i wyjaśnień Umowy, Załącznika lub innych dokumentów.
9. Ilekroć w Umowie znajduje się odniesienie do punktu bez szczegółowego dookreślenia, należy to rozumieć jako odniesienie do odpowiedniego punktu Umowy.
10. Ilekroć Umowa stanowi, iż dana Strona zobowiązana jest do wykonania określonych czynności lub osiągnięcia określonych rezultatów lub zapewnia prawdziwość i kompletność określonych oświadczeń, rozumie się przez to, iż Strona ta ponosiodpowiedzialność za niewykonanie zobowiązania, nieosiągnięcie określonych rezultatów lub nieprawdziwość bądź niekompletność złożonych oświadczeń.
11. Każda ze Stron poniesie we własnym zakresie, przy uwzględnieniu postanowień Umowy, koszty i wydatki związane ze sporządzaniem, zawarciem, wykonaniem oraz zakończeniem Umowy, chyba że Umowa stanowi inaczej.

**§ 2**

**Przedmiot Umowy i zasady jej wykonywania**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania **usługę pełnienia funkcji Inżyniera Kontraktu Podmiotu Publicznego oraz nadzór nad realizacją budowy** Instalacji Termicznego Przekształcania Odpadów Komunalnych (dalej: „ITPO”) wraz kotłownią szczytową („Kotłownia Szczytowa”) oraz instalacjami przyłączeniowymi („Instalacje Przyłączeniowe”) przy ul. Lubelskiej w Olsztynie w ramach projektu pn. „*Zagospodarowanie frakcji palnej z odpadów komunalnych poprzez termiczne przekształcenie wraz z odzyskiem energii wykorzystywanej dla zapewnienia dostaw ciepła do miejskiej sieci ciepłowniczej w Olsztynie, wraz z zaprojektowaniem i wybudowaniem Instalacji Termicznego Przekształcania Odpadów oraz Kotłowni Szczytowej, a także sfinansowaniem nakładów inwestycyjnych i zarządzaniem infrastrukturą*”, realizowanego w formule partnerstwa publiczno – prywatnego zgodnie z Umową o PPP. Przedmiotem Umowy jest objęte również **świadczenie usług doradczych związanych z prowadzeniem spraw i czynności wynikających z Umowy o dofinansowanie**.
2. W zakresie nieuregulowanym w niniejszej Umowie do praw i obowiązków Stron zastosowanie mają postanowienia Umowy o PPP oraz Umowy o dofinansowanie.
3. Inwestorem w zakresie budowy ITPO, Kotłowni Szczytowej i Instalacji Przyłączeniowych jest Partner Prywatny, **zatem zakresem obowiązków Wykonawcy nie jest objęte pełnienie funkcji w zakresie nadzoru inwestorskiego w rozumieniu Ustawy Prawo budowlane**.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania profesjonalnej staranności wobec wszystkich stron Umowy, w celu prawidłowej i terminowej realizacji Umowy, Umowy i PPP i Umowy   
   o dofinansowanie.

**§ 3**

**Podstawowe obowiązki Wykonawcy**

1. **Podstawowym obowiązkiem Wykonawcy jest wykonanie wszystkich obowiązków przewidzianych dla Inżyniera Kontraktu w Umowie o PPP oraz wykonanie obowiązków niezbędnych do prawidłowego wykonania, w tym rozliczenia Umowy   
   o dofinansowanie.**
2. **Obowiązkami wynikającymi wprost z Umowy o PPP dla Inżyniera Kontraktu są   
   w szczególności:**
3. współpraca z Partnerem Prywatnym i Podmiotem Publicznym oraz Jednostką Pomiarową,
4. otrzymanie od Partnera Prywatnego, sprawdzenie, wniesienie uwag lub zastrzeżeń do projektu wdrożenia Programu Zapewnienia Kontroli Jakości,
5. otrzymywanie od Partnera Prywatnego i analiza informacji o zmianach struktury organizacyjnej, zakresu obowiązków, działań, zasobów Partnera Prywatnego, Podwykonawców oraz Dostawców,
6. monitorowanie przebiegu prac projektowych poprzez stały dostęp do Systemu Wymiany Dokumentacji,
7. uzgadnianie z Partnerem Prywatnym i Podmiotem Publicznym następującej Dokumentacji: wszystkie wnioski i dokumenty składane przez Partnera Prywatnego w celu uzyskania Pozwoleń, opinii, uzgodnień lub decyzji, Projekt Budowlany, o ile Partner Prywatny podejmie decyzję o wykonaniu własnego Projektu Budowlanego, Projekt Podstawowy, Program Rozruchu, Program Ruchu Regulacyjnego, Program Ruchu Próbnego, Projekty Wykonawcze, Dokumentacja Powykonawcza, Instrukcje Eksploatacji i Utrzymania Instalacji,
8. zgłaszanie Partnerowi Prywatnemu uwag oraz zastrzeżeń dotyczących przekazywanej Dokumentacji, w szczególności co do zgodności Dokumentacji z postanowieniami Umowy o PPP, Przepisami Prawa, Normami, BREFs, BAT, Standardami Projektowania i Budowy (uwagi niewiążące dla Partnera Prywatnego) w terminie 14 dni od dnia otrzymania Dokumentacji,
9. uzgadnianie zmian w Dokumentacji wprowadzanych przez Partnera Prywatnego w ramach Nadzoru Autorskiego z Podmiotem Publicznym i Partnerem Prywatnym,
10. przyjmowanie i analiza uwag Partnera Prywatnego co do zgłoszonych uwag i zastrzeżeń,
11. monitorowanie sposobu realizacji Instalacji, zgłaszanie uzasadnionych uwag i zaleceń co do sposobu realizacji Instalacji, z zastrzeżeniem iż uwagi i zalecenia Inżyniera Kontraktu są niewiążące dla Partnera Prywatnego,
12. uzgodnienia i zatwierdzenia w zakresie Projektu Organizacji Budowy oraz Projektu technologii prowadzenia montażu,
13. uczestniczenie w odbiorach Etapów i Próbach, w tym Próbach Eksploatacyjnych oraz zgłaszanie uwag lub zastrzeżeń w toku odbiorów Etapów lub Prób, z zastrzeżeniem, iż uwagi i zastrzeżenia Inżyniera Kontraktu są niewiążące dla Partnera Prywatnego, aInżynier Kontraktu nie podpisuje Protokołów odbiorów,
14. uzyskanie od Partnera Prywatnego Harmonogramu Prób Eksploatacyjnych, planów Rozruchów,
15. uzgodnienie z Partnerem Prywatnym szczegółowych programów Prób i odbiorów,
16. otrzymywanie od Partnera Prywatnego i analiza informacji o uzgodnieniach z UDT, protokołów i decyzji UDT,
17. udział w spotkaniach Komisji Wspólnej (komisji składającej się z przedstawicieli Podmiotu Publicznego, Partnera Prywatnego i Inżyniera Kontraktu) w celu omówienia postępów w realizacji Instalacji (projektowaniu i budowie Instalacji) w terminach ustalonych z Zamawiającym, minimum 1 raz w miesiącu,
18. przeprowadzanie na własny koszt i rachunek badań i pomiarów na Terenie Budowy oraz wykonywanie innych czynności, niezbędnych do stwierdzenia, czy Instalacja jest realizowana zgodnie z postanowieniami Umowy, Przepisami Prawa, Normami, Najlepszymi Dostępnymi Technikami oraz Standardami Projektowania i Budowy,
19. otrzymywanie od Partnera Prywatnego i analizowanie Miesięcznych Raportów Postępu Prac oraz raportów specjalnych,
20. uzgadnianie z Partnerem Prywatnym wykazów ilości i wartości Robót Budowlanych zrealizowanych w ramach Umowy o PPP (zarówno w wersji elektronicznej, jak   
    i drukowanej) dla zakończonych Etapów,
21. uzgadnianie z Partnerem Prywatnym zakresu oraz terminu wykonania inwentaryzacji, ekspertyz i analiz niezbędnych do realizacji Przedmiotu Umowy,
22. opiniowanie planu działań przedkładanego przez Partnera Prywatnego w przypadku zmaterializowania się Ryzyk Terenu Budowy w terminie 7 dni i uzgodnienie planu działań w terminie 14 dni,
23. uzyskanie od Partnera Prywatnego zawiadomienia o gotowości do odbioru końcowego,
24. uzyskanie listy Wad Instalacji od Jednostki Pomiarowej i jej analiza przed podpisaniem protokołu odbioru danej części Instalacji podlegającej odbiorowi końcowemu,
25. otrzymanie zawiadomienia od Partnera Prywatnego i jego analiza po usunięciu Wad o gotowości do odbioru w celu podpisania kolejnego Protokołu Jednostki Pomiarowej (bez Wad Istotnych) oraz Protokołu Odbioru Kotłowni Szczytowej lub odpowiednio Protokołu Zakończenia Okresu Budowy,
26. udział w inwentaryzacji Prac oraz Terenu Budowy po złożeniu wypowiedzenia Umowy o PPP w Okresie Budowy, a w przypadku nieuzgodnienia terminu inwentaryzacji – zlecenie wykonania inwentaryzacji innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Partnera Prywatnego,
27. w przypadku nieuzgodnienia przez Strony w trybie przewidzianym w Umowie o PPP wyboru eksperta technicznego oraz metodologii lub założeń do wyceny, która ma być dokonana w celu Zmiany Umowy (w tym Wynagrodzenia Umownego Partnera Prywatnego) – wskazywanie w odpowiednim terminie niezależnego eksperta oraz założeń i metodologii wyceny,
28. opiniowanie Żądania Zmiany Umowy i projektu zmian Umowy (opinia przekazywana Podmiotowi Publicznemu i Partnerowi Prywatnemu w terminie 21 dni od otrzymania ŻWZ i projektu Karty Zmiany od Partnera Prywatnego),
29. wykonywanie dodatkowych sprawdzeń przed podpisaniem zmiany Umowy lub w celu zaproponowania zmian w Umowie o PPP na zlecenie Podmiotu Publicznego,
30. akceptacja materiałów szkoleniowych oraz zakresu szkoleń jakie Partner Prywatny zamierza przeprowadzić dla personelu przed rozpoczęciem okresu Prób, Rozruchów i Ruchu Próbnego Instalacji w celu zakończenia Okresu Budowy i rozpoczęcia Okresu Eksploatacji.
31. **W celu wykonania obowiązków objętych przedmiotem niniejszej Umowy Wykonawca jest zobowiązany w szczególności do:**
32. bezstronnego i obiektywnego uczestniczenia w procesie realizacji Instalacji poprzez realizację nadzoru nad prawidłowym wykonywaniem przez Partnera Prywatnego Umowy o PPP w Okresie Budowy (nie obejmuje to nadzoru inwestorskiego w rozumieniu ustawy Prawo budowlane), przy czym wszystkie czynności i działania, które tego wymagają będą realizowane z udziałem specjalistów branżowych,
33. opiniowania Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego oraz Harmonogramu Realizacji Instalacji przedłożonych przez Partnera Prywatnego oraz ich uzgodnienia wspólnie z Zamawiającym i Partnerem Prywatnym,
34. zatwierdzania bądź zgłaszania uwag do Miesięcznych Raportów Postępu Prac i innych raportów przedkładanych przez Partnera Prywatnego,
35. monitorowania postępu finansowego i rzeczowego Prac poprzez sprawdzenie ich  
    rzeczywistego zaawansowania i zgodności realizacji z Harmonogramami obowiązującymi przy realizacji Umowy o PPP i Umowy o dofinansowanie,
36. administrowania Umową o PPP w sposób zapewniający prowadzenie przez Partnera Prywatnego pełnego wymaganego przez Zamawiającego raportowania,
37. monitorowania, w uzgodnieniu z brokerem Zamawiającego, ważności i wystarczalności wszystkich polis ubezpieczeniowych, zabezpieczeń i gwarancji wymaganych od Partnera Prywatnego, a także uzyskiwanie informacji i kontrola terminowego opłacaniu składek ubezpieczeniowych w ramach polis przedłożonych przez Partnera Prywatnego,
38. przedstawiania opinii dotyczących prowadzonych przez Partnera Prywatnego Robót Budowlanych lub innych Prac,
39. opiniowania informacji i dokumentów przedłożonych przez Partnera Prywatnego w związku ze zlecaniem części Prac podwykonawcom,
40. sprawdzania i formułowania zaleceń dotyczących poprawności i autentyczności wszelkich certyfikatów, tytułów własności sprzętu itp.,
41. oceny wszelkich wniosków składanych przez Partnera Prywatnego w związku z realizacją Umowy o PPP i Umowy o dofinansowanie oraz dokonywanie na rzecz Zamawiającego rekomendacji odnoszących się do tych wniosków, m.in. w zakresie rzeczowym i finansowym,
42. rzetelnego raportowania postępu realizacji Umowy o PPP – Inżynier Kontraktu nie powinien być jedynie obserwatorem realizowanych Prac, lecz aktywnie wpływać na ich prawidłowe wykonanie, w szczególności poprzez zgłaszanie uwag Zamawiającemu i Partnerowi Prywatnemu w terminach umożliwiających ich uwzględnienie, przedkładanie Zamawiającemu wczesnej analizy zagrożeń oraz wniosków w opracowywanych przez Inżyniera Kontraktu Raportach,
43. informowania o wszystkich występujących i przewidywanych problemach przy realizacji Umowy o PPP oraz podejmowanych przez Partnera Prywatnego działaniach naprawczych lub/i zapobiegawczych dla ich przezwyciężenia,
44. informowania Zamawiającego o zagrożeniach w terminowym ukończeniu Prac objętych każdym Etapem,
45. uczestniczenia w sporządzaniu list wad i usterek w ramach odbiorów Etapów   
    i uczestniczenie w uzgadnianiu terminów i sposobów usunięcia Wad i Usterek,
46. kontroli przestrzegania przez Partnera Prywatnego obowiązujących Przepisów Prawa w związku z realizacją Umowy o PPP, w szczególności bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przepisów przeciwpożarowych,
47. określania zakresu koniecznych do wykonania robót poprawkowych,
48. sprawdzania zestawień ilości i wartości wykonanych Prac,
49. weryfikacji dokumentów będących podstawą do wypłaty Dotacji unijnej zgodnie z Umową o PPP i o dofinansowanie,
50. identyfikowania wszędzie tam, gdzie jest to możliwe ryzyk powstania potencjalnych roszczeń ze strony Partnera Prywatnego i niezwłoczne informowanie o tym Zamawiającego z propozycjami sposobów rozwiązania kwestii mogących być podstawą do wystąpienia z roszczeniem,
51. wstępnego rozpatrywania roszczeń Partnera Prywatnego od strony technicznej   
    i przedstawiania Zamawiającemu stanowiska w odniesieniu do nich,
52. pomoc w ustaleniu ewentualnych szkód (w tym ich zakresu) wyrządzonych przez Partnera Prywatnego oraz wsparcie merytoryczne Zamawiającego w negocjacjach, mediacjach, sporach arbitrażowych i sądowych,
53. reprezentowania Zamawiającego (na jego prośbę oraz po udzieleniu stosownego umocowania) w kontaktach z Osobami Trzecimi w sprawach związanych z Umową o dofinansowanie oraz Umową o PPP, w tym Organami Władzy Publicznej,
54. pełnienia funkcji pierwszego rozjemcy w sporach zaistniałych pomiędzy Partnerem Prywatnym a Zamawiającym oraz współpraca z Zamawiającym i Partnerem Prywatnym w egzekwowaniu postanowień Umowy o PPP oraz podjętych ustaleń,
55. aktualizacja studium wykonalności wraz z załącznikami, zgodnie z wymaganiami Instytucji Wdrażającej,
56. sporządzania Wniosków o płatność, sprawozdań i innych niezbędnych dokumentów wynikających z Umowy o dofinansowanie oraz zgodnie z wymaganiami Instytucji Wdrażającej, przy wzięciu pod uwagę ustaleń z Zamawiającym.
57. Inżynier Kontraktu zobowiązany jest wykonywać usługi z należytą dbałością, efektywnością oraz najwyższą starannością, zgodnie z najlepszą praktyką zawodową, obowiązującymi Przepisami Prawa, a także podejmować wszelkie czynności związane z realizacją usług w sposób bezstronny jako sumienny doradca Zamawiającego, zgodnie z zasadami postępowania obowiązującymi w zawodzie Inżyniera Kontraktu. Inżynier Kontraktu zobowiązuje się nie angażować się w żadną działalność, która mogłaby być sprzeczna z interesami Zamawiającego w związku z realizacją Umowy, Umowy o PPP lub Umowy o dofinansowanie.
58. W przypadku, gdy Umowa o PPP lub Umowa o dofinansowanie przewiduje uprawnienia do działania, podjęcia czynności, np. sporządzenie lub uzgodnienie Dokumentacji, wydanie opinii przez Inżyniera Kontraktu, Wykonawca zobowiązany jest do ich podjęcia   
    i zrealizowania danej czynności. Czynności powinny być zrealizowane (podejmowane   
    i kończone) w terminach wskazanych w Umowie o PPP lub odpowiednio w Umowie   
    o dofinansowanie, a jeżeli umowy te nie określają terminów realizacji danej czynności – realizowane niezwłocznie, nie później niż w terminach umożliwiających prawidłowe   
    i terminowe wykonanie Umowy o PPP i Umowy o dofinansowanie, nie później jednak niż w terminach wskazanych przez Zamawiającego.
59. Zamawiający nie wymaga stałej obecność przedstawiciela Inżyniera Kontraktu w czasie realizacji Umowy na Terenie Budowy ani w siedzibie Zamawiającego. Inżynier Kontraktu zobowiązany jest natomiast do świadczenia usług we wszystkich miejscach, w jakich to będzie niezbędne w celu prawidłowej i terminowej realizacji Umowy o PPP i Umowy   
    o dofinansowanie, w tym poza Olsztynem, w szczególności w siedzibie Partnera Prywatnego, Instytucji Wdrażającej lub Pośredniczącej. Inżynier Kontraktu zobowiązany jest do zapewnienia stałego kontaktu telefonicznego i mailowego, w celu bieżącego reagowania na ewentualne problemy lub zagadnienia wymagające niezwłocznego rozstrzygnięcia. Inżynier Kontraktu zobowiązany jest do udziału w tele- i wideokonferencjach w terminach wskazanych przez Zamawiającego. Inżynier Kontraktu zobowiązuje się zapewnić stałe wykonywanie usług w zakresie niezbędnym do prawidłowej realizacji Instalacji, do organizacji pracy w taki sposób, aby zapewnić ciągłość działania i zastępowalność osób skierowanych do realizacji Umowy oraz wykonanie Umowy o PPP w Okresie Budowy zgodnie z obowiązującymi Harmonogramami.
60. Inżynier Kontraktu zapewni swojemu personelowi na swój koszt i ryzyko sprzęt, materiały, pomieszczenia, oprogramowanie i urządzenia, a także środki transportu i łączności niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy, z zastrzeżeniem § 4 ust. 7 Umowy.
61. Obowiązkiem Inżyniera Kontraktu jest wspieranie Zamawiającego we wszystkich czynnościach administracyjnych i organizacyjnych związanych z realizacją Instalacji oraz wykonywanie czynności administracyjno-biurowych (np. przygotowywanie propozycji korespondencji, obsługa spotkań, sporządzanie notatek ze spotkań itp., prowadzenie i przechowywanie korespondencji oraz przekazywanie Zamawiającemu kopii wszelkiej korespondencji prowadzonej przez Inżyniera Kontraktu w związku z wykonywaniem Umowy - bez zbędnej zwłoki, przy czym nie później niż w terminie 3 Dni Roboczych od dnia otrzymania lub przekazania takiej korespondencji, a w sytuacjach wymagających stanowiska Zamawiającego w terminie 1 Dnia Roboczego od dnia otrzymania lub przekazania takiej korespondencji).
62. Do obowiązków Inżyniera Kontraktu należy udział w mediacjach w sporach, procedurach arbitrażowych, sądowych tj. doradztwo na rzecz Zamawiającego, opiniowanie dokumentów, wydawanie opinii Inżyniera Kontraktu, udział w spotkaniach oraz posiedzeniach związanych z procedurą mediacyjną i arbitrażową lub sądową.
63. Inżynier Kontraktu jest zobowiązany gromadzić i w prawidłowy sposób grupować   
    i segregować wszelkie dane niezbędne do oceny procesu realizacji Instalacji, w szczególności   
    w zakresie wymaganym przez Zamawiającego, zgodnie z Systemem Wymiany Dokumentacji oraz przygotować posiadane przez Zamawiającego dokumenty dotyczące Instalacji do archiwizacji zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie uregulowaniami prawnymi lub wymogami Zamawiającego lub Instytucji Wdrażającej.

**§ 4**

**Obowiązki Zamawiającego**

1. Zamawiający jest zobowiązany do współpracy z Wykonawcą w czasie realizacji Umowy.
2. Zamawiający w terminie 7 dni od dnia podpisania Umowy przekaże Wykonawcy kopie dokumentacji będącej w posiadaniu Zamawiającego, niezbędnej do prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy przez Inżyniera Kontraktu, w szczególności:
3. kopię Umowy o PPP oraz Umowy o dofinansowanie,
4. Projekt Budowlany,
5. dokumenty formalno-prawne dotyczące realizacji Instalacji, w tym Pozwolenia.
6. Zamawiający jest zobowiązany do wykonywania obowiązków wskazanych w Umowie o PPP oraz Umowie o dofinansowanie, przy czym w przypadkach, gdy Umowa o PPP przewiduje uprawnienie, a nie obowiązek działania Zamawiającego, Zamawiający nie jest zobowiązany do wykonania danej czynności chyba, iż uzna inaczej. Zamawiający jest uprawniony do zlecenia Inżynierowi Kontraktu samodzielnego wykonania czynności, do której Zamawiający jest uprawniony i w której udział Zamawiającego nie jest niezbędny.
7. Zamawiający jest zobowiązany do zapewnienia Wykonawcy wsparcia w zagadnieniach formalnych w przypadkach, gdy uczestnictwo Zamawiającego jest wymagane, m.in. poprzez udzielenie Wykonawcy odpowiednich pełnomocnictw oraz udzielenie, w zakresie w jakim będzie to możliwe, pomocy Inżynierowi Kontraktu na jego wniosek, w pozyskaniu kopii dokumentów, które mogą mieć wpływ na wypełnianie przez Inżyniera Kontraktu jego obowiązków wynikających z Umowy oraz wpływ na wypełnianie zobowiązań Partnera Prywatnego. Koszty pozyskania tych dokumentów obciążają Inżyniera Kontraktu.
8. Na Zamawiającym w ramach wykonywania Umowy spoczywa obowiązek zapłaty Inżynierowi Kontraktu wynagrodzenia z tytułu należytego wykonywania usług objętych Przedmiotem Umowy, na warunkach i w terminach określonych Umową.
9. Zamawiający zapewnia na swoje potrzeby obsługę brokerską i prawną. Inżynier Kontraktu zobowiązany jest do zapewniania obsługi brokerskiej i prawnej na potrzeby realizacji swoich obowiązków wynikających z Umowy, Umowy o PPP i Umowy o dofinansowanie.
10. Zamawiający udostępni Wykonawcy pomieszczenie biurowe w siedzibie przy ul. Słonecznej 46 w Olsztynie na cały okres realizacji Umowy. Pomieszczenie będzie umeblowane w 2 biurka, krzesła, szafę. Na terenie zaplecza Terenu Budowy Partner Prywatny udostępni Inżynierowi Kontraktu pomieszczenia kontenerowe wraz z salką konferencyjną.

**§ 5**

**Termin realizacji**

1. Termin wykonania Przedmiotu Umowy obejmuje okres 45 (czterdziestu pięciu) miesięcy, liczony od dnia zawarcia Umowy, z zastrzeżeniem, iż Inżynier Kontraktu zobowiązany jest wykonywać Przedmiot Umowy do dnia, w którym dojdzie do spełnienia się obu warunków: (i) zakończenia budowy Instalacji, potwierdzonego Protokołem Zakończenia Okresu Budowy zgodnie z Umową o PPP i (ii) rozliczenia dotacji w ramach Umowy POIS.02.02.00-00-0028/16-00. Termin 45 (czterdziestu pięciu) miesięcy może zostać przedłużony w przypadku przedłużenia Okresu Budowy zgodnie z Umową o PPP lub skrócony w przypadku, gdyby doszło do zaniechania realizacji Instalacji lub innych okoliczności, których Zamawiający nie jest w stanie przewidzieć w dniu podpisania Umowy.
2. Zamawiający wymaga realizacji Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę, potwierdzonego Raportem Końcowym z wykonania obowiązków objętych niniejszą Umową, przyjętym   
   i zaakceptowanym przez Zamawiającego.

**§ 6**

**Personel Inżyniera Kontraktu**

1. Inżynier Kontraktu może realizować Umowę za pośrednictwem swoich pracowników, jak również podwykonawców, w tym zatrudnionych na podstawie kontraktów cywilnoprawnych, z zastrzeżeniem zapisów SIWZ oraz niniejszej Umowy.
2. Wykonawca nie może powierzyć podwykonawcom kluczowej części zamówienia - pełnienia funkcji Kierownika Zespołu Kluczowych Specjalistów.
3. Za podwykonawcę nie uważa się osoby fizycznej zatrudnionej przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę ani osoby zatrudnionej na podstawie umowy cywilnoprawnej, o ile pozostaje z Wykonawcą w stałej współpracy, co Wykonawca zobowiązany jest wykazać.
4. Wykonawca przed zawarciem umowy z podwykonawcą musi uprzednio uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego na powierzenie wykonania części zamówienia wskazanemu podwykonawcy. Podstawą do uzyskania takiej zgody będzie wniosek Wykonawcy przedstawiający podwykonawcę oraz cześć zamówienia, którego wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy wraz z wykazaniem zdolności podwykonawcy do jej wykonania. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o swojej decyzji w ciągu 7 (siedmiu) Dni od otrzymania wniosku, przy czym upływ tego terminu jest poczytywany jako odmowa wyrażenia zgody.
5. Zgoda Zamawiającego na wykonanie jakiejkolwiek części Przedmiotu Umowy przez wskazanego podwykonawcę nie zwalnia Wykonawcy z jakichkolwiek jego zobowiązań wynikających z Umowy.
6. Wykonawca w stosunku do Zamawiającego ponosi odpowiedzialność za działania, uchybienia i zaniedbania swoich podwykonawców, tak jak gdyby były to działania, uchybienia lub zaniedbania własne, choćby nawet Wykonawca nie ponosił winy w wyborze podwykonawcy.
7. Inżynier Kontraktu odpowiada za działania i zaniechania osób zatrudnionych na podstawie kontraktów cywilnoprawnych, jak i za swoich pracowników, jak za działania i zaniechania własne.
8. Wszelkie koszty oraz ryzyko i pełną odpowiedzialność za podjęte działania lub zaniechania osób zatrudnionych w celu realizacji usług objętych Przedmiotem Umowy, w tym osób nadzorujących i współpracujących z Inżynierem Kontraktu w poszczególnych branżach, ponosi Inżynier Kontraktu.
9. Inżynier Kontraktu będzie wykonywał Przedmiot Umowy w szczególności za pomocą Zespołu Kluczowych Specjalistów, którego skład wymieniony został w Ofercie Wykonawcy.
10. Inżynier Kontraktu zapewni rzeczywiste zaangażowanie poszczególnych ekspertów znajdujących się w Zespole Kluczowych Specjalistów zgodnie z wymaganiami zawartymi w SIWZ.
11. Każda zmiana członka Zespołu Kluczowych Specjalistów, którego skład wymieniony został w Ofercie Inżyniera Kontraktu, wymaga pisemnej zgody Zamawiającego. Zmiana ta nie będzie stanowić zmiany do niniejszej Umowy.
12. Zamawiający nie dopuszcza pełnienia przez jedną osobę kilku funkcji w Zespole Kluczowych Specjalistów jednocześnie.
13. Inżynier Kontraktu zobowiązany jest z własnej inicjatywy zaproponować Zamawiającemu zastępstwo osoby wskazanej jako członek Zespołu Kluczowych Specjalistów w Ofercie Wykonawcy w następujących przypadkach:
    * 1. śmierci, choroby, urlopu lub wypadku którejkolwiek z w/w osób,
      2. utraty uprawnień do wykonywania zawodu lub zdolności do wykonywania pracy,
      3. jeżeli jest konieczne zastąpienie którejkolwiek z osób personelu z innych przyczyn, niż wymienione w pkt. 1) lub 2), które nie są zależne od Wykonawcy.
14. Inżynier Kontraktu zobowiązuje się każdorazowo do niezwłocznego informowania na piśmie Zamawiającego o planowanych, a także zaistniałych nagle zmianach personalnych oraz do zapewnienia, w miejsce osoby wskazanej w ust. 13 powyżej, osoby o takich samych lub wyższych kwalifikacjach. Inżynier Kontraktu jest zobowiązany do uzasadnienia proponowanej zmiany. Jeżeli Zamawiający nie wyrazi sprzeciwu co do osoby zastępującej w terminie 7 (siedmiu) dni, przyjmuje się, że wyraził zgodę na proponowane zastępstwo.
15. W przypadkach nagłych (choroba, wypadek losowy) Zamawiający przyjmuje zastępstwo do wiadomości, jednak uprawniony jest do zgłoszenia sprzeciwu wobec sposobu świadczenia pracy lub usług przez osobę zastępującą w terminie 7 (siedmiu) dni od dnia podjęcia przez nią wykonywania pracy lub usług. W przypadku zgłoszenia sprzeciwu przez Zamawiającego Inżynier Kontraktu zobowiązany jest do zaproponowania na zastępstwo innej osoby o takich samych lub wyższych kwalifikacjach.
16. Zamawiający może wystąpić z wnioskiem uzasadnionym na piśmie o zmianę którejkolwiek z osób wskazanych w Ofercie Wykonawcy jako członek Zespołu Kluczowych Specjalistów, jeżeli w jego opinii osoba ta jest nieefektywna lub nie wywiązuje się ze swoich obowiązków wynikających z Umowy. Wykonawca jest zobowiązany dokonać zmiany osoby wskazanej przez Zamawiającego niezwłocznie, nie później niż w terminie 14 (czternastu) dni.
17. W przypadku, gdy zachodzi konieczność zmiany którejkolwiek z osób wskazanych w Ofercie Wykonawcy jako członek Zespołu Kluczowych Specjalistów, proponowana osoba musi posiadać kwalifikacje i doświadczenie nie gorsze niż wymagane dla tej funkcji w specyfikacji istotnych warunków zamówienia. W przypadku, gdy Wykonawca nie będzie mógł zapewnić nowej osoby o co najmniej równoważnych kwalifikacjach lub doświadczeniu, Zamawiający może: (i) podjąć decyzję odstąpieniu od Umowy, jeżeli właściwa jej realizacja jest zagrożona albo (ii), jeżeli w jego opinii nie zachodzi takie ryzyko, może zaakceptować proponowaną osobę.
18. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 7 dni roboczych, Wykonawca zobowiązany będzie przedłożyć Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących czynności wskazane w Rozdziale IV ust. 1 SIWZ:
19. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1.Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
20. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umów o pracę osób, których dotyczy ww. oświadczenie. Kopia umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu oraz zakres obowiązków pracownika powinny być możliwe do zidentyfikowania,
21. zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy,
22. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych (imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji).
23. Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania wymogu zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących czynności wskazane w Rozdziale IV ust. 1 SIWZ. Zamawiający uprawniony będzie w szczególności do:
24. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
25. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów.
26. Nieprzestrzeganie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymagań określonych w ust. 1 i 3, będzie traktowane jako nienależyte wykonanie Umowy, pod rygorem naliczenia kar umownych określonych w § 12 Umowy.
27. Zatrudnienie, o którym mowa w ust. 18 powinno trwać przez cały okres realizacji zamówienia.
28. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

**§ 7**

**Wynagrodzenie Umowne Wykonawcy**

1. Wynagrodzenie Umowne Wykonawcy za pełnienie czynności objętych niniejszą Umową - za cały Przedmiot Umowy obejmujący okres 45 (czterdziestu pięciu) miesięcy, zgodnie z Ofertą Wykonawcy, Strony ustalają na kwotę ryczałtową: …………………zł. (słownie złotych: ………………………………………..) netto. Do wynagrodzenia zostanie doliczony podatek VAT w stawce wynikającej z przepisów prawa obowiązujących w dniu wystawienia faktury.
2. Płatności za wykonane prace i czynności objęte niniejszą Umową następowały będą w okresach miesięcznych, w równych ratach miesięcznych, w kwocie ryczałtowej określającej Wartość Miesięcznego Wynagrodzenia Wykonawcy, określonej w Ofercie, tj. …………………zł. (słownie złotych: ………………………………………..) netto miesięcznie. Do wynagrodzenia zostanie doliczony podatek VAT w stawce wynikającej z przepisów prawa obowiązujących w dniu wystawienia faktury.
3. W przypadku skrócenia albo przedłużenia okresu realizacji Umowy w stosunku do okresu 45 miesięcy, Wykonawcy przysługiwało będzie Wynagrodzenie Umowne za faktyczny czas realizacji Umowy, tj. wynagrodzenie wynikające z przemnożenia liczby miesięcy świadczenia usług objętych niniejszą Umową oraz Wartości Miesięcznego Wynagrodzenia Umownego. W przypadku realizacji Przedmiotu Umowy w okresie niepełnego miesiąca, wynagrodzenie miesięczne Wykonawcy zostanie przeliczone proporcjonalnie do liczby dni realizacji Umowy w danym miesiącu.
4. Należności tytułem Miesięcznego Wynagrodzenia Umownego Wykonawcy będą regulowane z konta Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy prowadzony w banku ……………………… o numerze: ………………………………… z zastrzeżeniem, iż przez cały okres obowiązywania Umowy rachunek ten będzie zgodny z numerem rachunku Wykonawcy ujawnionym w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej. Gdy w wykazie ujawniony jest inny rachunek bankowy, płatność dokonana zostanie na rachunek bankowy ujawniony w wykazie. Za dzień zapłaty Strony przyjmują dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Zapłata następować będzie po otrzymaniu i zaakceptowaniu przez Zamawiającego Raportu Miesięcznego Inżyniera Kontraktu. Zatwierdzony przez Zamawiającego Raport Miesięczny Inżyniera Kontraktu jest podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę. Zapłata należności nastąpi w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT. Za datę zapłaty uważać się będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. Wynagrodzenie Umowne Wykonawcy za wykonanie usługi obejmuje wszystkie koszty związane z jej realizacją, a w szczególności: wynagrodzenia wszystkich osób działających po stronie Wykonawcy, należność za usługę łącznie z kosztami dojazdów, delegacji itp., koszty ubezpieczenia, składek na ubezpieczenie społeczne, ubezpieczenie zdrowotne, podatki, koszty utrzymania biura, kopiowania i uzyskiwania dokumentów. W przypadku, gdy w ramach realizacji Umowy powstaną utwory będące przedmiotem prawa autorskiego w rozumieniu ustawy Prawo Autorskie, kwota Wynagrodzenia Umownego Wykonawcy obejmuje także wynagrodzenie z tytułu przeniesienia praw autorskich do utworów powstałych i przekazanych Zamawiającemu przez Wykonawcę w ramach realizacji Przedmiotu Umowy. Wykonawca jest zobowiązany do wskazania w fakturze, w osobnej pozycji, kwoty wynagrodzenia za przeniesienie autorskich praw majątkowych do tych utworów.
7. W przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu odsetki ustawowe.
8. Koszty banku Wykonawcy ponosi Wykonawca, koszty banku Zamawiającego ponosi Zamawiający.
9. Wykonawca nie może dokonać cesji przysługującej mu wierzytelności od Zamawiającego na inny podmiot bez uprzedniej pisemnej pod rygorem nieważności zgody Zamawiającego.
10. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT czynnym i posiada nr NIP …………………….
11. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT czynnym i posiada nr NIP 739-02-00-206.
12. Zamawiający oświadcza na podstawie art. 4c ustawy z 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz.U. z 2019 r. poz. 118 z późn. zm.), iż posiada status dużego przedsiębiorcy.
13. Zamawiający oświadcza, że upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur za usługi objęte Przedmiotem Umowy bez podpisu ze strony Zamawiającego.
14. Wykonawca jest zobowiązany do poinformowania Zamawiającego o wszelkich zmianach jego statutu VAT w trakcie trwania umowy, tj. o rezygnacji ze statusu czynnego podatnika VAT lub wykreślenia go z listy podatników VAT czynnych przez organ podatkowy, najpóźniej w ciągu trzech dni od zaistnienia tego zdarzenia.
15. Wykonawca gwarantuje i ponosi odpowiedzialność za prawidłowość zastosowanych stawek podatku VAT, co oznacza, że w przypadku zakwestionowania przez organy podatkowe prawa Zamawiającego do odliczenia podatku z tego powodu, iż zgodnie z przepisami dana transakcja nie podlegała opodatkowaniu albo była zwolniona od podatku, Wykonawca na pisemne żądanie Zamawiającego oraz w terminie w nim wskazanym dokona odpowiedniej korekty faktury oraz zwróci Zamawiającemu powstałą różnicę w terminie 30 dni od dnia doręczenia tego żądania. W przypadku odmowy wystawienia przez Wykonawcę faktury korygującej, Wykonawca zgadza się na zwrot Zamawiającemu równowartości podatku VAT zakwestionowanego przez organy podatkowe, przy czym zwrot ten nastąpi na podstawie noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego, w terminie 30 dni od dnia jej doręczenia Wykonawcy. W każdym z powyższych przypadków Wykonawca zwróci Zamawiającemu także równowartość sankcji, odsetek, kar i innych obciążeń dodatkowo poniesionych przez Zamawiającego bądź nałożonych przez władze podatkowe, przy czym zwrot ten nastąpi w sposób opisany w zdaniu poprzednim.

**§ 8**

**Raportowanie**

1. W całym okresie realizacji Umowy Wykonawca zobowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu Raportów Miesięcznych drogą elektroniczną, nie później niż do 7 (siódmego) dnia, następującego po miesiącu, za jaki raport został przygotowany, zawierających w szczególności:
2. informacje z przebiegu aktualnego Etapu realizacji Umowy o PPP, w tym przebiegu Prób,
3. weryfikację Miesięcznych Raportów Postępu Prac i innych raportów przedkładanych przez Partnera Prywatnego, w szczególności w zakresie postępu Prac wykonywanych przez Partnera Prywatnego w stosunku do Harmonogramów przewidzianych w Umowie o PPP,
4. wykaz otrzymanych wniosków od Partnera Prywatnego dotyczących realizacji Umowy o PPP, w szczególności o uzgodnienie Dokumentacji, dokonanie innych uzgodnień, ustaleń, ŻWZ, uwag, zastrzeżeń, opinii, pism Organów Władzy Publicznej, protokołów, związanych z realizacją Umowy o PPP wraz z informacjami o udzielonych przez Inżyniera Kontraktu odpowiedziach, wyjaśnieniach, zastrzeżeniach,
5. występujące lub ujawnione ryzyko nieterminowej realizacji Umowy o PPP lub Umowy o dofinansowanie (rodzaj ryzyka, prawdopodobieństwo wystąpienia).
6. Inżynier Kontraktu zobowiązuje się do przekazywania w Raportach danych potrzebnych ze względu na obowiązek sprawozdawczości przewidziany w Umowie o dofinansowanie. Wykonawca zobowiązany jest ponadto do składania Zamawiającemu Raportów specjalnych w sytuacjach wymagających pilnego reagowania bądź szczególnych decyzji, niezwłocznie w stosunku do zajścia zdarzenia wymagającego podjęcia decyzji.
7. W terminie do 30 (trzydziestu) dni po zakończeniu realizacji Umowy Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu Raportu Końcowego, zawierającego wszystkie najważniejsze ustalenia, pisma, protokoły związane ze wybudowaniem i rozpoczęciem eksploatacji Instalacji, wykonaniem, niewykonaniem lub nieprawidłowym wykonaniem obowiązków przez Partnera Prywatnego, rozliczeniem Umowy o dofinansowanie.
8. Zamawiający, w terminie 5 (pięciu) Dni od otrzymania Raportu Miesięcznego lub Raportu Końcowego, powiadomi Wykonawcę o zatwierdzeniu lub odrzuceniu Raportu z podaniem przyczyn jego odrzucenia. Jeżeli Zamawiający nie przekaże na piśmie żadnych uwag do Raportu w terminie do 7 (siedmiu) dni od daty jego otrzymania, Raport będzie uważany za zatwierdzony przez Zamawiającego. Uwagi Zamawiającego mogą być przekazane także drogą elektroniczną na adres .............................
9. Wykonawca zobowiązany jest do uzupełnienia braków Raportu lub złożenia wyjaśnień w terminie 5 (pięciu) dni od dnia przekazania uwag przez Zamawiającego. Po zatwierdzeniu Raportu Miesięcznego przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć papierową wersję Raportu, nie później niż w terminie do 25 dnia następującego po miesiącu, którego dotyczy Raport.
10. Do czasu usunięcia przez Wykonawcę uchybień wskazanych przez Zamawiającego w Raporcie, Wykonawca nie będzie miał podstawy do wystawienia faktury za okres objęty danym Raportem. W przypadku Raportu Końcowego zawierającego braki lub niejasności Zamawiający będzie uprawniony do zatrzymania ZNWU do czasu usunięcia przez Wykonawcę braków, wyjaśnienia sprzeczności w Raporcie.

**§ 9**

**Odstąpienie od umowy i wypowiedzenie Umowy**

1. Przez cały okres obowiązywania Umowy Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy w następujących wypadkach:
2. jeżeli Wykonawca nie podjął się wykonania obowiązków wynikających z niniejszej Umowy lub przerwał ich wykonywanie z przyczyn leżących po jego stronie, zaś przerwa trwała łącznie dłużej niż 14 (czternaście) Dni,
3. jeżeli Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób nienależyty i pomimo wezwania Zamawiającego nie nastąpiła poprawa w wykonaniu tych obowiązków,
4. jeżeli Wykonawca nie przedstawi Zamawiającemu dowodu potwierdzającego wydłużenie terminu obowiązywania ZNWU wniesionego w innej formie niż pieniężna lub dowodu ubezpieczenia wymaganego zgodnie z Umową,
5. jeżeli Wykonawca nie dysponuje pełnym składem Zespołu Kluczowych Specjalistów przez okres dłuższy niż 7 (siedem) dni, za wyjątkiem sytuacji przewidzianych Umową,
6. jeżeli Wykonawca stanie się niewypłacalny, zostanie postawiony w stan likwidacji, zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne zagrażające istotnie sytuacji finansowej Wykonawcy, ustanowiony zostanie zarząd przymusowy nad jego majątkiem, lub jeżeli prowadzone jest jakiekolwiek działanie lub ma miejsce jakiekolwiek zdarzenie, które (zgodnie z Przepisami Prawa) ma skutek podobny do któregokolwiek z wyżej wymienionych działań lub zdarzeń,
7. jeżeli Inżynier Kontraktu nie przedłuża w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego polisy ubezpieczenia lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy pomimo ich wygaśnięcia.
8. jeżeli Inżynier Kontraktu podzleca podwykonawcy wykonanie Przedmiotu Umowy bez zgody Zamawiającego.
9. W razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn wymienionych w ust. 1 Zamawiający jest uprawniony do naliczenia Kary Umownej w wysokości 20% (dwadzieścia procent) Wynagrodzenia Umownego Wykonawcy brutto.
10. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia. W razie wykonania umownego prawa odstąpienia umowę uważa się za niezawartą tylko do zakresu Przedmiotu Umowy niewykonanego do dnia wykonania prawa odstąpienia (skutek ex nunc).
11. W razie przerwania realizacji Umowy o PPP, rozwiązania, odstąpienia bądź wypowiedzenia wskazanej wyżej umowy, Zamawiający jest uprawniony do rozwiązania niniejszej Umowy Zamawiającego za 1 (jedno-) miesięcznym okresem wypowiedzenia. W przypadku wypowiedzenia Umowy z powodu zakończenia realizacji Umowy o PPP Wykonawca jest zobowiązany dopełnić wszystkich obowiązków związanych z rozliczeniem Umowy o PPP   
    i Umowy o dofinansowanie, w tym udziału w odbiorach, inwentaryzacjach, wycenach i innych procedurach zgodnie z Umową o PPP i Umową o dofinansowanie.
12. Zamawiający w razie odstąpienia lub wypowiedzenia Umowy, obowiązany jest do dokonania odbioru prawidłowo wykonanych przez Wykonawcy usług w toku oraz do zapłaty Wynagrodzenia za usługi, które zostały wykonane do dnia odstąpienia od Umowy na zasadzie określonej w ust. 3 powyżej.
13. W terminie 7 (siedmiu) dni od daty odpowiednio odstąpienia od Umowy lub jej wypowiedzenia lub w innym stosownym terminie wskazanym przez Zamawiającego Wykonawca, przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji swoich usług w toku według stanu odpowiednio na dzień odstąpienia lub wypowiedzenia. Niezależnie od powyższego Wykonawca zobowiązany jest w takiej sytuacji do sporządzenia i przekazania Zamawiającemu Raportu Końcowego.
14. Okres wypowiedzenia Umowy przez Inżyniera Kontraktu wynosi 2 miesiące i może wystąpić jedynie z ważnej przyczyny. Ważne powody wypowiedzenia Umowy przez Inżyniera Kontraktu ograniczone są do następujących sytuacji:
15. Opóźnienie w wypłacie Wynagrodzenia przekraczające 60 dni, po uprzednim pisemnym wezwaniu do dokonania zapłaty.
16. Uporczywe uchylanie się Zamawiającego od niezbędnej współpracy w istotnych kwestiach uniemożliwiające lub poważnie utrudniające poprawne wykonywanie przez Inżyniera Kontraktu obowiązków wynikających z Umowy.
17. W przypadku wypowiedzenia Umowy przez Inżyniera Kontraktu, Inżynier Kontraktu będzie zobowiązany do dalszego świadczenia usług do czasu wyłonienia nowego Inżyniera Kontraktu lub zwolnienia go z obowiązku świadczenia Usług przez Zamawiającego, jednakże nie dłużej niż przez 3 miesiące od upływu okresu wypowiedzenia, a także do zakończenia w tym terminie świadczenia usług w zorganizowany sposób umożliwiający zminimalizowanie kosztów.

**§ 10**

**Ubezpieczenie**

1. Inżynier Kontraktu ma obowiązek przez cały czas trwania Umowy utrzymywać ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej i posiadanego mienia oraz czynności zawodowych inżyniera kontraktu.
2. Minimalny zakres ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 powyżej, jest następujący:

|  |  |
| --- | --- |
| **Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej ogólnej** | |
| 1. Ubezpieczony | Ubezpieczonym będzie Wykonawca oraz Zamawiający jako współubezpieczony. |
| 1. Wykonawcy działający wspólnie | W przypadku Wykonawców działających wspólnie  (np. konsorcjum) wymóg dotyczący ubezpieczenia OC powinien zostać spełniony w następujący sposób:   * poprzez przedstawienie spełniającej wszystkie wymogi niniejszej Umowy polisy, na której jako ubezpieczeni (współubezpieczeni) wskazani zostaną wszyscy członkowie konsorcjum, * poprzez przedstawienie spełniających wszystkie wymogi niniejszej Umowy indywidualnych polis każdego z członków konsorcjum.   Umowa ubezpieczenia nie może wyłączać ani w żaden sposób ograniczać odpowiedzialności ubezpieczyciela w zakresie, w jakim Wykonawca ponosi odpowiedzialność solidarną wobec Zamawiającego. |
| 1. Ubezpieczona działalność | Ubezpieczona działalność musi być tożsama z przedmiotem działalności wykonywanej w ramach Umowy zawartej z Zamawiającym (przedmiotem i zakresem Umowy). |
| 1. Okres Ubezpieczenia  i okres odpowiedzialności Ubezpieczyciela | Od chwili wejścia w życie Umowy, przez cały okres obowiązywania Umowy oraz dodatkowo przez okres 2 lat po zakończeniu jej obowiązywania.  Czasowy zakres ochrony ubezpieczeniowej zastosowany  w umowie ubezpieczenia (tzw. trigger) powinien obejmować roszczenia z tytułu szkód powstałych w Okresie Ubezpieczenia oraz dodatkowym okresie ubezpieczenia ((trigger loss occurrence), lub działania / uchybienia powstałe w okresie ubezpieczenia (trigger act committed). Dodatkowy okres ubezpieczenia nie jest wymagany, o ile umowa ubezpieczenia została zawarta na bazie triggera act committed.  Dopuszcza się polisy roczne pod warunkiem ich kontynuowania i zachowania ciągłości ochrony ubezpieczeniowej co najmniej przez powyższy okres. |
| 1. Suma gwarancyjna | Nie mniej niż 4 000 000 (cztery miliony) zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe w okresie ubezpieczenia (podlimity odpowiedzialności dopuszczalne wyłącznie w zakresie wskazanym w warunkach ubezpieczenia). |
| 1. Przedmiot ubezpieczenia | Odpowiedzialność cywilna z tytułu wykonywania czynności określonych w Umowie lub posiadania mienia, pokrywająca szkody rzeczowe, osobowe oraz czyste straty finansowe (niebędące szkodą osobową ani szkodą rzeczową, w tym również w zakresie powierzonych prac i usług).  Odpowiedzialność ubezpieczyciela będzie obejmować straty rzeczywiste oraz utracone korzyści.  Ubezpieczeniem objęta będzie odpowiedzialność z tytułu czynów niedozwolonych i/lub z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania. |
| 1. Odpowiedzialność cywilna wzajemna | Zakres ubezpieczenia musi być rozszerzony o odpowiedzialność cywilną wzajemną, tak jakby z każdym z ubezpieczonych zawarto odrębną umowę. |
| 1. Podstawowy zakres ubezpieczenia | Wymagane rozszerzenia o odpowiedzialność cywilną:   1. z tytułu szkód wyrządzonych w wyniku rażącego niedbalstwa, 2. ryzyko szkód powstałych po przekazaniu przedmiotu pracy lub usługi wynikłe z nienależytego wykonania zobowiązania lub z czynu niedozwolonego (tzw. „completed operations”), 3. ryzyko szkód w mieniu wszystkich uczestników procesu inwestycyjnego lub osoby trzeciej w tym w mieniu powierzonym Inżynierowi Kontraktu na podstawie umowy najmu, dzierżawy lub innej umowy o podobnym charakterze (OC najemcy), 4. ryzyko szkód w mieniu ruchomym powierzonym ubezpieczonemu w celu wykonania usługi, 5. z tytułu szkód wyrządzonych przez podwykonawców ubezpieczonego z zachowaniem prawa ubezpieczyciela do regresu, 6. z tytułu szkód wyrządzone pracownikom lub w ich mieniu (OC pracodawcy). |
| 1. Uzupełniający zakres ubezpieczenia | O ile wynika to z przedmiotu lub zakresu niniejszej Umowy, specyfiki wykonywanych w ramach jej realizacji prac, zadań oraz czynności lub też o ile jej realizacja przez Wykonawcę wiąże się z wystąpieniem któregokolwiek z wymienionych niżej ryzyk, powinno ono zostać włączone do zakresu ubezpieczenia:  a) ryzyko szkód wynikłych z utraty, zniszczenia lub uszkodzenia dokumentów powierzonych ubezpieczonemu w związku z wykonywaniem czynności zawodowych określonych w Umowie, za dokumenty uważa się również nośniki danych na których przekazywane są dane – dla przedmiotowego ryzyka dopuszcza się limit odpowiedzialności 500 000 (pięćset tysięcy) zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe w okresie ubezpieczenia,  b) ryzyko szkód bezpośrednio lub pośrednio wynikłe z emisji, wycieku lub innej formy przedostania się do powietrza, wody lub gruntu jakichkolwiek substancji niebezpiecznych - dla przedmiotowego ryzyka dopuszcza się limit odpowiedzialności 500 000 (pięćset tysięcy) zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe w okresie ubezpieczenia. |
| 1. Wyłączenia odpowiedzialności | Wyłączenia odpowiedzialności są dopuszczalne w zakresie zgodnym z aktualną dobrą praktyką rynkową. |
| 1. Zakres terytorialny | Zakres terytorialny ubezpieczenia obejmuje szkody powstałe na terenie Rzeczypospolitej Polskiej – w przypadku trigger los occurrence w umowie ubezpieczenia.  Zakres terytorialny ubezpieczenia obejmuje szkody będące następstwem wypadków ubezpieczeniowych, które miały miejsce na terenie Rzeczypospolitej Polskiej - w przypadku trigger act commited w umowie ubezpieczenia.  O ile w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy Wykonawca będzie prowadził działalność lub użytkował mienie poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej zakres terytorialny ochrony ubezpieczeniowej powinien zostać odpowiednio rozszerzony. |
| 1. Franszyzy | Franszyzy (udziały własne) nie mogą być wyższe niż 10 000 zł (dziesięć tysięcy) dla szkód rzeczowych oraz 50 000 (pięćdziesiąt tysięcy) zł dla czystych strat finansowych na każdy wypadek ubezpieczeniowy. Dla szkód osobowych franszyzy zostaną zniesione. |
| 1. Termin przekazania polisy Zamawiającemu | Nie później niż w dniu zawarcia Umowy. |
| 1. Termin przekazania dowodu zapłaty składki | Nie później niż w dacie upływu terminu płatności składki lub jej raty. |

|  |  |
| --- | --- |
| **Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej zawodowej inżyniera kontraktu** | |
| 1. Ubezpieczony | Ubezpieczonym będzie Wykonawca oraz Zamawiający jako współubezpieczony. |
| 1. Wykonawcy działający wspólnie | W przypadku Wykonawców działających wspólnie  (np. konsorcjum) wymóg dotyczący ubezpieczenia OC powinien zostać spełniony w następujący sposób:   * poprzez przedstawienie spełniającej wszystkie wymogi niniejszej Umowy polisy, na której jako ubezpieczeni (współubezpieczeni) wskazani zostaną wszyscy członkowie konsorcjum, * poprzez przedstawienie spełniających wszystkie wymogi niniejszej Umowy indywidualnych polis każdego z członków konsorcjum.   Umowa ubezpieczenia nie może wyłączać ani w żaden sposób ograniczać odpowiedzialności ubezpieczyciela w zakresie, w jakim Wykonawca ponosi odpowiedzialność solidarną wobec Zamawiającego. |
| 1. Ubezpieczona działalność | Ubezpieczona działalność musi być tożsama z przedmiotem działalności wykonywanej w ramach Umowy zawartej z Zamawiającym (przedmiotem i zakresem Umowy). |
| 1. Okres Ubezpieczenia i okres odpowiedzialności Ubezpieczyciela | Od daty wejścia w życie Umowy, przez cały okres obowiązywania Umowy.  Czasowy zakres ochrony ubezpieczeniowej zastosowany  w umowie ubezpieczenia musi obejmować działania lub zaniechanie działania / uchybienia powstałe w okresie ubezpieczenia (trigger act committed). |
| 1. Suma Gwarancyjna | Nie mniej niż 5 000 000 (pięć milinów) zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe w okresie ubezpieczenia (podlimity odpowiedzialności dopuszczalne wyłącznie w zakresie wskazanym w warunkach ubezpieczenia). |
| 1. Przedmiot ubezpieczenia | Odpowiedzialność cywilna z tytułu wykonywania funkcji Inżyniera Kontraktu podczas realizacji Inwestycji. |
| 1. Odpowiedzialność cywilna wzajemna | Zakres ubezpieczenia musi być rozszerzony o odpowiedzialność cywilną wzajemną, tak jakby z każdym z ubezpieczonych zawarto odrębną umowę. |
| 1. Podstawowy zakres ubezpieczenia | Ubezpieczeniem objęta będzie odpowiedzialność z tytułu czynów niedozwolonych i/lub z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania.  Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje szkody rzeczowe, osobowe oraz czyste straty finansowe niebędące szkodą osobową ani szkodą rzeczową, w tym również w zakresie powierzonych prac i usług wymagających stosownej wiedzy/uprawnień związanych z wykonywaniem czynności zawodowych.  Odpowiedzialność ubezpieczyciela będzie obejmować straty rzeczywiste oraz utracone korzyści.  Wymagane jest rozszerzenie zakresu ubezpieczenia o odpowiedzialność cywilną z tytułu szkód wyrządzonych:   1. w wyniku rażącego niedbalstwa, 2. przez podwykonawców ubezpieczonego z zachowaniem prawa ubezpieczyciela do regresu. |
| 1. Uzupełniający zakres ubezpieczenia | O ile wynika to z przedmiotu lub zakresu niniejszej Umowy, specyfiki wykonywanych w ramach jej realizacji prac, zadań oraz czynności lub też o ile jej realizacja przez Wykonawcę wiąże się z wystąpieniem któregokolwiek z wymienionych niżej ryzyk, powinno ono zostać włączone do zakresu ubezpieczenia:   1. ryzyko szkód wynikłych z utraty, zniszczenia lub uszkodzenia dokumentów powierzonych ubezpieczonemu w związku z wykonywaniem czynności zawodowych określonych w Umowie, za dokumenty uważa się również nośniki danych na których przekazywane są dane – dla przedmiotowego ryzyka dopuszcza się limit odpowiedzialności 500 000 (pięćset tysięcy) zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe w okresie ubezpieczenia, 2. ryzyko szkód bezpośrednio lub pośrednio wynikłe z emisji, wycieku lub innej formy przedostania się do powietrza, wody lub gruntu jakichkolwiek substancji niebezpiecznych - dla przedmiotowego ryzyka dopuszcza się limit odpowiedzialności 1 500 000 (jeden milion pięćset tysięcy) zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe w okresie ubezpieczenia. |
| 1. Wyłączenia odpowiedzialności | Wyłączenia odpowiedzialności są dopuszczalne w zakresie zgodnym z aktualną dobrą praktyką rynkową. |
| 1. Zakres terytorialny | Zakres terytorialny ubezpieczenia obejmuje szkody będące następstwem wypadków ubezpieczeniowych, które miały miejsce na terenie Rzeczypospolitej Polskiej. |
| 1. Franszyzy | Franszyzy (udziały własne) nie mogą być wyższe niż 10 000 (dziesięć tysięcy) zł dla szkód rzeczowych oraz 50 000 (pięćdziesiąt tysięcy) zł dla czystych strat finansowych na każdy wypadek ubezpieczeniowy. Dla szkód osobowych franszyzy zostaną zniesione. |
| 1. Termin przekazania polisy Zamawiającemu | Nie później niż w dniu zawarcia Umowy. |
| 1. Termin przekazania dowodu zapłaty składki/raty składki | Nie później niż w dacie upływu terminu płatności składki lub jej raty. |

1. Inżynier Kontraktu zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kwot nieuznanych przez ubezpieczyciela, wyczerpanych limitów odpowiedzialności, udziałów własnych i franszyz do pełnej kwoty roszczenia poszkodowanego lub likwidacji zaistniałej szkody.
2. Wymóg zawarcia umowy ubezpieczenia będzie uważany za spełniony, jeżeli Inżynier Kontraktu przedłoży polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zgodnie z warunkami określonymi w ust. 2 powyżej, na pełny okres pełnienia funkcji Inżyniera Kontraktu i realizacji Umowy oraz utrzyma ważność tych ubezpieczeń przez cały okres realizacji Umowy każdorazowo przedkładając Zamawiającemu dowody przedłużenia ochrony ubezpieczeniowej, nie później niż na 30 dni przed upływem terminu obowiązywania dotychczasowych polis, wraz z potwierdzeniem opłaty składki.
3. W sytuacji niezrealizowania przez Inżyniera Kontraktu w terminie obowiązków  
   w zakresie zawarcia określonych w niniejszym paragrafie umów ubezpieczenia (polis) i przedstawienia ich Zamawiającemu, Zamawiający ma prawo zawrzeć stosowne umowy ubezpieczenia (polisy) w wymaganym zakresie na koszt Inżyniera Kontraktu i potrącić tę kwotę z jego wynagrodzenia.

**§ 11**

**Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy**

1. Wykonawca wnosi ZNWU w wysokości 5% wartości całkowitej brutto oferty (Wartość brutto Wynagrodzenia Umownego Wykonawcy za cały przedmiot zamówienia obejmujący okres 45 miesięcy tabela w pkt. 2.1 Formularza oferty Wykonawcy wiersz 5), tj. ………………………..………………….. zł (słownie: ………………………………… złotych).
2. Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy Wykonawca wniósł w formie …………………………
3. W zakresie zwrotu ZNWU Strony ustalają, iż 70% (siedemdziesiąt procent) ZNWU zostanie zwolnione w terminie 30 (trzydziestu) Dni od dnia wykonania zamówienia i uznania zamówienia za należycie wykonane przez Zamawiającego. Pozostałe 30% (trzydzieści procent) zwolnione zostanie w okresie 12 (dwunastu) miesięcy od dnia zakończenia obowiązywania Umowy.
4. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy ZNWU, na jedną lub kilka form, pod warunkiem, że:
   * 1. zmiana formy Zabezpieczenia będzie dokonana z zachowaniem jego ciągłości;
     2. nowe Zabezpieczenie będzie ustanowione w kwocie nie niższej niż pierwotne Zabezpieczenie,
     3. będzie ono spełniało warunki opisane w niniejszym Paragrafie Umowy.
5. Zmiana formy zabezpieczenia nie stanowi zmiany Umowy.
6. Zamawiający ma prawo zaspokoić z Zabezpieczenia wszelkie roszczenia z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania niezależnie, czy wynikają z Umowy czy Przepisów Prawa.
7. Jeżeli w trakcie realizacji Przedmioty Umowy wysokość kwoty Zabezpieczenia ulegnie zmniejszeniu z innych przyczyn niż ze względu na zaspokojenie roszczeń Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany będzie niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 7 (siedmiu) dni od dnia zmniejszenia kwoty Zabezpieczenia, uzupełnić kwotę Zabezpieczenia do wysokości wynikającej z postanowień Umowy. W przypadku zaniechania obowiązku, o którym mowa w zdaniu poprzednim Zamawiający kwoty wymagane do ustanowienia Zabezpieczenia potrąci z Wynagrodzenia Umownego Wykonawcy.

**§ 12**

**Kary umowne; Odpowiedzialność**

1. Inżynier Kontraktu ponosi odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie swoich obowiązków wynikających z Umowy, Umowy o PPP, Umowy o dofinansowanie.
2. Inżynier Kontraktu ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich z tytułu roszczeń wynikających z naruszenia Przepisów Prawa, postanowień Umowy, Umowy o PPP, Umowy o dofinansowanie oraz działań lub zaniechań uchybiających zasadom wiedzy technicznej.
3. Inżynier Kontraktu odpowiada za wszystkie podmioty, przy pomocy których wykonuje zobowiązania Umowy, jak za swoje własne działania i zaniechania.
4. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że Wykonawca nie realizuje któregokolwiek z obowiązków wynikających z niniejszej Umowy, Umowy o PPP lub Umowy o dofinansowanie lub też realizuje go niezgodnie z w/w Umowami, Zamawiający będzie uprawniony wezwać Wykonawcę do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy w terminie wskazanym w tym wezwaniu.
5. Niezależnie od wezwania wskazanego w zdaniu powyżej w przypadku braku realizacji lub niezgodnej z Umową, Umową o PPP, Umową o dofinansowanie realizacji obowiązków Wykonawcy, Zamawiający jest uprawniony do naliczenia kary umownej w wysokości 0,01% Wynagrodzenia Umownego Wykonawcy brutto za każdy dzień opóźnienia w realizacji lub niezgodnej z w/w Umowami realizacji obowiązków Wykonawcy.
6. W przypadku nieterminowego złożenia któregokolwiek z Raportów, do złożenia których zobowiązany jest Wykonawca, zapłaci on Zamawiającemu za każdy taki przypadek karę umowną w wysokości 0,01% Wynagrodzenia Umownego Wykonawcy brutto za każdy dzień opóźnienia.
7. W przypadku nieobecności na Komisji Wspólnej, naradzie, spotkaniu koordynacyjnym, odbiorze lub w innej sytuacji, gdy obecność Wykonawcy jest wymagana (bądź którejkolwiek z osób stanowiącej personel Wykonawcy) lub której Zamawiający zażądał z wyprzedzeniem 2 (dwóch) Dni Roboczych, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu każdorazowo karę umowną w wysokości 5.000,00 zł (pięć tysięcy złotych) za każde tego rodzaju zdarzenie.
8. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu każdorazowo karę umowną również za każde następujące zdarzenie:
9. wręczenie lub zaproponowanie (bezpośrednio lub pośrednio) przez Wykonawcę, jakiejkolwiek osobie, jakiejkolwiek korzyści, w tym korzyści majątkowej, gratyfikacji, prowizji lub innej rzeczy o znacznej wartości jako zachęty lub nagrody za jakiekolwiek działanie lub wstrzymanie się od jakiegokolwiek działania w związku z Umową - kara umowna w wysokości 0,5% (pół procenta) Wynagrodzenia Umownego brutto za każdy przypadek naruszenia,
10. dokonanie przeniesienia praw lub obowiązków wynikających z Umowy w sposób sprzeczny z Umową - kara umowną w wysokości 3% (trzech procent) Wynagrodzenia brutto,
11. naruszenie obowiązku zachowania poufności w zakresie Informacji poufnych – karę umowną w wysokości 10.000,00 zł (dziesięć tysięcy złotych) za każde tego rodzaju zdarzenie,
12. naruszenie obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w zakresie ustanowionym przez Zamawiającego w SIWZ, zgodnie z art. 29 ust. 3a Ustawy PZP, przez cały okres realizacji Umowy, osób wykonujących bezpośrednie czynności przy realizacji Przedmiotu Umowy w zakresie: objętym wykonywaniem pracy jako Specjalista ds. technicznych lub Specjalista ds. rozliczeń - karę umowną w wysokości 5.000,00 zł (pięć tysięcy złotych) za każdy przypadek,
13. nieprzedłożenie na wezwanie Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących czynności wskazane w pkt 4 powyżej oraz w SIWZ: oświadczenia o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę, kopii umów o pracę osób, których dotyczy ww. oświadczenie, zaświadczenia właściwego oddziału ZUS, potwierdzającego opłacanie składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy, kopii dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń - karę umowną w wysokości 5.000,00 zł (pięć tysięcy złotych) za każdy przypadek,
14. niepoddanie się kontroli Zamawiającego odnośnie spełniania wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących czynności wskazane w pkt 4 powyżej oraz SIWZ, nieprzedłożenie dodatkowych wyjaśnień lub dokumentów - karę umowną w wysokości 5.000,00 zł (pięć tysięcy złotych) za każdy przypadek,
15. za nieposiadanie lub nieprzedłużenie ubezpieczenia lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy zgodnie z wymaganiami Umowy - 0,1% Wynagrodzenia Umownego Wykonawcy brutto za każdy dzień opóźnienia.
16. Kary umowne płatne są w terminie 14 (czternastu) dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego żądania od Zamawiającego. W przypadku braku zapłaty przez Wykonawcę, Zamawiający jest uprawniony do potrącenia kwoty odpowiadającej Karze Umownej z Wynagrodzenia Umownego Wykonawcy lub do zaspokojenia się z Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy.
17. W przypadku ziszczenia się jednocześnie kilku warunków uprawniających Zamawiającego do nałożenia Kar Umownych, o których mowa w Umowie, Zamawiający będzie miał prawo do naliczenia każdej z tych Kar Umownych lub należności niezależnie (i łącznie), gdyż pokrywają one różne szkody Zamawiającego, przy czym łączna wysokość kar umownych, do których naliczenia będzie uprawniony Zamawiający na podstawie Umowy, nie przekroczy 1.000.000,00 zł (jednego miliona złotych) brutto. W celu uchylenia wątpliwości przyjmuje się, że kary umowne są należne pomimo odstąpienia od Umowy.
18. Strony potwierdzają i zgodnie oświadczają, że akceptują zasady, warunki zapłaty i wysokość kar umownych określonych w Umowie, a także, że kary umowne będą należne niezależnie od zaistnienia czy też wysokości szkód poniesionych przez Zamawiającego w związku z zaistnieniem zdarzenia, z którym Umowa łączy obowiązek zapłaty kary umownej.
19. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości poniesionej szkody.
20. W przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań umownych nie objętych odszkodowaniem w formie kar umownych Strony będą ponosiły odpowiedzialność odszkodowawczą na zasadach ogólnych określonych w art. 471 k.c.
21. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność w pełnym zakresie za wyrządzenie szkody będącej normalnym następstwem nienależytego wykonania obowiązków objętych niniejszą Umową, Umową o PPP lub Umową o dofinansowanie lub ich zaniechania. Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia przez Zamawiającego od Wykonawcy zwrotu kwot odpowiadających utraconej lub zwróconej Dotacji Unijnej lub innych środków unijnych związanych z realizacją Instalacji w przypadku ich utraty, konieczności przedterminowego zwrotu, rozwiązania umowy, nałożenia kar umownych itp., z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. W takich wypadkach Wykonawca na wezwanie Zamawiającego dokona zwrotu odpowiedniej kwoty w terminie i na rachunek wskazany przez Zamawiającego. Odpowiedzialność Wykonawcy przewidziana powyżej nie przekroczy kwoty poniesionych przez Zamawiającego szkód.
22. Żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy, jeżeli wykonanie zobowiązań będzie uniemożliwione przez jakiekolwiek okoliczności Siły Wyższej, powstałe po dacie podpisania Umowy.

**§ 13**

**Zawieszenie realizacji Usług**

1. Zamawiający jest uprawniony w każdym czasie do zawieszenia realizacji Przedmiotu Umowy w całości lub w części bez uzasadnienia poprzez złożenie Inżynierowi Kontraktu pisemnego oświadczenia o zawieszeniu na 30 (trzydzieści) dni przed planowanym zawieszeniem. O wznowieniu wykonywania Przedmiotu Umowy Zamawiający zawiadomi Inżyniera Kontraktu poprzez złożenie oświadczenia o wznowieniu realizacji Usług na 30 (trzydzieści) dni przed wznowieniem. Zamawiający może zawiesić realizację Usług nie więcej niż 3 (razy) i na okres nie dłuższy niż łącznie 12 (dwanaście) miesięcy. Po upływie tego okresu Inżynier Kontraktu będzie uprawniony do wypowiedzenia Umowy za 2 (dwu-)miesięcznym okresem wypowiedzenia.
2. Zawieszenie trwa przez okres wskazany przez Zamawiającego w oświadczeniu, o którym mowa w ust. 2 powyżej lub do czasu jego odwołania przez Zamawiającego, lecz nie dłużej niż przez okres wskazany w ust. 1.
3. W okresie zawieszenia realizacji Przedmiotu Umowy w całości Inżynierowi Kontraktu nie należy się wynagrodzenie za okres zawieszenia, a wypłata wynagrodzenia określonego niniejszą Umową również ulega zawieszeniu na czas trwania zawieszenia realizacji Przedmiotu Umowy.

**§ 14**

**Prawa Własności Intelektualnej**

1. Wszystkie egzemplarze dokumentów, zarówno na papierze i na nośnikach elektronicznych, takie jak raporty, mapy, wykresy, rysunki, specyfikacje techniczne, plany, dane statystyczne, obliczenia, opracowania oraz dokumenty pomocnicze lub materiały nabyte, zebrane lub przygotowane przez Wykonawcę w ramach realizacji niniejszej Umowy (Dane Wykonawcy) będą stawały się własnością Zamawiającego, odpowiednio z dniem przekazania egzemplarza dokumentu Zamawiającemu. Najpóźniej z dniem zakończenia obowiązywania Umowy Wykonawca przekaże wszystkie takie dokumenty Zamawiającemu.
2. Wykonawca może, za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego, zatrzymać kopie dokumentów, o których mowa w ust. 1, pod warunkiem, że będzie ich używał wyłącznie do celów związanych z zakończeniem realizacji Umowy.
3. W ramach Wynagrodzenia Umownego, z dniem wydania Zamawiającemu egzemplarzy nośników, na których zapisane są Dane Wykonawcy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo własności nośników z Danymi Wykonawcy Dotyczy to zarówno wersji roboczych, projektów, draftów, jak i wersji ostatecznych.
4. Wykonawca z chwilą udostępnienia Zamawiającemu Danych Wykonawcy, w tym m.in. na elektronicznej platformie wymiany informacji (System Wymiany Dokumentacji), bez dodatkowych opłat (tzn. w ramach Wynagrodzenia Umownego) przenosi na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie do Danych Wykonawcy, które zostały utworzone na potrzeby realizacji Umowy, na następujących polach eksploatacji:
5. w zakresie utrwalania i zwielokrotniania – poprzez wytwarzanie dowolną techniką egzemplarzy, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
6. w zakresie rozporządzania oryginałem lub egzemplarzami, na których zostały one utrwalone;
7. w zakresie rozpowszechniania – poprzez udostępnianie w taki sposób, aby Zamawiający i osoby przez niego upoważnione mogły mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym;
8. w zakresie zaprojektowania i wybudowania Instalacji lub jej części na podstawie Danych Wykonawcy;
9. w zakresie przeprowadzenia odbiorów, Prób, uruchomienia, eksploatacji, ulepszeń, napraw, przebudowy, rozbudowy, konserwacji, remontów Instalacji, włącznie z prawem do modyfikacji zmiany, poprawek Danych Wykonawcy, w tym w zakresie udostępnienia tych Danych podmiotom wykonującym na zlecenie Zamawiającego takie zadania co do Instalacji lub jej części oraz w zakresie zastępczego wykonania przez osobę trzecią;
10. w zakresie używania przedstawień Instalacji lub jej części, powielanych w dowolnej technice w tym poprzez fotografie lub rysunki, także jako ilustracyjne lub projektowe elementy ulotek, książek, reklam i innych wydawnictw, które Zamawiający może wytwarzać dla celów promocyjnych, reklamowych lub informacyjnych, związanych z prowadzoną przez niego działalnością;
11. w zakresie udostępniania dla celów rozstrzygania sporów związanych z realizacją Umowy lub Umowy o PPP lub Umowy o dofinansowanie, w tym postępowania mediacyjnego, arbitrażowego lub sądowego.
12. Zamawiający ma prawo do korzystania z Danych Wykonawcy, w celu przeprowadzenia postępowań przetargowych przez Zamawiającego, w szczególności publikacji dokumentacji w materiałach przetargowych lub udostępnienia ich podmiotom trzecim. Ponadto Zamawiający ma prawo do udzielania licencji lub innych praw podmiotom, które na zlecenie Zamawiającego świadczą usługi, prace lub roboty w zakresie zaprojektowania, wybudowania, ulepszeń, napraw, konserwacji, remontów, przebudowy, rozbudowy Instalacji. Jeżeli Zamawiający udzieli licencji lub innych praw podmiotom trzecim, będzie również uprawniony przekazać tym podmiotom egzemplarze utworów dostarczonych Zamawiającemu w ramach Umowy (i ich opracowania), a także wszelkie dokumenty i wiedzę techniczną. Zamawiający zobowiązuje się zawrzeć z podmiotami, którym udzieli licencji lub innych praw, umowy o zachowaniu poufności.
13. Wykonawca w ramach Wynagrodzenia Umownego wyraża zgodę (i zrzeka się uprawnienia do jej wycofania) na dokonywanie opracowań Danych Wykonawcy i korzystanie z opracowań Danych Wykonawcy (korzystanie z praw zależnych do utworów zależnych, o których mowa w art. 46 Ustawy Prawo autorskie), rozporządzanie opracowaniami oraz na wyrażanie przez Zamawiającego dalszej zgody na wykonywanie praw zależnych, w szczególności na wykonywanie, rozporządzanie i korzystanie z opracowań, adaptacji lub przeróbek Danych Wykonawcy lub jakiejkolwiek ich części, na polach eksploatacji, o których mowa w ust. 4 powyżej. Dotyczy to opracowań (m.in. tłumaczeń, zmiany, adaptacji, przekształceń, uzupełnień) w celu prawidłowego wykonania Umowy oraz w zakresie przeprowadzenia Prób, uruchomienia, eksploatacji, ulepszeń, napraw, przebudowy, rozbudowy, konserwacji, remontów Instalacji, włącznie z prawem do udostępnienia utworów zależnych podmiotom wykonującym na zlecenie Zamawiającego takie zadania co do Instalacji lub jej części oraz w zakresie zastępczego wykonania przez osobę trzecią. W przypadku wykonania opracowań Danych Wykonawcy, o których mowa w niniejszym ustępie Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za prawidłowość danych i dokumentacji powstałej w wyniku takich działań Zamawiającego oraz prac wykonanych na ich podstawie, w szczególności za spójność danych i dokumentacji powstałej w wyniku takich działań Zamawiającego z Danymi Wykonawcy, chyba że Zamawiający był zmuszony do dokonania opracowań Danych Wykonawcy i skorzystania z nich na skutek nieprawidłowego wykonywania Umowy przez Wykonawcę.
14. Wykonawca w ramach Wynagrodzenia Umownego wyraża również zgodę (i zrzeka się uprawnienia do jej wycofania) na wykonywanie przez Zamawiającego w imieniu autorów Danych Wykonawcy osobistych praw autorskich do Danych Wykonawcy w celu prawidłowego wykonania Umowy oraz w zakresie przeprowadzenia Prób, uruchomienia, eksploatacji, ulepszeń, napraw, przebudowy, rozbudowy, konserwacji, remontów Instalacji, w tym w ramach zastępczego wykonania przez osobę trzecią. Dotyczy to w szczególności możliwości wprowadzania wszelkich zmian w Danych Wykonawcy uznanych za konieczne przez Zamawiającego. Wykonawca zapewnia, że wykonywanie przez twórców Danych Wykonawcy ich autorskich praw osobistych nie uniemożliwi ani nie ograniczy Zamawiającemu korzystania z Praw Własności Intelektualnej nabytych na mocy niniejszego Paragrafu oraz że twórcy poszczególnych utworów wyrazili odpowiednie zgody umożliwiające realizację zobowiązań i uprawnień wynikających z niniejszego Paragrafu.

**§ 15**

**Zmiany Umowy**

1. Ewentualna zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W okresie obowiązywania Umowy, Strony mogą dokonywać istotnych i nieistotnych zmian w Umowie. Przedmiotem dopuszczalnej zmiany w Umowie może być każde z postanowień Umowy. Istotne zmiany w Umowie są dopuszczalne, pod warunkiem, że zostaną wprowadzone jedynie w celu dostosowania Umowy do zmienionych warunków realizacji Umowy i w zakresie niezbędnym do realizacji tego celu. Istotne zmiany Umowy mogą zostać wprowadzone w sytuacji, gdy:
   * 1. wykonywanie Umowy lub poszczególnych obowiązków Stron będzie niemożliwe lub znacznie utrudnione wskutek wystąpienia przypadku Siły Wyższej lub innych nieprzewidzianych okoliczności;
     2. jest to konieczne z uwagi na ostateczne decyzje administracyjne, uzgodnienia i opinie wydane w związku z realizacją Umowy o PPP;
     3. wystąpi zmiana Przepisów Prawa, która będzie wpływała na sposób realizacji przedmiotu Umowy na uzgodnionych przez Strony warunkach;
     4. będzie to konieczne z uwagi na treść oferty Wykonawcy,
     5. będzie to konieczne z uwagi na rozwiązanie Umowy o PPP lub Umowy o dofinansowanie i wynikającą z tego faktu koniecznością dostosowania postanowień Umowy do zaistniałej sytuacji,
     6. będzie to konieczne ze względu na zmianę lub wprowadzenie nowych zasad przewidzianych w Umowie o dofinansowanie lub innych umowach związanych z finansowaniem realizacji Instalacji, wytycznych i innych dokumentach pochodzących od instytucji finansujących, w szczególności w zakresie sposobu rozliczania Umowy lub dokonywania płatności na rzecz Inżyniera Kontraktu,
     7. zmian osobowych w Zespole Kluczowych Specjalistów Inżyniera Kontraktu, w szczególności z uwagi na: 1) śmierć, choroby lub wypadek którejkolwiek z osób, 2) utratę uprawnień do wykonywania zawodu lub zdolności do wykonywania pracy, 3) jeżeli jest konieczne zastąpienie którejkolwiek z osób w/w personelu z innych przyczyn, niż wymienione powyżej, które nie są zależne od Inżyniera Kontraktu. Każda zmiana w tym zakresie wymaga pisemnej zgody Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę, gdy kwalifikacje i doświadczenie proponowanych osób będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osób wymaganego postanowieniami SIWZ,
     8. zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy, na zasoby którego Inżynier Kontraktu powoływał się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, pod warunkiem że Inżynier Kontraktu wykaże Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Inżynier Kontraktu samodzielnie spełnia powyższe warunki udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż wymaganym w trakcie postępowania.
     9. zmiany polegającej na dopuszczeniu do wykonywania zamówienia podwykonawcy niewymienionego w Ofercie, po wcześniejszej pisemnej akceptacji przez Zamawiającego.
3. Strony dokonają zmiany postanowień Umowy w zakresie terminów realizacji Umowy, o ile spełnione zostaną wszystkie warunki określone Umową, a Wykonawca zgłosił wystąpienie danego ryzyka określonego poniżej w terminach określonych w Umowie:
4. Ponadto Strony mogą dokonać zmian w Umowie w przypadku zmiany:
5. obowiązującej stawki VAT - w zakresie Wynagrodzenia Umownego o kwotę wynikającą ze zmienionej stawki tego podatku,
6. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
7. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
8. zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych

- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Przedmiotu Umowy przez  
Wykonawcę, a Wykonawca udowodni, że przedmiotowe zmiany miały wpływ na  
koszt wykonania przez niego Przedmiotu Umowy. Warunkiem dokonania zmiany należnego wynagrodzenia Wykonawcy będzie skierowanie do Zamawiającego pisemnego wniosku Wykonawcy zawierającego uzasadnienie wykazujące wpływ zmian na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, i szczegółowy sposób wyliczenia nowego wynagrodzenia, w szczególności**: kalkulacji kosztów pracy z oferty oraz kosztów pracy wynikających z bieżącego i planowanego stanu zatrudnienia przy realizacji zamówienia osób wykonujących pracę na rzecz Wykonawcy.** W przypadku niewykazania przez Wykonawcę wpływu zmian, o których mowa w pkt 1-4 niniejszego ustępu umowy na wynagrodzenie Wykonawcy, Zamawiający ma prawo odmówić waloryzacji wynagrodzenia Wykonawcy do czasu przedstawienia wymaganego uzasadnienia wykazującego wpływ zmian na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę i szczegółowy sposób wyliczenia nowego wynagrodzenia. Zmiana wynagrodzenia z przyczyn określonych w pkt. 1 – 4 niniejszego ustępu obejmować będzie wyłącznie płatności za usługi, których w dniu wejścia w życie zmian wskazanych w pkt. 1 – 4 niniejszego ustępu jeszcze nie wykonano, pod warunkiem, że Wykonawca złoży uzasadniony wniosek (o którym mowa w tych postanowieniach) do Zamawiającego w terminie 21 dni o dnia wejścia w życie odpowiedniej zmiany, a jeżeli złoży wniosek po tym terminie – zmiana wynagrodzenia obejmować będzie wyłącznie płatności za prace, wykonywane od chwili jego złożenia.

1. Jeżeli Wykonawca będzie uprawniony zgodnie z postanowieniami niniejszego Paragrafu do żądania zmiany Umowy, złoży niezwłocznie Zamawiającemu wniosek opisując dane zdarzenie lub okoliczność, która zdaniem Wykonawcy powoduje takie roszczenie, nie później niż w terminie 21 (dwudziestu jeden) dni od powzięcia przez Wykonawcę wiedzy o takim zdarzeniu lub okoliczności. Wniosek powinien zawierać uzasadnienie zmiany, przewidywane konsekwencje wprowadzenia zmiany wraz z wyceną usług, które będą objęte zmianą.
2. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego, dokonywać zmiany składu Zespołu Kluczowych Specjalistów przedstawionych w Ofercie.
3. Dokonywanie jakichkolwiek zmian w Umowie wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności, chyba że Umowa stanowi inaczej.

**§ 16**

**Informacje poufne**

1. Wykonawca potwierdza, iż ma wiedzę, iż Umowa o PPP i załączniki do niej, jak również pozostała dokumentacja związana z realizacją Umowy o PPP, w szczególności Oferta Partnera Prywatnego, Dokumentacja oraz Umowa o dofinansowanie, są częściowo objęte klauzulami poufności ze względu m.in. na tajemnicę przedsiębiorstwa i stanowią informacje poufne. Informacjami poufnymi są również:
   * 1. nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, których wykorzystanie, przekazanie lub ujawnienie osobie nieuprawnionej może naruszyć interesy Zamawiającego lub Partnera Prywatnego.
     2. dane osobowe – chronione na podstawie obowiązujących przepisów prawa, w szczególności Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) oraz ustawy z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz.U. 2019 poz. 1781 z późn. zm.).
     3. informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa – chronione na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tj. Dz. U. 2019 poz.1010 z późn. zm.).
     4. informacje, które mogą mieć wpływ na funkcjonowanie lub stan bezpieczeństwa Zamawiającego, (dalej jako: „Informacje poufne”).
2. W związku z powyższym Wykonawca zobowiązuje się, że:
3. wszelkie przekazane, udostępnione lub ujawnione mu przez Zamawiającego Informacje poufne będą chronione i zachowane w tajemnicy, w sposób zgodny z obowiązującymi Przepisami Prawa oraz postanowieniami Umowy,
4. uzyskane Informacje poufne zostaną użyte i wykorzystane wyłącznie w celu, w jakim zostały przekazane, udostępnione lub ujawnione,
5. posiadane Informacje poufne nie zostaną przekazane lub ujawnione żadnej osobie trzeciej – bezpośrednio ani pośrednio (z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych w Umowie) – bez uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej,
6. będzie chronić na swój koszt Informacje poufne poprzez dołożenie najwyższego poziomu staranności.
7. Wykonawca zobowiązuje się nie kopiować, ani w inny sposób nie powielać dostarczonych przez Zamawiającego lub inne podmioty w związku z realizacją Umowy Informacji poufnych lub ich części, z wyjątkiem przypadków, kiedy jest to konieczne w celu, dla jakiego zostały przekazane lub w innym celu ściśle związanym z przedmiotem współdziałania Stron. Wszelkie wykonane w takim przypadku kopie lub reprodukcje Informacji poufnych, utrwalonych na jakichkolwiek nośnikach informacji, łącznie z nośnikami elektronicznymi, pozostają własnością Zamawiającego i zostaną wydane, zniszczone lub skutecznie usunięte z nośników informacji na jego żądanie.
8. Informacje poufne mogą zostać przekazane tylko upoważnionym pracownikom Wykonawcy, osobom zatrudnionym przez Wykonawcę na podstawie umów cywilnoprawnych, podwykonawcom Wykonawcy, którzy z uwagi na zakres swych obowiązków, bądź zadania im powierzone będą zaangażowani w wykonanie Umowy na rzecz Zamawiającego, i którzy zostaną wcześniej wyraźnie poinformowani o charakterze Informacji poufnych oraz o zobowiązaniach Wykonawcy do zachowania ich w tajemnicy wynikających z Umowy oraz pisemnie zobowiążą się do przestrzegania zasad ochrony informacji poufnych, w tym procedur bezpieczeństwa wynikających z obowiązujących Przepisów Prawa i Umowy. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do udzielania dalszych upoważnień do przetwarzania informacji poufnych. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za działania i zaniechania ww. osób.
9. Wykonawca będzie zwolniony z obowiązku zachowania w tajemnicy Informacji poufnych w przypadku, gdy obowiązek ujawnienia Informacji poufnych wynikać będzie z bezwzględnie obowiązujących Przepisów Prawa, bądź też prawomocnego orzeczenia lub decyzji uprawnionego sądu lub Organu Władzy Publicznej. O każdorazowym powzięciu informacji o takim obowiązku Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie, nie później niż w terminie 24 godzin od dowiedzenia się o nim, powiadomić Zamawiającego. W takim przypadku Wykonawca obowiązany jest do:
10. ujawnienia tylko takiej części informacji poufnych, jaka jest wymagana przez Przepisy Prawa,
11. podjęcia wszelkich możliwych działań w celu zapewnienia, iż ujawnione Informacje poufne będą traktowane w sposób poufny i wykorzystywane tylko w zakresie uzasadnionym celem ujawnienia.
12. Inżynier Kontraktu ma obowiązek zapewnić ochronę Informacji Poufnych według najwyższych przewidzianych prawem standardów, w tym zapewnić ochronę systemów i sieci teleinformatycznych, w których są przetwarzane, przechowywane lub przekazywane Informacje Poufne, a także kontrolować ochronę Informacji Poufnych.
13. Inżynier Kontraktu oświadcza, że posiada opisaną i wdrożoną politykę bezpieczeństwa informacji, na dowód czego przedstawi do wglądu Zamawiającego stosowną dokumentację w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
14. Każda Strona:
15. powinna zapewnić, że członkowie jej władz, osoby pełniące funkcje kierownicze, pracownicy i współpracownicy, zastępcy, podwykonawcy oraz dostawcy zachowają w tajemnicy wszelkie ujawnione im Informacje Poufne,
16. zobowiązana jest nie wykorzystywać Informacji Poufnych w celach innych niż związane z wykonywaniem Umowy,
17. zobowiązana jest nadać otrzymanym Informacjom Poufnym klauzulę poufności i zabezpieczyć je przed dostępem osób niepowołanych,
18. w żaden sposób nie może ujawniać Informacji Poufnych uzyskanych od drugiej Strony osobom trzecim bez uprzedniej pisemnej zgody drugiej Strony, z zastrzeżeniem postanowień zawartych poniżej.
19. Strona może bez zgody drugiej Strony ujawniać Informacje Poufne:
20. zewnętrznym profesjonalnym doradcom i konsultantom, do których zwróciła się o poradę w związku z Umową, z zastrzeżeniem, że Strona uzyska od nich podobne zobowiązania do zachowania poufności;
21. podwykonawcom i dostawcom, którzy wyraźnie informacji tych potrzebują w związku z wykonywaniem Umowy, z zastrzeżeniem, że Strona uzyska od nich podobne zobowiązania do zachowania poufności;
22. w zakresie wymaganym na mocy Przepisów Prawa lub Pozwoleń organów nadzorujących giełdy lub publiczny obrót papierami wartościowymi, które są właściwe dla Strony (lub jego podmiotu powiązanego), zgodnie z regulaminami, zarządzeniami lub przepisami wydanymi przez te organy;
23. Organom Władzy Publicznej, które zgodnie z Przepisami Prawa mają prawo ich zażądać;
24. właściwym sądom i trybunałom działającym w ramach swoich kompetencji, z zastrzeżeniem, o ile to możliwe, zachowania poufności danych;
25. w zakresie, w jakim Informacje Poufne, posiadane zgodnie z prawem przez Stronę, wejdą do domeny publicznej lub z innego powodu stracą swój poufny charakter, w sposób inny niż przez naruszenie zobowiązania przez Stronę lub podmiot, za który Strona jest odpowiedzialna;

z zastrzeżeniem, że Strona powinna zawiadomić drugą Stronę Umowy przed ujawnieniem Informacji Poufnych.

1. Każda ze Stron może ujawniać swoim Podmiotom Powiązanym Informacje Poufne uzyskane od drugiej Strony, bez zgody drugiej Strony, z zastrzeżeniem, że (a) podmiot powiązany, otrzymujący Informacje Poufne, zobowiąże się na piśmie przestrzegać postanowień niniejszego rozdziału w zakresie Informacji Poufnych, oraz (b) Strona ujawniająca będzie ponosić odpowiedzialność za nieprzestrzeganie przez podmiot powiązany postanowień niniejszego rozdziału w zakresie Informacji Poufnych.
2. Wykonawca podpisze ze swoimi podwykonawcami i dostawcami umowy o zachowaniu poufności, które będą odpowiadały zakresowi obowiązku zachowania poufności określonemu w Umowie. W przypadku, gdy Zamawiający będzie podpisywał umowy z podmiotami trzecimi, mające związek z wykonywaniem Przedmiotu zamówienia, zawrze w nich postanowienia, które będą odpowiadały zakresowi obowiązku zachowania poufności określonemu w Umowie.
3. Każda ze Stron:
4. odpowiada za zapewnienie, by wszystkie osoby i podmioty, którym ujawnia Informacje Poufne zachowywały te informacje w poufności i nie ujawniały oraz nie wyjawiały ich nieuprawnionym osobom lub podmiotom;
5. niezwłocznie poinformuje drugą Stronę, jeśli poweźmie wiadomość lub podejrzenie o ujawnieniu Informacji Poufnych osobom lub podmiotom nieupoważnionym.
6. Zobowiązanie do zachowania poufności trwa przez okres 10 lat od dnia wygaśnięcia Umowy, niezależnie od przyczyny i niezależnie od ewentualnej nieważności pozostałych postanowień Umowy.

**§ 17**

**Postanowienia końcowe**

1. Integralnymi częściami niniejszej Umowy są następujące dokumenty:
2. Opis przedmiotu zamówienia (SIWZ),
3. Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami.
4. Ilekroć w postanowieniach niniejszej Umowy jest mowa o „Umowie” należy przez to rozumieć także dokumenty wymienione w ust. 1 powyżej.
5. W przypadku rozbieżności pomiędzy postanowieniami niniejszej Umowy oraz któregokolwiek z dokumentów, o których mowa w ust. 1, pierwszeństwo mają postanowienia niniejszej Umowy.
6. W przypadku rozbieżności pomiędzy postanowieniami poszczególnych dokumentów, których mowa w ust. 1, poszczególne dokumenty mają znaczenie hierarchiczne zgodnie z kolejnością ich przywołania w ust. 1.
7. W odniesieniu do zobowiązań Wykonawcy niniejszą Umowę oraz dokumenty, o których mowa w ust. 1 należy traktować jako wzajemnie wyjaśniające się i uzupełniające w taki sposób, że w wyniku znalezionych dwuznaczności lub rozbieżności między tymi dokumentami Wykonawca nie może ograniczyć ani zakresu Przedmiotu Umowy, ani wymaganego zakresu należytej staranności.
8. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania Przepisów Prawa w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy.
9. Przed rozpoczęciem wykonywania usług na terenie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z zagrożeniami i przepisami wewnętrznymi w zakresie BHP obowiązującymi u Zamawiającego, które zostaną przekazane Wykonawcy w terminie 14 (czternastu) dni od dnia podpisania Umowy.
10. Wykonawca oświadcza, że posiada wszystkie aktualne dokumenty pracowników, które są wymagane na podstawie obowiązującego prawa pracy, odpowiednio do zakresu świadczonych usług na rzecz Zamawiającego oraz jest w pełni świadomy odpowiedzialności karnej wynikającej z poświadczenia nieprawdy.
11. Wykonawca zobowiązany jest do stałego i skutecznego komunikowania się oraz współpracy pomiędzy właściwymi komórkami organizacyjnymi Zamawiającego, uwzględniając zasady informowania o zagrożeniach i związanych z nimi środkach zapobiegawczych i ochronnych.
12. Wykonawca zobowiązany jest przestrzegać procedur i rozwiązań organizacyjnych w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy obowiązujących u Zamawiającego. Zamawiający jest uprawniony do okresowego monitorowania pracy pracowników Wykonawcy w tym zakresie.
13. W sytuacji wystąpienia wypadku przy pracy, zaistnienia zdarzenia potencjalnie wypadkowego, bądź zdiagnozowania choroby zawodowej podczas wykonywania usług na terenie Zamawiającego Wykonawca natychmiast informuje o tym fakcie i jego okolicznościach przedstawiciela Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania w formie udokumentowanej informacji o zaistniałym wypadku przy pracy, chorobie zawodowej oraz zdarzeniu potencjalnie wypadkowym zgodnie z obowiązującymi Przepisami Prawa.
14. W sytuacji opisanej w ust. 11, jeżeli stan ten może spowodować zagrożenie dla zdrowia lub życia ludzi, Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od Umowy. Zdarzenia opisane w ust. 11 nie mogą być podstawą do jakichkolwiek roszczeń ze strony Wykonawcy względem Zamawiającego.
15. O ile w Umowie postanowiono o złożeniu (wystawieniu) przez Stronę lub inny podmiot zawiadomienia, polecenia, zgody, zatwierdzenia, świadectwa, oświadczenia, to należy je złożyć w formie pisemnej, opatrzonej podpisem osoby upoważnionej, i doręczyć na adresy wskazane w Umowie, za wyjątkiem wyraźnie wskazanych przez Zamawiającego innych form komunikacji.
16. Wszelka korespondencja dla swej ważności wymaga doręczenia drugiej Stronie za potwierdzeniem odbioru, osobiście lub pośrednictwem poczty, w postaci przesyłki poleconej lub za pośrednictwem kuriera, na adres Strony wskazany poniżej lub inny adres wyznaczony przez Stronę dla doręczeń. Powyższe nie dotyczy roboczej komunikacji pomiędzy pracownikami Zamawiającego i Wykonawcy. Zawiadomienia należy wysyłać na następujące adresy:
17. Do Zamawiającego: (adres: …………………………………………………………………………...);
18. Do Wykonawcy: (adres: …………………………………………………………………………...).
19. Osobą odpowiedzialną za realizację Umowy ze strony Wykonawcy (przedstawicielem Wykonawcy) jest: …………………………
20. Osobą odpowiedzialną za realizację Umowy ze strony Zamawiającego (przedstawicielem Zamawiającego) jest: …………………………
21. Strony mają obowiązek wzajemnego pisemnego powiadamiania o każdej zmianie adresu do korespondencji, wskazanego w ust. 15. Zmiana adresu stanowi zmianę Umowy. Brak powiadomienia o zmianie adresu, dokonanego zgodnie ze zdaniem poprzednim, skutkuje uznaniem za skuteczne doręczenia korespondencji na adres do korespondencji dotychczas znany Stronie.
22. Językiem Umowy jest język polski. W przypadku sporządzenia Umowy w innych językach, wersja w języku polskim ma pierwszeństwo i jest obowiązująca na potrzeby interpretacji. Dokumenty doręczane na podstawie Umowy, zawiadomienia i bieżąca komunikacja w ramach realizacji Umowy będą prowadzone w języku polskim, chyba że Zamawiający dopuści stosowanie języka angielskiego w określonych przypadkach.
23. Jeśli niniejsza Umowa nie stanowi inaczej, Strony nie mogą przenosić swoich praw lub obowiązków z Umowy bez uzyskania uprzedniej pisemnej zgody pozostałych Stron.
24. W ramach realizacji Umowy, Wykonawca jest i będzie traktowany jak niezależny podmiot, mający pełną kontrolę nad swoim personelem, robotnikami, podwykonawcami, dostawcami oraz działaniami wymaganymi do realizacji usług objętych Umową.
25. W razie niezapłacenia przez którąkolwiek ze Stron w terminie wymagalnego zobowiązania pieniężnego, zwłaszcza kar umownych lub Wynagrodzenia, ale wyłączywszy należności, których potrącenie lub wstrzymanie jest dopuszczalne na mocy postanowień Umowy, Strona ta zobowiązana jest do zapłaty odsetek ustawowych za opóźnienie od nieuiszczonej kwoty, chyba że Umowa przewiduje inaczej.
26. Jeśli termin jakiejkolwiek płatności wynikającej z Umowy przypada w dniu niebędącym Dniem Roboczym, wówczas termin płatności przypada w pierwszym następującym po nim Dniu Roboczym.
27. Za kontakty z mediami i zapytania publiczne dotyczące realizacji Umowy odpowiada wyłącznie Zamawiający. Bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego, Wykonawca nie będzie wydawał żadnych oświadczeń publicznych, oświadczeń dla prasy, materiałów prasowych, ogłoszeń, fotografii ani innych materiałów odnoszących się do realizacji Instalacji lub innych kwestii dotyczących Umowy. Wykonawca nie będzie zapraszał ani wpuszczał na Teren Budowy reporterów, fotografów, operatorów telewizyjnych lub radiowych ani innych tego rodzaju osób, bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie. Wykonawca zobowiąże wszystkich swoich podwykonawców i dostawców do przestrzegania w/w wymogów.
28. Inżynier Kontraktu oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art.   
    13 lub art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016), zwanym dalej „RODO”, wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia oraz w celu zawarcia niniejszej Umowy.
29. Strony zobowiązują się do:
30. przekazania niezbędnych danych osobowych w celu realizacji niniejszej Umowy;
31. przetwarzania udostępnionych danych osobowych zgodnie z niniejszą Umową, RODO oraz z innymi Przepisami Prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
32. Przekazane dane osobowe będą przechowywane przez okres:
33. niezbędny do realizacji Umowy oraz Umowy o Dofinansowanie, a po ich zakończeniu w związku z obowiązkami prawnymi Zamawiającego wynikającymi z powszechnie obowiązujących Przepisów Prawa (np. czas archiwizacji, okres trwałości);
34. niezbędny do dochodzenia roszczeń przez Zamawiającego w związku z prowadzoną działalnością lub obrony przed roszczeniami kierowanymi wobec Zamawiającego na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa. z uwzględnieniem okresów przedawnienia roszczeń określonych w powszechnie obowiązujących Przepisach Prawa.
35. Przetwarzanie danych osobowych będzie się odbywało wyłącznie w zakresie i celu wskazanym w niniejszej Umowie oraz zgodnie z jej postanowieniami, a także z przepisami niniejszej Umowy i RODO, w szczególności z art. 32 RODO, dotyczącym bezpieczeństwa przetwarzania danych.
36. Strony zobowiązują się przy przetwarzaniu udostępnionych danych osobowych do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych.
37. W związku z koniecznością udostępnienia danych Wykonawcy strony w tym zakresie zawrą umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych stanowiącą załącznik do niniejszej umowy.
38. Zamawiający będzie udostępniał niezbędne dane Wykonawcy podmiotom, z którymi będzie współpracował w związku z realizacją niniejszej Umowy.
39. Jeżeli w związku w wejściem w życie RODO w prawie krajowym zostaną wprowadzone regulacje prawne wymagające dostosowania zapisów niniejszej Umowy w zakresie ochrony danych osobowych, Strony niezwłocznie podejmą działania w celu dostosowania jej postanowień do obowiązujących przepisów prawa w tym zakresie.
40. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnego aneksu do Umowy pod rygorem nieważności, chyba że w Umowie wyraźnie zastrzeżono inaczej.
41. Nieważność lub bezskuteczność określonej części lub postanowienia Umowy nie wpływa w żaden sposób na ważność i skuteczność pozostałych jej postanowień. Nieważne, bezskuteczne postanowienie bądź jego część uznaje się za wyłączone z Umowy, zaś reszta Umowy będzie interpretowana i wykonywana tak, jakby niniejsza Umowa tej części lub postanowienia nie zawierała.
42. Wykonawca wyraża zgodę na przeniesienie praw i obowiązków Zamawiającego wynikających z niniejszej Umowy na inny podmiot, wybrany przez Zamawiającego, za pisemnym powiadomieniem Wykonawcy w terminie 7 (siedmiu) dni od dnia dokonania przeniesienia praw i obowiązków.
43. Niniejsza Umowa, a także jej wykładnia i stosowanie oraz określanie stosunków pomiędzy Stronami, podlega prawu polskiemu.
44. Spory powstałe na tle realizacji niniejszej Umowy będzie rozstrzygał sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
45. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**ZA ZAMAWIAJĄCEGO ZA WYKONAWCĘ**