

OGŁOSZENIE MPEC/PE-EZ/246/19

Nazwa i adres Sprzedającego:

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o.

10-710 Olsztyn, ul. Słoneczna 46, województwo warmińsko – mazurskie

I. Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o., 10-710 Olsztyn, ul. Słoneczna 46, Sąd Rejonowy w Olsztynie, VIII Wydział Gospodarczy, Nr KRS 0000072800, NIP 739-02-00-206, zwane dalej „SPRZEDAJĄCYM” ogłasza licytację ustną na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych przy ul. Zamenhofs 16, 16A oraz Cichej 5 w Olsztynie (województwo warmińsko-mazurskie), obejmujących działki ewidencyjne:

- a) Nr 23 i 22/4 obręb ewidencyjny 16 o powierzchni 0,1326 ha, księga wieczysta nr OL10/00034141/0,
- b) Nr 97 i 22/3 obręb ewidencyjny 16 o powierzchni 0,5125 ha, księga wieczysta nr OL10/00104404/4,
- c) Nr 22/5 obręb ewidencyjny 16 o powierzchni 0,3493 ha, księga wieczysta nr OL10/00018578/4.

II. OPIS PRZEDMIOTU SPRZEDAŻY.

1. Nieruchomość zabudowana znajdująca się w Olsztynie przy ul. Zamenhofs 16, składająca się z działki gruntu o numerach 23 i 22/4 obręb ewidencyjny 16, o powierzchni całkowitej 0,1326 ha. Na działce znajdują się następujące budynki: magazyn murowany, transformator, portiernia. Sprzedający posiada prawo własności działek gruntowych, prawo własności budowli i urządzeń w nich zainstalowanych. Nieruchomość uzbrojona jest w instalację elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną i centralnego ogrzewania. Bezpośrednie otoczenie jest zagospodarowane i stanowi teren zabudowy wielorodzinnej i usługowej. Dla nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Olsztynie VI Wydział Ksiąg Wieczystych - księga wieczysta nr OL10/00034141/0.

Działka nr 23 – WYKAZ BUDOWLI			
Lp.	Nr inwentarzowy	Wyszczególnienie	Rok budowy/ Rok przyjęcia do ewidencji
1.	02-00063	Drogi, chodniki, place	1976
2.	02-01662	Brama wjazdowa automatyczna	1997
3.	02-01675	Przyłącze kanalizacyjne	1997
4.	02-02454	Sieć rozdzielcza preizolowana	2004
5.	02-02304	Sieć rozdzielcza preizolowana	2004
6.	02-00065	Linia telefoniczna	1976
7.	02-00064	Ogrodzenie	1976
8.	02-00058	Sieć wodociągowa	1976
9.	02-00062	Sieć NN i oświetlenie terenu	1976
10.	02-00061	Linia kablowa	1976
11.	02-00059	Sieć kanalizacyjna	1976

Działka 22/4 - WYKAZ BUDOWLI			
Lp.	Nr inwentarzowy	Wyszczególnienie	Rok budowy/ Rok przyjęcia do ewidencji
1.	02-00063	Drogi, chodniki, place	1976
2.	02-01675	Przyłącze kanalizacyjne	1997
3.	02-00064	Ogrodzenie	1976
4.	02-00062	Sieć NN i oświetlenie terenu	1976
5.	02-00059	Sieć kanalizacyjna	1976

2. Nieruchomość zabudowana budowlami (wykaz w tabeli poniżej) znajdująca się w Olsztynie przy ul. Zamenhofs 16 „A”, składająca się z działki gruntu o numerach 97 i 22/3 obręb ewidencyjny 16, o powierzchni całkowitej 0,5125 ha. Sprzedający posiada prawo własności działek gruntowych, prawo własności budowli i urządzeń w nich zainstalowanych. Na działce 22/3 znajduje się między innymi utwardzenie terenu z płyt betonowych oraz asfaltu, a także różnego rodzaju sieci infrastruktury technicznej. Na działce nr 97 znajdują się również sieci infrastruktury technicznej w tym lampy oświetleniowe oraz pozostałości muru oporowego. Nieruchomość znajduje się w zasięgu wszystkich niezbędnych sieci uzbrojenia technicznego. Na działkach mogą występować podziemne elementy konstrukcji betonowych. Ponadto przez obie działki przechodzi sieć ciepłownicza. Dojazd na teren nieruchomości bezpośrednio z ul. Zamenhofs drogą publiczną o nawierzchni utwardzonej trylinką (działki nr 27/2 i 27/3 – własność Gmina Olsztyn). Dla nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Olsztynie, VI Wydział Ksiąg Wieczystych - księga wieczysta nr OL10/00104404/4.

Działka 22/3 - WYKAZ BUDOWLI			
Lp.	Nr inwentarzowy	Wyszczególnienie	Rok budowy/ Rok przyjęcia do ewidencji
1.	02-00057	Myjnia	1976
2.	02-01675	Przyłącze kanalizacyjne	1997
3.	02-00063	Drogi, chodniki, place	1976
4.	02-00064	Ogrodzenie	1976
5.	02-00062	Sieć NN i oświetlenie terenu	1976
6.	02-00061	Linia kablowa	1976
7.	02-00059	Sieć kanalizacyjna	1976

Działka nr 97 - WYKAZ BUDOWLI			
Lp.	Nr inwentarzowy	Wyszczególnienie	Rok budowy/ Rok przyjęcia do ewidencji
1.	02-02258	Sieć ciepła rozdzielcza	2003,2004
2.	02-02412	Sieć rozdzielcza z przyłączem	2004
3.	02-00064	Ogrodzenie	1976
4.	02-00062	Sieć NN i oświetlenie terenu	1976
5.	02-00059	Sieć kanalizacyjna	1976

3. Nieruchomość zabudowana znajdująca się w Olsztynie przy ul. Zamenhofs, składająca się z działki gruntu o numerze 22/5 obręb ewidencyjny 16, o powierzchni całkowitej 0,3493 ha. Na działce znajdują się następujące budynki: budynek magazynowy murowany, garaże murowane, budynek warsztatów murowany. Sprzedający posiada prawo użytkowania wieczystego działek gruntowych, prawo własności budowli i urządzeń w nich zainstalowanych. Nieruchomość uzbrojona jest w instalację elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną i centralnego ogrzewania. Bezpośrednie otoczenie jest zagospodarowane i stanowi teren zabudowy wielorodzinnej i usługowej. Dla nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Olsztynie, VI Wydział Ksiąg Wieczystych - księga wieczysta nr OL10/00018578/4. Jednocześnie

Sprzedający wyjaśnia, że w Księdze wieczystej KW nr OL1O/00018578/4 błędnie uwidoczniony jest budynek biurowy murowany o powierzchni 1099,04 m², który to na mocy umowy sprzedaży z dnia 2.03.2007 r. Rep. A nr 439/2007 został sprzedany Gminie Olsztyn i powinien być uwidoczniony na działce nr 22/1. Umowa sprzedaży znajduje się do wglądu w siedzibie Sprzedającego, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu. W dniu 24.10.2019 r. Sprzedający złożył do Sądu Rejonowego w Olsztynie wniosek o sprostowanie wpisu poprzez wykreślenie tego budynku z księgi wieczystej.

Działka 22/5 – WYKAZ BUDOWLI			
Lp.	Nr inwentarzowy	Wyszczególnienie	Rok budowy/ Rok przyjęcia do ewidencji
1.	02-00063	Drogi, chodniki, place	1976
2.	02-00065	Linia telefoniczna	1976
3.	02-00066	Plac magazynowy	1976
4.	02-02304	Sieć rozdzielcza preizolowana	2004
5.	02-00064	Ogrodzenie	1976
6.	02-00058	Sieć wodociągowa	1976
7.	02-00062	Sieć NN i oświetlenie terenu	1976
8.	02-00059	Sieć kanalizacyjna	1976

4. Teren, na którym zlokalizowane są nieruchomości nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
- III. Licytacja odbędzie się zgodnie z Regulaminem Licytacji Ustnej, który stanowi Załącznik nr 2 do Ogłoszenia.
- IV. **Cena wywoławcza za opisane w pkt. 2 OPIS PRZEDMIOTU SPRZEDAŻY działek wynosi 4 298 250 zł (słownie: cztery miliony dwieście dziewięćdziesiąt osiem tysięcy dwieście pięćdziesiąt złotych).** Sprzedaż jest zwolniona z podatku VAT (art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług, tekst jednolity Dz. U. z 2018 roku, poz. 2174, ze zm.).
- V. Sprzedający informuje, że:
- działka 22/5 jest w użytkowaniu wieczystym, a pozostałe są własnością Sprzedającego;
 - na ww. nieruchomościach ustanowiono hipotekę na rzecz Banku Gospodarstwa Krajowego w Warszawie. Bank wyraził zgodę na sprzedaż nieruchomości i po jej sprzedaży zabezpieczenie zostanie wykreślone;
 - jest związany umowami najmu pomieszczeń budynków usytuowanych na ww. nieruchomościach zabudowanych (umowy do wglądu w siedzibie Sprzedającego). Po dokonaniu sprzedaży nastąpi przeniesienie umów na Kupującego.
- VI. W Załączniku nr 1 umieszczono aktualne zdjęcia nieruchomości. Dla zainteresowanych możliwe jest przeprowadzenie wizji lokalnej po wcześniejszym ustaleniu terminu oraz wgląd w dokumentację. Osobami upoważnionymi przez MPEC Sp. z o.o. w Olsztynie do kontaktu, prowadzenia wizji lokalnej oraz udostępniania dokumentacji są:
- 1) Pani Bożena Szyłańska, nr tel. 89 524 12 27, e mail: bszylanska@mpec.olsztyn.pl
 - 2) Pan Marcin Seniuk, nr tel. 509 147 020, e mail: mseniuk@mpec.olsztyn.pl
 - 3) Pan Krzysztof Kamiński, nr tel. 501 285 621, e mail: kkaminski@mpec.olsztyn.pl
- VII. Wszelkiego rodzaju koszty transakcji wynikające z realizacji niniejszego postępowania oraz koszty opłaty skarbowej obciążają Kupującego.
- VIII. Sprzedający informuje, że licytowane będą jedynie oferty na cały przedmiot sprzedaży wyszczególniony w pkt. I a), b), c) niniejszego Ogłoszenia.

IX. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM.

Sprzedający żąda wniesienia wadium w terminie do dnia **14.11.2019 r. do godz. 9:00** na następujących zasadach:

1. **Wadium wynosi 150 000,00 zł**
(słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych).
2. Wadium należy wnieść w formie pieniężnej.
3. Wadium w formie pieniężnej należy wnieść przelewem na rachunek bankowy Sprzedającego w banku BOŚ S.A. nr 13 1540 1072 2107 5011 7001 0006 z dopiskiem: „Wadium sprzedaż działek przy ul. Zamenhofa”. Za termin jego wniesienia zostanie przyjęty termin wpływu na rachunek bankowy Sprzedającego (tj. datę i godzinę wpływu środków pieniężnych na konto Sprzedającego). Sprzedający zwróci wadium na rachunek bankowy wskazany przez Kupującego, z zastrzeżeniem pkt 4, 6 i 7 poniżej.
4. Zatrzymanie wadium dotyczy następujących przypadków:
 - brak wpłaty wylicytowanej kwoty za nieruchomość,
 - brak postąpienia w przypadku wpłaty jednego wadium,
 - realizacja transakcji stała się niemożliwa z przyczyn leżących po stronie Kupującego.
5. Kupujący, który nie złożył wadium w terminie nie zostanie dopuszczony do licytacji.
6. Sprzedający zwraca wadium wszystkim zainteresowanym niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej (z wyjątkiem Kupującego, którego oferta została wybrana) lub w przypadku unieważnienia postępowania.
7. Kupującemu, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Sprzedający zwraca wadium niezwłocznie po dokonaniu zapłaty całkowitej wartości przedmiotu zamówienia.

X. Termin i miejsce licytacji - Licytacja ustna odbędzie się w dniu 14.11.2019 r. o godzinie 10:00 w siedzibie Spółki w Olsztynie przy ul. Słonecznej 46, II piętro w Sali Konferencyjnej.

XI. Przed przystąpieniem do licytacji Sprzedający będzie żądał od wszystkich uczestników:

- KRS firmy (CEIDG), którą reprezentuje oraz Dowodu Osobistego lub pełnomocnictwa udzielonego przez osoby umocowane prawnie do udzielania pełnomocnictw wraz z dokumentem to potwierdzającym,
- Dowodu Osobistego w przypadku gdy uczestnikiem jest osoba fizyczna,
- dowodu wpłaty wadium,
- podpisanego oświadczenia stanowiącego Załącznik nr 1 do Regulaminu Licytacji Ustnej.

XII. Kryterium oceny ofert: najwyższa cena za działki opisane w pkt. II 1, 2 i 3 łącznie.

XIII. Akt notarialny sprzedaży nieruchomości zostanie podpisany w Kancelarii Notarialnej notariusza Zbigniewa Władysławskiego ul. Dąbrowszczaków 21/3 10-540 Olsztyn na warunkach umowy sprzedaży nieruchomości.

XIV. Kupujący jest zobowiązany do zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości i wpłacenia należności za wylicytowaną nieruchomość na konto bankowe Sprzedającego w ciągu 30 dni kalendarzowych od daty przeprowadzenia licytacji i podpisania Protokołu z licytacji. Za datę dokonania wpłaty uważa się datę wpływu środków na konto Sprzedającego.

XV. Sprzedający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania w przypadku wystąpienia okoliczności powodujących, iż dalsze jego prowadzenie nie leży w interesie Sprzedającego, czego nie można było przewidzieć wcześniej lub zamknięcia licytacji w przypadku braku wpłaty wadium lub braku pierwszego postąpienia.

REGULAMIN

**MIEJSKIEGO PRZEDSIĘBIORSTWA ENERGETYKI CIEPLNEJ SP. Z O.O. W OLSZTYNIE
DOTYCZĄCY LICYTACJI USTNEJ PROWADZONEJ NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI PRZY
UL. ZAMENHOFA I CICHEJ W OLSZTYNIE W POSTĘPOWANIU MPEC/PE-EZ/246/19.**

1. Przetarg ustny odbywa się w drodze publicznej licytacji.
2. Licytację prowadzi osoba fizyczna wybrana przez komisję przetargową (licytator).
3. W szczególności w licytacji nie mogą uczestniczyć jako Kupujący członkowie organów Spółki, tj. Zarządu Spółki oraz Rady Nadzorczej, członkowie Komisji Przetargowej oraz ich Rodziny.
4. Komisja przetargowa przed wywołaniem licytacji sprawdza, czy Kupujący wnieśli wadium w należytej wysokości, formie i terminie oraz inne wymagane dokumenty.
5. Warunkiem uczestnictwa w licytacji jest:
 - a) złożenie oświadczenia o zapoznaniu się i akceptacji:
 - treści ogłoszenia o licytacji z dnia 4 listopada 2019 r. opublikowanego na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej MPEC Sp. z o.o. w Olsztynie w dziale „Przetargi i zamówienia publiczne”,
 - projektu umowy sprzedaży nieruchomości,
 - Regulaminu Licytacji (załącznik nr 2 do Ogłoszenia),
 - stanu faktycznego, prawnego i technicznego licytowanych nieruchomości,
 - raportu z badań uszczegóławiających określający stan zanieczyszczenia środowiska gruntowego działek podlegających sprzedaży licytacyjnej.

Wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 1 do niniejszego Regulaminu.

- b) zgoda małżonka w formie aktu notarialnego, jeżeli Kupujący występuje w imieniu współmałżonka (dotyczy osób fizycznych pozostających we współwłasności małżeńskiej),
 - c) wpłacenie wadium w formie, wysokości i terminie wskazanym w ww. ogłoszeniu oraz okazanie Komisji, przed otwarciem licytacji oryginału dowodu wpłaty.
6. Kupujący zobowiązany jest ponadto przedłożyć najpóźniej w dniu licytacji do godz. 10.00 stosowne dokumenty wskazane poniżej:
- 1) Osoby fizyczne przystępujące do przetargu (licytacji) - dowód osobisty.
 - 2) Przedsiębiorcy:
 - a) aktualny odpis z KRS-u oraz odpowiednie uchwały organów spółki, o ile są wymagane,
 - b) w przypadku występowania konsorcjum także umowę konsorcjum,
 - c) aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,
 - d) w przypadku występowania spółki cywilnej także umowę tej spółki.
 - 3) Osoba trzecia działająca w imieniu Kupującego obowiązana jest przedłożyć oryginał stosownego pełnomocnictwa udzielonego w formie aktu notarialnego oraz okazać dokument potwierdzający tożsamość.
7. Przed rozpoczęciem licytacji Sprzedający podaje do wiadomości uczestników przedmiot licytacji:

- cenę wywoławczą całego przedmiotu licytacji,
 - imiona i nazwiska osób uczestniczących w licytacji lub nazwy podmiotów, które wpłaciły wadium i zostały dopuszczone do licytacji.
8. Sprzedający informuje wszystkich uczestników, że po trzecim wywołaniu najwyższej ceny dalsze postąpienia licytacyjne nie będą przyjmowane.
 9. Licytacja rozpoczyna się od podania ceny wywoławczej nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży oraz postąpienia
 10. Minimalna wielkość jednego postąpienia to kwota 10 000,00 zł (dziesięć tysięcy złotych).
 11. Licytacja odbywa się poprzez podniesienie znaczka licytacyjnego i ustne wskazanie sumy, za którą uczestnik licytacji chce nabyć nieruchomości, mając na względzie kwotę minimalnego postąpienia wskazaną w pkt 10.
 12. Uczestnicy licytacji zgłaszają ustnie postąpienia ceny, dopóki pomimo kolejnego, trzeciego wywołania nie ma dalszych postąpień. Ostatecznie licytację wygrywa Kupujący z oferowaną najwyższą ceną za cały przedmiot licytacji. Oferta złożona w toku licytacji ustnej przestaje wiązać, gdy inny Kupujący złoży ofertę korzystniejszą albo licytacja zostanie zamknięta bez wybrania którejkolwiek z ofert.
 13. Po ustaniu postąpień licytator uprzedzając obecnych, że po trzecim wywołaniu dalsze postąpienia nie będą przyjęte, po trzecim obwieszczeniu zamyka licytację i udziela przybicia Kupującemu, który zaoferował najwyższą cenę.
 14. Z chwilą przybicia dochodzi do wygrania licytacji.
 15. Licytacja jest ważna bez względu na liczbę jej uczestników, jeżeli tylko nastąpiło co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
 16. Po licytacji zostanie sporządzony (w dwóch egzemplarzach) Protokół z licytacji. Po podpisaniu przez Sprzedającego i Kupującego, jeden egzemplarz pozostaje u Sprzedającego, a drugi u osoby wyłonionej jako nabywca nieruchomości. Protokół stanowi podstawę zawarcia aktu notarialnego.
 17. Kupujący jest zobowiązany do wpłacenia należności za wylicytowaną nieruchomość na konto bankowe Sprzedającego w ciągu 30 dni kalendarzowych od daty przeprowadzenia licytacji i podpisania Protokołu z licytacji. Za datę dokonania wpłaty uważa się datę wpływu środków na konto Sprzedającego.
 18. W przypadku nie uiszczenia przez Kupującego ceny nabycia w terminie, traci on wpłacone wadium i wszelkie prawa do zakupu przedmiotu licytacji. Tym samym Kupujący zrzeka się wszelkich roszczeń wobec Sprzedającego związanych z licytacją i transakcją zakupu nieruchomości.
 19. Wydanie przedmiotu licytacji nastąpi po wpłaceniu całkowitej wylicytowanej kwoty i zawarciu umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego (najpóźniej 40 dni kalendarzowych po zakończeniu licytacji).
 20. Kupujący zawiera ze Sprzedającym umowę sprzedaży nieruchomości będącej przedmiotem tego postępowania na warunkach opisanych w projekcie umowy sprzedaży nieruchomości, która stanowi załącznik do niniejszego Regulaminu Licytacji Ustnej.
 21. Kupujący zobowiązany jest w przypadku wygranej licytacji do ustanowienia na rzecz Sprzedającego służebności przesyłu na warunkach opisanych w projekcie umowy sprzedaży nieruchomości, stanowiącej załącznik do Regulaminu Licytacji Ustnej.

Olsztyn, dnia2019 r.

IMIĘ NAZWISKO/NAZWA FIRMY

PEŁNY ADRES

Osoba upoważniona do kontaktu, numer telefonu, email

NIP (dla firm)

OŚWIADCZENIE

Niniejszym oświadczam/y, że:

1. Zapoznałem się z treścią Ogłoszenia z dnia 4 listopada 2019 r., opublikowanego na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej MPEC Sp. z o.o. w Olsztynie w dziale „Przetargi i zamówienia publiczne”, niniejszym Oświadczeniem, warunkami i Regulaminem Licytacji Ustnej, projektem umowy sprzedaży, Raportem z badań uszczegóławiających określający stan zanieczyszczenia środowiska gruntowego działek o nr ew. 22/3, 22/4, 22/5, 23, 97 w Olsztynie przy ul. Zamenhofska sporządzonym na zlecenie Sprzedającego, akceptuję je i nie wnoszę do nich zastrzeżeń.
2. Dokonałem zgodnie z wymogami wpłaty wadium w formie pieniężnej w wysokości 150 000 zł (sto pięćdziesiąt tysięcy złotych) i przedstawiam w załączeniu dowód wpłaty.
3. Zapoznałem się z przedmiotem licytacji (stanem faktycznym, prawnym i technicznym), który jest przedmiotem zainteresowania mojego/firmy/ i nie wnoszę zastrzeżeń.
4. W przypadku wygrania licytacji zobowiązuję się do zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości na warunkach projektu umowy sprzedaży nieruchomości, stanowiącej załącznik do Regulaminu Licytacji Ustnej i wpłacenia całej wylicytowanej kwoty w terminie do 30 dni kalendarzowych od dnia od daty przeprowadzenia licytacji i podpisania Protokołu z licytacji.
5. W przypadku wygranej licytacji zobowiązuje się do ustanowienia na rzecz Sprzedającego służebności przesyłu na warunkach opisanych w projekcie umowy sprzedaży nieruchomości, stanowiącej załącznik do Regulaminu Licytacji Ustnej.
6. Występuję/ nie występuję* w imieniu współmałżonka (dotyczy osób fizycznych pozostających we wspólności majątkowej małżeńskiej).
7. Zapoznałem się z klauzulą informacyjną RODO, stanowiącą Załącznik nr 2 do Regulaminu MIEJSKIEGO PRZEDSIĘBIORSTWA ENERGETYKI CIEPLNEJ SP. Z O.O. W OLSZTYNIE dotyczącego licytacji ustnej prowadzonej na sprzedaż nieruchomości przy ul. Zamenhofska i Cichej w Olsztynie w postępowaniu **MPEC/PE-EZ/246/19**.

*Niepotrzebne skreślić

Czytelny podpis osoby (osoby upoważnionej)

Klauzula informacyjna do postępowania przetargowego **MPEC/PE-EZ/246/19**
prowadzonego w trybie licytacji ustnej

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. z siedzibą w Olsztynie (kod pocztowy: 10-710) przy ul. Słonecznej 46, tel.:895240304, adres e-mail:www.mpec.olsztyn.pl, zwana dalej „Spółką”;
- inspektorem ochrony danych osobowych w *Spółce* jest Pani Małgorzata Polakowska, *dane kontaktowe adres e-mail: mpolakowska@mpec.olsztyn.pl, Telefon: 8952341207*;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem przetargowym **MPEC/PE-EZ/246/19** prowadzonym w trybie licytacji;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o generalnie obowiązujące przepisy prawa;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez czas niezbędny do realizacji umowy, a po zakończeniu, w związku z obowiązkiem prawnym Spółki wynikającym z powszechnie obowiązujących przepisów prawa (np. czas archiwizacji). Ponadto dane będą przechowywane przez czas niezbędny do dochodzenia roszczeń przez Spółkę w związku z prowadzoną działalnością lub obrony przed roszczeniami kierowanymi wobec Spółki, na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa, z uwzględnieniem okresów przedawnienia roszczeń określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym i niezbędnym w celu wzięcia udziału w postępowaniu przetargowym **MPEC/PE-EZ/246/19** prowadzonym w trybie licytacji. Konsekwencją niepodania określonych danych będzie brak możliwości przystąpienia do licytacji;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.