

ZESTAW (42)

Forma doręczenia Wykonawcy: BIP

Dotyczy: postępowania nr MPEC/PE-EZ/55/18 prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. „Zagospodarowanie frakcji palnej z odpadów komunalnych poprzez termiczne przekształcenie wraz z odzyskiem energii wykorzystywanej dla zapewnienia dostaw ciepła do miejskiej sieci ciepłowniczej w Olsztynie, wraz z zaprojektowaniem i wybudowaniem Instalacji Termicznego Przekształcania Odpadów oraz Kotłowni Szczytowej, a także sfinansowaniem nakładów inwestycyjnych i zarządzaniem infrastrukturą”

Odpowiedzi na pytania i wyjaśnienia Zamawiającego

W związku z otrzymaniem przez Zamawiającego zapytań dotyczących SIWZ i Umowy o PPP, działając na podstawie pkt. 14.1, pkt. 14.2 i pkt. 14.6 SIWZ, Zamawiający wyjaśnia, jak następuje:

Pytanie nr 1

Decyzja zmieniająca Decyzję Środowiskową

- W naszym piśmie z dnia 21/01/2019 wnosiliśmy o zmianę Decyzji Środowiskowej tak aby moc agregatu Diesel wynosiła 2,5 MWe. Jednocześnie wskazaliśmy jednak, iż agregat o takiej mocy wymaga komina o wysokości „h” 10,0 m i średnicy „d” 550 mm. Ta część naszego wniosku została jednak przez Zamawiającego pominięta we wniosku o zmianę Decyzji Środowiskowej a w konsekwencji została ona zmieniona jedynie częściowo tj. w zakresie wprowadzenia mocy agregatu Diesel 2,5 MWe. Nie zmieniono natomiast wymagań co do wysokości i średnicy komina. Brak wprowadzenia tej zmiany do Decyzji Środowiskowej powoduje, iż nie jest możliwe spełnienie jej wymagań przez wykonawców ponieważ Agregat o mocy 2,5 MWe nie może funkcjonować z kominem o parametrach wysokość „h” 5,0 m i średnica „d” 125 mm . Wynika to z wyliczeń bilansu przepływu spalin (prędkość spalin jest proporcjonalna do mocy) i z technicznego punktu widzenia jest po prostu nie wykonalne. Żaden wykonawca nie jest w stanie dostarczyć technologii spełniającej te wymagania co zostało potwierdzone przez wiodących dostawców takich urządzeń na rynku: Caterpillar, CAGEN, Delta Power.

- Planowany rezerwowy agregat o mocy 2,5 MW, który odpowiada potrzebom ITPO i KS ma wielokrotnie większe zużycie paliwa niż ten wymieniony w pierwotnej Decyzji Środowiskowej. W związku z tym ten agregat generuje wielokrotnie większą ilość gazów wydechowych/spalin. Wymiary komina/wydechu spalin muszą być więc dopasowane do mocy samego agregatu. W związku z tym średnica jak również długość komina musi być dopasowana do warunków ciśnieniowych jakie generuje jednostka. Im większa ilość gazów wylotowych jest wydychiwanych tym większe ciśnienie powstaje w układzie w związku z tym jeśli możliwość opróżnienia komór spalania jest ograniczona,

dyspozycyjna moc jednostki również ulega zmniejszeniu. Innymi słowy ciśnienie zwrotne gazów wylotowych nie pozwala agregatowi osiągnąć nominalnej mocy, konieczny jest większy komin aby odprowadzić spaliny.

- Wskazujemy również, iż zgodnie z Tomem I Projektu Budowlanego - Plan Zagospodarowania Terenu - część elektryczna i AKPiA, moc agregatu określona jest jako 1500 kVA czyli 1,3 MWe a zatem jest niezgodna ze zmienioną Decyzją Środowiskową.

- Z uwagi na fakt, iż powyższe parametry zostały błędnie określone przez Zamawiającego we wniosku o wydanie Decyzji Środowiskowej konieczne będzie dokonanie ponownej zmiany Decyzji Środowiskowej tak by Przedsięwzięcie w ogóle mogło zostać zrealizowane. Bez takiej zmiany nie będzie technicznie możliwe spełnienie wymagań Decyzji Środowiskowej.

- Mając na uwadze powyższe wykonawca wskazuje, iż analizowany błąd w Decyzji Środowiskowej został przez niego wykryty i wskazany Zamawiającemu przed złożeniem ofert. Wykonawca nie ponosi za niego odpowiedzialności ponieważ nie miał wpływu na treść Decyzji Środowiskowej a pomimo wysłanej do Zamawiającego prośby o dokonanie zmiany parametrów komina zmiana ta nie została przez Zamawiającego zawnioskowana. W konsekwencji na gruncie Umowy o PPP to Podmiot Publiczny powinien ponosić ryzyko dokonania stosownej zmiany Decyzji Środowiskowej jak również powinien być odpowiedzialny za to, iż decyzja ta zgodna jest z Pozwoleniem na Budowę (tj. z jego obecną treścią). Dlatego też uprzejmie prosimy o dokonanie zmiany Umowy o PPP poprzez wprowadzenie uprawnienia Partnera Prywatnego do żądania zmiany terminów umownych i/lub zwiększenia KB,of, KBKS,of, KF,of, KFKS,of, KOP,of lub KOPKS,of wskazanych w Ofercie jeżeli realizacja Przedsięwzięcia opóźni się ze względu na nieprzewidywalny dodatkowy termin a Partner Prywatny poniesie dodatkowe koszty z uwagi na konieczność dokonania zmiany Decyzji Środowiskowej w zakresie ww. parametrów komina oraz z uwagi na jej niezgodność z Pozwoleniem na Budowę. Brak wprowadzenia takich regulacji stanowić będzie dla Partnera Prywatnego istotne ryzyko, które może spowodować brak złożenia oferty.

- Ponadto w związku z dokonaną zmianą Decyzji Środowiskowej prosimy o przekazanie kopii decyzji zmieniającej Decyzję Środowiskową z pieczętą potwierdzającą jej ostateczność oraz dostosowanie definicji Decyzji Środowiskowej, tak aby uwzględniała decyzję zmieniającą Decyzję Środowiskową.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, iż pismo Wykonawcy z dnia 21.01.2019 wpłynęło do Zamawiającego po dacie złożenia wniosku o zmianę decyzji środowiskowej (wniosek złożony w dniu 14.01.2019), w związku z czym wnioskowane przez Wykonawcę sugestie i postulaty nie mogły zostać uwzględnione w decyzji zmieniającej.

Zamawiający wyjaśnia również, iż uzyskał informacje, z których wynika że dostawcy wskazani przez Wykonawcę nie potwierdzają postulowanych przez Wykonawcę parametrów emitora.

Dobór mocy agregatu rezerwowego stanowi element optymalizacji Instalacji przez Partnera Prywatnego. Moc 2,5 MWe wskazana w zmienionej decyzji środowiskowej stanowi maksymalną moc na jaką udzielono pozwolenia. Parametry emitora zostaną określone na podstawie wybranego urządzenia (m.in. moc), a jego parametry uszczegółowione na etapie wydawania pozwolenia zintegrowanego dla Instalacji.

Zamawiający wyjaśnia, że Projekt budowlany dotyczy elementów określonych i wymaganych w ustawie Prawo budowlane, które nie reguluje parametrów technicznych zastosowanych urządzeń i instalacji, w tym zakresie. Dobierane są one według analiz technicznych i potrzeb przedsięwzięcia. W związku z tym wskazanie w Projekcie Budowlanym mocy mniejszej agregatu niż w zmienionej decyzji środowiskowej nie stanowi niezgodności.

Dodatkowo przypominamy, że Wykonawca nie jest zobowiązany do wykorzystania Projektu Budowlanego przygotowanego przez Zamawiającego i może przygotować Projekt Budowlany we własnym zakresie.

W związku z powyższym Zamawiający nie przewiduje dokonania zmiany projektu Umowy o PPP, w tym zakresie.

Niemniej jednak, w przypadku gdyby w toku realizacji Umowy konieczna okazała się zmiana parametrów komina w związku z mocą agregatu określoną w decyzji środowiskowej, Zamawiający będzie ponosić ryzyko dokonania stosownej zmiany decyzji środowiskowej w celu zapewnienia zgodności w tym zakresie.

Ponadto, w załączeniu Zamawiający przekazuje kopię decyzji Prezydenta Olsztyna z dnia 26 lutego 2019 r. Nr SD 6220.4.2019.MJ zmieniającej decyzję środowiskową, ze stwierdzeniem ostateczności.

Uzupełnienie odpowiedzi na pytanie nr 15 w Zestawie (25)

W nawiązaniu do odpowiedzi Zamawiającego na pytanie nr 15 z zestawu 25, Zamawiający przekazuje niniejszym stanowisko Ministerstwa Inwestycji i Rozwoju z dnia 21.03.2019 r, potwierdzające, że rozdziału 6.5 Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020, dotyczącego zasad konkurencyjności **nie stosuje się do zamówień udzielanych przez beneficjentów wybranych w trybie określonym w ustawie o partnerstwie publiczno-prywatnym.**