

Olsztyn, dn. 24.08.2018r.

ZESTAW (20)

Forma doręczenia Wykonawcy: BIP

Dotyczy: postępowania nr MPEC/PE-EZ/55/18 prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. „Zagospodarowanie frakcji palnej z odpadów komunalnych poprzez termiczne przekształcenie wraz z odzyskiem energii wykorzystywanej dla zapewnienia dostaw ciepła do miejskiej sieci ciepłowniczej w Olsztynie, wraz z zaprojektowaniem i wybudowaniem Instalacji Termicznego Przekształcania Odpadów oraz Kotłowni Szczytowej, a także sfinansowaniem nakładów inwestycyjnych i zarządzaniem infrastrukturą”

Odpowiedzi na pytania i wyjaśnienia Zamawiającego

W związku z otrzymaniem przez Zamawiającego zapytań dotyczących SIWZ i Umowy o PPP, działając na podstawie pkt. 14.1, pkt. 14.2 i pkt. 14.6 SIWZ, Zamawiający wyjaśnia, jak następuje:

Pytanie nr 1

Dotyczy pkt 1.3.2 Umowy o PPP

Prosimy o doprecyzowanie, iż w pkt 1.3.2 Umowy o PPP należy wskazać współników Partnera Prywatnego.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że współników Partnera Prywatnego należy wskazać w pkt. 1.3.3 projektu Umowy o PPP. Natomiast w pkt 1.3.2 Umowy o PPP należy wskazać, czy Partner Prywatny należy, czy nie należy do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz.U. 2018, poz. 798).

W celu doprecyzowania powyższego Zamawiający modyfikuje treść pkt. 1.3.2 projektu Umowy o PPP, nadając mu następujące brzmienie:

„1.3.2. Partner Prywatny oświadcza, że w dniu zawarcia Umowy [należy/nie należy] do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów [należy wybrać właściwe].”

Pytanie nr 2

Dotyczy pkt 23.1.8.1 i 23.1.8.2 Umowy o PPP

Prosimy o usunięcie pkt 23.1.8.1 i 23.1.8.2 Umowy o PPP ponieważ takie decyzje podejmować może Partner Prywatny samodzielnie w ramach wykonywania Umowy o PPP i nie wymagają one jej zmiany.

Odpowiedź:

Zamawiający wykreśla w całości pkt 23.1.8. Umowy o PPP. Jednocześnie Zamawiający dodaje do projektu Umowy o PPP punkty 23.1.3.11 – 23.1.3.13 w następującym brzmieniu:

„23.1.3.11. konieczności usunięcia sprzeczności pomiędzy Umową a Załącznikami lub pomiędzy poszczególnymi Załącznikami do Umowy w przypadku niemożności usunięcia sprzeczności zgodnie z zasadami interpretacji określonymi w Umowie, w szczególności gdy sprzeczne zapisy mają równy stopień pierwszeństwa;

23.1.3.12. zmiany uzasadnione okolicznościami o których mowa w art. 357¹ §1 Kodeksu cywilnego;

23.1.3.13. zaistnienia innej okoliczności prawnej, ekonomicznej lub technicznej niezależnej od żadnej ze Stron skutkującej niemożliwością wykonania lub należytego wykonania Umowy zgodnie z SIWZ.”

Ponadto pkt. 23.1.3.8 projektu Umowy o PPP nadaje się następujące brzmienie:

„23.1.3.8. będzie to konieczne lub celowe ze względu na zmianę technologii stosowanych do realizacji Przedsięwzięcia, pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji lub eksploatacji Instalacji lub umożliwiających uzyskanie lepszych parametrów pracy Instalacji;”

Zamawiający wskazuje, iż w interesie obu stron Umowy o PPP jest, aby klauzule umożliwiające zmiany Umowy o PPP w trakcie jej realizacji były jak najszerwsze. Wprowadzenie zmiany do Umowy o PPP po jej zawarciu wymagać będzie zgody obu stron.

Pytanie nr 3

Prosimy o zmianę pkt 24.6.2 Umowy o PPP tak aby Informacje Poufne mogły być udostępniane Podwykonawcom.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje,

iż pkt. 24.6.2 projektu Umowy o PPP nadaje się następujące brzmienie:

„24.6.2. Strona może bez zgody drugiej Strony ujawniać Informacje Poufne:

24.6.2.1. zewnętrznym profesjonalnym doradcą i konsultantem, do których zwróciła się o poradę w związku z Umową, z zastrzeżeniem, że Strona ujawniająca uzyska od nich podobne zobowiązania do zachowania poufności;

24.6.2.2. pomocnikom, współpracownikom, zastępcą i pełnomocnikiem, którzy wyrażnie informacji tych potrzebują w związku z zawarciem lub wykonywaniem Umowy, z zastrzeżeniem, że Strona ujawniająca uzyska od nich podobne zobowiązania do zachowania poufności;

24.6.2.3. w zakresie wymaganym na mocy Przepisów Prawa lub pozwoleń organów nadzorujących giełdy lub publiczny obrót papierami wartościowymi, które są właściwe dla Strony ujawniającej (lub jej Podmiotu Powiązanego), zgodnie z regulaminami, zarządzeniami lub przepisami wydanymi przez te organy;

24.6.2.4. Organom Władzy Publicznej, które zgodnie z Przepisami Prawa mają prawo ich zażądać;

- 24.6.2.5. właściwym sądom i trybunałom działającym w ramach swoich kompetencji, z zastrzeżeniem, o ile to możliwe, zachowania poufności danych;
- 24.6.2.6. w zakresie, w jakim Informacje Poufne, posiadane zgodnie z prawem przez Stronę ujawniającą wejdą do domeny publicznej lub z innego powodu stracą swój poufny charakter, w sposób inny niż przez naruszenie zobowiązania przez Stronę lub podmiot, za który Strona jest odpowiedzialna;
- 24.6.2.7. Podmiotom Finansującym, Bankom, ich doradcom i konsultantom, z zastrzeżeniem, że Strona ujawniająca uzyska od nich podobne zobowiązania do zachowania poufności;
- 24.6.2.8 Podwykonawcom, z zastrzeżeniem, że Strona ujawniająca uzyska od nich podobne zobowiązania do zachowania poufności.

Pytanie nr 4

W nawiązaniu do odpowiedzi Zamawiającego zawartej w zestawie 7 pytanie 21 w odniesieniu do pkt 7.5.4. Umowy o PPP zwracamy uwagę, iż przejęcie udziałów w Przedsięwzięciu oznacza że umowa kredytu została wypowiedziana, Partner Prywatny traci finansowanie i najprawdopodobniej stoi na skraju upadłości. W takiej sytuacji przejęcie udziałów i ich szybka sprzedaż może być jedyną szansą dla Przedsięwzięcia na pozyskanie nowego udziałowca i spłatę kredytu z ceny za udziały oraz kontynuację inwestycji. Zmiana strategii gospodarczej przez nowego udziałowca jest w takim wypadku nie ryzykiem, a szansą dla projektu w kontekście zdarzeń którym towarzyszy (ryzyko upadku projektu) spowodowane wadliwą strategią. Prosimy o ponowne rozważenie usunięcia barier dla zbywania udziałów w scenariuszu egzekucyjnym. Brak zgody może zmniejszyć lub wykluczyć zainteresowanie projektem przez niektóre lub wszystkie banki.

Odpowiedź:

Zamawiający niniejszym dokonuje wykreślenia pkt. 7.5.4. w całości z projektu Umowy o PPP.

Pytanie nr 5

Zgodnie z wymaganiami SIWZ do oferty mają zostać załączone m.in. Listy Wsparcia Wspólników zapewniających Finansowanie Kapitałowe oraz Dłużne Wspólnika, zgodne co do treści z wzorami opracowanymi przez Zamawiającego stanowiącymi Załącznik 6 do SIWZ. Zgodnie z ww. wzorem list wsparcia ma być zaadresowany do Partnera Prywatnego oraz Zamawiającego i ma zawierać wiążące warunki, na których wspólnicy zobowiązują się udzielić Partnerowi Prywatnemu Finansowania Dłużnego w związku z realizacją Przedsięwzięcia i które mają stanowić w określonym okresie nieodwołalną ofertę w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego zawarcia umów pożyczek na tych warunkach. Podkreślamy, iż rozmowy na temat Finansowania prowadzone są przez Podmioty Finansujące bezpośrednio z Partnerem Prywatnym. Jeżeli dokumentacja Postępowania będzie akceptowalna dla tych podmiotów udzielą one Finansowania bezpośrednio Partnerowi Prywatnemu a nie Zamawiającemu. W konsekwencji listy wsparcia o ww. treści mogą być zaadresowane jedynie do Partnera Prywatnego. Wynika to z faktu, iż Podmioty Finansujące składają ofertę Partnerowi Prywatnemu zatem są w stanie podjąć zobowiązania wyłącznie wobec Partnera Prywatnego. W konsekwencji Podmioty Finansujące nie zgodzą się na zaadresowanie listów wsparcia również do Zamawiającego, jak zostało to przewidziane we wzorze w Załączniku nr 6) do SIWZ. Mając na uwadze powyższe, prosimy o zastąpienie wzoru oświadczenia wspólnika zawartego w Załączniku nr 6) takim

wzorem, z którego wynikać będzie, iż oświadczenie zaadresowane jest wyłącznie do Partnera Prywatnego.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż załącznik nr 6) do SIWZ – wzór listu wsparcia Wspólnika zapewniającego Finansowanie Dłużne Wspólnika lub Finansowanie Kapitałowe został zmodyfikowany w ten sposób, iż adresatem tego listu będzie jedynie Partner Prywatny. MPEC został wykreślony z adresatów tego listu.

Pytanie nr 6

Dotyczy EC.A.II.3.2 Raport o oddziaływaniu na środowisko

EC.A.II.3.2 Raport o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia (...) (Spis załączników) Prosimy o udostępnienie Załączników do Raportu OOS.

Odpowiedź:

Zamawiający udostępnił Raport o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia wraz ze wszystkimi załącznikami w odpowiedzi na pytanie 8. w Zestawie 18

Pytanie nr 7

Dotyczy pkt 8.3 Umowy o PPP

Prosimy o uzupełnienie pkt 8.3 Umowy o PPP o następującą regulację:

- i. W okresie 10 Dni Roboczych od zawarcia Umowy o PPP Partner Prywatny uaktualni i przekaże Podmiotowi Publicznemu Harmonogram Unijny, który będzie zgodny z Harmonogramem Realizacji Instalacji oraz Harmonogramem Rzeczowo-Finansowym.
- ii. Podmiot Publiczny, po przedstawieniu przez Partnera Prywatnego Harmonogramu Unijnego, o którym mowa w pkt. (i) powyżej, zapewni zgodność dokumentacji Projektu, w tym Umowy o Dofinansowanie, z Umową, Ofertą oraz SIWZ. Partner Prywatny będzie współpracował z Podmiotem Publicznym przy zapewnianiu tej zgodności.
- iii. Konieczność dokonania zmian w Projekcie w wyniku wydania Decyzji Komisji Europejskiej o treści mającej wpływ na zakres Przedsięwzięcia stanowi zdarzenie uprawniające Partnera Prywatnego do wydłużenia terminów przewidzianych w Harmonogramie Realizacji Instalacji oraz Harmonogramie Rzeczowo – Finansowym oraz prawo do żądania zwiększenia odpowiednio KB (ITPO), KB (KS), KO (ITPO), KO (KS) oraz KF (ITPO) i KF (KS).

Powyższa propozycja jest zgodna z par. 8 ust. 9 Umowy o Dofinansowanie, który przewiduje zmianę Harmonogramu Unijnego po zawarciu umowy o wykonanie zadania objętego dofinansowaniem. Harmonogram Unijny i harmonogramy przedłożone wraz z ofertą muszą być ze sobą zgodne a ich ujednolicenie może nastąpić dopiero w momencie kiedy będzie znana data rozpoczęcia realizacji Przedsięwzięcia czyli w momencie podpisania Umowy o PPP. Ponadto Partner Prywatny nie ma żadnego wpływu na ostateczny kształt decyzji Komisji Europejskiej przyznającej dofinansowanie dla Projektu dlatego musi mieć zapewnione zachowanie „nie lepszej i nie gorszej” sytuacji w przypadku gdyby w wyniku wydania takiej decyzji konieczne było poniesienie dodatkowych kosztów lub

wykonanie czynności mających wpływ na terminy zawarte w harmonogramach. W konsekwencji konieczne jest aby ryzyko to przypisane zostało do Podmiotu Publicznego a Partner Prywatny miał zapewniony zwrot kosztów i odpowiednie przedłużenie terminów.

Prosimy również o potwierdzenie i zawarcie w Umowie o PPP regulacji, iż w związku z planowanym finansowaniem Przedsięwzięcia Dotacją Unijną Partner Prywatny nie ma obowiązku wybierać Podwykonawców w trybie prawa zamówień publicznych.

Pytanie nr 8

Dotyczy pkt 8.10.2 Umowy o PPP

Prosimy o wykreślenie pkt 8.10.2 Umowy o PPP ponieważ prowadzenie działań edukacyjno-informacyjnych związanych z zapobieganiem powstawaniu odpadów nie jest rolą Partnera Prywatnego tylko Miasta. Ponadto celem Przedsięwzięcia jest przekształcanie Odpadów i produkcja Energii a nie segregacja Odpadów. Dlatego też Partner Prywatny zobowiązany jest do prowadzenia Centrum Edukacyjnego w tym zakresie na terenie Instalacji. Wymaganie zawarte w niniejszym punkcie jest natomiast sprzeczne z celem Przedsięwzięcia.

Odpowiedź na Pytanie nr 7 i nr 8:

Zamawiający wyjaśnia, iż Wykonawca przy wyborze Podwykonawców jest zobowiązany stosować Przepisy Prawa dotyczące środków UE, w szczególności Wytyczne w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020. Wykonawca nie będzie zatem zobowiązany do stosowania prawa zamówień publicznych o ile będzie to dopuszczalne, zgodnie z Wytycznymi oraz innymi Przepisami Prawa.

Zamawiający wyjaśnia, iż kampania informacyjno-promocyjna stanowi jeden ze wskaźników projektu na potrzeby rozliczenia dofinansowania ze środków UE. W związku z tym, że zgodnie z Umową o PPP Partner prywatny będzie zobowiązany do utrzymania dotacji, Partner Prywatny jest również odpowiedzialny za organizowanie kampanii informacyjnej.

Zamawiający przewiduje, że koszt kampanii informacyjno-promocyjnej wyniesie 70.000 zł. Zamawiający wskazuje ponadto, iż koszty działań informacyjno-promocyjnych są kosztem niekwalifikowanym, a więc kwota 70 tys. zł przewidziana przez Zamawiającego we wniosku o dofinansowanie może ulec zmianie. Kwotę na działania informacyjno-promocyjne Wykonawca powinien przedstawić w ofercie w ramach kosztów budowy ($K_{B, of}$). Wykonawca może przewidzieć inną kwotę oraz inne działania, które jednak będą zgodne z wytycznymi dotyczącymi promocji projektów dofinansowanych ze środków unijnych w perspektywie 2014-2020.

Zamawiający dokonuje jednocześnie zmian w całym rozdziale 8.1 Umowy o PPP, nadając mu następujące brzmienie:

8.1. „Zasady ogólne

- 8.1.1. *Podmiot Publiczny czyni starania o pozyskanie Dotacji Unijnej i w tym celu, po uzyskaniu decyzji Komisji Europejskiej o zgodności udzielenia pomocy publicznej dla Projektu z rynkiem wewnętrznym, planuje zawrzeć Umowę o Dofinansowanie z*

Instytucją Wdrażającą. Kopia Umowy o Dofinansowanie oraz decyzja Komisji Europejskiej będzie stanowić Załącznik nr XXXVII do Umowy.

- 8.1.2. *W zakresie, w jakim Podmiot Publiczny otrzyma środki tytułem Dotacji Unijnej, Podmiot Publiczny prześle te środki Partnerowi Prywatnemu jako Wkład Własny do Przedsięwzięcia.*
- 8.1.3. *Partner Prywatny jest zobowiązany realizować Przedsięwzięcie zgodnie z postanowieniami Umowy oraz Umowy o Dofinansowanie, z uwzględnieniem Przepisów Prawa oraz innych dokumentów określających zasady wykorzystania środków unijnych, wskazanych w Umowie o Dofinansowanie. W przypadku sprzeczności pomiędzy postanowieniami Umowy o Dofinansowanie w części dotyczącej terminu wybudowania ITPO oraz postanowieniami pkt 3.1.2.2 Umowy, wiążące w relacjach pomiędzy Stronami będą postanowienia pkt 3.1.2.2 Umowy*
- 8.1.4. *W przypadku udzielania przez Partnera Prywatnego zamówień w ramach Projektu, Partner Prywatny zobowiązany jest stosować przepisy PZP, a gdy nie będzie to wymagane, udzielać zamówień kierując się zasadą konkurencyjności, o której mowa w Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020 oraz na zasadach określonych w Umowie o Dofinansowanie.*
- 8.1.5. *Podmiot Publiczny nie ponosi żadnej odpowiedzialności wobec Partnera Prywatnego za jakiegokolwiek konsekwencje opóźnienia wypłaty lub niedokonania wypłaty Wkładu Własnego, o którym mowa w pkt. 8.1.3 na rzecz Partnera Prywatnego, chyba że po otrzymaniu przez Podmiot Publiczny Dotacji Unijnej opóźnienie wypłaty lub niedokonanie wypłaty nastąpi z winy Podmiotu Publicznego - w takim przypadku K_B , of i $K_{BKS, of}$ oraz K_F, of i $K_{FKS, of}$ określone w Ofercie zostaną przeliczone zgodnie z zasadami określonymi w Załączniku nr VIII.*

8.2. Podmiot upoważniony do ponoszenia wydatków

- 8.2.1. *Partner Prywatny jest podmiotem upoważnionym do ponoszenia wydatków kwalifikowanych, w rozumieniu obowiązujących Przepisów Prawa.*
- 8.2.2. *Partner Prywatny jest zobowiązany do przedstawienia do rozliczenia maksymalnej kwoty wydatków kwalifikowanych zgodnie z obowiązującymi Przepisami Prawa, Umową o Dofinansowanie oraz decyzją Komisji Europejskiej o zgodności udzielenia pomocy publicznej dla Projektu z rynkiem wewnętrznym.*
- 8.2.3. *Partner Prywatny jest zobowiązany do przestrzegania wymogów kwalifikowalności wydatków określonych w Przepisach Prawa oraz Umowie o Dofinansowanie oraz do przekazywania Podmiotowi Publicznemu odpowiednich i prawidłowo sporządzonych dokumentów potwierdzających poniesione wydatki kwalifikowane.*

8.7. „Sprawozdawczość i kontrola

- 8.7.1. *Partner Prywatny jest zobowiązany do współpracy z Podmiotem Publicznym przy realizacji obowiązków sprawozdawczych Podmiotu Publicznego wynikających z Umowy o Dofinansowanie, w szczególności do współpracy przy sporządzaniu raportów z osiągniętych efektów generowanych przez Projekt.*
- 8.7.2. *W terminie do 15 stycznia każdego roku, począwszy od roku następującego po roku, w którym został podpisany Protokół Zakończenia Okresu Budowy, Partner Prywatny będzie przekazywał Podmiotowi Publicznemu informacje na temat osiągniętych*

wskaźników rezultatu wskazanych w pkt 8.9.1 Umowy oraz Umowie o Dofinansowanie.

8.7.3. Partner Prywatny jest zobowiązany do współpracy z Podmiotem Publicznym w przypadku kontroli Projektu przez odpowiednie Organy Władzy Publicznej i instytucje, zgodnie z Umową o Dofinansowanie. Partner Prywatny zobowiązuje się:

8.7.3.1. do poddania się kontroli, w zakresie i na zasadach określonych w Umowie o Dofinansowanie i Przepisach Prawa;

8.7.3.2. zapewnienia właściwym instytucjom oraz Organom Władzy Publicznej kontroli dostępu do wszystkich dokumentów oraz zapisów księgowych związanych z realizacją Projektu;

8.7.3.3. zapewnienia właściwym instytucjom oraz Organom Władzy Publicznej kontroli dostępu do miejsc realizacji Projektu, w celu przeprowadzenia kontroli rzeczowej.

8.8. Ewidencja księgowa i archiwizacja danych

8.8.1. Partner Prywatny jest zobowiązany do archiwizowania w wersji papierowej oraz na informatycznych nośnikach danych i przechowywania w sposób gwarantujący należyte bezpieczeństwo informacji wszelkich danych związanych z realizacją Projektu, w szczególności dokumentacji związanej z zarządzaniem finansowym i technicznym przez okres co najmniej 10 lat od dnia zawarcia Umowy o Dofinansowanie.

8.8.2. Partner Prywatny jest zobowiązany do prowadzenia dla Projektu odrębnej ewidencji księgowej kosztów, wydatków i przychodów lub stosowania w ramach istniejącego informatycznego systemu ewidencji księgowej odrębnego kodu księgowego umożliwiającego identyfikację wszystkich transakcji oraz poszczególnych operacji bankowych związanych z Projektem oraz zapewnienia, że operacje gospodarcze są ewidencjonowane zgodnie z Przepisami Prawa.

8.9. Efekt ekologiczny i wskaźniki rezultatu

8.9.1. W okresie 5 (pięciu) lat od daty płatności końcowej Dotacji Unijnej, Partner Prywatny zobowiązany jest do zachowania trwałości Projektu, w tym osiągnięcia i potwierdzenia tzw. efektu ekologicznego oraz dotrzymania wskaźników rezultatu Projektu, tj.:

8.9.1.1. Wybudowania ITPO,

8.9.1.2. przyjęcia i Termicznego Przekształcenia w ITPO Odpadów o masie minimum 100 000 (sto tysięcy) Mg rocznie oraz

8.9.1.3. zorganizowania 1 (jednej) kampanii informacyjno-edukacyjnej związanej z gospodarką odpadami, o której mowa w pkt 8.10.2 Umowy.

8.9.2. Za datę płatności końcowej uznaje się:

8.9.2.1. w przypadku, gdy w ramach rozliczenia wniosku o płatność końcową beneficjentowi (tj. Podmiotowi Publicznemu) przekazywane są środki - datę dokonania przelewu na rachunek bankowy beneficjenta,

8.9.2.2. w pozostałych przypadkach – datę zatwierdzenia wniosku o płatność końcową.

8.9.3. Podmiot Publiczny poinformuje Partnera Prywatnego o dacie płatności końcowej, o której mowa w pkt. 8.9.1 i pkt. 8.9.2 niezwłocznie po jej ustaleniu.

- 8.9.4. *Naruszeniem zasady trwałości Projektu jest również przeniesienie działalności produkcyjnej Partnera Prywatnego poza obszar Unii Europejskiej w okresie 10 lat od daty płatności końcowej na rzecz beneficjenta, a w przypadku, gdy przepisy regulujące udzielanie pomocy publicznej wprowadzają bardziej restrykcyjne wymogi w tym zakresie, wówczas stosuje się okres ustalony zgodnie z tymi Przepisami Prawa.*
- 8.9.5. *Odpowiedzialność Partnera Prywatnego za zachowanie trwałości Projektu, w tym osiągnięcie i potwierdzenie tzw. efektu ekologicznego oraz dotrzymanie wskaźników rezultatu Projektu, nie obejmuje przypadków niezachowania trwałości Projektu z przyczyn, za które Partner Prywatny nie ponosi odpowiedzialności zgodnie z Umową, w szczególności w przypadku zawinionego działania lub zaniechania Podmiotu Publicznego, a także w przypadku braku zapewnienia przez Zamawiającego dostawy Odpadów do ITPO o masie 100 000 Mg rocznie.*
- 8.9.6. *Partner Prywatny do końca okresu trwałości Projektu niezwłocznie informuje Podmiot Publiczny o wszelkich okolicznościach mogących skutkować naruszeniem trwałości Projektu.*
- 8.9.7. *Stwierdzenie naruszenia zasady trwałości, z zastrzeżeniem pkt 8.9.5 Umowy oznacza konieczność zwrotu przez Partnera Prywatnego środków otrzymanych na realizację Projektu, wraz z odsetkami liczonymi jak dla zaległości podatkowych, proporcjonalnie do okresu niezachowania obowiązku trwałości – w trybie określonym w art. 207 ustawy o finansach publicznych, chyba że przepisy regulujące udzielanie pomocy publicznej stanowią inaczej.*

8.10. Informacja, promocja, edukacja

- 8.10.1. *Partner Prywatny jest zobowiązany do realizacji następujących zadań związanych z informowaniem opinii publicznej o fakcie współfinansowania Projektu ze środków funduszy europejskich, zgodnie z wymogami określonymi w Rozporządzeniu wykonawczym Komisji (UE) nr 821/2014 z dnia 28 lipca 2014 r. (Dz. U. UE. L. z 2014 r. Nr 223, str. 7)), Strategii komunikacji polityki spójności na lata 2014-2020, Strategii komunikacji Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014-2020 oraz innych dokumentów określających zasady informacji i promocji projektów dla beneficjentów:*
 - 8.10.1.1. *przygotowanie i odpowiednie umieszczenie tablic informacyjnych oraz pamiątkowych;*
 - 8.10.1.2. *oznaczanie środków trwałych w postaci oznaczeń lub naklejek informacyjnych;*
 - 8.10.1.3. *oznaczanie dokumentów związanych z realizacją projektów stosownymi znakami i informacją o współfinansowaniu.*
- 8.10.2. *Partner Prywatny będzie prowadził następujące działania edukacyjno-informacyjne ukazujące pozytywny wpływ realizacji Projektu na gospodarkę odpadami w całym regionie centralnym gospodarki odpadami województwa warmińsko-mazurskiego, w tym polegające na:*
 - 8.10.2.1. *budowie strony internetowej dotyczącej Projektu,*
 - 8.10.2.2. *dokonaniu przynajmniej jednej publikacji w mediach lokalnych na temat Projektu,*
 - 8.10.2.3. *przygotowaniu stoiska informacyjnego o Projekcie na pikniku lokalnym w mieście Olsztyn,*

- 8.10.2.4. zorganizowaniu konferencji prasowej promującej Projekt,
- 8.10.2.5. druku i kolportażu ulotek informacyjnych,
- 8.10.2.6. ustawieniu tablic pamiątkowych,
- 8.10.2.7. sporządzeniu dokumentacji fotograficznej i filmowej z przebiegu realizacji Projektu.

8.11. Współpraca Stron

- 8.11.1. *Podmiot Publiczny i Partner Prywatny będą współdziałać w celu zachowania trwałości Projektu w rozumieniu Umowy o Dofinansowanie. Partner Prywatny niezwłocznie poinformuje Podmiot Publiczny o wszelkich okolicznościach mogących powodować zasadniczą modyfikację Projektu.*
- 8.11.2. *Partner Prywatny jest zobowiązany do bieżącej współpracy z Podmiotem Publicznym przy realizacji Projektu, w tym w szczególności do:*
 - 8.11.2.1. *Poinformowania Podmiotu Publicznego o wystąpieniu okoliczności, które mogą mieć wpływ na zmniejszenie poziomu Dotacji Unijnej;*
 - 8.11.2.2. *Udostępniania Podmiotowi Publicznemu wszelkich informacji oraz dokumentów dotyczących realizacji Projektu;*
 - 8.11.2.3. *współpracy z podmiotami upoważnionymi przez Instytucję Zarządzającą, Instytucję Pośredniczącą, Instytucję Wdrażającą lub Komisję Europejską do przeprowadzenia ewaluacji Projektu;*
 - 8.11.2.4. *informowania Podmiotu Publicznego o okolicznościach mających wpływ na wysokość przyznanej Dotacji Unijnej.*
- 8.11.3. *Przed uzgodnieniem przez Podmiot Publiczny zmian do Umowy o Dofinansowanie, które pociągać będą za sobą konieczność zmian niniejszej Umowy, Podmiot Publiczny skonsultuje się z Partnerem Prywatnym i zasięgnie jego opinii w tym zakresie."*

Pytanie nr 9

Dotyczy: pkt 17.20.1.3 SIWZ

Prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca jest zobowiązany do złożenia JEDZ dla podwykonawcy (stanowiący załącznik nr 10 do SIWZ) tylko w stosunku do bezpośrednich podwykonawców i tylko w stosunku do tych podwykonawców, którzy są Wykonawcy znani na dzień składania ofert. Obowiązek złożenia JEDZ nie dotyczy dalszych podwykonawców.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że Wykonawca jest zobowiązany do złożenia JEDZ dla podwykonawcy tylko w stosunku do bezpośrednich podwykonawców i tylko w stosunku do tych podwykonawców, którzy są Wykonawcy znani na dzień składania ofert. Obowiązek złożenia JEDZ nie dotyczy dalszych podwykonawców.

Pytanie nr 10

Dotyczy definicji Wspólnika w projekcie Umowy o PPP, zmienioną odpowiedzią na pytania nr 3 i 4 (Zestaw 12).

Nowa definicja Wspólnika, zapewne w sposób niezamierzony, ogranicza formę prawną Partnera Prywatnego do spółki z ograniczoną odpowiedzialnością lub spółki akcyjnej, wyłączając większość spółek osobowych (np. spółkę komandytową), odwołując się do posiadanych przez Wspólnika akcji lub udziałów Partnera Prywatnego.

W naszym przekonaniu jest to nieuzasadnione i wybór formy prawnej Partnera Prywatnego powinien należeć do Wspólnika, gdyż w żaden sposób nie wpływa na jego zdolność do wykonania Zamówienia. Proponujemy następujące brzmienie definicji Wspólnika:

„Wspólnik” oznacza każdy podmiot posiadający udziały albo akcje Partnera Prywatnego lub będący wspólnikiem w spółce osobowej Partnera Prywatnego.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na zaproponowaną zmianę i modyfikuje definicję „Wspólnika”, nadając mu następujące brzmienie:

„Wspólnik” oznacza każdy podmiot posiadający udziały albo akcje Partnera Prywatnego lub będący wspólnikiem w spółce osobowej Partnera Prywatnego.

Pytanie nr 11

Zgodnie z projektem Umowy PPP, załącznik EC.A.II.2 powinien zawierać:

„Dokumentacja badań podłoża gruntowego z opinią geotechniczną sporządzona przez Andrzeja Swat (Geotest) z września 2014 r. oraz Dokumentacja badań podłoża gruntowego z opinią geotechniczną dla ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów projektowanej elektrociepłowni w Olsztynie przy ul. Lubelskiej sporządzona przez Andrzeja Swat (Geotest) z marca 2015 r. (zawierające wyniki badań gruntowo – wodnych Nieruchomości przy ul. Lubelskiej),”

W przekazanych materiałach brakuje dokumentów z roku 2015, tj.:

„Dokumentacja badań podłoża gruntowego z opinią geotechniczną dla ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów projektowanej elektrociepłowni w Olsztynie przy ul. Lubelskiej sporządzona przez Andrzeja Swat (Geotest) z marca 2015 r.”

Prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź:

Zamawiający udostępnia dokument zatytułowany „Dokumentacja badań podłoża gruntowego z opinią geotechniczną dla ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów projektowanej elektrociepłowni w Olsztynie przy ul. Lubelskiej sporządzona przez Geotest z marca 2015 r.”, dołączając go do niniejszego zestawu odpowiedzi.

Pytanie nr 12

Dotyczy Załącznika nr XI EC A.I.1 do Umowy o PPP (rysunek 3.1)

Zwracamy się do państwa z prośbą o wyrażenie zgody na modyfikację pola pracy ITPOu, pokazanego na rysunku 3.1 Załącznika nr XI EC A.I.1 do Umowy o PPP.

Obecnie przedstawione pole pracy obejmuje przypadki zastosowania strumienia paliwa o relatywnie małym strumieniu poniżej 11,5 ton/h. W tych przypadkach skuteczność chłodzenia układu rusztowego może wymagać instalacji chłodzenia kombinowanego, składającego się zarówno z układów chłodzenia powietrznego, jak i wodnego. Takie rozwiązanie zwiększa ryzyko odstawień i wpływając na parametry dostępności i dyspozycyjności całego obiektu.

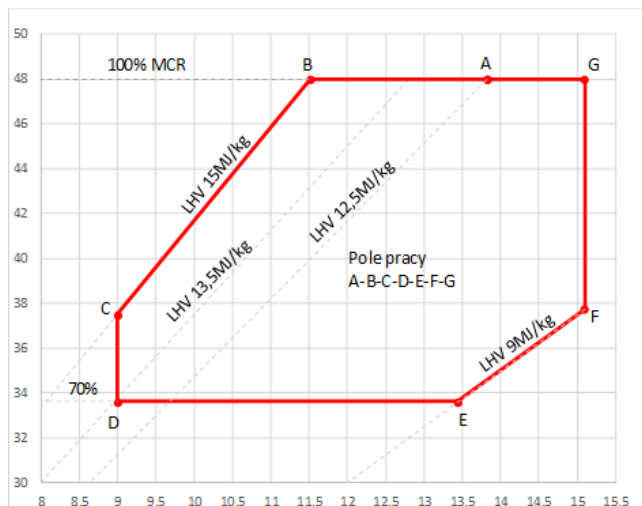
Układy wodne w systemie chłodzenia wymagają dodatkowego serwisowania i utrzymania stanu jakościowego medium chłodzącego, co potencjalnie implikuje również konieczność zbadania zgodności istniejących pozwoleń środowiskowych w kontekście zrzutu dodatkowych ścieków z układu zamkniętego układu chłodzenia rusztu.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz fakt, że podstawowym założeniem obiektu termicznego przekształcania odpadów jest spalanie jak największej ilości odpadów-paliwa, sugerujemy zwiększenie minimalnego strumienia paliwa do co najmniej 11,5 ton/h w celu zoptymalizowania projektu Instalacji i przez to całej inwestycji.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje wymagania SIWZ.

Zamawiający wskazuje, że wydajność maksymalna kotła powinna być osiągnięta dla ilości paliwa nie mniejszej niż 11,5 Mg/h. Odpowiada to punktowi B na poniższym wykresie. Zamawiający wyjaśnia ponadto, że dla obciążeń częściowych ilość paliwa może być mniejsza (cała część wykresu na lewo od punktu B). Pole pracy kotła przyjęte przez Zamawiającego wynika z parametrów paliwa założonego dla potrzeb projektu.



Pytanie nr 13

Dotyczy Załącznika XI (EC.A.II.6.1) do Umowy PPP - Projektu umowy o przyłączenie ITPO do MSC (§ 1.8)

W nawiązaniu do Załącznika XI (EC.A.II.6.1) do Umowy PPP - Projektu umowy o przyłączenie ITPO do MSC:

W odniesieniu do § 1.8 ww. projektu umowy o przyłączenie ITPO do MSC, wnosimy o zrewidowanie terminu na realizację zakresu inwestycji związanej z przyłączeniem ITPO do sieci z uwagi na duże prawdopodobieństwo jego niedotrzymania, biorąc pod uwagę aktualny etap zawansowania przedsięwzięcia (w tym fakt dotychczasowego nierozstrzygnięcia postępowania przetargowego) oraz termin określony w pkt. 3.1.2.2 Umowy PPP).

Odpowiedź:

Zamawiający dokonuje zmiany SIWZ poprzez zmianę Załącznika XI (EC.A.II.6) - Projektu umowy o przyłączenie Kotłowni Szczytowej do MSC w ten sposób, że § 1.8 projektu umowy otrzymuje brzmienie:

„Z zastrzeżeniem dalszych postanowień Umowy, zakres inwestycji związanej z Przyłączeniem Podmiotu, zostanie zrealizowany w terminie do **30.09.2020 r.**”

Pytanie nr 14

W nawiązaniu do odpowiedzi Zamawiającego zawartej w zestawie 13 pytanie 2 uprzejmie prosimy o nadanie pkt 11.1.4 Umowy o PPP następującego brzmienia: "Podmiot Publiczny jest uprawniony w każdej chwili do żądania w uzasadnionych sytuacjach od Partnera Prywatnego przedstawienia pisemnych wyjaśnień oraz dokumentów dotyczących Eksploatacji Instalacji, jeżeli nie wynikają one z dostarczonych uprzednio Podmiotowi Publicznemu informacji lub dokumentów. Wyjaśnienia i dokumenty zostaną przekazane Podmiotowi Publicznemu niezwłocznie, nie później niż w terminie 7 (siedmiu) dni od otrzymania przez Partnera Prywatnego zapytania albo w innym uzgodnionym z Podmiotem Publicznym terminie".

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zaproponowaną zmianę. Pkt. 11.1.4 Umowy o PPP dotyczy zaleceń pokontrolnych lub instrukcji wydanej przez Podmiot Publiczny w Okresie Budowy. Kwestie wyjaśnień dotyczących Eksploatacji Instalacji reguluje natomiast pkt 11.2.5 Umowy o PPP.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że dokonał zmiany pkt 11.1.4 Umowy o PPP, nadając mu brzmienie, zgodnie z odpowiedzią na pytanie 7 i 8 w Zestawie 17.

Pytanie nr 15

Dotyczy: SIWZ XI EC A I 1 Szczególne wymagania techniczne dla instalacji

Punkt 3.5.1.3, §1 g)

Chcielibyśmy zwrócić uwagę na to, iż w zależności od wybranego dostawcy turbiny parowej i zastosowanej technologii, pompy oleju napędowego mogą nie być konieczne w przypadku założonego rozmiaru turbiny, a pompy olejowe mogą zostać użyte zarówno do smarowania jak i sterowania.

Czy Zamawiający dopuszcza proponowaną konfigurację?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza proponowaną konfigurację.

Pytanie nr 16

Dotyczy: SIWZ_XI EC_A I 1 Szczególne wymagania techniczne dla instalacji

Punkt 3.5.1.3, §1 m)

Pragniemy zwrócić uwagę na to, iż niemożliwy i niepraktyczny jest pomiar temperatury oleju na rurociągach powrotnych, ponieważ w praktyce okazuje się zwykle iż zmiana temperatury w oleju jest za wolna, w porównaniu np. do pomiaru temperatury w łożysku.

Czy Zamawiający może potwierdzić proponowany komentarz?

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, iż kwestie logiki zabezpieczeń turbozespołu pozostają w gestii Wykonawcy zapewniając wymagany poziom bezpieczeństwa pracy całej instalacji i poszczególnych urządzeń. Zamawiający zmienia SIWZ w punkcie Punkt 3.5.1.3, §1 m) załącznika: SIWZ_XI EC_A.I.1 i nadaje mu następujące brzmienie:

„Wszystkie łożyska Turbozespołu będą wyposażone w pomiary temperatury. Ponadto wszystkie łożyska będą wyposażone w dublowane czujniki Pt 100 posiadające możliwość wymiany na ruchu, pozwalające na pomiar temperatury oleju na rurociągach powrotnych. Dane te będą przesyłane i monitorowane w systemie DCS.”

Pytanie nr 17

Dotyczy: SIWZ_XI EC_A I 1 Szczególne wymagania techniczne dla instalacji

Punkt 3.5.1.3, §1 n)

Podczas normalnej pracy, podciśnienie może być stosowane jako rozwiązanie, służące rozlewaniu się oleju.

Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie proponowanego komentarza.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje wymagania SIWZ i wyjaśnia, że olej nie jest dopuszczalny w układzie parowo-wodnym oraz przepływowym turbiny. Dopuszczalne jest odsysanie pary i aglomeracji kondensatu pary z dławnic w układzie olejowym, skąd przy pomocy wirówki wilgoć jest usuwana z oleju. Dodatkowo należy zadbać by wokół turbiny – gorących powierzchni - nie unosiła się mgła olejowa z łożysk, co może spowodować zagrożenie pożarowe. W celu zabezpieczenia przed pożarem Wykonawca powinien zastosować układ odsysania oparów olejowych z łożysk i zbiornika wyposażony w układ odzysku oleju z oparów.

Pytanie nr 18

Dotyczy: SIWZ_XI EC_A I 1 Szczególne wymagania techniczne dla instalacji

Punkt 3.5.6

Prosimy o doprecyzowanie, czy chłodzenie generatora wymiennikami powietrze/woda jest akceptowane (system TEWAC), czy chłodzenie powinno być wykonane tylko przy użyciu 100% powietrza?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że dopuszcza zastosowanie systemu TEWAC.

Pytanie nr 19

Dotyczy Załącznika SIWZ XI Załącznik EC A I 5 Wymagania ogólne dla części elektrycznej

Punkt 1.1, §5

Zwracamy się z prośbą o zmianę zapisu dotyczącego parametrów technicznych Generatora "Sprawność (odniesiona do mocy znamionowej) min 98%" na "Oczekiwana sprawność (odniesiona do mocy znamionowej) to 98%."

Pragniemy zwrócić uwagę na to, iż powinno się unikać odniesienia do konkretnej wartości docelowej sprawności generatora, ponieważ wybór generatora będzie dokonywany w zależności od dostawcy turbiny parowej, a wybór ten zostanie sfinalizowany podczas badań, a więc po fazie przetargowej.

Czy Zamawiający może potwierdzić proponowaną modyfikację?

Odpowiedź:

Zdaniem Zamawiającego sprawność generatora na poziomie 98% w nominalnym punkcie pracy nie jest nadmiernie wysoka. Zamawiający podtrzymuje wymagania SIWZ.

Pytanie nr 20

Dotyczy Załącznika SIWZ XI Załącznik EC A I 5 Wymagania ogólne dla części elektrycznej

Punkt 1.2.4.

Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie zapisu "Generator wyposażony będzie w kompletne „zero” oraz układ wzbudzenia wraz z kompletnym układem zabezpieczeń." Co oznacza zwrot "kompletne zero"?

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, iż chodzi o kompletnie wyposażony punkt zerowy generatora. Wybór sposobu zabezpieczenia pozostawiamy po stronie Wykonawcy oraz jego projektantów. Zamawiający nadaje nowe brzmienie SIWZ XI EC A.I.5 pkt. 1.2.4:

„Generator wyposażony będzie w układ zabezpieczenia stojana przed doziemieniem.”

Pytanie nr 21

Dotyczy Załącznika SIWZ XI Załącznik EC A I 5 Wymagania ogólne dla części elektrycznej

Punkt 1.2.5

Prosimy o udostępnienie wspomnianych dokumentów dotyczących pomiarów Generatora, aby sprawdzić, czy proponowane wymagania mogą zostać spełnione na etapie projektowania.

"Przed pierwszym uruchomieniem na generatorze będą wykonane pomiary zgodnie z: DTR, Ramową Instrukcją Eksploatacji Generatorów (zalecaną jest: Zakład Pomiarowo – Badawczy Energetyki ENERGOPOMIAR – ELEKTRYKA Sp. z o.o. w Gliwicach oraz INSTYTUT ENERGETYKI w Warszawie do

stosowania w energetyce krajowej i zagranicznej, Gliwice 2009), a ponadto pomiary wyładowań niezupełnych zgodnie z IEC – TS 60034-27: 2009, IEEE Std 1434-2000."

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że zapewnienie wymienionych w pytaniu dokumentów jest zadaniem partnera prywatnego i leży w zakresie jego zobowiązań.

Pytanie nr 22

Dotyczy Załącznika SIWZ XI Załącznik EC A I 5 Wymagania ogólne dla części elektrycznej

Punkt 1.2.7

Wnosimy o podanie wspomnianych wymagań i zaleceń, aby sprawdzić, czy można je spełnić.

"Generator wraz z wyposażeniem pomocniczym musi spełniać wymagania i zalecenia OSD wynikające m.in. z „Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej” - odnoszące się do jednostek wytwórczych, przyłączanych do systemu elektroenergetycznego oraz warunków technicznych przyłączenia."

Pytanie nr 23

Dotyczy Załącznika SIWZ XI Załącznik EC A I 5 Wymagania ogólne dla części elektrycznej

Punkt 1.5.1.1, §8

Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie/dostarczenie wspomnianych wymagań, jakie zakłada Zamawiający, aby Wykonawca mógł sprawdzić czy można je spełnić. Odnośnie Instrukcji obsługi i utrzymania sieci dystrybucyjnej: "Regulator będzie spełniał wymagania IRIESD."

Odpowiedź na Pytanie nr 22 i nr 23:

Zamawiający wyjaśnia, że IRIESD dla Energa Operator w aktualnej wersji jest udostępniona na stronie internetowej operatora:

http://www.energa-operator.pl/centrum_informacji/instrukcje/iriesd_obowiazujaca.xml

Pytanie nr 24

Dotyczy Załącznika SIWZ XI Załącznik EC A I 5 Wymagania ogólne dla części elektrycznej

Punkt 1.5.1.1, §6

Oczekuje się, że "Wszystkie pomiary analogowe będą przetwarzane z dokładnością nie mniejszą niż 0,5%."

Pragniemy zwrócić uwagę na to, iż wymaganie może zostać spełnione, ale tylko w przypadku pomiarów temperatury.

Odpowiedź:

Sformułowanie „pomiary analogowe będą przetwarzane z dokładnością ...” odnosi się do sposobu próbkowania przetwornika/układu pomiarowego niezależnie od dokładności samego czujnika. Dokładność samego pomiaru analogowego jest determinowana innymi czynnikami i jest różna dla różnych wielkości fizycznych.

Pytanie nr 25

Punkt 3.2.1 Umowy PPP

Z wcześniejszych wyjaśnień wynika, że projekt wniosku o Pozwolenie na Budowę, w tym Projekt Budowlany zostaną udostępnione oferentom do wglądu oraz w celu przedstawienia uwag. Prosimy o wyjaśnienie czy ostateczny wniosek o Pozwolenie na Budowę oraz ostateczna wersja Projektu Budowlanego, ze zmianami zgodnie z uwagami oferentów, zostaną również udostępnione?

Ponadto prosimy o wyjaśnienie czy w sytuacji gdy uzyskane Pozwolenie na Budowę będzie różnić się od warunków opisanych we wniosku udostępnionym oferentom dla celów przygotowania przez nich wiążących ofert, powyższe stanowić będzie Ryzyko Zamawiającego?

Odpowiedź:

Zamawiający udostępnił projekt budowlany Wykonawcom którzy podpisali klauzule o zachowaniu poufności oraz oczekuje na ewentualne uwagi do projektu. Wszelkie zmiany i uzupełnienia dokumentacji projektowej będą udostępniane Wykonawcom na bieżąco.