
	<b>ZINTEGROWANY SYSTEM ZARZĄDZANIA</b>	Data 07.08.2017
	<b>REGULAMIN</b>	Wydanie: 6
INS-ZK-01-01	<b>UDZIELANIA ZAMÓWIEŃ SEKTOROWYCH-DOPROGOWYCH PRZEZ MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ SPÓŁKA Z O.O. W OLSZTYNIE</b>	Strona: 1/25

DOKUMENTACJA ZINTEGROWANEGO SYSTEMU ZARZĄDZANIA


**REGULAMIN**  
**UDZIELANIA ZAMÓWIEŃ SEKTOROWYCH-DOPROGOWYCH**  
**PRZEZ MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ**  
**SPÓŁKA Z O.O. W OLSZTYNIE**

<b>Opracował:</b>	Dyrektor ds. Technicznych Jarosław Kosin	07.08.2017 r.	Podpis na oryginale
	Kierownik Działu HG Zbigniew Kulesza	07.08.2017 r.	Podpis na oryginale
	Specjalista ds. Funduszy Krajowych i Unijnych Monika Sadowska-Cekała	07.08.2017 r.	Podpis na oryginale
<b>Sprawdził:</b>	Dyrektor ds. Technicznych Jarosław Kosin	07.08.2017 r.	Podpis na oryginale
<b>Akceptował:</b>	Wiceprezes ds. Ekonomicznych Lidia Warnel	07.08.2017 r.	Podpis na oryginale
<b>Akceptował:</b>	Wiceprezes ds. Technicznych Stanisław Chanowski	07.08.2017 r.	Podpis na oryginale
<b>Zatwierdził:</b>	Prezes Zarządu Konrad Nowak	07.08.2017 r.	Podpis na oryginale
	IMIĘ I NAZWISKO	DATA	PODPIS

	<b>ZINTEGROWANY SYSTEM ZARZĄDZANIA</b>	Data 07.08.2017
	<b>REGULAMIN</b>	Wydanie: 6
INS-ZK-01-01	UDZIELANIA ZAMÓWIEŃ SEKTOROWYCH-DOPROGOWYCH PRZEZ MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ SPÓŁKA Z O.O. W OLSZTYNIE	Strona: 2/25


## § 1 CZĘŚĆ OGÓLNA

1. Regulamin jest stosowany jako podstawa prawna udzielania przez Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Olsztynie zamówień publicznych o wartości poniżej progów ustawowych.
2. Regulaminu nie stosuje się przy udzielaniu zamówień dla których wskazanie realizującego zamówienie jak również wartość zamówienia wynika z przepisów obowiązującego prawa. Do zamówień takich należą przykładowo: zakupy Polskich Norm, przeglądy UDT, opłaty rejestracyjne samochodów, opłaty skarbowe, opłaty sądowe, opłaty administracyjne itp.
3. Podstawą prawną wprowadzenia Regulaminu do stosowania jest art. 132 i art. 138a ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Dla prawidłowej interpretacji Regulaminu ustala się, że zastosowane w treści Regulaminu pojęcie oznacza :
  - a) Zamawiający - Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej sp. z o.o. w Olsztynie (MPEC sp. z o.o. w Olsztynie), ul. Słoneczna 46 10–710 Olsztyn.  
W sprawach dotyczących zamówień publicznych, w imieniu Zamawiającego może działać Komisja Przetargowa lub jej upoważniony członek, w granicach posiadanego upoważnienia lub przyjętych obowiązków.
  - b) Ustawa - ustawę Prawo zamówień publicznych, tekst jednolity z dnia 26 listopada 2015 r. ( Dz.U. z 2015 r. poz.2164 z późniejszymi zmianami).
  - c) progi ustawowe - oznaczają kwoty wartości zamówień oraz konkursów, od których jest uzależniony obowiązek przekazywania ogłoszeń Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej, mając na względzie obowiązujące w tym zakresie przepisy prawa Unii Europejskiej, określone w drodze rozporządzenia przez ministra właściwego do spraw gospodarki na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy.
  - d) dokument w sprawie zamówienia – oznacza ogłoszenie lub SIWZ.
5. Przyjmuje się, że użycie w Regulaminie słowa „ustawa” nie wymaga każdorazowego przytaczania całej nazwy aktu prawnego to jest „Prawo

	<b>ZINTEGROWANY SYSTEM ZARZĄDZANIA</b>	Data 07.08.2017
	<b>REGULAMIN</b>	Wydanie: 6
INS-ZK-01-01	UDZIELANIA ZAMÓWIEŃ SEKTOROWYCH-DOPROGOWYCH PRZEZ MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ SPÓŁKA Z O.O. W OLSZTYNIE	Strona: 3/25


zamówień publicznych”, miejsca publikacji, daty publikacji, zmian do ustawy.

6. Powołaną ustawę stosuje się zawsze w brzmieniu obowiązującym w dniu dokonania czynności.
7. Odwołanie się do innej ustawy powoduje konieczność użycia jej pełnej nazwy wraz z miejscem publikacji oraz brzmienia obowiązującego w dniu dokonania czynności poprzez wskazanie tekstu jednolitego wraz ze zmianami.
8. Regulamin stosuje się do postępowań, w których wartość szacowanego zamówienia jest niższa od kwot określonych na podstawie art.11 ust 8 powołanej ustawy, oraz sytuacji wskazanej w art. 138a ustawy.
9. Do postępowań, w których wartości szacowanego zamówienia jest równa lub wyższa od kwot określonych na podstawie art.11 ust 8 powołanej ustawy stosuje się ustawę w pełnym zakresie.
10. Na potrzeby interpretacji Regulaminu przyjmuje się, że definicje pojęć zastosowanych w Regulaminie mają znaczenie takie jak w ustawie. Przyjmuje się ponadto, że na potrzeby interpretacji tego Regulaminu wprowadza się możliwość określenia podmiotów biorących udział w postępowaniu - innych niż Zamawiający – jako Oferent lub zamiennie Wykonawca.
11. W postępowaniu organizowanym przez Zamawiającego obowiązują zasady pisemności, jawności, stosowania języka polskiego, pisemnego komunikowania się z Oferentami.
12. Dopuszcza się możliwość zadawania pytań przez Oferentów do treści dokumentu w sprawie zamówienia (SIWZ, jej załączników, w tym projektu umowy, bądź zaproszenia do składania ofert w przypadku Zapytania Ofertowego) oraz udzielania na nie odpowiedzi w formie elektronicznej. Powyższe nie zwalnia Zamawiającego z obowiązku zamieszczania pytań i odpowiedzi na stronie internetowej, BIP w przypadku Przetargu Nieograniczonego i Negocjacji z Ogłoszeniem. Oferent może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień dot. treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o

	<b>ZINTEGROWANY SYSTEM ZARZĄDZANIA</b>	Data 07.08.2017
	<b>REGULAMIN</b>	Wydanie: 6
INS-ZK-01-01	UDZIELANIA ZAMÓWIEŃ SEKTOROWYCH-DOPROGOWYCH PRZEZ MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ SPÓŁKA Z O.O. W OLSZTYNIE	Strona: 4/25

wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.


13. Oferty i inne dokumenty stanowiące podstawę stosunku prawnego mającego w przyszłości wiązać Zamawiającego z Oferentem składane są w formie pisemnej. Forma pisemna nie musi być stosowana w przypadku Zapytania o Cenę i Zapytania Ofertowego. Treść ogłoszenia lub SIWZ określa, czy dokumenty Oferentów muszą być w formie oryginału czy potwierdzonej lub uwierzytelnionej kopii za zgodność.
14. Termin składania ofert ustala się z uwzględnieniem czasu niezbędnego na przygotowanie oferty, określonego przez Zamawiającego.
15. Po upływie terminu składania ofert niedopuszczalne jest dokonywanie jakichkolwiek zmian w treści złożonej oferty.
16. W dniu, w którym upływa termin składania ofert, następuje ich otwarcie.
17. Zamawiający ma prawo określać zakres informacji do uzupełnienia, poprawienia lub wyjaśnienia.
18. Uzupełnieniu podlegają wszystkie złożone w postępowaniu oferty.
19. Zamawiający może wezwać Oferentów, którzy w wyznaczonym terminie nie złożyli wymaganych w SIWZ dokumentów lub oświadczeń, bądź złożyli je dotknięte wadą, do uzupełnienia tych dokumentów lub oświadczeń w określonym terminie, chyba że mimo ich uzupełnienia konieczne byłoby unieważnienie postępowania, bądź jego zamknięcie bez dokonywania wyboru którejkolwiek ze złożonych ofert. Nie uzupełnienie informacji w wymaganym zakresie lub w wyznaczonym terminie jest podstawą do dokonania negatywnej oceny oferty.
20. W żadnym przypadku Zamawiający nie dokonuje samodzielnego poprawienia żadnych błędów oferty, to znaczy ani pisarskich ani rachunkowych. Wszelkie błędy w tym zakresie obciążają Oferenta.
21. Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonania zmiany terminów lub treści merytorycznej dokumentów dotyczących każdego postępowania w zależności od jego własnych potrzeb.

	<b>ZINTEGROWANY SYSTEM ZARZĄDZANIA</b>	Data 07.08.2017
	<b>REGULAMIN</b>	Wydanie: 6
INS-ZK-01-01	<b>UDZIELANIA ZAMÓWIEŃ SEKTOROWYCH-DOPROGOWYCH PRZEZ MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ SPÓŁKA Z O.O. W OLSZTYNIE</b>	Strona: 5/25

Zmiana może być dokonana przed upływem terminu składania ofert. Treść i zakres zmiany są w każdym przypadku wiążące dla Oferentów. O dokonanej zmianie zawiadamia się pocztą elektroniczną Oferentów, do których Zamawiający wysłał zaproszenie do wzięcia udziału w postępowaniu. Wszystkie informacje dotyczące postępowań ogłoszonych na stronie internetowej Spółki zamieszczane są na tej stronie.


Obowiązkiem Oferenta jest na bieżąco sprawdzać treść strony internetowej na jakiej została opublikowana informacja Zamawiającego o zamówieniu. Żadne informacje z innych postępowań w jakich brali udział Oferenci nie będą brane pod uwagę i nie będą wykorzystywane przez Zamawiającego w danym postępowaniu. W przypadku, kiedy Oferent złożył ofertę przed wprowadzeniem zmiany - nie jest ona wiążąca, chyba że Oferent postanowił inaczej.

22. Zamawiający może uczestniczyć w postępowaniu jako podmiot samodzielnie udzielający zamówienia lub w grupie wraz z innymi potencjalnymi Zamawiającymi. Zasady wspólnego działania Zamawiających będą określone w treści zawiadomienia o postępowaniu oraz SIWZ.
23. Po stronie Zamawiającego nie mogą brać udziału w postępowaniu żadne osoby, które są w jakikolwiek sposób związane z jakimkolwiek Oferentem. Stwierdzenie istnienia obowiązku wyłączenia się takiej osoby powstaje najpóźniej w chwili dokonania otwarcia ofert lub rozpoczęcia negocjacji. Każda osoba działająca w imieniu Zamawiającego składa oświadczenie, że nie podlega wyłączeniu z postępowania.
24. Oferent ma obowiązek spełnić wszystkie warunki konieczne do dopuszczenia go do udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w ogłoszeniu lub SIWZ.
25. Dopuszcza się poleganie Oferenta na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów wyłącznie w przypadku, gdy Zamawiający przewidział to w ogłoszeniu lub SIWZ.
26. W postępowaniu Zamawiający może określać wymogi wobec Oferenta między innymi w zakresie :
  - wpisu do jednego z rejestrów zawodowych lub handlowych,
  - sytuacji finansowej lub ekonomicznej,
  - oceny zdolności oferenta do należytego wykonania zamówienia,
  - zakresu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej.

	<b>ZINTEGROWANY SYSTEM ZARZĄDZANIA</b>	Data 07.08.2017
	<b>REGULAMIN</b>	Wydanie: 6
INS-ZK-01-01	UDZIELANIA ZAMÓWIEŃ SEKTOROWYCH-DOPROGOWYCH PRZEZ MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ SPÓŁKA Z O.O. W OLSZTYNIE	Strona: 6/25

27. Każdorazowo w treści zawiadomienia o postępowaniu lub innym dokumencie Zamawiający określa, czy wymogi określone na podstawie ust. 25 powyżej) - są stosowane łącznie, czy oddzielenie.
28. Oferenci mogą występować łącznie jako podmiot zbiorowy. Działając łącznie Oferenci już w pierwszym piśmie z ich strony mają obowiązek dokładnego określenia tego faktu, wskazanie podstawy prawnej wspólnego działania oraz wskazania pełnomocnika do działania uprawnionego do występowania w imieniu wszystkich podmiotów działających łącznie. W przypadku istnienia konsorcjum podmiotów, Zamawiający może żądać złożenia dokumentu umowy konsorcjum.
29. Oferenci będą wykluczeni z postępowania w przypadku wystąpienia przesłanki wykluczenia określonej przez Zamawiającego w ogłoszeniu lub SIWZ.
30. Zamawiający zawiadamia Oferenta o wykluczeniu go z postępowania. Ofertę wykluczonego oferenta uznaje się za odrzuconą.
31. W każdym postępowaniu Zamawiający dokonuje oceny ofert, a następnie bada, czy złożone oferty nie podlegają wykluczeniu oraz czy spełniają warunki udziału w postępowaniu, o ile taka możliwość została przewidziana w specyfikacji istotnych warunków zamówienia lub w ogłoszeniu o zamówieniu.
32. Zakres żądanych dokumentów oraz okoliczności jakie mają one wykazać Zamawiający określa każdorazowo w treści dokumentu w sprawie zamówienia.
33. W postępowaniu oferent składa oświadczenia wskazane przez Zamawiającego w Ogłoszeniu lub SIWZ.
34. Zamawiający ustala kryteria oceny ofert. Kryteria są określone w treści ogłoszenia o postępowaniu lub SIWZ.
35. Oferent może złożyć jedną ofertę. Treść oferty musi odpowiadać treści ogłoszenia lub SIWZ.
36. Dopuszcza się składanie ofert częściowych lub wariantowych w okolicznościach, w jakich jest to wyraźnie wskazane w treści ogłoszenia



	<b>ZINTEGROWANY SYSTEM ZARZĄDZANIA</b>	Data 07.08.2017
	<b>REGULAMIN</b>	Wydanie: 6
INS-ZK-01-01	UDZIELANIA ZAMÓWIEŃ SEKTOROWYCH-DOPROGOWYCH PRZEZ MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ SPÓŁKA Z O.O. W OLSZTYNIE	Strona: 7/25

lub SIWZ. W przypadku składania ofert częściowych, Oferent może złożyć oferty częściowe na jedną lub więcej części zamówienia.

37. Warunkiem uczestniczenia w postępowaniu może być wniesienie wadium przed upływem terminu składania ofert. Wadium może być wnoszone w:

- pieniądzu,
- gwarancjach bankowych,
- gwarancjach ubezpieczeniowych, poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym lub innych dopuszczonych przez Zamawiającego w treści ogłoszenia lub SIWZ. Za termin wniesienia wadium wnoszonego w pieniądzu przyjmuje się termin uznania rachunku Zamawiającego. Ustala się kwotę wadium nie większą niż 3% wartości szacunkowej zamówienia podstawowego.

38. Jeżeli dopuszcza się składanie ofert częściowych, kwotę wadium należy określić odrębnie dla każdej z części zamówienia.


39. Wadium wniesione w pieniądzu zwraca się w kwocie otrzymanej, na rachunek określony przez Oferenta jako rachunek właściwy do dokonania zwrotu.

40. Po otwarciu oferty i dokonaniu jej oceny formalnej, oferta może zostać odrzucona po uprzednim wezwaniu do uzupełnienia oferty. Przestanki odrzucenia oferty są określane przez Zamawiającego w ogłoszeniu lub SIWZ.

41. Na wniosek Oferenta, którego oferta została wybrana, wadium wniesione w pieniądzu, może być zaliczone na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jest wymagane.


42. Zwrot wadium dokonywany jest:

- a) Oferentowi, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza niezwłocznie po zawarciu umowy i po wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, gdy takie jest wymagane, chyba że wadium zostanie zaliczone na poczet zabezpieczenia,
- b) pozostałym Oferentom - z chwilą zakończenia postępowania, nie później jednak niż z upływem terminu związania ofertą,

	<b>ZINTEGROWANY SYSTEM ZARZĄDZANIA</b>	Data 07.08.2017
	<b>REGULAMIN</b>	Wydanie: 6
INS-ZK-01-01	UDZIELANIA ZAMÓWIEŃ SEKTOROWYCH-DOPROGOWYCH PRZEZ MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ SPÓŁKA Z O.O. W OLSZTYNIE	Strona: 8/25

- c) wszystkim Oferentom - z chwilą unieważnienia postępowania lub zamknięcia bez dokonania wyboru oferty,
  - d) na pisemny wniosek Oferenta, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert,
  - e) na pisemny wniosek Oferenta, który został wykluczony lub którego oferta została odrzucona,
43. Zamawiający zatrzymuje wadium, jeżeli Oferent, którego oferta została wybrana:
- a) odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w złożonej przez niego ofercie,
  - b) nie wniesie w terminie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
44. Otwarcie ofert może być jawne, przy czym należy to wyraźnie wskazać w treści ogłoszenia o przetargu albo w zaproszeniu do składania ofert i w SIWZ.
45. Postępowanie o udzielenie Zamówienia zamyka się bez dokonywania wyboru ofert w przypadku, gdy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w uzasadnionym interesie Zamawiającego. Postępowanie może być zamknięte na każdym jego etapie. Zastrzeżenie o możliwości zamknięcia postępowania bez dokonywania wyboru ofert, w przypadku wystąpienia okoliczności wskazanych w tym punkcie, musi być obligatoryjnie zawarte w ogłoszeniu o przetargu albo zaproszeniu do składania ofert bądź do negocjacji oraz w SIWZ bądź zapytaniu ofertowym. W przypadku zapytań ofertowych wysyłanych drogą mailową należy w stopce maila każdorazowo stosować zapis o możliwości zamknięcia postępowania bez podania przyczyny.
46. Postępowanie o udzielenie Zamówienia unieważnia się, jeżeli:
- a) nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu albo nie wpłynął żaden wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu od Oferenta niepodlegającego wykluczeniu,
  - b) cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający zwiększy tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty,



	<b>ZINTEGROWANY SYSTEM ZARZĄDZANIA</b>	Data 07.08.2017
	<b>REGULAMIN</b>	Wydanie: 6
INS-ZK-01-01	UDZIELANIA ZAMÓWIEŃ SEKTOROWYCH-DOPROGOWYCH PRZEZ MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ SPÓŁKA Z O.O. W OLSZTYNIE	Strona: 9/25

c) w innych przypadkach wskazanych przez Zamawiającego w ogłoszeniu lub SIWZ.

47. Na takich samych zasadach jak w ust. 45 możliwe jest unieważnienie ofert częściowych.

48. O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia bądź o jego zamknięciu bez dokonania wyboru ofert, Zamawiający zawiadamia wszystkich Oferentów którzy:


a) pobrali ze strony internetowej SIWZ lub otrzymali zaproszenie do udziału w postępowaniu – w przypadku zamknięcia postępowania bez dokonania wyboru ofert, przed upływem terminu składania ofert,

b) złożyli oferty – w przypadku unieważnienia postępowania bądź zamknięcia postępowania bez dokonywania wyboru ofert, po upływie terminu składania ofert.

49. Jeżeli Oferent, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie Zamówienia w terminie związania ofertą lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny. Termin podpisania umowy wynosi 7 dni od daty jej otrzymania.

50. Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający wzywa Oferentów do złożenia w określonym terminie ofert dodatkowych aż do uzyskania najkorzystniejszej oferty. Zamawiający informuje Oferentów składających oferty dodatkowe, że nie mogą oni zaoferować cen wyższych, niż zaoferowane w złożonych wcześniej ofertach.

51. O wyborze najkorzystniejszej oferty, niezwłocznie zawiadamia się wszystkich Oferentów, którzy złożyli oferty, wskazując imię i nazwisko lub nazwę firmy oraz adres Oferenta, którego ofertę wybrano; zawiadomienie może zawierać informację o cenie oferty najkorzystniejszej. Oferenta, którego oferta została wybrana informuje się o miejscu i dacie podpisania umowy zastrzegając, że umowa zostanie zawarta z chwilą jej podpisania przez obie strony, a nie z chwilą zawiadomienia oferenta o wyborze jego oferty.

	<b>ZINTEGROWANY SYSTEM ZARZĄDZANIA</b>	Data 07.08.2017
	<b>REGULAMIN</b>	Wydanie: 6
INS-ZK-01-01	UDZIELANIA ZAMÓWIEŃ SEKTOROWYCH-DOPROGOWYCH PRZEZ MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ SPÓŁKA Z O.O. W OLSZTYNIE	Strona: 10/25

52. Zamawiający dopuszcza udzielanie zamówień uzupełniających i dodatkowych na warunkach określonych w SIWZ.

53. Procedury szczegółowe dotyczące udzielenia zamówienia, określone w SIWZ mogą zawierać dodatkowe ustalenia wiążące Oferenta.

54. W sprawach w jakich stosuje się ten Regulamin nie przysługuje odwołanie ani inne środki ochrony prawnej w związku z rozstrzygnięciem Zamawiającego.

## § 2

### TRYBY UDZIELANIA ZAMÓWIEŃ

1. Zamówienie jest udzielane przy zastosowaniu jednego z trybów postępowania, to jest:


- a) przetargu nieograniczonego,
- b) przetargu ograniczonego,
- c) negocjacji z ogłoszeniem,
- d) negocjacji bez ogłoszenia,
- e) zamówienia z wolnej ręki,
- f) zapytania ofertowego
- g) zapytania o cenę,
- h) dialogu konkurencyjnego,
- i) partnerstwa innowacyjnego,
- j) licytacji elektronicznej.

2. Zamawiający posiada uprawnienie, aby dowolnie kształtować każdy z możliwych trybów do konkretnego postępowania.

3. Jeżeli Zamawiający nie skorzysta z uprawnienia wskazanego w ust. 2 (powyżej), tryb postępowania określa się na podstawie przesłanek właściwych do przeprowadzenia konkretnego trybu, określonych poniżej.

#### **4. Przetarg nieograniczony.**

4.1. Przetarg nieograniczony - to tryb udzielenia zamówienia, w którym w odpowiedzi na ogłoszenie Zamawiającego o zamówieniu, oferty mogą złożyć wszystkie podmioty, które chcą wziąć w nim udział.

	<b>ZINTEGROWANY SYSTEM ZARZĄDZANIA</b>	Data 07.08.2017
	<b>REGULAMIN</b>	Wydanie: 6
INS-ZK-01-01	UDZIELANIA ZAMÓWIEŃ SEKTOROWYCH-DOPROGOWYCH PRZEZ MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ SPÓŁKA Z O.O. W OLSZTYNIE	Strona: 11/25


- 4.2. Ogłoszenie o przetargu nieograniczonym jest zamieszczane na stronie internetowej, BIP oraz może być dodatkowo ogłoszone w prasie o zasięgu regionalnym lub ogólnopolskim.
- 4.3. Wszczęcie przetargu nieograniczonego następuje w wyniku opublikowania ogłoszenia na stronie internetowej Zamawiającego.
- 4.4. W toku badania ofert, Zamawiający może żądać udzielenia przez Oferentów wyjaśnień na zasadach wskazanych w SIWZ.

## **5. Przetarg ograniczony.**

- 5.1. Przetarg ograniczony - to tryb udzielenia zamówienia, w którym oferty mogą złożyć wyłącznie Oferenci zaproszeni do ich składania.
- 5.2. Zaproszenie zostanie skierowane do potencjalnych Oferentów, których przedmiot działalności jest zgodny z przedmiotem zamówienia.
- 5.3. Dodatkowym kryterium jakie Zamawiający bierze pod uwagę jest posiadanie przez potencjalnego Oferenta znajomości zagadnień szczegółowych, posiadanie wiedzy, umiejętności lub praktyki w zakresie niezbędnym do wykonania zamówienia.
- 5.4. Zamawiający zaprasza co najmniej dwóch Oferentów do udziału w postępowaniu
- 5.5. Wszczęcie przetargu ograniczonego następuje w wyniku wysłania zaproszenia do składania ofert wraz z SIWZ oraz załącznikami, w tym projektu umowy. Od chwili udostępnienia Oferentom tych dokumentów, należy postępować zgodnie z warunkami określonymi w ich treści.

## **6. Negocjacje z ogłoszeniem.**

- 6.1. Negocjacje z ogłoszeniem - to tryb udzielenia zamówienia, w którym, po publicznym ogłoszeniu, Zamawiający zaprasza do negocjacji Oferentów, którzy spełniają warunki dopuszczenia do udziału w postępowaniu, prowadzi negocjacje, a następnie zaprasza do składania ofert.
- 6.2. Negocjacje muszą być poprzedzone wymogiem składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert wstępnych.
- 6.3. Wszczęcie postępowania w trybie negocjacji z ogłoszeniem następuje w wyniku opublikowania ogłoszenia o zamówieniu na stronie internetowej Zamawiającego; ogłoszenie może być dodatkowo opublikowane w prasie o zasięgu regionalnym lub ogólnokrajowym.
- 6.4. W ogłoszeniu o Zamówieniu obligatoryjnie podaje się liczbę Oferentów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w negocjacjach, określając kryteria kwalifikacji w przypadku zgłoszenia się większej liczby Oferentów. Jeżeli liczba Oferentów spełniających warunki udziału w postępowaniu


	<b>ZINTEGROWANY SYSTEM ZARZĄDZANIA</b>	Data 07.08.2017
	<b>REGULAMIN</b>	Wydanie: 6
INS-ZK-01-01	UDZIELANIA ZAMÓWIEŃ SEKTOROWYCH-DOPROGOWYCH PRZEZ MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ SPÓŁKA Z O.O. W OLSZTYNIE	Strona: 12/25

jest mniejsza niż określona w treści ogłoszenia, zaprasza się wszystkich Oferentów, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu.

- 6.5. W odpowiedzi na publiczne ogłoszenie, Oferenci składają wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu na zasadach określonych w ogłoszeniu o zamówieniu.
- 6.6. Po dokonaniu przez Zamawiającego oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu, do negocjacji zaprasza się Oferentów, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, w ilości określonej w ogłoszeniu.
- 6.7. Wraz z zaproszeniem do udziału w negocjacjach przesyła się SIWZ wraz z załącznikami, w tym projekt umowy, o ile nie został udostępniony Oferentom w celu przygotowania oferty wstępnej. Od chwili udostępnienia Oferentom tych dokumentów, należy postępować zgodnie z warunkami określonymi w ich treści.
- 6.8. Zamawiający prowadzi negocjacje w celu doprecyzowania lub uzupełnienia opisu przedmiotu zamówienia lub warunków umowy w sprawie zamówienia. Prowadzone negocjacje mają charakter poufny. Żadna ze stron nie może bez zgody drugiej strony ujawnić informacji technicznych i handlowych związanych z negocjacjami.
- 6.9. Po zakończeniu negocjacji, przed zaproszeniem do składania ofert, Zamawiający może doprecyzować lub uzupełnić SIWZ tj. może dokonać zmiany będących przedmiotem negocjacji wymagań technicznych i jakościowych dotyczących przedmiotu zamówienia oraz warunków umowy w sprawie zamówienia określonych w SIWZ, a także doprecyzować kryteria oceny ofert oraz ich znaczenie.
- 6.10. Zamawiający zaprasza Oferentów, z którymi prowadził negocjacje do składania ofert, wyznaczając termin składania ofert z uwzględnieniem czasu niezbędnego na przygotowanie i złożenie oferty.
- W przypadku, gdy dokonano zmian w treści SIWZ lub jej załącznikach (w tym w projekcie umowy), oferentom przekazuje się wraz z zaproszeniem do składania ofert zmienioną SIWZ, bądź tylko te dokumenty spośród załączników do SIWZ, które zostały zmienione.

## **7. Negocjacje bez ogłoszenia.**

- 7.1. Negocjacje bez ogłoszenia – to tryb udzielenia Zamówienia w którym Zamawiający zaprasza do udziału w postępowaniu wysyłając zaproszenia do co najmniej 3 (trzech) Oferentów. Zaproszenie mniejszej liczby Oferentów może nastąpić w przypadku, jeżeli specjalistyczny charakter zamówienia ogranicza liczbę Oferentów mogących wykonać dane zamówienie. Zamawiający zaprasza wszystkich mogących je wykonać,

	<b>ZINTEGROWANY SYSTEM ZARZĄDZANIA</b>	Data 07.08.2017
	<b>REGULAMIN</b>	Wydanie: 6
INS-ZK-01-01	UDZIELANIA ZAMÓWIEŃ SEKTOROWYCH-DOPROGOWYCH PRZEZ MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ SPÓŁKA Z O.O. W OLSZTYNIE	Strona: 13/25


proceedzi negocjacje, a następnje zaprasza do składania ofert. Negocjacje mogą być poprzedzone złożeniem ofert wstępnych.

- 7.2. Wszczęcie negocjacji bez ogłoszenia następuje w wyniku wysłania zaproszenia do negocjacji wraz z SIWZ i załącznikami, w tym projekt umowy, a w przypadku, gdy negocjacje mają być poprzedzone złożeniem przez Oferentów ofert wstępnych, w wyniku wysłania zaproszenia do składania ofert wstępnych. Od chwili udostępnienia Oferentom dokumentów, należy postępować zgodnie z warunkami określonymi w ich treści.
- 7.3. W przypadku, gdy negocjacje mają być poprzedzone złożeniem przez Oferentów ofert wstępnych, Zamawiający zapraszając Oferentów do składania ofert wstępnych przesyła SIWZ wraz z załącznikami, w tym projekt umowy. Od chwili udostępnienia tych dokumentów, należy postępować zgodnie z warunkami określonymi w ich treści. Zamawiający dokona weryfikacji ofert wstępnych pod względem ich zgodności z wymogami zawartymi w SIWZ. Do negocjacji zaprasza się Oferentów, którzy złożyli nie podlegające odrzuceniu oferty wstępne.
- 7.4. Do dalszej części procedury w trybie negocjacji bez ogłoszenia, stosuje się przepisy pkt. 6.9 i 6.10.

## **8. Zamówienie z wolnej ręki.**


- 8.1. Zamówienie z wolnej ręki - to tryb udzielenia zamówienia, w którym zamówienia udziela się po uzyskaniu odpowiedzi na pytanie o warunki, w tym cenowe, wykonania zamówienia.
- 8.2. Tryb ten może być stosowany, gdy zachodzi, co najmniej jedna z następujących okoliczności:
- 8.2.1. Dostawy i usługi mogą być świadczone tylko przez jednego Oferenta z przyczyn technicznych lub ekonomicznych o obiektywnym charakterze, w tym w szczególności dostawy wody za pomocą sieci wodociągowej lub odprowadzanie ścieków do sieci kanalizacyjnej.
- 8.2.2. Dostawy, usługi lub roboty budowlane mogą być świadczone tylko przez jednego Oferenta z przyczyn związanych z ochroną praw wyłącznych, wynikających z odrębnych przepisów.
- 8.2.3. Udziela się zamówienia w zakresie działalności twórczej lub artystycznej.
- 8.2.4. Udziela się zamówień, których przedmiotem są usługi finansowe związane z emisją, sprzedażą, kupnem lub transferem papierów wartościowych lub innych instrumentów finansowych, uprawnień do



	<b>ZINTEGROWANY SYSTEM ZARZĄDZANIA</b>	Data 07.08.2017
	<b>REGULAMIN</b>	Wydanie: 6
INS-ZK-01-01	<b>UDZIELANIA ZAMÓWIEŃ SEKTOROWYCH-DOPROGOWYCH PRZEZ MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ SPÓŁKA Z O.O. W OLSZTYNIE</b>	Strona: 14/25

- emisji CO<sub>2</sub>, w szczególności związane z transakcjami mającymi na celu uzyskanie dla Zamawiającego środków pieniężnych lub kapitału.
- 8.2.5. Udziela się zamówień na usługi w zakresie badań naukowych i prac rozwojowych, eksperymentu lub sporządzania opinii bądź ekspertyz naukowych, technicznych, prawnych lub ekonomicznych.
- 8.2.6. Udziela się zamówień na usługi socjalne.
- 8.2.7. Udziela się zamówień na usługi transportu kolejowego.
- 8.2.8. Udziela się zamówień na usługi w zakresie szkoleń.
- 8.2.9. Udziela się zamówień na usługi w zakresie organizacji imprez okolicznościowych, integracyjnych, festynów, konferencji.
- 8.2.10. Względy bezpieczeństwa, ekonomiczne lub techniczne przemawiają za udzieleniem Zamówienia wybranemu Oferentowi.
- 8.2.11. Ze względu na wyjątkową sytuację nie wynikającą z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, której nie mógł on przewidzieć, wymagane jest natychmiastowe wykonanie zamówienia.
- 8.2.12. W postępowaniu prowadzonym w innym trybie nie wpłynął żaden wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, nie zostały złożone żadne oferty lub wszystkie oferty zostały odrzucone.
- 8.2.13. Możliwe jest udzielenie zamówienia na dostawy na szczególnie korzystnych warunkach w związku z likwidacją działalności innego podmiotu, postępowaniem egzekucyjnym lub upadłościowym, oraz w związku z trwającymi przez krótki okres szczególnie korzystnymi okolicznościami możliwe jest udzielenie zamówienia po cenie niższej niż ceny rynkowe.
- 8.2.14. Istnieją inne obiektywne przesłanki nie wymienione w punktach 8.2.1 – 8.2.13, które jednoznacznie uzasadniają, że w interesie zamawiającego jest udzielenie zamówienia danemu Oferentowi.
- 8.3. Wszczęcie zamówienia z wolnej ręki następuje w wyniku wysłania wybranemu Oferentowi pytania o warunki ( w tym cenowe ) wykonania zamówienia. W trybie zamówienia z wolnej ręki nie wymaga się sporządzania SIWZ.
- 8.4. Jeżeli Oferent, który zgodnie z przepisami szczególnymi posługuje się ustalonym przez siebie wzorcem umowy bądź ogólnymi warunkami umowy, realizacja zamówienia następuje poprzez przystąpienie do takiej umowy.
- 8.5. W postępowaniu mogą być prowadzone negocjacje w celu doprecyzowania lub uzupełnienia opisu przedmiotu Zamówienia lub warunków umowy w sprawie zamówienia. Prowadzone negocjacje mają charakter poufny.



	<b>ZINTEGROWANY SYSTEM ZARZĄDZANIA</b>	Data 07.08.2017
	<b>REGULAMIN</b>	Wydanie: 6
INS-ZK-01-01	UDZIELANIA ZAMÓWIEŃ SEKTOROWYCH-DOPROGOWYCH PRZEZ MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ SPÓŁKA Z O.O. W OLSZTYNIE	Strona: 15/25


8.6. W toku postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający sporządza dokumentację postępowania.

## **9. Zapytanie ofertowe.**

- 9.1. Tryb Zapytania ofertowego stosuje się w przypadku zamówień o wartości do 100 000 PLN.
- 9.2. Zapytanie ofertowe – to tryb udzielenia zamówienia, w którym Zamawiający kieruje zapytanie w formie pisemnej, elektronicznej (email, fax) do wybranych przez siebie Oferentów.
- 9.3. Zaproszenie do składania ofert kierowane jest do takiej liczby Oferentów, która zapewni wybór najkorzystniejszej oferty, konkurencję i sprawny przebieg postępowania, jednak nie mniej niż do (3) trzech, chyba, że specjalistyczny charakter zamówienia ogranicza liczbę Oferentów mogących wykonać dane zamówienie. Zaproszenie do składania ofert kierowane jest wtedy do mniejszej liczby Oferentów. Zaproszenie do składania ofert powinno zawierać opis przedmiotu zamówienia oraz opis kryteriów, sposób oceny ofert, termin składania ofert oraz klauzulę dotyczącą możliwości unieważnienia postępowania bez podania przyczyny. Nie wymaga się sporządzania SIWZ.
- 9.4. Oferenci składają oferty na warunkach określonych w zaproszeniu do składania ofert.
- 9.5. Podstawowym kryterium oceny ofert w zapytaniu ofertowym jest cena. W przypadkach uzasadnionych specyfiką przedmiotu zamówienia Zamawiający może stosować również inne kryteria odnoszące się do przedmiotu zamówienia.
- 9.6. Zamawiający po wyborze oferty informuje Oferentów, którzy złożyli oferty o wyniku postępowania.

## **10. Zapytanie o cenę.**

- 10.1. Zapytanie o cenę to tryb do jednorazowych zamówień o wartości do 500 zł.
- 10.2. Zapytanie o cenę to tryb udzielenia zamówienia, w którym Zamawiający kieruje pytanie o cenę do wybranych przez siebie Oferentów.
- 10.3. Zamawiający stosuje tryb zapytania o cenę, jeżeli przedmiotem zamówienia są dostawy lub usługi powszechnie dostępne o ustalonych standardach jakościowych.
- 10.4. Pracownik dokonujący zamówienia zobowiązany jest dołożyć wszelkich starań, aby cena zakupu była korzystną dla

	<b>ZINTEGROWANY SYSTEM ZARZĄDZANIA</b>	Data 07.08.2017
	<b>REGULAMIN</b>	Wydanie: 6
INS-ZK-01-01	UDZIELANIA ZAMÓWIEŃ SEKTOROWYCH-DOPROGOWYCH PRZEZ MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ SPÓŁKA Z O.O. W OLSZTYNIE	Strona: 16/25

Zamawiającego ceną rynkową.

## 11. Inne tryby.

W przypadku zastosowania trybu:


- a) dialogu konkurencyjnego,
- b) partnerstwa innowacyjnego
- c) licytacji elektronicznej

można stosować wprost przepisy ustawy, określające sposób postępowania w ramach każdego z tych trybów.

## §3


### ZASADY UDZIELANIA ZAMÓWIEŃ DOTYCZĄCYCH PROJEKTÓW UNIJNYCH

1. W przypadku, gdy zamówienie dotyczy inwestycji, do współfinansowania której planowane jest zaangażowanie środków pochodzących z funduszy unijnych, biorąc pod uwagę fakt, iż za kwalifikowalny może być uznany jedynie wydatek efektywny, tj. wydatek zapewniający osiągnięcie najlepszego efektu przy możliwie najniższych kosztach, mają zastosowanie zapisy niniejszego paragrafu regulaminu.
2. Zamówienia udziela się wyłącznie na podstawie wyników postępowania przeprowadzonego zgodnie z zapisami niniejszego paragrafu, w jednym z następujących trybów:
  - W przypadku, gdy wartość zamówienia jest równa lub przekracza kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust 8 ustawy – zastosowanie mają przepisy ustawy **z zachowaniem zasady konkurencyjności.**
  - W przypadku, gdy wartość zamówienia jest niższa niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust 8 ustawy, a jednocześnie wyższa niż kwota 50.000 PLN, zastosowanie ma tryb przetargu nieograniczonego, zgodnie z art. 70<sup>1</sup> – 70<sup>5</sup> K.c., **z zachowaniem zasady konkurencyjności.**
  - W przypadku, gdy wartość zamówienia jest niższa niż równowartość kwoty 50.000 PLN, przeprowadzane jest rozeznanie rynku, o którym mowa w ust. 4 poniżej.


	<b>ZINTEGROWANY SYSTEM ZARZĄDZANIA</b>	Data 07.08.2017
	<b>REGULAMIN</b>	Wydanie: 6
INS-ZK-01-01	UDZIELANIA ZAMÓWIEŃ SEKTOROWYCH-DOPROGOWYCH PRZEZ MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ SPÓŁKA Z O.O. W OLSZTYNIE	Strona: 17/25

### 3. Przetarg.

- a) Przetarg nieograniczony to tryb udzielenia Zamówienia w przypadku, gdy wartość zamówienia jest niższa niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust 8 ustawy, a jednocześnie wyższa niż równowartość kwoty 50.000 PLN.
- b) W przetargu nieograniczonym, w odpowiedzi na publiczne ogłoszenie o Zamówieniu, oferty mogą złożyć wszyscy Wykonawcy, którzy chcą wziąć w nim udział.
- c) W trakcie postępowania o udzielenie zamówienia sporządzane są następujące dokumenty: ogłoszenie, zapytanie ofertowe oraz ew. dodatkowe elementy, tj. specyfikacja warunków zamówienia, opis przedmiotu zamówienia, istotne warunki umowy itp.
- d) Wszczęcie postępowania w formie przetargu nieograniczonego następować będzie w wyniku opublikowania ogłoszenia na stronie internetowej Zamawiającego oraz przekazania go do Dziennika Urzędowego Unii Europejskiej/TED. Ogłoszenie będzie zamieszczone również w miejscu publicznie dostępnym w siedzibie Zamawiającego oraz może być dodatkowo umieszczane w prasie o zasięgu regionalnym lub ogólnopolskim.
- e) Upublicznienie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w ramach projektu polega również na jego umieszczeniu w bazie konkurencyjności, tj. na stronie internetowej wskazanej w komunikacie ministra właściwego ds. rozwoju, przeznaczonej do umieszczania zapytań ofertowych (<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>).
- f) W celu spełnienia zasady konkurencyjności należy:
  - upublicznić postępowanie zgodnie z warunkami, o których mowa w lit d) i e) powyżej, przy czym dokumentacja postępowania, w tym dokumentacja postępowania / zapytanie ofertowe zawierać będzie co najmniej:
    - opis przedmiotu zamówienia publicznego, który nie powinien odnosić się do określonego wyrobu lub źródła lub znaków towarowych, patentów, rodzajów lub specyficznego pochodzenia, chyba że takie odniesienie jest uzasadnione przedmiotem zamówienia publicznego i został określony zakres równoważności (z uwagi na konieczność ochrony tajemnicy przedsiębiorstwa dopuszcza się możliwość ograniczenia zakresu opisu przedmiotu zamówienia, przy czym wymagane jest przesłanie uzupełnienia wyłączonego opisu przedmiotu zamówienia do potencjalnego Wykonawcy, który zobowiązał się do zachowania poufności w odniesieniu do przedstawionych informacji),

	<b>ZINTEGROWANY SYSTEM ZARZĄDZANIA</b>	Data 07.08.2017
	<b>REGULAMIN</b>	Wydanie: 6
INS-ZK-01-01	UDZIELANIA ZAMÓWIEŃ SEKTOROWYCH-DOPROGOWYCH PRZEZ MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ SPÓŁKA Z O.O. W OLSZTYNIE	Strona: 18/25

- warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny ich spełniania, przy czym stawianie warunków udziału nie jest obowiązkowe,
  - kryteria oceny oferty,
  - informację o wagach punktowych lub procentowych przypisanych do poszczególnych kryteriów oceny oferty,
  - opis sposobu przyznawania punktacji za spełnienie danego kryterium oceny oferty,
  - termin składania ofert,
  - termin realizacji umowy,
  - informacje na temat zakresu wykluczenia, informacje na temat zakazu powiązań osobowych lub kapitałowych, o których mowa w pkt 5 lit. i (dotyczącego konfliktu interesów),
  - określenie warunków zmian umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, o ile przewiduje się możliwość zmiany takiej umowy,
  - informację o możliwości składania ofert częściowych, o ile Zamawiający taką możliwość przewiduje,
  - informację o planowanych zamówieniach (jeżeli Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia Wykonawcy wybranemu zgodnie z zasadą konkurencyjności, w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego, przewidzianych w dokumentacji postępowania / zapytaniu ofertowym zamówień uzupełniających na usługi lub roboty budowlane, polegających na powtórzeniu podobnych usług lub robót budowlanych), ich zakres oraz warunki, na jakich zostaną udzielone,
  - wybrać najkorzystniejszą spośród złożonych ofert spełniającą warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w oparciu o ustalone kryteria oceny; wybór oferty jest dokumentowany protokołem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, o którym mowa w pkt 5 lit. 1 i m.
- g) Upublicznienie postępowania / zapytania ofertowego oznacza wszczęcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w ramach projektu.
- h) W przypadku, gdy pomimo właściwego upublicznienia postępowania:
- wpłynie tylko jedna nie podlegająca odrzuceniu oferta – uznaje się zasadę konkurencyjności za spełnioną,
  - nie wpłynie żadna oferta – dopuszcza się zawarcie umowy z Wykonawcą wybranym bez zachowania procedury, o której mowa w niniejszej sekcji, przy czym zawarcie umowy z podmiotem powiązanym, o którym mowa w pkt 5 lit. i (dotyczącego konfliktu interesów), jest dopuszczalne


	<b>ZINTEGROWANY SYSTEM ZARZĄDZANIA</b>	Data 07.08.2017
	<b>REGULAMIN</b>	Wydanie: 6
INS-ZK-01-01	UDZIELANIA ZAMÓWIEŃ SEKTOROWYCH-DOPROGOWYCH PRZEZ MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ SPÓŁKA Z O.O. W OLSZTYNIE	Strona: 19/25

wyłącznie za zgodą właściwej instytucji będącej stroną umowy oraz jeżeli podmiot powiązany spełnia warunki, o których mowa w pkt 5 lit. a tiret ii.

#### **4. Rozeznanie rynku.**

- a) Rozeznanie rynku to tryb udzielenia Zamówienia w przypadku, gdy wartość zamówienia jest niższa niż kwota 50.000 PLN.
- b) W przypadku umów, których wartość nie przekracza równowartości kwoty 50.000 PLN, bez podatku od towarów i usług, do których nie ma zastosowania ustawa oraz które nie zostały zawarte w drodze aukcji albo przetargu w rozumieniu przepisów K.c., niezbędne jest rozeznanie rynku oraz posiadanie dokumentów potwierdzających rozeznanie rynku.
- c) Dokumenty, o których mowa powyżej, powinny wskazywać, iż dana usługa, robota lub dostawa została wykonana po cenie nie wyższej od ceny rynkowej.
- d) W przypadku wydatków o wartości od 2 do 20 tys. zł netto, dokumenty potwierdzające dokonanie rozeznania rynku to w szczególności: skierowane do co najmniej trzech potencjalnych Wykonawców zapytania ofertowe (bądź wydruk ogłoszenia o zamówieniu zamieszczonego na stronie internetowej) wraz z otrzymanymi ofertami, wydruki ze stron internetowych przedstawiających oferty potencjalnych Wykonawców. Zamawiający w wyniku przeprowadzonego rozeznania otrzymywać będzie co najmniej dwie ważne oferty. Wymóg ten będzie spełniony również wtedy, gdy w odpowiedzi na zamieszczone na ogólnodostępnej stronie internetowej ogłoszenie o zamówieniu złożona zostanie tylko jedna ważna oferta. Przy czym oferta niezgodna z zapytaniem ofertowym/ogłoszeniem nie stanowi oferty ważnej.
- e) Dokumenty potwierdzające rozeznanie rynku mogą przyjąć formę: pisma, wydruku listu elektronicznego, wydruku strony internetowej przedstawiającej oferty lub informacje handlowe (zawierającego datę wydruku), oferty lub informacji handlowej przesłanej przez Wykonawców z własnej inicjatywy.
- f) W przypadku wydatków wynikających z umów o wartości od 20 tys. PLN netto do 50 tys. PLN netto włącznie, tj. bez podatku od towarów i usług (VAT), dokumentowanie rozeznania rynku obejmuje co najmniej wydruk ogłoszenia o zamówieniu zamieszczonego na stronie internetowej Zamawiającego lub innej powszechnie dostępnej stronie, przeznaczonej do umieszczania zapytań ofertowych, wraz z otrzymanymi ofertami. Zamawiający winien otrzymać co najmniej jedną ważną ofertę. Jeżeli w odpowiedzi na zamieszczone na ogólnodostępnej stronie internetowej ogłoszenie o zamówieniu złożona zostanie tylko jedna ważna oferta,



	<b>ZINTEGROWANY SYSTEM ZARZĄDZANIA</b>	Data 07.08.2017
	<b>REGULAMIN</b>	Wydanie: 6
INS-ZK-01-01	UDZIELANIA ZAMÓWIEŃ SEKTOROWYCH-DOPROGOWYCH PRZEZ MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ SPÓŁKA Z O.O. W OLSZTYNIE	Strona: 20/25


wówczas należy uzupełnić udokumentowanie o ofertę pochodząca z innego źródła. Jedna oferta nie jest wystarczająca dla udokumentowania, że zamówienie zostało wykonane po cenie nie wyższej niż cena rynkowa. Przy czym oferta niezgodna z ogłoszeniem nie stanowi oferty ważnej.

- g) Notatka potwierdzająca przeprowadzenie rozmów telefonicznych z potencjalnymi Wykonawcami nie jest uznawana za udokumentowanie rozeznania rynku.
- h) Jeżeli w danym przypadku rozeznanie rynku nie jest możliwe, należy wykazać okoliczności uzasadniające konieczność udzielenia danego zamówienia bez rozeznania rynku.
- i) Wymóg rozeznania rynku nie ma zastosowania do indywidualnych form podnoszenia kwalifikacji (szkolenia indywidualne, studia itp.), w których uczestniczy nie więcej niż 5 pracowników Zamawiającego. Szkolenia grupowe (tj. szkolenia zorganizowane w całości na zlecenie Zamawiającego lub w których uczestniczy więcej niż 5 pracowników Zamawiającego) są objęte wymogiem rozeznania rynku.
- j) Postanowienia zawarte w punkcie 5 lit. i poniżej dotyczące konfliktu interesu stosuje się odpowiednio do zamówień zawartych w drodze rozeznania rynku.


## **5. Ogólne warunki realizacji zamówień publicznych.**

- a) Szacowanie wartości zamówienia publicznego jest dokonywane z należytą starannością, z uwzględnieniem ewentualnych zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 oraz art. 134 ust. 6 pkt 3 i 4 ustawy Pzp i jest dokumentowane. Zabroniony jest podział zamówienia publicznego skutkujący zaniżeniem jego wartości szacunkowej, przy czym ustalając wartość zamówienia publicznego, należy wziąć pod uwagę konieczność łącznego spełnienia następujących przesłanek:
  - usługi, dostawy oraz roboty budowlane są tożsame rodzajowo lub funkcjonalnie,
  - możliwe jest udzielenie zamówienia publicznego w tym samym czasie,
  - możliwe jest wykonanie zamówienia publicznego przez jednego Wykonawcę.
- b) W przypadku udzielania zamówienia publicznego w częściach (z określonych względów ekonomicznych, organizacyjnych, celowościowych), wartość zamówienia publicznego ustala się jako łączną wartość poszczególnych jego części.
- c) Wszyscy Wykonawcy mają taki sam dostęp do informacji dotyczących danego zamówienia publicznego i żaden Wykonawca nie jest uprzywilejowany względem drugiego, a postępowanie przeprowadzone jest w sposób transparentny.



	<b>ZINTEGROWANY SYSTEM ZARZĄDZANIA</b>	Data 07.08.2017
	<b>REGULAMIN</b>	Wydanie: 6
INS-ZK-01-01	UDZIELANIA ZAMÓWIEŃ SEKTOROWYCH-DOPROGOWYCH PRZEZ MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ SPÓŁKA Z O.O. W OLSZTYNIE	Strona: 21/25

- d) Warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego określone są w sposób proporcjonalny do przedmiotu zamówienia publicznego, przy czym nie mogą one zawęzać konkurencji poprzez ustanawianie wymagań przewyższających potrzeby niezbędne do osiągnięcia celów projektu i prowadzących do dyskryminacji Wykonawców.
- e) Kryteria oceny ofert składanych w ramach postępowania o udzielenie zamówienia będą formułowane w sposób zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji oraz równego traktowania Wykonawców, przy czym:
- każde kryterium oceny ofert musi odnosić się do danego przedmiotu zamówienia,
  - każde kryterium (i opis jego stosowania) musi być sformułowane jednoznacznie i precyzyjnie, tak żeby każdy poprawnie poinformowany oferent, który dołoży należytej staranności, mógł interpretować je w jednakowy sposób,
  - wagi (znaczenie) poszczególnych kryteriów powinny być określone w sposób umożliwiający wybór najkorzystniejszej oferty,
  - kryteria oceny ofert nie mogą dotyczyć właściwości wykonawcy, a w szczególności jego wiarygodności ekonomicznej, technicznej lub finansowej,
  - kryteria te powinny, określać poza wymaganiami dotyczącymi ceny również inne wymagania odnoszące się do przedmiotu zamówienia, takie jak np. jakość, funkcjonalność, parametry techniczne, aspekty środowiskowe, społeczne, innowacyjne, serwis, termin wykonania zamówienia oraz koszty eksploatacji.
- f) Za nienależyte wykonanie zamówienia publicznego, np. z tytułu opóźnień z winy Wykonawcy, nieprawidłowej realizacji zamówienia publicznego, niekompletnego wykonania zamówienia publicznego (w tym np. nieprzestrzegania warunków gwarancji) stosowane są kary, które są wskazane w umowie zawieranej z Wykonawcą. W razie niezastosowania kar, należy pisemnie udokumentować przyczyny ich niezastosowania.
- g) W sytuacji niewywiązania się przez Wykonawcę z warunków umowy o zamówienie publiczne, przy jednoczesnym niezastosowaniu kar umownych, właściwa instytucja będąca stroną umowy może uznać część wydatków związanych z tym zamówieniem publicznym za niekwalifikowalne.
- h) W przypadku, gdy Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych, postępowanie może zakończyć się wyborem kilku Wykonawców.
- i) W celu uniknięcia **konfliktu interesów** zamówienia, udzielane przez Zamawiającego, który nie jest Zamawiającym w rozumieniu Pzp, nie mogą być udzielane podmiotom powiązanym z nim osobowo lub kapitałowo, z wyłączeniem zamówień sektorowych oraz zamówień w przypadku których:


	<b>ZINTEGROWANY SYSTEM ZARZĄDZANIA</b>	Data 07.08.2017
	<b>REGULAMIN</b>	Wydanie: 6
INS-ZK-01-01	UDZIELANIA ZAMÓWIEŃ SEKTOROWYCH-DOPROGOWYCH PRZEZ MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ SPÓŁKA Z O.O. W OLSZTYNIE	Strona: 22/25

- Zamawiający udziela Wykonawcy wybranemu zgodnie z zasadą konkurencyjności uzupełniających zamówień na dodatkowe dostawy, polegających na częściowej wymianie dostarczonych produktów lub instalacji albo zwiększeniu bieżących dostaw lub rozbudowie istniejących instalacji, a zmiana wykonawcy prowadziłyby do nabycia materiałów o innych właściwościach technicznych, co powodowałoby niekompatybilność techniczną lub nieproporcjonalnie duże trudności techniczne w użytkowaniu i utrzymaniu tych produktów lub instalacji. Czas trwania umowy w sprawie zamówienia na dostawy dodatkowe nie może przekraczać 3 lat,
- Zamawiający udziela Wykonawcy wybranemu zgodnie z zasadą konkurencyjności, w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego, przewidzianych w dokumentacji postępowania / zapytaniu ofertowym zamówień uzupełniających na usługi lub roboty budowlane, polegających na powtórzeniu podobnych usług lub robót budowlanych.

Osoby wykonujące w imieniu Zamawiającego czynności związane z procedurą wyboru Wykonawcy, w tym biorące udział w procesie oceny ofert, nie mogą być powiązane osobowo lub kapitałowo z Wykonawcami, którzy złożyli oferty. Powinny być to osoby bezstronne i obiektywne.


Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
  - posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa lub nie został określony przez Instytucję Zarządzającą w wytycznych programowych,
  - pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
  - pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.
- j) W przypadku, gdy instytucja będąca stroną umowy o dofinansowanie stwierdzi udzielenie zamówienia podmiotowi powiązanemu w sposób inny niż wskazane w lit. i, jest zobowiązana przed wezwaniem do zwrotu środków

	<b>ZINTEGROWANY SYSTEM ZARZĄDZANIA</b>	Data 07.08.2017
	<b>REGULAMIN</b>	Wydanie: 6
INS-ZK-01-01	<b>UDZIELANIA ZAMÓWIEŃ SEKTOROWYCH-DOPROGOWYCH PRZEZ MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ SPÓŁKA Z O.O. W OLSZTYNIE</b>	Strona: 23/25


wykazać istnienie naruszenia zasady konkurencyjności poprzez istniejące powiązanie.

- k) Do opisu przedmiotu zamówienia publicznego stosuje się nazwy i kody określone we Wspólnym Słowniku Zamówień, o którym mowa w rozporządzeniu (WE) nr 2195/2002 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 5 listopada 2002 r. w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień (CPV) (Dz. Urz. WE L 340 z 16.12.2002, str. 1, z późn. zm.; Dz. Urz. UE Polskie wydanie specjalne rozdz. 6, t. 5, str. 3).
- l) Wybór oferty jest dokumentowany protokołem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Dla udokumentowania zawarcia umowy z Wykonawcą i sporządzenia protokołu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego konieczna jest forma pisemna.
- m) Protokół postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, zawiera co najmniej:
- informację o sposobie upublicznienia postępowania / zapytania ofertowego,
  - wykaz ofert, które wpłynęły w odpowiedzi na ogłoszenie / zapytanie ofertowe, wraz ze wskazaniem daty wpłynięcia oferty do Zamawiającego,
  - informację o spełnieniu warunku, o którym mowa w lit. i powyżej, przez Wykonawców,
  - informację o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu przez Wykonawców, o ile takie warunki były stawiane,
  - informację o wagach punktowych lub procentowych przypisanych do poszczególnych kryteriów oceny i sposobie przyznawania punktacji poszczególnym Wykonawcom za spełnienie danego kryterium,
  - wskazanie wybranej oferty wraz z uzasadnieniem wyboru,
  - datę sporządzenia protokołu i podpis Zamawiającego,
  - następujące załączniki:
    - potwierdzenie publikacji ogłoszenia / zapytania na stronie internetowej, o której mowa w pkt 3 lit. d,
    - złożone oferty,
    - oświadczenie/oświadczenia o braku powiązań z Wykonawcami, którzy złożyli oferty, podpisane przez Zamawiającego lub osoby upoważnione do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego i osoby wykonujące w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy, a także realizacją lub zmianami umowy zawartej z Wykonawcą.
- n) Informację o wyniku postępowania umieszcza się na powszechnie dostępnej stronie internetowej, stosownie do postanowień Podrozdziału 6.5.2 pkt. 15

	<b>ZINTEGROWANY SYSTEM ZARZĄDZANIA</b>	Data 07.08.2017
	<b>REGULAMIN</b>	Wydanie: 6
INS-ZK-01-01	UDZIELANIA ZAMÓWIEŃ SEKTOROWYCH-DOPROGOWYCH PRZEZ MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ SPÓŁKA Z O.O. W OLSZTYNIE	Strona: 24/25

*Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014-2020.*

- o) Po przeprowadzeniu procedury następuje podpisanie umowy z Wykonawcą. W przypadku, gdy wybrany Wykonawca odstąpi od podpisania umowy z Zamawiającym, możliwe jest podpisanie umowy z kolejnym Wykonawcą, który w postępowaniu o udzielenie zamówienia uzyskał kolejną najwyższą liczbę punktów.
- p) Nie jest możliwe dokonywanie istotnych zmian postanowień zawartej umowy, w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że:
- Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w dokumentach zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany, o ile nie prowadzą one do zmiany charakteru umowy,
  - zmiany dotyczą realizacji dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych od dotychczasowego Wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
    - zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
    - zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego,
    - wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie,
  - zmiana nie prowadzi do zmiany charakteru umowy i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
    - konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
    - wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie,
  - Wykonawcę, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy Wykonawca:
    - na podstawie postanowień umownych, o których mowa w tiret 1,
    - w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy,

	<b>ZINTEGROWANY SYSTEM ZARZĄDZANIA</b>	Data 07.08.2017
	<b>REGULAMIN</b>	Wydanie: 6
INS-ZK-01-01	<b>UDZIELANIA ZAMÓWIEŃ SEKTOROWYCH-DOPROGOWYCH PRZEZ MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ SPÓŁKA Z O.O. W OLSZTYNIE</b>	Strona: 25/25

- w wyniku przejęcia przez Zamawiającego zobowiązań Wykonawcy względem jego podwykonawców,
  - zmiana nie prowadzi do zmiany charakteru umowy a łączna wartość zmian jest mniejsza niż 5 225 000 euro w przypadku zamówień na roboty budowlane lub 209 000 euro w przypadku zamówień na dostawy i usługi, i jednocześnie jest mniejsza od 10% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie w przypadku zamówień na usługi lub dostawy albo, w przypadku zamówień na roboty budowlane, jest mniejsza od 15% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.
- q) Ogłoszenie / zapytanie ofertowe może zostać zmienione przed upływem terminu składania ofert. W takim przypadku należy w opublikowanym ogłoszeniu / zapytaniu ofertowym uwzględnić informację o zmianie. Informacja ta powinna zawierać co najmniej: datę upublicznienia zmienianego ogłoszenia / zapytania ofertowego a także opis dokonanych zmian. Zamawiający przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny do wprowadzenia zmian w ofertach, jeżeli jest to konieczne z uwagi na zakres wprowadzonych zmian.